

**Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi
Önkormányzati Társulás
Elnöke**

ELŐTERJESZTÉS

**Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi
Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsa**

**2025. november 6-án
tartandó ülésére**

Tárgy: Üzemeltetési megállapodás megkötése a DTKH Nonprofit Kft.-vel

**Az előterjesztést készítette: Dr. Orbán Csaba osztályvezető
Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Mérnöki
Iroda – Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály**

Kezelési megjegyzés: határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Mellékletek: Üzemeltetési megállapodások

**Duna-Tisza közli Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi
Önkormányzati Társulás
Elnöke**

6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., Telefon: 0676512249, Email:
hulladek.tarsulas@kckecskemet.hu

ügyiratszám: 19419-1/2025.

**ELŐTERJESZTÉS
Duna-Tisza közli Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi
Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsa
2025. november 6-án
tartandó ülésére**

Tárgy: Üzemeltetési megállapodás megkötése a DTKH Nonprofit Kft.-vel

Tisztelt Társulási Tanács!

A KEHOP-3.2.1-15-2017-00027 és a KEHOP-PLUSZ-2.3.10-24-2024-00013 azonosító számú, „Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Duna-Tisza közli régióban, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre” elnevezésű projekt (a továbbiakban: Projekt) részeként 2025. június 30-án lezárult az építési projektrész.

Az építési projektrész során megvalósult egyes létesítmények - a Kecskemét 0737/13. hrsz alatt megépített mechanikai-biológiai hulladékválogató, a Kecskemét 0737/12. hrsz alatt megépített szelektív válogatómű és a Cegléd 0409. hrsz alatt kialakított komposztáló tér és kiszolgáló út - üzemeltetésére a Duna-Tisza közli Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás (a továbbiakban: Társulás) és a DTKH Duna-Tisza közli Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (a továbbiakban: DTKH) között a Társulási Tanács 6/2025. (II.13.) határozata alapján, az ott elfogadott szerződés-tervezetnek megfelelően üzemeltetési megállapodás jött létre, amely 2025. október 1-jén hatályba lépett.

A Monoron megvalósult tömörítőfejes átrakó állomás és komposztáló telep, valamint az ezekhez kapcsolódó gépészeti berendezések műszaki átadás-átvétele megtörtént. A létesítmények hasznosítására a DTKH, mint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásokat ellátó MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. régiókoordinátora és koncesszori alvállalkozója igénybejelentéssel élt.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 18/D. § (2) bekezdése szerint az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásához szükséges hulladékgazdálkodási eszköz üzemeltetője vagy tulajdonosa a szabad kapacitásai erejéig nem tagadhatja meg a koncesszor, a koncessziós társaság, vagy a koncesszori alvállalkozó által igényelt eszköz használatot vagy igénybevételt az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásával összefüggésben.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (17) bekezdése b) pontja alapján mellőzhető a versenyeztetés abban az esetben, ha a vagyon hasznosítása jogszabályban előírt állami vagy önkormányzati feladatot ellátó gazdálkodó szervezet javára történik.

A Ht. 53/E. § (8) bekezdése szerint „A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevő tevékenység folyamatos ellátása érdekében a koncesszor nevében eljáró koncessziós társasággal vagy koncesszori alvállalkozói tevékenység ellátására irányuló szerződéssel rendelkező személlyel versenyeztetés mellőzésével köthető a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevő tevékenység ellátásához részben vagy egészben szükséges vagyoni vonatkozásban az Nvtv. szerinti hasznosítási vagy tulajdonátruházási szerződés.”

Az előzetes egyeztetések alapján a DTKH kötelezettséget vállal arra, hogy az üzemeltetésébe kerülő vagyonelemeket kizárólag az általa ellátott hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvevő tevékenység ellátására és az engedélyekben foglalt szükséges esetben használja a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. által meghatározott műszaki tartalom szerint.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy a létesítmények üzemeltetésére a Társulás és a DTKH között megkötendő szerződést a Tisztelt Tanács a melléklet szerinti tartalommal fogadja el azzal, hogy a szerződés hatályba lépéséhez szükséges előzetes nyilatkozatok függvényében a megállapodás szövege változhat, amely változások átvezetésére – amennyiben azok nincsenek hatással a megállapodás szerinti bérleti díj mértékére, megfizetésének rendjére, a megállapodás hatályára, tárgyára, a megállapodás alapján a DTKH-t terhelő kötelezettségek terjedelmére – a Társulási Tanács hatalmazza fel a Társulási Tanács elnökét.

Az üzemeltetési díj javaslat elkészítése a Projektre elkészített költség-haszon elemzés (a továbbiakban: CBA) és az alábbi jogszabályokra tekintettel készült:

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao tv.)

Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet).

Alkalmazott leírás kulcsok:	Maradványérték	Tao tv. szerint	CBA szerint
Megnevezés			
Épületek, létesítmények	5 %	2 %	2 %
Gépek, berendezések	22 %	10 %	6,67 %

A Korm. rendelet 17.§ (4) bekezdése alapján a huszonötmillió forint bekerülési érték alatti gépek, berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti értékcsökkenése megállapítása során nem lehet maradványértéket meghatározni, így ezekre az eszközökre az nem lett meghatározva. A jogszabályok rendelkezései mellett, DTKH sok éves tapasztalata is figyelembevételre került az eszközök hasznos élettartama, használhatósága vonatkozásában.

A tömörítő technológiában alkalmazott gépek, berendezések esetében a Tao tv. szerinti 10 év (10 % kulcs) hasznos élettartam, szakszerű karbantartás, szervizelés esetében biztonságosan tervezhető 15 év hasznos élettartammal, mint ahogy azt a telepített technológia esetén a Megvalósíthatósági Tanulmány és a CBA elemzés is rögzíti.

Így a számítás 15 éves hasznos élettartamra, egyenletesen lineáris leírású kulccsal készült.

A megvalósult létesítményelemek vonatkozásában nem minden esetben merül fel pótlási kötelezettség (pl. engedélyezési tervek), annak ellenére, hogy a teljes bekerülési költségnek ezek is elemei. Ezekre a létesítményelemekre bérleti díjat nem tervezünk.

Az egyes létesítményelemek értékeit, valamint arra utalást, hogy az bérleti díj alapnak számítandó-e, a hasznos élettartamot, és az ezek alapján kalkulált bérleti díjat a szerződés-tervezet 2. számú melléklete tartalmazza.

Fentiekre tekintettel kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Kecskemét, 2025. október 20.

Dr. Fekete Gábor Domicián s.k.
elnök

Határozat-tervezet

A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának

/2025. (XI.6.) határozata

Üzemeltetési megállapodás megkötése a DTKH Nonprofit Kft.-vel

A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa dr. Fekete Gábor Domicián elnök 19419-1/2025. számú előterjesztését megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A Társulási Tanács a Monor, 0367/29. hrsz alatt megépített tömörítőfejes átrakó állomás és komposztáló telep létesítményeket, valamint az ezekhez kapcsolódó további létesítményeket a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére bérleti díj ellenében üzemeltetésbe adja az előterjesztés melléklete szerint megismert megállapodás-tervezet szerinti feltételekkel.
- 2.) A Társulási Tanács felhatalmazza a Társulási Tanács elnökét, hogy az üzemeltetési megállapodást aláírja azzal, hogy annak szövegében a lényegi módosításoknak nem minősülő technikai jellegű módosításokat a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt., valamint a Nemzeti Fejlesztési Központ, mint irányító hatóság esetleges véleménye alapján a Társulási Tanács utólagos tájékoztatása mellett átvezessc.
- 3.) A 2.) bekezdés alkalmazásában lényegi módosításnak minősülnek a megállapodásnak a tárgyára, hatályára, a bérleti díj összegére és megfizetésére, valamint az üzemeltetői kötelezettségek körére és azok teljesítésére vonatkozó szerződéses elemek.

Határidő: azonnal

Felelős: a Társulási Tanács elnöke

A határozatról értesülnek:

- 1.) A Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának tagjai
- 2.) Dr. Orbán Csaba, Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Mémöki Iroda Közzolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztályának vezetője