



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2019. augusztus 22-én
tartandó ülésére**

Tárgy: Önkormányzati támogatás az "Otthon Melege Program – Okos költségmegosztás alkalmazásának elterjesztése, radiátor csere alprogram" pályázati konstrukció kiegészítésére

Az előterjesztést készítette:

**Dr. Orbán Csaba osztályvezető
Városüzemeltetési Osztály**

Kezelési megjegyzés:

HATÁROZAT-TERVEZET

Döntési változatok száma:

1

Mellékletek:

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság .../2019. (VIII.21.) VPB. számú határozat

Városrendezési és Városüzemeltetési Bizottság .../2019. (VIII.21.) VVB. számú határozat

Törvényességi észrevételem nincs:

**Dr. Határ Mária
jegyző**

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere
19775-4/2019.**

ELŐTERJESZTÉS
Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2019. augusztus 22-én tartandó ülésére

Tárgy: Önkormányzati támogatás az "Otthon Melege Program – Okos költségmegosztás alkalmazásának elterjesztése, radiátor csere alprogram" pályázati konstrukció kiegészítésére

Tisztelt Közgyűlés!

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium Otthon Melege Program „ZFR-TÁV/2019” kódszámú pályázati felhívására 2019. szeptember 24. napján 10:00 órától kezdődően a rendelkezésre álló forrás kimerüléséig pályázhatnak a társasházak és a lakásszövetkezetek. A társasházak és a lakásszövetkezetek pályázat benyújtásáról való döntéseinek meghozatala, illetve a pályázatok eredményessége érdekében szükséges, hogy a Tisztelt Közgyűlés rendkívüli ülés keretei között döntsön arról, miszerint Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a korábbi hasonló pályázatok gyakorlatához hasonlóan most is támogatni kívánja a társasházakat és lakásszövetkezeteket.

Az Európai Parlament és az Európai Tanács energiahatékonyságról szóló 2012/27/EU (2012.10.25.) irányelve (továbbiakban: EED) uniós szinten teljesítendő célként tűzte ki a 2020-as év elejére az üvegházhatású gázok kibocsátásának, illetve az energiafelhasználásnak 20%-kal történő csökkentését, valamint a megújuló energia felhasználásának 20%-kal való növelését.

Természetesen a fenti célok megvalósításához nélkülözhetetlen valamennyi tagállam aktív közreműködése, mind állami, közösségi, mind egyéni szinten.

A szén-dioxid-kibocsátás csökkentésének egyik leghatékonyabb módja a fűtési rendszerek korszerűsítése, amelynek a technikai feltételei adottak, azonban mivel ezek beszerzése jelentős anyagi terheket jelent, sajnálatos módon nem mindenki számára elérhetők. Itt kerül előtérbe a már hangsúlyozott állami szerepvállalás fontossága.

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium legújabb, **ZFR-TÁV/2019 kódszámmal jelzett, Otthon Melege Program – Okos költségmegosztás alkalmazásának elterjesztése, radiátor csere alprogram** (továbbiakban: pályázat) elnevezésű fűtéskorszerűsítést célzó pályázata az energiahatékonyság növelését, valamint a meglévő lakóingatlanokban lévő, a távhőszolgáltatásban érintett lakásszövetkezeti- és társasházi lakások szén-dioxid-kibocsátás csökkentését eredményező beruházások támogatására vonatkozik.

A pályázat lehetőséget nyújt a lakosság számára, hogy a távhőszolgáltatásban érintett lakásszövetkezetek és társasházak lakásainak közösségi fűtési rendszereinek felújításával hozzájáruljanak az ország klímavédelmi céljaihoz. Az energiahatékonyság növelésével egyidejűleg az energiafelhasználás mérséklése a lakosságot terhelő rendszeres kiadásokat is csökkenti, hosszútávon az energiatakarékossági beruházások megtérülését eredményezve.

A pályázat keretében három önállóan támogatható tevékenység finanszírozására nyerhetnek forrást a társasházak, illetve a lakásszövetkezetek annak függvényében, hogy az adott ingatlanban a korábbi években milyen volumenű fűtőkorszerűsítés került megvalósításra:

- 1.) az okos mérésre alkalmas fűtési költségmegosztó rendszer kialakítása;
- 2.) okos mérésre nem alkalmas költségmegosztók teljes körű cseréje okos mérésbe kapcsolt költségmegosztó rendszerre;
- 3.) okos mérésre alkalmas költségmegosztókhoz tartozó adatgyűjtő-rendszer felszerelésével okos költségmegosztó rendszer kialakítása.

A Kecskeméti Termostar Hőszolgáltató Kft. adatszolgáltatása alapján a kecskeméti – társasházi és lakásszövetkezeti – lakások több, mint 20%-a (260 db társasházban mintegy 11 415 db lakás) vesz igénybe távhőszolgáltatást, amelyek 36%-a egyáltalán nem esett át fűtőkorszerűsítésen. A jelenlegi pályázatra azonban olyan társasházak, illetve lakásszövetkezetek is sikerrel pályázhatnak, amelyekben a korábbi években már sor került fűtés-modernizációra, azonban az okos mérésre nem alkalmas költségmegosztók cseréje indokolt, vagy az okos mérésre alkalmas adatgyűjtő rendszer kialakítása elmaradt.

Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 1. melléklete szerint a jelenlegi alprogram keretében az állam országosan 2 000 000 000.-Ft-ot különített el, amely forrásból a Dél-alföldi régió számára 150 200 000.-Ft áll rendelkezésre. Az állami forrás biztosítására utófinanszírozás keretében kerül sor. A támogatás mértéke 10-50% között változhat a beruházás műszaki tartalmától függően.

Javaslom, hogy a nyertes pályázatot benyújtók költségeinek viselésében vissza nem térítendő támogatás formájában Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata is vegyen részt, és a fenti célra az önkormányzat 2020. évi költségvetésében 100 000 000.-Ft forrást biztosítson.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az iparosított technológiával készült lakóépületek energia megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának, valamint az egycsatornás gyűjtőkémények felújításának támogatásáról szóló 17/2008. (IV.28.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: önkormányzati rendelet) 5. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat által támogatható tevékenység az épületgépészeti rendszerek korszerűsítése.

Javaslom, hogy az önkormányzati támogatás - pályázati kiírással összhangban – utófinanszírozásos rendszerben, a keret kimerüléséig álljon rendelkezésre azon társasházak, illetve lakásszövetkezetek részére, amelyek a ZRF-TÁV/2019. kódszámú pályázat keretében szerzett támogatói okirattal rendelkeznek.

Javaslom, hogy az önkormányzati támogatás mértéke az elszámolható bruttó költségek legfeljebb 33%-a legyen úgy, hogy az állami és az önkormányzati támogatás együttes mértéke nem haladhatja meg az elszámolható bruttó költségek 66%-át.

Célszerű, hogy az önkormányzathoz beérkező pályázatok elbírálása az Innovációs és Technológiai Minisztérium képviseletében eljáró NFSI Nemzeti Fejlesztési és Stratégiai Intézet Nonprofit Kft. által kiadott támogatói okiratok keletkezési dátumának sorrendjében történjen, továbbá, hogy a megállapított támogatási összeg kifizetésére az állami támogatás utalásának igazolását követően kerüljön sor.

Mindezekre tekintettel javaslom a határozat-tervezet elfogadását.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Kecskemét, 2019. augusztus 5.



Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2019. (VIII.22.) határozata**

Önkormányzati támogatás az "Otthon Melege Program – Okos költségmegosztás alkalmazásának elterjesztése, radiátor csere alprogram" pályázati konstrukció kiegészítésére

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 19775-4/2019. számú előterjesztésében foglaltakat és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés előzetesen úgy dönt, hogy az önkormányzat az *Otthon Melege Program – Okos költségmegosztás alkalmazásának elterjesztése, radiátor csere alprogram* keretében sikeresen pályázó társasházak, illetve lakásszövetkezetek részére a pályázatban elszámolható bruttó költségek legfeljebb 33%-áig terjedő mértékben, utófinanszírozás keretében, vissza nem térítendő támogatást kíván nyújtani, úgy, hogy az állami és az önkormányzati támogatás együttes mértéke nem haladhatja meg az elszámolható bruttó költségek 66%-át.
2. A közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a 2020. évi költségvetés előkészítésekor 100 000 000.- Ft értékű költségvetési előirányzat betervezéséről gondoskodjon a pályázat előkészítése érdekében.
3. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az iparosított technológiával készült lakóépületek energia megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának, valamint az egycsatornás gyűjtőkémények felújításának támogatásáról szóló 17/2008. (IV.28.) önkormányzati rendeletét az 1. pontban nevezett cél megvalósításával összefüggésben vizsgálja felül, és szükség esetén a szükséges módosításokat, valamint az önkormányzati támogatás igénylésére vonatkozó pályázati kiírást terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester