

## TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV VÁLTOZÁSÁNAK LEÍRÁSA

301/2014. (XII.18.) határozat 1. sz. melléklete

### **Beépítésre szánt területek:**

Lakóterületek: területe 0,0082 ha-ral csökken az alábbiak szerint

Ln nagyvárosias lakóterületek: területe változatlan

Lk kisvárosias lakóterületek: területe változatlan

Lke kertvárosias lakóterületek: területe változatlan

Lf falusias lakóterületek: területe 0,0082 ha-ral csökken

Lfk falusias lakókertés lakóterületek: területe változatlan

Vegyes területek : területe 0,4 ha-ral csökken

Vt Településközpont vegyes területek: területe 0,4 ha-ral csökken

Vk Központi vegyes területek : területe változatlan

Gazdasági területek: területe a változtatások következményeként 0,602 ha-ral csökken

Gksz kereskedelmi szolgáltató terület: területe 0,602 ha-ral csökken,

Gksz-L logisztikai kereskedelmi szolgáltató terület: területe változatlan

Gipz zavaró hatású ipari gazdasági terület: területe változatlan

Gipe egyéb ipari gazdasági terület: területe változatlan

Gipe-N kiemelt nagyberuházások ipari gazdasági területe: területe változatlan

Különleges területek: területe 0,25 ha-ral csökken az alábbiak szerint

Kn nevelési-oktatási célú terület: 0,25 ha-ral csökken

Ke egészségügyi terület: területe változatlan

Ks sportolási célú terület: területe változatlan

Kke kereskedelmi célú terület: változatlan

Ki zöldfelületi intézményi terület: változatlan

Kmü mezőgazdasági üzemi terület: területe változatlan

Kt temető terület: területe változatlan

Kkegy temető terület: változatlan

Klo lovasturisztikai terület: változatlan

Kkö különleges közlekedési: változatlan

Kho különleges honvédelmi: változatlan

Khu különleges hulladéklerakó: változatlan

Küz különleges üzemanyag-töltő: változatlan

Kz különleges zöldfelületi jellegű: területe területe változatlan

**Beépítésre nem szánt területek:**

Közlekedési, közmű-elhelyezési és hírközlési területek: területe 4,9197 ha-ral nő

Köa általános közlekedési területek 4,9197 ha területtel nő

Köv vasúti közlekedési területek: területe változatlan,

Kör repülőtér területek: területe változatlan,

Köp parkolási területek: területe változatlan,

Zöldterületek: területe: változatlan

Zgyt gyalogos tér övezet: területe változatlan,

Zvp városi park övezet: területe változatlan,

Zkp közpark övezet: területe változatlan

Zkk közkert övezet: területe változatlan

Zkt fás közterület övezet: területe változatlan

Erdőterületek: területe 5,4058 ha-ral nő

Eg gazdasági erdő: területe 8,6805 ha-ral nő

Ev véderdő: területe 3,2747 ha-ral csökken,

Ee eü.erdő: területe változatlan

Ek okt. kut. erdő: területe változatlan

Vízgazdálkodási területek: területe 0,0023 ha-ral csökken

Mezőgazdasági területek: területe 9,063 ha-ral csökkennek

Máa árutermelő. általános mg. terület: területe változatlan

Máf fásításra javasolt általános mg. terület: 0,2625 ha-ral csökken

Mát tanyás általános mg. terület: 0,03 ha-ral nő,

Mák korlátozott általános mg. terület: területe 8,6805 ha-ral csökken

Mkh hobbikertes mg. terület: 0,15 ha-ral csökken

Mkk korlátozott hasz. kertes mg. terület: változatlan

Mát-vk városkörnyéki tanyás mg. terület: területe változatlan

Különleges beépítésre nem szánt területek:

területe változatlan

**A területi változások mérlege:**

<b>Beépítésre szánt területek:</b>			<b>Beépítésre nem szánt területek:</b>		
	növekedés (ha)	csökkenés (ha)		növekedés (ha)	csökkenés (ha)
Lf falusias lakóterületek:		0,0082	<u>Kö</u> á közlekedési terület	4,9197	
Településközpont vegyes terület		0,4000	Eg gazdasági	8,6805	
Gksz kereskedelmi szolgáltató terület		0,6020	Ev véderdő		3,2747
Kn nevelési-oktatási:		0,2500	Mezőgazdasági területek Mkh		0,1500
			Mát tanyás	0,0300	
			Mák korlátozott		8,6805
			Máf ált. fásítási tanyás		0,2625
			Vízgazdálkodási terület (Vg)		0,0023
<b>Összesen:</b>	<b>+0,0000</b>	<b>-1,2602</b>		<b>+13,6302</b>	<b>-12,3700</b>
<b>Egyenleg:</b>	<b>-1,2602</b>			<b>+1,2602</b>	

## TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA

301/2014. (XII.18.) határozat 2. sz. melléklete  
**Szerkezeti terv változása: A. jelű tétel**

54. sz. főút

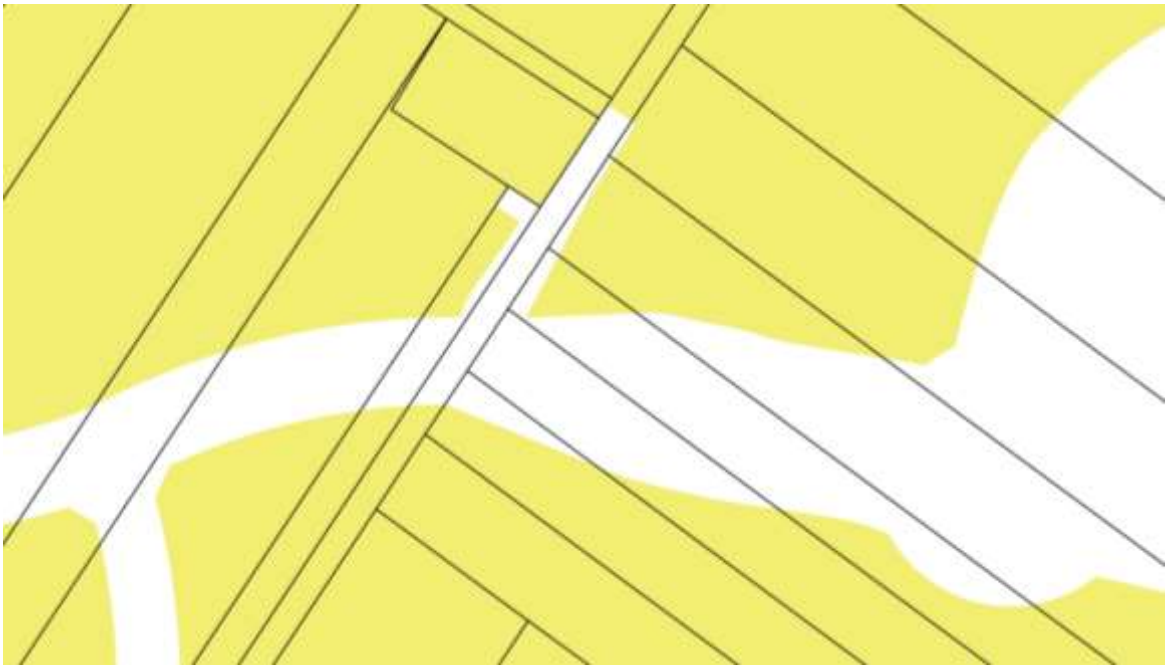




445. sz. főút







541. sz. főút



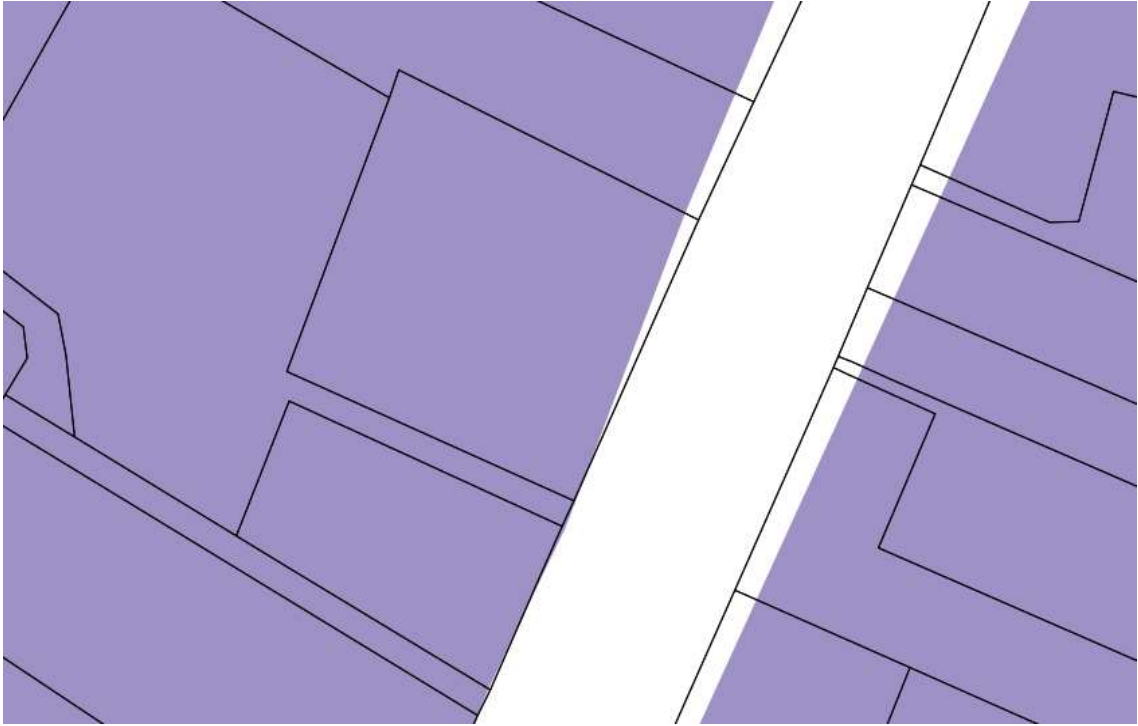
52. sz. főút

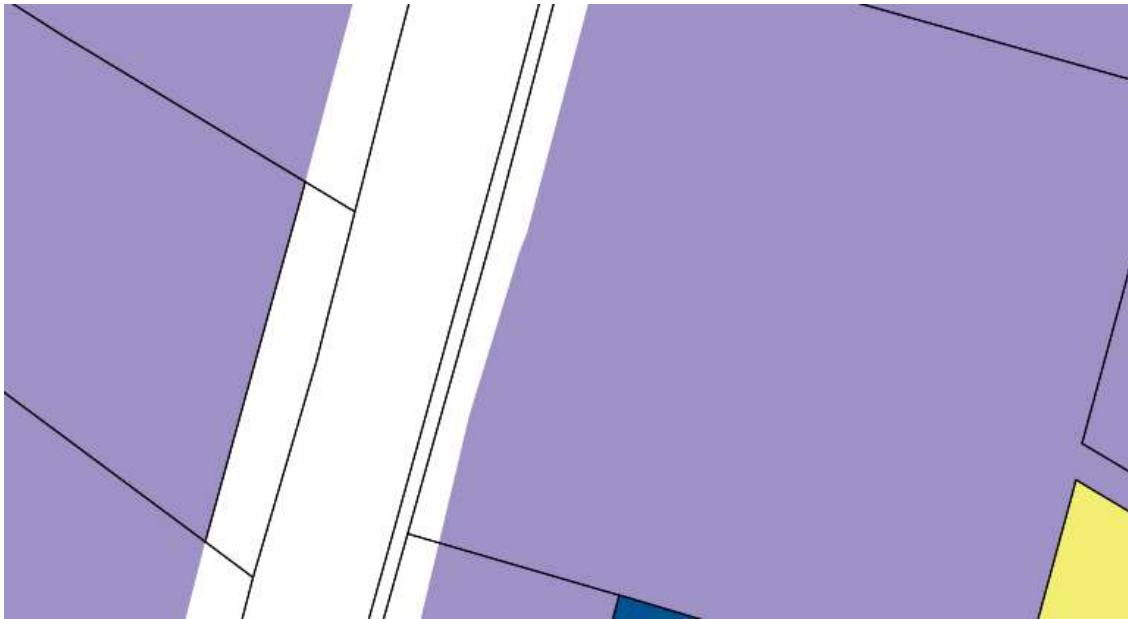




441. sz. főút







Biológiai aktivitás (BIA) pótlás.

