

**Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi
Önkormányzati Társulás
Elnöke**

ELŐTERJESZTÉS

**Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi
Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsa**

**2025. február 13-án
tartandó ülésére**

Tárgy: Üzemeltetési megállapodás megkötése a DTKH Nonprofit Kft.-vel

Az előterjesztést készítette: Dr. Orbán Csaba osztályvezető
Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Mérnöki
Iroda – Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály

Kezelési megjegyzés: határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Melléletek: Üzemeltetési megállapodások

**Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi
Önkormányzati Társulás
Elnöke**

6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., Telefon: 0676512249, Email: hulladek.tarsulas@kecskemethu

ügyiratszám:4054/2025.

**ELŐTERJESZTÉS
Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi
Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsa
2025. február 13-án
tartandó ülésére**

Tárgy: Üzemeltetési megállapodás megkötése a DTKH Nonprofit Kft.-vel

Tisztelt Társulási Tanács!

A KEHOP-3.2.1-15-2017-00027 „Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Duna-Tisza közti régióban, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” projekt részeként folyamatban van az építési projektrész.

Az építési projektrész alapján a kivitelező DunaNrg Zrt. sikeres próbaüzem után készre jelentette a 0737/13. hrsz alatt megépített mechanikai-biológiai hulladékválogatót, a 0737/12. hrsz alatt megépített szelektív válogatóművet és a Cegléd 0409. hrsz alatt kialakított komposztáló tér és kiszolgáló út létesítményeket.

Az MBH és a ceglédi komposztálótelep műszaki átadás-átvétele megtörtént. A kecskeméti szelektív hulladékválogató műszaki átadás-átvételi eljárása 2025. január 30-án megkezdődött. A létesítmények hasznosítására a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Üzemeltető), mint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásokat ellátó MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. régiókoordinátora és koncesszori alvállalkozója igénybejelentéssel élt.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 18/D. § (2) bekezdése szerint az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához szükséges hulladékgazdálkodási eszköz üzemeltetője vagy tulajdonosa a szabad kapacitásai erejéig nem tagadhatja meg a koncesszor, a koncessziós társaság, vagy a koncesszori alvállalkozó által igényelt eszköz használatot vagy igénybevételt az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásával összefüggésben.

A nemzeti vagyonról 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (17) bekezdése b) pontja alapján mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a vagyon hasznosítása jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet javára történik.

A HT. 53/E. § (8) bekezdése szerint „A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység folyamatos ellátása érdekében a koncesszor nevében eljáró koncessziós társasággal vagy koncesszori alvállalkozói tevékenység ellátására irányuló szerződéssel rendelkező személlyel versenyeztetés mellőzésével köthető a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység ellátásához részben vagy egészben szükséges vagyonra vonatkozóan az Nvtv. szerinti hasznosítási vagy tulajdonátruházási szerződés.”

Az előzetes egyeztetések alapján az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy az üzemeltetésébe kerülő vagyonelemeket kizárólag az általa ellátott hulladékgazdálkodási

közszolgáltatási résztvevőnek ellátására és az engedélyekben foglalt szükséges esetben használja a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. által meghatározott műszaki tartalom szerint.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy a létesítmények üzemeltetésére a Társulás és az Üzemeltető között megkötendő szerződést a Tisztelt Tanács a melléklet szerinti tartalommal fogadja el azzal, hogy a szerződés hatályba lépéséhez szükséges előzetes nyilatkozatok függvényében a megállapodás szövege változhat, amely változások átvezetésére – amennyiben azok nincsenek hatással a megállapodás szerinti bérleti díj mértékére, megfizetésének rendjére, a megállapodás hatályára, tárgyára, a megállapodás alapján az Üzemeltetőt terhelő kötelezettségek terjedelmére – a Társulási Tanács hatalmazza fel a Társulási Tanács elnökét.

Az üzemeltetési díj javaslat elkészítése a Projektre elkészített költség-haszon elemzés (CBA) és az alábbi jogszabályokra tekintettel készült:

2000. évi C. törvény – a számvitelről, (Sztv.)

1996. évi LXXXI. törvény – a társasági adóról és az osztalékadóról, (Tao tv.)

4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet - az államháztartás számviteléről (Korm. rendelet).

Alkalmazott leírási kulcsok: Megnevezés	Maradványérték	Tao tv. szerint	Sztv. és CBA szerint
Épületek, építmények	5%	2%	2%
Gépek, berendezések	22%	14,5%	6,67 %

A Korm. rendelet 17.§ (4) bekezdése alapján a huszonötmillió forint bekerülési érték alatti gépek, berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti értékcsökkenése megállapítása során nem lehet maradványértéket meghatározni, így ezekre az eszközökre az nem lett meghatározva.

A jogszabályok rendelkezései mellett, Üzemeltető sok éves tapasztalata is figyelembevételre került az eszközök hasznos élettartama, használhatósága vonatkozásában.

A hulladékvalógaató technológiában alkalmazott gépek, berendezések esetében a Tao tv. szerinti 7 év (14,5% kulcs) hasznos élettartam, szakszerű karbantartás, szervizelés esetében biztonságosan tervezhető 15 év hasznos élettartammal, mint ahogy azt a telepített technológia esetén a Megvalósíthatósági Tanulmány és CBA elemzés is rögzíti.

Így a számítás 15 éves hasznos élettartamra, egyenletes lineáris leírási kulccsal készült.

A megvalósult létesítményelemek vonatkozásában nem minden esetben merül fel pótlási kötelezettség (pl. engedélyezési tervek), annak ellenére, hogy a teljes bekerülési költségnek ezek is elemei. Ezekre a létesítményelemekre bérleti díjat nem tervezünk.

Az egyes létesítményelemek értékeit, valamint arra utalást, hogy az bérleti díj alapnak számítható-e, a hasznos élettartamot, és az ezek alapján kalkulált bérleti díjat a szerződés-tervezet 2. számú melléklete tartalmazza.

Fentiekre tekintettel kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozattervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Kecskemét, 2025. február 3.

Dr. Fekete Gábor Domicián s.k.
elnök

Határozat-tervezet

A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának

/2025. () határozata

Üzemeltetési megállapodás megkötése a DTKH Nonprofit Kft.-vel

A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa dr. Fekete Gábor Domicián elnök 4054/2025. számú előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Társulási Tanács a Kecskemét, Kiszfai 0737/13. hrsz alatt megépített mechanikai-biológiai hulladékválogató csarnokot és szociális épületet, a 0737/12. hrsz alatt megépített szelektív válogatóművet és a Cegléd 0409. hrsz alatt kialakított komposztáló tér és kiszolgáló út létesítményeket, valamint az ezekhez kapcsolódó további létesítményeket a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére bérleti díj ellenében üzemeltetésbe adja az előterjesztés melléklete szerint megismert megállapodás-tervezet szerinti feltételekkel.

1. A Társulási Tanács felhatalmazza a Társulási Tanács elnökét, hogy az üzemeltetési megállapodást aláírja azzal, hogy annak szövegében a lényegi módosításoknak nem minősülő technikai jellegű módosításokat a

MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt., valamint a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Közlekedési, Környezeti és Energiahatékonysági Fejlesztési Programok végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkársága, mint irányító hatóság esetleges véleménye alapján

a Társulási Tanács utólagos tájékoztatása mellett átvezesse.

Lényegi módosításnak minősülnek a megállapodásnak a tárgyára, hatályára, a bérleti díj összegére és megfizetésére, valamint az üzemeltetői kötelezettségek körére és azok teljesítésére vonatkozó szerződéses elemek.

Határidő: azonnal

Felelős: a Társulási Tanács elnöke

A határozatról értesülnek:

1.) A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának tagjai

2.) Dr. Orbán Csaba, Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Mérnöki Iroda Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztályának vezetője