



**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Alpolgármestere**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**

**2015. március 26-án  
tartandó ülésére**

**Tárgy: Közérdekű felajánlás játszótér bővítése és fitness eszközök elhelyezése céljából**

**Az előterjesztést készítette:**

**Dr. Mayer Endre irodavezető  
Szervezési és Jogi Iroda  
Dr. Temesvári Péter csoportvezető  
Jogi Osztály**

**Kezelési megjegyzés:**

**HATÁROZAT-TERVEZET**

**Döntési változatok száma:**

**1**

**Melléletek:**

**Véleményezésre megkapta:**

**Egyéb szervezet, külső szakértő:**

**Megtárgyalta:**

**Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság**

**.../2015. (III.24.) VPB. számú határozat**

**Törvényességi észrevételem nincs:**

**Dr. Határ Mária  
jegyző**

**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Alpolgármestere**

9701-3/2015.

**ELŐTERJESZTÉS  
Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2015. március 26-án tartandó ülésére**

**Tárgy: Közérdekű felajánlás játszótér bővítése és fitness eszközök elhelyezése céljából**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A Széchenyivárosért Egyesület (továbbiakban: Adományozó) azzal kereste meg önkormányzatunkat, hogy **szetne játszótér bővítés keretében madárfészek hintát, valamint szabadtéri fitness eszközöket kiépíteni a Széchenyivárosban található kecskeméti 3708/32 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlanon, ami a Széchenyi sétányon található.**

A Széchenyivárosért Egyesület Kecskemét-Széchenyiváros területén jött létre településfejlesztési céllal 2012. évben, főként a panelházakban élő emberek szociális, kulturális megsegítésére, életkörülményeinek javítása érdekében. Ezen tevékenysége gyakorlása során összefogott a Mercedes Benz Manufacturing Hungary Kft-vel, amely cég működésének megkezdése óta nagy hangsúlyt fektet a társadalmi és szociális felelősségvállalásra. A 2014. évben többek között a Széchenyivárosban található Szent Család Plébánia adott helyet a jótékonyági ételosztásnak, ahová rászoruló, sokgyermekes családokat vártak, a gazdasági társaság által adományozott összegből vásárolták meg az ebédhez szükséges hozzávalókat, az evőeszközöket, az asztalterítőket és édességeket. Szintén a tavalyi évben öt héten keresztül olyan ruhákat és cipőket gyűjtöttek, amiket már nem használnak, de még jó állapotban vannak, majd az adományt rászorult családoknak, gyerekeknek juttatták el.

A fitness eszközök kiválasztása során fontos szempont volt, hogy a mozgássérült és az egészséges gyermekek és kísérőik számára is használható eszközök kerüljenek kiépítésre a játszótéren.

Az Adományozó a fenti eszközök kihelyezése előtt egyeztetett önkormányzatunkkal annak érdekében, hogy az eszközök elhelyezése városképi szempontból is optimális legyen.

Adományozó a játszótér bővítése érdekében 1 db TS-8445 számú lovaglót, 1 db TS-8442 számú karfogatót, 1 db TS-8502 számú futópadot, 1 db TS-8515 számú masszírozó dupla karú kétszemélyes ült, 1 db TS-8444 számú elliptikus futógépet és 1 db madárfészek hintát épített ki a 3708/32 hrsz-ú közterületen és azokat felajánlotta ingyenesen az önkormányzat részére, *bruttó 2.553.867 forint értékben.*

A közérdekű felajánlás jogi formája a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:589. §-a értelmében: „Ha valaki kötelezettséget vállal arra, hogy általa meghatározott közérdekű célra ingyenesen vagyoni szolgáltatást teljesít, megállapíthatja azokat a feltételeket, amelyek szerint a szolgáltatást a meghatározott célra kell fordítani, és kijelölheti azt a személyt, akinek javára a szolgáltatást fordítani kell.”

A hivatkozott jogszabályi rendelkezés alapján az Adományozóval közérdekű kötelezettségvállalásra irányuló **szerződés megkötése szükséges, amely tartalmazza azokat a feltételeket, határidőket, amelyeket egyrészt Adományozó az előzetes egyeztetések alkalmával a felajánlás teljesítése érdekében elfogadott, másrészt azokat az intézkedéseket, amelyeket az önkormányzatnak a felajánlás átvétele érdekében meg kell tennie. A felajánlás átvételével kapcsolatban önkormányzatunknak nem merül fel költsége. Az erről szóló megállapodás tervezete tájékoztatásul jelen előterjesztés mellékletét képezi.**

Mindezekre tekintettel javaslom, hogy fogadjuk el a közérdekű felajánlást.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Kecskemét, 2015. március 17.

**Dr. Szeberényi Gyula Tamás**  
alpolgármester

## HATÁROZAT-TERVEZET

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**.../2015. (III. 26.) határozata**

**Közérdekű felajánlás játszótér bővítése és fitness eszközök elhelyezése céljából**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 9701-3/2015. számú előterjesztésében foglaltakat és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés a Széchenyivárosért Egyesület játszótér bővítésére vonatkozó közérdekű felajánlását elfogadja, és vállalja, hogy a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú játszótér bővítést üzemeltetésre átveszi.
2. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodást – az 1. pontban foglaltak figyelembe vételével – a Széchenyivárosért Egyesülettel írja alá.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

## MEGÁLLAPODÁS KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRÓL

amely létrejött egyrészről a **Széchenyivárosért Egyesület** (székhely: 6000 Kecskemét, Kós Károly utca 24., megyei nyilvántartási szám: 03-02-0003247, országos nyilvántartásbeli azonosító: 25998/1991., képviselőjében eljár: Szöllősi Balázs elnök), továbbiakban, mint **Adományozó**,

másrészről **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (cím: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, KSH szám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03), továbbiakban, mint **Önkormányzat** között az alábbi feltételekkel:

### Megállapodás tárgya

1. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a 3708/32 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlan. Adományozó kötelezettséget vállalt arra, hogy a jelen pontban körülírt ingatlanon saját költségén játszóteret bővít és fitnesz eszközöket helyez el és jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy azokat a sikeres műszaki átadás-átvételt követően térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába adja (továbbiakban: adomány). Az eszközök részletes felsorolását jelen megállapodás 1. számú melléklete tartalmazza. Felek megállapítják, hogy az adomány az önkormányzati tulajdonba adásig idegen tulajdonon végzett beruházásnak minősül.
2. Az adomány értékét Felek bruttó 2.553.867,- Ft, azaz kétmillió-ötszázötvenháromezer-nyolcszázhatvanhét forint összegben határozzák meg.
3. Az önkormányzat a felajánlott közérdekű kötelezettségvállalást jelen szerződésben meghatározott feltételekkel elfogadja.
4. Felek megállapítják, hogy az 1. számú melléklet szerinti eszközök műszaki átadás-átvételére 2014. szeptember 23. napján került sor, így azok jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg az önkormányzat tulajdonába kerülnek.
5. Felek megállapítják, hogy amennyiben az adománnyal kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettség keletkezik, úgy azt Adományozó viseli.
6. Jelen szerződés tárgyaként szereplő beruházás a szerződés teljesítésével az önkormányzat analitikus nyilvántartásában saját vagyónaként kerül aktiválásra.

### Felek jogai és kötelezettségei

7. Adományozó szavatolja, hogy az adomány a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és uniós szabványoknak egyaránt megfelelő, első osztályú minőségben történő megvalósulásáért, valamint az önkormányzat tehermentes tulajdonszerzéséért.
8. Az adomány kivitelezésével kapcsolatos szavatossági és garanciális jogokat az adomány átadásával Adományozó az önkormányzatra engedményezi. Ennek alapján az Adományozó által megbízott kivitelezővel szemben a garanciális és szavatossági jogokat az önkormányzat jogosult gyakorolni.

9. Az Adományozó gondoskodik a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet 3. §-ában előírtak szerint a használatba vételhez szükséges – kijelölt, külön szervezet által végzett, a biztonsági követelményeknek való megfelelés, valamint a megfelelőségi tanúsítvány meglétét ellenőrző – vizsgálat elvégzéséről.
10. A felek megállapodnak abban, hogy eseteleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre.

Felek a jelen szerződésből eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskemét Járásbíróság illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.

11. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
12. A szerződés 3 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az Adományozónál, 2 példány pedig az önkormányzatnál marad.

Jelen szerződést a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2015.

.....  
**Szemereyné Pataki Klaudia**  
**polgármester**  
**Kecskemét Megyei Jogú Város**  
**Önkormányzata**

.....  
**Szöllősi Balázs**  
**elnök**  
**Széchenyivárosért Egyesület**  
**Adományozó**

1. számú melléklet

Az Adomány tárgyát képező eszközök:

- 1 db TS-8445 számú lovagló
- 1 db TS-84442 számú karforgató
- 1 db TS-8502 számú futópad
- 1 db TS-8515 számú masszírozó dupla karú kétszemélyes ülő
- 1 db TS-8444 számú elliptikus futógép
- 1 db madárfészek hinta