



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere**

BESZÁMOLÓ

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2016. szeptember 22-én
tartandó ülésére**

Tárgy: Képviselői kérdés és az arra adott válasz a Rudolf laktanya hasznosításával kapcsolatban

A beszámolót készítette: **Balogh Zoltán osztályvezető**
Városstratégiai Iroda
Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály

Kezelési megjegyzés: Határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Melléletek: képviselői kérdés

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Törvényességi észrevételem nincs:

Dr. Határ Mária
jegyző



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

24077-2/2016.

BESZÁMOLÓ

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2016. szeptember 22-én tartandó ülésére**

Tárgy: Képviselői kérdés és az arra adott válasz a Rudolf laktanya hasznosításával kapcsolatban

Tisztelt Közgyűlés!

Király József képviselő úr – a jelen beszámoló mellékletét képező – Rudolf laktanya hasznosításával kapcsolatos kérdést juttatta el hozzám 2016. szeptember 14. napján, melyről az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést:

A Rudolf laktanya komoly művészeti értéket is képviselő, ebből eredően mára műemléki védettség alatt álló területét a jelenlegi fejlesztéspolitikai időszakban kiemelten kezeli Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata. A terület hasznosítása érdekében több különböző projekt keretében megvalósuló fejlesztések fogják élettel megtölteni a Rudolf laktanya területét. A terület fejlesztési elképzelései az alábbiak szerint kerültek kialakításra az elmúlt másfél év során.

A terület rehabilitációja

A szovjet csapatok kivonulását követően az ingatlan épületeinek túlnyomó többsége jelenleg használaton kívül van. A valamikor katonai objektumként szolgáló, műszaki jellemzőiben leromlott fizikai állapotú területet – katonai múltjából eredően – kiterjedt környezeti terhelés érte.

Figyelembe véve a Rudolf laktanya fenti sajátosságait Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a TOP-6.3.1-KE1-15-2016-00001 azonosítószámú, „A Rudolf-kert építészeti és közterületi fejlesztése, szinergiában a város gazdaságilag fenntartható célkitűzéseivel”

című projektje keretében tervezi a Rudolf laktanya rehabilitációját megvalósítani. Kormány az 1474/2016. (VIII. 31.) Korm. határozatában járult hozzá a fejlesztés megvalósításához. A projekt keretében megvalósul a terület örökségvédelmi felülvizsgálati tervének készítése, a meglévő védettség részleges megszüntetéséhez elvi keret engedély megszerzése, az előzetes régészeti vizsgálati dokumentáció készítése és a terület fejlesztéseit egészében magába foglaló koncepcióterv készítése. Az előkészítési folyamatokat követően a beavatkozási területen olyan rehabilitációs jellegű környezetrendezés, közműfejlesztés, úthálózat építés és zöldfelület rendezés valósul meg, amely a Rudolf laktanya területén alább leírt, külön projektek keretében tervezendő és megvalósítandó oktatási, kulturális és turisztikai fejlesztések kialakítását megalapozza.

Kada Elek Közgazdasági Szakközépiskola fejlesztése

A Magyarország Kormánya és Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról szóló 1131/2016. (III. 10.) Korm. határozat 5. pont a) alpontja alapján a Kada Elek Közgazdasági Szakközépiskola fejlesztése valósulhat meg. Az intézmény elhelyezésére a Rudolf laktanya középső részén elhelyezkedő 3 db legénységi épület, valamint a terület keleti részén elhelyezkedő törzsepület jelent kiváló alternatívát. Az intézménnyel kapcsolatos tervezési feladatok a laktanya területének rehabilitációs projektjében elkészülő fent bemutatott tervezési dokumentumok alapján lesz megindíthatóak.

Új család- és gyermekvédelmi központ kialakítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a Terület- és Településfejlesztési Operatív Programban (TOP) a városra allokált forrásának terhére a terület északi-keleti részén egy új család- és gyermekvédelmi központ kialakítását tervezi a modern szociális munka bevezetése, családfókuszú szociális munka létrehozása és szakmai műhelyként történő működése céljából, melybe az Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága keretében működő Család- és Gyermekjóléti Központ jelenleg Fecske u. 20. szám alatti telephelye költözik.

Kulturális és turisztikai fejlesztések

Tervek szerint a Rudolf laktanya délnyugati részén valósulnak meg a kulturális és turisztikai fejlesztéseknek helyt adó projektek. A TOP-6.1.4-15 és a TOP-6.3.2-15 felhívások keretében megújulnak a területen található, leromlott állapotban lévő istállók és lovaglóterek, melyek a turisztikai és szórakoztatóipari hasznosítást célozzák. Vizsgáljuk annak lehetőségét, hogy ezen fejlesztésekkel összhangban a térség gasztronómiai sajátosságait, hungarikumait nemzeti, nemzetközi szinten is népszerűsítő gasztró-kulturális vonzerő kerülhessen kialakításra.

A városrészt érintő sportfejlesztések

Amint arról Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2016. április 28-án megtartott ülésén már tájékoztattam a Tisztelt Közgyűlést, a Széktói Stadion megújításának megvalósítása olyan terheket róna a város költségvetésére, mely a sportág jelenlegi helyzetére

tekintettel a város számára felelősen nem vállalható, hiszen az MLSZ olyan beruházási koncepciót állított fel, melynek megvalósításához a beruházás költségvetését minimum 300 M Ft-tal az önkormányzatnak kellene kiegészítenie.

A kecskeméti labdarúgás fejlődése kapcsán megemlítendő, hogy 2016. augusztusában az MLSZ Elnöksége a Mercedes-Benz Gyár Kecskeméti Labdarúgó Akadémiát működtető Kecskeméti Labdarúgó Club KTE Sportiskolát Regionális utánpótlás-központi minősítésre javasolta. A sportszakmai oldalt képviselő Kecskeméti Labdarúgó Club KTE Sportiskola műszaki tervezőkkel együtt megvizsgálta annak a lehetőségét, hogy a Rudolf laktanya területén kialakítható-e az akadémiai központ épülete, valamint a kapcsolódó sportpályák, azonban a körültekintő vizsgálatot követően megállapításra került, hogy a terület nem alkalmas ilyen célú hasznosításra. Az akadémiai központ megvalósítása a Rudolf laktanyához közel, a volt Tó Hotel és Étterem területén valósulhat meg, az ingatlan felújításával és pályák építésével.

Azonban a jelenlegi labdarúgó-sportlétesítmény és a Rudolf laktanya közvetlen szomszédságában, a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező 10202/2 hrsz-ú, a 6000 Kecskemét, Csabay Géza körút 1/A. szám alatt található ingatlanon új atlétikai pálya megépítésének előkészítése jelenleg folyamatban van. Az új atlétikai pálya Kecskemét és térsége atlétáinak kiszolgálásán kívül, kiváló megközelítésével és egyéb infrastrukturális ellátottságával sportversenyek, rendezvények lebonyolítására lesz kiválóan alkalmas.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a jelen beszámolóban foglaltakat szíveskedjen elfogadni.

Kecskemét, 2016. szeptember 19.

Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

..../2016. (IX.22.) határozata

Képviselői kérdés és az arra adott válasz a Rudolf laktanya hasznosításával kapcsolatban

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 24077-2/2016. ügyszámú beszámolóját és az alábbi határozatot hozta:

A közgyűlés a fenti tárgyban készült beszámolót elfogadja.

KÉRDÉS

Szemereyné Pataki Klaudia
Polgármester Asszony részére

Tisztelt Polgármester Asszony!

Az elmúlt években többször felmerült az egykori Rudolf Laktanya hasznosításának kérdése. Legutóbb 2015. áprilisában nyilatkozott Ön arról, hogy a Széktói Stadionnal párhuzamosan újul meg a Rudolf laktanya, ahol az országban is egyedülálló szabadidős, utánpótlás sportközpont jöhet létre, és ahol helyet kap majd a labdarúgó akadémia is. Kérdésem, hogy jelenleg hogyan áll ennek a területnek a fejlesztési terve és mikor kezdődik annak megvalósítása?

Kérem, hogy a kérdésekre adott választ a Közgyűlés következő ülésén tüzze napirendre.

Kecskemét, 2016. szeptember 14.

Tisztelettel:

Király József s.k.
képviselő