

**MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
FEJLESZTÉSI, KÖRNYEZETVÉDELMI
ÉS AGRÁR BIZOTTSÁG**

Ikt.szám: 2908-24/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Fejlesztési, Környezetvédelmi és Agrár Bizottság
2016. október 5-én megtartott rendkívüli üléséről**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal I. emeleti 2. sz. helyiségében

Az ülés időtartama: 8 óra 30 perctől 8 óra 45 percig

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Falu György: köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság 4 fővel határozatképes. A rendkívüli ülést 8 óra 30 perckor megnyitja.

Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet a napirend elfogadásával?

Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság 4 igen, 0 nem, és 0 tartózkodás mellett a napirendet elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

51/2016. (X.5.) FKAB. sz. határozat

Az ülés napirendje

- 1. Döntés a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében benyújtott támogatási kérelmekben megjelölt projektek illeszkedéséről Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz**

Előterjesztő: Falu György elnök

A határozatról értesülnek:

- A bizottság tagjai
- Irattár

Szőkéné Kopping Rita megérkezett az ülésre.

1. Napirendi pont

Döntés a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében benyújtott támogatási kérelmekben megjelölt projektek illeszkedéséről Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz

Falu György: megkérdezi az előterjesztés készítőjét, van-e kiegészíteni valója az anyaggal kapcsolatban?

Dr. Weninger András: szóbeli kiegészítést nem kíván tenni.

Falu György: elmondja, hogy a bizottságnak azt kell eldöntenie, hogy ezek a TOP projektek illeszkednek-e szakmailag a célkitűzésekhez és az ITP-hez.
Kéri a bizottság tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket vagy tegyék meg javaslataikat.

Szőkéné Kopping Rita: kérdezi, hogy az interaktív közösségi tér mit takar?

Falu György: magát a beruházást nem kell, hogy tárgyalja a bizottság, csak azt kell megvizsgálni, hogy at ITP-vel szinkronban van-e.

Ennek a célkitűzésnek az volt a fő mozgató eleme, a kialakulóban lévő egyetemi központ. Ehhez kapcsolódva közép-Európa egyik legnagyobb gyalogos és kerékpáros felüljáró rendszerét valósítaná meg, kupolaszerűen az egész objektum felett átlátszó üvegfelülettel. Nem megvalósíthatatlan dolog ez és csodájára járt volna egész Európa.
Fő cél, hogy ebben a Campusban egy megfelelő, élhető tér alakuljon ki.

Szőkéné Kopping Rita: konkrétan az interaktivitás miben nyilvánul meg? Mi lesz a „kis lovardával”? Belül két szintes lesz. Az egyik oldalán büfé, és egyéb szolgáltató egységek lesznek, a másik oldalon pedig egy rendezvény tér. A legfelső szinten bemutató terem kerül kialakításra.

Brindza Attila: a fejlesztési program később kerül kidolgozásra. Egyelőre most csak az épület felújításában gondolkodnak.

Falu György: ilyenfajta rekonstrukciónak vizuálnia kell valamilyen funkciót is.

Brindza Attila: elképzelésnek a Györi Mobilis Központot javasolja.

Dr. Sztachó-Pekáry István: Debrecenben is alakítottak lovardából valami hasonló közösségi interaktív teret. Javasolja, hogy tekintsek meg azt is.

Falu György: jellemző Kecskemétre, hogy mielőtt nekivág a város egy projektnek, akkor körbenéz, hogy más város már milyen valósított meg. Ezzel nem ért egyet.
Mivel több kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, megkérdezi a bizottság tagjait, hogy ki ért egyet az alábbi határozat-tervezettel?

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Fejlesztési, Környezetvédelmi és Agrár Bizottság megtárgyalta Falu György elnök 4.990-7/2016. számú előterjesztését, és az alábbi döntést hozta:

- 1) A bizottság megállapítja, hogy a TOP-6.1.4-15 kódszámú, „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” felhívás keretében megvalósítandó „Turisztikai attrakció megvalósítása a Rudolf-laktanyában” projekt illeszkedik a Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz.

2) A bizottság megállapítja, hogy a TOP-6.3.2-15 kódszámú, „Zöld város kialakítása” felhívás keretében megvalósítandó „Épület- és területfejlesztés a Rudolf-laktanyában” projekt illeszkedik a Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz.

3) A bizottság felhatalmazza Falu György elnököt, hogy a határozat-tervezet mellékletében foglalt tartalommal az ITP-ben meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz történő illeszkedésről szóló nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Falu György bizottsági elnök

Falu György: Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

52/2016. (X.5.) FKAB. sz. határozat

Döntés a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében benyújtott támogatási kérelmekben megjelölt projektek illeszkedéséről Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Fejlesztési, Környezetvédelmi és Agrár Bizottság megtárgyalta Falu György elnök 4.990-7/2016. számú előterjesztését, és az alábbi döntést hozta:

1) A bizottság megállapítja, hogy a TOP-6.1.4-15 kódszámú, „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” felhívás keretében megvalósítandó „Turisztikai attrakció megvalósítása a Rudolf-laktanyában” projekt illeszkedik a Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz.

2) A bizottság megállapítja, hogy a TOP-6.3.2-15 kódszámú, „Zöld város kialakítása” felhívás keretében megvalósítandó „Épület- és területfejlesztés a Rudolf-laktanyában” projekt illeszkedik a Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz.

3) A bizottság felhatalmazza Falu György elnököt, hogy a határozat-tervezet mellékletében foglalt tartalommal az ITP-ben meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz történő illeszkedésről szóló nyilatkozatokat aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Falu György bizottsági elnök

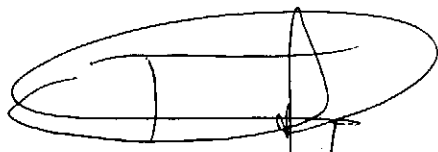
A határozatról értesülnek:

- A bizottság tagjai
- Dr. Weninger András aljegyző
- Balogh Zoltán, a Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály vezetője
- Irattár

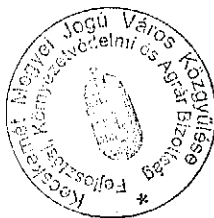
Az 52/2016. (X.5.) FKAB. sz. határozat mellélete a jegyzőkönyv elmaradhatatlan részét képezi.

Falu György: megállapítja, hogy a Bizottság munkáját befejezte, megköszöni a részvételt, a rendkívüli ülést 8 óra 45 perckor bezárja.

K.m.f.



Falu György
elnök



Szőkéné Kopping Rita
alelnök



Nyilatkozat

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata

TOP-6.1.4-15 Turisztikai attrakció megvalósítása a Rudolf-laktanyában

című támogatási kérelmének Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott kritériumoknak történő megfeleltethetőségéről.

Alulírott Falu György, Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Fejlesztési, Környezetvédelmi és Agrár Bizottságának elnöke az alábbiak szerint igazolom a címben jelzett támogatási kérelemnek Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz történő illeszkedését.

Kecskemét Megyei Jogú Város által megadott területi kiválasztási kritériumok:

Sorszám	Kritérium megnevezése	Az illeszkedés magyarázata
1.	Illeszkedés az ITS céljaihoz és a vonatkozó indikátoraihoz	<p>ITS célokhoz történő illeszkedés:</p> <p>A „Turisztikai attrakció megvalósítása a Rudolf-laktanyában” című projekt megfelelően illeszkedik Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) Sc2 stratégiai célhoz, amely a következőket fogalmazza meg: Környezettudatos és értékőrző városi, várostérségi fejlődés, az értékes épített és természeti környezet megóvása, a jó termőhelyi adottságú mezőgazdasági területek és vízbázisok védelme, az energia- és erőforrás-hatékonyság növelése, a megújuló energiahordozók szerepének bővítése (Ökotudatos-, zöld város).</p> <p>Emellett a projekt célja megfelelően illeszkedik az Sc4 stratégiai célhoz is, amely Kecskemét térségi szerepkörének</p>

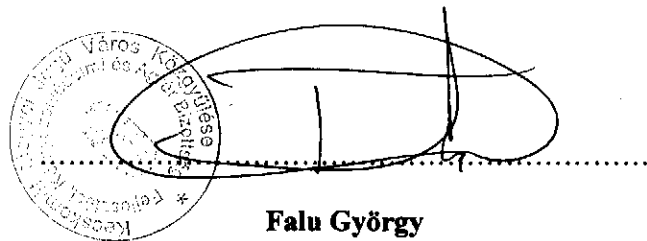


	<p>bővítését, magas szintű köz- és üzleti szolgáltatások fejlesztését, kulturális szerepkörének bővítését, élhető és vonzó városi miliő kialakítását (Élhető város) fogalmazza meg.</p> <p>A jelzett stratégiai célok mellett, a tervezett beruházás illeszkedik a Tc5, a Tc6 tematikus célkitűzésekhez is. A projekt eleget tesz a Tc5 tematikus cél elvárásainak, amely a kulturális és társadalmi sokszínűsége nyitott, befogadó, értékeire és hagyományaira büszke, azt ápoló és folyamatosan fejlesztő, művészetileg pezsgő légkörű, élhető és kreatív város kialakítását fogalmazza meg.</p> <p>A projekt megvalósítása elősegíti, támogatja a Tc6 tematikus cél teljesülését, hiszen hozzájárul a városképet és a lakóköznyezetet folyamatosan megújító, az épített környezet értékeire figyelő idegenforgalmilag vonzó, turisztikai és szabadidős szolgáltatásaiban, létesítményeiben és programkínálatában fejlődő település képének erősítését.</p> <p>A tervezett beruházás illeszkedik a teljes Rudolf-laktanyát is magába foglaló Nyugati Városkapu városfejlesztési körzet céljához. Funkcióbővítő átalakítást tűz ki célul. Ennek keretében „<i>funkciógazdag városi alcentrumok kialakításával, lakóterületi és közlekedési fejlesztésekkel a körzet belső területi kohéziójának és önálló karakterének erősítése, környezetbarát és innováció-orientált lakó- és vállalkozói környezet létrehozása</i>” került rögzítésre.</p> <p><u>A vonatkozó indikátorokhoz történő illeszkedés:</u></p> <p>A társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés keretében tervezett beavatkozások elősegítik a TOP-6.1.4-15 felhívás keretében kimeneti indikátorként meghatározott „a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedését”. A megvalósítandó fejlesztés</p>
--	---

		<p>turisztikai céllal érkező látogatók számát indukálja, így illeszkedik a felhívásban előírt indikátorokhoz.</p>
2.	Hozzájárulás a belső területi kiegyenlítődéshez	<p>A tervezett fejlesztéssel egy több évtized óta alulhasznosított barnamezős területen új funkcionalitás jön létre, melynek segítségével a fejlesztési területen a város más, frekventált területein már meglévő funkciók jelennek meg. Ennek eredményeképpen csökkennek a területi szintkülönbségek Kecskemét városán belül.</p> <p>Ez a beruházás nemcsak a Rudolf-laktanya kialakítását és megerősítését segíti elő, hanem hozzájárul a városrész szolgáltatási kínálatának bővítéséhez, élhetőségének és települési arculatának javításához is.</p> <p>A tervezett beruházások eredményeként a városrész megítélése javul, ezen keresztül pedig az új alközpont kiépültsége és a lakókörnyezet minősége közelíteni fog más városrészek fejlettségi színvonalához. Ezzel jelentős mértékben segíti a belső területi kiegyenlítődést.</p>
3.	Hozzájárulás a belső társadalmi kiegyenlítődéshez	<p>A tervezett turisztikai attrakció megvalósítása és az ahhoz kapcsolódó jóléti beavatkozások elősegíthetik a városlakók szabadidő eltöltés szokásainak minőségi javulását, a városrész társadalmi, közösségi életének fejlődését, valamint különböző társadalmi rétegek találkozását, a társadalmi szolidaritás és a helyi identitás erősödését.</p>
4.	Hozzájárulás a gazdasági növekedéshez	<p>A tervezett beruházások hatást gyakorolhatnak a helyi építőipar megrendelés-állományára, ezen keresztül pedig a város gazdasági teljesítményének növelésére.</p> <p>A kialakítandó turisztikai attrakció közvetlenül is ösztönözheti helyi vállalkozások megjelenését a kiskereskedelmi és szolgáltató szektorban.</p> <p>Az önkormányzat által elindított városrehabilitációs beavatkozás hatásai azonban még ennél is jelentősebbek lehetnek, s elősegíthetik egyéb gazdasági</p>

		<p>tevékenységgel foglalkozó beruházók megjelenését a városrészben. A tervezett beavatkozás a Rudolf-laktanya területén rendelkezésre álló fejlesztési területtel együtt, jelentős gazdaságfejlesztési potenciált tartogat, amely városi léptékben is meghatározó gazdasági növekedést indíthat el.</p>
<p>5.</p>	<p>Hozzájárulás a munkahelyteremtéshez</p>	<p>A tervezett fejlesztések az építés fázisában munkát teremthetnek a helyi építőipari vállalkozók számára, növelve munkavállalók létszámát.</p> <p>A turisztikai attrakció megvalósulása után munkahelyet teremt az üzemeltetésben résztvevő dolgozóknak.</p> <p>A városrészben elinduló város rehabilitációs beavatkozások ösztönözni fogják nemcsak a helyi vállalkozókat, hanem – az eddigi érdeklődések, valamint a már megtörtént területvásárlások alapján – a Rudolf-laktanya fejlesztési területben lehetőséget látó beruházókat is. Így mind a városrészi alközpont fejlesztésének időszakában, mind pedig az új intézmények és létesítmények üzemeltetése során jelentős munkahelyteremtés várható a területen.</p>

Kecskemét, 2016. október 5.



Falu György
bizottsági elnök

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Fejlesztési, Környezetvédelmi és Agrár Bizottság
A Szervezeti Működési Szabályzat szerint
értékelésre kijelölt szervezeti egység vezetője

Nyilatkozat

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata

TOP-6.3.2-15 - Épület- és területfejlesztés a Rudolf-laktanyában

című támogatási kérelmének Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott kritériumoknak történő megfeleltethetőségéről.

Alulírott **Falu György**, Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Fejlesztési, Környezetvédelmi és Agrár Bizottságának elnöke az alábbiak szerint igazolom a címben jelzett támogatási kérelemnek Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjában meghatározott területi kiválasztási kritériumokhoz történő illeszkedését.

Kecskemét Megyei Jogú Város által megadott területi kiválasztási kritériumok:

Sorszám	Kritérium megnevezése	Az illeszkedés magyarázata
1.	Illeszkedés az ITS céljaihoz és a vonatkozó indikátoraihoz	ITS célokhoz történő illeszkedés: A „Épület- és területfejlesztés a Rudolf-laktanyában” című projekt megfelelően illeszkedik Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (ITS) Sc2 stratégiai célhoz, amely a következőket fogalmazza meg: Környezettudatos és értékőrző városi, várostérségi fejlődés, az értékes épített és természeti környezet megóvása, a jó termőhelyi adottságú mezőgazdasági területek és vízbázisok védelme, az energia- és

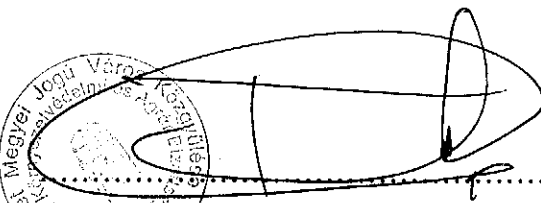
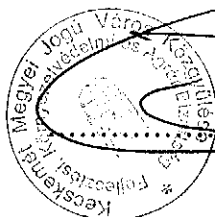
	<p>erőforrás-hatékonyság növelése, a megújuló energiahordozók szerepének bővítése (Ökotudatos-, zöld város).</p> <p>Emellett a projekt célja megfelelően illeszkedik az Sc4 stratégiai célhoz is, amely Kecskemét térségi szerepkörének bővítését, magas szintű köz- és üzleti szolgáltatások fejlesztését, kulturális szerepkörének bővítését, élhető és vonzó városi milió kialakítását (Élhető város) fogalmazza meg.</p> <p>A jelzett stratégiai célok mellett, a tervezett beruházás illeszkedik a Tc5 és a Tc7 tematikus célkitűzésekhez is. A projekt eleget tesz a Tc5 tematikus cél elvárásainak, amely a kulturális és társadalmi sokszínűsége nyitott, befogadó, értékeire és hagyományaira büszke, azt ápoló és folyamatosan fejlesztő, művészeti pezsgő légkörű, élhető és kreatív város kialakítását fogalmazza meg.</p> <p>A tervezett beruházások emellett hozzájárulnak a Tc7 tematikus cél megvalósulásához is, amely az éghajlatváltozás kihívásaihoz történő alkalmazkodás erősítését, környezet-, erőforrás- és energiatudatos gondolkodás terjesztését, a környezetbarát eszközök, technológiák, s megújuló energiaforrások széleskörű alkalmazását, a zöldfelület- és vízgazdálkodásban példamutató megoldások városi és térségi szintű terjesztését kívánja elérni.</p> <p>A tervezett beruházás illeszkedik a Rudolf-laktanyát is magába foglaló Nyugati Városkapu városfejlesztési körzet céljához. Ennek keretében „funkciógazdag városi alcentrumok</p>
--	---

		<p><i>kialakításával, lakóterületi és közlekedési fejlesztésekkel a körzet belső területi kohéziójának és önálló karakterének erősítése, környezetbarát és innováció-orientált lakó- és vállalkozói környezet létrehozása” került rögzítésre.</i></p> <p><u>A vonatkozó indikátorokhoz történő illeszkedés:</u></p> <p>A zöld város kialakítása keretében tervezett beavatkozások elősegítik a TOP-6.3.2-15 felhívás keretében kimeneti indikátorként meghatározott „bel- és csapadékvíz védelmi létesítmények hossza”, valamint a „városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek száma” monitoring mutatók teljesülését.</p>
<p>2.</p>	<p>Hozzájárulás a belső területi kiegyenlítődéshez</p>	<p>Az épület- és területfejlesztés keretében az alulhasznosított barnamezős területen új funkcionalitás jön létre, melynek segítségével a fejlesztési területen a város más, frekvenciált területein már meglévő funkciók jelennek meg. Ennek eredményeképpen csökkennek a területi szintkülönbségek Kecskemét városán belül.</p> <p>A beruházás a műemléki védettség alatt lévő volt Rudolf-laktanya területén valósul meg. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia "Nyugati Városkapu" akcióterületen tervezett fejlesztések célja a műemléki épületek és környezetének megóvása, értékőrző felújítása. Ez a beruházás nemcsak a Rudolf-laktanya kialakítását és megerősítését segíti elő, de hozzájárul a városrész szolgáltatási kínálatának bővítéséhez, élhetőségének és települési arculatának javításához is,</p>

		<p>jelentős mértékben segítve a belső területi kiegyenlítődést.</p> <p>A tervezett beruházások eredményeként a városrész megítélése javul, ezen keresztül pedig a Rudolf-laktanya kiépültsége és a városi környezet minősége felzárkózhat más, frekvenciáltabb városrészek fejlettségéhez.</p>
3.	Hozzájárulás a belső társadalmi kiegyenlítődéshez	<p>A tervezett gazdaságfejlesztési, közterületi, szabadidő eltöltési és jóléti beavatkozások elősegítik a városlakók ebben a városrészben történő kikapcsolódását, a városrész társadalmi, közösségi életének fejlődését.</p> <p>A kialakításra kerülő szabadidő eltöltésére alkalmas nyitott tér elősegítheti a városrészben élő különböző társadalmi rétegek találkozását, a társadalmi szolidaritás és a helyi identitás erősödését.</p>
4.	Hozzájárulás a gazdasági növekedéshez	<p>A tervezett beruházás hatást gyakorolhat a helyi építőipar megrendelés-állományára, ezen keresztül pedig a város gazdasági teljesítményének növelésére.</p> <p>Felújításra kerül a laktanya használaton kívüli, egyik istállóépülete, melyben gazdaságélénkítési céllal kereskedelmi és szolgáltató terek kialakítása valósulhat meg, mely hozzájárul a város gazdasági növekedéséhez.</p> <p>Az önkormányzat által elindított városrehabilitációs beavatkozás hatásai azonban még ennél is jelentősebbek lehetnek, s elősegíthetik egyéb gazdasági tevékenységgel foglalkozó beruházók megjelenését a városrészben. A tervezett beavatkozás a Rudolf-laktanya területén rendelkezésre álló fejlesztési területtel</p>

		együtt, jelentős gazdaságfejlesztési potenciált tartogat, amely városi léptékben is meghatározó gazdasági növekedést indíthat el.
5.	Hozzájárulás a munkahelyteremtéshez	<p>A tervezett fejlesztések az építés fázisában munkát teremthetnek a helyi építőipari vállalkozók számára, növelve munkavállalóik, valamint az alvállalkozói körben dolgozók létszámát.</p> <p>Az új kereskedelmi és szolgáltató egységek működése további munkahelyeket generál.</p> <p>A városrészben elinduló város rehabilitációs beavatkozások ösztönözni fogják nemcsak a helyi vállalkozókat, hanem – az eddigi érdeklődések, valamint a már megtörtént területvásárlások alapján – a Rudolf-laktanya fejlesztési területben lehetőséget látó beruházókat is. Így mind a városrészi alközpont fejlesztésének időszakában, mind pedig az új intézmények és létesítmények üzemeltetése során jelentős munkahelyteremtés várható a területen.</p>

Kecskemét, 2016. október 5.

Falu György
bizottsági elnök

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Fejlesztési, Környezetvédelmi és Agrár Bizottság
A Szervezeti Működési Szabályzat szerint
értékelésre kijelölt szervezeti egység vezetője

