

**A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának**  
**/2025. ( ) határozata**

**Üzemeltetési megállapodás megkötése a DTKH Nonprofit Kft.-vel**

A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa dr. Fekete Gábor Domicián elnök 4054/2025. számú előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. A Társulási Tanács a Kecskemét, Kisfái 0737/13. hrsz alatt megépített mechanikai-biológiai hulladékvalogató csarnokot és szociális épületet, a 0737/12. hrsz alatt megépített szelektív válogatóművet és a Cegléd 0409. hrsz alatt kialakított komposztáló tér és kiszolgáló út létesítményeket, valamint az ezekhez kapcsolódó további létesítményeket a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére bérleti díj ellenében üzemeltetésbe adja.

2. A Társulási Tanács felhatalmazza a Társulási Tanács elnökét, hogy az üzemeltetési megállapodást a 3. pont szerinti módosításokkal aláírja azzal, hogy a megállapodás szövegében a lényegi módosításoknak nem minősülő technikai jellegű módosításokat a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt., valamint a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Közlekedési, Környezeti és Energiahatékonysági Fejlesztési Programok végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkársága, mint irányító hatóság esetleges véleménye alapján a Társulási Tanács utólagos tájékoztatása mellett átvezesse.

Lényegi módosításnak minősülnek a megállapodásnak a tárgyára, hatályára, a bérleti díj összegére és megfizetésére, valamint az üzemeltetői kötelezettségek körére és azok teljesítésére vonatkozó szerződéses elemek.

3.

- az 1. pont c) alpont az alábbiakra módosul:

„c.) a **Cegléd 0409 hrsz.** alatti ingatlanon csapadék-, és csurgalékvíz gyűjtő rendszerrel megépített komposztáló tér,”

- az I. fejezet 3. pont az alábbiakra módosul:

„3. Jelen üzemeltetési megállapodás hatálybalépésének legkorábbi napja **adott létesítményre vonatkozóan** a Koncessziós Társaság és az Üzemeltető közötti és jelen megállapodás 1. számú függelékét képező létesítményüzemeltetési megállapodás hatályba lépésének napja (a továbbiakban: létesítményüzemeltetési megállapodás)”

- az I. fejezet 4. pont az alábbiakra módosul:

„4. Az Üzemeltető a Létesítményeket köteles igénybe venni és használni a közszolgáltatás ellátásához, továbbá az Üzemeltető tudomásul veszi, hogy a Létesítményekhez tartozó valamennyi vagyontárgy eszköz, berendezés jelen pontban foglaltaktól eltérő célú felhasználása Üzemeltető számára nem engedélyezett. A Felek rögzítik, hogy a Koncessziós Társaság jogosultsága meghatározni a Létesítmények hulladékgazdálkodási résztevékenységhez igazodó igénybevételének terjedelmét, az igénybevétel feltételeit, **amelyről Üzemeltető a létesítményüzemeltetési szerződés megkötésével, annak aláírását követően haladéktalanul (1 napon belül) tájékoztatja Tulajdonost**, amelyre való tekintettel a Felek a jelen megállapodásból adódóan egymással szemben semminemű igényt nem támasztanak.”

- az I. fejezet 7. pont az alábbiakra módosul:

„7. Az Üzemeltető kijelenti, hogy az üzemeltetési feladatok ellátásához szükséges környezetvédelmi és minden további hatósági engedélyekkel jelen megállapodás fennállása alatt rendelkezni fog.

Az Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy kizárólag a közszolgáltatás teljesítésére, illetve a vonatkozó engedélyekben foglaltak szerint fogja a Létesítményeket üzemeltetni. Az Üzemeltető a Létesítmények feletti üzemeltetési jogát harmadik személyre csak annak jelen megállapodásból eredő üzemeltetői kötelezettségek teljeskörű vállalásával ruházhatja át. Az alüzemeltető tevékenységéért Tulajdonos irányában az Üzemeltető úgy felel, mintha az a saját tevékenysége volna. Üzemeltető vállalja, hogy az üzemeltetésben kizárólag természetes személyek, vagy átlátható szervezetek vesznek részt.”

- a II. fejezet 1. és 2. pont az alábbiakra módosul:

„1. A szerződő felek megállapodnak, hogy az Üzemeltető **az adott Létesítmény** üzemeltetéséért díjat (továbbiakban: díj vagy üzemeltetési díj) fizet a jelen megállapodás szerinti gyakorisággal és módon jelen megállapodás **adott létesítményre vonatkozóan történő hatálybalépésétől**. A díj évenként meghatározott összegét a jelen megállapodás 2. számú melléklete tartalmazza, amely díj évente a pótlási alap megfelelő mértékű képzése érdekében szükséges.

2. **Az adott létesítményekre vonatkozóan** a 2. számú mellékletben megállapított díjak nettó értéken kerültek meghatározásra, azokat az Üzemeltető ÁFA-val megemelt mértékben köteles megfizetni.”

- a III. fejezet az alábbiakra módosul:

„**Felek rögzítik, hogy jelen megállapodásban foglalt egyes létesítményekre vonatkozóan eltérő időpontban léphet hatályba a szerződés, tekintettel a Koncessziós Társasággal folytatott tárgyalásokra és az egyes létesítmények kapacitásának igénybevételére.**

Jelen megállapodás **az adott létesítmény vonatkozásában** alábbi feltételek mindegyikének teljesülését követő napon lép hatályba:

1. A Létesítmények műszaki-átadás átvételi eljárásának sikeres lezárása, és átadása az Üzemeltető részére
2. A Koncessziós Társaság és az Üzemeltető között **adott létesítményre** hatályos Létesítményüzemeltetési megállapodás jön létre,
3. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Közlekedési, Környezeti és Energiahatékonysági Fejlesztési Programok végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkársága, mint irányító hatóság tudomásul vétele, vagy hozzájárulása.

A fenti feltételek teljesüléséről Felek az azt alátámasztó dokumentumok megküldésével haladéktalanul (1 napon belül) tájékoztatják egymást.

Az 1. pont szerinti feltétel bekövetkezésével a Létesítmények az Üzemeltető birtokába kerül át és mint birtokos köteles a jelen Üzemeltetési megállapodásból eredő egyes, a Létesítmények őrzésére, állagmegóvására irányuló kötelezettségeit teljesíteni.

Határidő: azonnal

Felelős: a Társulási Tanács elnöke

### **A határozatról értesülnek:**

- 1.) A Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának tagjai
- 2.) Dr. Orbán Csaba, Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Mérnöki Iroda Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztályának vezetője