



Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

Ügyiratszám: 8853-2/2020.

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás

Ügyintéző: Nagyné Szűcs Szilvia

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere **111/2020.(IV.9.) határozata**

Kecskemét, 18745, 18946/4 és a 18946/5 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi törvény (továbbiakban: Kkt.) és 46. § (1) bekezdés b) pontjában, továbbá tekintettel a Kormány által veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ával Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva, a Kkt. 39. § (1) bekezdésben foglaltakra figyelemmel tárgyi telekalakítással kapcsolatosan a közútkezelői hozzájárulást az alábbiak szerint adom meg:

- 1.) Kérelmező: **Estetica Architects Bt. (6000 Kecskemét, Bogovics köz 17.)**
- 2.) Földmérő: **Geodó Földmérő Kft. (2700 Cegléd, Selyem utca 10.)**
- 3.) Megnevezés: **Kecskemét, 18745, 18946/4 és a 18946/5 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása**
- 4.) A telekalakítással érintett közutak: **Kecskemét, 18745 hrsz.**
- 5.) Tervezett telekalakítást a 1.) pontban nevezett tervező által **211/2019. (16/98/2020.)** munkaszámon készített, jóváhagyási záradékkal ellátott változási vázrajz szerint kell megvalósítani.
- 6.) Változás előtti ingatlanok: **18946/4 Kivett, zártkerti művelés alól kivett ter.**
18946/5 Kivett, zártkerti művelés alól kivett ter.
18745 Kivett, közút

után kialakuló ingatlanok: **18946/4 Kivett, zártkerti művelés alól kivett ter.**
18946/5 Kivett, zártkerti művelés alól kivett ter.
18745 Kivett, közút
- 7.) Feltételek:
 - a) A változás után kialakuló **18745** hrsz.-ú kivett közút megnevezésű ingatlan önkormányzati kezelésbe vételének feltétele, hogy az igénybevevő legkésőbb az önkormányzati tulajdonba (kezelésbe) adásig saját költségére és terhére köteles az ingatlanhoz tartozó közművezetékek csatlakozásait a kialakuló új telekhatároknak megfelelően áthelyezni, a közút céljára megosztott területen lévő egyéb föld feletti és alatti – nem közmű jellegű – építményeket eltávolítani, a területet tisztán és rendeltetésszerű állapotban átadni.
- 8.) Jelen hozzájárulás:
 - a) alapján keletkező jogok és kötelezettségek az 1.) pontban nevezett igénybevevő illetik, illetve terhelik,
 - b) idegen területek igénybevételére nem jogosít,
 - c) csak azon közutakra vonatkozik, melyek tekintetében kifejezetten rendelkezik, és nem mentesíti igénybevevőt az előírt hatósági engedélyek, és egyéb hozzájárulások, nyilatkozatok beszerzésének kötelezettsége alól,
 - d) a telekalakítással összefüggésben felmerülő tulajdonjogi kérdésekben nem rendelkezik tulajdonjogi igényt nem dönt el,

Ügyintézés:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Mérnöki Iroda, Városüzemeltetési Osztály
Városüzemeltetési Csoport

6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., Tel.: 76/513-578; Fax: 76/512-209; E-mail cím: varosuzemeltetes@kecsket.hu
Ügyfélfogadás: hétfő: 7⁴⁵-12^h és szerda 13-16^h-18^h

- e) a megadásától számított egy év elteltével érvényét veszti, amennyiben ezen időtartam alatt igénybevevő a telekalakítási engedély iránti kérelmet az illetékes eljáró hatósághoz nem nyújtotta be

Tájékoztatatom építettőt, hogy amennyiben jelen hozzájárulásban foglalt feltételekkel nem ért egyet, úgy azok módosítása, vagy megváltoztatása érdekében az illetékes közlekedési hatósághoz (Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály Kecskemét, Szent István krt. 19/a.) fordulhat.

Kecskemét, 2020. április 9.

Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester megbízásából:

Dr. Orbán Csaba
osztályvezető

