



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS ALPOLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság**

**2020. június 30-án
tartandó ülésére**

Tárgy: A 6000 Kecskemét, Lóverseny utca 9-11. számú társasház pályázata Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan

Az előterjesztést készítette: Városüzemeltetési Osztály
Dr. Orbán Csaba osztályvezető

Kezelési megjegyzés: határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Mellékletek:

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Törvényességi észrevételem nincs:

Dr. Határ Mária
jegyző

Handwritten note: 6000 Kecskemét, Lóverseny utca 9-11.



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS ALPOLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 9624-5/2020.

ELŐTERJESZTÉS Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság 2020. június 30-án tartandó ülésére

Tárgy: A 6000 Kecskemét, Lóverseny utca 9-11. számú társasház pályázata Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan

Tisztelt Bizottság!

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata - Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az iparosított technológiával épült lakóépületek energia megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának valamint az egycsatornás gyűjtőkémények felújításának támogatásáról szóló 17/2008. (IV. 28.) önkormányzati rendeletének 1. § (1a) bekezdése, és Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatások feltételrendszeréről szóló 25/2016. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 10. § (1) bekezdés 7. pontja alapján - a társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására pályázati felhívást tett közzé.

Tóth Damásdi Edit a 6000 Kecskemét, Lóverseny utca 9-11. számú társasház képviseletében eljárva a Városüzemeltetési Osztályon 2020. április 08. napján érkeztetett pályázatot nyújtott be.

A társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozó pályázat tartalmi és formai vizsgálatát követően az alábbiak kerültek megállapításra.

- A pályázatot a társasház közös képviselője nyújtotta be, aki annak benyújtására a Lóverseny u. 9-11. számú Társasházközösség 2020. 02.15. napján kelt 5/2020. (02.15.) számú határozata értelmében jogosult.
- Az önkormányzati pályázat 8.2. pontja szerint pályázati úrlappal egyidejűleg benyújtandó mellékletek:
 - a) az állami pályázati kiírás 9.3 pontjában szereplő mellékletek,

- b) lakóközösségi határozat (társasházi / lakásszövetkezeti közgyűlési / részközgyűlési / írásbeli szavazásról szóló jegyzőkönyv kivonat),
- c) az épület felújítás megvalósítását követő (tervezett) állapotot rögzítő, hitelesített energetikai tanúsítvány, amelyet kamarai jogosultsággal rendelkező személy készíthet,
- d) a NAV nyilatkozata a Pályázó köztartozás-mentességéről,
- e) a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. igazolása arról, hogy a Pályázónak és a pályázó által képviselt lakásoknak lejárt hulladékgazdálkodási díjtartozása nincs,
- f) a Kecskeméti Termostar Hőszolgáltató Kft. igazolása arról, hogy Pályázónak lejárt díjtartozása nincs,
- g) nyilatkozati adatlap.

Pályázó a pályázati űrlap mellett annak mellékleteit a c) alpontban meghatározott dokumentum kivételével benyújtotta.

A pályázati kiírás 8.2. pont c) alpontja szerinti energetikai tanúsítvány benyújtása Pályázó esetében nem szükséges, mivel kizárólag a költségmegosztók időszakos cseréjét kívánják elvégezni. Erre vonatkozó nyilatkozatát Pályázó csatolta.

A fenti indokolást elfogadva megállapítható, hogy a pályázati űrlap hiánytalanul kitöltésre került, és Pályázó valamennyi szükséges mellékletet becsatolt.

- A támogatás mértékére vonatkozó előírásokkal kapcsolatos megállapítások:

Pályázó nyilatkozata alapján ÁFA-visszaigénylésre nem jogosult, így az általa elérhető támogatás mértéke az állami pályázat szerint támogatható és elfogadott tevékenységek összes elszámolható bruttó költség legfeljebb 33%-a akként, hogy az állami és az önkormányzati támogatás együttes mértéke nem haladhatja meg az elszámolható bruttó költség 66 %-át.

A Pályázó által tervezett beruházás bruttó összes költsége: 1 087 882.- Ft
A Pályázó által igényelt önkormányzati támogatás mértéke: 174 061.-Ft,

A Pályázó által igényelt önkormányzati támogatás a bruttó költség: 16 %-a.

Megállapítható tehát, hogy az igényelt támogatás mértéke a maximálisan igényelhető támogatás mértékét nem éri el, a beruházás tervezett költségvetése reális.

A támogatás 174 061.- Ft összegű fedezete Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló 24/2019. (XII.12.) önkormányzati rendelete 2.b mellékletének „1212302 Otthon Melege Program” előirányzatán rendelkezésre áll.

A pályázatokról Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városstratégiai és Pénzügyi Bizottsága dönt.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló

4/2013.(II. 14.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 5.1.6. pontja alapján a fenti tárgyban készült előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni és döntését a határozat-tervezetben foglaltak szerint meghozni.

Kecskemét, 2020. június 19.



Falu György Tamás
alpolgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

...../2020.(VI.30.) VPB. számú határozat

A 6000 Kecskemét, Lóverseny utca 9-11. számú társasház pályázata Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek energiamegtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Falu György Tamás alpolgármester fenti tárgyban készült előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. A bizottság úgy dönt, hogy a Lóverseny utca 9-11. számú társasház energiamegtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására vonatkozóan benyújtott pályázatát elfogadja.
2. A bizottság felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a jelen határozat mellékletét képező, önkormányzati támogatás biztosításáról szóló ígérvényt bocsássa a pályázó rendelkezésére.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Ígervény önkormányzati támogatás biztosításáról

Tájékoztatom, hogy a társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására benyújtott, 9624/2020. számon nyilvántartott, önkormányzati támogatás iránti pályázatát a Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság ____/2020. (VI.30.) VPB. számú döntésével a 6000 Kecskemét, Lóverseny utca 9-11. című lakóépület felújításához legfeljebb 174 061.- Ft összegben, utófinanszírozással folyósítandó, vissza nem térítendő önkormányzati támogatásban részesítette.

Az önkormányzati támogatás mértéke az „Otthon Melege Program” keretében közzétett, „Okos költségmegosztás alkalmazásának elterjesztése, radiátor csere alprogram” célú, 2019. június 17-én az Innovációs és Technológiai Minisztérium által közzétett pályázat, kódszáma: ZFR-TÁV/2019 (a továbbiakban: állami pályázat) keretében elfogadott támogatott tevékenységek összes költségének legfeljebb 16 %-a, azaz 174 061.- Ft.

Jelen ígervényt a 6000 Kecskemét Lóverseny utca 9-11. számú társasház pályázó részére, az állami pályázaton való részvételéhez adtam ki.

Jelen, egy alkalommal felhasználható ígervény alapján és az önkormányzati támogatási szerződés megkötése valamennyi feltételének fennállása esetén Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (képviselője: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester) és a nyertes pályázó önkormányzati támogatási szerződést köt.

Amennyiben a pályázó támogatásban nem részesül az állami pályázat keretében, vagy nem állnak fenn az önkormányzati támogatási szerződés megkötésének feltételei, jelen ígervény érvényességét veszti.

Jelen ígervény három eredeti példányban készült.

Kecskemét, 2020. július

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester