



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Jogi és Ügyrendi Bizottság
6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

2897-12/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Jogi és Ügyrendi Bizottság
2016. június 28-án megtartott
üléséről

Az ülés helye: Városháza (Kecskemét Kossuth tér 1.) I/2.

Az ülés időtartama: 13.00 órától – 13.45 óráig

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Dobos József: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, az 5 fős bizottságból 4 fő jelen van, a testület határozatképes. Ezt követően az ülést megnyitja.

Megkérdezi a bizottság tagjait, ki ért egyet a meghívóban szereplő napirenddel?
(Szavazáskor 4 bizottsági tag tartózkodott az ülésteremben.)

Szavazás után megállapítja, a bizottság az ülés 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi napirendet fogadta el:

35/2016. (VI.28.)JÜB. sz. határozat
Az ülés napirendje

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi és Ügyrendi Bizottság az ülés napirendjére az alábbi határozatot hozta:

1. **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 29/2015.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
2. **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Mák Kornél alpolgármester
3. **A településszerkezeti Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítása**
Előterjesztő: Király József, a VVB elnöke
4. **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozási területeken a közúti**

járművel történő várakozási közszolgáltatásokról és a várakozóhelyek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Homoki Tamás alpolgármester

5. Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának módosításával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

6. Együttműködési megállapodások közfoglalkoztatás tárgyában

Előterjesztő: Dr. Sztachó-Pekáry István bizottsági elnök

7. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. évi közbeszerzési tervének II. számú módosítása

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

8. Javaslat Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2016. II. félévi munkatervére

Előterjesztő: Dr. Sztachó-Pekáry István bizottsági elnök

Zárt ülés:

9. Az ART-BRIGÁD Bt. városnév-használati kérelme

Előterjesztő: Dr. Határ Mária jegyző

10. Eltérő nyitva tartás engedélyezésére irányuló eljárás megszüntetése

Előterjesztő: Dr. Sztachó-Pekáry István bizottsági elnök

11. Károsultakkal kötendő egyezségi megállapodás

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

12. Javaslat a „Pro Urbe” kitüntető cím adományozására

Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

1. A bizottság tagjai
2. Irattár

1. Napirend

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 29/2015.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosítása

Dobos József: Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, kívánja-e szóban kiegészíteni a leírtakat?

Varga Miklós: Szóbeli kiegészítést nem tesz.

Dobos József: Megkérdezi, kérdés, hozzászólás, módosító javaslat van-e a bizottság tagjai részéről?

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, ki ért egyet a határozat-tervezettel?
(Szavazáskor 4 bizottsági tag tartózkodott az ülésteremben.)

Szavazást követően megállapítja, a bizottság 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozat-tervezetet támogatta, és az alábbi határozatot fogadta el:

36/2016. (VI.28.)JÜB. sz. határozat

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 29/2015.(XII.17.) önkormányzati rendelet módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 10609-3/2016. ügyszámú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.**

A határozatról értesülnek:

1. A bizottság tagjai
2. Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
3. Varga Miklós, a Gazdálkodási Osztály vezetője
4. Irattár

2. Napirend

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Dobos József: Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, kívánja-e szóban kiegészíteni a leírtakat?

Minda László: Szóbeli kiegészítést nem tesz.

Dobos József: Megkérdezi, kérdés, hozzászólás, módosító javaslat van-e a bizottság tagjai részéről? Áttanulmányozva az anyagot látható, hogy valóban alacsonyok az árak. *„Kiemelendő azonban, hogy további vizsgálat szükséges annak tárgyában, hogy a közös költség fizetésére kötelezett társasházi lakások esetében a közös költség részét képező fenntartási költségek bérlőkre való áthárítására miként lehet adott majd a lehetőség.”* Erre kérne magyarázatot. Mit takar ez a gondolatmenet?

Minda László: 1428 olyan lakásról beszélnek, amely a város tulajdonában lévő szociális, avagy költségalapú bérbe adott lakások. Ebből kb. 220 van olyan társasházban, ahol az önkormányzatnak lakás van tulajdonában, ám a társasház több lakásból áll. A társasház meghatározza, hogy mennyi legyen a közös költség, melynek vannak különböző részei, mint pl. a lépcsőház világítás, takarítás, amelyeket a Kecskemét Megyei Jogú Város tulajdonában lévő lakásokban bérleti szerződéssel rendelkező bérlő használ. Ezt a költséget a társasház részére jelenleg a KIK-FOR Kft. fizeti meg. Ez egy költség, amely egyszer majd gondolkodás tárgyát kell, hogy képezze, hogy ennek a költségnek a megtérítése kinek a feladata, kinek a kötelezettsége, és az mikor és hogyan valósulhat

meg. Hangsúlyozza, hogy nem a felújítási alapról beszélnek, hanem azokról a szolgáltatásokról, amelyeket az ott lakók igénybe vesznek. Ez nincsen benne – soha nem is volt – a bérleti díjba. Ez a városnak egy költsége, amely nekik, mint kötelezettség merül fel. A KIK-FOR a lakbérbevételek és a kiadások eredőjeként megkapott összegből gazdálkodik. Ebből az összegből tartják karban, újítják fel a lakásokat, és amennyiben kevesebb pénzből gazdálkodnak, ebből adódóan lassabban, és kevesebb lakást tudnak felújítani. Ez minden lakásnál más összeg, hiszen ahány társasház, annyi összegről beszélnek. Ennek az összegszerű meghatározása a KIK-FOR, és a tulajdonos önkormányzat hatáskörén kívül áll. Ezt a társasház közösség szavazza meg.

Dobos József: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, ki ért egyet a határozat-tervezettel?
(Szavazáskor 4 bizottsági tag tartózkodott az ülésteremben.)

Szavazást követően megállapítja, a bizottság 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozat-tervezetet támogatta, és az alábbi határozatot fogadta el:

37/2016. (VI.28.)JÜB. sz. határozat

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta Mák Kornél alpolgármester 13104-3/2016. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

A határozatról értesülnek:

1. A bizottság tagjai
2. Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
3. Dr. Kovács Endre Miklós, a Jogi Osztály vezetője
4. Irattár

3. Napirend

A Településszerkezeti Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítása

Dobos József: Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, kívánja-e szóban kiegészíteni a leírtakat?

Bangó Gedeon: Szóbeli kiegészítést nem tesz.

Dobos József: Megkérdezi, kérdés, hozzászólás, módosító javaslat van-e a bizottság tagjai részéről?

Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, ki ért egyet a határozat-tervezettel?

(Szavazáskor 4 bizottsági tag tartózkodott az ülésteremben.)

Szavazást követően megállapítja, a bizottság 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozat-tervezetet támogatta, és az alábbi határozatot fogadta el:

38/2016. (VI.28.)JÜB. sz. határozat

A Településszerkezeti Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a Városrendezési és Városüzemeltetési Bizottság 3534-87/2016. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült **előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.**

A határozatról értesülnek:

1. A bizottság tagjai
2. Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője
3. Irattár

4. Napirend

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozási területeken a közúti járművel történő várakozási közszolgáltatásokról és a várakozóhelyek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Dobos József: Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, kívánja-e szóban kiegészíteni a leírtakat?

Dr. Rétszilasi Mónika: Szóbeli kiegészítést nem tesz.

Dobos József: Megkérdezi, kérdés, hozzászólás, módosító javaslat van-e a bizottság tagjai részéről? Megkérdezi, hogy létszámot kell-e emelni a plusz feladat ellátásához?

Dr. Rétszilasi Mónika: Nincs szükség létszámbővítésre.

Dobos József: Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, ki ért egyet a határozat-tervezettel?
(Szavazáskor 4 bizottsági tag tartózkodott az ülésteremben.)

Szavazást követően megállapítja, a bizottság 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozat-tervezetet támogatta, és az alábbi határozatot fogadta el:

39/2016. (VI.28.)JÜB. sz. határozat

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a díjfizetési kötelezettség alá tartozó várakozási területeken a közúti járművel történő várakozási közszolgáltatásokról és a várakozóhelyek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 8/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta Dr. Homoki Tamás alpolgármester 9542-11/2016. ügyszámú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.**

A határozatról értesülnek:

1. A bizottság tagjai
2. Dr. Homoki Tamás alpolgármester
3. Kecskeméti Városrendészet, Csíkos Imre intézményvezető
4. Irattár

5. Napirend

Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának módosításával kapcsolatos döntés meghozatala

Dobos József: Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, kívánja-e szóban kiegészíteni a leírtakat?

Varga Miklós: Szóbeli kiegészítést nem tesz.

Dobos József: Megkérdezi, kérdés, hozzászólás, módosító javaslat van-e a bizottság tagjai részéről?

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, ki ért egyet a határozat-tervezettel?
(Szavazáskor 4 bizottsági tag tartózkodott az üléssteremben.)

Szavazást követően megállapítja, a bizottság 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozat-tervezetet támogatta, és az alábbi határozatot fogadta el:

40/2016. (VI.28.)JÜB. sz. határozat

Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának módosításával kapcsolatos döntés meghozatala

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 3114/2016. ügyszámú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési **előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.**

A határozatról értesülnek:

1. A bizottság tagjai
2. Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
3. Balogh Zoltán, a Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály vezetője
4. Irattár

6. Napirend

Együtműködési megállapodások közfoglalkoztatás tárgyában

Dobos József: Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, kívánja-e szóban kiegészíteni a leírtakat?

Csonka Imre: Szóbeli kiegészítést nem tesz.

Dobos József: Megkérdezi, kérdés, hozzászólás, módosító javaslat van-e a bizottság tagjai részéről?

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, ki ért egyet a határozat-tervezettel?
(Szavazáskor 4 bizottsági tag tartózkodott az ülésteremben.)

Szavazást követően megállapítja, a bizottság 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozat-tervezetet támogatta, és az alábbi határozatot fogadta el:

41/2016. (VI.28.)JÜB. sz. határozat

Együtműködési megállapodások közfoglalkoztatás tárgyában

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta Dr. Sztachó-Pekáry István elnök 16032-3/2016. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. A bizottság úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a közfoglalkoztatáshoz szükséges együtműködési megállapodást megkötí a Hetényi Élettér Képességfejlesztő és Családi Napközi Alapítvánnyal, a Kecskeméti Torna Egylet Utánpótlás Futball Klub Közhasznú Egyesülettel, valamint a Mozgássérült Fiatalokért Alapítvánnyal.
2. A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert az együtműködési megállapodások megkötésére.

Határidő: 2016. július 15.

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

1. A bizottság tagjai
2. Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
3. Csonka Imre, a Társadalompolitikai Osztály vezetője
4. Irattár

7. Napirend

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. évi közbeszerzési tervének II. számú módosítása

Dobos József: Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, kívánja-e szóban kiegészíteni a leírtakat?

Balogh Zoltán: Szóbeli kiegészítést nem tesz.

Dobos József: Megkérdezi, kérdés, hozzászólás, módosító javaslat van-e a bizottság tagjai részéről?

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, ki ért egyet a határozat-tervezettel?
(Szavazáskor 4 bizottsági tag tartózkodott az üléssteremben.)

Szavazást követően megállapítja, a bizottság 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozat-tervezetet támogatta, és az alábbi határozatot fogadta el:

42/2016. (VI.28.)JÜB. sz. határozat

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. évi közbeszerzési tervének II. számú módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Jogi és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 6177-22/2016. ügyszámú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága 15/2016. (III.22.) JÜB. sz. határozatával elfogadott, illetve a 27/2016 (IV.26.) JÜB. sz. határozatában módosított **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. évi közbeszerzési tervének II. számú módosítását és kiegészítését a mellékelt dokumentum szerint fogadja el.**

A határozatról értesülnek:

1. A bizottság tagjai
2. Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
3. Balogh Zoltán, a Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály vezetője
4. Irattár

(A 42/2016. (VI.28.) JÜB. sz. határozat melléklete a jegyzőkönyv elmaradhatatlan részét képezi.)

8. Napirend

Javaslat Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2016. II. félévi munkatervére

Dobos József: Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, kívánja-e szóban kiegészíteni a leírtakat?

Dr. Orbánné Veres Ildikó: Szóbeli kiegészítést nem tesz.

Dobos József: Megkérdezi, kérdés, hozzászólás, módosító javaslat van-e a bizottság tagjai részéről?

Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi a bizottság tagjait, ki ért egyet a határozat-tervezettel?
(Szavazáskor 4 bizottsági tag tartózkodott az ülésteremben.)

Szavazást követően megállapítja, a bizottság 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozat-tervezetet támogatta, és az alábbi határozatot fogadta el:

43/2016. (VI.28.)JÜB. sz. határozat

Javaslat Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2016. II. félévi munkatervére

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta Dr. Sztachó-Pekár István elnök 15.778-2/2016. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a közgyűlés 2016. II. félévi munkatervére tett javaslatokat kiegészíteni nem kívánja.

A határozatról értesülnek:

1. A bizottság tagjai
2. Dr. Orbánné Veres Ildikó, a Képviselőtestületi Osztály vezetője
3. Irattár

Dobos József: Bejelenti, hogy a 9-12. napirendi pontok megtárgyalására zárt ülés keretében kerül sor. Kéri, hogy a teremben csak a bizottság tagjai, a jegyző, az, az előterjesztés készítője, meghívása esetén az érintett, a bizottsági referens és a jegyzőkönyvvezető tartózkodjon.

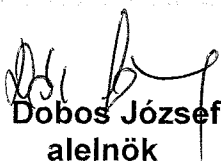
/A jegyzőkönyv 10-15. oldalai a zárt ülés anyagát tartalmazzák, külön jegyzőkönyvben./

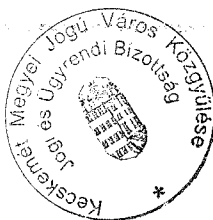
Dobos József: Kihirdeti a zárt ülésen hozott döntést, mely szerint a bizottság 1 esetben városnév-használati kérelmet levett napirendjéről, 1 esetben eltérő nyitva tartás engedélyezésére irányuló eljárás megszüntetéséről, valamint károsulttal történő egyezségi megállapodásról döntött. Két főt javasolt a Pro Urbe kitüntető címre.

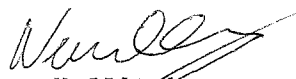
Dobos József: Megállapítja, a bizottság a mai munkáját befejezte. Megköszöni a részvételt és az ülést 13.45 órakor bezárja.

K. m. f .

A távollévő Dr. Sztachó-Pekáry István elnök helyett:


Dobos József
alelnök




Nemcsik Máttyás
bizottsági tag

