



**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE**

6000. Kecskemét, Kossuth tér 1.
Tel: 513-513, fax: 513-538

6025-2/2017.

K I V O N A T

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2017. február 16-ai ülésének jegyzőkönyvéből**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

24 /2017.(II.16.) határozata

A településfejlesztési, településrendezési és településképi egyeztetési eljárások partnerségi szabályai

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városrendezési és Városüzemeltetési Bizottság 2364-1/2017. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 29. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva a 4/2013. (II.14.) KH. számú határozatot hatályon kívül helyezi és a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetési szabályait az alábbiakban határozza meg:

Kecskemét megyei jogú város partnerségi egyeztetési szabályai a településfejlesztési, településrendezési és településképi tárgyú egyeztetési eljárásokban

1. A partnerségi egyeztetésben résztvevők (partnerek) köre

1.1 A Korm. rendelet 32. § (6a) bekezdése szerinti állami főépítési eljárás kivételével minden eljárásban partner(ek)

- a város lakosai,
- a város közigazgatási területén ingatlannal rendelkezni jogosult természetes személyek, jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek,
- a város közigazgatási területén székhellyel, telephellyel, fiókteleppel rendelkező közműszolgáltató szervezetek,
- a város közigazgatási területén székhellyel rendelkező, működő civil szervezetek, érdekképviselői szervezetek,
- az önkormányzat közigazgatási területén működő egyházak,
- a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés a) pontja alapján a környezetvédelmi érdek képviselőjére létrehozott, politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő egyesületek helyi szervezetei.

1.2 A Korm. rendelet 32. § (6a) bekezdés a)-b) pontjai szerinti állami főépítési eljárásban nem kell partnereket bevonni.

1.3 A Korm. rendelet 32. § (6a) bekezdés c)-e) pontjai szerinti állami főépítési eljárásban partnerek:

- a módosítással érintett területen ingatlannal rendelkezni jogosult természetes személyek, jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek,
 - a Bács-Kiskun Megyei Építészkamara,
 - a Bács-Kiskun Megyei Mérnöki Kamara,
 - a Kecskeméti Városszépítő Egyesület,
 - a Kecskeméti Lokálpatrióták Egyesülete.
- 1.4 A településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia eljárásaiban az 1.1 pontban felsoroltakon kívül partnerek még
- Bács-Kiskun megye 1-2. választókerületek országgyűlési képviselői,
 - a Magyar Tudományos Akadémia Regionális Kutatások Központjának Alföldi Tudományos Intézete,
 - a Pallasz Athéné Egyetem,
 - a Bács-Kiskun Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.,
 - a Kecskeméti Rendőrkapitányság.
- 1.5 Amennyiben a szakmai kérdés megítélésében ezt a polgármester szükségesnek látja, úgy a partnerek körét az egyes eljárásokban bővítheti.

2. A partnerek tájékoztatásának módja, eszköze

- 2.1. A Korm. rendelet szerinti előzetes és munkaközi tájékoztatóról hirdetményt kell közzétenni. A hirdetménynek tartalmaznia kell
- a közzétett dokumentum tárgyát, címét,
 - a dokumentum elektronikus elérhetőségét,
 - a partnerek körét,
 - az észrevételek, javaslatok adásának határidejét, és módját és
 - ha lakossági fórumra sor kerül, annak az időpontját és helyét.
- 2.2 A hirdetményt a 2.3 pontban foglaltak kivételével
- a hivatalos hirdetőtáblán,
 - egy helyi lapban és
 - a www.kecskemet.hu honlapon
- kell közzétenni.
- 2.3 A településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia módosítása, a Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés b) pontja szerinti eljárás és településrendezési eszköz állami főépítészeti eljárásban történő módosítása esetén a hirdetményt csak a www.kecskemet.hu honlapon kell közzétenni.
- 2.4 A hirdetményt postai vagy elektronikus úton külön el kell juttatni
- a) a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia készítésének eljárásaiban
- az 1.4 pontban felsoroltaknak,
 - a Bács-Kiskun Megyei Építész Kamarának,
 - a Bács-Kiskun Megyei Mérnöki Kamarának,
 - a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Bács-Kiskun Megyei Igazgatóságának,
 - a Bács-Kiskun Megyei Kereskedelmi és Iparkamarának,
 - a Kecskeméti Városszépítő Egyesületnek,
 - a Kecskeméti Lokálpatrióták Egyesületének,
 - a Római Katolikus Főplébániának,
 - a Kecskeméti Református Egyházközségnek,
 - a Kecskeméti Evangélikus Egyházközségnek,
 - a kecskeméti Zsidó Hitközségnek,
 - a Kecskeméti Görögkatolikus Szervezőlelkészségnek,
 - a kizárólagos és többségi önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságoknak,
 - a Bácsvíz Zrt.-nek,
 - az Égáz-Dégáz Földgázelosztó Zrt. Kecskeméti Üzemegységének,
 - a Kecskeméti Termostar Hőszolgáltató Kft.-nek,

- az EDF Démász Hálózati Elosztó Kft.-nek,
 - a Magyar Telekom NYrt. Helyszíni Szolgáltatások Igazgatósága Dél-magyarországi Szolgáltatási Központjának,
 - az Invitel Zrt.-nek,
 - az Opticon Kft.-nek,
 - a Digi Kft.-nek,
 - az MVM Net Zrt.-nek,
 - a DAKK Dél-alföldi Közlekedési Központ cégcsoporthoz tartozó Kunság Volán Autóbuszközlekedési Zrt.-nek,
 - a Kecskeméti Városi Civil Kerekasztalnak,
 - b) településrendezési eszköz teljes, tárgyalásos és egyszerűsített eljárásaiban, kivéve a Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés b) pontja szerinti esetet
 - a Bács-Kiskun Megyei Építész kamarának,
 - a Bács-Kiskun Megyei Mérnöki Kamarának,
 - a Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Bács-Kiskun Megyei Igazgatóságának,
 - a Bács-Kiskun Megyei Kereskedelmi és Iparkamarának,
 - a Bácsvíz Zrt.-nek,
 - az Égáz-Dégáz Földgázelosztó Zrt. Kecskeméti Üzemegységének,
 - a Kecskeméti Terasztar Hőszolgáltató Kft.-nek,
 - az EDF Démász Hálózati Elosztó Kft.-nek,
 - a Magyar Telekom NYrt. Helyszíni Szolgáltatások Igazgatósága Dél-magyarországi Szolgáltatási Központjának,
 - az Invitel Zrt.-nek,
 - az Opticon Kft.-nek,
 - a Digi Kft.-nek,
 - az MVM Net Zrt.-nek,
 - a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Bács-Kiskun Megyei Igazgatóságának,
 - a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központnak,
 - a Kecskeméti Városszépítő Egyesületnek és a
 - a Kecskeméti Lokálpatrióták Egyesületének,
 - c) településrendezési eszköznek a Korm. rendelet 32. § (6a) bekezdés c)-e) pontjai szerinti állami főépítési eljárásában
 - a Bács-Kiskun Megyei Építész kamarának,
 - a Bács-Kiskun Megyei Mérnöki Kamarának,
 - a Kecskeméti Városszépítő Egyesületnek,
 - a Kecskeméti Lokálpatrióták Egyesületének,
 - d) településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet eljárásaiban
 - a Bács-Kiskun Megyei Építész kamarának,
 - a Bács-Kiskun Megyei Mérnöki Kamarának,
 - a Bács-Kiskun Megyei Kereskedelmi és Iparkamarának,
 - a Kecskeméti Városszépítő Egyesületnek,
 - a Kecskeméti Lokálpatrióták Egyesületének,
 - a Római Katolikus Főplébániának,
 - a Kecskeméti Református Egyházközségnek,
 - a Kecskeméti Evangélikus Egyházközségnek,
 - a kecskeméti Zsidó Hitközségnek,
 - a Kecskeméti Görögkatolikus Szervezőlelkészségnek.
- 2.5 A hivatalban hivatali időben a nyomtatott dokumentáció megtekinthetőségét biztosítani kell a vélemények, javaslatok adására biztosított időszakon belül.
- 2.6 A www.kecskemethu honlapon a közzétett dokumentáció online elérhetőségét biztosítani kell a vélemények, javaslatok adására biztosított időszakon belül.
- 2.7 A véleményezési dokumentációt lakossági fórumon kell ismertetni a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia

módosítása, a Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés b) pontja szerinti eset és a településrendezési eszköz állami főépítész eljárásban történő módosítása kivételével.

3. A partnerek által adott javaslatok, vélemények megadásának módja és határideje, nyilvántartásuk

3.1 Javaslatokat, véleményeket névvel, címmel és a partneri jogosultság közhiteles nyilvántartásban ellenőrizhető megjelölésével

a) írásban, rendszeresített űrlapon

- személyesen vagy postai úton a hivatalnak címezve,
- a varostervezes@kecskemet.hu e-mail címen, illetve

b) szóban, lakossági fórumon lehet adni.

3.2 Javaslatokat, véleményeket írásban a 2. pont szerinti hirdetmény közzétételének napjától számítva

- előzetes tájékoztató esetén 21 napon belül,
- teljes eljárás szerinti munkaközi tájékoztató esetén 30 napon belül,
- egyszerűsített vagy tárgyalásos eljárás szerinti munkaközi tájékoztató esetén 15 napon belül,
- állami főépítész eljárás szerinti munkaközi tájékoztató esetén 8 napon belül lehet adni.

3.3 A lakossági fórumon elhangzottakat, köztük a szóban adott javaslatokat, észrevételeket jegyzőkönyvben kell rögzíteni. További javaslatokat, észrevételeket írásban a lakossági fórumtól számított 8 napon belül lehet adni.

3.4 A partnerségi egyeztetés során beérkező javaslatok, vélemények összegzését a véleményezési dokumentáció kidolgozója készíti el, az észrevételekre tételes válaszokat, egyben javaslatot adva az elfogadás vagy el nem fogadás indoklására. Az összegzést a polgármester előterjesztésben ismerteti a közgyűléssel, amely határozatban dönt arról, hogy melyek az önkormányzat részéről elfogadott és el nem fogadott vélemények. A javaslatokat, az összegzést és közgyűlési határozatot az iratkezelési szabályok szerint kell nyilvántartani, továbbá részét képezi a végső véleményezési dokumentáció terviratainak. Ezen túl további nyilvántartást nem kell vezetni.

4. Az elfogadott koncepció, a stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések

Az elfogadott településfejlesztési koncepciót, az integrált városfejlesztési stratégiát, a településrendezési eszközöket, a településképi arculati kézikönyvet a www.kecskemet.hu honlapon teljes terjedelmükben elérhetővé kell tenni.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

A határozatról értesülnek:

1.) Tisztségviselők

2.) Állandó bizottságok elnökei

3.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője


Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester




Dr. Határ Mária
jegyző