

Polgári jogi társasági szerződés

Amely létrejött

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.
Képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia
Adószám: 15337544-2-03

Ballószög Község Önkormányzata
Székhely: 6035 Ballószög, Rákóczi út 15.
Képviseli: Somogyi Lajos
Adószám: 15337760-2-03

Helvécia Nagyközség Önkormányzata
Székhely: 6034 Helvécia, Sport u. 42.
Képviseli: Balogh Károly
Adószám: 15337771-2-03

Kerekegyháza Város Önkormányzata
Székhely: 6041 Kerekegyháza, Fő u. 47/a.
Képviseli: Dr. Kelemen Márk
Adószám: 15337908-2-03

Továbbiakban együtt szerződő felek között az alulírott napon az alábbiak szerint:

Előzmények:

Szerződő felek 2003.március 20. napján Konzorciumi szerződést kötöttek egymással, abból a célból, hogy az ISPA/KA alapból nyert vissza nem térítendő támogatásból megvalósítandó szennyvízelvezetési és tisztítási rendszert (továbbiakban: víziközmű-rendszer) a későbbiekben közösen működtessék. Szerződő felek a 2005. január 10. napján aláírt Társulási megállapodással Kecskemét és Térsége Szennyvízcsatorna és Tisztítótelep Tulajdonközössége névvel társulást hoztak létre (továbbiakban: Társulás) a víziközmű-rendszer beruházás megvalósítása céljából, továbbá a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 9. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel a Társulás képviseletével Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatát (továbbiakban: KMJV Önkormányzata) bízták meg. E képviseletében eljárva KMJV Önkormányzata 2005. január 31. napján aláírta a Támogatási szerződést a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztériummal, mint Közreműködő Szervezettel, mely alapján a beruházás megvalósításához szükséges támogatás folyósítása elkezdődött. A megvalósítást követően 2011-ben a beruházást aktiválták és a Társulás a Vksztv. 15. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésével a Bácsvíz Zrt. használatába adta. A fenti kötelemből eredő jogok és kötelezettségek teljesítése érdekében, a Kecskemét és Térsége Szennyvízcsatorna és Tisztítótelep Tulajdonközössége nevének és adószámának felhasználásával, a már létező jogviszony részletszabályainak írásba foglalása céljából Szerződő felek jelen szerződést kötik.

1. Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a tulajdonukban lévő ISPA KA alapból megvalósított víziközmű-rendszerrel kapcsolatos célkitűzéseik vonatkozásában együttműködnek, e célok megvalósításához szükséges vagyoni hozzájárulást teljesítik, illetve tevékenységük kockázatát, tevékenységükből eredő kötelezettségeik teljesítését közösen vállalják.

2. Szerződő felek kijelentik, hogy fő céljuk a víziközmű-rendszer hatékony működtetése valamint az annak létrejöttét szolgáló szerződések által szerződő felekre telepített kötelezettségek teljesítése, különös figyelemmel a szerződő felek között 2005. január 31. napján létrejött Támogatási szerződésre és annak módosításaira.

3. A szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy Társaság céljainak megvalósítása érdekében jóhiszeműen együttműködnek és minden tőlük elvárhatóat megtesznek a Társaság céljainak előmozdítása érdekében, ide értve azt is, hogy a megfelelő időpontban a szükséges jognyilatkozatokat megteszik, és a szükséges magatartásokat kifejtik.

4. Szerződő felek rögzítik, hogy a víziközmű-rendszeren fennálló egyes tulajdoni hányadaikat a 2003. március 20. napján aláírt Konzorciumi szerződést módosító, 2005. január 10. napján aláírt Konzorciumi szerződés módosításának 5. pontja határozza meg akként, hogy a víziközmű rendszer olyan arányban kerül a szerződő felek tulajdonába, amilyen arányú vagyoni hozzájárulást teljesítettek a megvalósulás során. Ennek megfelelően:

KMJV Önkormányzata: 70,98 %

Ballószög Község Önkormányzata: 4,9 %

Helvécia Nagyközség Önkormányzata: 6,46 %

Kerekegyháza Város Önkormányzata: 17,66 %

arányban bír tulajdonjoggal.

5. Szerződő felek a jelen szerződéssel alapított Társaság tulajdonába adják a Bácsvíz Zrt. vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződésből származó bevételeiket, mint vagyoni hozzájárulást, melyet a 11732002-20379610 számú bankszámlán különítenek el. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bankszámlát KMJV Önkormányzata kezeli, és az azon lévő vagyoni hozzájárulásokat a víziközmű-rendszerrel kapcsolatos pótlólagos beruházások és fejlesztések finanszírozására fordítják.

6. Szerződő felek KMJV Önkormányzatát jogosítják fel a Társaság képviselével Ennek megfelelően KMJV Önkormányzata jogosult a Társaságot harmadik személyekkel szemben képviselni.

7. Szerződő felek felhatalmazzák továbbá KMJV Önkormányzatát a Társaság ügyvitelének ellátására. Ennek keretében a Társaságon belüli döntési mechanizmust illetően Szerződő felek megállapodnak, hogy az ügyek viteléhez szükséges döntéseket KMJV Önkormányzata jogosult meghozni. KMJV Önkormányzata intézkedése ellen bármelyik tag ellentmondással élhet. Az ellentmondásról a tagok együttesen döntenek. A tervezett intézkedés a tagok döntésének meghozataláig nem hajtható végre.

8. A képviseleti és ügyviteli jogot kizárólag KMJV Önkormányzata mindenkori polgármestere, mint törvényes képviselő, vagy akadályoztatása esetén a helyettesítési rendnek megfelelően szervezeti helyettese gyakorolhatja.

9. Szerződő felek a Társaságot a 2. pontban meghatározott cél eléréseért és folyamatos fenntartásáért határozatlan időre hozzák létre. Szerződő felek bármelyike 3 hónapos felmondási idővel jelen szerződést felmondhatja. A rendkívüli felmondás jogát Szerződő felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 6: 510. §-a alapján gyakorolhatják.

10. Jelen szerződés megszűnését követően szerződő felek elszámolnak egymással, a közös vagyont az egyes hozzájárulások arányában kell szétosztani.

11. Szerződő felek kijelentik, hogy az általuk jelen szerződéssel létrehozott Társaság az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban Áfa tv.) 5. § (2) bekezdése szerinti adóalanynak minősül. Az adóalanysághoz fűződő jogok gyakorlásával szerződő felek KMJV Önkormányzatát hatalmazzák meg.

12. Szerződő felek akként állapodnak meg, hogy a Társaság zavartalan működése és a tagok közötti eredményes együttműködés érdekében kapcsolattartókat jelölnek ki az alábbiak szerint:

KMJV Önkormányzata:

Név

Beosztás

Elérhetőség

Ballószög Község Önkormányzata

Név:

Beosztás

Elérhetőség:

Helvécia Nagyközség Önkormányzata:

Név:

Beosztás:

Elérhetőség:

Kerekegyháza Város Önkormányzata:

Név:

Beosztás:

Elérhetőség:

13. Szerződő felek jelen szerződésből eredő vitáikat elsődlegesen békés úton igyekeznek rendezni, amennyiben ez nem vezet eredményre, úgy hatáskörtől függően a Kecskeméti Járásbíróság vagy a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

14. Jelen szerződésre a Ptk., a Vksztv., az Áfa tv., és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény rendelkezései irányadók. Jelen szerződés az Előzményekben hivatkozott szerződésekkel együttesen alkalmazandó.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írnak alá az alulírott napon, hat – egymással mindenben megegyező – eredeti példányban.

Kelt: Kecskemét, 2014. december

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester

Ballószög Község Önkormányzata
Somogyi Lajos
polgármester

Helvécia Nagyközség Önkormányzata
Balogh Károly
polgármester

Kerekegyháza Város Önkormányzata
Dr. Kelemen Márk
polgármester

Szerződést kapják:

- 3 pld. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata
- 1 pld. Kerekegyháza Város Önkormányzata
- 1 pld. Ballószög Község Önkormányzata
- 1 pld. Helvécia Község Önkormányzata

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS 7. SZ. MÓDOSÍTÁSA

A szerződés létrejött egyrészről:

Teljes név: **Kecskemét és Térsége Szennyvízcsatorna és Tisztítótelep Tulajdonközössége**, mint a víziközmű-vagyon üzemeltetését **átadó**, továbbiakban **Átadó**
Székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.
Adószám: 18367791-2-03
Számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt
Bankszámlaszám: 11732002-20379610,

képviselében a társtulajdonosok között számon létrejött polgári jogi társasági szerződés, valamint a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 9. § (3) bekezdése szerint eljáró ügyvivő és képviselő:

Teljes név: **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata**
Székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.
Aláírásnál képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Másrészről:

Teljes név: **BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Rövid név: BÁCSVÍZ Zrt.
Székhely: 6000 Kecskemét, Izsáki út 13.
Cégjegyzékszám/nyilvántartási szám: 03-10-100039
KSH azonosító: 107347-02-3600-11403
Adószám: 10734702-2-03
Bankszámlaszám: 12076903-00165296-0010006
IBAN szám: HU1120769030016529600400007
Számlavezető: Raiffeisen Bank Zrt.
Aláírásnál képviseli: Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató

mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre **átvevő – továbbiakban üzemeltető** – együtt felek, továbbiakban **Felek** között.

Felek megállapítják, hogy 2009. január 1. napon üzemeltetési szerződést kötöttek Kecskemét és Térsége Társult Települések Szennyvízcsatorna és Tisztítótelep Tulajdonközösség által megvalósított és a tagönkormányzatok, mint ellátásért felelősök tulajdonában lévő szennyvízcsatorna hálózat üzemeltetése érdekében.

1. Felek az üzemeltetési szerződés 2.18.6. pontját az alábbiak szerint módosítják:

2.18.6.1. Felek megállapodnak abban, hogy a 2014. évi üzemeltetési díjat összesen **153.943.875 Ft+ÁFA** összegben állapítják meg, mely a szerződés módosítás aláírását követő 8 napon belül kerül kiszámlázásra.

2.18.6.2. A 2015. évre várható bérleti díj fizetendő összegét **151.825.863 Ft+ÁFA** összegben állapítják meg.

2. A szerződésmódosítás 2.18.6.1 pontja az aláírás napján lép hatályba, a 2.18.6.2. pontja 2015. január 1. napján lép hatályba feltéve, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium olyan szabályozást ad ki a díjmeghatározáshoz, ami ettől nem tér el. Az üzemeltetési szerződés jelen módosításával nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

3. Átadó kijelenti, hogy a jelen szerződés módosítás megkötéséhez szükséges felhatalmazással rendelkezik a tulajdonostársak részéről.

Kecskemét, 2014.

**Átadó
képviselőjében eljár:**

**Üzemeltető
képviselőjében eljár:**

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester**

**Kurdi Viktor
elnök-vezérigazgató**

Záradék:

Jelen szerződésmódosításhoz az Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, mint a Kecskeméti Agglomeráció Szennyvízelvezetési és -kezelési Program Közreműködő Szervezete a sz. döntésével hozzájárult.