

**MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
FEJLESZTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI
ÉS AGRÁR BIZOTTSÁG**

Ikt.szám: 37.935-4/2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Fejlesztési, Környezetvédelmi és Agrár Bizottság
2014. december 16-án megtartott üléséről**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal I. emeleti 13. sz. helyiségében

Az ülés időtartama: 8 óra 30 perctől 9 óra 27 percig

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Falu György: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság 7 fővel határozatképes. Az ülést 8 óra 30 perckor megnyitja.

Bejelenti, hogy Szenes Márton bizottsági tag 2015. január 1-től a Hírös Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője lesz. Ez a tisztség a bizottsági tagsággal összeférhetetlen, így 2014. december 31-i hatállyal lemond a FKAB tagságáról.

Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet a kiküldött a napirendi pontok elfogadásával?

Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem, és 0 tartózkodás mellett a napirendet elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

6/2014. (XII.16.) FKAB. sz. határozat

Az ülés napirendje

A Fejlesztési, Környezetvédelmi és Agrár Bizottság a napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

- 1. A Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelet és az azzal összefüggő rendeletek módosítása valamint a Polgármesteri Hivatal működésével összefüggő döntések meghozatala**

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

/A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 3. sorszámmal szerepel./

- 2. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Kecskemét Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének jóváhagyásáról szóló 370/2005. (VI.1.) KH. számú határozatának és Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 19/2005. (VI.1.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Előterjesztő: Király József VüB elnök
/A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 9. sorszámmal szerepel./
(Az előterjesztés mellékletének elérhetősége:
<http://kecskemet.hu/uploads/trt-modositas-2014-ii.zip>)

3. **ÁROP-1.A.3 azonosítószámú "Területi együttműködést segítő programok kialakítása az önkormányzatoknál a konvergencia régiókban" című pályázati kiírás keretében pályázat benyújtásának jóváhagyása**

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
/A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 14. sorszámmal szerepel./

4. **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának önálló intézményeinek pályázati rendjéről szóló szabályzat módosítása**

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
/A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 18. sorszámmal szerepel./

5. **A Településrendezési Terv 2015. évi teljeskörű felülvizsgálatának megindítása**

Előterjesztő: Király József VüB elnök
(Az előterjesztés mellékletének elérhetősége:
<http://kecskemet.hu/uploads/trt-teljeskoru-felulvizsgalat.zip>)
/A Közgyűlés napirendjén az előterjesztés 27. sorszámmal szerepel./

6. **Javaslat Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2015. I. félévi munkatervére**

Előterjesztő Falu György elnök

A határozatról értesülnek:

- A bizottság tagjai
- Irattár

1. NAPIREND

A Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelet és az azzal összefüggő rendeletek módosítása valamint a Polgármesteri Hivatal működésével összefüggő döntések meghozatala

Falu György: kéri a bizottság tagjait mondják el kérdéseiket, javaslataikat, észrevételeiket.

Rigóné Kiss Éva: örömtelinek tartja a duális képzésben résztvevő hallgatók foglalkoztatásának lehetőségét.

Falu György: jó ötletnek tartja, és egyetért a lehetőséggel.

Mivel kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet az alábbi határozat-tervezettel?

A Bizottság a fenti tárgyban készült 4952-36/2014. számú közgyűlési előterjesztést a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

7/2014. (XII.16.) FKAB. sz. határozat

A Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelet és az azzal összefüggő rendeletek módosítása valamint a Polgármesteri Hivatal működésével összefüggő döntések meghozatala

A Fejlesztési, Környezetvédelmi és Agrár Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 4952-39/2014. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A Bizottság a fenti tárgyban készült 4952-36/2014. számú közgyűlési előterjesztést a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

A határozatról értesülnek:

- A bizottság tagjai
- Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- Dr. Balázs Tímea aljegyző
- Irattár

2. NAPIREND

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Kecskemét Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének jóváhagyásáról szóló 370/2005. (VI.1.) KH. számú határozatának és Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 19/2005. (VI.1.) önkormányzati rendeletének módosítása

Falu György: megkérdezi az előterjesztőt, van-e kiegészíteni valója az anyaggal kapcsolatban?

Öveges László: szóbeli kiegészítést nem kíván tenni.

Falu György: kéri a bizottság tagjait mondják el kérdéseiket, javaslataikat, észrevételeiket.

Falu György: évek óta jól bevált módszer, hogy előzetes egyeztetést tartanak bizottsági tagokkal. SzmSz szerint a bizottságok a Településszerkezeti Tervet és a Helyi Építési Szabályzatot véleményezik. Ezzel egyetért és 2015-ben ezen nem is változtat. Ha már minden bizottsági tag megismerte és belelát a folyamatba, akkor javasolni fogja, hogy a véleményezési jogkör szűkítve legyen azokra a TRT-t érintő módosító javaslatokra, véleményezésekre, ami kifejezetten a bizottság szakterületét érintik.

Úgy véli, hogy nem feltétlen kell véleményezni, hogy ha valahol 2 méterrel meg szeretnék emelni az építménymagasságot.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

Szökéné Kopping Rita: jelzi, hogy az előterjesztés 11-18. oldalain szereplő térképet nem igazán látja így át.

Falu György: egyetért a jelzéssel, mivel fekete-fehéren van kinyomtatva, valóban kevésbé átlátható. Az osztály színesben is meg tudja jeleníteni pdf formátumban.

Mivel kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet az alábbi határozat-tervezettel?

A Bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Falu György: Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

8/2014. (XII.16.) FKAB. sz. határozat

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Kecskemét Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének jóváhagyásáról szóló 370/2005. (VI.1.) KH. számú határozatának és Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 19/2005. (VI.1.) önkormányzati rendeletének módosítása

A Bizottság megtárgyalta a Városüzemeltetési Bizottság 23187-80/2014. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A Bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

A határozatról értesülnek:

- A bizottság tagjai
- Öveges László városi főépítész, osztályvezető, Főépítési Osztály
- Irattár

3. NAPIREND

ÁROP-1.A.3 azonosítószámú "Területi együttműködést segítő programok kialakítása az önkormányzatoknál a konvergencia régiókban" című pályázati kiírás keretében pályázat benyújtásának jóváhagyása

Falu György: megkérdezi az előterjesztőt, van-e kiegészíteni valója az anyaggal kapcsolatban?

Finta Zita: szóbeli kiegészítést nem kíván tenni.

Falu György: elmondja, hogy nagyon hasznos és jó gondolat. Hozzáteszi, hogy ezt már a Főépítési Osztályon megvalósították 6 évvel ezelőtt. A környező települések rendezési tervét is bekérik, és Kecskemét város TRT módosításánál ezeket is figyelembe veszik. Kéri a bizottság tagjait mondják el kérdéseiket, javaslataikat, észrevételeiket.

Rigóné Kiss Éva: jelzi, hogy a kezdési időpont december 1. Kérdezi, hogy akkor el is indult már?

Finta Zita: a pályázatok benyújtásának határideje lejárt. Ezek a dátumok kötelezően meg voltak határozva a pályázatban.

Falu György: mivel kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet az alábbi határozat-tervezettel?

A Bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a Közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

Falu György: **Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:**

9/2014. (XII.16.) FKAB. sz. határozat

ÁROP-1.A.3 azonosítószámú „Területi együttműködést segítő programok kialakítása az önkormányzatoknál a konvergencia régiókban” című kiírás keretében benyújtott pályázatról tájékoztató

A Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester asszony 27473-51/2014 ügyszámú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A Bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a Közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

A határozatról értesülnek:

- A bizottság tagjai
- Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- Finta Zita osztályvezető, Gazdálkodási Osztály
- Irattár

4. NAPIREND

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának és önálló intézményeinek pályázati rendjéről szóló szabályzat módosítása

Falu György: megkérdezi az előterjesztés készítőjét, van-e kiegészíteni valója az anyaggal kapcsolatban?

Finta Zita: szóbeli kiegészítést nem kíván tenni.

Falu György: úgy látja, hogy ez az előterjesztés időszerű volt. A város vezetésének tudnia kell, hogy a hatáskörébe tartozó intézmények, gazdálkodó egységek milyen irányban gondolkodnak.

Finta Zita: határidők tekintetében pontosítást kell beépíteni a szabályzatba, hiszen az intézmények nem egyértelműen kezelték.

A bizottság 2015. tavaszán is találkozni fog hasonló előterjesztéssel, és ha ezt kívánja meg az új 2014-2020-as programozási időszak, akkor a pályázati szabályzatot át fogják dolgozni.

Dr. Szeberényi Gyula: javasolja, hogy a pályázat beadási határidejét a „legalább 5 munkanappal megelőzően” szöveg helyett a „pályázat benyújtását legalább 5 munkanappal megelőzően” legyen.

Finta Zita: 5 napot adtak meg, hogy legalább ennyi maradjon a számunkra, mert eredetileg 2 nap volt.

Dr. Szeberényi Gyula: korábbi gyakorlat szerint 1-2 nappal előtte szóltak, és most ezért kérik az 5 napot.

Finta Zita: igen. Beadási határidőt megelőzően legalább 5 nappal érkezzen be a kérelem.

Dr. Szeberényi Gyula: elfogadja a választ és visszavonja javaslatát.

Falu György: mivel kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet az alábbi határozat-tervezettel?

A Bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a Közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

Falu György: **Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:**

9/2014. (XII.16.) FKAB. sz. határozat

ÁROP-1.A.3 azonosítószámú „Területi együttműködést segítő programok kialakítása az önkormányzatoknál a konvergencia régiókban” című kiírás keretében benyújtott pályázatról tájékoztató

A Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester asszony 27473-51/2014 ügyszámú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A Bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a Közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

A határozatról értesülnek:

- A bizottság tagjai
- Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- Finta Zita osztályvezető, Gazdálkodási Osztály
- Irattár

5. NAPIREND

A Településrendezési Terv 2015. évi teljeskörű felülvizsgálatának megindítása

Falu György: átadja a szót Öveges László főépítésznek.

Öveges László: örömdetesnek tartja, hogy elindíthatják jövő évben is a TRT módosítást.

Most ettől eltérően nagyobb szintű beavatkozás lesz. Nem csak a szokásos beérkezett kérelmekkel módosítják a TRT-t, hanem teljeskörű felülvizsgálatot tesznek. Erre azért van szükség, mert az országos jogszabályi környezet is változott. Az IVS-t is átgondolták és ezt végig kell vezetni a TRT-ben. Egyszerűbbé, átláthatóvá, célorientáltá szeretnék tenni. A jövőévi munka erről szól. Most az elindításról, a beérkezett kérelmek sorsáról, és a főbb elvekről kell dönteni. Az ülés napjáig még két új kérelem érkezett be, ezt térképen megmutatja a testületnek. Jelzi, hogy ezek is már be vannak építve a határozat-tervezetbe.

Múlt héten tartotta a Megyei Jogú Városok Szövetsége tisztújító közgyűlését. A kormányzatnak az a célja, hogy a most kezdődő európai uniós pénzügyi ciklusban a források szétosztása, felhasználása terén nagyobb szerepet kapjanak, kiemelve azt a célt, hogy a megyei jogú városok a helyi gazdaság erősítésével a tágabb térségük gazdaságát is erősítsék.

A kétnapos tisztújító közgyűlésén huszonhárom nagyváros polgármestere, a meghívott városvezetők és szakértők közvetlen tájékoztatást kaptak az érintett minisztériumok és szakmai szervezetek vezetőitől a településeiket alapvetően érintő témákban.

Falu György: elmondja, hogy talajminőségi térképen a 2-es számmal jelzett terület (Szarkás) gyenge talajminőséget jelöl. Észrevételezi, hogy nem csak ott van gyenge minőségű talaj, hanem még elég sok ilyen terület van Kecskeméten. Pl. az Északi elkerülő csomópont környékén. Az, hogy kukoricát termesztenek rajta, azt kényszerművelésből teszik.

Támogatja, hogy a talajminőséget vizsgálni kell. Ha idejön repülónapra kétszáz ezer ember, akkor el kell gondolkodni azon, hogy mi az az irány, technikai jellegű sport, ami itt maradásra készítheti az idelátogatót. Mert egy szecessziós látványos, de nem mágnes típusú.

Ha technikai sport, akkor kifejezetten gyenge minőségű talajszerkezetű területet kell találni.

Úgy véli, hogy érdemes a főépítési osztálynak és a bizottságnak górcső alá venni Borbást. Akár helyszíni bejárás során ismerkedjen meg a területtel a testület. Van ott egy sűrűn települési pont, melyet teljesen körbezár egy mezőgazdasági vállalkozás. Kerítést állított, és ipari mennyiségben műveli a földet, permetez, trágyáz ami nagy mértékben megkeseríti az ott lakók életét. Egy ilyen szintű fejlődést mindenképpen egyensúlyba kell hozni az ott lakókkal. Lakófunkció nem sérülhet.

Kriskó Dávid: kérdezi, hogy a Szarkásban és egyéb területeken található gyenge minőségű talaj önkormányzati vagy magán tulajdonú területek?

Falu György: ez vagyongazdálkodási stratégia, ami fejlesztést igényel, mert az önkormányzat nem törekedett stratégiailag fontos területek megszerzésére.

De ha majd tudja az önkormányzat, hogy mit szeretne, akkor a hol kérdése lesz sarkalatos. Ez akár több helyszínt is jelenthet, és szép lassan, tudatosan felvásárolná a földet az önkormányzat.

Kriskó Dávid: voltak már a városban nagy ívű elképzelések, melyekből nem valósult meg semmi. Javasolja, hogy az önkormányzat körültekintően járjon el.

Falu György: egyetért, és jelzi, hogy képviselő úr is részese lesz a folyamatnak. Öröndetesnek tartja, hogy a teljeskörű felülvizsgálat szakmai munka oroszlánrészét a

hivatal végezte el.

Öveges László: valóban az osztálya végezi el, mellyel nagyságrendi költségmegtakarítást tudnak elérni. Bekerülési költség egy harmadáért meg tudják valósítani.

Rigóné Kiss Éva 9 óra 15 perckor elment a bizottsági ülésről.

Falu György: mivel további kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet az alábbi határozat-tervezettel?

A Bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

Falu György: **Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:**

11/2014. (XII.16.) FKAB. sz. határozat

A településrendezési terv 2015. évi teljeskörű felülvizsgálatának megindítása

A Bizottság megtárgyalta a Városüzemeltetési Bizottság 39922-4/2014. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A Bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

A határozatról értesülnek:

- A bizottság tagjai
- Öveges László városi főépítész, osztályvezető, Főépítési Osztály
- Irattár

6. NAPIREND

Javaslat Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2015. I. félévi munkatervére

Falu György: megkérdezi az előterjesztés készítőjét, van-e kiegészíteni valója az anyaggal kapcsolatban?

Dr. Orbánné Veres Ildikó: szóbeli kiegészítést nem kíván tenni.

Falu György: kéri a bizottság tagjait mondják el javaslataikat, észrevételeiket.

Mivel javaslat nem hangzott el, megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet az alábbi határozat-tervezettel?

A Fejlesztési, Környezetvédelmi és Agrár Bizottság a közgyűlés 2015. I. félévi munkatervére tett javaslatokat kiegészíteni nem kívánja.

Falu György: **Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:**

12/2014. (XII.16.) FKAB. sz. határozat

Javaslat Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2015. I. félévi munkatervére

A Fejlesztési, Környezetvédelmi és Agrár Bizottság megtárgyalta Falu György elnök 39.920-1/2014. számú, fenti tárgyban készült előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

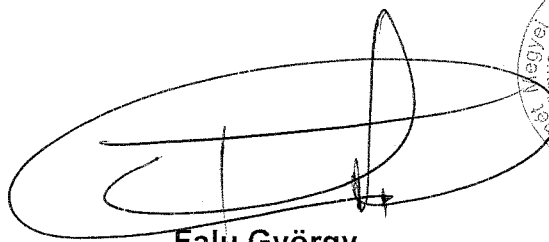
A Fejlesztési, Környezetvédelmi és Agrár Bizottság a közgyűlés 2015. I. félévi munkatervére tett javaslatokat kiegészíteni nem kívánja.

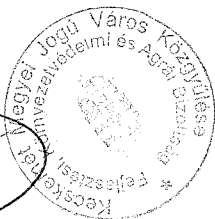
A határozatról értesülnek:

- A bizottság tagjai
- Dr. Orbánné Veres Ildikó osztályvezető, Képviselőtestületi Osztály
- Irattár

Falu György: megállapítja, hogy a Bizottság munkáját befejezte, megköszöni a részvételt, az ülést 9 óra 27 perckor bezárja.

K.m.f.


Falu György
elnök




Szökéné Kopping Rita
alelnök

