

KECSKEMÉT

A MEGYEI KÓRHÁZ FEJLESZTÉSÉVEL ÉS AHHOZ KAPCSOLÓDÓ KÖZLEKEDÉSI- ÉS ZÖLDFELÜLETFEJLESZTÉSEKKEL ÉRINTETT TERÜLET TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA



VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

Kecskemét
2018. május hó

Készítette

Vezető tervező

Borbély Lajos
okl. építésmérnök,
településtervező
É/1; TT/1 03-0001

Közlekedés tervező

VONALVEZETŐ Kft.
Halász István
okl. építőmérnök
KÉ-K, Tkö 03-0785

Erős Tamás
építőmérnök
KÉ-K 03-00988

Tájépítész

Máté Zita Ágnes
okl. táj- és kertépítész
mérnök
K 03-0353

Környezetvédelem

CSUVÁR ÉS TÁRSA Kft.
Csuvár Gábor
okl. gépészmérnök
SZKV, VZ-TEL 03-0218

Gáz közmű

MOLNÁR ÉS TÁRSA Bt.
Molnár János
okl. gépészmérnök
G 03-0305

Elektromos közmű

POLAR-STÚDIÓ Kft.
Czakó István
okl. villamosmérnök
EN-VI 13-11491

Vízi közmű

CSUVÁR ÉS TÁRSA Kft.
Csuvár Gábor
okl. gépészmérnök
SZKV, VZ-TEL 03-0218

Örökségvédelem, régészet

Somogyvári Ágnes
régészeti szakértő

Geodézia

HÍRÖS - FÖLDMÉRŐ KFT.
Lantos István
földmérő

Tartalomjegyzék

A. Tervezet	
Településszerkezeti Terv módosítási határozat és mellékletei	1
Rendelet tervezet és mellékletei	2
B. Alátámasztó munkarészek	
Bevezetés	3
I. Településrendezés	3
II. Közlekedés	4
III. Zöldfelületrendezés	5
Előzmények	5
A csomópont kialakítás TRT-t érintő terület módosításai	5
A csomópont kialakítás zöldfelületekre ható módosításai	6
Fakivágás	6
Tervezett zöldfelületek	6
IV. Környezetvédelem	6
Előzmények	6
Környezetvédelem	7
Zaj- és levegőterhelés vizsgálata	7
Hulladékgazdálkodás, víz- és talajvédelem	8
Természet- és élővilág védelme	8
V. Közművek	8
V/1. Víziközmű	8
Előzmények	8
Vízvezetékhalózat	9
Szennyvízcsatorna hálózat	9
Csapadékvíz csatornahálózat	9
V/2. Elektromos közmű	10
VI. Örökségvédelem, régészet	16
VII. Területi tervekkel való összhang	17
VIII. Fotódokumentáció	19
Mellékletek	26
1. Közgyűlési döntés a kiemelt fejlesztésről	
2. Geodéziai felmérés	
3. Településszerkezeti terv – hatályos/tervezet	
4. Településszerkezeti terv – hatályos/tervezet	
5. Hatályos Szabályozási Terv	
6. Szabályozási terv javaslat	
7. Közlekedési munkarész	
8. Zöldfelületrendezés	
9. Közművek	
I. Víziközmű munkarész	
II. Elektromos energiaközmű munkarész	
III. Gáz közmű munkarész	
IV. Hírközlés	

TERVEZET

HATÁROZAT-TERVEZET

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2018. (VI.21.) határozata
A Településszerkezeti Terv módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Városrendezési és Városüzemeltetési Bizottság 7033-/2018. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján biztosított jogkörében a Településszerkezeti Tervet és annak leírását az 1. és 2. melléklet szerint módosítja.
2. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a módosított településrendezési eszközöket küldje meg az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak és az eljárásban részt vevő államigazgatási szervnek.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2018. (VI.21.) határozat
1. melléklete

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV VÁLTOZÁSÁNAK LEÍRÁSA

Beépítésre szánt területek:

Lakóterületek nagysága nem változik
Vegyes területek nagysága 0,0287 ha-ral nő az alábbiak szerint:
Vt településközpont terület:0,7173 ha-ral nő
Vi intézményi terület:0,6861 ha-ral csökken
Gazdasági területek nagysága nem változik
Különleges beépítésre szánt területek nagysága nem változik

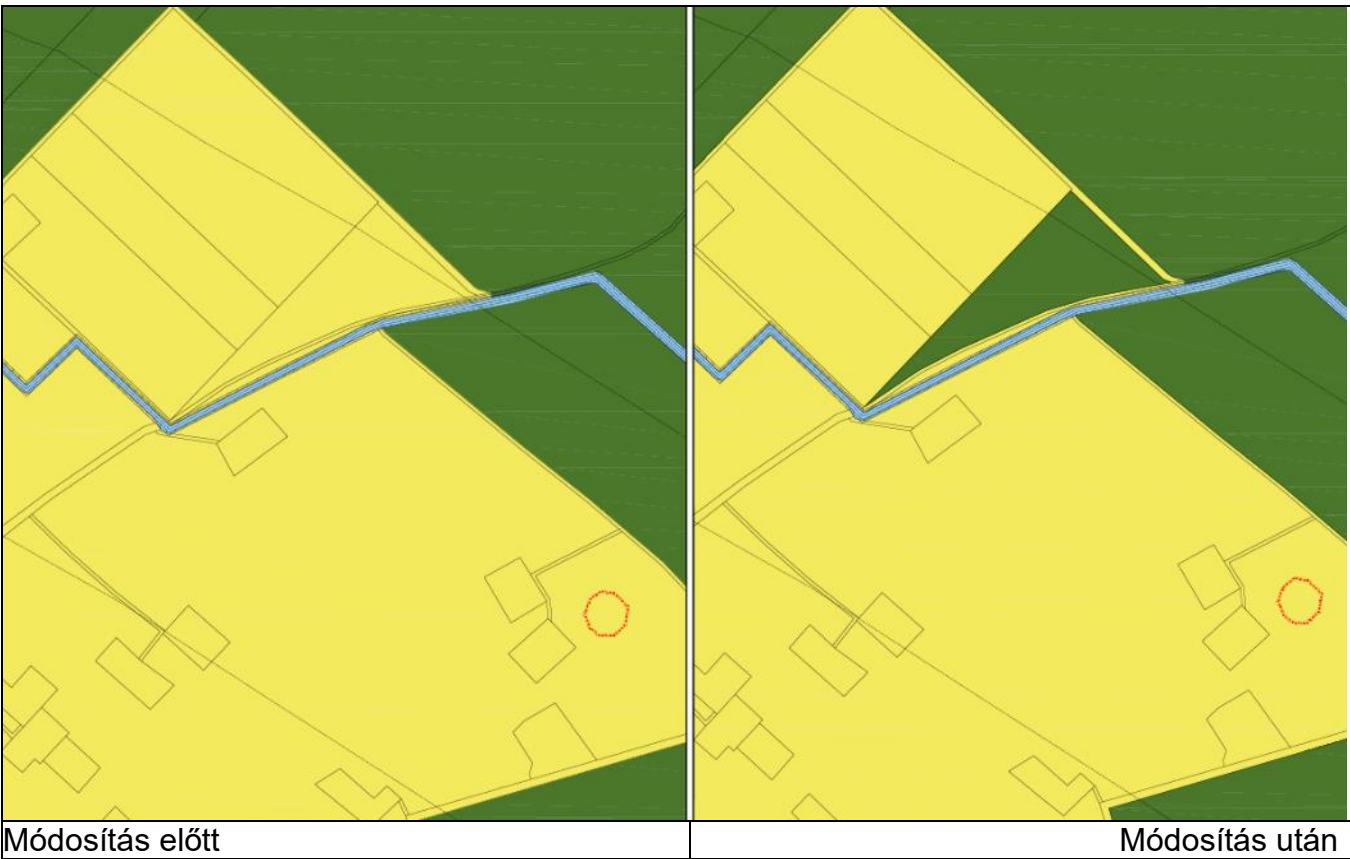
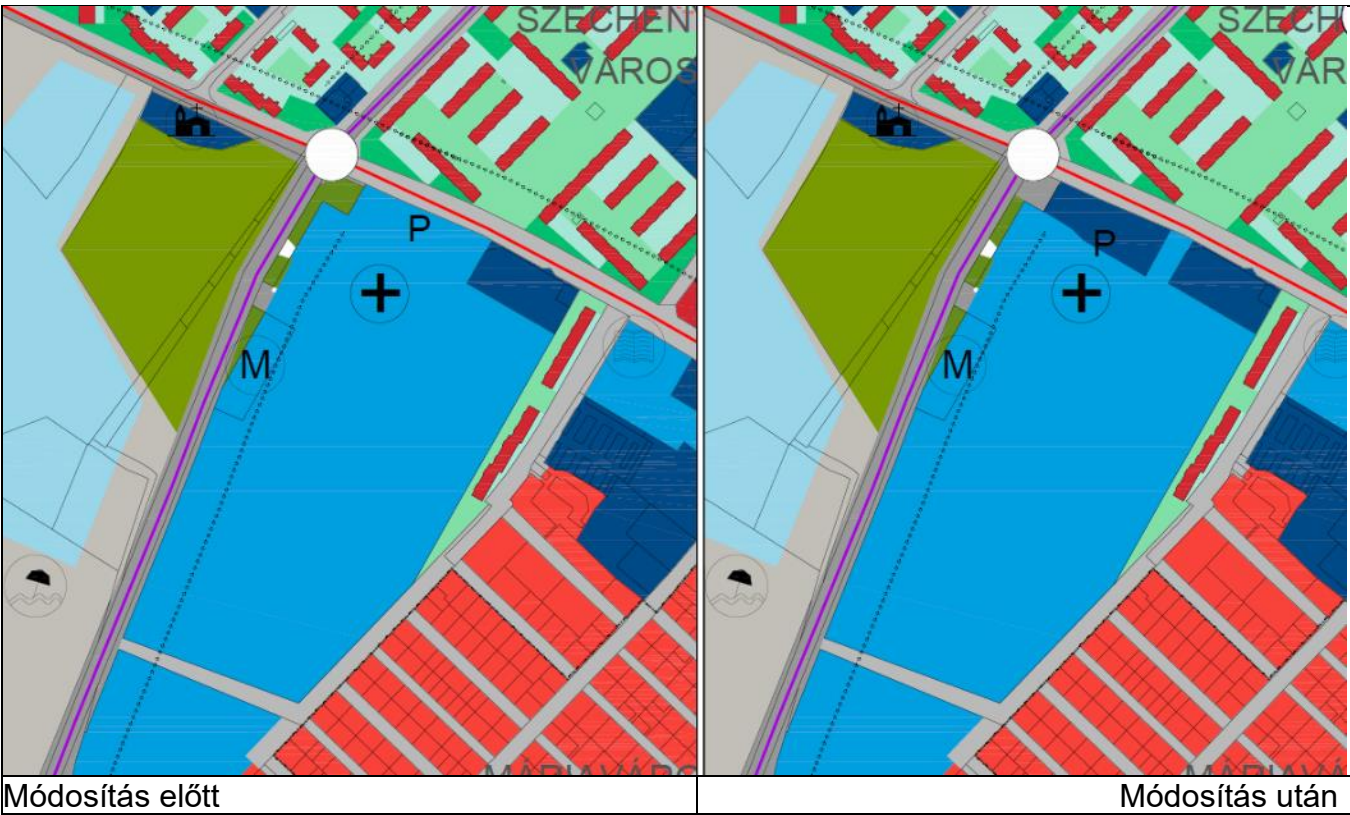
Beépítésre nem szánt területek:

Közlekedési, közmű-elhelyezési és hírközlési területek nagysága 0,2402 ha-ral nő az alábbiak szerint:
Köu közlekedési terület (út): 0,2402 ha-ral nő
Erdőterületek nagysága 1,9445 ha-ral nő az alábbiak szerint:
Ev véderdő terület: 0,1393 ha-ral csökken
Eg gazdasági erdő terület: 2,0838 ha-ral nő
Mezőgazdasági területek nagysága 2,0838 ha-ral csökken az alábbiak szerint:
Mát mezőgazdasági általános tanyás terület: 2,0838 ha-ral csökken
Különleges beépítésre nem szánt területek nagysága 0,1296 ha-ral csökken az alábbiak szerint:
Kb-Ktf fásított köztér területe 0,1296 ha-ral csökken
Zöldterületek nagysága nem változik
Vízgazdálkodási területek nagysága nem változik

A változások területi mérlege:

Beépítésre szánt területek:	növekedés (ha)	csökkenés (ha)	Beépítésre nem szánt területek:	növekedés (ha)	csökkenés (ha)
Vt településközpont terület	0,6861 0,0281 0,0031	0,0025	Köu közlekedési terület	0,1112 0,1296 0,0025	0,0031
Vi intézményi terület		0,6861	Mát mezőgazdasági általános tanyás terület		2,0838
			Ev véderdő		0,1112 0,0281
			Eg gazdasági erdő	2,0838	
			Kb-Ktf fásított köztér	0	0,1296
Összesen:	0,7173	0,6886		2,3271	2,3558
Egyenleg:	0,0287 (+)			0,0287 (-)	

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV VÁLTOZÁSA



RENDELET-TERVEZET

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2018. (..) önkormányzati rendelete

Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII.17.)
önkormányzati rendelete módosításáról

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljáró Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 4.4.3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jogi és Ügyrendi Bizottság és Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 3.4.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejlesztési, Környezetgazdálkodási és Agrár Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendelete 1. melléklete szerinti Szabályozási Terv 31-43. és 18. jelű tervlapja helyébe az 1. melléklet szerinti 31-43. és 18. jelű tervlap lép.

Záró rendelkezések

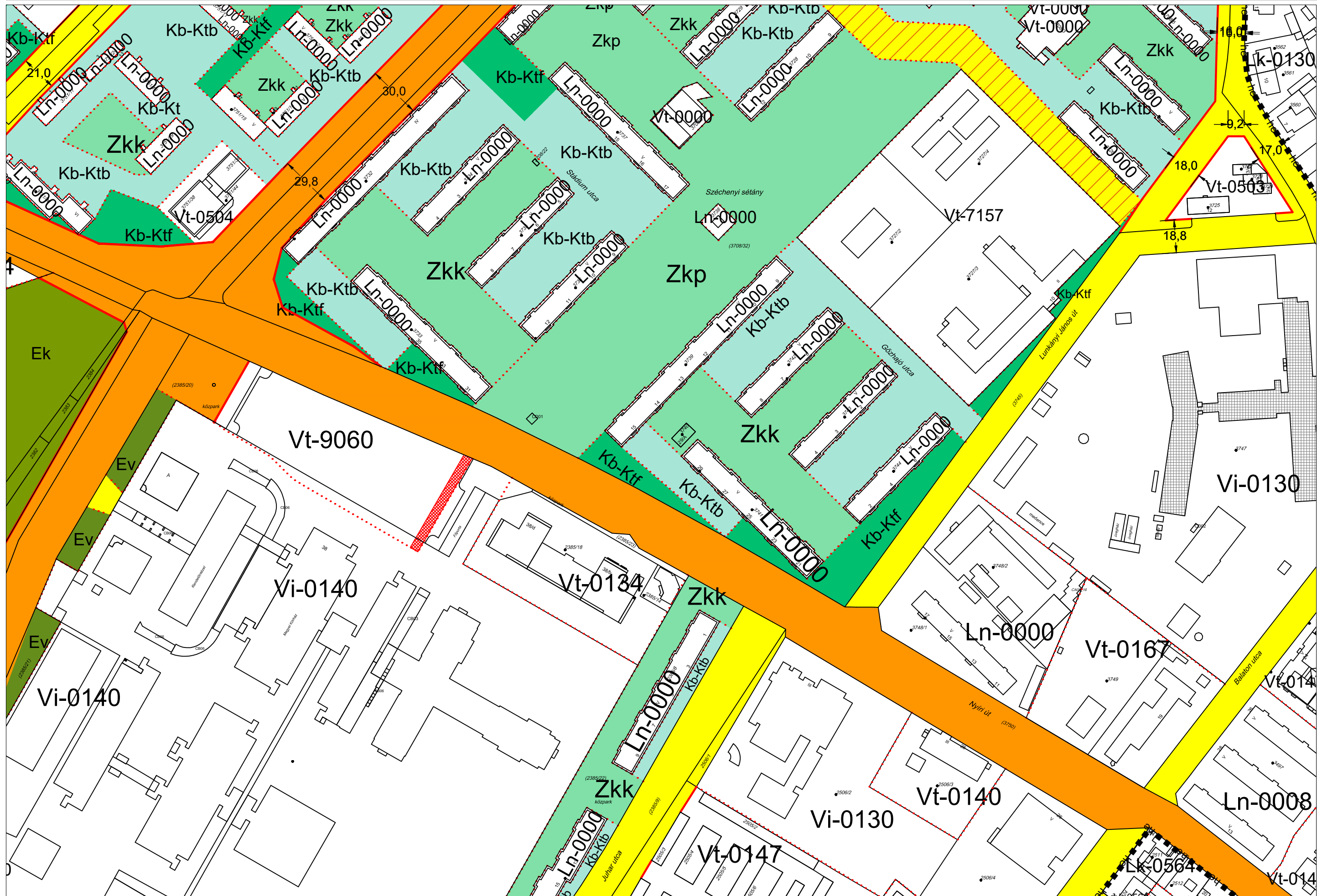
2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

SZABÁLYOZÁSI TERV 1:2000

2018. május hónap

Készült az állami alapadatok felhasználásával



ÉPÍTÉSVÁRAZÁT:

Elővezet, övezet jel: Bépítésrés szánt területen:

N: nagyvárosias lakóterület

Lk: kisvárosias lakóterület

Lke: kertvárosias lakóterület

Lf: falusias lakóterület

Lfk: falusias lakóterület terület

Vt: településközpont vegyes terület

Vt: intézményi vegyes terület

Gks: kereskedelmi szolgáltató terület

Gp: ipari gazdasági terület

K: közűlni. sportterület

K-T: különleges temető terület

K-M: közűlni. hönvédelmi terület

K-H: mezőgazd. üzemi terület

K-Hull: szilárd hulladéklerakó

K-S: szennyvíztisztító terület

K-Közi: különleges közlekedési, közm

K-Közi-ICS: intermodális csomópont

K-Közi-Mez: mezőgazdasági üzemi

K-Lo: lovassportszaki terület Bépítésrés területen:

Köu: közűti közleked. terület

KöK: vasűti közleked. terület

KöS: sportrepülőter

Zkp: közpark

Zkk: közkert

Ev: védőerdő

Gp: gazdasági erdő

K: közűti erdő

MÁ: áll. ártérmetel mg. terület

MÁ: áll. tanyás mg. terület

MÁ: áll. faült. kők. mg. terület

Mk: kertes mezőgazd. terület

Mkv: városkörnyéki kertes mg. terület

V: vízgazd. terület

Tk-n: nádas term.közeli terület

Kp-S: közűlni.bépítésrés nem szánt sportterület

Kb-E: megújuló energia terület

Kb-B: bányaterület

Kb-Kb: burkolt közter

Kb-Ktf: fassított közter

A: beűti terület

A: beűti terület 1. szám

Kialakítható legkisebb telekterület

0= kialakult

1= 250 m2

2= 450 m²

3= 600 m²

4= 720 m²

5= 900 m2

6= 1200 m2

7= 1500 m2

8= 3000 m2

9= HÉS szerint

A beűti terület 2. szám

Bépítési mód:

0= kialakult

1= szabadon álló

2= oldalhatáron álló

3= Ikerház

4= csoportház

5= zártkörű

6= keretes jellegű

A beűti terület 3. szám

másk. beépíthetőség

0= kialakult

1=10%

2= 20 %

3= 30%

4= 40%

5= 50%

6=60 %

7= 70 %

8=80 %

A beűti terület 4. szám

0= épületmagasság:

0= kialakult

1= 4,5 m

2= 5,5 m

3= 6,0 m

4= 7,5 m

5= 9,5 m

6= 10,5 m

7= 12,5 m

8= 16,0 m

9= a HÉS övezeti előírásainak meghatározott

Megjegyzés: A minden elemre kiterjedő jelmagyarázat önálló lapon

31-34 31-41 31-43 31-44 39-21

KECSKEMÉT TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
SZABÁLYOZÁSI TERV 1:8000

2018. május hónap
Készült az állami alapadatok felhasználásával



JELMAGYARÁZAT:
Építési övezet, övezet jel:
Béépítésre szánt terület:
Ln: nagyvárosias lakóterület
Lk: kisvárosias lakóterület
Lke: kertes lakóterület
Lf: falusias lakóterület
Lfk: falusias lakóterület
Vt: településközpont vegyes ter.
Vi: inázményi vegyes terület
Gks: kereskedelmi szolgáltató gazd. terület
Gip: ipari gazdasági terület
K-Sp: különt. sportterület
K-T: különleges temető ter.
K-Hon: különt. honvédelmi terület
K-Müz: mezőgazd. üzemi ter.
K-Hull: szilárd hulladéklerakó
K-Sz: szennyvíztisztító ter.
K-Közd: különleges közlekedési, közterület
K-Közd-ICS: intermodális csomópont különleges mezőgazdasági üzemi
K-Lo: lovassportszilái terület
Béépítésre nem szánt terület:
Köu: közúti közlek. terület
Kök: vasúti közlek. terület
Köt: sportrepülőter
Zxp: közpark
Zk: közter.
Ev: védendő
Eg: gazdasági erdő
Ek: közlekedési erdő
Maa: ált. ártermelő mg. ter.
Mat: ált. tanács mg. terület
Mat: ált. faült. köt. mg. terület
Mk: kertes mezőgazd. ter.
Mkv: városkönyvi kertes mg. ter.
V: vízgazd. ter.
Tk-v: nádas term. közeli ter.
Kb-Sp: különt. béépítésre nem szánt sportterület
Kb-En: megújuló energia ter.
Kb-B: bányai terület
Kb-Kb: burkolt közter.
Kb-Kf: fásított közter.
A betűjel utáni 1. szám
Kialakítható legkisebb telekterület
0= kialakított
1= 250 m²
2= 450 m²
3= 600 m²
4= 720 m²
5= 900 m²
6= 1200 m²
7= 1500 m²
8= 3000 m²
9= HÉSZ szerinti
A betűjel utáni 2. szám
Béépítési mód:
0= kialakított
1= szabadon álló
2= oldalhatáron álló
3= ikerházas
4= csoportosított
5= zártosított
6= keretes jellegű
A betűjel utáni 3. szám
max. építménymagasság:
0= kialakított
1= 10%
2= 20 %
3= 30%
4= 40%
5= 50%
6= 60 %
7= 70 %
8= 80 %
A betűjel utáni 4. szám
max. építménymagasság:
0= kialakított
1= 4,5 m
2= 5,5 m
3= 6,0 m
4= 7,5 m
5= 9,5 m
6= 10,5 m
7= 12,5 m
8= 16,0 m
9= a HÉSZ övezeti előírásai-ban meghatározott
Megjegyzés: A minden elem-re kiterjedő jelmagyarázat önálló lapon

ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

BEVEZETÉS

Kecskemét, Akadémia krt. - Nyíri út – Csabai Géza krt. kereszteződésében tervezett körforgalmi csomópont kiépítését a Bács-Kiskun Megyei Kórház Fejlesztési koncepciója (2014-2020) indította el.

A Bács-Kiskun Megyei kórház a megye legnagyobb egészségügyi létesítménye. A „törzs” épületek megépítése óta az orvostudomány polarizációja, a betegellátás minőségének javítása miatt a Kórház folyamatos fejlesztés alatt áll.

A szolgáltatások bővülése, a meglévő parkolók a jelentkező többletigényt már nem tudják kielégíteni. Ezért szükségessé vált a Kórház parkolási mérlegének felülvizsgálata és a megnőtt igények kielégítése, új megoldások keresése.

A vizsgálatok a kórház jelenlegi meglévő felszíni személygépkocsi várakozó helyén parkolóház és azt kiszolgáló, illetve szolgáltató funkciókat elhelyezését biztosító épület (továbbiakban: létesítmény) találták helytakarékos és a látogatók számára is jól megközelíthető megoldásnak.

A létesítmény ki- és bemenő forgalmát új, egysávos, 5 ágú körforgalmi csomóponttal lehet biztosítani.

A csomópont kialakítását indokolja, hogy a meglévő jelzőlámpákkal szabályozott csomópont, az elvégzett vizsgálatok és tapasztalatok alapján kapacitás hiányt mutat. Különösen a napi csúcsidőben. A kereszteződés mind a négy irányban visszaduzzaszt.

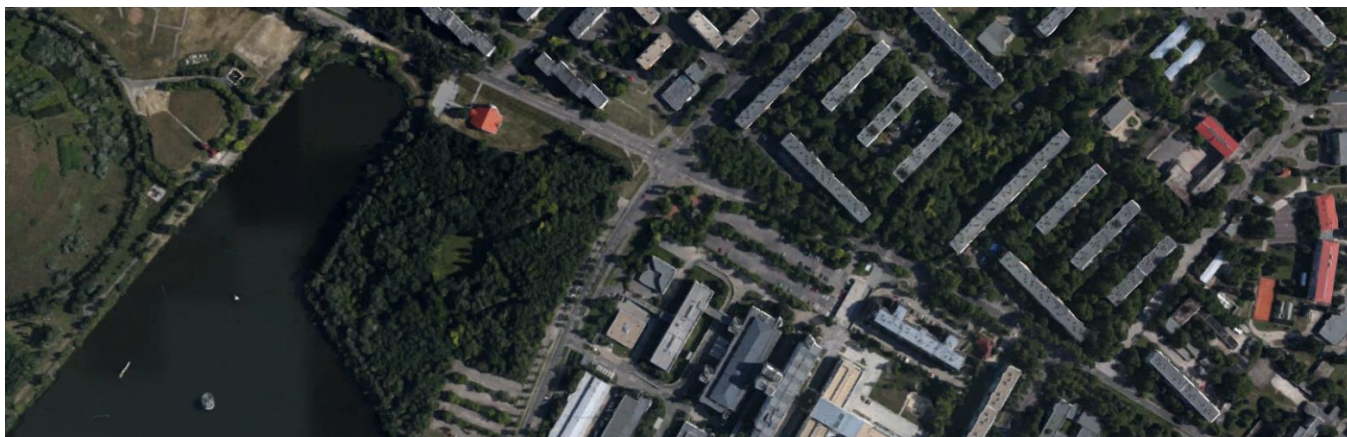
Ennek oldását segíti a körforgalom és az 5. ágán biztosítja a kórházi parkoló megközelíthetőségét és elhagyását.

A körforgalom járulékos hatásai pozitívak, az alátámasztó munkarészek is ezt igazolják.

A kórházi fejlesztés indukálta műszaki megoldás előnyösen érinti a Széchenyi város forgalmát, és az Akadémia körúton további hasonló közlekedéstechnikai létesítményt tételez fel.

A bemutatott jelenlegi megoldás megvalósíthatóságának feltétele a rendezési terv módosítás. A módosítás jellemzője, az alapvető értékek megőrzése szükség és igény szerinti pótlása. (faállomány)

Település Rendezési Terv módosításának részletezése.



A tervezési terület és környezete (forrás: www.googlemaps.com)

I. TELEPÜLÉSRENDEZÉS

A tervezett beruházáshoz szükséges a város településrendezési tervének módosítása.

A településrendezési eszközök módosítása a tervezett beruházás igényei mellett a Megyei Kórház akut parkolási igényeire is megoldást kíván nyújtani.

A város hatályos településszerkezeti terve területfelhasználás tekintetében vegyes intézményi területbe sorolja a Megyei Kórház telkét, melyre jelentős közhasználatú parkolóhelyet jelöl a kórházi funkció mellett. Az érintett területtől keleti irányban vegyes településközpont területet jelöl – társasház telke – a szerkezeti terv.

A tervezett módosítás nem tartja meg az intézményi besorolást és a funkcióhoz jobban illeszkedő és köthető vegyes településközpont területfelhasználást javasolja.

A településszerkezeti tervhez köthető módosítás még a forgalom kedvezőbb áramlása érdekében kialakításra kerülő körforgalom és annak leágazó, a tervezett létesítményt feltáró 5. ágának helybiztosítása. A jelzett 5. ág erdőterületet érint, így annak átsorolását is tartalmazza a településszerkezeti terv módosítási javaslata.

A tervezett létesítmény számára cca 7 173 m²-nyi terület jelöl vegyes településközponti területfelhasználási övezetbe a vegyes intézményi, erdő és közlekedési területek rovására.

A biológiai aktivitás értékpótláskor a 0477/66 hrsz-ú ingatlan védőerdő övezeti átsorolásával pótolható, településszerkezeti tervben mezőgazdasági területfelhasználásba kijelölt cca. 20 838 m²-nyi terület erdő területbe sorol át a szerkezeti terv.

A településszerkezeti tervet a város közgyűlése határozattal hagyja jóvá.

A módosítás nem értini magát a Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendeletének normaszövegét, azonban a 31-43. és 18. sz. szabályozási tervlapokat igen.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 17. §-a rendelkezik az Intézményterületről az alábbiak szerint:

(1) Az intézmény terület elsősorban igazgatási, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális rendeltetést szolgáló épületek elhelyezésére szolgál.

(2) Az intézmény területen elhelyezhető épület - az (1) bekezdésben foglaltakon kívül -:

- a) iroda,
- b) kereskedelmi, szolgáltató, szállás,
- c) kulturális, közösségi szórakoztató,
- d) hitéleti és
- e) sport

rendeltetést is tartalmazhat.

(3) A (2) bekezdés a)-e) pontjában felsorolt rendeltetést tartalmazó épületben a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás, továbbá más lakás a helyi építési szabályzatban meghatározott számban és módon (önálló lakó vagy más rendeltetésű épületben meghatározott szintszám felett) alakítható ki.

Továbbá a beépítésre szánt területekre vonatkozó 10.§ (1)-(3) bekezdései alapján:

- (1) A területfelhasználási egység telkén - helyi építési szabályzat eltérő szabályozása hiányában - elhelyezhető építmény rendeltetését a 11-24. § és a 26-30/B. § határozza meg. Az elhelyezhető építmény - a helyi építési szabályzat eltérő rendelkezésének hiányában - egy vagy több rendeltetést tartalmazhat.
- (2) Az egyes építési övezetekben vagy övezetekben az övezet sajátos használatának megfelelő, e rendelet szerinti rendeltetéseken kívül csak olyan más rendeltetés engedhető meg, amely használata során a terület sajátos használatát nem korlátozza vagy attól nem igényel védelmet, és az adott területre vonatkozó övezeti előírásoknak, továbbá a rendeltetése szerinti külön jogszabályi előírásoknak megfelel.
- (3) Minden területen elhelyezhető az előírások szerinti gépjárművek elhelyezését biztosító építmény. A lakóterületen - a falusias lakóterület kivételével -, a vegyes területen és az üdülőterületen nem helyezhető el önálló parkolóterület és garázs a 3,5 tonna önsúlynál nehezebb gépjárművek és az ilyeneket szállító járművek számára. A nagyvárosias lakó-, településközpont- és az intézményi területen új önálló üzemanyagtöltő nem helyezhető el.

A jelenlegi beépítési paraméterek a következők:

Építési övezet	Vi.	Vegyes Intézményi övezet
Kialakítható legkisebb telekméret (m2)	0	Kialakult
Beépítési mód	1	Szabadonálló
Maximális beépíthetőség (%)	4	40
Megengedett épületmagasság	0	Kialakult

A tervezett létesítmény számára a településrendezési terv módosítása az alábbi elemek módosítást jelentik:

- szabályozási vonal módosítása közterület javára a Nyíri út –Akadémia krt. – Csabay Géza krt. északkeleti és délkeleti csomópontjában a körforgalom helyigényének biztosítása érdekében. (területigény cca: 2433 m2)

Terület (m2)	Jelenlegi övezet	Tervezett övezet
1112	Ev	Köá
1296 (928+368)	Kb-Ktf	Köá
25	Vt-0504	Köá

- a tervezett létesítmény számára a szabályozási terv javaslat cca 7 173 m2-nyi terület jelölt településközpont vegyes területnek (Vt), ehhez az alábbi övezetek érinti a tervjavaslat.

Terület (m2)	Jelenlegi övezet	Tervezett övezet
6861	Vi-0140	Vt-9060
31	Köá	Vt-9060
281	Ev	Vt-9060

- a tervezett beépítési paraméterek a következők:

Építési övezet	Vt.	Vegyes Intézményi övezet
Kialakítható legkisebb telekméret (m2)	9	4000
Beépítési mód	0	kialakult
Maximális beépíthetőség (%)	6	60
Megengedett épületmagasság	0	Kialakult

- új építési övezet határának kijelölése a tervezett beruházás figyelembevételével történt, az elő-, és oldalkertek meghatározása egyedileg is javasolható,
- a biológiai aktivitás érték pótlása a 0447/66 hrsz-ú, erdő művelési ágú és Mát övezeti besorolású telek bevonásával oldható meg.

- a közparkban található 1980-ban készült térplasztika áthelyezése (bár ez nem településrendezési kérdés)

A fentebbi területigény biztosítása érdekében biológiai aktivitás értékpótlása szükséges a területek biológiai aktivitásértékének számításáról szóló 9/2007. (IV. 3.) ÖTM rendelet alapján.

	Terület (ha)	Jelenlegi övezet	Érték	Terület (ha)	Tervezett övezet	Érték
1.	0,1393	Ev (9)	1,2537	2,0838	Ev (9)	18,7542
2.	2,0838	Mát (3,7)	7,7101			
3.	0,6861	Vi (0,5)	0,3431	0,7173	Vt (0,5)	0,3587
4.	0,0031	Köá (0,5)	0,0002	0,2433	Köá (0,5)	0,1217
5.	0,1296	Kb-Ktf (1,2)	0,1556			
6.	0,0025	Vt (0,5)	0,0013			
Összesen	30 444		9,4640	30 444		19,2346
Differencia				9,7706 (+)		

Az aktivitás értékpótlás számítás alapján a településrendezési terv módosításhoz szükséges érték biztosított, valamint többlet is adott, mely a későbbiek során felhasználható.

II. KÖZLEKEDÉS

Az érintett csomópont Kecskemét belterületén, a Széchenyiváros és Máriaváros határán, a **Nyíri út – Akadémia körút – Csabay Géza körút keresztezésében**, a Bács-Kiskun Megyei Kórház közelében található. A csomópont jelenleg jelzőlámpával szabályozott, járműosztályozó sávokkal kialakított, szintbeni, 4 ágú csomópont, minden ágon kijelölt gyalogos-átkelőhely felfestésével. Az érintett önkormányzati utak aszfalt burkolatú, a folyópályán ~ 7,00 m szélességű, kiemelt szegélyes megtámasztású utak, amelyek víztelenítése jelenleg zárt csapadékvíz-elvezető rendszerrel megoldott. A közutakkal párhuzamosan aszfalt burkolatú gyalogjárda, illetve elválasztott/elválasztás nélküli gyalog-, és kerékpárutak kerültek korábban kialakításra. A csomópont közelében a Nyíri út keleti ágán, illetve az Akadémia körúti ágon öböllel kialakított autóbussmegálló-hely található.

A kórház jelenlegi parkolási nehézségeinek megoldása érdekében a meglévő felszíni szgk. várakozó terület helyén **új, szgk. parkolóház létesítendő**. A parkolóház megközelítése – az épület elhelyezkedéséből adódóan - kizárólag az érintett csomópont felől lenne lehetséges. Ennek biztosítása érdekében - illetve figyelembe véve azt a tényt, hogy a jelzőlámpával szabályozott csomópont a helyi vizsgálat és tapasztalat alapján jelenleg is kapacitáshiányt mutat – **indokolttá válik** annak átépítése és helyette **új egysávos, 5 ágú körforgalmi csomópont kialakítása**. Az erős forgalomnagyság miatt indokolt a **közvetlen jobbra forduló ág** távlati, területileg lehetséges helyeken való biztosítása. A körpálya és a közvetlen sáv között elválasztó sziget kialakítása szükséges.

A körforgalom műszaki paramétereit az *e-UT 03.01.11 „Közutak tervezése”* utügyi műszaki előírás és az *e-UT 03.03.11 „Körforgalmak tervezése”* utügyi műszaki előírás szerint szükséges meghatározni. Ez alapján a javasolt paramétereket az alábbi táblázat tartalmazza:

Javasolt tervezési paraméterek	
Körpálya belső sugár (Rb)	15,0 m
Körpálya külső sugár (Rk)	22,0 m
Körpálya szélesség (SZ)	7,00 m
Járható gyűrű szélessége (gy)	2,00 m
Belépési sugár (Rbe):	15,0 m
Kilépési sugár (Rki):	20,0 m
Belépési szélesség (SZbe):	4,00 m
Kilépési szélesség (SZki):	5,00 m
Biztonsági sáv (bsz):	0,25 m

A körforgalom minden ágán egysávos belépéssel és kilépéssel, valamint egysávos körpályával rendelkezik. A körpálya 7,00 m szélességű, aszfalt felületű pálya. A középszigethez 2,00 m szélességű, betonkő burkolatú járható gyűrű tartozik, ami a nehézgépjárművek és autóbuszok áthaladását segíti. A csomóponti ágak ki- és bemenő forgalmának szétválasztására háromszög alakú, betonkő burkolatú elválasztó szigetek kerülnek kialakításra, növelve ezzel a csomópont teljesítőképességét és forgalombiztonságát. A körforgalom valamennyi csomóponti ágán kijelölt gyalogos-átkelőhely és kerékpáros átvezetés létesítendő. A gyalogos átkelőhelyeket 4,50 m szélességgel, a kerékpáros átvezetést 2,50 m szélességgel javasolt kialakítani.

A csomópont térségében, a Nyíri úti keleti csomóponti ág D-i oldalán, a kórház előtti szakaszon, valamint a Nyíri út nyugati csomóponti ág É-i oldalában, és a Csabay Géza körút K-i oldalában az útépitési beavatkozási szakasz végéig javasolt a meglévő gyalogos és kerékpáros forgalmi létesítmények átépítése 5,00 m szélességű elválasztott gyalog-, és kerékpárúttá, a gyalogos felületet betonkő, a kerékpáros forgalom számára kijelölendő felületet pedig aszfalt burkolattal kialakítva. A tervezési szakaszon a meglévő járdák is felújítandók, 2,25 – 3,00 m szélességben, betonkő burkolattal. Az Akadémia körüti csomóponti ág nyugati oldalán a kereskedelmi létesítmények előtti – jelenleg gyalogos és kerékpáros forgalom biztosítását is ellátó – járdaszakasz felújítása is javasolt, oly módon, hogy a felújítás után a burkolat kizárólag a gyalogosforgalom lebonyolítását szolgálja, és azzal párhuzamosan, önálló nyomvonalon vezetett, új aszfalt burkolatú kerékpárútszakasz alakítandó ki 2,50 m szélességben.

Az új körforgalmú csomópont kialakításával a meglévő autóbusz-megállóhelyek is átépítendőek. A buszöblöket 3,0 m szélességben javasolt megépíteni, 21,0 m hosszúságú megállóhellyel. A Nyíri úti megálló esetében 3,0 m széles, betonkő burkolatú peron alakítandó ki, csatlakozva az elválasztott-, gyalog és kerékpárúthoz. Az Akadémia körüti autóbuszöblök esetében a fel- és leszállás a járdáról is történhet, ebben az esetben a buszöblök mellett legalább 3,50 m járdaszélesség biztosítandó.

A csomóponti ágak kialakításával érintett helyeken a meglévő burkolatok elbontandók. Ezen felül a beavatkozási szakaszon javasolt a megmaradó burkolatok felújítása is.

A csomópont átépítésével érintett fák kivágandók, helyettük új facséméték ültetése, valamint a zöldterület rendezése javasolt.

A csapadékvíz elvezetést továbbra is zárt csapadékvíz-elvezető rendszerrel javasolt megoldani. A tervezett burkolatok felületén keletkező csapadékvizet a megfelelő felületi esés kialakításával szükséges elvezetni a víznyelőkhöz.

A tervezési terület sűrűn közművesített terület, ennek következtében a beruházás során közműkiváltásokra kell számítani.

A tervezett létesítmény kiemelt szintű közvilágítását külön elektromos szakági terv alapján kell megvalósítani.

A tervezett létesítmény közlekedéshatósági szempontból a 93/2012. (V.10.) Korm. rendelet alapján **építési engedély köteles!**

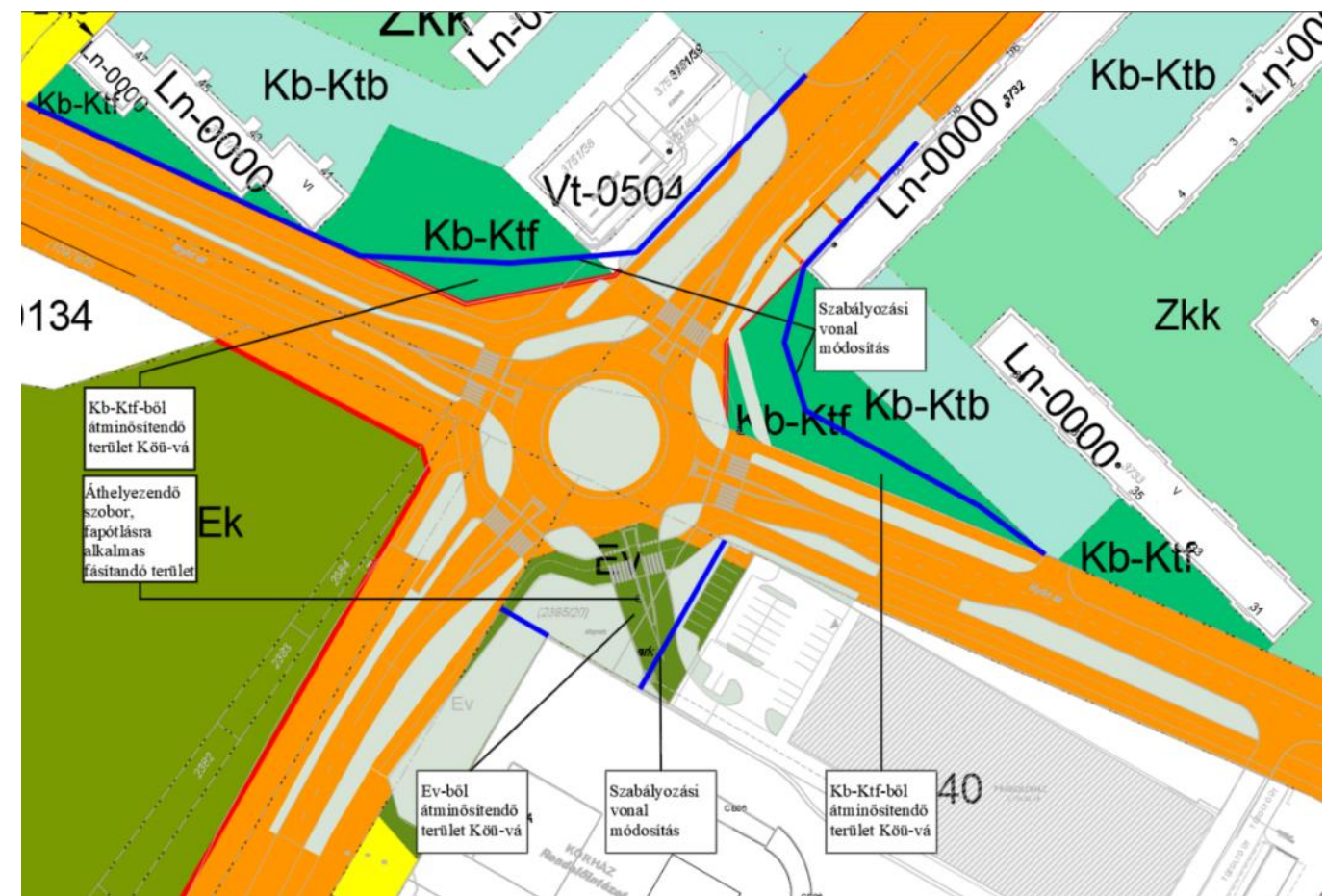
Az útépitésről, a csapadékvíz-elvezetésről, a közvilágításról, a növénytelepítés és fakivágásról, valamint a közműkiváltásokról és egyéb szakágakról a későbbi tervfázisban külön szakági engedélyezési és kiviteli tervek készítenők.

III. ZÖLDFELÜLETRENDEZÉS

ELŐZMÉNYEK:

A Megyei Kórház parkolási lehetőségeinek fejlesztése kapcsán az Akadémia körút – Nyíri út – Csabay Géza körút találkozásánál körforgalmú csomópont épül. A fejlettebb forgalomszervezés előirányozza a körforgalmak alkalmazását, mivel elősegíti a csomópont zavartalan forgalomlebonyolódását a szinte folyamatos áthajtás lehetőségével, hiszen valamennyi irányból érkezőnek egyenlő esélye van a továbbhaladásra. A körforgalom biztonságos a gyalogosok számára is az alacsony járműsebességek miatt.

Az átalakítandó területen a zöldfelületek új területhasználatához történő igazítása, fejlesztése is megtörténik.



A tervezett csomópont által igényelt javasolt TRT módosítások

A CSOMÓPONT KIALAKÍTÁS TRT-T ÉRINTŐ TERÜLETMÓDOSÍTÁSAI

A körforgalmú csomópont területigénye nagyobb a hagyományos kereszteződésekénél, emiatt a hatályos TRT-ben kijelölt közlekedési területen kívüli felületeket is igénybe vesz. A tervezett útburkolat, járda és kerékpárút, a közrezárt zöldsávok a szomszédos övezetek területét lecsökkenti:

- az északkeleti oldalon: a Kb-Ktf övezetből ~ 928 m²-t,
- az észak oldalon: a Kb-Ktf övezetből ~368 m²-t,
- a délkeleti oldalon az Ev övezetből ~1172 m²-t foglal el.

Ezen felületek besorolásának megváltoztatását - a leendő felhasználásnak megfelelően - a közlekedési területhez csatolást kívánja meg és a közlekedési területet kijelölő szabályozási vonal módosítást.

A CSOMÓPONT KIALAKÍTÁS ZÖLDFELÜLETEKRE HATÓ MÓDOSÍTÁSAI:

A fásított köztér (Kb-Ktf) övezetéből a körforgalmi kialakítás által elfoglalt terület rész zöldfelület jellegű füves felület, mely vegyes fajú (juhar, platán, akác), 10-40 cm törzsátmérőjű egyedekkel fásított.

A védelmi erdő övezetbe (Ev) tartozó felület a valóságban nem erdő, hanem közparknak kialakított füves – fás felület, amelyen jelentős nagyságú téglaburkolat, épített padsorok, szobor található. A növényzetet a nem túl sűrűn beültetett, változatos korú és fajú fák jellemzik, melyek között idős, nagyméretű példányok is találhatók. A körforgalmú csomópont egyik tervezett ága a kórház területére vezet a belső parkolóhoz – ennek kialakítására bontani kell a kórházkerítést, a park burkolatait és berendezését és a szobrot át kell helyezni. A műalkotás a csomóponttól északra található Kb-Ktf térségben elhelyezhető.

FAKIVÁGÁS:

Az útépités, parkolóépítés miatt kivágásra kerül 59 db fa, összesen 1970cm törzsátmérővel. A kivágásra jelöltek között juharok, platánok, akácok, hársak, nyárfák, szivarfák, ezüstfa és szomorúfűz található, 1cm-től 70cm törzsátmérőig. A legjellemzőbbek a 20-30cm átmérőjű fák.

A Helyi Építési Szabályzatnak megfelelően a kivágandó fák mennyiségének 60%-t pótolni kell – ez tetemes mennyiségű (164 db) nagyméretű fa telepítését kívánja meg, amely jelentős területigénnyel jár. A körforgalom körzetében ez két terület rész igénybevételével oldható meg: egyrészt a közút övezet átépítendő zöldsávjainak fásításával, másrészt a Ev övezet megmaradó területének sűrű fásításának besűrítésével (a térség így valóban övezeti besorolásának megfelelően véderdőként szolgálhat), és a csomóponttól északra található Kb-Ktf térség – jelenleg csupán füves felület – befásításával, az ide áthelyezett szobor környezetében intenzív, közpark jellegű növénytelepítéssel.

A forgalmi felületek átépítése magával vonzza az utat kísérő zöldsávok rendezését is, ezáltal a hiányos útmenti fasorok kiegészítése is megtörténik, elősegítve a rendezettebb környezet és az egységes utcakép kialakítását.



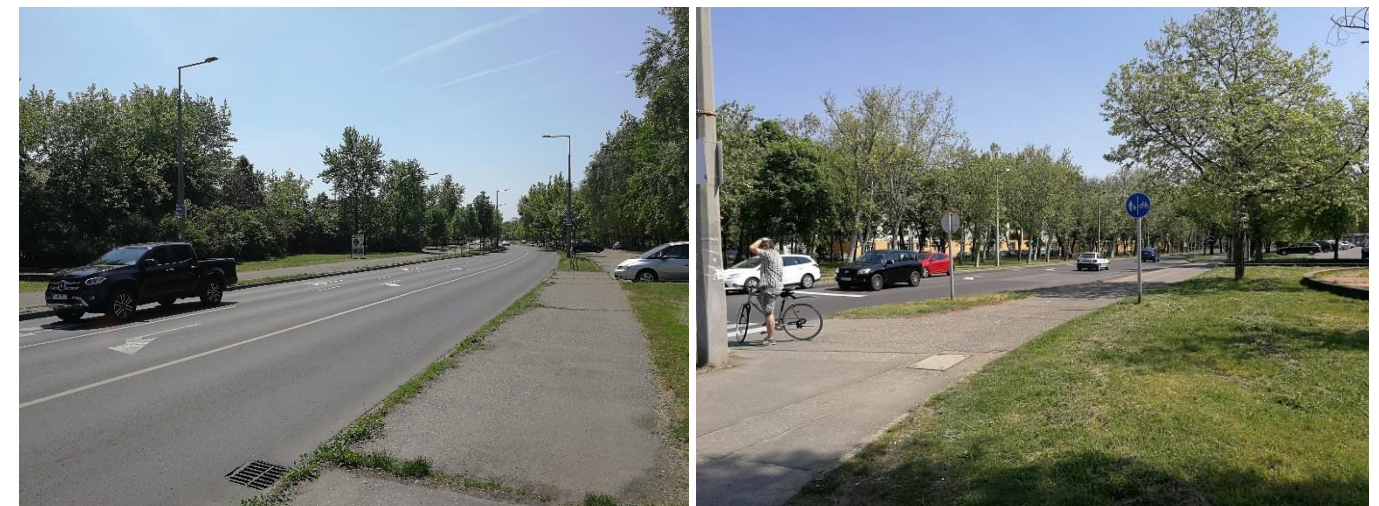
Zöldfelületi részletek I.

TERVEZETT ZÖLDFELÜLETEK:

A csomópont átépítésével a körforgalom középszigete és az útburkolat, kerékpárút és gyalogjárda által közrezárt sávok zöldfelületként kerülnek kialakításra. Itt alacsony cserjék, talajtakarók és füvesítés alkalmazandók, amelyek nem akadályozzák a kereszteződés beláthatóságát. A körforgalmat övező járda és kerékpárúton kívül, a belátási háromszög figyelembevételével kerülhet sor fatelepítésre, azon meglévő zöldfelületek átalakításával, növénytelepítésének kiegészítésével, amelyeket a burkolatépítés érint. Az út menti hiányos fasorok is kiegészíthetők a hiányzó egyedekkel egységes fasorrá. A Megyei Kórház belső parkolója is fásítandó.

A Megyei Kórház előtti köztér parknak kialakított berendezéseit (ülőfal, növényágyás), az érintett kerítésszakaszt el kell bontani, a szobrot áthelyezni - az intézményen belül kialakítandó parkolóhoz bevezető út kiépítése miatt. A terület véderdőként van nyilvántartva. A zöldfelület átalakítása során sűrű fatelepítéssel a funkciójának megfelelő térséget lehet létrehozni, amely egyúttal a kivágott fák egy részének pótlásaként is szolgál.

A növénytelepítéshez a helyi természeti adottságokat és a közlekedési csomópont káros hatásait elviselő fafajok alkalmazandók, pl: lepényfa, csörgőfa, ostorfa, tölgy és juharok, galagonyák, díszkörték jól kiválasztott fajtái.



Zöldfelületi részletek II.

IV. KÖRNYEZETVÉDELEM

ELŐZMÉNYEK:

A vizsgált csomópont és közvetlen környezete Kecskemét belterületének a Ny-ÉNy - i részén található. A csomópont É - i és K - i oldalán a Széchenyivárosi lakótelep lakóterületei, D - i oldalán a Megyei Kórház létesítményei, míg Ny - i oldalán az „Egymilliomodik” hektár parkerdő, mögötte pedig a Szabadidőközpont létesítményei találhatóak.

Az Akadémia krt. - Nyíri út - Csabay Géza krt. kereszteződésében jelenleg egy négyágú jelzőlámpás csomópont található balra kanyarodó sávokkal, melyet ötágú körforgalmú csomópontra terveznek átépíteni. A tervezési terület a csomópont átépítéssel érintett terület.

A Kecskemét, Akadémia krt. - Nyíri út - Csabay Géza krt. kereszteződésében tervezett körforgalmú csomópont előzetes megvalósíthatósági tanulmány és szabályozási koncepció

környezetvédelmi munkarészének az elkészítésével a generáltervező Borbély Lajos (okl. építészmérnök) a Csuvár Mérnöki Iroda Kft.-t (6000 Kecskemét, Bihar u. 2.) bízta meg.

Jelen munkarészt a generál tervezőtől kapott adatszolgáltatás alapján készítjük.

KÖRNYEZETVÉDELME:

Általánosságban megállapítható, hogy a tervezett beruházással érintett területet és közvetlen környezetét a hatályos jogszabályok szerinti vízgazdálkodási, vízbázis védelmi, környezetvédelmi és közegészségügyi védőterületek, védelmi övezetek nem érintik.

A tervezett beruházás kiterjedése a település/településrész mérete, beépítésének jellege szempontjából nem számottevő, illetve a jelenlegi településrendezési tervhez képesti jelentősége sem számottevő, ebből következően pedig környezeti hatásainak változásai a jelenlegi állapothoz, illetve rendezési tervi előírásokhoz képest csekélyek, vagy nem jelentős módosulást eredményeznek.

ZAJ- ÉS LEVEGŐTERHELÉS VIZSGÁLATA:

Az ingatlan és környezetének TRT szerinti övezeti besorolásai:

A vizsgált csomópont környezete Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 33/2015. (XII. 17.) Ök számú rendelettel elfogadott hatályos Helyi Építési Szabályzatában és Szabályozási Tervében foglaltak szerint a csomóponttól Ny – ra lévő területek fásított köztér (Kb-Ktf), illetve burkolt köztér (Kb-Ktb) különleges beépítésre nem szánt terület övezetbe, a mögöttük lévő területek É – ra településközpont vegyes terület (Vt), illetve mindkét irányban nagyvárosias lakóterület (Ln) övezetbe soroltak, míg D – re védelmi erdőterület övezetbe, mögötte pedig intézményi vegyes terület (Vi) övezetbe, Ny – ra pedig közjóléti erdőterület (Ek) övezetbe sorolt területek találhatóak. A tervezéssel érintett útterületek közlekedési, közmű és hírközlési terület (Köu) övezetbe soroltak.

A legközelebbi zajtól védendő (védett) területek, épületek, helyiségek:

A legközelebbi védendő épületek, helyiségek (lakóházak, lakások, étterem, kereskedelmi létesítmény eladótere) a tervezett csomópont által érintett területen és beavatkozással érintett útagakon az alábbiak a meglévő úttengelytől mérve:

- A Nyíri út ÉNy – i útágától ÉK – re lévő lakóház (3751/36 hrsz.): 16-17 m
- Az Akadémia krt.-tól ÉK – re lévő üzlet és étterem (3751/38, 3751/39 hrsz.): 23-26 m
- Az Akadémia krt.-tól DK – re lévő lakóház lakószobái (3732 hrsz.): 19 m
- A Nyíri út DK – i útágától ÉK – re lévő lakóház (3733 hrsz.): 14-30 m

A Kórház védendő épületei és helyiségei 75 m-nél távolabb találhatóak a Nyíri úti és a Csabay Géza krt.-i útagak tengelyétől, illetve a csomóponttól.

A terület beépítettségét és a védendő létesítmények elhelyezkedését az útépítési helyszínrajz mutatja.

A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet szerinti csendes övezetek, valamint zajvédelmi szempontból fokozottan védett területek a beruházással érintett területen és környezetében nem találhatóak.

A ZAJ- ÉS REZGÉSTERHELÉSI HATÁRÉRTÉKEK:

A 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelete szerint a közlekedéstől származó környezeti zaj terhelési határértékei új közlekedési zajforrás létesítése, illetve meglévő korszerűsítése,

útkapacitás bővítése esetén a meglévő védendő területeken az épületek környezetében gyűjtő-, összekötő- és bekötőutak mentén:

Vegyes és nagyvárosias lakóterületek: (a településközpont és az intézményi vegyes területek, valamint a nagyvárosias lakóterületek ezen területi funkcióba sorolandók)

- nappal (06 - 22 óráig) LTH = 65 dB

- éjjel (22 - 06 óráig) LTH = 55 dB

értéket nem lépheti túl.

EMISSZIÓS HELYZETKÉP:

A vizsgált csomópontban és a beruházással érintett útagakon jelentős forgalommal kell számolni, mely a tervezett beruházással nem változik, a beruházás a forgalom nagyságát nem befolyásolja.

Kecskemét Megyei Jogú Város Stratégiai Zajtérképének Felülvizsgálati dokumentációja és Kecskemét Megyei Jogú Város Felülvizsgált Zajcsökkentési Intézkedési Tervében foglaltak szerint a közúti közlekedésből adódó zajterhelés jelenleg a vizsgált csomópont környezetében és a beruházással érintett útagain az alábbi konfliktusokat (zajterhelési határérték túllépéseket) okozza az egész napos és az éjjeli vizsgált állapotban egyaránt:

- A Nyíri út ÉNy – i útágától ÉK – re lévő lakóház (3751/36 hrsz.) homlokzatai előtt: 5-10 dB közötti
- Az Akadémia krt.-tól ÉK-re lévő üzlet és étterem (3751/38, 3751/39 hrsz.) homlokzatai előtt: 5 dB alatti
- Az Akadémia krt.-tól DK – re lévő lakóház lakószobái (3732 hrsz.) homlokzatai előtt: 5 dB alatti
- A Nyíri út DK – i útágától ÉK – re lévő lakóház (3733 hrsz.) homlokzatának DK – i fele előtt: 5 dB alatti

A Kórház védendő épületei és helyiségei esetében nincs közúti közlekedésből adódó konfliktus a Stratégiai Zajtérkép adatai szerint.

A térség közúti közlekedéséből adódó levegőterhelés értékek nem állnak rendelkezésünkre.

A CSOMÓPONT ÁTÉPÍTÉS HATÁSA A KÖRNYEZETTERHELÉSRE (ZAJ- ÉS LEVEGŐTERHELÉSRE):

A) Általános megállapítás, hogy a körforgalmi csomópontok a lámpás csomópontokhoz képest egyenletesebb forgalomlefolysítást biztosítanak, mely azt jelenti, hogy a lámpás csomópont előtti állandó fékezések, megállások, gyorsítások, illetve nagy sebességű áthaladások helyett a körforgalmi csomópontban és az érintett útagain kisebb mértékű lassításokkal, várakozásokkal és általában alacsonyabb átlagsebességű áthaladásokkal, azaz egyenletesebb ritmusú forgalommal lehet számolni, melynek a környezetterhelése (zaj- és levegőterhelése) várhatóan alacsonyabb, mint a lámpás csomóponté.

Számszerűsítve ez a forgalmi zaj esetében 1-3 dBA zajterhelés csökkenést jelenthet.

B) A csomópont és csatlakozó útagainak átépítésével változnak a burkolatok helyszínrajzi kialakításának paraméterei, azaz a burkolatszélek és úttengelyek épület homlokzatokhoz viszonyított elhelyezkedései.

- A legkritikusabb zajterhelésű Nyíri út ÉNy – i útágától ÉK – re lévő lakóház (3751/36 hrsz.) homlokzatától 3,5 m-el távolabb kerül a tervezett útburkolat széle.
- Az Akadémia krt.-tól ÉK-re lévő üzlet és étterem (3751/38, 3751/39 hrsz.) homlokzatától 3,5-5,0 m-el távolabb kerül a tervezett útburkolat széle.

- Az Akadémia krt.-tól DK – re lévő lakóház lakószobái (3732 hrsz.) homlokzata előtti szakaszon a jelenlegi buszmegálló szélére kerül az útburkolat széle, azaz a forgalmi sáv széle 3,0 m-el közelebb kerül a lakóépület DNY – i részéhez.
- A Nyíri út DK – i útágától ÉK – re lévő lakóház (3733 hrsz.) mértékadó zajterhelésű szakaszán nem változik a tervezett útburkolat széle a jelenlegihez képest.
Az Út 2-1.302:2000. "Közúti közlekedési zaj számítása" című Utügyi Műszaki Előírás 3.4. pontjában foglaltak szerint a közúti közlekedésből adódó zajterhelés távolságtól függő korrekciója az alábbi összefüggéssel számolható:
 $K_d = C \times \log(7,5/d)$
ahol:
C - az adott útszakaszhoz tartozó állandó, a műszaki előírás 7. sz. táblázata szerint (C = 12,5 – az út és az épületek közötti zöldfelületek elhanyagolásával)
d - az adott útszakaszhoz tartozó akusztikai közép vonal és a megítélési pont távolsága, a műszaki előírás 1. sz. ábrája alapján.

Ezek alapján a burkolatszélek módosulása 0,5-1,2 dBA zajterhelés csökkenést, illetve növekedést jelentenek a jelenlegi állapothoz képest a mértékadó védendő homlokzatok előtt.

- C) A csomópont és csatlakozó útágainak átépítésével változik a kopóréteg minősége is.
Az Út 2-1.302:2000. "Közúti közlekedési zaj számítása" című Utügyi Műszaki Előírás 3.2. pontjában foglaltak szerint a jelenleg feltételezhetően „C” akusztikai érdességi kategóriába tartozó kopóréteg helyett a legjobb „A” akusztikai érdességi kategóriába tartozó kopóréteg készül.

Az útburkolat érdességétől függő korrekció a tervezett csomópontban és útágakon mintegy 1,5-2,0 dBA zajterhelés csökkenést jelent a jelenlegi állapothoz képest – a műszaki előírásban részletezett számítások szerint.

A fentieket összefoglalva megállapítható, hogy a tervezett körforgalmi csomópont kiépítésével a csomópont és a beruházással érintett útágak környezetében – változatlan forgalom nagyságot feltételezve – várhatóan (a legpesszimistább esetben) nem változik, általában azonban kis mértékben javul a zajhelyzet, illetve csökken a közlekedési eredetű zaj- és levegőterhelés a jelenlegi állapothoz képest.

Erre vonatkozó részletesebb vizsgálatok az utépítés engedélyezési tervdokumentáció környezetvédelmi munkarészeiben folytathatóak le.

HULLADÉKGAZDÁLKODÁS, VÍZ- ÉS TALAJVÉDELME:

A tervezett csomópont és az érintett útágak kialakításához kapcsolódó bontási és építési munkálatok során keletkező hulladékok gyűjtését, szállítását és kezelését a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint kell végezni.

A kialakításra kerülő körforgalmú csomópont üzemeltetéséhez kapcsolódóan hulladékok nem keletkeznek.

A tervezett körforgalmú csomópont és útágak csapadékvíz elvezetése víznyelő aknákon és zárt csapadékvíz csatornákon keresztül kerül biztosításra (a jelenlegi állapothoz hasonlóan), mely tervezett víznyelőktől bekötő csatornák a meglévő-megmaradó és a kiváltandó csapadékvíz-csatornába kerülnek bekötésre.

A tervezett beruházással nem változik a lefolyó csapadékvizek mennyisége (az érdeemben nem változó burkolt terület nagyság miatt) és minősége (a nem változó forgalom nagyság miatt).

A körforgalmú csomópont kiépítésével a szükséges mértékben kiváltandók a meglévő vízvezeték és szennyvízcsatorna szakaszok is a beruházással érintett területen.

A fentebbiek szerint tehát a tervezett beruházás felszíni és felszín alatti vízre, valamint a talajra gyakorolt hatása nem releváns.

TERMÉSZET- ÉS ÉLŐVILÁG VÉDELME:

A tervezett beruházással érintett területen és környezetében a Magyar Állami Természetvédelem hivatalos honlapján (www.termeszetvedelem.hu) található Természetvédelmi Információs Rendszer (TIR) nyilvántartásában országos jelentőségű védett természeti területek közül nemzeti parki terület egység, tájvédelmi körzet, és egyedi jogszabállyal kihirdetett országos jelentőségű védett természeti terület, ex-lege terület, valamint az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi jelentőségű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet szerinti (Natura 2000 SPA és SCI terület) nem található, az érintett ingatlanok és környezetük nem szerepel az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földterületekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendeletben.

A tervezett beruházással érintett terület közvetlenül nem érint továbbá fontos élőhelyet, vagy kiemelt táji környezetet, egyedi tájértéket. Nincsenek továbbá a térdégben helyi jelentőségű védett természeti területek, valamint az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (OTrT) szerinti Országos Ökológiai Hálózati területek sem.

A fentebbiek szerint tehát a tervezett beruházás természetre és élővilágra gyakorolt hatása nem releváns.

V. KÖZMŰVEK

V/1. VÍZIKÖZMŰ

ELŐZMÉNYEK:

A vizsgált csomópont és közvetlen környezete Kecskemét belterületének a Ny-ÉNy – i részén található.

A csomópont É – i és K – i oldalán a Széchenyiváros nagyvárosias lakóterületei, D – i oldalán a Megyei Kórház létesítményei, míg Ny – i oldalán az „Egymilliomodik” hektár parkerdő, mögötte pedig a Szabadidőközpont létesítményei találhatóak.

Az Akadémia krt. – Nyíri út – Csabay Géza krt. kereszteződésében jelenleg egy négyágú jelzőlámpás csomópont található balra kanyarodó sávokkal, melyet ötágú körforgalmú csomópontba terveznek átépíteni. A tervezési terület a csomópont átépítéssel érintett terület.

A Kecskemét, Akadémia krt. – Nyíri út – Csabay Géza krt. kereszteződésében tervezett körforgalmú csomópont előzetes megvalósíthatósági tanulmány és szabályozási koncepció víziközmű munkarészeinek az elkészítésével a generáltervező Borbély Lajos (okl. építészmérnök) a Csuvar Mérnöki Iroda Kft.-t (6000 Kecskemét, Bihar u. 2.) bízta meg.

Jelen munkarészt a generál tervezőtől kapott adatszolgáltatás és a BÁCSVÍZ Zrt.-vel történt egyeztetés alapján készítjük.

A tervezési területen található víziközművek:

VÍZVEZETÉK HÁLÓZAT:

A tervezési területen a Nyíri úton ÉNy-DK – i irányban NÁ 300 ac. vízvezeték, míg az Akadémia krt.-on a Nyíri úttól ÉK – re ugyancsak NÁ 300 ac. vízvezeték húzódik. A Csabay Géza krt. érintett szakaszán vízvezeték nem üzemel.

A vezeték Nyíri úti szakaszán a csomópontban 1 db elzáró szerelvény, illetve a csomópont közelében 1 db tűzcsap található.

SZENNYVÍZCSATORNA HÁLÓZAT:

A tervezési területen az Akadémia krt.-on ÉK-DNy – i irányban a kereszteződésig NÁ 40 ac. gravitációs szennyvízcsatorna, míg a Nyíri út ÉNy – i szakaszán ÉNy-DK – i irányban a csomópontig Ø 700 Sentab, illetve NÁ 30 ac. gravitációs szennyvízcsatorna üzemel.

Az NÁ 30 ac. csatorna a csomópont előtt beköt a Ø 700 Sentab csatornába, melybe a csomópontban köt be az NÁ 40 ac. szennyvízcsatorna.

Innen tovább a Csabay Géza krt.-on ÉK-DNy – i irányban Ø 1000 Sentab gravitációs szennyvízcsatorna üzemel.

Ezen főgyűjtő szennyvízcsatornák Széchenyiváros döntő részének szennyvizeit gyűjtik össze és vezetik a Tatár soron üzemelő szennyvízátemelőbe.

CSAPADÉKVÍZ-CSATORNA HÁLÓZAT:

A tervezési területen az Akadémia krt.-on ÉK-DNy – i irányban a kereszteződésig NÁ 80 beton gravitációs csapadékvíz-csatorna, majd a kereszteződésben elfordulva a Nyíri út DK – i szakaszán ÉNy-DK – i irányban NÁ 120 beton gravitációs csapadékvíz-csatorna üzemel. Ezen csatorna a CS 3-0-0 jelű főgyűjtő irányába vezeti Széchenyiváros egy részének csapadékvizeit.

A Nyíri út ÉNy – i szakaszán ÉNy-DK – i irányban a csomópontig NÁ 70 beton gravitációs csapadékvíz-csatorna, majd a kereszteződésben elfordulva a Csabay Géza krt.-on ÉK – ről DNy – i irányban NÁ 1220 Rocla gravitációs csapadékvíz-csatorna üzemel. Ezen csatorna a CS 19-0-0 jelű főgyűjtőn keresztül a Felső záportározóba vezeti Széchenyiváros másik részének csapadékvizeit.

A két csatorna szakasz jelenleg a csomópontban össze van kötve. Korábban, amíg el nem készült a CS 3-0-0 jelű főgyűjtő alsó szakasza, el volt falazva a Nyíri út Jász u. kereszteződésében az NÁ 120 beton csatorna annak érdekében, hogy ne terhelje tovább az egyébként is túlterhelt alsóbb csatorna szakaszokat. Ekkor készült a csatorna összekötés, mely biztosította, hogy a Nyíri úton elfalazott csatornában visszaduzzadó vizek a Felső záportározó felé tudjanak elfolyni.

A közterületi vízvezeték, szennyvízcsatorna és csapadékvíz-csatorna hálózatok üzemeltetője a BÁCSVÍZ Zrt. (6000 Kecskemét, Izsáki út 13.).

A TERÜLET BEÉPÍTÉSÉHEZ KAPCSOLÓDÓAN SZÜKSÉGES VÍZIKÖZMŰ FEJLESZTÉSEK:

(A BÁCSVÍZ Zrt.-vel történt egyeztetés figyelembe vételével.)

VÍZVEZETÉK HÁLÓZAT:

A tervezett körforgalmú csomópontban és a csomópont utépítéssel érintett útágain gyakorlatilag a meglévő nyomvonalban kiváltásra kerül az NÁ 300 ac. vízvezeték Ø 315 KPE PN10 csőre összesen mintegy 320 m hosszon.

Az útburkolat alatti szakaszokon mintegy 270 m hosszon Ø 450 KG-PVC védőcsőbe kerül a vízvezeték.

A tervezett vezetékszakaszon a szükséges számban kell tűzcsapokat létesíteni. A vízvezetékek csomópontjában a tervezett körforgalom középső zöldterületén egy tolózárakna épül az egyes szakaszok zárhatóságát (és a többirányú vízkormányzást) biztosító elzáró szerelvényekkel.

SZENNYVÍZCSATORNA HÁLÓZAT:

A vonatkozó utépítési előírások figyelembevételével a körforgalmú csomópont körpálya útburkolata alól kiváltásra kerülnek a tisztító aknák és csatornaszakaszok.

A tervezett körpálya alá kerül az NÁ 40 ac. és a Ø 700 Sentab csatorna csatlakozása, valamint Ø 1000 Sentab csatorna rövid szakasza.

Az Akadémia krt.-i NÁ 40 ac. szennyvízcsatorna Ø 700 Sentab csatornához történő csatlakozása előtti utolsó tisztító aknájától Ø 400 KG-PVC gravitációs szennyvízcsatorna épül a csomópont É – i oldala mellett a Ø 700 Sentab csatornán tervezett tisztító aknáig, majd innen tovább a csomópont Nyíri úti útága alatt Ø 1000 Sentab gravitációs csatorna épül, majd egy iránytöréssel köt vissza a csomópont Ny – i oldala mellett a meglévő Ø 1000 Sentab csatorna csomóponton kívüli szakaszára.

Ezzel kiváltásra kerülnek a csomópont körpályája alatti szennyvízcsatorna szakaszok.

CSAPADÉKVÍZ-CSATORNA HÁLÓZAT:

A vonatkozó utépítési előírások figyelembevételével a körforgalmú csomópont körpálya útburkolata alól kiváltásra kerülnek a tisztító aknák és csatornaszakaszok.

A tervezett körpálya alá kerül az NÁ 80 és 120 beton csatorna csatlakozása, valamint az NÁ 70 beton és 1220 Rocla csatorna csatlakozása és rövid szakaszai.

Az Akadémia krt.-i NÁ 80 beton csapadékvíz-csatorna tervezett útburkolaton kívüli szakaszától NÁ 80 beton csatorna épül a csomópont É – i oldala mellett, majd egy iránytöréssel átvezet a Nyíri út ÉNy – i útága alatt, majd a csomópont Ny – i oldalán csatlakozik a Nyíri úti NÁ 70 beton csatornához.

Innen NÁ 1220 Rocla csatorna épül a körpálya Ny – i útburkolatán kívül és köt vissza a Csabay Géza krt.-on üzemelő NÁ 1220 Rocla csatornába.

Ezzel kiváltásra kerülnek a csomópont körpályája alatti csapadékvíz-csatorna szakaszok, továbbá átkötésre kerül az Akadémia krt.-i NÁ 80 beton csatorna a Felső záportározóba vezető NÁ 1220 Rocla csatornába – tehermentesítve ezzel a Nyíri úti és ezen keresztül a belvárosi csapadékvíz-csatorna szakaszokat, továbbá jobban kihasználva a Felső záportározó puffer tározó kapacitását.

A fentiekben túlmenően a tervezett körforgalmú csomópont és útágak csapadékvíz elvezetése víznyelő aknákon és zárt csapadékvíz csatornákon keresztül kerül biztosításra, mely tervezett víznyelőktől bekötő csatornák a meglévő-megmaradó és a kiváltott csapadékvíz-csatornába kerülnek bekötésre.

A tervezett víziközmű kiváltásokkal párhuzamosan elbontandók és ártalmatlanításra elszállítandók a megszűnő vízvezeték és csatorna szakaszok, valamint tisztító aknák és műtárgyak.

V/2. ELEKTROMOS KÖZMŰ

MŰSZAKI ADATOK

Kecskemét, Akadémia körút és a Nyíri út kereszteződésében új körforgalmi csomópont létesül. Az új úttest nyomvonala részben módosul, részben meglévő zöldfelületet vesz igénybe, ahol bevédek nélküli közművek, illetve elektromos kábelek találhatók. A folyamatos és zavartalan villamosenergia ellátás biztosítása érdekében az úttest alá kerülő nyomvonalakat ki kell váltani és védőcsőbe helyezni. A meglévő közvilágítási hálózatot át kell alakítani az új útszegélyhez igazodóan, valamint a gyalogos átkelőhelyek szabványos megvilágítása érdekében.

KECSKEMÉT NYÍRI ÚT MENTÉN MEGLÉVŐ 10 KV-OS KÁBELSZAKASZ BONTÁSA

Kecskemét, Nyíri út mentén meglévő „Kecskemét Szultán u. – Izsák” megnevezésű 10 kV-os földkábel nyomvonal halad az út menti közvilágítási hálózat kábele mellett. A körforgalom létesítése miatt el kell bontani a 169/578 jelzőszámú tr. állomás és a 169/127 jelzőszámú tr. állomás közötti 10 kV-os 3x150 mm² SZAPHKMJV típusú „papír-szigetelésű” földkábelt mintegy 101,7 méter nyomvonalhosszban. Bontás előtt a két tr. állomás közötti kábelszakasz feszültség mentesíteni szükséges.

A bontás részleteit és nyomvonalát a GE15/2018-2 számú bontási rajz ábrázolja.

Üzemi feszültség:	10 kV, 50 Hz
Típusa:	földkábel
Kábel anyaga:	3x150 mm ² SZAPHKMJV
Nyomvonalhossz:	101,7 m

MÉRŐSZEKRÉNY ÉS CSATLAKOZÓ KÁBEL MEGSZÜNTETÉSE

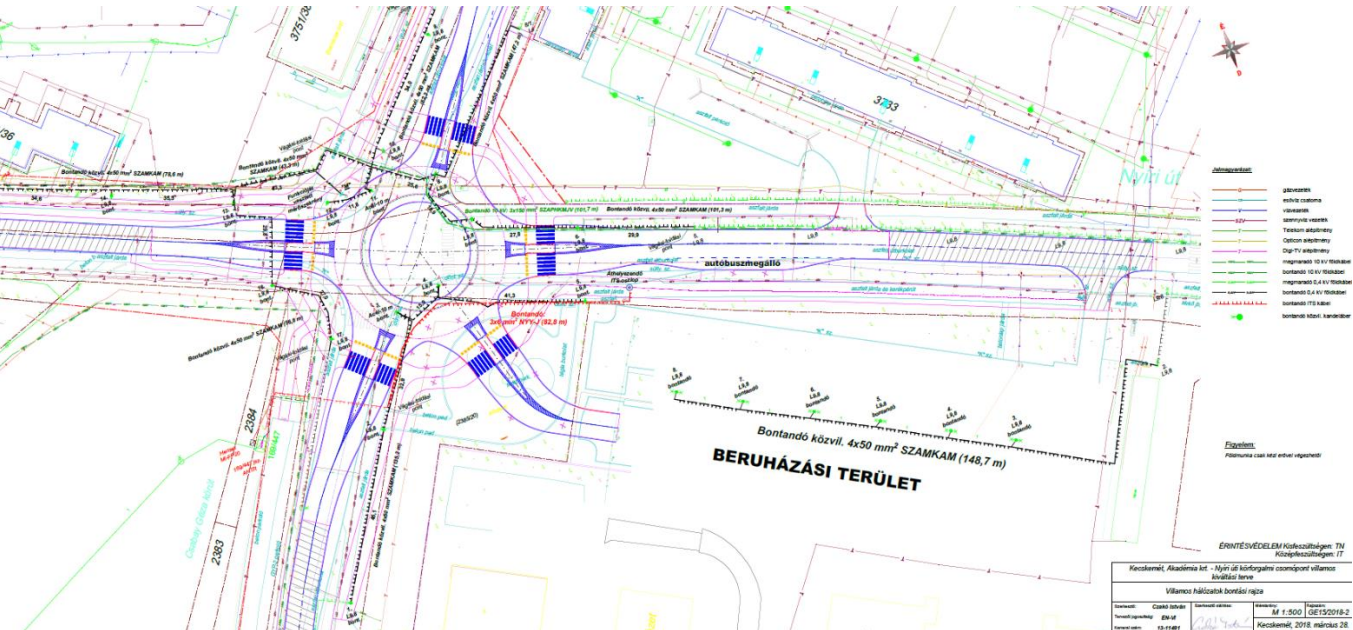
A bontási rajz 11. és 12. számú kandeláber közötti szakaszon egy betongyámra telepített 'M' jelű fogyasztásmérőszekrény található, amely a forgalom irányító jelzőlámpák fogyasztásmérését méri. A körforgalom megépülése után jelzőlámpák nem lesznek, így a mérőhely funkcióját veszti, elbonthatóvá válik. A mérőszekrény csatlakozó kábele a 3751/36 hrsz-ú társasház tűzfala melletti KIF elosztószekrényből indul, abból kap ellátást. A csatlakozó kábelt 8,5 méter hosszban vissza kell bontani a járda melletti törési pontig. A kábelt a későbbiekben fel lehet használni egy újonnan jelentkező villamosenergia vételezés céljára, akár pl. a körforgalom közepében. Jelen tanulmány terv nem foglalkozik a forgalomirányító jelzőlámpák leszerelését, ill. annak költségét illetően.

KÖZVILÁGÍTÁSI HÁLÓZAT SZAKASZOK BONTÁSA

Közvilágítási hálózatot szinte teljes egészében át kell építeni a létesülő körforgalom miatt. Bontani kell a Csabay Géza körút felől indulóan az 1.-2.-3.-4.-5. számú kandelábereket, és az azokat felfűző 4x50 mm² SZAMKAM közvilágítási földkábelt mintegy 135,2 m hosszban. Bontani kell a Nyíri út mentén a 6.-7.-8. számú kandelábereket, valamint az 5. és 8/1. számú megmaradó kandeláberek közötti 4x50 mm² SZAMKAM közvilágítási földkábelt mintegy 77,6 m + 47,2 m hosszban. Bontani kell az Akadémia körút mentén a 9.-10.-11.-12. számú kandelábereket, és az azokat felfűző 4x50 mm² SZAMKAM közvilágítási földkábelt mintegy 62,3 m hosszban, valamint a 8.-11. kandeláberek közötti 4x50 mm² SZAMKAM közvilágítási földkábelt mintegy 25,6 m hosszban.

Bontani kell a Nyíri út mentén a 11.-13.-14.-15. számú kandelábereket, és az azokat felfűző 4x50 mm² SZAMKAM közvilágítási földkábelt mintegy 43,3 m + 78,6 m hosszban. Bontani szükséges a 16. és 17. számú kandelábereket, valamint a 13.-17. kandeláberek közötti 4x50 mm² SZAMKAM közvilágítási földkábelt mintegy 56,8 m hosszban. Valamint bontani szükséges a Kórház parkolójában meglévő 3.-4.-5.-6.-7.-8. számú kétirányú lámpakarral rendelkező kandelábereket, és az azokat felfűző 4x50 mm² SZAMKAM közvilágítási földkábelt mintegy 148,7 m hosszban. A kandeláberekben lévő hagyományos nagynyomású Nátrium fényforrású lámpatesteket is véglegesen bontásra javaslom. Új fényforrásként az alacsonyabb energia igényű LED-es lámpatesteket javaslom felszerelésre.

A Nyíri úti buszmegállóban meglévő ITS információ kijelző vasoszlopot át kell helyezni az újonnan létesülő buszmegállóba. A meglévő 3x6 mm² NYY-J betáp. kábelét az ITS oszloptól 82,8 méter hosszban el kell bontani.



GE15/2018-2 számú bontási rajz (későbbi módosítás szükséges az engedélyeztetés során)

Üzemi feszültség:	0,4 kV, 50 Hz
Típusa:	földkábel
Anyaga:	4x50 mm ² SZAMKAM
Nyomvonalhossz:	675,7 m
Bontott oszlopok:	L9,8 vasbeton kandeláber 22 db Acél-10 méteres kandeláber 2 db ITS oszlop 1 db

KECSKEMÉT NYÍRI ÚT MENTÉN 10 KV-OS KÁBELSZAKASZ LÉTESÍTÉSE

A 169/578 jelzőszámú tr. állomás és a 169/127 jelzőszámú tr. állomás között új 10 kV-os 3x(1x240) mm² NA2XS(F)2Y típusú földkábel kerül fektetésre 118,2 méter nyomvonalhosszban, -0,9 m mélységben. Kábel nyomvonala közmű keresztezéseknél és az Akadémia körút keresztezésénél 160 mm átmérőjű gégecsőbe húzva kerül fektetésre. Körút keresztezése átfúrással létesül, min. -1,2 m mélységben. A nyomvonalat jelzőszalaggal és műanyag fedlappal kell ellátni. Üzembe helyezés előtt a vonalon KÖF kábeldiagnosztikai mérést kell végezni.

Kábel anyaga: 3x1(x240) mm² NA2XS(F)2Y
Nyomvonalhossz: 118,2 m
Kábel szükséglet: 370 m

KISFESZÜLTSGŰ 0,4 KV-OS KÁBEL HÁLÓZAT LÉTESÍTÉSE

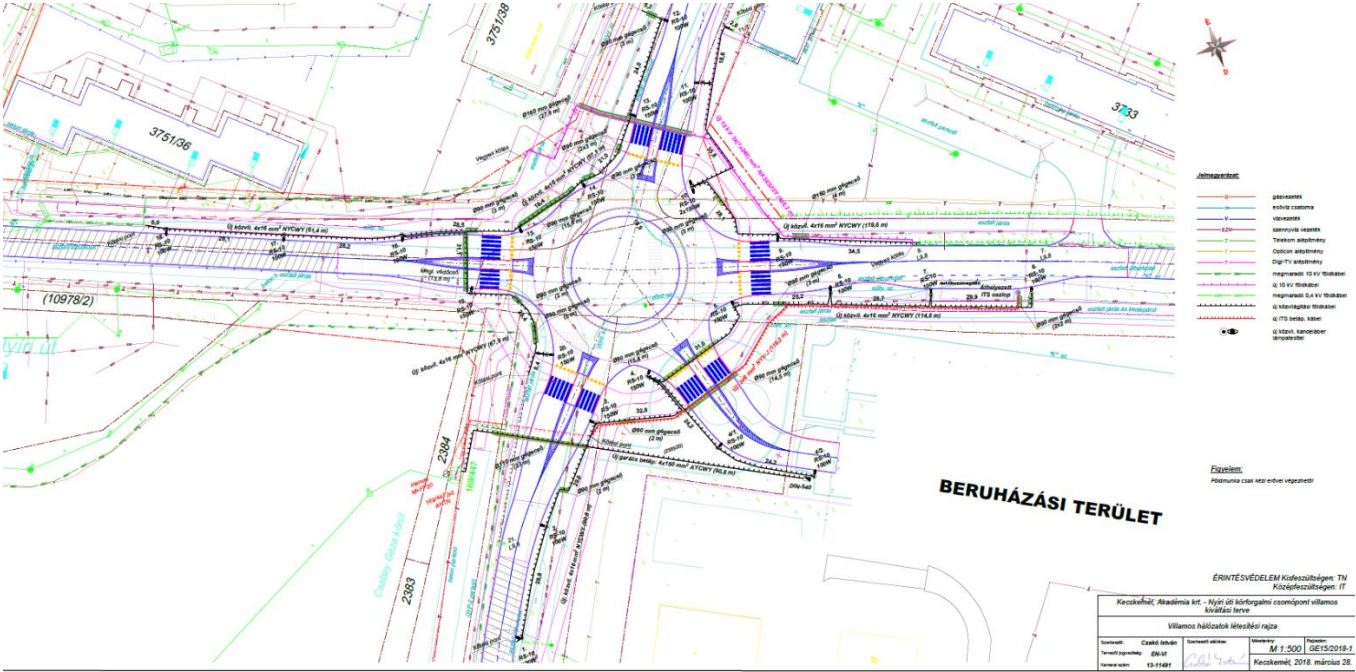
A 169/447 jelzőszámú tr. állomásból új 0,4 kV-os 4x150 mm² AYCWW típusú földkábel kerül fektetésre 90,8 méter nyomvonalhosszban, -0,9 m mélységben a Létesítmény bejárata előtt létesítendő DIN-540 típusú kábeelosztó szekrényig. Kábel nyomvonala közmű keresztezéseknél és a Csabay Géza körút keresztezésénél 110 mm átmérőjű gégecsőbe húzva kerül fektetésre. Körút keresztezése átfúrással létesül, min. -1,2 m mélységben. A nyomvonalat jelzőszalaggal kell ellátni. Üzembe helyezés előtt a kábel szigetelés ellenállási mérést kell végezni!

Kábel anyaga: 4x150 mm² AYCWW
Nyomvonalhossz: 9,8 m
Kábel szükséglet: 97 m

KÖZVILÁGÍTÁSI FÖLDKÁBEL HÁLÓZAT LÉTESÍTÉSE

Az úttest és körforgalom megvilágítására 1.-20. számú összesen 20 db RS-10 (10 m fénypont magasságú) beton pörgetett kandeláber kerül beépítésre KS10-5/60 típusú (1 m karhosszúságú) lámpakarral, kivéve a 10. számú kandelábert, amelyre KD15-5/60 típusú, 1,5 m karhosszúságú kétkarú lámpakar kerül.
Az út egyenes szakaszainak megvilágítására (nagy nyomású Nátrium 100 W-nak megfelelő) Philips BGP203 LED79-4S/740 I DM 50 lámpatesteket, a körforgalmak és gyalogátkelőhelyek megvilágítására (nagy nyomású Nátrium 150 W-nak megfelelő) Philips BGP203 LED117/740 IDW10 lámpatesteket javaslom alkalmazni.
Közvilágítási hálózat felfűzésére 4x16 mm² NYCWW rézkábelt kell alkalmazni. Közmű és út keresztezésében 90 mm átmérőjű gégecsőben kell a kábelt bevédeni!
Az oszlop kiosztás és létesítés részleteit a GE15/2018-1 számú létesítési rajz ábrázolja.

Üzemi feszültség:	0,4 kV, 50 Hz	
Típusa:	földkábel	
Anyaga:	4x16 mm ² NYCWW	
Kábelszükséglet:	692 m	
Kandeláber:	RS10	20 db
Lámpakar:	KS10-5/60	19 db
	KD15-5/60	1 db



GE15/2018-1 számú létesítési rajz (későbbi módosítás szükséges az engedélyeztetés során)

ITS OSZLOP ÁTHELYEZÉSE

Az ITS oszlop betáp. kábelének kikötése és kifűzése után célszerű az ITS oszlopot betonlappal együtt kiemelni, és új helyére áthelyezni. A meglévő betáp. kábel kötési pontjától 119,2 m hosszban új nyomvonalon 3x6 mm² NYY-J kábelt kell fektetni az ITS oszlopig. Közmű és út keresztezésében 90 mm átmérőjű gégecsőben kell a kábelt bevédeni!

ÉRINTÉSVÉDELEM

Kisfeszültségen: Nullázásos (TN)
Középfeszültségen: Földeléses (IT)

A LÉTESÍTENDŐ HÁLÓZAT NYOMVONALA

A hálózat létesítése során fa kivágás nem szükséges!
Kivitelezés során a gázvezeték merőlegesen keresztezve csak kézi feltárás, míg a gázvezetékkel párhuzamosan gépi földmunkavégzés engedélyezett!
A létesítendő villamos hálózaton figyelmeztető feliratokat, oszlopszámokat, kapcsolók azonosító jelét, áramkörök megnevezését az áramszolgáltató előírásainak megfelelően kell felszerelni, illetve elhelyezni.
Az 1-10 kV-os földkábeles hálózat szerelésénél az NKM Áramhálózati Kft. által kiadott irányterveiben előírtakat kell alkalmazni és betartani.

A LÉTESÍTÉS ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSAI

A művezető és a munkavezető a munkavégzést megelőzően részletesen ismerje meg a műszaki terv és mellékleteiben rögzített előírásokat.
A munka kivitelezését és a szállítás megkezdését megelőzően a tervező, a művezető és lehetőség szerint a szállítási csoportvezető bevonásával előzetes nyomvonal bejárást és munkaterület átadást-átvételt kell tartani. A bejáráson meg kell határozni a szállítás és a közterületeken előreláthatóan keletkező kár csökkentés optimális módját.
A művezető és a munkairányító pontosan és egyértelműen határozzák meg az anyagok tárolásának helyét, a helyi körülmények figyelembe vételével a közlekedési útvonalakat.
A kivitelezési munka során a következő szakhatóságok előírásait be kell tartani:

ELLENŐRZÉSEK, MÉRÉSEK, ÁTVÉTEL

A végellenőrzési tevékenységet a kiviteli terv, az általános technológiai előírások alapján kell elvégezni. Az ellenőrzési munkavégzést a szerelési naplóba rögzíteni kell.

Szerelési munkák befejezése után a következő ellenőrzési munkákat kell elvégezni:

- Adategyeztetéssel ellenőrizni kell, hogy a felszerelt transzformátor, villamos berendezések műszaki adatai, bekötése megfelelnek-e a tervben leírtaknak, valamint a szabványokban és típustervekben rögzített előírásoknak.
- Ellenőrizni kell, hogy a létesítmény kivitelezése a tervben előírtak szerint történt-e meg.
- Szemrevételezéssel ellenőrizni kell a földelések, földelővezetők csatlakozásait, a védővezetők folyamatosságát.
- Próbákkal kell meggyőződni a kapcsoló készülékek működőképességéről.
- Meg kell mérni a földelések földelési ellenállását.
- Az ellenőrzés során észlelt hibákat ki kell javítani, hiányokat pótolni kell. Amennyiben a hibák és hiányosságok miatt a létesítmény nem felel meg a szabványoknak, biztonsági előírásoknak a létesítmény nem üzemelhet.
- A létesítmény végleges átadása-átvétele műszaki átadás átvételi eljárás során valósul meg.

MUNKAVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

A munka kivitelezése a tárgyi tervdokumentáció, a vonatkozó szabványok, rendeletek, utasítások, típustervek, technológia, TQM politika és célok, illetve programok alapján végzendő. A munkavégzés során a vonatkozó biztonságtechnikai, munkavédelmi előírásokat és a jelentős munkavédelmi kockázatok csökkentésére hozott intézkedéseket szigorúan be kell tartani, illetve tartatni. A munkavégzés technológiájának megfelelő és előírt védőruhák védőeszközök használata a munkaközi szünetek kivételével kötelező.

A kiviteli terv előírásaitól eltérni, illetve azokat megváltoztatni csak a tervező hozzájárulásával szabad. Az egyeztetés elmulasztása esetén minden ebből eredő következményért a kivitelezőt terheli a felelősség.

A kivitelezés során érintett kisfeszültségű, illetve közép feszültségű vezetékek feszültség-mentesítését NKM Áramhálózati Kft. Kecskeméti Üzemmnőkségétől írásban kell kérni. A feszültség-mentesítési kérelmet a munka megkezdése előtt legalább 21 nappal le kell adni. A feszültség-mentesítési kérelemnek tartalmaznia kell a munkaterület, illetve munkaterületek pontos helyét, a munkavégzés pontos időpontját, várható időtartamát, a feszültség-mentesített munkaterület átvevőjének nevét.

EGYÉNI VÉDŐFELSZERELÉSEK:

- 1 db fejkendő sisak (téliestített)
 - narancspiros, vagy egyéb fényvisszaverést biztosító színű védőmellény (közúton vagy annak közvetlen közelében végzendő munkákhoz)
 - 1 pár munkakesztyű, mechanikai védelemre
 - 1 pár munkakesztyű rezgés elleni védelemre
 - mechanikai sérülés elleni védőszemüveg
 - villanszerelő védőcipő
 - villanszerelő, vagy hosszúszárú (halász) gumicsizma
- Megfelelő munkaruha (ha ezt szállítóként végzik, védőruha szükséges)

CSOPORTOS VÉDŐFELSZERELÉSEK:

- gödörlétra
- elkerítő korlát

- figyelmeztető táblák
- jelzőlámpa
- mentőláda
- a dúcoláshoz szükséges eszközök (palló, ácskapocs, heveder, szádlemez, stb.)

KÁBELEK SZÁLLÍTÁSA, MOZGATÁSA: (CSAK DOBON)

- Az kábeldob elhelyezést megelőző rakodási és szállítási tevékenység a kijelölt munkavezető (irányító) irányítása mellett végezhető.
- A kábeldobot elhelyezését követően elmozdulás ellen biztosítani kell.
- A munkavezető (irányító) a szállítási munka megkezdése előtt köteles a munkavállalókat tájékoztatni a végzendő munkáról, a szállítás - rakodás munkamenetéről, a helyes fogásokról, az alkalmazandó vezényszavakról, jelzésekről.

KÁBELÁROK ELKÉSZÍTÉSE, BETEMETÉSE:

- Az árok készítésénél meghatározó az árok mérete, a talaj minősége, és az időjárási viszonyok, amely a létszámszükségletet is meghatározza.
- A munkavégzéshez kirendelt földmunkagép vezetője köteles a munkairányítónál jelentkezni, és a szükséges tevékenységet egyeztetni.
- Az árokásó dolgozókat úgy kell egymáshoz képest felállítani, hogy ne akadályozzák, és szerszámaikkal ne veszélyeztessék egymást a munkavégzés közben.
- Csak megfelelő minőségű és műszaki állapotban lévő szerszámokkal lehet munkát végezni.
- A földkitermelés megkezdése előtt a földmunkagépet elmozdulás ellen biztosítani kell, és meg kell vizsgálni a talaj stabilitását is, ezt a munkairányító köteles ellenőrizni.
- A munkavezető (irányító) köteles gondoskodni arról, hogy a munkagép és a kézi erővel végzett munkaművelet egyszerre ne történjen.
- A földkitermelést végző köteles a közmű jelölések (rajzok) alapján végezni a munkát, az esetleges közművezetékek megsértése elkerülése végett.
- Földkitermeléskor kockázati tényező az esetleges kisebb sérüléskor fellépő fertőzés veszély. A rendszeresen ilyen tevékenységet folytató munkavállalóknak védőoltás (tetanusz) javasolt.
- A jelentéktelennek tűnő sérüléseket is jelenteni kell, hogy a fertőzésveszélyt minimálisra csökkentsük (elsősegély, orvosi ellátás).

KÁBELFEKTETÉS:

- A munkavégzés területét korlátokkal körül kell határolni, a gyalogos és jármű forgalmat megfelelő jelző és irányítótáblákkal el kell terelni.
- hosszabb nyomvonalak estén ún. hangszórós vagy URH-s irányítással kell biztosítani a vezénylés és irányítás feltételeit megteremteni. A hangszórók ill. az URH-s lánc üzemkészségéről, összehangoltságáról hangpróbával meg kell győződni.
- húzás közben a kábelgörgők igazítása tilos, a szükséges igazításokat a balesetek elkerülése céljából a kábelt álló helyzetében kell végezni.

A földelések telepítéséhez gyakran kell használni gépeket (bontókalapács, kotrógép), így a teheremelés, mozgatás veszélytényezői itt is fennállnak labilis talajviszonyok mellett. A földeléseket ellenőrizni kell, hogy megfelelnek-e a tervben előírtaknak, a mérés elvégzéséhez villanszerelő szakképzettség szükséges.

A munkavezető köteles ellenőrizni, hogy a földelések telepítése a technológiai előírásoknak megfelelően történt-e, mert a mulasztás miatti veszélyeztetés nemcsak a létesítéskor, hanem a hálózat üzemeltetésekor is felléphet.

- A munkairányító köteles gondoskodni arról, hogy a munkavégzés, illetve a munkagépek veszélyzónájában az irányításával megbízott dolgozón kívül senki ne tartózkodjon.

- a munkagépek helyét a szabadtéren gondosan ki kell választani (közlekedés akadályoztatása, teherbíró talaj, gödör beomlás, elmozdulás elleni biztosítás, stb.) Oszlopra mászás közben a dolgozó a szerszámtáskán és a felhúzó kötélen kívül mást nem vihet magával. Az oszlopról szerelvényeket, szerszámot ledobni tilos.

A kivitelezés során szükségessé váló időszakos visszakapcsolások céljára csak üzembiztos állapotú hálózat, hálózati szakaszok adhatók át.

Közutak közvetlen közelében végzett oszlopállítási munkáknál a munkavezető köteles gondoskodni a Közútkezelő idevonatkozó előírásainak és a forgalomirányítási terv betartásáról (úteltárás, forgalomkorlátozás, figyelmeztető tábla elhelyezése stb.).

KÉZI ANYAGMOZGATÁSSAL VÉGZETT MUNKA:

a. Személyi feltételek: A munkát csak a megfelelő technológiai, munkavédelmi, tűzvédelmi oktatásban részesült, valamint a kötelező időszakos orvosi vizsgálaton részt vett és egészségileg alkalmas munkavállaló végezheti. Az emelőgép kiszolgálását végzőnek és a munkairányítónak egyaránt teherkötözői vizsgával kell rendelkeznie.

b. Tárgyi feltételek:

Egyéni védőfelszerelések:

- 1 db fejtámasz sisak (téliesített)
- narancspiros színű védőmellény (közúton vagy annak közvetlen közelében végzendő munkákhoz)
- 1 pár munkakesztyű, mechanikai védelemre
- mechanikai sérülés elleni védőszemüveg
- villanszerelő védőcipő

Megfelelő munkaruha (ha ezt szállítóként végzik, védőruha szükséges)

c. Munkaszervezési feltételek:

Az oszlop elhelyezést megelőző rakodási és szállítási tevékenység a kijelölt munkavezető (irányító) irányítása mellett végezhető.

A munkavezető (irányító) a szállítási munka megkezdése előtt köteles a munkavállalókat tájékoztatni a végzendő munkáról, a szállítás - rakodás munkamenetéről, a helyes fogásokról, az alkalmazandó vezényszavakról, jelzésekről.

OSZLOP ÁLLÍTÁSI MUNKÁK:

Gépi anyagmozgatással végzett munka

a. Személyi feltételek

A munkát csak a megfelelő technológiai, munkavédelmi, tűzvédelmi oktatásban részesült, valamint a kötelező, időszakos orvosi vizsgálaton részt vett és egészségileg alkalmas munkavállaló végezheti.

A szállítást - rakodást végző munkavállalónak az adott gépjárműre érvényes jogosítvánnyal és az emelőgép kezeléséhez előírt képesítéssel kell rendelkeznie.

b. Tárgyi feltételek

- Az emelőgép vezető (kezelő) köteles az emelőgép Gépkönyvét az emelőgéppel együtt tartani, a gép állapotával kapcsolatos ellenőrzéseket elvégezni és azt a gépkönyvbe bejegyezni
- A szükséges és ellenőrzött függesztő eszközöket a tárgyi munkához elő kell készíteni és ezeket az emelési folyamat előtt a rakodás irányításával megbízott munkairányító köteles ellenőrizni.
- A munkairányító köteles gondoskodni arról, hogy a rakodás veszélyzónájában a teher irányításával megbízott kötözön kívül senki ne tartózkodjon.

- A rakodás helyet gondosan ki kell választani (közlekedés akadályoztatása, teherbíró talaj, elmozdulás elleni biztosítás, stb.)

Egyéni védőfelszerelések:

- 1 db fejtámasz sisak (téliesített)
- narancspiros, vagy egyéb fényvisszaverést biztosító színű védőmellény (közúton vagy annak közvetlen közelében végzendő munkákhoz)
- 1 pár munkakesztyű, mechanikai védelemre
- mechanikai sérülés elleni védőszemüveg
- villanszerelő védőcipő

Megfelelő munkaruha (ha ezt szállítóként végzik, védőruha szükséges)

c. Munkaszervezési feltételek:

- A szállítási munka megkezdése előtt rakodási tevékenység a kijelölt munkavezető (irányító) rakodási folyamat-irányításával végezhető
- A munkavégzéshez kirendelt emelőgép vezetője köteles a munkairányítónál jelentkezni, és a szükséges tevékenységet egyeztetni.
- A rakodás megkezdése előtt az emelő és szállító járművet elmozdulás ellen biztosítani kell és ezt a munkairányító köteles ellenőrizni.
- A munkavezető (irányító) a szállítási munka megkezdése előtt köteles a munkavállalókat tájékoztatni a végzendő munkáról, a szállítás rakodás munkamenetéről, a helyes fogásokról, az alkalmazandó vezényszavakról, jelzésekről.

ELŐSZERELÉS

Ebben a technológiai műveletben nyolc főbb kockázati tényezőt emeltünk ki, amelyek közül az anyagmozgatási tevékenység és a közterületen végzett munka veszélyességére hívjuk fel a figyelmet.

a. Személyi feltételek

A munkát csak a megfelelő technológiai, munkavédelmi, tűzvédelmi oktatásban részesült, valamint a kötelező, időszakos orvosi vizsgálaton részt vett és egészségileg alkalmas munkavállaló végezheti. Az előszerelés - főként lakatos tevékenységgel - műhelyben és részben a munka helyszínén szabadban történik.

A szerelési tevékenységnél gyakran kell a műhelyben telepített, vagy mobil darut használni, ezért a teheremelés, mozgatás veszélytényezői itt is fennállnak, így ezt a személyi feltételek biztosításakor figyelembe kell venni.

b. Tárgyi feltételek

- Az előszerelő műhelyben az egyes szerelési egységekhez megfelelő munkaterületet és körüljárási lehetőséget kell biztosítani
- A munkairányító köteles gondoskodni arról, hogy a munkavégzés, illetve a rakodás veszélyzónájában a teher irányításával megbízott kötözön kívül senki ne tartózkodjon.
- A rakodási helyet a szabadtéren gondosan ki kell választani (közlekedés akadályoztatása, teherbíró talaj, elmozdulás elleni biztosítás, stb.)

Egyéni védőfelszerelések:

- 1 db fejtámasz sisak (téliesített)
- narancspiros, vagy egyéb fényvisszaverést biztosító színű védőmellény (közúton vagy annak közvetlen közelében végzendő munkákhoz)
- 1 pár munkakesztyű, mechanikai védelemre
- mechanikai sérülés elleni védőszemüveg
- villanszerelő védőcipő

Megfelelő munkaruha (ha ezt szállítóként végzik, védőruha szükséges)

c. Munkaszervezési feltételek:

- A szerelési munkát a lehető legnagyobb részben műhelyben kell elvégezni, mert a baleseti kockázat az oszlopon végezve lényegesen nagyobb, ez a baleset megelőzésnek lényeges eszköze.
- A munkahelyen történő összeszerelésnél a munkavégzéshez kirendelt emelőgép vezetője köteles a munkairányítónál jelentkezni, és a szükséges tevékenységet egyeztetni.
- A rakodás megkezdése előtt az emelő és szállító járművet elmozdulás ellen biztosítani kell, és meg kell vizsgálni a rakodó állvány stabilitását is, ezt a munkairányító köteles ellenőrizni.
- A munkavezető (irányító) a szállítási munka megkezdése előtt köteles a munkavállalókat tájékoztatni a végzendő munkáról, a szállítás rakodás munkamenetéről, a helyes fogásokról, az alkalmazandó vezényszavakról, jelzésekről.

ALAPOZÁSI FÖLDMUNKÁK:

Ebben a technológiai műveletben nyolc főbb kockázati tényezőt emeltünk ki, amelyek közül a földmunkagépekkel együttes kézi munkavégzés, valamint közterületen végzett munka veszélyességére hívjuk fel a figyelmet.

a. Személyi feltételek

A munkát csak megfelelő technológiai, munkavédelmi, tűzvédelmi oktatásban részesült, valamint a kötelező, időszakos orvosi vizsgálaton részt vett és egészségileg alkalmas munkavállaló végezheti. A földmunkagépek és kisgépek kezelésére speciális képesítés és megbízás szükséges.

A szádfalazási tevékenységhez gyakran kell mobil darut használni, így a labilis talajviszonyok mellett a teheremelés és mozgatás veszélytényezői is fennállnak.

b. Tárgyi feltételek

- A munkairányító köteles gondoskodni arról, hogy a munkavégzés, illetve a földmunkagépek veszélyzónájában az irányításával megbízott dolgozón kívül senki ne tartózkodjon.
- A munkagépek helyét a szabadtéren gondosan ki kell választani (közlekedés akadályoztatása, teherbíró talaj, gödör beomlás, elmozdulás elleni biztosítás, stb.)

Egyéni védőfelszerelések:

- 1 db fejvédő sisak (téliestített)
- narancspiros, vagy egyéb fényvisszaverést biztosító színű védőmellény (közúton vagy annak közvetlen közelében végzendő munkákhoz)
- 1 pár munkakesztyű, mechanikai védelemre
- mechanikai sérülés elleni védőszemüveg
- villanszerelő védőcipő
- villanszerelő, vagy hosszúszerű (halász) gumicsizma

Megfelelő munkaruha (ha ezt szállítóként végzik, védőruha szükséges)

Csoportos védőfelszerelések:

- gödörlétra
- elkerítő korlát
- figyelmeztető táblák
- jelzőlámpa
- mentőláda
- a dúcoláshoz szükséges eszközök (palló, ácskapocs, heveder, szádlemezt, stb.)

c. Munkaszervezési feltételek:

- Az alapgödör ásása történhet:
- kézi erővel
- földmunkagéppel
- gépi és kézi erővel együttesen

Az alapgödörök készítésénél meghatározó a gödör mérete, a talaj minősége, és az időjárási viszonyok, amely a létszámszükségletet is meghatározza.

- A munkavégzéshez kirendelt földmunkagép vezetője köteles a munkairányítónál jelentkezni, és a szükséges tevékenységet egyeztetni.
- A földkitermelés megkezdése előtt a földmunkagépet elmozdulás ellen biztosítani kell, és meg kell vizsgálni a talaj stabilitását is, ezt a munkairányító köteles ellenőrizni.
- A munkavezető (irányító) köteles gondoskodni arról, hogy a munkagép és a kézi erővel végzett munkaművelet egyszerre ne történjen. Ebben a technológiai műveletben hét főbb kockázati tényezőt emeltünk ki, amelyek közül kettőre - az anyagmozgatási tevékenységre és a közterületen végzett munka veszélyességére - hívjuk fel a figyelmet.
- Földkitermeléskor kockázati tényező az esetleges kisebb sérülésre fellépő fertőzés veszély. A rendszeresen ilyen tevékenységet folytató munkavállalóknak védőoltás (tetanuszt) javasolt.
- A jelentéktelennek tűnő sérüléseket is jelenteni kell, hogy a fertőzésveszélyt minimálisra csökkentsük (elsősegély, orvosi ellátás).

OSZLOP ÁLLÍTÁSI MUNKÁK

Ebben a technológiai műveletben nyolc főbb kockázati tényezőt emeltünk ki, amelyek közül kettőnél az anyagmozgatási tevékenységére és a közterületen végzett munka veszélyességére hívjuk fel a figyelmet. A biztonsági előírásaink csak a gépi oszlopállításra vonatkoznak.

Oszlopállítás mobil daruval

a. Személyi feltételek

A munkát csak a megfelelő technológiai, munkavédelmi, tűzvédelmi oktatásban részesült, valamint a kötelező, időszakos orvosi vizsgálaton részt vett és egészségileg alkalmas munkavállaló végezheti. Ehhez a tevékenységhez a teher irányítását végző kötözön túl hálózatépítési gyakorlattal rendelkező munkairányító közreműködése is szükséges.

A szállítást - rakodást végző munkavállalónak az adott gépjárműre érvényes jogosítvánnyal és az emelőgép kezeléséhez előírt képesítéssel kell rendelkeznie.

b. Tárgyi feltételek

- Az emelőgép vezető (kezelő) köteles az emelőgép Gépkönyvét az emelőgéppel együtt tartani, a gép állapotával kapcsolatos ellenőrzéseket elvégezni és azt a gépkönyvbe bejegyezni.
- A szükséges és ellenőrzött függesztő eszközöket a tárgyi munkához elő kell készíteni, melyeket az emelési folyamat előtt a rakodás irányításával megbízott munkairányító köteles ellenőrizni.
- A munkairányító köteles gondoskodni arról, hogy a rakodás veszélyzónájában a teher irányításával megbízott kötözön kívül senki ne tartózkodjon.
- A mobildaru helyét gondosan ki kell választani (közlekedés akadályoztatása, a gödörtől mért távolság, teherbíró talaj, elmozdulás elleni biztosítás, stb.)

Egyéni védőfelszerelések:

- 1 db fejvédő sisak (téliestített)
 - narancspiros, vagy egyéb fényvisszaverést biztosító színű védőmellény (közúton vagy annak közvetlen közelében végzendő munkákhoz)
 - 1 pár munkakesztyű, mechanikai védelemre
 - mechanikai sérülés elleni védőszemüveg
 - villanszerelő védőcipő
- Megfelelő munkaruha.

c. Munkaszervezési feltételek:

- Az emelési munka megkezdése előtt az oszlopállítás fázisait a daruvezetővel és a kötözővel részletesen meg kell beszélni, a tevékenység a kijelölt munkavezető (irányító) folyamat-irányításával végezhető.

- A munkavégzéshez kirendelt emelőgép vezetője köteles a munkairányítónál jelentkezni, és a szükséges tevékenységet egyeztetni.
 - Az emelés megkezdése előtt az emelő járművet elbillenés ellen biztosítani kell, ezt a munkairányító köteles ellenőrizni. Az oszlop mozgató területét, mint veszélyzónát a munkairányító biztosítani és köteles ezt folyamatosan ellenőrizni.
 - A munkavezető (irányító) a szállítási munka megkezdése előtt köteles a munkavállalókat tájékoztatni a végzendő munkáról, a szállítás rakodás munkamenetéről, a helyes fogásokról, az alkalmazandó vezényszavakról, jelzésekről.
- Oszlopra csak olyan személynek szabad felmászni, aki arra ki van képezve, a mászás megkezdésekor felvette a szabványos munkaövet, és a magával vitt szerszámokat és munkadarabokat leesés ellen megfelelő módon biztosította.
- Oszlopra csak az oszloptípusnak megfelelően kiválasztott, előre kidolgozott módszerrel szabad felmászni. Ha ilyen módszer nincs, vagy a dolgozó ezt nem ismeri, akkor a munkát oszlopra mászás nélkül, pl. létráról, szerelőkosárból kell elvégezni.
- Oszlopra mászás közben a dolgozó a szerszámtáskán és a felhúzó kötélén kívül mást nem vihet magával. Az oszlopról szerelvényeket, szerszámot ledobni tilos.
- A földelések telepítéséhez gyakran kell használni gépeket (bontókalapács, kotrógép), így a teheremelés, mozgató veszélytényezői itt is fennállnak labilis talajviszonyok mellett. A földeléseket ellenőrizni kell, hogy megfelelnek-e a tervben előírtaknak, a mérés elvégzéséhez villanszerelő szakképzettség szükséges.
- A munkavezető köteles ellenőrizni, hogy a földelések telepítése a technológiai előírásoknak megfelelően történt-e, mert a mulasztás miatti veszélyeztetés nemcsak a létesítéskor, hanem a hálózat üzemeltetésekor is felléphet.
- A munkairányító köteles gondoskodni arról, hogy a munkavégzés, illetve a munkagépek veszélyzónájában az irányításával megbízott dolgozón kívül senki ne tartózkodjon.
 - a munkagépek helyét a szabadtéren gondosan ki kell választani (közlekedés akadályoztatása, teherbíró talaj, gödör beomlás, elmozdulás elleni biztosítás, stb.)
- A munkavezetőnek a munka megkezdése előtt ismertetnie kell a dolgozókkal a munka technológiáját, a feladatok személyekre való lebontását és balesetvédelmi oktatást kell tartani. A közvetlen munkavégzés előtt a csoportvezető minden alkalommal köteles a dolgozók részére oktatást tartani a munkaterület hatáiról, feszültség-mentesítés esetén az elhelyezett földelő-rövidrezárók helyéről. Amennyiben az Üzemeltetés vezetőség által elhelyezett földelő-rövidrezárók a munkahelyről nem láthatók, úgy a csoportvezetőnek jól látható munkahelyi földelő-rövidrezáró elhelyezéséről kell gondoskodnia.
- A kivitelezés során szükségessé váló időszakos visszakapcsolások céljára csak üzembiztos állapotú hálózat, hálózati szakaszok adhatók át.

KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

A tervezett létesítmény kitűzésekor, építéskor, az építést megelőző anyagszállításkor, valamint az átadást követő üzemeltetéskor be kell tartani az általános környezetvédelmi utasításokat. A villamos hálózatok építéskor környezetvédelmi szempontból elsődlegesen a földvédelemre, tájvédelemre, természetvédelemre kell gondolni, de nem szabad elkerülni a vizek védelmét, valamint a zajvédelmet sem.

A föld védelmének általános szabálya, - a föld bármely összetevőjére és minden földhasznosítóra általában irányadó - hogy nem szabad a földet hulladékkal és más módon szennyezni. Hulladékot és vegyi anyagot - halmazállapotára tekintet nélkül - csak jogszabályban, vagy hatósági rendelkezésben meghatározott módon szabad felhalmozni, illetőleg a földbe juttatni (Kvt.15.§). Különös gondot kell fordítani az eredeti állapot visszaállítására. A földvédelmi jogszabályok szerint a mezőgazdasági termelésből kivont földet eredeti állapotában kell

helyreállítani. Fontos megjegyezni, hogy még a veszélytelen hulladékok is esztétikai szempontból környezetkárosítók

A bontás és a létesítés során keletkezett hulladék anyagokat teljes elszállításig olyan helyen kell tárolni, ahol a tárolási feltételek a környezetvédelmi előírásoknak megfelelnek.

A keletkezett kommunális és újra nem hasznosítható hulladékokat csak engedéllyel rendelkező hulladéklerakó helyre lehet szállítani.

Amennyiben az építés, szerelés, nyomvonalbejárás, üzemzavar-elhárítás közben környezetvédelemmel kapcsolatos problémákat, illetve rendellenességet tapasztalnak, azokat jelenteni kell a területileg illetékes Polgármesteri Hivatalnak.

A munka befejezése után az igénybe vett területen a talajfelszínt, utakat az eredeti állapotát megközelítő színvonalon helyre kell állítani.

A fentiekben környezetvédelmi szempontból előírtak figyelembevételével a megépített és üzembe helyezett hálózat a környezetét károsan nem befolyásolja.

Tervezett beruházás kivitelezésekor fakivágás illetve gallyazás nem lesz, mivel az a közelben nem található.

TŰZVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

A villamos hálózatok építéskor be kell tartani a 9/2008. (II.22.) ÖTM rendelet előírásait, valamint az általa hatályba léptetett Országos Tűzvédelmi Szabályzat idevonatkozó előírásait. Tűzveszélyes tevékenység csak írásban kiadott engedély birtokában végezhető.

A tűzveszélyes munkavégzésre szóló engedélyt kettő példányban kell kiállítani.

Egy példányt a munkavezetőnek át kell adni, aki azt a munkavégzés ideje alatt köteles magánál tartani.

Az engedélyező a kiadott engedély másodpéldányát egy évig köteles megőrizni. Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet (pl. hegesztés, kábelmassza melegítés, stb.) csak a tűzvédelmi szabályzatban meghatározott személyek előzetes írásbeli engedélye alapján szabad végezni.

A külső vállalat által végzett tűzveszélyes tevékenységére az engedély kiadásaa külső vállalat vezetőjének, vagy megbízottjának feladata. Az engedélyt azonban a létesítmény felelős vezetőjével, vagy megbízottjával láttamoztatni kell, aki ezt szükség esetén - a helyi adottságoknak megfelelő - tűzvédelmi előírásokkal köteles kiegészíteni. Az engedélynek tartalmaznia kell a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavezető nevét, a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat.

Ha a munkaterületen tűzveszélyes tevékenység történik a bontási és építési munkafolyamatoknál, szigorúan be kell tartani az alábbiakat:

- A jogszabályokban meghatározott tűzveszélyes tevékenységhez, a kezdéstől a befejezésig az engedélyező - szükség esetén műszeres - felügyeletet köteles biztosítani
- A tűzveszélyes tevékenységhez az engedélyező az ott keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó-felszerelést, tűzoltó-készüléket köteles biztosítani.

- A szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni csak úgy szabad, hogy az a környezetre tűz- és robbanásveszélyt ne jelentsen.
- A szabadban tüzet és az üzemeltetett tüzelőberendezést őrizetlenül hagyni nem szabad és veszély esetén, vagy ha arra szükség van, a tüzet azonnal el kell oltani.
- A tüzelés, a tüzelőberendezés használatának színhelyén olyan eszközöket, illetőleg felszereléseket kell készenlétben tartani, amelyekkel megakadályozható a tűz terjedése, illetőleg a tűz eloltható.

A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkavégző a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból köteles átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat. A munka befejezését az engedélyezőnek, idegen kivitelező esetén az üzemeltetőnek is be kell jelenteni.

ZÁRÓ ELŐÍRÁSOK

A kivitelezés során a műszaki leírásban előírtakat szigorúan be kell tartani. A tervben leírtaktól eltérni, azt megváltoztatni csak a tervező előzetes írásbeli hozzájárulásával szabad!

A kiviteli terv készítésénél figyelembe vett főbb szabványok:

MSZ 2364/MSZ HD 60364	Épületek villamos berendezéseinek létesítése
MSZ EN ISO 7010:2013	Biztonsági színek, biztonsági jelzések
MSZ 1585:2012	Villamos berendezések üzemeltetése
MSZ 146-6:1998	0,6/1kV névl. fesz. elosztóhálózati kábelek
MSZ 13207-1	Erősáramú kábelvonalak fektetése
MSZ 1:2002	Szabványos villamos feszültségek
MSZ 172	Érintésvédelmi szabályzat
MSZ IEC 59	Szabványos áramértékek
MSZ IEC 999	Csatlakozóelemek
MSZ EN 60445	Villamos gyártmánykapcsok és vezetékvégek azonosítása
MSZ EN 62305:2006	Villámvédelmi szabvány
MSZ HD 553	Áramváltók
MSZ HD 554	Feszültségváltók

A kiviteli terv készítésénél figyelembe vett legfontosabb utasítások és jogszabályok:

NKM Áramhálózati Kft. által kiadott technológiai előírások.

A 2007. évi LXXXVI. Villamos energiáról szóló törvény

273/2007. (X.19.) Korm. rendelet a villamos energiáról szóló törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról

382/2007. (XII. 23.) Kormányrendelet a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról

253/1997. (XII.20.) Korm. Rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK)

2/2013. (I. 22.) NGM rendelet a villamosművek, vezetékek biztonsági övezetéről.

8/2001. (VII. 30.) GM rendelet a Villamosmű Műszaki-Biztonsági Követelményei Szabályzat hatálybalépéséről.

3750 hrsz – Nyíri út
3821 hrsz – Akadémia körút
2376/2 hrsz – Széktói körút
2385/20 - közpark
3708/32 hrsz - közterület
3751/45, 10977, 2382, 2383, 2384, 2385/2, 2385/19 hrsz-ok

A Miniszterelnökség Örökségvédelemért Felelős Helyettes Államtitkárságnál közhiteles nyilvántartást vezetnek a régészeti lelőhelyekről. A nyilvántartást vezető hatóságnál a fentebb felsorolt helyrajzi számok vonatkozásában nincs eddig ismertté vált és nyilvántartott régészeti lelőhely.



Tervezett beruházással érintett ingatlanok – régészeti nyilvántartás

VI. ÖRÖKSÉGVÉDELEM

Az Akadémia körút-Nyíri út kereszteződésében körforgalom kiépítését tervezik. A kiépítés helyszínén és annak tágabb környezetében az alábbi helyrajzi számú ingatlanok találhatók:

10955/2 hrsz – Nyíri út

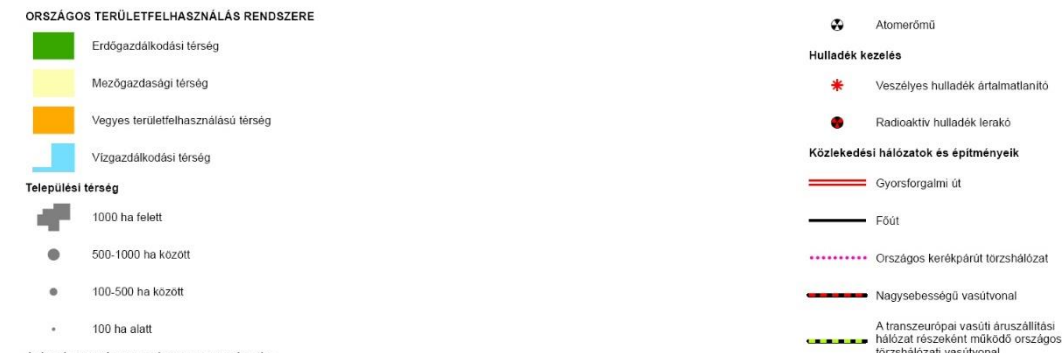
VII. TERÜLETI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG

A településrendezési eszközöknek meg kell felelnie a vonatkozó területrendezési terveknek, jelen esetben az Országos Területrendezési Tervnek (OTrT), illetve annak módosításának (továbbiakban: Mtv.), valamint Bács-Kiskun Megye Területrendezési tervének (BKMTTrT).

TERÜLETI TERVEK ÉRVÉNYESÍTÉSE

A településrendezési terv készítése illetve módosítása során a 2013. évi CCXXIX. törvénnyel módosított 2003. évi XXVI. törvénnyel jóváhagyott Országos Területrendezési Terv és a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 19/2011.(XI.29.) számú önkormányzati rendeletével jóváhagyott Bács-Kiskun Megye Területrendezési Terve érvényesülését biztosítani kell.

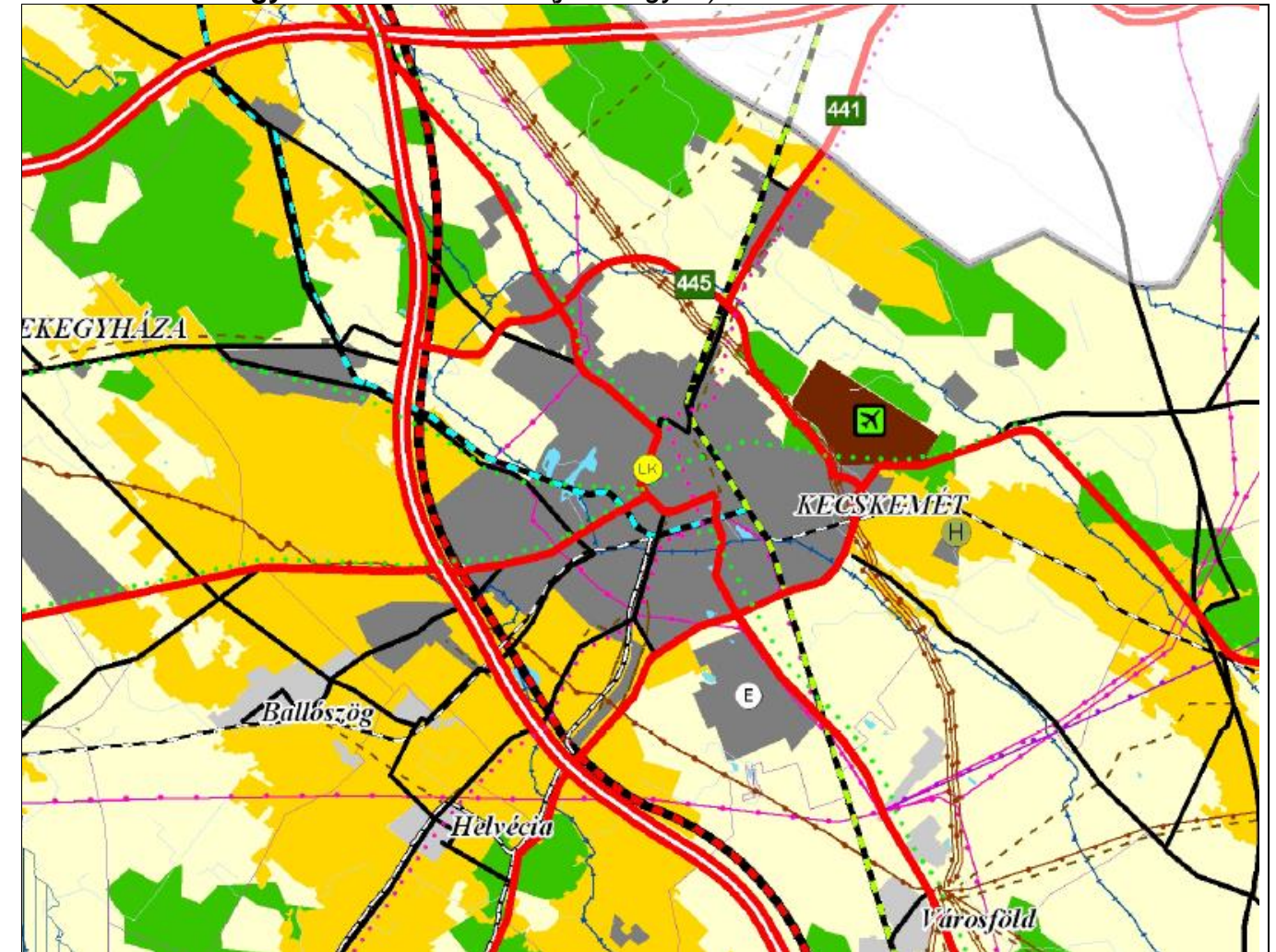
Az OTrT kivonata: 2014. jan. 1-től hatályos



A módosítással érintett terület települési térségben helyezkedik el. A tervezett településrendezési terv módosítás nem érint vonalas infrastruktúrát.

Az OTrT-vel az összhang biztosított.

Bács-Kiskun Megye Szerkezeti Terve (jóváhagyott)



Kecskemét város településrendezési tervének a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 19/2011.(XI.29.) számú önkormányzati rendeletével jóváhagyott „Bács-Kiskun Megye Területrendezési Terv „-ével való összhangjának tételes igazolása:

A módosítással érintett terület városias települési térségben helyezkedik el. A tervezett településrendezési terv módosítás nem érint vonalas infrastruktúrát.

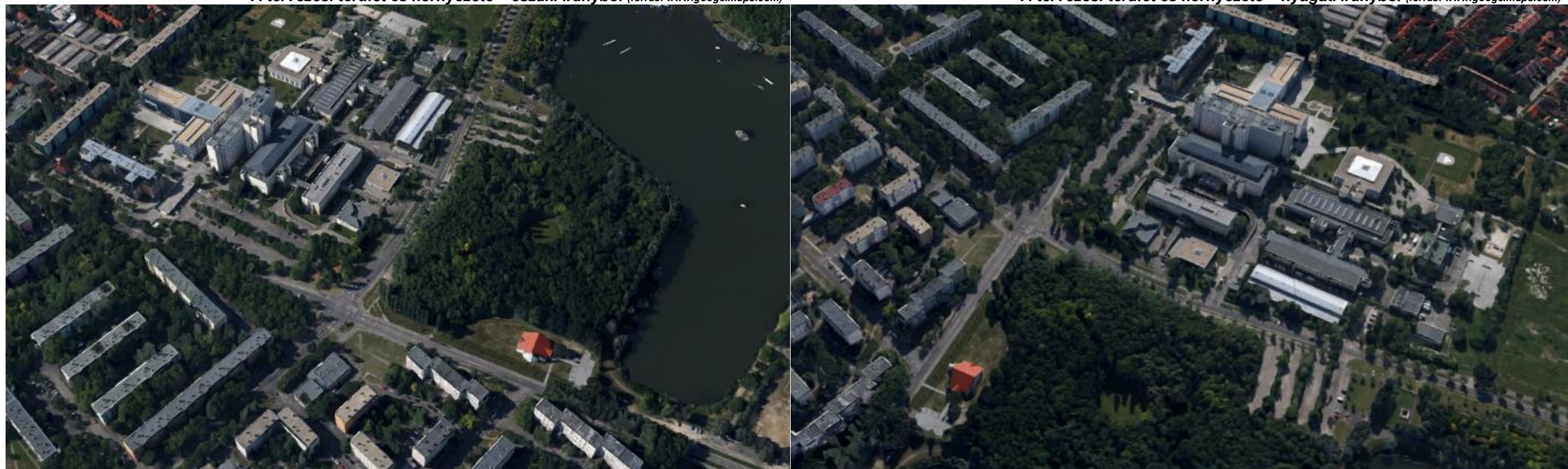
A BKMTTrT-vel az összhang biztosított.

VIII. FOTÓDOKUMENTÁCIÓ

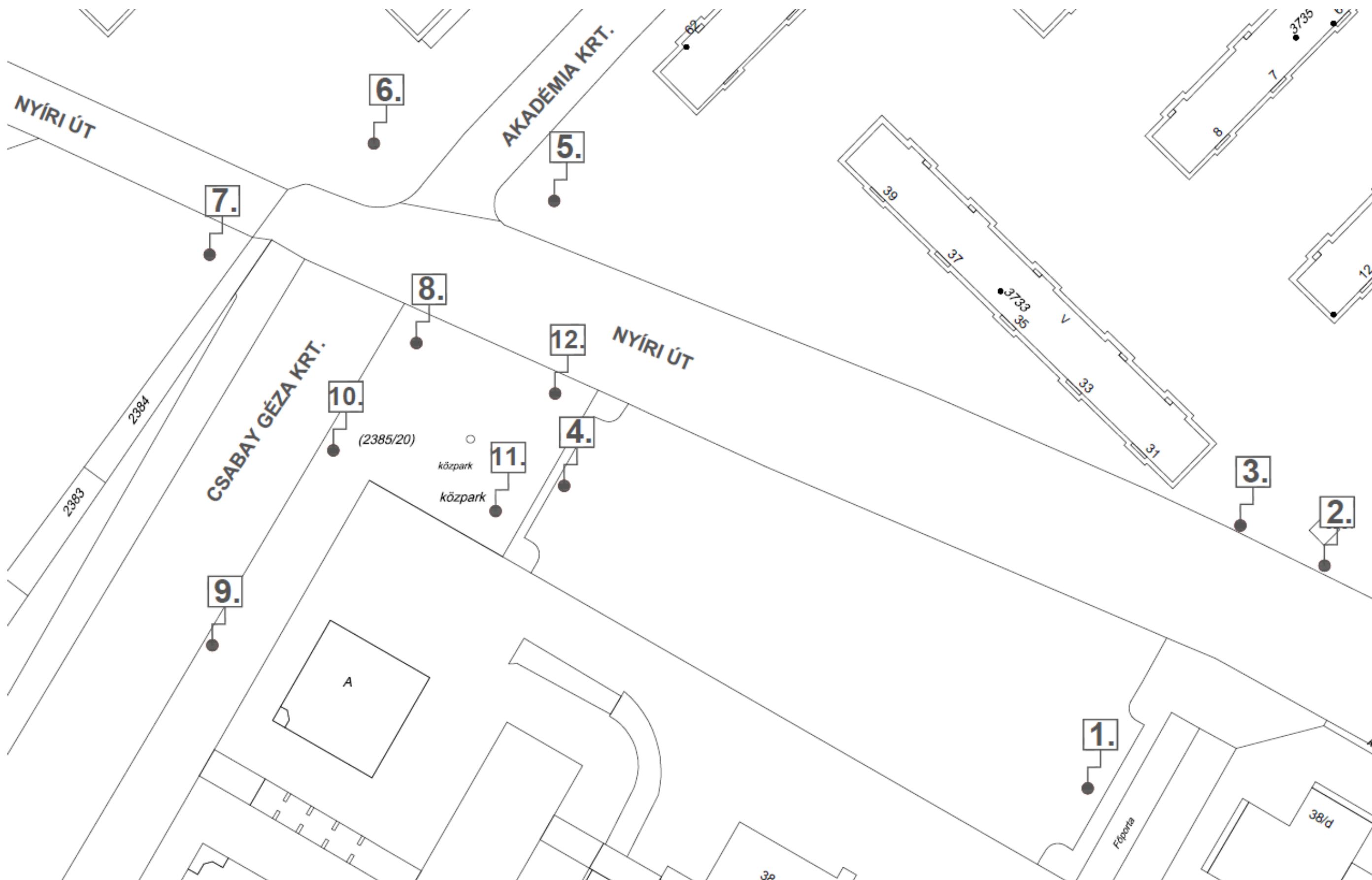


A tervezési terület és környezete – északi irányból (forrás: www.googlemaps.com)

A tervezési terület és környezete – nyugati irányból (forrás: www.googlemaps.com)



A tervezési terület és környezete – déli irányból (forrás: www.googlemaps.com)



A tervezési terület és környezete – keleti irányból (forrás: www.googlemaps.com)

Fotókat bemutató térképi helyszínek (forrás: saját készítésű fotók)



1. Parkoló részlet



2. Nyíri úti bejárat részlete I.



3. Nyíri úti bejárat részlete II.



4. Parkoló részlet



5. Nyíri úti csomópont részlet I.



6. Nyíri úti csomópont részlet II.



7. Nyíri úti csomópont részlet III.



8. Nyíri úti csomópont részlet IV.



9. Csabay Géza krt-i főbejárat



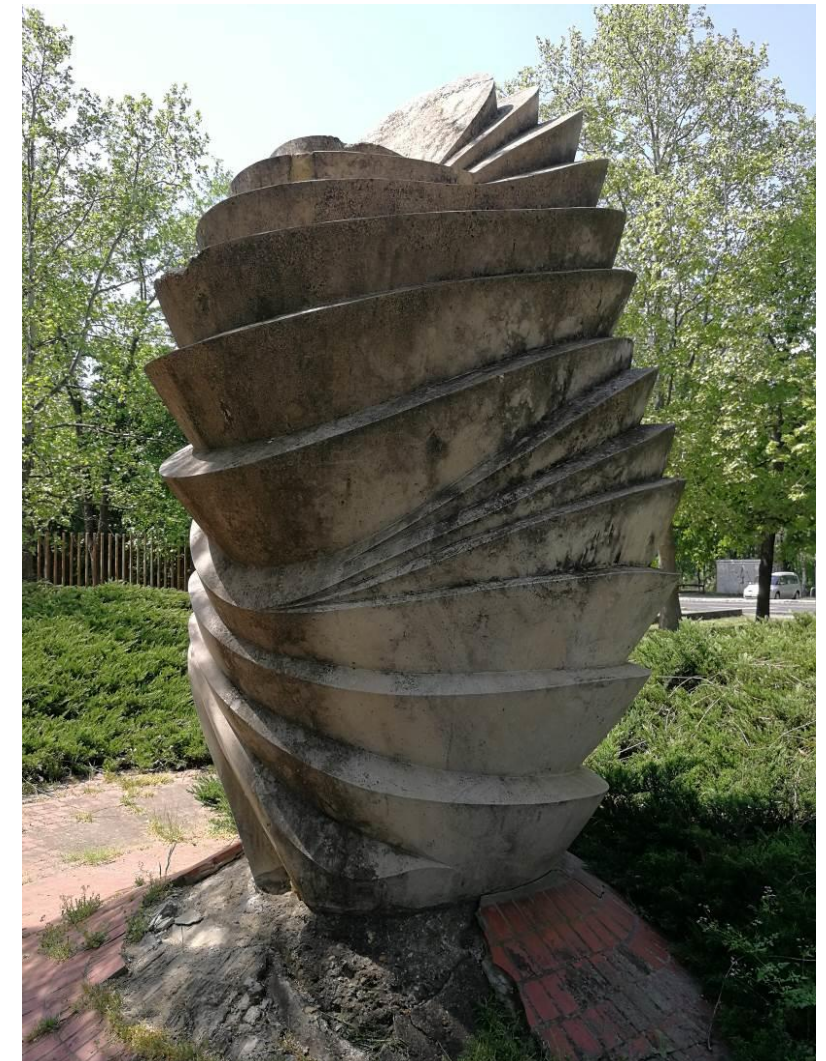
10. Nyíri út-Csabay Géza krt-i park részlet I.



11. Nyíri út-Csabay Géza krt-i park részlet I.



12. Nyíri út-Csabay Géza krt-i park részlet I.



Térplasztika részletek I-II-III. (Kovács Ferenc, 1980)

MELLÉKLETEK

- Közgyűlési döntés a kiemelt fejlesztésről
- Alaptérkép
- Településszerkezeti terv – hatályos/tervezet
- Hatályos Szabályozási Terv
- Javasolt Szabályozási terv
- Közlekedés
- Tájépítészet
- Közművek
- Víziközmű
- Elektromos közmű
- Gáz közmű
- Hírközlés



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE
6000. Kecskemét, Kossuth tér 1.
Tel: 513-513, fax: 513-538

15.445-2/2018.

KIVONAT

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
2018. április 26-ai ülésének jegyzőkönyvéből

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
30/2018. (IV.26.) határozata

**A megyei kórház fejlesztésével és az ahhoz kapcsolódó közlekedési- és zöldfelület-
fejlesztésekkel érintett területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 7033-3/2018. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy a megyei kórház hosszú távú fejlesztésével és az ahhoz kapcsolódó közlekedési- és zöldfelület-fejlesztésekkel érintett - a határozat melléklete szerinti - területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja. A kiemelt fejlesztési terület által érintett földrészletek a következők: a kecskeméti 2376/2, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385/2, 2385/19, 2385/20, 2385/21, 3750, 3751/45, 3821, 10955/2, 10977 hrsz-ú ingatlanok.

2.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy kezdeményezze a megyei kórház hosszú távú fejlesztésével és az ahhoz kapcsolódó közlekedési- és zöldfelület-fejlesztésekkel érintett kiemelt fejlesztési területre vonatkozó településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban történő módosításának véleményeztetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

- 1.) Tisztviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője
és általa: érintettek

Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester

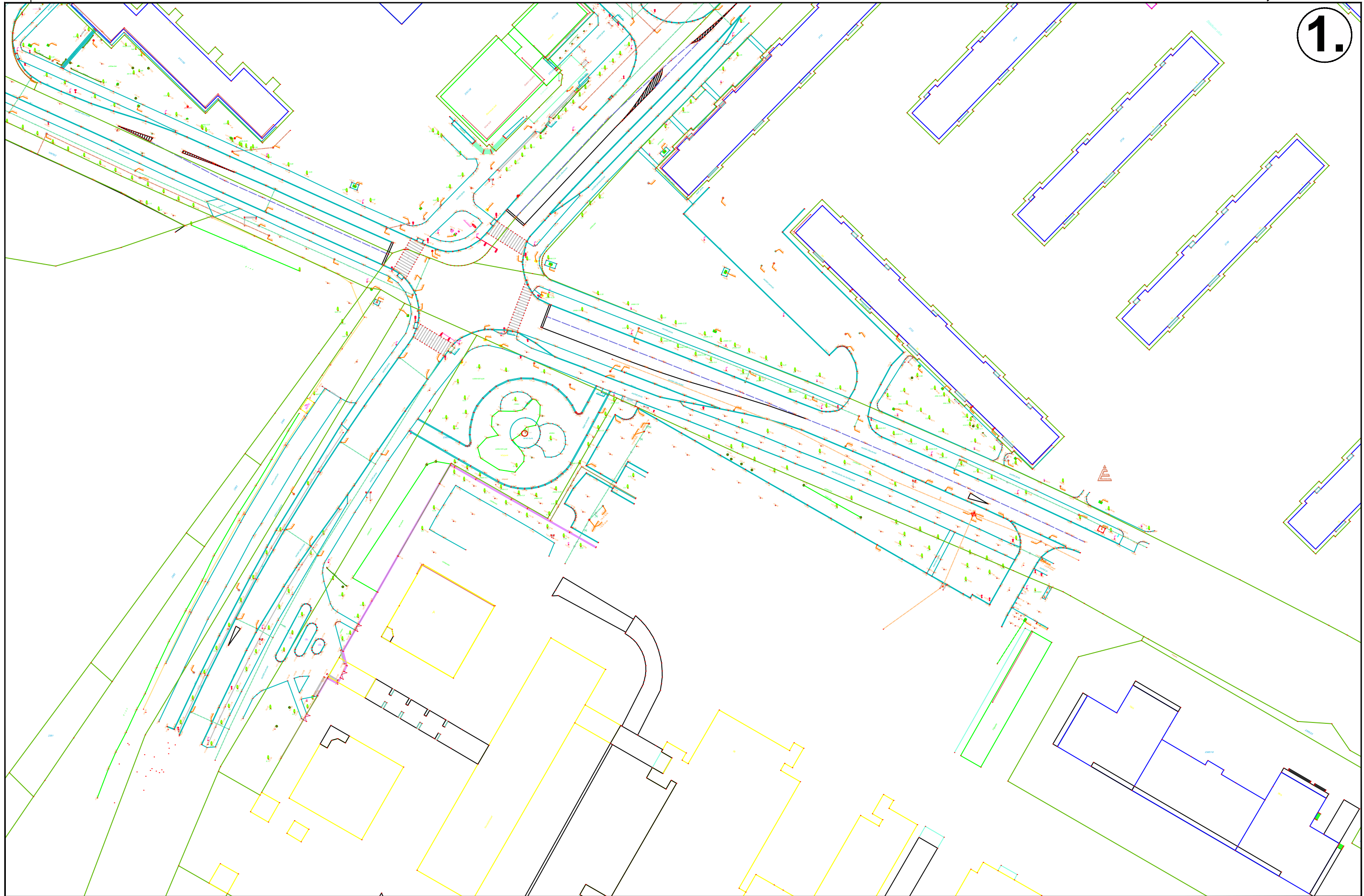


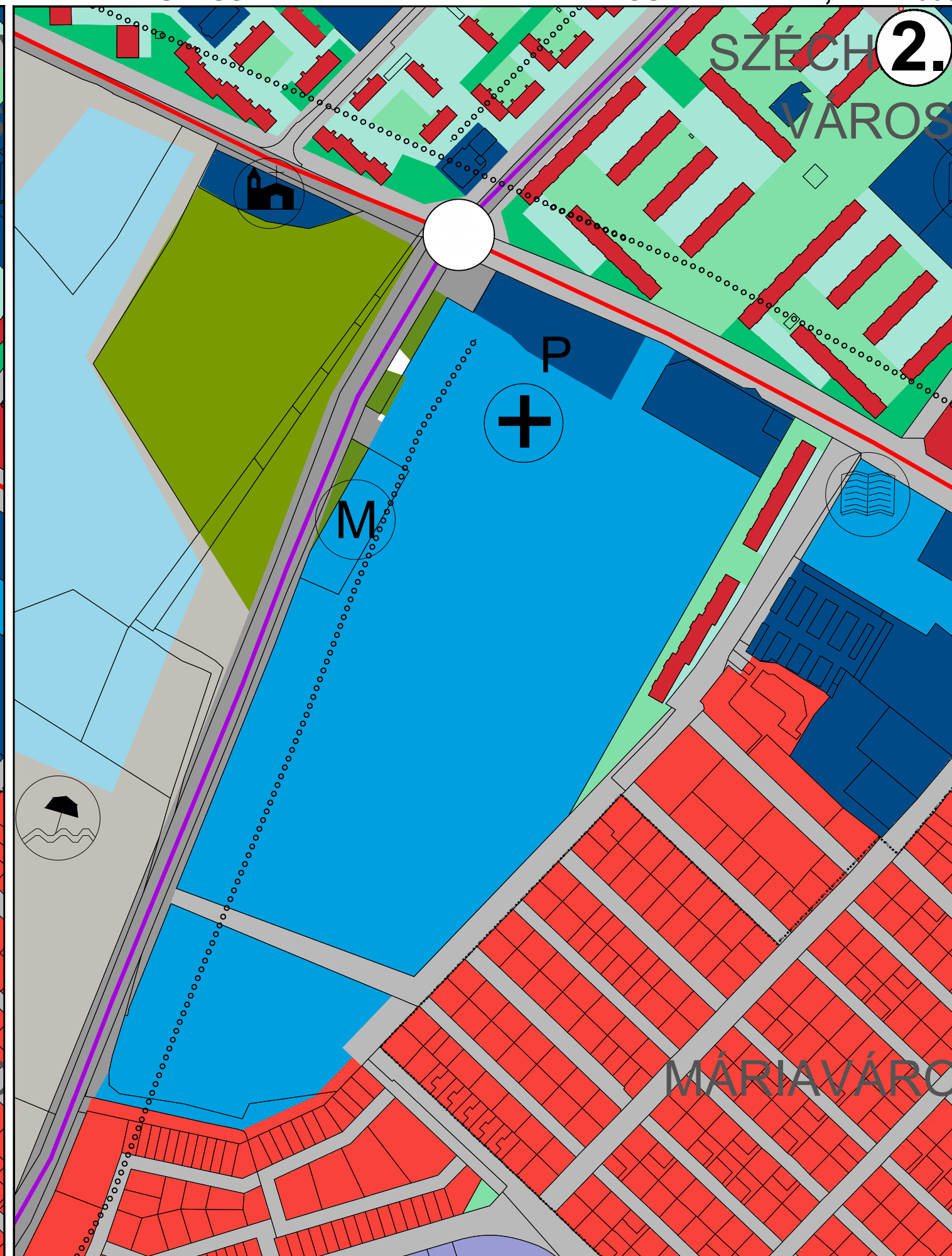
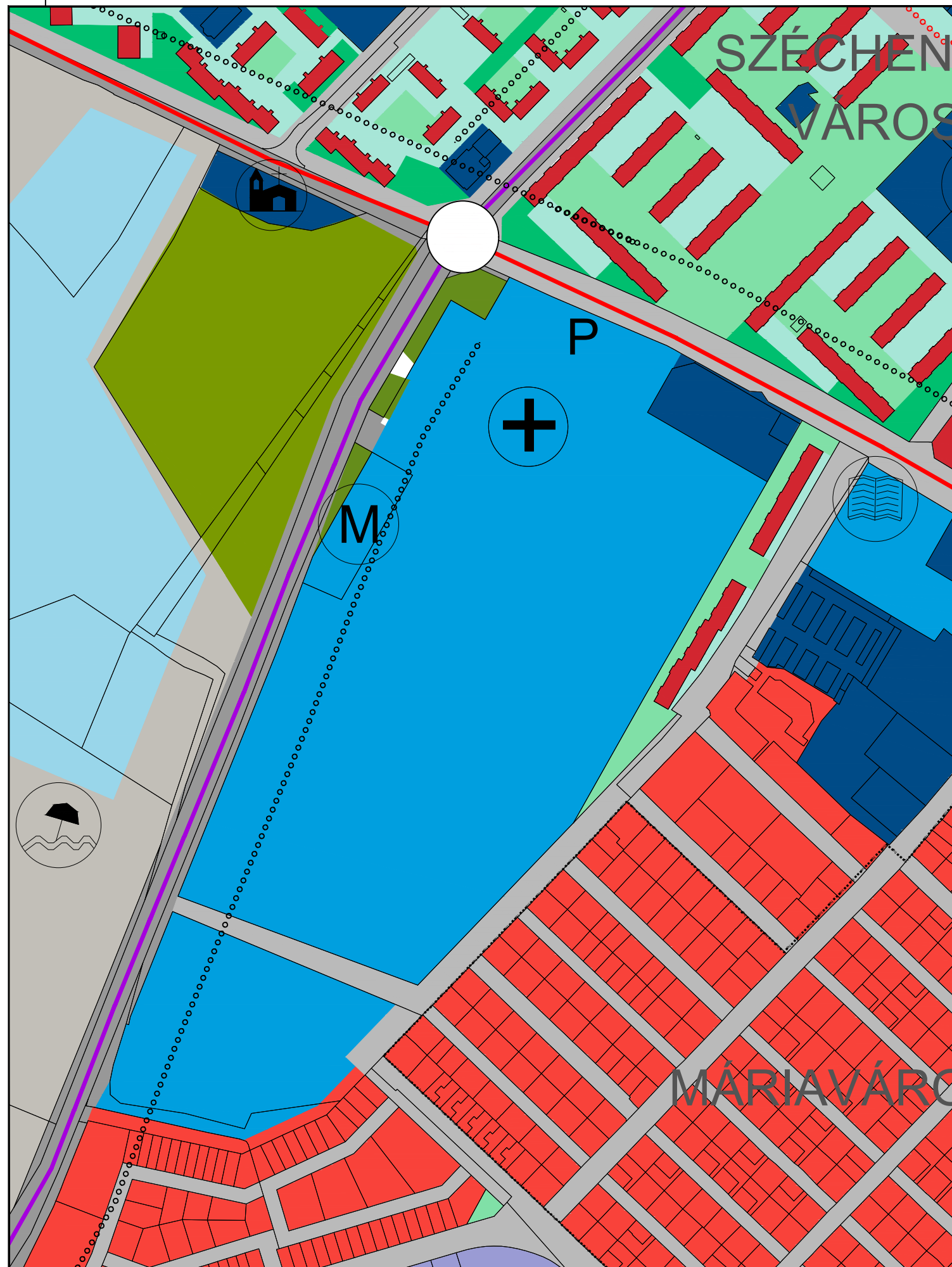
Dr. Határ Mária
jegyző



**A MEGYEI KÓRHÁZ FEJLESZTÉSÉVEL ÉS AHHOZ KAPCSOLÓDÓ KÖZLEKEDÉSI- ÉS ZÖLDFELÜLETFEJLESZTÉSEKKEL ÉRINTETT TERÜLET
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA - VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ
GEODÉZIA, M=1:1000**

1.



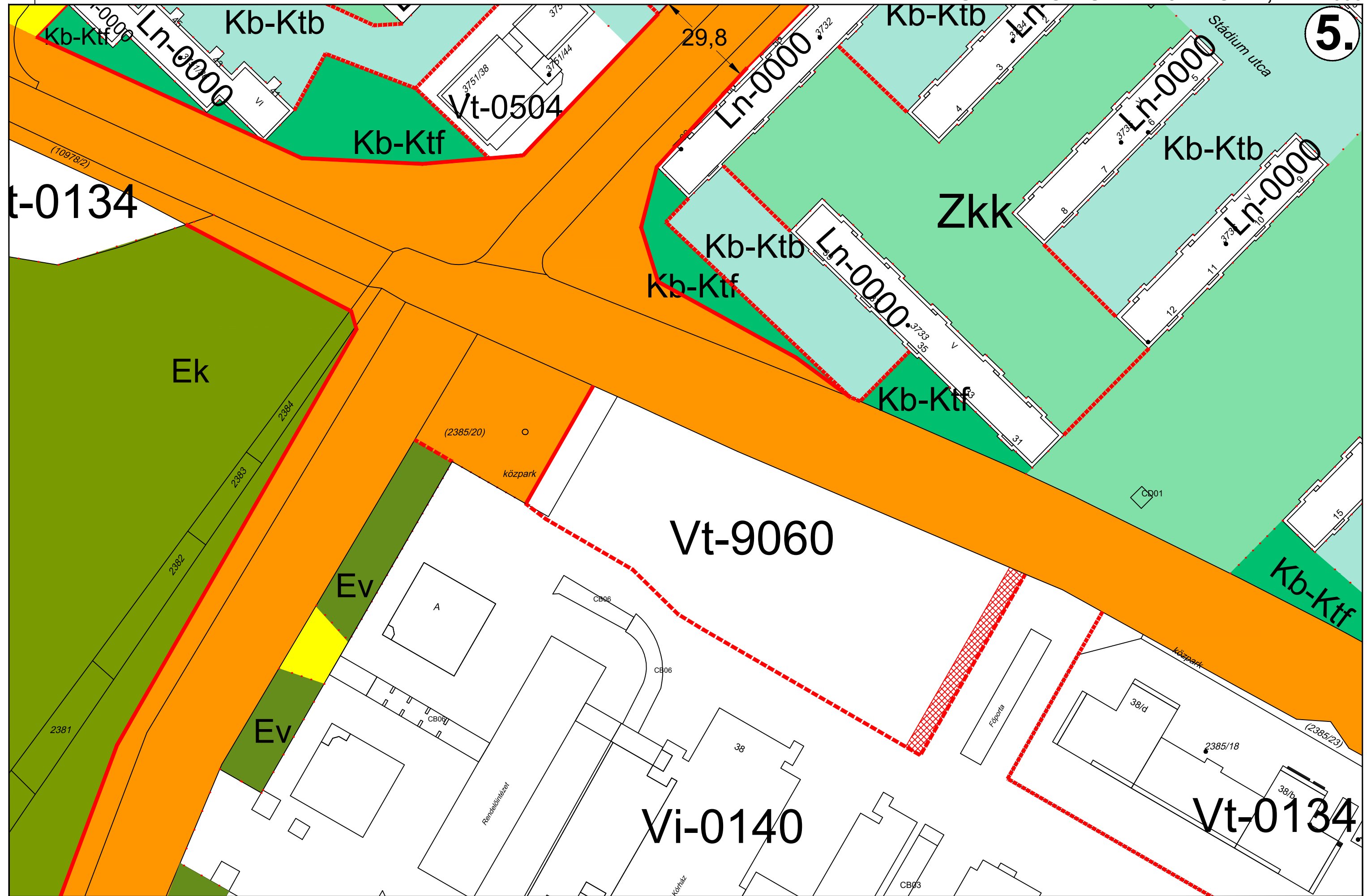
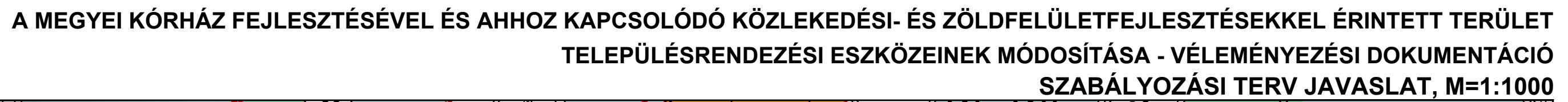




A MEGYEI KÓRHÁZ FEJLESZTÉSÉVEL ÉS AHHOZ KAPCSOLÓDÓ KÖZLEKEDÉSI- ÉS ZÖLDFELÜLETFEJLESZTÉSEKKEL ÉRINTETT TERÜLET
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA - VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV II. - HATÁLYOS/TERVEZETT, M=1:4000

3.

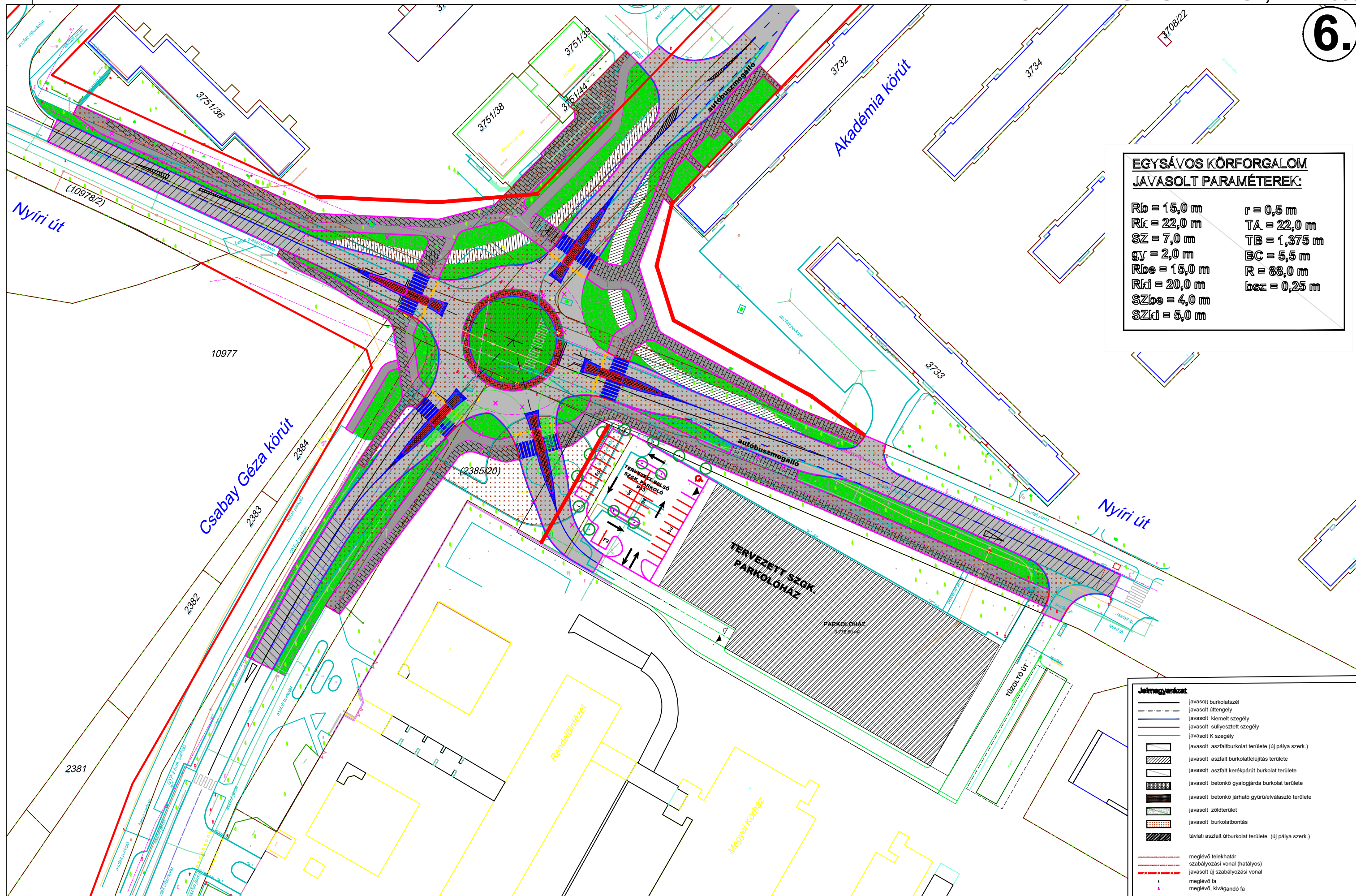






A MEGYEI KÓRHÁZ FEJLESZTÉSÉVEL ÉS AHHOZ KAPCSOLÓDÓ KÖZLEKEDÉSI- ÉS ZÖLDFELÜLETFEJLESZTÉSEKKEL ÉRINTETT TERÜLET
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA - VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ
KÖZLEKEDÉSI MUNKARÉSZ, M=1:1000

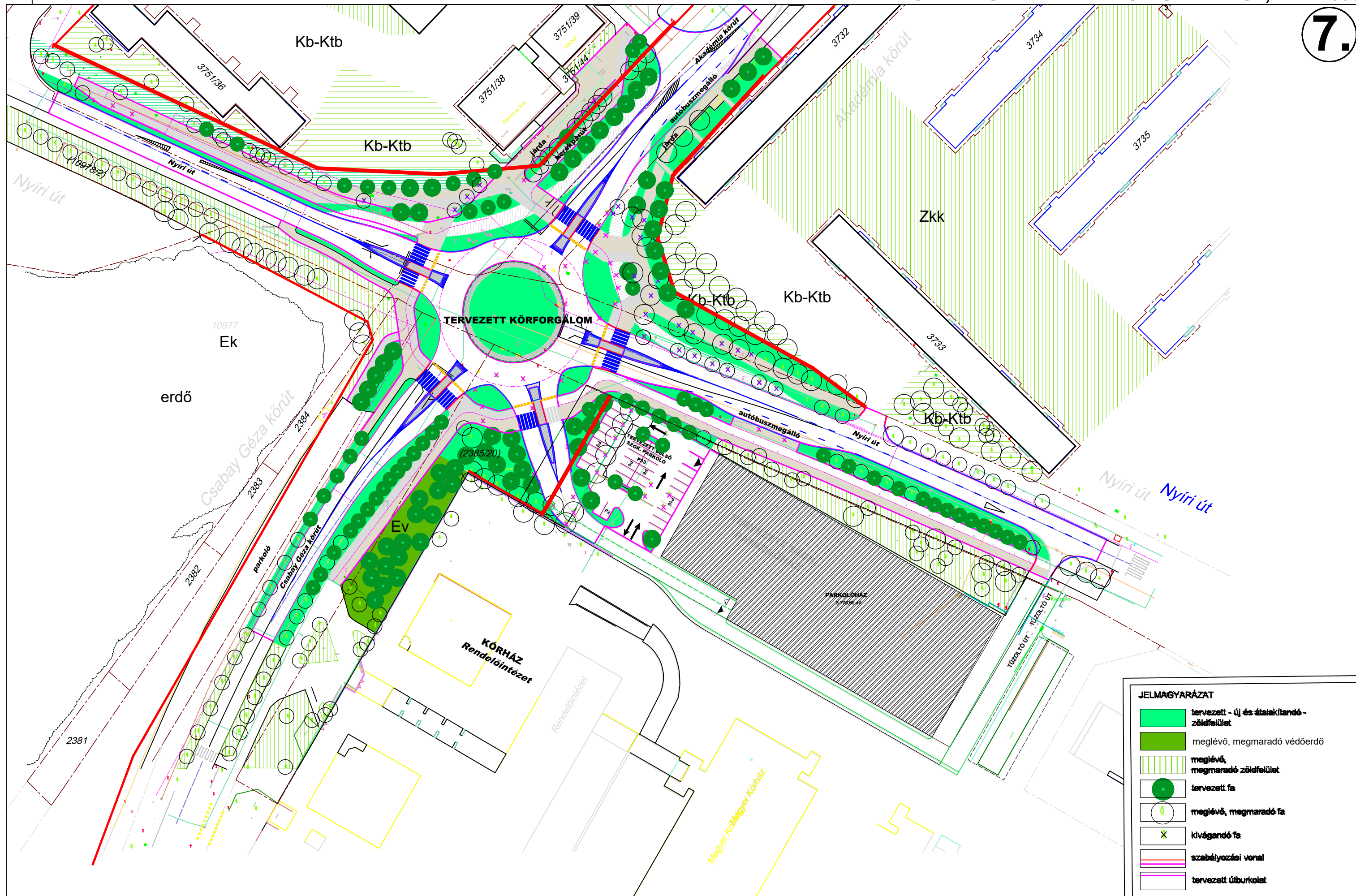
6.





A MEGYEI KÓRHÁZ FEJLESZTÉSÉVEL ÉS AHHOZ KAPCSOLÓDÓ KÖZLEKEDÉSI- ÉS ZÖLDFELÜLETFEJLESZTÉSEKKEL ÉRINTETT TERÜLET
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA - VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ
ZÖLDFELÜLETRENDEZÉS MUNKARÉSZ, M=1:1000

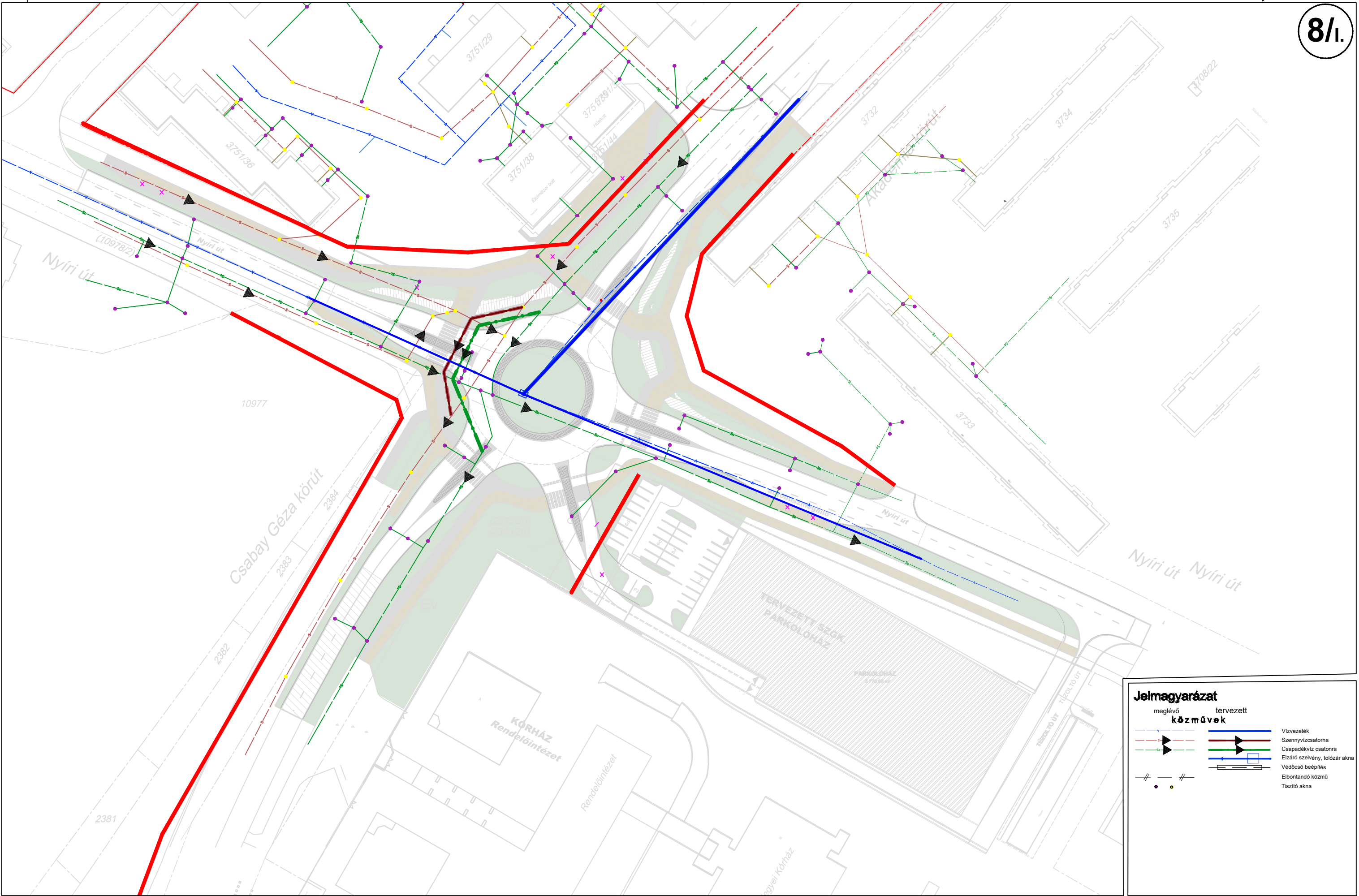
7.





A MEGYEI KÓRHÁZ FEJLESZTÉSÉVEL ÉS AHHOZ KAPCSOLÓDÓ KÖZLEKEDÉSI- ÉS ZÖLDFELÜLETFEJLESZTÉSEKKEL ÉRINTETT TERÜLET
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA - VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ
VÍZIKÖZMŰ MUNKARÉSZ, M=1:1000

8/I.



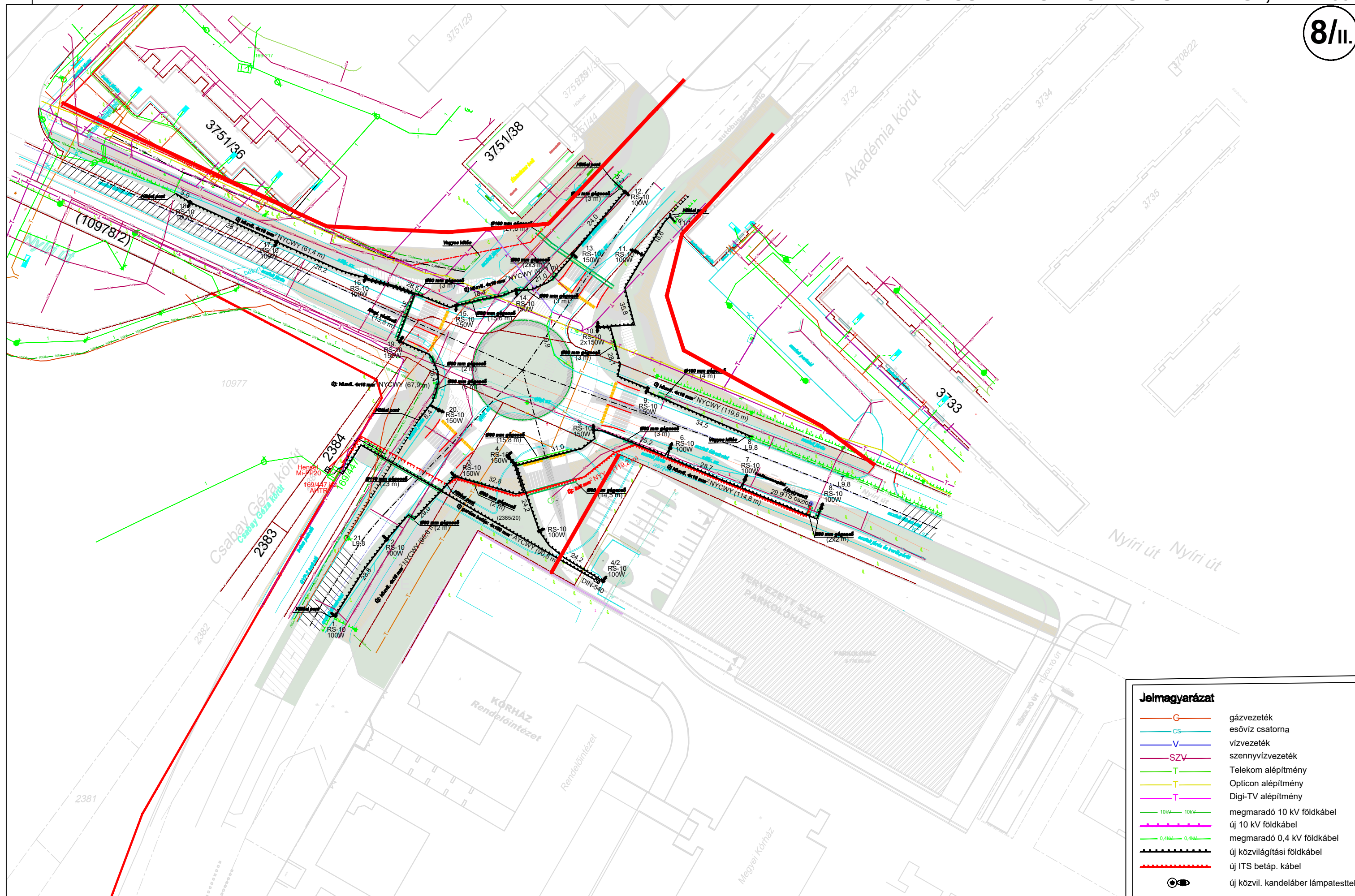
Jelmagyarázat

meglévő		tervezett	
közmutvek			
	Vízvezeték		Vízvezeték
	Szennyvízcsatorna		Szennyvízcsatorna
	Csapadékvíz csatorna		Csapadékvíz csatorna
	Elzáró szelvény, tolózárn akna		Elzáró szelvény, tolózárn akna
	Védőcső beépítés		Védőcső beépítés
	Elbontandó közmű		Elbontandó közmű
	Tisztító akna		Tisztító akna



A MEGYEI KÓRHÁZ FEJLESZTÉSÉVEL ÉS AHHOZ KAPCSOLÓDÓ KÖZLEKEDÉSI- ÉS ZÖLDFELÜLETFEJLESZTÉSEKKEL ÉRINTETT TERÜLET
TELEPÜLÉSENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA - VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ
ELEKTROMOS ENERGIAKÖZMŰ MUNKARÉSZ, M=1:1000

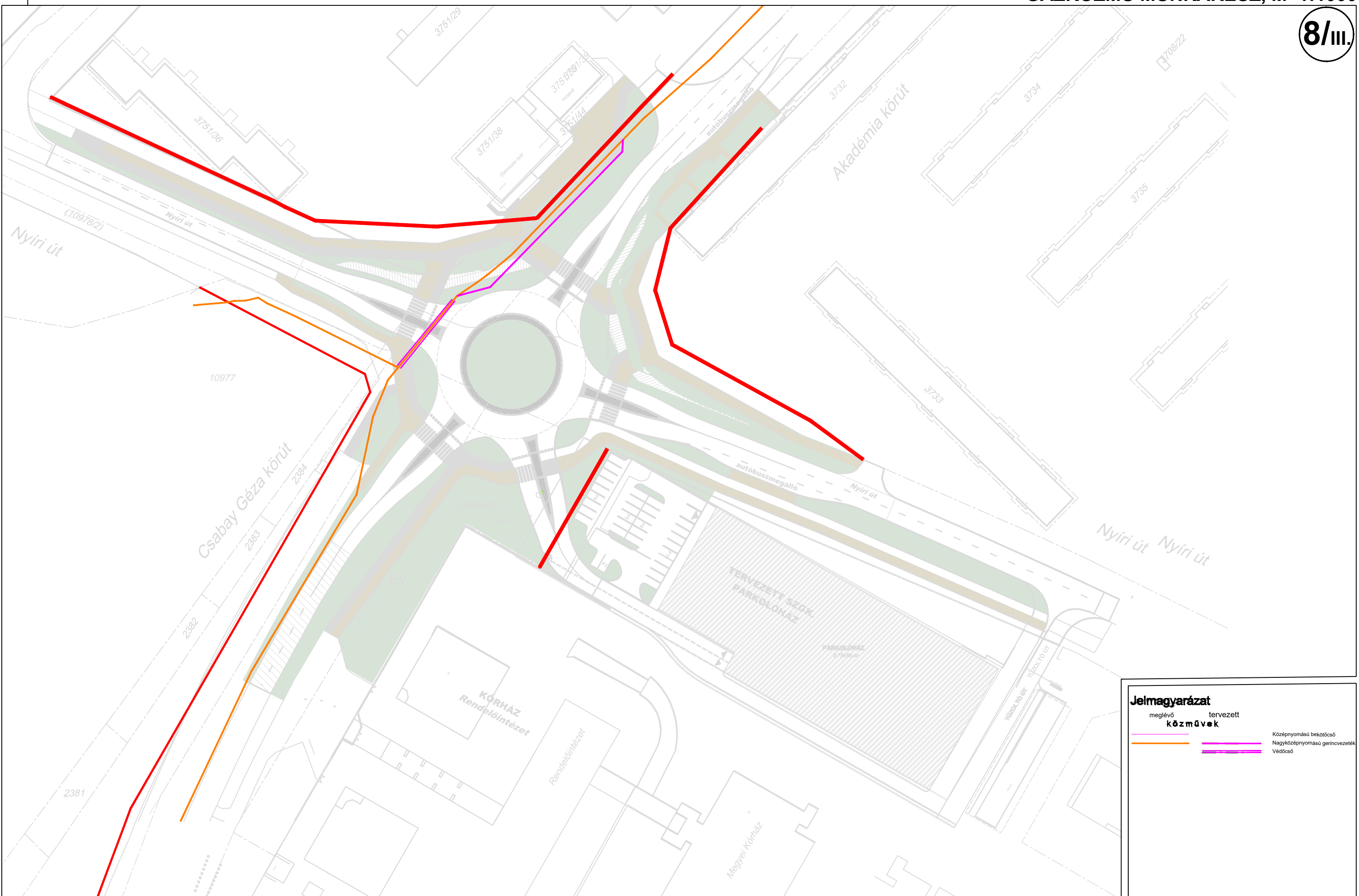
8/II.





A MEGYEI KÓRHÁZ FEJLESZTÉSÉVEL ÉS AHHOZ KAPCSOLÓDÓ KÖZLEKEDÉSI- ÉS ZÖLDFELÜLETFEJLESZTÉSEKKEL ÉRINTETT TERÜLET
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA - VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ
GÁZKÖZMŰ MUNKARÉSZ, M=1:1000

8/III.



Jelmagyarázat

meglévő	tervezett	
		közművek
		Középnymású bekötőcső
		Nagyközépnymású gerincvezeték
		Védőcső

