

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere**

Ügyiratszám:6043-19/2016.

Tárgy: Képviselői indítvány bérleti díj csökkentésére vonatkozóan

Tisztelt Közgyűlés!

A fenti tárgyban a mellékelt képviselői indítványt nyújtotta be Dobos József képviselő.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013.(II.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 13. § (2) bekezdése szerint az ülésre írásban benyújtott képviselői indítványt napirendre felvettnék kell tekinteni.

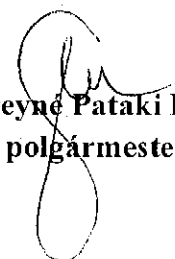
Az SZMSZ 39. § (3) bekezdése szerint a képviselői indítvány vonatkozhat:

- a) halasztást nem tűrő döntés meghozatalára,
- b) az indítvánnyal javasolt döntés előkészítésére.

Az a) pont szerinti indítvány alapján a közgyűlés az indítványban javasolt döntésről annak elhangzását, s az afelett nyitott vitát követően azonnal dönt, míg a b) pontban foglalt, döntés előkészítésre vonatkozó indítvány elfogadásáról a polgármester nem nyit vitát, azonban ahhoz bármely képviselő – további javaslat megtételével – csatlakozhat. Az indítvány felett a Közgyűlés vita és felszólalás nélkül dönt.

A mellékelt képviselői indítvány döntés előkészítésre vonatkozik, így annak elfogadásáról vita nélkül döntünk. Elfogadása esetén a közgyűlés a döntés előkészítésére, a polgármestert, az alpolgármestert, a jegyzőt, vagy a feladat- és hatáskörrel rendelkező bizottságot kéri fel.

Kecskemét, 2016. október 18.


Szemerey Pataki Klaudia
polgármester

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése részére

Indítvány

Tárgy: Bérleti díj csökkentés

Tisztelt Polgármester Asszony, Tisztelt Közgyűlés!

A KIK-FOR Kft. által bérbeadott üzletek a Rákóczi út környékén és a belvárosban egyre nehezebben tudják fizetni a bérleti díjakat, illetve rezsijüket kigazdálkodni. Sajnos a legnagyobb probléma, hogy nincs fizetőképes kereslet. Több üzlettulajdonos is megkeresett, hogy a közeljövőben felmondják bérleti jogviszonyukat, ha az önkormányzat nem tudja a bérleti díjukat csökkenteni. Véleményem szerint még mindig jobb a sűrű forint, mint az üresen álló üzletek.

Indítványozom, hogy ezeknek a kereskedelmi egységeknek a bérleti díját csökkentsék, ugyanis 2014-ben több példa is volt erre:

- Kecskemét Batthyány utca 16. szám alatti gyógyszerár (36% bérleti díj csökkentés)
- Fodor cukrászda (33,5% bérleti díj csökkentés)

Ezért indítványozom, hogy Polgármester asszony vizsgálja meg annak lehetőségét, hogyan lehet a bérleti díjakat csökkenteni.

Kecskemét, 2016. október 17.

Dobos József

Képviselő