



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2015. március 26-án
tartandó ülésére**

Tárgy: Pályázat kiírása társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására

**Az előterjesztést készítette: Mérnöki Iroda
Öveges László irodavezető
Városüzemeltetési Osztály
Dr. Orbán Csaba osztályvezető**

Kezelési megjegyzés: határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Melléletek: pályázati felhívás

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság/2015. (III.24.) VPB sz. határozat

Törvényességi észrevételem nincs:

**Dr. Határ Mária
jegyző**



Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

12.460-1/2015.

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2015. március 26-án
tartandó ülésére**

Tárgy: Pályázat kiírása társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására

Tisztelt Közgyűlés!

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium 2014. február 23-án kiírta a társasházak energia megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatására irányuló „Otthon melege pályázat”-ot.

A Dél-Alföldi Régióra rendelkezésre álló támogatási keretösszeg 1 635 000 000 Ft.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (II.19.) önkormányzati rendeletével elfogadott pályázati és fejlesztési tartalék előirányzata az "Otthon melege" program keretében benyújtott állami támogatásokhoz nyújtandó önkormányzati támogatás fedezetére - a Panel programban történő részvételhez hasonlóan - forrást biztosít. A költségvetés tervezése során az előirányzat meghatározásakor az elszámolható beruházási kiadások 10%-os mértékéig terjedő támogatásokkal számoltunk.

A Kecskeméti Társasházközösségek Érdekvédelmi Egyesülete tájékoztatása szerint az "Otthon melege" programon várhatóan 10-11 kecskeméti lakóépület, legfeljebb 660 lakás részvétele várható. Az előzetes becslések szerint a várható felújítási költség lakásonként mintegy 1 800 000.- Ft. Az "Otthon melege" programban részt vevő pályázók önkormányzati támogatásának forrásigénye mindezek alapján mintegy 120 000 000 Ft, amelynek kifizetése a beruházások megvalósítását követően, 2016-2017-ben lesz esedékes.

Mindezekre tekintettel javasolom, hogy a közgyűlés a mellékelt határozat-tervezet szerinti döntést hozza meg és írjon ki pályázatot a társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek

energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására (továbbiakban: önkormányzati pályázat).

Az "Otthon melege" pályázat legfontosabb ismérvei az alábbiak:

Beadási határidő	2015. április 30-tól a forrás kimerüléséig
Támogatási intenzitás	50%
Támogatás összege	Az energetikai tanúsítvánnyal igazolt minden megtakarított CO2 kg/év-re: <ul style="list-style-type: none">- 750 forint homlokzati nyílászárók cseréjét és homlokzatok/záró födémek hőszigetelését is megvalósító beruházások esetén;- 950 forint megújuló energiahasznosítást elősegítő beruházások esetén;- 450 forint a fentiekbe nem tartozó beruházások esetén.

Fentiekén túlmenően az egyedi fűtéssel rendelkező lakóépületek lakásonkénti kondenzációs gázkazán cseréjéhez további 150 000 forint támogatás adható lakásonként. **DE** a pályázattal elnyerhető támogatás nem haladhatja meg az elszámolható költségek (támogatható munkák) maximum 50%-át.

Jogosultak

A pályázati konstrukció keretében a statisztikai számjel elemeiről és nomenklatúráiról szóló 22/2014. (III.13.) KIM rendelet alapján az alábbi szervezetek pályázhatnak:

- 692 Gazdálkodási formakóddal rendelkező szervezetek, **társasházak**
- 593 Gazdálkodási formakóddal rendelkező szervezetek, **lakásszövetkezetek**

A pályázatokon való részvétel, és a Támogatási Szerződés megkötésének feltétele az összes tulajdoni hányadnak több mint 51%-ával rendelkező tulajdonostársak támogatása.

A pályázat keretén belül kizárólag több mint 4, de maximum 60 lakással rendelkező, 1946. után épült, de 2006. december 31-ig kiadott építési engedély alapján épült távfűtéssel, házközponti fűtéssel illetve lakásonként egyedi fűtéssel rendelkező lakóépületek tulajdonosi közösségei igényelhetnek támogatást.

Támogatható tevékenységek

- Szakértői, tervezői, eljárási, lebonyolítási költségek
- Felújítási költségelemek
- Homlokzati nyílászárók energia megtakarítást eredményező cseréje (nyílászárók felújítása nem támogatható)
- Homlokzatok és záró födémek hőszigetelése
- Épületgépészeti rendszerek korszerűsítése, energia megtakarítást eredményező felújítása
- A megújuló energiafelhasználás kialakítása vagy növelése

Elszámolható költségek

- A beruházás költségvetésében csak az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169-172. §-ában meghatározott feltételeket maradéktalanul kielégítő, részletes és tételes árajánlattal, illetve költségvetéssel megegyező tartalmú, számlákkal azonosított és igazolt, forintban meghatározott költségek számolhatók el.

- A konstrukció keretében az épületbővítésekkel, átalakításokkal, átépítésekkel kapcsolatos beruházások nem támogatható tevékenységek. A fent felsoroltakon kívül, a pályázat értékelése során a Pályázatkezelő javaslatára, a beruházáshoz nem kapcsolódó költségek levonásra kerülhetnek.

Az önkormányzati pályázat eredményeként azon pályázó társasházakat és lakásszövetkezeteket javaslom támogatásban részesíteni, amelyek az "Otthon melege" pályázaton is sikerrel vesznek részt.

Tekintettel azonban arra, hogy az önkormányzati pályázati támogatás a pályázók önerejét csökkentené, már az állami pályázat benyújtását megelőzően - a rendelkezésre álló költségvetési keret erejéig - támogatási ígervény kerülne kiadásra azon pályázók részére, akik az önkormányzati pályázati feltételeknek megfelelnek.

A pályázati támogatás odaítéléséről a rendelkezésre álló keretösszeg terhéig a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 5.1.6. pontja alapján a Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság dönt.

Az önkormányzati pályázati felhívás tervezete az "Otthon melege" pályázathoz képest két támogatási feltétel kérdésében fogalmaz meg szigorúbb elvárásokat:

- a pályázatok elbírálása során előnyben részesül az a pályázó, amelynek a Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. és a Kecskeméti Termostar Hőszolgáltató Kft. irányában lejárt hulladékgyűjtési, illetve távhőszolgáltatási díjtartozása nincsen, ide értve a pályázatban érintett valamennyi lakás tartozásait is,

-, az önkormányzati pályázaton nem kaphat támogatást az a pályázó, amely a korábbi években a "Panel program" részeként támogatásban részesült.

Az előbbi feltétel célja, hogy az önkormányzat tulajdonában álló közszolgáltatók kintlévőségei csökkentését ezúton is ösztönözzük.

A második feltétel indoka az, hogy az "Otthon melege" programon elindulhatnak azok a társasházak, lakásszövetkezetek is, amelyek korábban már a "Panel program"-ban sikerrel szerepeltek, amelyhez az önkormányzat jelentős támogatást adott. Jelen önkormányzati pályázattal azon pályázókat javasoljuk támogatni, amelyek még ilyen célok megvalósítására önkormányzati támogatást nem kaptak.

Az önkormányzati források hatékony felhasználásának ellenőrzésére javaslom, hogy az önkormányzat - pályázatát követően - adjon megbízást külső gazdálkodó szervezet részére a pályázatokban vállalt beruházási tevékenységek műszaki típusú ellenőrzésére.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fentiek alapján döntsön a pályázat kiírásáról.

Kecskemét, 2015. március 12

Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester

Határozat-tervezet

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

../2015.(III.26.) határozata

Pályázat kiírása társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Szemereyné Pataki Klaudia polgármester előterjesztését megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1. A közgyűlés a társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására, az elszámolható beruházási költségek 10 %-ig terjedő mértékű vissza nem térítendő önkormányzati támogatás elnyerése érdekében pályázatot ír ki a határozat melléklete szerinti tartalommal.
2. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a pályázat meghirdetéséről az önkormányzat honlapján gondoskodjon.
3. A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a pályázatok Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság által történő elbírálását követően a nyertes pályázatok részére támogatási ígérvényt adjon ki a megítélt támogatási összegről.
4. A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy azon pályázókkal, amelyek a mellékelt pályázati felhívás szerinti, támogatási szerződés megkötéséhez szükséges feltételeket teljesítik, a Támogatási szerződést megkösse, majd a támogatási összeg folyósításáról gondoskodjon.
5. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy az önkormányzati támogatás felhasználásának ellenőrzésére pályáztatást követően kössön szerződést.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS
társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek
energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a következő pályázati felhívást teszi közzé.

1. A pályázat célja

Jelen pályázat célja, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által az „Otthon Melege Program” keretében, a „Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” című, 2015. február 23-án közzétett pályázaton (továbbiakban: állami pályázat) részt vevő, a 2. pontban foglalt jogosultak által, az állami pályázaton elnyert, vissza nem térítendő központi támogatást Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) további támogatással egészítse ki annak érdekében, hogy a lakóközösségek minél szélesebb körben igénybe tudják venni az állami pályázati lehetőséget.

2. Pályázat benyújtására jogosultak

2.1. Pályázat benyújtására jogosultak a Kecskemét közigazgatási területén belül található társasházak, lakásszövetkezeti épületek lakóközösségei (692-es gazdálkodási formakóddal rendelkező társasház, 593-as gazdálkodási formakóddal rendelkező lakásszövetkezet) (a továbbiakban: Pályázó).

2.2. A pályázat keretében önkormányzati támogatást minden, Kecskemét közigazgatási határán belül elhelyezkedő, 1946. után épült, de 2006. december 31. napjáig kiadott építési engedéllyel rendelkező, házközponti fűtéssel, illetve lakásonként egyedi fűtéssel ellátott vagy távfűtéses, 4-nél több, de maximum 60 lakással rendelkező társasházi vagy lakásszövetkezeti lakóépületekre lehet igényelni az alapszabályban illetve alapító okiratban megnevezett képviselő útján.

2.3. A pályázaton csak olyan épület vehet részt, amelyben az épület (egyedi fűtés esetén a lakások) hőszabályozása és mérése már megoldott, vagy e pályázat keretében megvalósításra kerül.

2.4. A pályázaton való részvétel feltétele a társasházak esetén a pályázattal érintett épület összes lakásának tulajdoni hányada alapján számított egyszerű szavazattöbbséggel, a lakásszövetkezetek esetén pedig a pályázattal érintett épület-összes lakástulajdonnal rendelkező tagok több mint felének a támogató szavazatával meghozott közgyűlési határozat.

2.5. A pályázattal érintett épület vonatkozásában a nem magánszemélyek tulajdonában álló – társasházak esetében tulajdoni hányada, lakásszövetkezetek esetében a lakások darabszáma alapján számítva a – lakások nem haladhatják meg az épületben található összes lakás 50 %-át.

3. Rendelkezésre álló keretösszeg

A rendelkezésre álló támogatás összege 120000000 - Ft, azaz százhusz-millió forint amely összeget a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetéséről szóló 2/2015. (II.19.) önkormányzati rendelete pályázati és fejlesztési tartalék előirányzata tartalmazza.

E keretösszeg erejéig nyújtható támogatás a benyújtás sorrendjében értékelt és elfogadott pályázatokra.

A támogatás ütemezése: az önkormányzati támogatás igénybevétele utófinanszírozás keretében történhet.

4. Támogatható tevékenységek köre

Jelen pályázati felhívás 2. pontjában felsorolt lakóépületek tervezett felújításához az alábbiak szerint meghatározott, kimutathatóan energia-megtakarítást eredményező komplex munkálatok költségeire igényelhető pénzügyi támogatás:

4.1. Szakértői, tervezői, eljárási, lebonyolítási munkák;

4.2. Felújítási tevékenység:

- a) homlokzati nyílászárók energia-megtakarítást eredményező felújítása, cseréje,
- b) homlokzatok és záró födégek hőszigetelése,
- c) épületgépészeti rendszerek korszerűsítése, energia-megtakarítást eredményező felújítása (házközponti fűtéssel ellátott ingatlanok; egyedi fűtéssel rendelkező ingatlanok),
- d) a megújuló energiafelhasználás kialakítása vagy növelése, valamint
- e) minden egyéb, amely az állami pályázatban támogatható tevékenységnek minősül.

Komplex felújítás alatt értendő minden olyan kivitelezési munkálat, amely a 4.2. a)-d) pontban felsorolt munkák közül minimum 2 db [a) és/vagy b) és/vagy c) és/vagy d)] megvalósítását tartalmazza.

5. Nem támogatható tevékenységek

Nem számolhatók el azon munkálatok költségei, amelyek a pályázati cél megvalósításával nincsenek közvetlen kapcsolatban, továbbá nem eredményeznek energia megtakarítást. Jelen pályázat körében nem támogatható tevékenységek megegyeznek az állami pályázati felhívás 7. pontjában felsorolt nem támogatható tevékenységekkel.

6. Nem nyújthat be pályázatot, az a társasház, vagy lakásszövetkezet

- a) amelynek lejárt esedékességű, 60 napot meghaladó adó- vagy adók módjára behajtható köztartozása van, kivéve, ha az adóhatóság számára fizetési halasztást, vagy részletfizetést engedélyezett,
- b) amely az iparosított technológiával épült lakóépületek energia megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának valamint az egycsatornás gyűjtőkémények felújításának támogatásáról szóló 17/2008. (IV.28.) önkormányzati rendelet alapján meghirdetett önkormányzati pályázatok keretében korábban támogatásban részesült,
- c) amely nem tartozik a pályázatot benyújtani jogosultak körébe,
- d) amely az önkormányzati és/vagy állami pályázat kiírásában, értékelésében és elbírálásában részt vesz,
- e) amely magyar adószámmal nem rendelkezik,
- f) amely ellen az Európai Bizottságnak valamely támogatás visszafizetésére kötelező határozata van érvényben, akinek korábban benyújtott támogatási szerződéssel összefüggésben lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, visszafizetési késedelemben van,
- g) amely az önkormányzat a b) pontban hivatkozott támogatáson kívül korábban más támogatást nyújtott és azzal összefüggésben lejárt határidejű elszámolása még nem került elfogadásra, vagy elszámolási, visszafizetési késedelemben van.

7. Az önkormányzati támogatás formája, mértéke, ütemezése

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás az 4. pontban meghatározott munkákra.

A támogatás mértéke: Az önkormányzati támogatás mértéke az állami pályázat szerint támogatható és elfogadott tevékenységek összes elszámolható költségének legfeljebb 10 %-a, amelyet a Pályázó kizárólag a pályázatban általa biztosítani szükséges önrészként használhat fel. A Pályázó sajáttereje a támogatható és elfogadott tevékenységek összes elszámolható költségének legalább 40 %-a.

Amennyiben a Pályázónak a vissza nem térítendő támogatásból finanszírozott projekttel kapcsolatban Áfa visszaigénylési joga nincs, akkor a vissza nem térítendő támogatás számításának alapja a felújítás támogatható összes költségének Áfa-val növelt bruttó összege. Amennyiben a Pályázó Áfa visszaigénylésre jogosult, akkor a vissza nem térítendő támogatás számításának alapja a felújítás támogatható összes költségének nettó összege.

8. Pályázati dokumentumok

A pályázatot az alábbiak szerinti kötelező tartalommal kell összeállítani és benyújtani.

8.1. Pályázati adatlap (1. melléklet)

8.2. Benyújtandó melléletek:

- a) Lakóközösségi határozat (társasházi / lakásszövetkezeti közgyűlési / részközgyűlési / írásbeli szavazásról szóló jegyzőkönyv kivonat) (2. melléklet);
- b) amennyiben releváns, a vállalkozás nyilatkozata csekély összegű (de minimis) támogatásról (3. melléklet),
- c) az épület felújítás megvalósítását megelőző (kiinduló) állapotára vonatkozó hitelesített energetikai tanúsítvány, amelyet kamarai jogosultsággal rendelkező személy készíthet (1. állami pályázat útmutatója 9.2. pont),
- d) az épület felújítás megvalósítását követő (tervezett) állapotot rögzítő, hitelesített energetikai tanúsítvány, amelyet kamarai jogosultsággal rendelkező személy készíthet,
- e) a felújítás előtti állapotra vonatkozó, 2 évnél nem régebbi statikai nyilatkozat az épület állékonyságáról,
- f) az építésügyi hatóság nyilatkozata a pályázattal tervezett munkák építési engedélykötelezettségéről, továbbá a településképi eljárásra vonatkozó kötelezettségéről,
- g) feltételes vállalkozói szerződés és annak elengedhetetlen mellékletét képező, felmérésen alapuló tételes, kivitelezői árajánlat.(1. 1. állami pályázat útmutatója 9.2. pont, valamint állami pályázat dokumentációja 3. sz. melléklet),
- h) a NAV nyilatkozata a Pályázó köztartozás mentességéről,
- i) a Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. igazolása arról, hogy a Pályázónak és a pályázó által képviselt lakásoknak lejárt hulladékgazdálkodási díjtartozása nincs,
- j) A Kecskeméti Termostar Hőszolgáltató Kft. igazolása arról, hogy a lejárt díjtartozása nincs,
- k) Nyilatkozati adatlap. (Aláírva szükséges csatolni a pályázathoz) (5. melléklet).

9. Pályázatok benyújtási módja, helye és határideje

A pályázatokat kizárólag

- a) magyar nyelven,
- b) papír alapon,
- c) mindent kitöltve,
- d) A/4-es formátumban,
- e) a pályázati adatlap minden oldalát aláírva,
- f) egy eredeti példányban,
- g) folyamatos oldalszámozással ellátva,
- h) személyesen lehet benyújtani Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Mérnöki Iroda Városüzemeltetési Osztályán Címe: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1. I. emelet 48.

10. A pályázatok benyújtásának határideje:

A pályázatot benyújtani 2015. április 1. napjától az állami pályázat benyújtásának határidejéig lehetséges, de legkésőbb a költségvetési keret kimerüléséig. A keretösszeg kimerülésének napjáról Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának polgármestere az önkormányzat honlapján (www.kecskemethu) közleményt tesz közzé.

A benyújtás határidejének a Városüzemeltetési Osztályon történő érkeztetés dátuma tekintendő. A csomagoláson fel kell tüntetni: „Pályázat társasházak felújítására” című feliratot.

A pályázat elkészítéséhez igény esetén szakmai segítséget nyújt dr. Orbán Csaba osztályvezető (E-mail: urban.csaba@kecskemethu, tel: 0676513533)

11. Pályázatok feldolgozása és bírálat

a) A 9. és a 10. pontban foglaltak szerint beérkezett pályázatok formai és tartalmi vizsgálatot követően befogadásra kerülnek.

Formai és tartalmi értékelés keretében kerülnek vizsgálatra a következők:

- a pályázat hiánytalanul kitöltésre került-e; a mellékleteket csatolták-e;
- az igényelt támogatás mértéke a maximálisan igényelhető mértéket meghaladja-e;
- a pályázatot az arra jogosult és az előírt módon nyújtotta-e be, a tervezett költségek reálisak-e.

b) A nem előírt módon beérkezett pályázatok elbírálás nélkül elutasításra kerülnek. Hiánypótlási lehetőséget az önkormányzat nem biztosít.

c) A pályázati felhívásban foglalt formai és tartalmi feltételeknek megfelelő pályázat az érkeztetéstől számított 5 napon belül befogadásra kerül, amelyről a Pályázó elektronikus úton értesítést kap. A befogadott pályázat nem jelenti a pályázat nyertességét.

d) A befogadott pályázatokról a beérkezés sorrendjében a Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság dönt.

e) Az értékelés során előnyben részesülnek azok a pályázatok, amelyek

- a 4.2 alatti felújítási tevékenységből legalább három megvalósítását tervezik,
- esetében minél több lakás önkormányzati tulajdonban van,
- vonatkozásában a 7. pontban meghatározott maximális önkormányzati támogatásnál alacsonyabb mértékű támogatást igényelnek,
- a Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. és a Kecskeméti Termostar Hőszolgáltató Kft. irányában lejárt hulladékgazdálkodási, illetve távhőszolgáltatási

díjtarozással nem rendelkeznek, ideértve a pályázatban érintett valamennyi lakás tartozásait is.

f) A pályázatokkal kapcsolatos döntés formái:
az igényelt támogatható tevékenységek teljes összegének elfogadása, és a támogatási ígervény megadása,
vagy a pályázat elutasítása.

g) Az elutasító döntéssel szemben jogorvoslati lehetőség nincs.

h) A támogatással kapcsolatos adatok közérdekű adatnak minősülnek, amelynek értelmében az önkormányzatot a vonatkozó jogszabályokban előírt nyilvántartási és közzétételi kötelezettség terheli.

A döntés eredményéről (elfogadás vagy elutasítás) a Pályázó(k) a döntést követően két napon belül elektronikus úton értesítést kapnak. Az elektronikus értesítést követően postázásra kerül a döntésről szóló értesítés. A támogatott pályázatok az értesítéssel együtt az „Ígervény önkormányzati támogatásról” elnevezésű (4. melléklet) dokumentumot is kézhez kapják.

12. Önkormányzati támogatási szerződés megkötése

a) Az önkormányzati támogatási szerződés megkötésére az állami pályázat eredményhirdetését követő 45 napon belül kerül sor, amelynek érdekében a Pályázó az állami pályázaton való támogatásban részesítéséről köteles az önkormányzatot a tudomásra jutástól számítva 2 munkanapon belül értesíteni. Amennyiben az önkormányzati támogatási szerződés aláírására a támogatásban részesített Pályázó hibájából a 45 napos időtartamon belül nem kerül sor, az önkormányzati támogatásról szóló ígervény hatályát veszíti.

b) Az önkormányzati támogatási szerződés megkötésének feltétele, hogy a Pályázó igazolja köztartozás mentességét.

13. Nem köthető önkormányzati támogatási szerződés azzal, a Pályázóval

a) akinek jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló jogszabályban meghatározott - eljárás alatt áll,

b) aki a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott vagy ilyen nyilatkozatot tett,

c) nem áll rendelkezésére a fejlesztés megvalósításához szükséges saját erő,

d) aki az önkormányzati támogatási szerződés megkötésének feltételeként meghatározott nyilatkozatokat nem nyújtja be, vagy a megtett nyilatkozatát visszavonja.

14. Az önkormányzati támogatás folyósításának feltétele:

a) az állami támogatási szerződés megkötése és a hitelesített másolati példányának az önkormányzat részére történő megküldése a benyújtott és elfogadott pályázattal együtt,

b) az önkormányzati támogatási szerződés megkötése,

c) a pályázó köztartozás mentessége.

15. Az önkormányzati támogatás folyósítása

15.1. Az önkormányzati támogatás összege utófinanszírozás keretében kerül folyósításra, a megvalósított fejlesztés állami pályázatot kiíró általi teljesítés igazolása után, az önkormányzat műszaki ellenőre igazolását követően, a Pályázó nevére szóló számlamásolat(ok) és a Pályázó által az önkormányzathoz benyújtott pénzügyi elszámolás elfogadása alapján.

15.2. Az elnyert támogatás kizárólag az önkormányzati támogatási szerződésben rögzített munkák finanszírozására használható fel. Amennyiben az önkormányzati támogatási szerződésben rögzített befejezési határidőig – amely legfeljebb egy alkalommal meghosszabbítható – a kivitelezési munkák nem fejeződnek be, a támogatás nem folyósítható.

15.3. Az önkormányzati támogatás elszámolásának részletes szabályait a támogatási szerződés tartalmazza.

15.4. Az állami pályázatra vonatkozó támogatási szerződés mindkét szerződő fél aláírása előtti időpontban megkezdett munkákra önkormányzati támogatás nem adható. Felújítás esetén időpontnak az építési naplóba történt első bejegyzés időpontját kell tekinteni. A feltételes kivitelezési szerződés megkötése, előleg kifizetése nem számít a fejlesztés megkezdésének.

16. Megvalósított fejlesztés elfogadása és ellenőrzése

a) A megvalósított fejlesztés akkor tekinthető elfogadottnak, ha az állami pályázatot kiíró Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (illetve meghatalmazottja) elfogadja a teljesítést, továbbá az önkormányzat, a szakmai és pénzügyi beszámoló elfogadása utáni helyszíni ellenőrzést követően a teljesítést igazolja.

b) Az önkormányzati támogatást nyert Pályázó köteles biztosítani az önkormányzat, vagy megbízottja részére

- a kivitelezés mindenkori ellenőrizhetőségét;
- a felújítással kapcsolatos valamennyi nyilvántartás, szerződés, számla, kifizetést igazoló könyvelési bizonylatok, továbbá
- azon okiratokba, dokumentumokba való betekintést, amelyek az önkormányzati támogatási szerződésben foglaltak teljesítését érintik.

c) A Pályázó egy alkalommal kérheti az elszámolási határidő meghosszabbítását. A kérelmet írásban kell benyújtani, legkésőbb az elszámolási határidő előtt 20 nappal. A határidő meghosszabbításáról a Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság dönt, s a döntésről írásbeli értesítést kap a Pályázó.

d) Amennyiben a Pályázó az önkormányzati támogatást nem megfelelően használta fel, s ezt a tényt az önkormányzat műszaki ellenőre megállapítja, a Pályázó köteles az önkormányzati támogatás összegét a jegybanki kamatok összegével növelve az önkormányzat 11732002-15337544 számú számlájára visszafizetni.

17. Csekély összegű támogatásra vonatkozó szabályok (vállalkozás tulajdonában lévő lakások esetén)

a) Az egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, Magyarországon odaítélt csekély összegű támogatás (a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a 200 000 eurónak, közúti kereskedelmi áru fuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon

vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100 000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését.

b) A támogatás odaítélése során az adott pénzügyi évben, valamint az előző két pénzügyi év alatt odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalmának összegét kell figyelembe venni.

c) Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikk (2) bekezdésében foglaltak kivételével nem lehet kedvezményezett az a vállalkozás, amely az igényelt támogatást az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikk (1) bekezdésében meghatározott kivételek szerint használná fel.

d) Hitel vagy kezességvállalás formájában nyújtott támogatás esetén nem lehet kedvezményezett az a vállalkozás, amelyet kollektív fizetéseképtelenségi eljárás alá vontak vagy hitelezői kérelemre kollektív fizetéseképtelenségi eljárás alá lenne vonható, valamint az a nagyvállalkozás, amely B - hitelminősítésnek megfelelő helyzetnél rosszabb helyzetben van.

e) A támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az (a) bekezdésben meghatározott felső határig halmozható.

f) A támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitást vagy összeget.

g) Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikk (2) bekezdésében foglaltak kivételével nem lehet kedvezményezett az a vállalkozás, amely az igényelt támogatást az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikk (1) bekezdésében meghatározott kivételek szerint használná fel.

h) Vállalkozás tulajdonában lévő lakás esetén a Pályázó köteles az önkormányzati támogatási szerződés megkötéséhez benyújtani jelen pályázati felhívás 3. melléklete szerinti csekély összegű (de minimis) támogatásról szóló nyilatkozatot. Amennyiben az adott vállalkozás nem nyújtja be nyilatkozatát, az önkormányzati támogatás teljes összege a vállalkozás tulajdoni hányadára eső értékben csökkentésre kerül.

i) Társasházak/lakásszövetkezetek esetében annyi „de minimis” nyilatkozatot kell benyújtani, ahány lakás vállalkozás(ok) tulajdonában van. Amennyiben az érintett vállalkozások között kapcsolt viszony áll fenn, a csekély összegű támogatások 200 000 eurós keretösszegét együttesen kell figyelembe venni.

18. Jelen pályázatban használt egyes fogalmak értelmezése

a) **Lakóépület:** a teljes épület;

b) **Kedvezményezett vállalkozás:** a társasházban vagy lakásszövetkezetben lakás tulajdonjogával rendelkező vállalkozás;

c) **Központi támogatás:** társasházak, energia-megtakarítást eredményező korszerűsítéséhez, felújításához (továbbiakban együtt: felújítás) központi költségvetési keretösszeg terhére, pályázat útján elnyert támogatás;

d) **Önkormányzati támogatás:** az önkormányzat által kiírt, pályázati felhívás keretében elnyerhető támogatás, mely a Pályázó által elnyert központi támogatást egészíti ki;

e) **Saját önrész:** a fejlesztés összes költsége csökkentve az önkormányzati és központi támogatás összegével;

Mellékletek:

1. Pályázati adatlap;

2. Lakóközösségi határozat minta (társasházi / lakásszövetkezeti közgyűlési / részközgyűlési / írásbeli szavazásról szóló jegyzőkönyv kivonat);

3. Kedvezményezett vállalkozás nyilatkozata (minta);

4. Ígervény önkormányzati támogatás biztosításáról (minta);

5. Nyilatkozati adatlap

**A társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek
energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására
című pályázati felhívás mellékletei**

4.) A fejlesztés megvalósításának tervezett időtartama:

.....napjátólnapjáig

(állami pályázatban megjelölt időtartam)

5.) Áfa visszaigénylésére jogosult

Igen	<input type="checkbox"/>
Nem	<input type="checkbox"/>

6.) A fejlesztés megvalósításának költsége

Megnevezés	Összeg (Ft-ban)				
	Nettó		Áfa	Bruttó	
	Támogatható	Nem támogatható		Támogatható	Nem támogatható
6.1. Szakértői, tervezői, eljárási, lebonyolítási költségek					
6.2. Felújítási költségelemek összesen					
6.2.1. Nyílászárók felújítása vagy cseréje					
6.2.2. Homlokzatok és födémek hőszigetelése					
6.2.3. Épületgépészeti rendszerek korszerűsítése, felújítása					
6.2.4. A megújuló energiafelhasználás kialakítása vagy növelése					
6.2.5. Egyéb felújítási munkálatok költsége					
Mindösszesen (6.1.+6.2.)					

7.) A fejlesztés tervezett finanszírozása

Pénzügyi forrás megnevezése	Összege (Ft-ban)
7.1. Igényelt központi támogatás (Otthon Melege Program) Az energia tanúsítvánnyal igazolt, minden megtakarítható CO ₂ kg/év-re igényelt támogatás az állami pályázati útmutató 4.1 pontjában foglaltak szerint számítva nem haladhatja meg a támogatás szempontjából elszámolható költségek 50 %-át.	
7.2. Igényelt önkormányzati támogatás Az energia tanúsítvánnyal igazolt, minden megtakarítható CO ₂ kg/év-re igényelt támogatás az állami pályázati útmutató 4.1 pontjában foglaltak szerint számítva nem haladhatja meg a támogatás szempontjából elszámolható költségek 10 %-át.	
7.3. Hitel	
7.4. Megtakarítások	
7.5. Egyéb (és pedig)	
Mindösszesen <i>(Meg kell egyeznie áfa visszaigénylés esetén a mindösszesen nettó költséggel, más esetben a mindösszesen bruttó költséggel)</i>	

8.) Támogatás és saját erő aránya a támogatható összes költség %-ában

Támogatás és saját erő	Arány (%)
Igényelt központi támogatás (7.1.)	
Önkormányzati támogatás (7.2.)	
Támogatás összesen	
Saját erő (7.3+7.4+7.5)	
Támogatás + saját erő	100

10.) Tulajdonviszonyok bemutatása és a lakások száma

Tulajdon megnevezése	Tulajdoni arány (%)	Lakások száma (db)
10.1. Magánszemélyek tulajdona		
10.2. Önkormányzati tulajdon		
10.3. Társasházi lakóközösség tulajdona		
10.4. Lakásszövetkezet tulajdona		
10.5. Vállalkozás tulajdona		
Az épület lakásainak száma (db)		

11.) Az energetikai tanúsítvánnyal igazolt megtakaríthatás

CO₂ kg/év:

Kecskemét, 2015.(hó).....(nap)

.....
*Pályázó (közös képviselő, szövetkezeti
elnök aláírása
(PH!)*

**TÁRSASHÁZI / LAKÁSSZÖVETKEZETI KÖZGYŰLÉSI
/ RÉSZKÖZGYŰLÉSI / ÍRÁSBELI SZAVAZÁSRÓL SZÓLÓ JEGYZŐKÖNYV
KIVONAT**

önkormányzati pályázat benyújtásához

Készült:
társasház/ lakásszövetkezet közgyűlésén/részközgyűlésén az alábbi helyszínen és időpontban:
Helyszín:
Időpont:

Jelen határozatban a lakóközösség a pályázatban előírt lakástulajdonosok több mint felének támogatása mellett megszavazza, hogy a lakóközösség pályázatot nyújt be az „Otthon Melege Program - Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogram keretében kiírt pályázati felhívásra.

Jelen határozatban a lakóközösség a pályázatban előírt lakástulajdonosok több mint felének támogatása mellett megszavazza, hogy a lakóközösség pályázatot nyújt be az „Otthon Melege Program - Társasházak energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogram keretében kiírt pályázathoz kapcsolódó „Társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező munkáinak támogatása,, című, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata által kiírt pályázati felhívásra.

Pályázó neve:

Pályázat megvalósítási helyszíne:

Jelen határozatban lakóközösség megbízza a pályázó képviselővel (név, cég név):

.....
Jelen határozatban lakóközösség megszavazza, hogy a pályázattal a határozat mellékletét képező árajánlatok(ok) szerinti alábbi **fejlesztési munkákat** tervezi megvalósítani:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

A lakóközösség határozatot hoz és jóváhagyja a kivitelezői versenyeztetés eredményét.

A kivitelezői versenyeztetés alapján, azonos műszaki tartalom mellett a legkedvezőbb ajánlatot adó kivitelező neve és címe:

.....
.....

Jelen határozatban a lakóközösség megszavazza, hogy feltételes vállalkozási szerződést köt a versenyeztetés alapján kiválasztott kivitelezővel és elfogadja a beruházás költségvetését az alábbi bruttó összeggel:

A tervezett felújítás teljes költsége:Ft
A támogatható tevékenységek összes költsége:Ft
Igényelt központi támogatás összege:..... Ft
A lakástulajdonosok által vállalt saját erő összege:Ft
 ebből: megtakarítás:Ft
 hitel:Ft
 egyéb forrás:.....Ft

Jelen határozatban lakástulajdonosok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a támogatás elnyerése esetén a vállalt saját erőt biztosítják, munkaterületet a munka elvégzéséhez biztosítják.

Határozat azonosító száma:

Határozat kivonat kelte:

.....
Pályázó (közös képviselő,
szövetkezeti elnök) aláírása
(PH!)

Hitelesítők:

Melléletek:

Jelenléti ív

Árajánlat (ok)

NYILATKOZAT

(Vállalkozás tulajdonában lévő lakás esetén a pályázat mellékleteként kell benyújtani)

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai	
Név:	
Adószám:	
Elérhetőség:	
Aláírássra jogosult képviselő:	
E-mail cím:	
<i>(jelölje X-szel)</i>	
<input type="checkbox"/> Egyesülés a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során	
<input type="checkbox"/> Szétválás a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során	
Egyesülés, szétválás ideje:	_____ (év) (hónap) (nap)

Ezúton nyilatkozom, hogy a folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írtak betartásához szükséges adatokat is tartalmazza.¹

¹ Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód pályázó csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

2. Csekély összegű támogatások ²										
Sor- szá m	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezménye- zettje és célja	A támogatást ellenszolgáltató s fejében végzett közúti kereske-delmi árufuva- rozáshoz vette igénybe?	Kérelem benyúj- tásának dátuma ³	Odaítélé s dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartalm a ⁴	
							Forin t	Eur ó	Forint	Euró

² Az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.

³ Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

⁴ Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet] 2. melléklete alapján.

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról

Nyilatkozom, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.

Vállalkozás neve	Adószáma

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint csekély összegű támogatás nem halmozható kockázatfinanszírozási célú (kockázatitőke-támogatás) intézkedéssel vagy azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatással, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a kedvezményezett vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom.⁵

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre vonatkozó, vagy a jelen pályázattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó állami támogatásra nyújtott be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

⁵ Itt kizárólag a kedvezményezett tekintetében kell nyilatkozni, az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.

4. Adatok a kockázatfinanszírozási célú intézkedések vagy azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra

So r- sz á m	Támo gatás joga l apja (unió s állam i támo gatási szabá ly)	Támo gatást nyújtó szerve zet	Támo gatási kategóri a (pl. regionáli s beruház ási támo gatás)	Kérele m benyújt ásának dátuma ⁶	Odaítélé s dátuma	Kockázatfin anszírozási célú intézkedés teljes összege jelentértéke n / azonos elszámolhat ó költségek teljes összege jelentértéke n		Kockázatfi nanszíro zási célú intézkedés vonatkozás ában nyújtott állami támogatás bruttó támogatást artalma / azonos elszámolhat ó költségek vonatkozás ában nyújtott állami támogatás bruttó támogatást artalma ⁷		Maxi mális támo gatási intezi tás (%) vagy maxi mális támo gatási összeg
						Fori nt	Euró	Forint	Eu ró ⁸	

⁶ Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

⁷ A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján.

⁸ A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell kiszámítani:

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó.

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok és a fent megadott adatok helyesek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szerveknek az adatkezelő átadja.

Kecskemét, 2015.(hó).....(nap)

.....
Kedvezményezett
(aláírás, pecsét)

Útmutató

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet⁹ szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a **200.000 eurónak**, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a **100.000 eurónak** megfelelő forintösszeget¹⁰, figyelemmel az egyesülés valamint a szétválásra vonatkozó szabályokra¹¹ is.

- *Mi a bruttó támogatástartalom?*
 - A több részletben, éven átnyúlóan fizetendő támogatást az odaítélése időpontjában érvényes értékre kell diszkontálni az odaítélés idején érvényes referencia ráta alkalmazásával.
- *Milyen esetekben tekintendő a támogatást igénylő egy másik vállalkozással egy és ugyanazon vállalkozásnak?*
 - Egyik a másikban a részvényesek vagy tagok **szavazati jogának** többségével rendelkezik, vagy
 - Egyik a másik igazgatási, irányítási vagy felügyeleti **testülete tagjainak** többségét jogosult kinevezni vagy elmozdítani, vagy
 - Egyik a másik felett **szerződés**, vagy alapító okiratban vagy társasági szerződés alapján meghatározó befolyást gyakorolhat, vagy
 - Egyik a másik részvényese vagy tagja, a többi részvényessel vagy taggal kötött megállapodás alapján **egyedül birtokolja** a szavazati jogok többségét
 - Amennyiben a támogatást igénylő a fenti kapcsolatok bármelyikével egy vagy több másik vállalkozáson **keresztül** rendelkezik, úgy azok vonatkozásában is egy és ugyanazon vállalkozásnak kell tekinteni.
- *Milyen esetben kell alkalmazni a támogatást igénylőre az egyesülés, illetve a szétválás szabályait?*
 - Abban az esetben, ha az egyesülésre vagy szétválásra a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során került sor.
 - Az **egyesülés** által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód támogatást igénylő csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.
 - Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a **szétválást** megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására

⁹ 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdés

¹⁰ Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.

¹¹ 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdés

nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

- Annak meghatározásához, hogy az újabb csekély összegű támogatás meghaladja-e az alkalmazandó felső határt, figyelembe kell venni az azon vállalkozások részére nyújtott csekély összegű támogatásokat is, amelyek a kedvezményezettel egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülnek.

Halmazódás:

- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással [pl. az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a mezőgazdasági ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1408/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 9. o.) alapján nyújtott mezőgazdasági csekély összegű támogatással] az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi áru fuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmazható.
 - Például:
Ha egy *kizárólag* mezőgazdasági és közúti áru fuvarozási tevékenységet végző vállalkozás mezőgazdasági de minimis támogatásnak minősülő 15.000 euró támogatásban részesül, részére a közúti áru fuvarozási tevékenységéhez az alacsonyabb 100.000 eurós értékhatárra figyelemmel, 85.000 euró támogatás nyújtható. Amennyiben ez a vállalkozás *egyéb* tevékenységet (pl. könyvvizsgálat) is végez, úgy rá, már az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 200.000 eurós értékhatára vonatkozik, így részére 185.000 euró de minimis támogatás nyújtható.
- Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114, 2012.4.26., 8-13. o.) (a továbbiakban: 360/2012/EU bizottsági rendelet) megfelelően nyújtott közszolgáltatási csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott 500.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmazható.
- Amennyiben a halászati és akvakultúra-ágazatban működő valamely vállalkozás az 1407/2013/EU rendelet hatálya alá tartozó egy vagy több ágazatban vagy egyéb tevékenységi körökben is folytat tevékenységet, a halászati és akvakultúra-ágazatba tartozó tevékenységek tekintetében az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a halászati és akvakultúra- ágazatban nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2014. június 27-i 717/2014/EU bizottsági rendeletnek (HL L 190., 2014.06.28., 45.o.) megfelelően nyújtott halászati csekély összegű támogatás az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendeletben meghatározott 200.000 eurónak, a közúti kereskedelmi áru fuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszegig halmazható.

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó¹².

A feleknek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őrizniük, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

¹² Az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35.§ alapján.

Ígervény önkormányzati támogatás biztosításáról

(minta)

A társasházak és lakásszövetkezeti lakóépületek energia-megtakarítást eredményező felújítási munkáinak támogatására benyújtott, számon nyilvántartott, önkormányzati támogatás iránti pályázatát döntés alapjáncímű lakóépület felújításához legfeljebb Ft összegben, utófinanszírozással folyósítandó, vissza nem térítendő önkormányzati támogatásban részesítem.

Az önkormányzati támogatás mértéke az „Otthon Melege Program” keretében közzétett, lakóépületek energiatakarékos korszerűsítésének, felújításának támogatása” célú, 2015. február 23-án a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által közzétett pályázat, kódszáma: ZFR-TH/15 (a továbbiakban: állami pályázat) keretében elfogadott támogatott tevékenységek összes költségének legfeljebb ... %-a, azazFt.

Jelen ígervényt apályázó részére, az állami pályázaton való részvételéhez adtam ki.

Jelen, egy alkalommal felhasználható ígervény alapján és az önkormányzati támogatási szerződés megkötése valamennyi feltételének fennállása esetén Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (képviselője: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester) és a nyertes pályázó önkormányzati támogatási szerződést köt.

Amennyiben a pályázó támogatásban nem részesül az állami pályázat keretében, vagy nem állnak fenn az önkormányzati támogatási szerződés megkötésének feltételei, jelen ígervény érvényességét veszti.

Jelen ígervény három eredeti példányban készült.

Kecskemét, 2015.

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester

Nyilatkozási űrlap Önkormányzati pályázathoz

A pályázó akként nyilatkozik a pályázat benyújtásának időpontjában, hogy

1. a pályázat kiírásában, értékelésében és elbírálásában nem vesz részt.

A pályázó nyilatkozik, hogy

2. az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő lejárt, és ki nem egyenlített tartozása nincs,
3. korábban kapott támogatás felhasználására vonatkozó szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette,
4. jelen fejlesztéshez támogatást nem ítélték meg számára,
5. az iparosított technológiával épült lakóépületek energia megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának valamint az egycsatornás gyűjtőkémények felújításának támogatásáról szóló 17/2008. (IV.28.) önkormányzati rendelet alapján meghirdetett önkormányzati pályázatok keretében korábban támogatásban nem részesült,
6. a fejlesztés megvalósítását nem kezdte meg.

A pályázó hozzájárul ahhoz, hogy

7. a pályázat benyújtását követően az abban foglaltakat – helyszíni és dokumentumok alapján történő – ellenőrzés keretében, illetőleg a pályázat kedvező elbírálása esetén a pályázatban foglaltak megvalósítását és annak szakszerűségét az Önkormányzat ellenőrizze.

A pályázó tudomásul veszi, hogy kizárható jelen pályázati rendszerből, ha

8. pályázatban valótlan adatokat szolgáltat,
9. az elfogadott céltól eltérő fejlesztés megvalósítása,
10. bejelentési kötelezettségének haladéktalanul nem tesz eleget, ha a fejlesztés meghiúsul, tartós akadályba ütközik, vagy a szerződésben vállaltakhoz képest késedelmet szenved.

A pályázó nyilatkozik arról, hogy

11. a vissza nem térítendő támogatást kizárólag a pályázati célnak megfelelően használja fel.

A pályázó hozzájárul ahhoz, hogy

12. adatait az Önkormányzat a pályázat szabályszerű lebonyolítása céljából nyilvántartsa és kezelje.

A pályázó tudomásul veszi, hogy

13. az Önkormányzat köztartozások mentességéről igazolást kér a pályázótól,

14. lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozás esetén a köztartozás megfizetéséig a támogatás nem illeti meg, az esedékes támogatások folyósítása az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 151. § (2) bekezdése (a továbbiakban: Art.) szerint felfüggesztésre kerül,
15. támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá az Önkormányzati Támogatási Szerződés visszavonása esetén a jogosulatlanul igénybe vett költségvetési támogatás összegét az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 53. § (3) bekezdésében meghatározott mértékű ügyleti, késedelem esetén késedelmi kamattal növelt mértékben köteles visszafizetni.

A pályázó nyilatkozik arról, hogy

16. az állami pályázatban meghatározott jogosultsági feltételeknek megfelel,
17. a pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljeskörűek, valódiak és hitelesek.

Kecskemét, 2015.(hó).....(nap).

.....
Pályázó (közös képviselő, szervezet)
elnök aláírása
(PH)