



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
Városstratégiai és Pénzügyi
Bizottság
6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

2701-6/2019.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság
2019. február 19-én megtartott üléséről

Az ülés helve: Polgármesteri Hivatal (Kecskemét Kossuth tér 1.) I/2.

Az ülés időtartama: 10.00 órától – 11.30 óráig

Jelen vannak:

Leviczky Cirill	elnök
Bogasov István	alelnök
Süli Csontos Ottó	bizottsági tag
Molnár Pál	bizottsági tag
Dr. Szabó József	bizottsági tag
Dr. Fekete Gábor	bizottsági tag
Szénási Tibor	bizottsági tag

Meghívottak:

A mellékelt jelenléti ív szerint.

Leviczky Cirill:

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a jelenléti ív alapján a bizottság határozatképes.

Napirend módosító javaslatot tesz. Javasolja, hogy a 14. napirendet tárgyalják elsőként, a többi napirend sorrendje ennek megfelelően változik.

Megkérdezi a bizottság tagjait, ki ért egyet napirend módosító javaslatával?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a módosító javaslatot elfogadta.

Javasolja továbbá, hogy a 22. napirendet zárt ülés keretében tárgyalják.

Megkérdezi a bizottság tagjait, ki ért egyet napirend módosító javaslatával?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással a módosító javaslatot elfogadta.

Megkérdezi a bizottság tagjait, ki ért egyet a fentiek szerint módosított napirenddel?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság az ülés napirendjét 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbiak szerint fogadta el:

5/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

Az ülés napirendje

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Előterjesztések:

1. **A kecskeméti 26501/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése érdekében kiírt pályázat elbírálása**
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
2. **A városi kitüntetések, elismerő címek, a díszoklevél alapításáról és adományozásáról szóló 5/2006. (I. 23.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
3. **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 28/2013. (IX. 12.) önkormányzati rendelete, valamint Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatások feltételrendszeréről szóló 25/2016. (XII. 15.) önkormányzati rendelete módosítása**
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
4. **Támogatási kérelmekkel kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
5. **Városi Támogatási Program**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
6. **A Kecskemét, Széchenyivárosban található 10576/375 helyrajzi számú építési telek és a városföldi 082/7 helyrajzi számú volt vendégház értékesítése érdekében kiírt pályázatok elbírálása**
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
7. **A Kecskemét, Törökfái, Daimler körforgalom mellett található 8701/38 és 8701/39 hrsz-ú ingatlanok értékesítése érdekében pályázat kiírása**
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
8. **A nagykőrösi 13602 hrsz-ú ingatlan megvásárlása**
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
9. **A kecskeméti 10208/5 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Izsáki út 3. szám alatt található ingatlanból (volt Rudolf laktanya) telekalakítással kialakítható 10208/20 hrsz-ú ingatlan hasznosítása**
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
10. **A Kecskemét Batthyány u. 2. szám alatti, 184/A/3 hrsz-ú ingatlan 2. számú irodahelyiségének ingyenes használatba adása**
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

11. **Alapítványi források átadásáról szóló döntések meghozatala**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
12. **A Messzi István Sportcsarnok és a Mercedes-Benz Sport Akadémia térítésmentes igénybevétele**
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
13. **A Kecskemét, Lóverseny utca 5. X/28. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
14. **A Kecskemét, Csokor utca 11. szám alatt található ingatlan értékesítése**
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
15. **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata által illetve közreműködésével létrehozott közalapítványokkal, alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
16. **Választókerületi keret felhasználásáról szóló döntés meghozatala**
Előterjesztő: Leviczky Cirill VPB elnök
17. **A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság 2019. I. félévi munkaterve**
Előterjesztő: Leviczky Cirill VPB elnök

Beszámoló:

18. **Beszámoló a Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság 2018. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Leviczky Cirill VPB elnök

Tájékoztatók:

19. **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. február havi finanszírozási ütemterve**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
20. **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. március havi finanszírozási ütemterve**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
21. **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. február-március havi likviditási ütemterve**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Zárt ülés

22. **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 133/2018. (VI. 21.) határozatának módosítása**
Előterjesztő: Gaál József alpolgármester

23. Folyamatban lévő végrehajtási eljárásban kötendő egyezséggel kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Irattár

1. napirend

A kecskeméti 26501/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése érdekében kiírt pályázat elbírálása

Leviczky Cirill:

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Dr. Patay Balázs:

Nincs szóbeli kiegészítése.

Leviczky Cirill:

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

6/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

A kecskeméti 26501/2 hrsz-ú ingatlan értékesítése érdekében kiírt pályázat elbírálása

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 1695-3/2019. számú előterjesztését, és az alábbi döntést hozta:

1. A bizottság úgy dönt, hogy a kecskeméti 26501/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt zártkörű pályázatot eredményesnek nyilvánítja és megállapítja, hogy a pályázat nyertese a Kecskeméti Ipari és Logisztikai Ingatlanfejlesztő Kft.
2. A bizottság úgy dönt, hogy az önkormányzat az 1. pont szerinti nyertes pályázóval adásvételi szerződést köt a bruttó 4.963.450,- Ft vételárnak a szerződés mindkét fél általi aláírásától számított 5 munkanapon belül történő megfizetése mellett.
3. A bizottság felhatalmazza Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármestert, hogy a 2. pont szerinti adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

9.) Dr. Patay Balázs, a Jogi Osztály vezetője

10.) Irattár

2. napirend

A városi kiténtetések, elismerő címek, a díszoklevél alapításáról és adományozásáról szóló 5/2006. (I. 23.) önkormányzati rendelet módosítása

Leviczkv Cirill:

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Dr. Orbánné Veres Ildikó:

Nincs szóbeli kiegészítése.

Leviczkv Cirill:

Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy a rendelet módosítás lényege, hogy gránit diploma adományozására nyílik lehetőség azok részére, akik 75 évvel ezelőtt szereztek diplomájukat.

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

7/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

A városi kiténtetések, elismerő címek, a díszoklevél alapításáról és adományozásáról szóló 5/2006. (I. 23.) önkormányzati rendelet módosítása

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 5207-1/2019. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

9.) Dr. Orbánné Veres Ildikó, a Képviselőtestületi Osztály vezetője

10.) Irattár

3. napirend

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 28/2013. (IX. 12.) önkormányzati rendelete, valamint Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatások feltételrendszeréről szóló 25/2016. (XII. 15.) önkormányzati rendelete módosítása

Leviczkv Cirill:

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Dr. Patay Balázs:

Nincs szóbeli kiegészítése.

Leviczky Cirill:

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

8/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 28/2013. (IX. 12.) önkormányzati rendelete, valamint Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatások feltételrendszeréről szóló 25/2016. (XII. 15.) önkormányzati rendelete módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 4495-6/2019. ügyszámú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

9.) Dr. Patay Balázs, a Jogi Osztály vezetője

10.) Irattár

4. napirend

Támogatási kérelmekkel kapcsolatos döntések meghozatala

Leviczky Cirill:

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Berente Ágnes:

Nincs szóbeli kiegészítése.

Leviczky Cirill:

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

9/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

Támogatási kérelmekkel kapcsolatos döntések meghozatala

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 1195-27/2019. ügyszámú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- 9.) Balogh Zoltán, a Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály vezetője
- 10.) Irattár

5. napirend

Városi Támogatási Program

Leviczky Cirill:

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Berente Ágnes:

Nincs szóbeli kiegészítése.

Leviczky Cirill:

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg. Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el. Javasolja a határozat-tervezet elfogadását. Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

10/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

Városi Támogatási Program

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 4173-2/2019. ügyszámú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- 9.) Balogh Zoltán, a Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály vezetője
- 10.) Irattár

6. napirend

A Kecskemét, Széchenyivárosban található 10576/375 helyrajzi számú építési telek és a városföldi 082/7 helyrajzi számú volt vendégház értékesítése érdekében kiírt pályázatok elbírálása

Leviczky Cirill:

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Dr. Patay Balázs:

Nincs szóbeli kiegészítése.

Leviczky Cirill:

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

11/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

A Kecskemét, Széchenyivárosban található 10576/375 helyrajzi számú építési telek és a városföldi 082/7 helyrajzi számú volt vendégház értékesítése érdekében kiírt pályázatok elbírálása

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 3386-4/2019. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság az előterjesztést a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

9.) Dr. Patay Balázs, a Jogi Osztály vezetője

10.) Irattár

7. napirend

A Kecskemét, Törökfái, Daimler körforgalom mellett található 8701/38 és 8701/39 hrsz-ú ingatlanok értékesítése érdekében pályázat kiírása

Leviczky Cirill:

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Dr. Patay Balázs:

Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy azért kerül az ingatlan pályáztatásra, mert 1 hektárnál nagyobb – korábban mezőgazdasági művelési ágú ingatlan volt – ezt nem szerezhetik meg jogi személyek, csak természetes személyek, a jogi személyek csak bizonyos korlátozásokkal. Mivel jogi személy érdeklődő is volt az ingatlanra, ezért került sor az ingatlan megosztására. Belterületi ingatlan esetén az 1 hektár alatti kivettként kell nyilvántartani, ebben az esetben tud jogi személy is ajánlatot tenni az ingatlanra.

Szélesebb lesz a pályázók köre, a pályáztatási lehetőség. Funkcióját tekintve a telek két ingatlan természetes egységet képez, tehát hasznosítás szempontjából az érdeklődés az egész korábbi ingatlanra vonatkozott. Azért került sor ennek a megosztására, hogy a földforgalmi törvény hatálya alól kikerüljön ez az ingatlan, és szélesebb körű fejlesztői réteg vehessen részt ebben, ugyanis a legtöbb fejlesztő nyilvánvalóan jogi személy.

Leviczky Cirill:

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.
Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.
Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.
Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

12/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

A Kecskemét, Törökfői, Daimler körforgalom mellett található 8701/38 és 8701/39 hrsz-ú ingatlanok értékesítése érdekében pályázat kiírása

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 3653-3/2019. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság az előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 9.) Dr. Patay Balázs, a Jogi Osztály vezetője
- 10.) Irattár

8. napirend

A nagykőrösi 13602 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Leviczky Cirill:

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Dr. Patay Balázs:

Tájékoztatja a bizottságot, hogy az ülésen jelen van Rosta Szabolcs igazgató úr, aki röviden összefoglalná az ingatlan megvásárlás szükségességét.

Rosta Szabolcs:

Megköszöni a lehetőséget, ugyanis nagy pénzről, és egy olyan döntésről van szó, amely a múzeum életét hosszútávon rendezni tudja. Az 1990-es év közepén indultak a nagy beruházások. A régészeti feltárás nagy munkaként jelentkezett a múzeum részéről, ez hatalmas raktár kapacitás igényt jelentett, nyilván a bevételeket is megemelte. Nagyjából 330.000 műtárgy állományuk van jelenleg, ez még 10 évvel ezelőtt 200.000 alatt volt, évente kb. 15-20.000 nő a régészeti feltárások révén az állomány. Olyan tarthatatlanná vált a helyzet, hogy jelen esetben 10-11 külső raktárt kell bérelni Bács-Kiskun megye és Kecskemét környékén, konténerben állnak a Mercedes ásatások anyagai, ezek kerülnek restaurálásra. Meg kell valahogy oldani a múzeumnak a raktár igényét, hiszen ezt jogszabályok írják elő,

meg kell őrizni az örökségünket. A bevételek is szépen alakultak, 2017-ben hatalmas munkát sikerült a múzeumnak elvégezni, hiszen a Mercedes bővítésével kapcsolatosan nagyon komoly szerződést tudtak kötni, ebből befizetési kötelezettségük volt a város felé, polgármester asszony kérésére ez a pénzösszeg a raktárkapacitás megoldására félre lett téve. A tavalyi évben felgyorsultak az események, a városfejlesztőnek a hathatós együttműködésével született meg ez a megoldás, amely a bizottság elé került. Az biztos, hogy a következő időszakra - nagyjából 15-20 évre - ez az igény ki lesz elégítve a múzeum részéről a raktár kapcsán.

Leviczky Cirill:

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Szénási Tibor:

Kecskeméten nem találtak megfelelő ingatlant?

Dr. Patay Balázs:

Megvizsgálta a Városfejlesztő Kft. hogy Kecskeméten milyen ingatlanok vannak, vagy maga a telek is olyan áron került volna értékesítésre, hogy ez az összeg jelentősen meghaladta volna a város lehetőségét. Az ingatlan, a múzeum elhelyezkedése ilyen szempontból logisztikailag is jól megoldható, hiszen Kecskemét szélén van ez az ingatlan, így elhelyezhetők lennének a műtárgyak. Tehát vizsgálat alatt volt, de olyan magas költség lett volna ezeknek az ingatlanoknak a megvásárlása, vagy az ingatlan fejlesztése – vizsgáltak homokbányai ingatlant is – ami nem érte volna meg, olyan szinten elszálltak az építési költségek, illetve a telekárak.

Szénási Tibor:

Atnézte Kecskemét ingatlankínálatát, és 4-5 olyan ingatlan van, ami ugyanezt a paramétereket, jó logisztikai környezetben tudta (pl. a Halasi úton, a repülőtérnél). Vannak ilyen ingatlanok olcsóbb áron is. Nem vizsgálta meg, hogy valójában ezek mit tartalmaznak, de joggal merül fel az a kérdés, hogy a városon belül meg lehetett volna-e ezt oldani, mert mégis csak közelebb lenne, mint Nagykőrös.

Nagy Gábor:

A Városfejlesztő Kft. vizsgálta ezt a kérdést, külön választaná a zöldmezős, illetve a piacon lévő kínálat vizsgálatát. Azzal kezdték, hogy megnézték Homokbányán egy meglévő barna mezős területet. Egy ingatlanfejlesztő tanulmány költségbecslése kimutatta azt, hogy a rendelkezésre álló forrás nemhogy nem takarná be, de még ki is kellene ezt a homokbányai fejlesztést egy jó nagy összeggel egészíteni. Nagyságrendileg a duplájával, mint amennyi a rendelkezésre álló fedezeten jelen pillanatban van. A Homokbányáról annyit – mivel a kompakt városfejlesztéssel kapcsolatban igény merülhet fel arra, hogy ne terjeszkedjenek, hanem próbálják meg azokat az ingatlanokat megvizsgálni, ami városi tulajdonban van, azok más célú hasznosításával tudják azt a funkciót elérni, amire történetesen szükség lenne. Hangsúlyozza, ez messzemenőig meghaladja a rendelkezésre álló fedezetet, számokban ez 600-800 MFt-os nagyságrendű lenne. Fontos tényező ennél az ingatlanfejlesztési munkánál az időbeliség. Egy ilyen munkát akár a Homokbányán, akár máshol, a mai építészeti kapacitásokat ismerve, és a közbeszerzésnek a különböző procedúráit, 2020-2021-re tudná a város elkészíteni, ehhez képest az a projekt, ami a bizottság előtt van, március hónapban már birtokba vehető, használható, vagyis azok a bérleti díjak, amiket igazgató úr említett, és raktározási célra fizet, meg fognak szünni.

A másik része az ingatlanpiaci kínálat. Megnézték jó pár ingatlant, nagyon sok és szórt ezeknek az ingatlanoknak a tárháza. Azokat az ingatlanokat nézve, ami négyzetmétert és

logisztikát tekintve megfelelő, nagyon hasonlót nem találtak. Nagykőrös logisztikai elhelyezkedését kiegészítené, az nem más, mint az 445. számú Északi elkerülő II. ütemének az elkészülése, mellyel gyakorlatilag Nagykőrös azonnal elérhető, feltárható. Nem szabad elfelejteni az M8-as és M4-es útépitési projekteket, amelyek gyakorlatilag Nagykőrös és Kecskemét között van épülőfélben. Ha ez megépül, akkor nem kizárt, hogy ez a nagykőrösi pozicionált terület jobb helyzetben van, mint akár egy kecskeméti. Amiket néztek, van olcsóbb, sokkal drágább, de arra az igényszintre, ami a megbízó oldaláról jelentkezett, ami a logisztika, az anyagok biztonságos és megfelelő tárolása, porszárazság, illetve minden egyéb műszaki és páratechnikai, hőmérsékleti szempontoknak megfelel, hasonló jellegűt a piacon nem találtak.

Ez az ingatlan, amivel még többet tud a piacon található többi ingatlannál, az két dolog. Egyik a nagykőrösi települési rendezési tervnek a szabályozási környezete, hiszen gksz-es 60 %-os beépítettséggel rendelkező terület. Mint ingatlanfejlesztőnek, nagyon fontos volt, hogy megvizsgálják, hogy van-e egyáltalán potenciál még ebben a telekben, ennek a teleknek a 30 %-a van beépítve, tehát a dupláját ennek a teleknek a későbbiek során lehet használni. Ahogy igazgató úr is elmondta, folyamatosan jönnek a munkák, ebből a bevételek, a kettő együtt a még további fejlesztést tud ezen a területen létrehozni.

A másik pedig az a szolgáltatási környezet, amiben található ez az egység, hiszen itt található Japán 10 legnagyobb cégének egyike, ami egy olyan infrastrukturális környezetet, háttérrel biztosít, amit a múzeum igény szerint hasznosítani, vagy használni is tud majd.

Süli Csontos Ottó:

Mikor került a látószögbe ez a nagykőrösi ingatlan?

Nagy Gábor:

Kb. két hónapja.

Süli Csontos Ottó:

December környékén? Akkor már árulta ez a cég?

Nagy Gábor:

Folyamatosan árulta.

Süli Csontos Ottó:

Azt olvasta, hogy november körül került a nevükre, akkor vásárolták.

Nagy Gábor:

A részleteket nem ismeri, amikor ezzel találkoztak, már árulta a cég.

Dr. Fekete Gábor:

Megörült ennek a napirendi pontnak, a múltunkból származó kincsek fejlődnek, reméli, hogy látni is fogják ezeket a műtárgyakat. Hogyan lesznek ezek kiállítva?

Rosta Szabolcs:

Természetesen folyamatosan változnak a kiállításai, de az összes tárgyat, amiket őriznek nem is mind érdemes kiállítani, erre találták ki a látványraktár kifejezést, de nekik is érdekük, hogy minél többet mutassanak meg.

Bogasov István:

A megyében máshol is bérelnék raktárt?

Rosta Szabolcs:

Solton volt egy raktárunk, kb. 1,5 éve már nem bérlik, és Kecskemét környékén bérelnék még, az évek alatt 40-50 MFt-ot fizettek ki bérleti díjra.

Leviczky Cirill:

Tájékoztatásul elmondja, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság is megtárgyalta és támogatta az anyagot.

Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 5 igen, 0 nem és 2 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

13/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

A nagykőrösi 13602 hrsz-ú ingatlan megvásárlása

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 3791-4/2019. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

9.) Dr. Patay Balázs, a Jogi Osztály vezetője

10.) Irattár

9. napirend

A kecskeméti 10208/5 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Izsáki út 3. szám alatt található ingatlanból (volt Rudolf laktanya) telekalakítással kialakítható 10208/20 hrsz-ú ingatlan hasznosítása

Leviczky Cirill:

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Dr. Patay Balázs:

Ilyen tartalmú előterjesztés már volt a bizottság előtt, sőt pályázókat is hallgattak meg ezzel összefüggésben. Hasonló célra, mint korábban, kerül kiírásra a pályázat. Időközben úgy tűnik, hogy lesz lehetőség itt az északi sávban önálló ingatlanok kialakítására, amire idáig nem volt lehetőség, csupán a 10208/5 hrsz-ú ingatlan egyes részeit lehetett volna bérelni vagy felépítményi jogot szerezni és ilyen módon hasznosítani. Ennek a területnek a telekalakítása folyamatban van, ehhez várják a járási hivatal szakhatósági engedélyét, és nyilván az önálló ingatlant már lehet értékesíteni erre a célra.

Leviczky Cirill:

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Süli Csontos Ottó:

A beteg lovak istállójáról van szó, ami 1649 m²? Mekkora maga az épület? Úgy volt, hogy ezt megpróbálja az önkormányzat bérbe adni.

Dr. Patay Balázs:

Igen, a beteg lovak istállójáról van szó, az épület 282 m². Elég leromlott állapotú, a kerítésen már nincs rajta a védettség, elbontható. Ha a pályázó úgy dönt, a kerítést is el tudja bontani. Amikor a bérletre jött az ajánlat, az volt a konstrukció, hogy vagy megvásárolja és felépítményi jogot szerez, és ahhoz egy szükséges területet még földhasználati jogként biztosítanak neki, vagy bérli, erre jött annak idején ajánlat, de a közgyűlés nem találta ezt kellően megalapozottnak, ekkor volt egy elutasító döntés. Ezekkel a feltételekkel, hogy megvan, mekkora az ingatlan nagysága, ezt az 1649 m²-t értékesítenék teljesen önálló ingatlanként. A déli sávban már nagyrészt magántulajdonba kerültek az ingatlanok. A pályázók majd bemutatják az üzleti tervüket, elképzeléseiket mind a bizottság, mind a közgyűlés előtt.

Szénási Tibor:

Megkérdezi, hogy ezzel a területtel kapcsolatosan létezik-e valamilyen építési elképzelés?

Dr. Patay Balázs:

Egyrészt van egy örökségvédelmi keretengedély, amely megmondja, hogy ide milyen módon lehet akár épületet építeni, vagy a meglévőket felújítani. Ezeket be kell tartani. A hasznosítási funkció tekintetében pedig - tudomása szerint - folyamatos az érdeklődés, felmerült már pl. sport funkció, de olyan ajánlat, ami konkretizálná, hogy ebbe az ingatlanba mit szeretnének, és bejött volna erre kérelem az önkormányzathoz, ilyen jellegű dolog csak és kizárólag a beteg lovak istállójával összefüggésben merült fel, a romkocsmá funkció. Tekintettel arra, hogy ezek védett ingatlanok, ezek felújítása nem egyszerű. Maga a felújítás sem kevés költség, emellett nyilván meghatározó, hogy milyen funkciót szeretnének oda. A lovarda a nagysága miatt – nagy a belmagasság, az alapterület – felkeltette az érdeklődők figyelmét, de konkrét ajánlat nincs. Nyilvánvalóan az önkormányzat is akkor tudna hasznosítási funkciót mondani, hogy összhangban legyen, ha van valami konkrétum. Jelen pillanatban nincs olyan külső befektető, aki ezt meg akarja finanszírozni. Több nehézség is van, ez az ingatlan jelenleg közműfejlesztés alatt áll, folyamatos a tervezés, és mentesíteni is kell, mert úgy hagyták a területet, hogy gázolajjal szennyezett.

Süli Csontos Ottó:

Nem lehetett volna itt a múzeumnak kialakítani egy raktárt?

Dr. Patay Balázs:

Nekik porszáraz helyiség kell, és nagy felújítási költségekkel járnának. Ami most van, az porszáraz, szigetelt, riasztórendszerrel ellátott. Oda azonnal be tud költözni, a műtárgyakat elhelyezni itt nem lehet, mert nagyon szűk a hely.

Szénási Tibor:

Eppen ez a terület a legértékesebb területe a városnak, 30 éve van ez az ingatlancsoport a város tulajdonában, és a jó gazda fontosságával el kellene döntenie, hogy mit szeretnének ott, és ezt követően kellene megítélni, hogy a befektetői szándék ennek megfelel, vagy sem. Ha nagyobb erőket mozgósítottak volna ennek a területnek a hasznosítására. Az szeretné, ha a város erre a területre egy speciális célrendszer alapján megfogalmazott tervet készítené, amire

lenne lehetőség, az érdeklődő, amire meg akarja venni, vagy amire hasznosítani szeretné, beleillik-e ebbe a profilba, vagy sem. Számos konfliktus helyzet származhat ebből, konfliktust generálhat. Ha tudják, hogy ezen a területen mit szeretnének, abba mi fér bele, ez már a befektetőket is tudná orientálni.

Leviczky Cirill:

Két évvel ezelőtt az önkormányzat előtt volt ennek a területnek a hasznosításával kapcsolatos koncepció. Az terület felét a Kada Elek Közgazdasági Szakgimnázium kialakítására fogja az önkormányzat felhasználni, erre kapott a város a Modern Város Program keretében 5 milliárd forintot. Ez a dolog most úgy áll, hogy tervezői pályázat van kiírva. A mellette lévő területen a Családsegítő Központnak épült két területe. A városközpontból a szórakozóhelyek egy része – mivel a csendrendelettel korlátozva lett a működésük – ez a terület lett kijelölve az egyetemi campus építése miatt, tehát ez az önkormányzatnak volt az elképzelése, a beteg lovak istállójának az ilyen típusú használata, ezt most különösen indokolja az, hogy tavaly ősszel a Technika Házában lévő ilyen rendeltetésű szórakozóhely is megszűnt. A fiataloknak most már vidékre kell menni szórakozni, tehát fontos, hogy ilyen típusú épület itt megépüljön. A többi épülettel kapcsolatban is volt döntés, meg koncepció a hasznosításra. Nem a befektetők keresték meg az önkormányzatot, hogy itt egy ilyen típusú ingatlant szeretnének fejleszteni, hanem az önkormányzatnak volt az a koncepciója, hogy itt nincs lakóépület a környéken, nem okoz problémát, ha a fiataloknak valamilyen hangosabb szórakozási lehetőség kerül kialakításra.

Dr. Patay Balázs:

Ahogy elnök úr is elmondta, alapvetően ketté kell választani az ingatlanokat. Vannak, amelyeknél az önkormányzat pontosan tudja a célt, van rá pályázati forrás, és a fejlesztést meg tudja valósítani, illetve vannak azok a belső ingatlanok, istálló épületek, lovarda épület, amelyekre nincs forrás, és ennek következtében fejlesztési cél, és ezek most a szabad ingatlanok, nyilván a Kada épületét kivéve. Az önkormányzat minden esetben megvizsgálja, hogy a pályázók – akik egyébként kérelmet nyújtanak be a hasznosításra – az összhangban van a távlati elképzelésekkel, aminél már tudja az önkormányzat, hogy milyen hasznosítási cél kerül megvalósításra, vagy sem.

Leviczky Cirill:

Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.
Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.
Meggérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

14/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

A kecskeméti 10208/5 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Izsáki út 3. szám alatt található ingatlanból (volt Rudolf laktanya) telekalakítással kialakítható 10208/20 hrsz-ú ingatlan hasznosítása

A Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 2559-4/2019. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 9.) Dr. Patay Balázs, a Jogi Osztály vezetője
- 10.) Irattár

10. napirend

A Kecskemét Batthyány u. 2. szám alatti, 184/A/3 hrsz-ú ingatlan 2. számú irodahelyiségének ingyenes használatba adása

Leviczky Cirill:

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Dr. Patay Balázs:

A városháza felújítása miatt van erre szükség.

Leviczky Cirill:

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.
Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.
Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.
Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

15/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

A Kecskemét Batthyány u. 2. szám alatti, 184/A/3 hrsz-ú ingatlan 2. számú irodahelyiségének ingyenes használatba adása

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 4481-2/2019. számú közgyűlési előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság az előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 9.) Dr. Patay Balázs, a Jogi Osztály vezetője
- 10.) Irattár

11. napirend

Alapítványi források átadásáról szóló döntések meghozatala

Leviczky Cirill:

Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy alapítványokról van szó, melyhez közgyűlési döntés szükséges.

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.
Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.
Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.
Meggördezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

16/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

Alapítványi források átadásáról szóló döntések meghozatala

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 2151-4/2019. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést **elfogadásra javasolja.**

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- 9.) Ladics Monika, a Humánszolgáltatási iroda vezetője
- 8.) Irattár

12. napirend

A Messzi István Sportcsarnok és a Mercedes-Benz Sport Akadémia térítésmentes igénybevétele

Leviczky Cirill:

Felkéri Bogasov Istvánt, a Sport Munkacsoport vezetőjét, hogy tegye meg a javaslatát.

Bogasov István:

A Sport Munkacsoport megtárgyalta és javasolja az 1. pontban felsorolt napokat elfogadásra. Az SC Hírös-Ép Egyesület Gyermekek Labdarúgó Tornának az időpontja kérdőjeles, tárgyalás alatt van. Kéri a bizottságot, fogadja el a javaslatot.

Leviczky Cirill:

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.
Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.
Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.
Meggördezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

17/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

A Messzi István Sportcsarnok és a Mercedes-Benz Sport Akadémia térítésmentes igénybevétele

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Leviczky Cirill elnök 4029-1/2019. számú előterjesztését, és - tekintettel

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Hírös Sport Szabadidő Létesítményeket Működtető és Szolgáltató Nonprofit Kft. között létrejött Közhasznú Megállapodás 4.2. pontjában foglaltakra - az alábbi határozatot hozta:

1. A bizottság a lentebb felsorolt sportlétesítmények térítésmentes igénybevételét az alábbiak szerint biztosítja:

Messzi István Sportcsarnok				
	Időpont	Időtartam	Rendezvény neve	Rendező sportszervezet
1.	egyeztetés alatt	1 nap	XXIII. S. C. HÍRÖS-ÉP Gyermek Labdarúgó Torna	S. C. HÍRÖS-ÉP Egyesület
2.	2019. 08. 03.	1 nap	Messzi István Súlyemelő Emlékverseny	Kecskeméti Testedző Egyesület Súlyemelő Szakosztály
3.	2019. 11. 16.	1 nap	III. Czagány Károly Kézilabda Emléktorna és Kecskeméti Kézilabdások Találkozója	Mistral Kézilabda Klub
4.	2019. 12. 29.	1 nap	II. Lázár Bence Labdarúgó Emlékgála	S. C. HÍRÖS-ÉP Egyesület
5.	2019. 12. 30.	1 nap	IX. Bánhidi József Labdarúgó Emléktorna	S. C. HÍRÖS-ÉP Egyesület

Mercedes-Benz Sport Akadémia				
	Időpont	Időtartam	Rendezvény neve	Rendező sportszervezet
1.	2019 . 04. 20.	1 nap	I. Osztályú Felnőtt Cselgáncs Országos Bajnokság	Kecskeméti Judo Club
2.	2019. 09. 21.	1 nap	Kecskeméti Harcművészeti Bemutató	FREE LINE Sportegyesület

2. A bizottság felkéri Leviczky Cirill elnököt, tájékoztassa a táblázatban nevesített sportszervezetek képviselőit, hogy a létesítmények térítésmentes igénybevételének érdekében - a létesítmény-használati szerződések megkötése céljából - vegyék fel a kapcsolatot a Hírös Sport Nonprofit Kft. ügyvezetőjével.

Határidő: azonnal

Felelős: Leviczky Cirill elnök

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 9.) Ladics Monika, a Humánszolgáltatási Iroda vezetője
- 10.) Irattár

13. napirend

A Kecskemét, Lóverseny utca 5. X/28. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala

Leviczky Cirill:

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a Jogi és Ügyrendi Bizottság már megtárgyalta ezt az előterjesztést, és elfogadásra javasolta.

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Dr. Patay Balázs:

Elmondja, hogy 1996. évi értékesítés esetén egy természetbeni lakcímelírás következtében a Kecskemét, Lóverseny utca 3. szám tulajdonosa az önkormányzat Kecskemét, Lóverseny utca 5. szám alatti ingatlanába költözött be, azt tudta sajátjának, és végzett rajta beruházásokat. Ezt a helyzetet rendeznék, felmérték a beruházások értékét, az ingatlanforgalmi értékbecslő ezt ilyen értékben tartja elfogadhatónak. A tulajdonos vállalta, hogy visszaköltözik abba az ingatlanba, ami az ingatlan nyilvántartás szerint az ő tulajdonában van.

Leviczky Cirill:

A tulajdonos is elfogadta a felkért ingatlan szakértőnek a becslését?

Dr. Patay Balázs:

Igen, szóban elfogadta.

Leviczky Cirill:

Megjegyzi, hogy 23 éves dolog lesz helyreállítva.

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

18/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

A Kecskemét, Lóverseny utca 5. X/28. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatala

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 4270-1/2019. számú előterjesztésében foglaltakat és az alábbi határozatot hozta:

1. A bizottság úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata megállapodást köt Mócz Péterrel és házastársával olyan tartalommal, hogy az

ingatlan-nyilvántartásban Kecskemét, Lóverseny utca 5. X/28. szám alatt nyilvántartott önkormányzati tulajdonú ingatlanba a Magyar Honvédség bérlőkijelölési joga alapján a bérlő (Kőszegi József), az ingatlan-nyilvántartásban Kecskemét, Lóverseny utca 3. X/28. szám alatt nyilvántartott magántulajdonú ingatlanba pedig Mócz Péter és házastársa tulajdonosok költöznek.

2. A bizottság úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Kecskemét, Lóverseny utca 5. X/28. szám alatti ingatlanon Mócz Péter és házastársa által végzett munkálatok értékét a szakértői véleményben foglalt bruttó 1.590.486,- Ft értékben elfogadja, és azt, valamint a költözés során felmerülő költségeket az önkormányzat megtéríti.
3. A bizottság felhatalmazza Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármestert, hogy a megállapodást a határozat mellékletét képező tartalommal aláírja.

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 9.) Dr. Patay Balázs, a Jogi Osztály vezetője
- 10.) Irattár

14. napirend

A Kecskemét, Csokor utca 11. szám alatt található ingatlan értékesítése

Leviczky Cirill:

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Dr. Patay Balázs:

Nincs szóbeli kiegészítése.

Leviczky Cirill:

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Szénási Tibor:

Módosító javaslatot tesz, a bruttó 18 MFt-os összeget alacsonynak tartja, bruttó 20 MFt-ot javasol az ingatlan minimális értékesítési áráként.

Dr. Patay Balázs:

Minden ingatlan értékesítésnél ingatlanbecslőt kérnek fel, ez egy könnyűszerkezetes, elég rossz állapotú ingatlan.

Leviczky Cirill:

Megtekinthető a hivatalban az értékbecslés.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet Szénási Tibor módosító javaslatával, miszerint az pályázati felhívásban az ingatlan minimális értékesítési ára bruttó 20 MFt legyen?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 2 igen, 0 nem és 5 tartózkodással a módosító javaslatot nem fogadta el.

Leviczky Cirill:

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 6 igen, 0 nem és 1 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

19/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

A Kecskemét, Csokor utca 11. szám alatt található ingatlan értékesítése

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 2642-3/2019. számú előterjesztését, és az alábbi döntést hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy a kecskeméti 8003/3 helyrajzi számú ingatlan értékesítése érdekében pályázatot ír ki a jelen határozat 1. mellékletét képező pályázati kiírás szerint.
- 2.) A bizottság felkéri dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármestert, hogy gondoskodjon a jelen határozat 2. mellékletét képező pályázati felhívás és a pályázati kiírás közzétételéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai .
- 8.) Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 9.) Dr. Patay Balázs, a Jogi Osztály vezetője
- 10.) Irattár

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság
18/2019. (II.19.) VPB. sz. határozata 1. számú melléklete

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

.../2019. (II.19.) VPB. sz. határozata alapján

nyilvános, többfordulós pályázatot ír ki

a kecskeméti 8003/3 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Csokor u. 11. szám alatt lévő, 1201 m² alapterületű, „kivett orvosi rendelő” megnevezésű ingatlan értékesítése érdekében

A pályázat kiírása és értékelése Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI.27.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Vagyonrendelet) meghatározott formában történik.

Az ingatlan minimális értékesítési ára bruttó 18.000.000,- Ft.

A pályázat részletes feltételeit és követelményrendszerét a pályázati kiírás tartalmazza.

A pályázatokat legkésőbb **2019. március 29. napján 10 óráig** személyesen kell egy eredeti és két másolati példányban benyújtani Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala félemelet 6. számú hivatalos helyiségében. A pályázatokat zárt borítékban, a borítékon kívül „**8003/3 hrsz-ú ingatlan**” jeligével lehet benyújtani. Részletes pályázati kiírás igényelhető a Polgármesteri Hivatala Vagyongazdálkodási Csoportjánál (Kecskemét, Kossuth tér 1. félemelet 6. tel: 76/513-513/2197-es mellék), vagy letölthető Kecskemét Megyei Jogú Város honlapjáról.

A pályázat kiírója a Vagyonrendelet 28. § (2) bekezdése szerint fenntartja a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát.

Kecskemét, 2019. február 19.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság
18/2019. (II.19.) VPB. sz. határozat 2. számú melléklete

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság
(6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)
/2019. (II. 19.) VPB. sz. határozata alapján
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat
vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelete (a
továbbiakban: Vagyonrendelet) 24. § (1) bekezdés a) pontja szerint**

nyilvános, többfordulós pályázatot ír ki

a kecskeméti 8003/3 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Csokor u. 11. szám alatt lévő, 1201 m² alapterületű, „kivett orvosi rendelő” megnevezésű ingatlan értékesítése érdekében.

Az ingatlan minimális értékesítési ára bruttó 18.000.000,- Ft.

Az ingatlan Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII. 17.) önkormányzati rendelete mellékletét képező Szabályozási Terv szerint „Vt-0133” településközponti vegyes építési övezetben található, ahol az előírt beépítési mód szabadon álló, a telek 30 %-ban beépíthető, a maximális elhelyezhető épületmagasság 6 m. Az ingatlan közterület leadással nem érintett.

Az ingatlan hasznosításának, beépítésének részletes szabályairól, előírásairól Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Várostervezési Osztálya (Kecskemét, Kossuth tér 1.) ad részletes és bővebb felvilágosítást.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 14. § (2) és (5) bekezdésében foglaltak értelmében a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén – a (3) – (4) bekezdésben foglalt kivétellel- az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Az Nvtv. 14. § (5) bekezdése értelmében az elővásárlási jog gyakorlására külön törvényben meghatározott szerv – amennyiben törvény a nyilatkozattételi határidőre vonatkozóan eltérően nem rendelkezik – az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlat vagy az elővásárlási jog jogosultjával szemben még hatályba nem lépett a nemzeti vagyon értékesítésére irányuló szerződés részére történő kézbesítésétől számított 35 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni az elővásárlási jogával az állam nevében. Az adásvételi szerződés érvényességi feltétele az elővásárlási jog gyakorlójának nemleges nyilatkozata, vagy a 35 napos nyilatkozattételi határidő eredménytelen letelte.

Pályázatot nyújthat be természetes személy és az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet (a továbbiakban együtt: pályázó).

A Vagyonrendelet 24. § (4) bekezdése alapján többfordulós pályázat esetén az első fordulóban érvényes írásbeli ajánlatot benyújtó pályázókat tárgyalásra kell meghívni a második, és szükség szerint a tárgyalások eredményétől függően versenyben maradtakat a további fordulókra. A pályázók a tárgyalások során ajánlatukat csak az önkormányzat számára kedvezőbb feltételekkel módosíthatják, és a pályázat elbírálására a tárgyalások befejezésével kerül sor.

Az ajánlat benyújtásának helye, ideje, módja:

Az ajánlatok benyújtásának helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.) félelelet 6. számú hivatalos helyisége.

Az ajánlatok benyújtásának ideje:

Az ajánlatokat legkésőbb **2019. március 29. napján 10 óráig** kell benyújtani.

Az ajánlatok benyújtásának módja:

Az ajánlatokat érvényesen benyújtani kizárólag személyesen, zárt borítékban **"8003/3 hrsz-ú ingatlan"** jelígyével lehet. A borítékon fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, címét.

A pályázat kiírója a hiánypótlásra lehetőséget biztosít.

Az ajánlatokat 1 eredeti és 2 másolati példányban kell benyújtani. Az ajánlat eredeti példányát olyan módon kell összefűzni, hogy ahhoz iratot sérülésmentesen hozzá ne lehessen csatolni, vagy abból eltávolítani.

Az ajánlatokat magyar nyelven lehet benyújtani, az idegen nyelvű dokumentumot a kiíró nem veszi figyelembe.

A nyertes pályázóval az önkormányzat az ajánlati kötöttség időtartamán belül adásvételi szerződést köt. Az önkormányzat a pályázattal érintett ingatlan tulajdonjogát a teljes vételár kifizetéséig fenntartja, csak ezt követően járul hozzá a pályázó, mint vevő tulajdonjogának bejegyzéséhez.

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: az ajánlatok bontását követő 90 nap.

A pályázóknak ajánlatuk benyújtásával egyidejűleg 1.000.000,- Ft összegű óvadékot kell megfizetniük az önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11732002-15337544 számú bankszámlájára, mely a végleges adásvételi szerződésben foglalóként kerül kikötésre.

A pályázó elveszíti az óvadék összegét, amennyiben ajánlatát az ajánlati kötöttsége beálltát követően, annak időtartama alatt visszavonta, vagy a szerződés megkötése neki felróható okból hiúsult meg.

Amennyiben az adásvételi szerződés megkötését követően a teljesítés a pályázónak felróható okból hiúsul meg, a pályázó a foglalót elveszíti.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- A pályázó szerződéskötéshez szükséges azonosító adatait:
 - a./ természetes személy esetén nevét, születési nevét, születési helyét és idejét, anyja születési nevét, lakcímét, adóazonosító jelét,
 - b./ átlátható szervezet esetén nevét, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát vagy nyilvántartási számát, statisztikai azonosítóját, képviselőjének nevét
 - c./ jogi személy esetén 30 napnál nem régebbi hiteles kivonatot cégnyilvántartásba, egyéb nyilvántartásba bejegyezett adatairól vagy annak hitelesített másolatát, valamint képviselőjének aláírási címpéldányát vagy annak hitelesített másolatát.
- Átlátható szervezet esetén cégszerűen aláírt okiratba foglalt nyilatkozatot az Nvtv. 3. § (2) bekezdése szerint az (1) bekezdés 1. pont *b)* vagy *c)* alpontjában foglalt feltételeknek való megfelelésről.
- A pályázó árajánlatát, amely nem lehet kevesebb, mint a fajlagos minimális értékesítési ár, valamint a vételár megfizetésének vállalt határidejét, ütemezését a Vagyonrendelet 11. § (4)-(6) bekezdéseire figyelemmel.
- A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlattételi határidőt követő 90. napig ajánlati kötöttséget vállal.
- A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.
- Az óvadék megfizetését igazoló pénzügyi bizonylat másolatát.
- A pályázó elképzeléseit az ingatlan hasznosítására vonatkozóan.
- A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbíráláshoz szükséges mértékben hozzájárul.

A pályázat eredménytelenné nyilvánítása:

A kiíró a Vagyonrendelet 28. § (2) bekezdése szerint fenntartja a jogot a pályázat indokolás

nélküli eredménytelenné nyilvánítására.

Az ajánlatok felbontásának helye, ideje, módja:

Az ajánlatok felbontásának helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)
félelemelet 6. számú hivatalos helyisége.

Az ajánlatok felbontásának ideje:

A pályázatok bontására **2019. március 29. napján 10 óra 10 perckor** kerül sor.

Az ajánlatok felbontásának módja:

Az ajánlatok bontása nyilvános, amelyre a pályázókat a kiíró ezúton hívja meg.

A pályázat és az ajánlatok elbírálása:

Az elbírálás ideje:

A pályázat és az egyes ajánlatok elbírálására Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottságának az ajánlattételi köztöttség időtartamán belül
tartandó ülésén kerül sor.

Az elbírálásra jogosult:

A pályázat eredményességéről, vagy eredménytelenségéről, a benyújtott ajánlatok
érvényességéről, az ajánlatok sorrendjéről, elbírálásáról a kiíró, Kecskemét Megyei Jogú
Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottsága dönt.

A bizottság az Nvtv. 11. § (16) bekezdésében foglaltak figyelembevételével a benyújtott
ajánlatokat az összességében legelőnyösebb ajánlat szempontja szerint értékeli a szolgáltatás
és ellenszolgáltatás értékarányosságára tekintettel.

Az eredményhirdetés módja:

A pályázókat a döntést követően írásban értesítjük az elbírálás eredményéről.

A szerződés megkötésének helye és időpontja:

A szerződéskötés helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)
félelemelet 6. számú hivatalos helyisége.

A szerződéskötés időpontja:

A nyertes pályázót az elbírálásról szóló levélben tájékoztatjuk az adásvételi szerződés
megkötésének időpontjáról.

A jelen pályázati felhívásban nem szabályozott kérdésekben az Nvtv-ben, valamint a
Vagyonrendeletben foglaltak irányadóak.

15. napirend

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata által illetve közreműködésével létrehozott közalapítványokkal, alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatala

Leviczky Cirill:

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Dr. Patay Balázs:

Nincs szóbeli kiegészítése.

Leviczky Cirill:

Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

20/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata által illetve közreműködésével létrehozott közalapítványokkal, alapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatala

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 4493-1/2019. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A bizottság úgy dönt, hogy 2019. február 19. napjától 3 éves határozott időtartamra megválasztja Dr. Lukács Pált, valamint Hörcsök Imrét a Kecskeméti Kreatív Tudásközpont Közalapítvány felügyelőbizottsági tagjának.
- 2.) A bizottság úgy dönt, hogy a Vadaskert Természetvédelmi Alapítvány felügyelőbizottsági tagjának Horváth Attilát választja meg 2019. április 26. napjától 5 éves határozott időtartamra.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

9.) Dr. Patay Balázs, a Jogi Osztály vezetője

10.) Irattár

16. napirend

Választókerületi keret felhasználásáról szóló döntés meghozatala

Leviczky Cirill:

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Varga Miklós:

Nincs szóbeli kiegészítése.

Leviczky Cirill:

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

21/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

Választókerületi keret felhasználásáról szóló döntés meghozatala

A bizottság megtárgyalta Leviczky Cirill elnök 4486-1/2019. ügyszámú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a „Választókerületi keret” felhasználásáról az alábbiak szerint dönt.

10. számú választókerület:

Javasolt cél	Támogatott szervezet / partner	Összeg Ft
A Görbe utca - a Ceglédi úttól a Palota utcáig terjedő szakasz – aszfaltozásához szükséges tervezői munka költségeire		250 000
„Akikért a déli harang szól a Hunyadvárosban Egyesület” részére eszközbeszerzés kiadásaira	Akikért a déli harang szól a Hunyadvárosban Egyesület	53 000
Összesen		303 000

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Leviczky Cirill elnök

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Irattár

17. napirend

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság 2019. I. félévi munkaterve

Leviczky Cirill:

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Dr. Orbánné Veres Ildikó:

Nincs szóbeli kiegészítése.

Leviczky Cirill:

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

22/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság 2019. I. félévi munkaterve

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Leviczky Cirill elnök 2696-1/2019. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A Bizottság a 2019. I. félévi munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Orbánné Veres Ildikó, a Képviselőtestületi Osztály vezetője

9.) Irattár

22/2019. (II. 19.) VPB határozat melléklete

- 1. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 25/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- 2. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtása és a 2018. évi maradvány jóváhagyása (ZÁRSZÁMADÁS)**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- 3. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésének módosítása**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- 4. Integrált Területi Programmal kapcsolatos döntés meghozatala**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- 5. Városi Támogatási Program 2019. évi pályázati felhívása**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- 6. Támogatási kérelmekkel kapcsolatos döntések meghozatala**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

7. **Alapítványi forrás átadásáról szóló döntések meghozatala**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
8. **Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2019. II. félévi munkaterve**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
9. **KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. 2018. évi vagyonezelési beszámolójának elfogadása**
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
10. **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő víziközmű-vagyon bérleti díjának felhasználása**
Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
11. **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020. évi fordulójához történő csatlakozás**
Előterjesztő: Dr. Mák Kornél alpolgármester
12. **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Szociális Szolgáltatástervezési Koncepciójának felülvizsgálata**
Előterjesztő: Esélyteremtési Bizottság
13. **Javaslat a „Kecskemét Város Díszpolgára” kitüntető cím adományozására**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
14. **Javaslat a „Kecskemét Felsőoktatásáért és Tudományos Életéért Díj” adományozására**
Előterjesztő: Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság
15. **Javaslat a „Kecskemét Sportjáért Díj” adományozására**
Előterjesztő: Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság
16. **Javaslat a „Kecskemét Gazdasági Fejlődéséért Díj” adományozására**
Előterjesztő: Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság
17. **Beszámoló a Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság 2018. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság
18. **Tájékoztató a behajthatatlan követelésekről**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
19. **A Városi Támogatási Program „Sport és szabadidős tevékenységekkel kapcsolatos programok” előirányzatára beérkezett pályázatok véleményezése**
Előterjesztő: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
20. **A kizárólagos és a többségi önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2018. évi számviteli törvény szerinti beszámolójának jóváhagyása, nonprofit gazdasági társaságok közhasznúsági jelentésének véleményezése, a gazdasági társaságok 2019. évi üzleti tervének elfogadása, vezető tisztségviselők 2018. évi prémium feltételeinek teljesülése, a 2019. évi prémium feltételek meghatározása**

Előterjesztő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás, Dr. Mák Kornél, Dr. Homoki Tamás és Gaál József alpolgármesterek

18. napirend

Beszámoló a Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság 2018. évi tevékenységéről

Leviczky Cirill:

Megkérdezi az előterjesztés készítőjét, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Dr. Orbánné Veres Ildikó:

Nincs szóbeli kiegészítése.

Leviczky Cirill:

Kéri a bizottság tagjait, hogy kérdéseiket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Megállapítja, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

Megkérdezi, hogy ki ért ezzel egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

23/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

Beszámoló a Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság 2018. évi tevékenységéről

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Leviczky Cirill elnök 2159-1/2019. számú, fenti tárgyban készült beszámolóját és azt **változatlan tartalommal terjeszti a közgyűlés elé elfogadásra.**

Határidő: 2019. február 21.

Felelős: Leviczky Cirill elnök

A határozatról értesülnek:

1-7.) A bizottság tagjai

8.) Dr. Orbánné Veres Ildikó, a Képviselőtestületi Osztály vezetője

9.) Irattár

19. napirend

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. február havi finanszírozási ütemterve

Leviczky Cirill:

Megkérdezi, ki az, aki a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

24/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. február havi finanszírozási ütemterve

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 978-3/2019. számú tájékoztatóját, és az abban foglaltakat tudomásul veszi.

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 9.) Varga Miklós, a Gazdálkodási Osztály vezetője
- 10.) Irattár

20. napirend

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. március havi finanszírozási ütemterve

Leviczky Cirill:

Megkérdezi, ki az, aki a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

25/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. március havi finanszírozási ütemterve

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 978-4/2019. számú tájékoztatóját, és az abban foglaltakat tudomásul veszi.

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 9.) Varga Miklós, a Gazdálkodási Osztály vezetője
- 10.) Irattár

21. napirend

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. február-március havi likviditási ütemterve

Leviczky Cirill:

Megkérdezi, ki az, aki a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbi határozatot fogadta el:

26/2019. (II. 19.) VPB. számú határozat

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. február-március havi likviditási ütemterve

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 978-2/2019. számú tájékoztatóját, és az abban foglaltakat tudomásul veszi.

A határozatról értesülnek:

- 1-7.) A bizottság tagjai
- 8.) Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester
- 9.) Varga Miklós, a Gazdálkodási Osztály vezetője
- 10.) Irattár

Leviczky Cirill:

Felhívja a jelenlévők figyelmét arra, hogy a bizottsági ülés 22-23. napirendi pontjának tárgyalására zárt ülés keretében kerül sor.

Kéri, hogy a teremben csak a bizottság tagjai, a jegyző, az aljegyzők, az érintett osztályvezető, (a napirendi pont előadója), a szakértő, a bizottsági referens és a jegyzőkönyvvezető tartózkodjanak.

A jegyzőkönyv 32-35. oldalai a zárt ülés anyagát tartalmazzák, külön jegyzőkönyvben.

Leviczky Cirill:

Kihirdeti a bizottság zárt ülésen hozott döntéseit:

- A bizottság megtárgyalta a „Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 133/2018. (VI. 21.) határozatának módosítása” tárgyú előterjesztést, és azt közgyűlési tárgyalásra alkalmasnak tartja.
- A bizottság megtárgyalta a „Folyamatban lévő végrehajtási eljárásban kötendő egyezséggel kapcsolatos döntés meghozatala” tárgyú előterjesztést, és úgy döntött, hogy a végrehajtási eljárásra tekintettel az egyezség kötéséhez hozzájárul.


Leviczky Cirill:

Megköszöni a részvételt, valamint a bizottság munkáját és az ülést 11.30 órakor bezárja.

K. m. f.


Leviczky Cirill
elnök




Bogasov István
alelnök

