



**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Alpolgármestere**

**BESZÁMOLÓ**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**

**2016. november 24-én  
tartandó ülésére**

**Tárgy: Beszámoló a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által a „Platán Otthon”  
épületén tervezendő épületenergetikai fejlesztésről**

**Az előterjesztést készítette:** Dr. Kovács Endre Miklós irodavezető  
Szervezési és Jogi Iroda  
Dr. Patay Balázs osztályvezető  
Jogi Osztály

**Kezelési megjegyzés:** Határozat-tervezet

**Döntési változatok száma:** 1

**Mellékletek:** -

**Véleményezésre megkapta:**

**Egyéb szervezet, külső szakértő:**

**Megtárgyalta:** -

**Törvényességi észrevételem nincs:**

Dr. Határ Mária  
jegyző

**B E S Z Á M O L Ó**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**2016. november 24-én tartandó ülésére**

**Tárgy: Beszámoló a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által a „Platán Otthon” épületén tervezendő épületenergetikai fejlesztésről**

Tisztelt Közgyűlés!

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a kecskeméti 8355/1 hrsz-ú, természetben 6000 Kecskemét, Szent László Város 1. szám alatt található, kivett szociális otthon (9 épület) megnevezésű, 4 ha 9921 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan. Az ingatlanban 2016. szeptember 1. napjától a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság (a továbbiakban: SZGYF) fenntartásában álló Bács-Kiskun Megyei „Platán” Integrált Szociális Intézmény működik a fenntartó és az önkormányzat között létrejött ingyenes használati megállapodás alapján.

Az SZGYF azzal kereste meg önkormányzatunkat, hogy – többek között a fenti ingatlan felújítása érdekében – pályázatot nyújt be a „Középületek kiemelt épületenergetikai fejlesztései” című, KEHOP-5.2.2 kódszámú, Európai Unió támogatással megvalósuló projekt támogatásának elnyerése érdekében.

A pályázati felhívás alapján a pályázat kiemelt célkitűzése – a nemzeti és uniós energiahatékonysági stratégiákkal összhangban – az energiahatékonysági fejlesztések megvalósításának ösztönzése és a megújuló energiaforrást hasznosító rendszerek elterjedésének elősegítése. Az energetikai hatékonyság fokozásának és az energiatakarékosságnak a szükségességét alátámasztja, hogy a statisztikai adatok szerint a hazai energiaigényesség egységnyi GDP előállítására vetítve valuta-paritáson mérve több mint háromszor, vásárlóerő-paritáson mérve pedig mintegy másfélszer magasabb, mint a fejlett uniós tagállamokban. A pályázat az épületek energiahatékonyságát és a megújuló energiaforrások felhasználását növelő beruházások megvalósításához járul hozzá.

A pályázat keretében – az önkormányzat által korábban megvalósított fejlesztést folytatva a másik főépületen – az SZGYF homlokzati hőszigetelést és nyílászáró-cserét valósítana meg. Az ingatlan felújítására fordítandó tervezett bruttó beruházási érték 145.005.743,- Ft, azaz száznyvenötmillió-ötezer-hétszáznegyvenhárom forint.

A pályázat benyújtásának feltétele a felújítással érintett ingatlan tulajdonosa által kiadott hozzájáruló nyilatkozat pályázati anyaghoz csatolásra. Tekintettel a pályázat benyújtására nyitva álló határidő rövidegére (2016. november 21.), az SZGYF részére a szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot az önkormányzat kiadta.

Figyelemmel arra, hogy az ingatlan energetikai korszerűsítése több európai parlamenti és tanácsi irányelv, a Nemzeti Épületenergetikai Stratégia, Magyarország II. Nemzeti Energhatékonsági Cselekvési Terve, valamint a Megújuló Energia Hasznosítási Cselekvési Terv által kitűzött célok megvalósulását, valamint az önkormányzati tulajdonú ingatlan értékének növekedését szolgálja, továbbá az ellátottak részére nyújtott szolgáltatás biztosításának technikai feltételeit javítja, kérem a beszámoló elfogadását.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a beszámolóban foglaltakat megtárgyalni és az abban foglaltakat elfogadni szíveskedjék.

Kecskemét, 2016. november 18.

Dr. Szeberényi Gyula Tamás  
alpolgármester

## Határozat-tervezet

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
.../2016. (XI.24.) határozata**

**Beszámoló a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság által a „Platán Otthon”  
épületén tervezendő épületenergetikai fejlesztésről**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 29.827-4/2016. számú beszámolójában foglaltakat, és az alábbi határozatot hozta:

A közgyűlés a beszámolóban foglaltakat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester