

---

**TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSI JAVASLAT 2019.**

**KÖZLEKEDÉSI ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZ**

*Önálló tétel*

---

**KECSKEMÉT, 2019. április 29.**

## 8360/4 HRSZ-ON FŰTŐMŰ LÉTESÍTÉSE

### KÖZLEKEDÉSI SZAKÁGI ÖSSZEFOGLALÓ

A fűtőmű üzem létesítése a 8360/4 hrsz. telken **közlekedési szempontból támogatható.**

**Az övezeti módosítás elvégezhető.**

Az üzem területe a Mindszenti krt-ról megfelelően megközelíthető, későbbi szakági útépítési terv szerinti telekbehajtó csatlakozás kiépítésével. A Mindszenti útra csatlakozó telekbehajtó tengelyének a Raktár u. és BÁC SVÍZ Szennyvíztisztító telephely közötti szakaszon kell létesülnie.

A jövőben közlekedési tanulmánytervben azonban vizsgálni kell a várható - nem elsősorban a fűtőüzem közlekedéséből eredő, de arra is kiható - forgalom növekedés miatti közúti létesítmények átalakíthatóságát.

**Részletes szakági tervezéssel tovább vizsgálendő, javasolt fejlesztések:**

- 5 sz. főút 54 sz. főút - Mindszenti krt. közötti szakaszának 2x2 sávossal kialakíthatósága
- Mindszenti krt. gyalog- és kerékpáros létesítmények kialakítása/fejlesztése, buszöblök és közbenső csomópontok átépítése
- 5 sz. főút - Mindszenti krt. kereszteződés: 2sávossal (turbó) körforgalmú csp.
- Mindszenti krt. - Ipar u. kereszteződés: 1 sávossal körforgalmú csp.
- Mindszenti krt. - Raktár u. kereszteződés: korlátozott szintbeni csp.
- Mindszenti krt. - távlati északi gazdasági út: szintbeni csp. balrakanyarodó sávval

### MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT

(Hálózatok és hálózati kapcsolatok, Közúti közlekedés, Községi közlekedés, Kerékpáros és gyalogos közlekedés, parkolás)

#### Hálózatok és hálózati kapcsolatok

Az új üzemterület a **8360/4 hrsz-on** alakul ki, mely a Mindszenti krt-hoz mint gyűjtőúthoz telekbehajtóval csatlakozik.

A **Mindszenti krt.** jelentős gyűjtőútként külső gyűrűs jellegű kapcsolatot teremt a városi sugár irányú gyűjtőutak között: 541 sz. Kecskeméti déli másodrendű főút (Halasi út), Külső-Szegedi út, 5 sz. Budapest-Szeged-Röszke elsőrendű főút (Kiskunfélegyházi út), Ipar utca, Juhász u. között. A Mindszenti krt. távlati nyugati irányú folytatása lesz az 541 sz. főút tervezett új nyomvonala. Keleti irányban a Mártírok útjához és a Klebersberg K. utcához csatlakozik.

Az 541 sz. főút majdani teljes kiépültével tehát a **Mindszenti krt.** egy olyan külső körgyűrű úthálózati elemmé válik, mely egy közbenső város körüli gyűrűt jelent az ún. "Királyok körútja" és a "Nagykörút" közötti sávban.

A **Mindszenti krt.** egyik közvetlen megközelítési alternatívája - az 5 sz. főút (Kiskunhalasi út) mellett - a **Déli Iparterületnek** az Ipar utcai (gyűjtőúti) és a Raktár utcai (gazdasági kiszolgálóúti) közötti csomópontokon keresztül, továbbá egyetlen megközelítési útja a **városi szennyvíztisztító** telepnek.

A Déli Iparterület beépülése és bővítése jelenleg is folyamatban van, forgalma folyamatosan növekszik.

A **Mindszenti krt.** jelenlegi **hálózati szerepe tehát a jövőben tovább fog erősödni.**

## Közúti közlekedés

A telephely szállítási forgalma - a cég tervezett logisztikai rendszere szerint - a déli irányból az **5 sz. elsőrendű főútról (Kiskunfélegyházi útról)** és az **541 sz. másodrendű főútról (Halasi útról)** várható. A **Mindszenti krt.** a tervezett üzem térségében **19 m-es** szabályozási szélességű, **2x1 forgalmi sávval**. A térségi közútszakasz már kiépültnek, kialakultnak tekinthető, ugyanakkor szűk adottságokkal rendelkezik a további közúti fejlesztésekhez.

A fűtőüzem megközelítését szolgáló legfontosabb térségi csomópont **az 5 sz. főút - Mindszenti krt-i jelzőtáblával szabályozott, 4-ágú, szintbeni - mellékágakban jobbra kanyarodó sávokkal ellátott - közúti csomópont**, melynek jelenlegi szolgáltatási szintje nem megfelelő, kapacitása kimerült. A mellékirányokból történő járműmozgások nem biztonságosak, gyakoriak a konfliktus helyzetek, jelentős várakozási idők és torlódások alakulnak ki.

Az **Ipar utcai** egyszerű szintbeni gyűjtőúti csomópont a déli iparterület bővülésével nem lesz alkalmas megfelelő kiszolgálást nyújtani, a helyi kötöttségek miatt, további vizsgálata indokolt. Elsősorban körforgalom javasolt. Távolilag csak az Ipar utca és annak körforgalmi csomópontja **biztosíthatja a Déli Iparterület teljes értékű északi irányú megközelítését és feltárását.**

A **Raktár utca** erre alkalmatlan a meglévő csomópontjának helyzete, nyomvonalának töredezettsége, elépült keskeny szabályozási szélessége miatt, annak **kizárólag korlátozott kiszolgálóúti szerepe lehet.** Az 541 sz. főút engedélyezési tervei elkészültek, ahhoz a szabályozási vonalak a rendezési tervben már meghatározásra kerültek.

**Tehát a Mindszenti krt.-on - nem elsősorban tárgyi fűtőmű üzem létesítése miatt, hanem inkább a déli iparterület bővülése, és a város gépjárműforgalmának általános fokozódása okán - további forgalomnövekedés várható, és távlati vizsgálatok és fejlesztések válnak indokolttá.**

## Közösségi közlekedés

**Közúti közösségi közlekedés:** A térségben autóbuszvonal jelenleg is közlekedik a Mindszenti krt-on keresztül az Ipar utca felé, a Déli Iparterülethez.

A közúti szakaszon peronnal ellátott közúti buszmegálló pár található. A burkolat a megállóknál kiszélesedik de a szabványos öböl szélességet nem éri el.

**Vasúti közlekedés:** a fűtőüzemtől északra található a MÁV 152 sz. Fülöpszállás- Kecskemét nem villamosított vasúti mellélvonal, és a MÁV 140 sz. Budapest - Cegléd - Szeged villamosított vasúti fővonal. A 152 sz. vonal jelenleg személy forgalom nélküli, de helyi teherforgalomnak fenntartott. A vasúti közelség lehetőséget nyújt a tervezett üzem vasúti kiszolgálására is.

## Kerékpáros és gyalogos közlekedés

Az úton **jelentős kerékpáros forgalom** közlekedik. A útszakasz ideális útvonalat jelent a munkába járó kerékpáros forgalom számára. A szabadidős kerékpározás a térségben kevésbé jelentős. A Mindszenti krt.-on jelenleg kerékpáros forgalmi létesítmény nem található. A kerékpáros közlekedés **növekvő tendenciát** mutat, megfelelő közúti elrendezéssel, kerékpáros infrastruktúra biztosításával pedig aránya - ezen felül - tovább növelhető lenne.

Az útszakaszon a külön **gyalogos közlekedési infrastruktúra hiányos**, csak egy oldalon, illetve csak szakaszosan áll rendelkezésre, keskeny sávban. A gyalogos forgalom jelenleg gyér, de nem is vonzó a gyalogosok számára. Hosszú távon az önálló gyalogos létesítmény fejlesztés is indokolt lenne.

## Parkolás

Közút menti parkolási igény a térségben jelenleg is felmerül. A szennyvíztisztító telep előtt kiépített korlátozott számú parkolóhely található. Problémát jelent a Mindszenti krt. - már elépült - szűk keresztmetszet, ahol a közterületi parkolás nem biztosítható. Ugyanakkor több ipari-kereskedelmi létesítmény működik.

## ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT

(Közúti hálózati kapcsolatok, főbb közlekedési csomópontok, belső úthálózat, közösségi közlekedés, kerékpáros közlekedés, főbb gyalogos közlekedés, gépjárműelhelyezés-parkolás)

### Közúti hálózati kapcsolatok

A **Mindszenti krt.** hosszú távon **fontos gyűjtőúti szerepet** kell, hogy betöltsön, hálózati szerepének fenntartása hosszú távon is indokolt, melyet a tárgyi fejlesztésnél figyelembe kell venni.

A tervezett telephely **egyszerű szintbeni telekbehajtó létesítésével** a Mindszenti krt-ra ráköthető, megfelelő útéptézési szakági tervek alapján. A csatlakozó belső út tengelye a Raktár utca és szennyvíztisztító telep közé essen.

Javasolt vizsgálni távlatilag a térségben található, és a tervezett üze me is kiszolgáló, **5 sz. főút 54 sz. főút - Mindszenti krt. közötti 2x2 sávos kialakíthatóságát**. Ehhez a megfelelő szabályozási szélesség elvileg már rendelkezésre áll.

A Déli Iparterület északi kiszolgálását és feltárását az Ipar utcán, mint kijelölt gyűjtőúton javasolt megoldani. A Raktár utca forgalmát korlátozni indokolt, mivel annak sem nyomvonalvezetése, sem csomóponti helyzete, nem alkalmas sem gyűjtőúti, sem jelentősebb gazdasági kiszolgálóúti szerepre.

### Főbb közlekedési csomópontok

Javasolt vizsgálni a tanulmánytervben a kialakíthatóságát:

- **5 sz. főút \_ Mindszenti krt. kereszteződés: 2sávos (turbó) körforgalmú csp.**
- **Mindszenti krt. - Ipar u. kereszteződés: 1 sávos körforgalmú csp.**
- **Mindszenti krt. - Raktár u. kereszteződés: korlátozott szintbeni csp.**
- **Mindszenti krt. - távlati északi gazdasági út (TERMOSTAR Ny-i oldalán): szintbeni csp. balrakanyarodó sávval**



## Belső úthálózat

Jelenleg, azonnali - TRT-t érintő - **közlekedési terület módosítás még nem indokolt.**

A vizsgált **Mindszenti krt.**-i közúti útszakaszt - mint úthálózati elemet - az alábbiak szerint javasolt rendezni részletes közlekedési szakági tanulmányterv alapján az **5 sz. főút - MÁV140 sz. vasúti átjáró közötti szakaszon:**

- a kerékpárút és gyalogút fejlesztések, szabványos buszöblök, közbenső csomópontok kialakíthatóságához, a közút szabályozási szélességének esetleges 19 m-ről min. 22 m-re való kibővíthetőségével
- A szakasz csomópontjainak átépíthetőségének vizsgálata, kapacitásának bővítése, biztonságának növelhetősége (gyűjtőúti keresztezéseknél körforgalmú csomópont, gazdasági kiszolgáló utak csatlakozásánál kanyarodó sávcsomópontot előírányzatát javasoljuk.). Szükség szerint csomóponti szabályozás végrehajtása.

## Közösségi közlekedés

A **közúti közösségi közlekedési** járatszáma távlatban növekedhet, a létesítmények (buszöblök, utasperon, járdakapcsolatok, utasváró) számára a helybiztosítás indokolt, a javasolt tanulmányban ezt vizsgálni szükséges.

Javasolt **vasúti közlekedési** fejlesztés: 1 vágányú iparvágány kiépítésével a MÁV 152 sz. vasúti mellékvonalról leágazóan.

Vasúti személyforgalmi fejlesztés a térségben nem javasolt.

## Kerékpáros közlekedés

Javasolt a telephelyen belül **kerékpáros parkolóhely és támasz** biztosítása a tárgyi üzem kiépítésekor. Javasolt a Mindszenti krt. térségi szakaszán kiemelt **kétoldali egyirányú kerékpársáv ("Koppenhágai típusú")** kialakítása vagy **egyoldali kétirányú kerékpárút** elhelyezése - további tanulmánytervi vizsgálatok alapján.

Elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárút kevésbé javasolt, a kerékpáros forgalom várható dinamikus növekedése miatt. Közúttal szintbeni kerékpársáv vagy kerékpáros nyom létesítése egyáltalán nem javasolt a térségben a nagyarányú nehézgépjármű forgalom miatt.

## Gyalogos közlekedés

Javasolt mindkét oldalon gyalogos létesítmény (- **elsősorban önálló gyalogos járda** - ) elhelyezése a Mindszenti krt.-on.

### **Gépjármű elhelyezés,parkolás**

A **Mindszenti krt.** mentén **további parkolóhely nem kialakítható.**

**Telken belül** kell a fejlesztéshez előírt parkolószámot biztosítani.

Egyéb térségi gazdasági fejlesztéseknél is fokozottan figyelni kell a megfelelő belső parkolóhely biztosítására.

Kecskemét, 2019.04.29.

---

**Halász István**  
vezető tervező  
*Kamarai ny.sz.: 03-0785*  
*Jogosultsági kód:TKÖ, SZkö*