

29163-5/2019.

MEGÁLLAPODÁS KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRÓL

amely létrejött egyrészről **Béta Kft.** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Becskereki utca 16. adószám: 10395761-4-07, cégjegyzékszám: 07-09-001026, képviselője: Buza József ügyvezető), továbbiakban, mint **adományozó**,

másrészről **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (cím: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, KSH szám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03), továbbiakban, mint **önkormányzat** között az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Adományozó jogelődjei 2017. június 30. napján településrendezési szerződést kötöttek az önkormányzattal, melynek tárgya a kecskeméti 8683/444 hrsz-ú, „kivett közút” megnevezésű ingatlanon – természetben Kecskemét Déli Iparterületen –, a Georg Knorr, a Momofuku és az Ipar utcákat összekötő útszakasz és egyoldali gyalog kerékpárút megépítése volt. A 2018. február 21. napján megkötött településrendezési szerződés alapján adományozó jogelődjei vállalták, hogy a kiépült közúti közlekedési és egyéb kapcsolódó létesítményeket (a továbbiakban: vagyonelemek) üzemeltetésre és használatra alkalmas állapotban az önkormányzat részére díjmentesen átadják.

Megállapodás tárgya

1. Adományozó a jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a vagyonelemeket térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába adja (továbbiakban: adomány).
2. Az adomány értékét Felek bruttó 95.657.848,-Ft, azaz bruttó kilencvenötmillió-hatszázötvenhétezer-nyolcszáznegyvennyolc forint összegben határozzák meg.
3. Az önkormányzat a felajánlott közérdekű kötelezettségvállalást jelen megállapodásban meghatározott feltételekkel – figyelemmel Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2019 (XII.12.) határozatára – elfogadja.
4. Felek megállapítják, hogy amennyiben az adománnyal kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettség keletkezik, úgy azt adományozó viseli.

5. Jelen megállapodás tárgyaként szereplő adomány, mint beruházás a szerződés teljesítésével az önkormányzat analitikus nyilvántartásában saját vagyonaként kerül aktiválásra.

Felek jogai és kötelezettségei

1. Adományozó szavatol azért, hogy az adomány a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és uniós szabványoknak egyaránt megfelelő, első osztályú minőségben valósult meg, valamint az önkormányzat tehermentes tulajdonszerzéséért.
2. Az adománnyal kapcsolatos szavatossági és garanciális jogokat az adomány átadásával adományozó az önkormányzatra engedményezi.
3. A felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre.

Felek a jelen megállapodásból eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskemét Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.

4. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
5. A megállapodás 3 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az Adományozónál, 2 példány pedig az önkormányzatnál marad.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2019.

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata

.....
Buza József
ügyvezető
Béta Kft.
Adományozó