



KECSKEMÉTI MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSE  
6000. Kecskemét, Kossuth tér 1.  
Tel: 513-513, fax: 513-538

29.993-2/2019.

**KIVONAT**  
**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**2019. december 12-ei ülésének jegyzőkönyvéből**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**2019. (XII.12.) határozata**  
**A BÁCSVÍZ Zrt.-t érintő döntések meghozatala**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 15.186-8/2019. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés egyetért a BÁCSVÍZ Zrt. alapszabálya 13. pontjának következő tartalommal történő módosításával:

„13.1. A társaság vagyonáról minden üzleti év végével a mindenkori számviteli előírások szerinti beszámolót kell készíteni.

13.2. Az eredménytartalék képzéséről, igénybevételeéről és a fizetendő osztalék mértékéről az igazgatóság javaslata alapján a rendes közgyűlés határoz. Nem fizethető osztalék, ha ennek következtében a részvénytársaság saját tőkéje a számviteli jogszabályok szerint számított módon nem érné el a részvénytársaság alaptőkéjét.

13.3. A társaság üzleti éve a naptári évvel egyező.

13.4. A közgyűlés két, egymást követő beszámoló elfogadása közötti időszakban osztalékelőleg fizetéséről határozhat, ha a közbenső mérleg alapján megállapítható, hogy a társaság rendelkezik osztalék fizetéséhez szükséges fedezettel, valamint a kifizetés nem haladja meg a közbenső mérlegben kimutatott adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalék összegét, és a társaságnak a helyesbített saját tőkéje a kifizetés folytán nem csökken a törzstőke összege alá.

13.5. Osztalékelőleg fizetésére az igazgatóság tesz javaslatot, amelyhez a felügyelőbizottság jóváhagyása szükséges.

13.6. Ha az osztalékelőleg kifizetését követően elkészülő éves beszámolóból az állapítható meg, hogy osztalékfizetésre nincs lehetőség, az osztalékelőleget 13.7. pont részvényesek kötelesek visszafizetni.

13.7. Az osztalékelőlegre az osztalékelőlegről szóló közgyűlési határozat meghozatalának időpontjában a társaságban részvénytulajdonnal rendelkező részvényes jogosult. Az osztalékelőlegről döntő közgyűlési határozat meghozatalának időpontjában a társaságban részvénytulajdonnal rendelkező

részvényes részére a közgyűlés döntése alapján kifizetett osztalékelőleget a társaság csak a 13.6. pontban meghatározott esetben követelheti vissza.

13.8. A közgyűlés osztalékfizetésre, illetve osztalékelőleg fizetésére vonatkozó határozatát követő 30 munkanapon belül az igazgatóság köteles gondoskodni az osztalék, illetve osztalékelőleg kifizetéséről. Az osztalék, illetve osztalékelőleg késedelmes kifizetése esetén a társaságot késedelmi kamatfizetési kötelezettség terheli.”

2.) A közgyűlés egyetért azzal, hogy a BÁCSVÍZ Zrt. közgyűlése a társaság 2019. június 30. fordulónappal készített közbenső mérlegét elfogadja és egyúttal az évek alatt megképződött nyereségből összesen 400.000.000,- Ft osztalékelőlegnek a tulajdonosok részére részesedésük arányában történő kifizetéséről döntsön.

3.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a BÁCSVÍZ Zrt. közgyűlésén Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatát képviselje személyesen, vagy az általa meghatalmazott személy útján a fenti tulajdonosi álláspont szerint.

4.) A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata ajánlatot tesz a BÁCSVÍZ Zrt. tulajdonát képező kecskeméti 10988/11 hrsz-ú ingatlan 7 ha 9007 m<sup>2</sup> nagyságú, és a kecskeméti 10988/7 hrsz-ú ingatlan 7949 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészének a 170/2019. munkaszámú változási vázrajz szerinti telekcsoport-újraosztás mellett történő megvásárlására, legfeljebb bruttó 1.800,- Ft/m<sup>2</sup>, azaz mindösszesen bruttó 156.520.800,- Ft vételáron.

5.) A közgyűlés úgy dönt, hogy amennyiben a 4. pont szerinti tulajdonszerzésre és telekcsoport-újraosztásra sor kerül, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a kialakuló 10988/18 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában közös tulajdont hoz létre a Hírös Sport Nonprofit Kft.-vel akként, hogy az ingatlanrész-értékek arányára tekintettel a kialakuló 10988/18 hrsz-ú ingatlanban az önkormányzat tulajdonjoga **1517/9062-ed**, a Hírös Sport Nonprofit Kft. tulajdonjoga **7545/9062-ed** tulajdoni hányadra kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.

6.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az adásvétel tárgyát képező 4. pont szerinti ingatlanrészekre, illetve az azokból telekalakítás során kialakuló 5. pont szerinti tulajdoni hányadra a BÁCSVÍZ Zrt. részére ingyenes használatot biztosít a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 21. pontja szerinti közfeladat ellátása céljából az önkormányzat birtokba lépéséig, legfeljebb azonban 2022. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra. A közgyűlés az ingyenes használat közvetett támogatástartalmát 2019. évre vonatkozóan 428.824,- Ft-ban állapítja meg.

7.) A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata ajánlatot tesz a BÁCSVÍZ Zrt. tulajdonát képező kecskeméti 10988/13 hrsz-ú, kivett telephely és 1 egyéb épület megjelölésű, 11 ha 7054 m<sup>2</sup> területű ingatlan 50 évig tartó haszonélvezeti jogának legfeljebb bruttó 400,- Ft/m<sup>2</sup> fajlagos ellenérték, azaz mindösszesen 46.821.600,- Ft ellenérték fejében történő megszerzésére.

8.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a BÁCSVÍZ Zrt.-vel, a társaság közgyűlésének a 4. és 7. pontban foglalt ajánlatok elfogadására vonatkozó döntése esetén a határozat mellékletét képező megállapodást kösse meg **az alábbi módosítással:**

**A megállapodás 23.c. pontjában szereplő „Vevő – Haszonélvező – Tulajdonostárs 1349/8894 arányú tulajdonjogát vétel, valamint Tulajdonostárs 7545/8894-ed arányú tulajdonjogát” szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:**

**„Vevő – Haszonélvező – Tulajdonostárs 1517/9062 arányú tulajdonjogát vétel, valamint Tulajdonostárs 7545/9062-ed arányú tulajdonjogát”**

9.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a 8. pont szerinti megállapodás megkötését követően kezdeményezze az egyesített telekalakítási eljárást, valamint az eljárás során jelentkező esetleges hiánypótlásokat teljesítse, az ahhoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye, dokumentumokat aláírja.

Határidő: 2019. december 31.

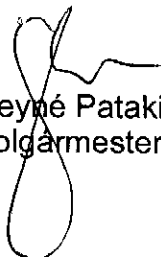
Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Varga Miklós, a Gazdálkodási Osztály vezetője
- 4.) Dr. Patay Balázs, a Jogi Osztály vezetője  
és általa: BÁCSVÍZ Zrt.

K. m. f.

Szemereyné Pataki Klaudia  
polgármester



  
Dr. Határ Mária  
jegyző

