



Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

Ügyiratszám: 12236-3/2020.

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás

Ügyintéző: Nagyné Szűcs Szilvia

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

540./2020. (XII. 16.) határozata

Kecskemét, 7443 hrsz.-ú ingatlan telekalakítása

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi törvény (továbbiakban: Kkt.) és 46. § (1) bekezdés b) pontjában, továbbá tekintettel a Kormány által veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-ával Magyarország egész területére kihirdetett veszélyhelyzetre a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva, a Kkt. 39. § (1) bekezdésben foglaltakra figyelemmel tárgyi telekalakítással kapcsolatosan a közútkezelői hozzájárulást az alábbiak szerint adom meg:

- 1.) Földmérő: Geo Plusz Kft.
(6000 Kecskemét, Petőfi S. u. 5. VI/194.)
- 2.) Megnevezés: **Kecskemét, 7443 hrsz.-ú ingatlan telekalakítása**
- 3.) A telekalakítással érintett közutak: Kecskemét, 0170/30 hrsz.
- 4.) Tervezett telekalakítást a 2.) pontban nevezett földmérő által **44/2020. (543/696/2020)** munkaszámon készített, jóváhagyási záradékkal ellátott változási vázrajz szerint kell megvalósítani.
- 5.) Változás előtti ingatlanok: **7443 Kivett, közterület**
után kialakuló ingatlanok: **7443/1 Kivett, közút**
7443/2 Kivett, út
7443/3 Kivett, közút
- 6.) Feltételek:
 - a) A változás után kialakuló **7443/3** hrsz.-ú kivett közút megnevezésű ingatlan önkormányzati kezelésbe vételének feltétele, hogy az igénybe vevő legkésőbb az önkormányzati tulajdonba (kezelésbe) adásig saját költségére és terhére köteles az ingatlanhoz tartozó közművezetékek csatlakozásait a kialakuló új telekhatároknak megfelelően áthelyezni, a közút céljára megosztott területen lévő egyéb föld feletti és alatti – nem közmű jellegű – építményeket eltávolítani, a területet tisztán és rendeltetésszerű állapotban átadni.
 - b) Az újonnan kialakuló **7443/2** hrsz.-ú kivett út megnevezésű ingatlant közforgalom el nem zárt magánútként kell kialakítani.
- 7.) Jelen hozzájárulás:
 - a) alapján keletkező jogok és kötelezettségek az 1.) pontban nevezett igénybevevő illetik, illetve terhelik, idegen területek igénybevétele nem jogosít,
 - b) csak azon közutakra vonatkozik, melyek tekintetében kifejezetten rendelkezik, és nem mentesíti igénybevevőt az előírt hatósági engedélyek, és egyéb hozzájárulások, nyilatkozatok beszerzésének kötelezettsége alól,
 - c) a telekalakítással összefüggésben felmerülő tulajdonjogi kérdésekben nem rendelkezik tulajdonjogi igényt nem dönt el,
 - d) a megadásától számított egy év elteltével érvényét veszti, amennyiben ezen időtartam alatt igénybevevő a telekalakítási engedély iránti kérelmet az illetékes eljáró hatósághoz nem nyújtotta be

Tájékoztatom építtetőt, hogy amennyiben jelen hozzájárulásban foglalt feltételekkel nem ért egyet, úgy azok módosítása, vagy megváltoztatása érdekében az illetékes közlekedési hatósághoz (Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatala Közlekedési és Fogasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály Kecskemét, Szent István krt. 19/a.) fordulhat.

Kecskemét, 2020. június 16.

Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester megbízásából:

Kasza Gábor
csoportvezető



Ügyintézés:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Mérnöki Iroda, Városüzemeltetési Osztály
Városüzemeltetési Csoport

6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., Tel.: 76/513-578; Fax: 76/512-209; E-mail cím: varosuzemeltetes@kecskemet.hu
Ügyfélfogadás: hétfő: 7^h-12^h é szerda 13-16^h-18^h