



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság**

**2020. szeptember 15-én
tartandó ülésére**

Tárgy: Államháztartáson kívüli forrás átvételével kapcsolatos döntés meghozatala

Az előterjesztést készítette: Dr. Svircevic-Bodnár Ágota osztályvezető
Jogi Osztály

Kezelési megjegyzés: Határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Mellékletek: Közgyűlési előterjesztés

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Törvényességi észrevételem nincs:


Dr. Határ Mária
jegyző

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere
Ikt. szám: 17613-2/2020.**

ELŐTERJESZTÉS
Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság
2020. szeptember 15-én tartandó ülésére

Tárgy: Államháztartáson kívüli forrás átvételével kapcsolatos döntés meghozatala

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 5.4.1. pontja alapján a fenti tárgyban készült, mellékelt közgyűlési előterjesztést megtárgyalni és döntését a határozat-tervezetben foglaltak szerint meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2020. szeptember 7.


Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

...../2020. (IX.15.) VPB. számú határozat

Államháztartáson kívüli forrás átvételével kapcsolatos döntés meghozatala

A Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 17613-2/2020. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2020. szeptember 17-én
tartandó ülésére**

Tárgy: Államháztartáson kívüli forrás átvételével kapcsolatos döntések meghozatala

Az előterjesztést készítette: Dr. Svircevic-Bodnár Ágota osztályvezető
Jogi Osztály

Kezelési megjegyzés: **HATÁROZAT-TERVEZET**

Döntési változatok száma: 1

Mellékletek:

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

.../2020. (IX.15.) VPB. számú határozat

Törvényességi észrevételem nincs:


Dr. Határ Mária
jegyző

ELŐTERJESZTÉS
Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2020. szeptember 17-én tartandó ülésére

Tárgy: Államháztartáson kívüli forrás átvételével kapcsolatos döntések meghozatala

Tisztelt Közgyűlés!

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 28/2013. (IX.12.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (1) bekezdése alapján államháztartáson kívüli forrás átvételéről a Tisztelt Közgyűlés dönt.

I.

A kecskeméti 8337 hrsz-ú, 2780 m² területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, természetben Kecskemét, Mindszenti körút mellett található ingatlan tulajdonosai felajánlották az ingatlanuk tulajdonjogát Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata részére, tekintettel arra, hogy a terület gondozása már nagy terhet jelent a tulajdonosok számára.

Az ingatlan teljes területe Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) mellékletét képező Szabályozási Terv alapján „Ev” védőerdő övezetben található. A HÉSZ 50. § (1) bekezdése szerint erdőterületnek minősül az erdőről és az erdő védelméről szóló törvény hatálya alá tartozó, vagy erdősítés céljára kijelölt, a Szabályozási Tervben lehatárolt terület.

A Rendelet 6. § (3) bekezdése értelmében a forgalmi érték meghatározásához ingatlan esetében ingatlanforgalmi szakértői véleményt kell beszerezni. Ingatlanforgalmi szakértő a kecskeméti 8337 hrsz-ú ingatlan forgalmi értékét bruttó 7.000.000,-Ft összegben határozta meg.

A Rendelet 6. § (2) bekezdése szerint tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést, hogy az átvételre felajánlott ingatlan vagyon működtetésével, fenntartásával kapcsolatosan három évre vonatkozóan várhatóan bruttó 1.016.808,-Ft összegű költség merül majd fel. Az ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülését követően a forgalomképtelen törzsvagyon tárgyát fogja képezni.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:589. §-a alapján közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak tekintendő, ha valaki kötelezettséget vállal arra, hogy általa meghatározott közérdekű célra ingyenesen vagyon szolgáltatást teljesít. Ebben az esetben megállapíthatja azokat a feltételeket, amelyek szerint a szolgáltatást a meghatározott célra kell fordítani, és kijelölheti azt a személyt, akinek javára a szolgáltatást fordítani kell.

A hivatkozott jogszabályi rendelkezés alapján az ügyfelekkel közérdekű kötelezettségvállalásra irányuló szerződés megkötése szükséges. Javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek a felajánlás elfogadását.

II.

Kecskeméti Spartacus Sportkör és Közösségi Tér (a továbbiakban: Sportkör) a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező 3708/32 hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű – természetben a Széchenyi sétányon található – ingatlanon saját költségen és támogatásokból kültéri sporteszközöket létesített, valamint térkövezést valósított meg (a továbbiakban: létesítmények), melyeket a jövőben már nem kíván fenntartani. A Sportkör felajánlotta, hogy a környék lakosai számára sportolási és aktív kikapcsolódási lehetőséget biztosító létesítményeket üzemeltetésre és használatra alkalmas állapotban az önkormányzat részére díjmentesen átadja.

A létesítmények listáját a határozat-tervezet 2. számú mellékletét képező megállapodás tartalmazza, ezek összértéke összesen bruttó 1.765.000,- Ft.

A felajánlás a Ptk. 6:589. §-a alapján közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak tekintendő, ezért a létesítmények átvétele esetén a Sportkörrel közérdekű kötelezettségvállalásra irányuló megállapodás megkötése szükséges.

Javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy fogadjuk el a közérdekű felajánlást.

III.

A Kecskeméti Labdarúgó Akadémia Nonprofit Kft. sportfejlesztési programjának keretében tárgyi eszköz beruházást valósított meg a kecskeméti 10202/2 hrsz-ú ingatlan területén, a beruházás keretében 1 db 116*74 m méretű természetes gyepborítású és 1 db 105*68 m területű műfüves labdarúgó pálya valósult meg kerítés és labdafogó háló kiépítésével, valamint járdaépítéssel.

A társaság kezdeményezte a megvalósult beruházás Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata részére történő tulajdonba adását, államháztartáson kívüli forrásként. A beruházás teljes bekerülési értéke mindösszesen bruttó 325.548.727,- Ft.

A felajánlás a Ptk. 6:589. §-a alapján közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak tekintendő, így az üzembe helyezett beruházás átvételéhez megállapodás megkötése szükséges.

Javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek a beruházás államháztartáson kívüli forrásként történő átvételét.

IV.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 130/2019. (VI.20.) határozatával döntött a Kecskeméti Junior Sport Nonprofit Kft. által felajánlott, a kecskeméti 10202/2 hrsz-ú ingatlan területén megvalósított beruházás államháztartáson kívüli forrásként történő átvételéről. A vonatkozó megállapodás 2019. június 28. napjával aláírásra került.

A megállapodás aláírását követően a Kecskeméti Junior Sport Nonprofit Kft. arról tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy az átvett beruházás előzetesen megállapított értéke nem tartalmazza a beruházás bekerülési értékeként az eszközök létesítése, üzembe helyezése érdekében az üzembe helyezésig, az eszközökhöz egyedileg hozzákapcsolható összes tételt. A társaság tájékoztatása alapján a beruházáshoz kapcsolódó összes tétel értéke ténylegesen 168.472.052,-Ft.

Mindezekre tekintettel javaslom, hogy a Tisztelt Közgyűlés fent hivatkozott határozatát az üzembe helyezett beruházás értékének tekintetében 164.750.802,-Ft-ról 168.472.052,-Ft-ra

módosítsa, valamint a vonatkozó megállapodás tekintetében is járuljon hozzá e módosítás átvezetéséhez.

V.

A Kecskeméti Labdarúgó Club Közös Torna Egylet Sportiskola sportegyesület az elmúlt időszak sportfejlesztési programjainak keretében az alábbi beruházásokat valósította meg a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokon, mindösszesen bruttó 426.439.888,- Ft értékben.

Ingatlan	Beruházás megnevezése	Bruttó beruházási érték
10202/2 hrsz	Volt konténer öltöző felújítása	22.300.000,- Ft
10981/2 hrsz	Élőfüves nagypályák (2 db) építése	216.887.030,- Ft
10202/2 hrsz	Szürke öltöző épület felújítása	44.221.909,- Ft
10202/2 hrsz	Sárga öltöző épület felújítása	79.608.203,- Ft
10202/2 hrsz	20*40-es felületű műfüves labdarúgópálya	42.159.315,-Ft
10202/2 hrsz	14*26-os területű műfüves labdarúgópálya	21.263.432,-Ft

Az egyesület kezdeményezte a megvalósult beruházások államháztartáson kívüli forrásként történő önkormányzati tulajdonba adását.

A felajánlás a Ptk. 6:589. §-a alapján közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak tekintendő, így az üzembe helyezett beruházás átvételéhez megállapodás megkötése szükséges.

VI.

Fertőtlenítőszerből álló felajánlás érkezett Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata részére az ITK Holding Zrt. (1045 Budapest, Istvántelki u. 8.) gazdasági társaságtól a polgárok és munkavállalók egészsége megóvása és a város járvány elleni küzdelmének támogatása érdekében.

A járvány elleni védekezés hatékonyabb elősegítésének érdekében indokolt a felajánlás elfogadása. A felajánlás 100 liter MOL Hygi Fluid kézfertőtlenítő és 100 liter MOL Hygi Flow Rapid felületfertőtlenítő szerből áll, ezek összértéke bruttó 114.935,-Ft.

A felajánlás a Ptk. 6:589. §-a alapján közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak tekintendő, így átvételéhez megállapodás megkötése szükséges.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a Rendelet 6. § (1) bekezdése alapján az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni és döntését a határozat-tervezet szerint meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2020. szeptember 7.



Határozat-tervezet

.../2020. (IX. 17.) határozata

Allamháztartáson kívüli forrás átvételével kapcsolatos döntések meghozatala

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 17613-1/2020. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

I.

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy a magánszemélyek által Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata törzsvagyonának gyarapítása érdekében összesen bruttó 7.000.000,-Ft értékű kecskeméti 8337 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának felajánlását elfogadja.
2. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a felajánlás elfogadása tárgyában a jelen határozat 1. számú melléklete szerint a közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

II.

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskeméti Spartacus Sportkör és Közösségi Tér által Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata vagyonának gyarapítása érdekében a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező 3708/32 hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű - természetben a Széchenyi sétányon található - ingatlanon létesített összesen bruttó 1.765.000,-Ft értékű eszközök és térkövezés tulajdonjogának felajánlását elfogadja.
2. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a felajánlás elfogadása tárgyában a jelen határozat 2. számú melléklete szerint a közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

III.

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat a Kecskeméti Labdarúgó Klub Nonprofit Kft. által felajánlott, a kecskeméti 10202/2 hrsz-ú ingatlan területén megvalósított, bruttó 325.548.727,- Ft értékű beruházást átveszi.
2. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a határozat 3. számú mellékletét képező tartalommal a beruházás átadásáról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

IV.

1. A közgyűlés a 130/2019.(VI.20.) határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1. A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat a Kecskeméti Junior Sport Nonprofit Kft. által felajánlott, a kecskeméti 10202/2 hrsz-ú ingatlan területén megvalósított, bruttó 168.472.052,-Ft értékű beruházást átveszi.”

2. A közgyűlés felkéri Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak alapján a 2019. június 28. napján kötött megállapodásnak a határozat 4. mellékletét képező tartalmú módosítását a Kecskeméti Junior Sport Nonprofit Kft-vel írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

V.

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat a Kecskeméti Labdarúgó Club Közös Torna Egylet Sportiskola által felajánlott, a kecskeméti 10202/2, 10981/1 és 10981/2 hrsz-ú ingatlanok területén megvalósított, mindösszesen bruttó 426.439.888,- Ft bekerülési értéken megvalósított sportcélú beruházást átveszi.
2. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a határozat 5. számú mellékletét képező tartalommal az átadásról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

VI.

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat az ITK Holdig Zrt. által a fertőzésveszély csökkentése érdekében felajánlott, mindösszesen bruttó 114.934,-Ft értékű, 100 liter MOL Hygi Fluid kézfertőtlenítő és 100 liter MOL Hygi Flow Rapid felületfertőtlenítő szert magában foglaló felajánlását elfogadja.
2. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a határozat 5. számú mellékletét képező tartalommal az átadásról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

- Gyulai Istvánné** (szül. név: Gömöri Erzsébet, szül.: Kecskemét, 1940, a.n.: Czövek Erzsébet, személyi szám:, lakcím:) **Átadó**
- Gömöri Ferenc** (szül. név: Gömöri Ferenc, szül.: Kecskemét, 1947. .., a.n.: Czövek Erzsébet, személyi szám:, lakcím:) **Átadó**
- Kalocsai László** (szül. név: Kalocsai László, szül.: Kecskemét, 1960., a.n.: Simon Ilona, személyi szám:, lakcím:) **Átadó**
- Székely Józsefné** (szül. név: Tóth Julianna, szül.: Kecskemét, 1935. .., a.n.: Gömöri Julianna, személyi szám:, lakcím:) **Átadó**
- Gömöri Sándor József** (szül. név: Gömöri Sándor József, szül.: Kecskemét, 1946. .., a.n.: Kósa Mária, személyi szám:, lakcím:) **Átadó**
- Gömöri Ferenc János** (szül. név: Gömöri Ferenc János, szül.: Kecskemét, 1947., a.n.: Kósa Mária, személyi szám:, lakcím:) **Átadó**
- Virágné Gömöri Mária** (szül. név: Gömöri Mária, szül.: Kecskemét, 1949. .., a.n.: Kósa Mária, személyi szám:, lakcím:) **Átadó**
- Horváth Ferenc** (szül. név: Horváth Ferenc, szül.: Kecskemét, 1953. .., a.n.: Nyúl Ilona, személyi szám:, lakcím:) **Átadó**
- Kis Zoltánné** (szül. név: Nyúl Terézia, szül.: Kecskemét, 1959., a.n.: Kakas Terézia, személyi szám:, lakcím:) **Átadó**
- Nyúl István** (szül. név: Nyúl István, szül.: Kecskemét, 1962. .., a.n.: Kakas Terézia, személyi szám:, lakcím:) **Átadó**
- a továbbiakban, mint Átadók,**
valamint
- Nyúl Istvánné** (szül. név: Kakas Terézia, szül.: Kecskemét, 1938, a.n.: Berta Terézia, személyi szám:, lakcím:) **özvegyi jog jogosultja**

másrészről:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, KSH szám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, PIR: 724540), továbbiakban, mint **Átvevő** között az alábbi feltételekkel:

Előzmények

A kecskeméti 8337 hrsz-ú, 2780 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan tulajdonosai felajánlották az ingatlan tulajdonjogát Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata részére, tekintettel arra, hogy a terület gondozása már nagy terhet jelent a tulajdonosok számára.

Gyulai Istvánné Átadó	Gömöri Ferenc Átadó	Kalocsai László Átadó	Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Átvevő
--	--------------------------------------	--	---

Gömöri Sándor József Átadó	Gömöri Ferenc János Átadó	Virágné Gömöri Mária Átadó	Horváth Ferenc Átadó
---	--	---	---------------------------------------

Kis Zoltánné Átadó	Nyúl István Átadó	Nyúl Istvánné özvegyi jog jogosultja
-------------------------------------	------------------------------------	---

Ellenjegyzem: Kecskemét,

Az ingatlan teljes területe Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) mellékletét képező Szabályozási Terv alapján „Ev” védőerdő övezetben található. A HÉSZ 50. § (1) bekezdése szerint erdőterületnek minősül az erdőről és az erdő védelméről szóló törvény hatálya alá tartozó, vagy erdősítés céljára kijelölt, a Szabályozási Tervben lehatárolt terület.

Megállapodás tárgya

1. Átadók a jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Kecskemét, belterület 8337 hrsz-ú, 2780 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan tulajdonjogát térítésmentesen Átvevő tulajdonába adják.

2. Átvevő a felajánlott ingatlan tulajdonjogát jelen szerződésben meghatározott feltételekkel – figyelemmel Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése/2020. (VII.2.) határozatára – átveszi.

3. Felek megállapítják, hogy az ingatlan átvételével kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettség nem keletkezik.

4. Felek rögzítik, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanra vonatkozóan az NKM Áramhálózati Kft. javára 201 m² nagyságú területre bejegyzett vezetékjog került bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.

5. Felek rögzítik, hogy 1. pontban megjelölt ingatlanra vonatkozóan Tóth Ferenc (született 1908.) és Nyúl Istvánné (született 1938) jogosultak javára özvegyi jog, valamint Gömöri Sándor (született 1921.) jogosult javára tartási jog került bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.

6. Felek megállapodnak abban, hogy jelen okirat aláírásával Átadók térítésmentesen, anyagi ellenszolgáltatás nélkül Átvevő 1/1 arányú kizárólagos tulajdonába, birtokába és kezelésébe adják jelen megállapodás 1. pontjában megjelölt ingatlant. Átadók – a 4. és 5. pontban rögzítettek kivételével- feltétlen szavatosságot vállalnak az ingatlan per-, teher- és igénymentességéért, valamint kijelenti, hogy azt semmilyen adó-, vagy adók módjára behajtható köztartozás nem terheli.

7. Felek közösen kérik a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztályát (a továbbiakban: Földhivatali Osztály), hogy megállapodásuk alapján Átadók tulajdonjogának egyidejű törlése mellett Átvevő tulajdonjoga a Kecskemét, belterület 8337 hrsz-ú, 2780 m² területű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanra térítésmentes átadás jogcímén 1/1 arányban bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba. Átadók kifejezett, feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adják Átvevő tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez. Átadók kérik, hogy a mellékelt ... számú halotti anyakönyvi kivonat alapján Tóth Ferenc (született: 1908.) jogosult javára bejegyzett özvegyi jog és a mellékelt ... számú halotti anyakönyvi kivonat alapján Gömöri Sándor (született: 1921.) jogosult javára bejegyzett tartási jog az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön. Nyúl Istvánné özvegyi jog jogosultja kéri, hogy a javára bejegyzett özvegyi jog az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön.

Gyulai Istvánné Átadó	Gömöri Ferenc Átadó	Kalocsai László Átadó	Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Átvevő
--------------------------	------------------------	--------------------------	--

Gömöri Sándor József Átadó	Gömöri Ferenc János Átadó	Virágné Gömöri Mária Átadó	Horváth Ferenc Átadó
-------------------------------	------------------------------	-------------------------------	-------------------------

Kis Zoltánné Átadó	Nyúl István Átadó	Nyúl Istvánné özvegyi jog jogosultja
-----------------------	----------------------	---

Ellenjegyzem: Kecskemét,

8. Felek megállapodnak abban, hogy az ingatlan-nyilvántartási eljárás költségeinek megfizetése Átvevőt terheli.

9. Átvevő jelen megállapodás ellenjegyzésével és az ingatlan-nyilvántartási eljárásban való képviseléssel a Kecskeméti Járási Hivatalnál 33.237/2018. ügyszám alatt nyilvántartott meghatalmazással igazolt képviselőjében eljáró dr. Holecz László jogtanácsosát és Szekeresné dr. Domokos Erika jogtanácsosát bízta meg.

10. Átvevő kéri, hogy az ingatlan-nyilvántartási eljárás során keletkező, rá vonatkozó dokumentumokat a Földhivatali Osztály közvetlenül a részére küldje meg.

11. Felek ezúton hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy személyes adataik rögzítése a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvényben foglaltaknak megfelelően megtörténjen. Dr. Petényi-Berki Brigitta (Jogi Osztály), mint eljáró helyettesítésre jogosult munkavállaló (a továbbiakban: helyettesítésre jogosult munkavállaló) egyúttal tájékoztatja Feleket, hogy adataik kizárólag jelen okirat elkészítéséhez kerülnek felhasználásra.

12. Az adatkezelés jogalapja Átadók vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés.

13. A Felek tudomásul veszik, hogy Átvevő a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles. Az adatkezelés további részleteit az Átvevő Általános Adatkezelési Tájékoztatója (www.kecskemethu/adatvedelem) tartalmazza, amelynek megismerését az Átadók e szerződés aláírásával elismerik.

14. Átadók kijelentik, hogy cselekvőképes, magyar állampolgárok. Átadók jelen okirat aláírásával nyilatkoznak továbbá arról, hogy velük szemben jelen megállapodás megkötésével kapcsolatban törvényi akadály nem áll fenn.

15. Felek nyilatkoznak, hogy a jogaikra és kötelezettségeikre vonatkozó tájékoztatást megkapták és azt tudomásul vették.

16. Jelen okirat egyben tényvázlatnak is minősül. Eljáró helyettesítésre jogosult munkavállaló tájékoztatja Átadókat, hogy jelen okirat ellenjegyzése az okiratot ellenjegyző kamarai jogtanácsossal megbízási jogviszonyt nem hoz létre.

Gyulai Istvánné
Átadó

Gömöri Ferenc
Átadó

Kalocsai László
Átadó

Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Átvevő

Gömöri Sándor József
Átadó

Gömöri Ferenc János
Átadó

Virágné Gömöri Mária
Átadó

Horváth Ferenc
Átadó

Kis Zoltánné
Átadó

Nyúl István
Átadó

Nyúl Istvánné
özvegyi jog jogosultja

Ellenjegyzem: Kecskemét,

17. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

18. Jelen megállapodást Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt, elolvasás, értelmezés és megértés után, helybenhagyólag alulírott helyen és időben írták alá.

Kecskemét, 2020.

Gyulai Istvánné
Átadó

Gömöri Ferenc
Átadó

Kalocsai László
Átadó

Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Átvevő

Gömöri Sándor József
Átadó

Gömöri Ferenc János
Átadó

Virágné Gömöri Mária
Átadó

Horváth Ferenc
Átadó

Kis Zoltánné
Átadó

Nyúl István
Átadó

Nyúl Istvánné
özvegyi jog jogosultja

Alulírott ellenjegyző kamarai jogtanácsos nyilatkozom, hogy jelen okirat megfelel a hatályos jogszabályoknak, és nyilatkozom, hogy jelen okiratot helyettesítésre jogosult munkavállaló szerkesztette, a szerződő Felek személyi azonosságuk igazolása után az okiratot a helyettesítésre jogosult munkavállaló előtt írták alá, az okirat az aláíró Felek kinyilvánított akaratát tartalmazza, ezért ellenjegyzem.

Nyilatkozom továbbá, hogy megfelelek a Magyar Ügyvédi Kamara 11/2017. (XI. 20.) Szabályzatában meghatározott elektronikus aláírással kapcsolatos követelményeknek, ill. minősített elektronikus aláírással rendelkezem.

Ellenjegyzem:
Kecskemét,

MEGÁLLAPODÁS KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRÓL

amely létrejött egyrészről **Kecskeméti Spartacus Sportkör és Közösségi Tér** (székhely: 6000 Kecskemét, Széchenyi sétány 11., adószám: 19971706-1-03, cégjegyzékszám: 03-02-0000317, képviselőjében eljár: Ujhidy Tibor elnök), továbbiakban, mint **adományozó**,

másrészről **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (cím: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, KSH szám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, PIR: 724540), továbbiakban, mint **önkormányzat** között az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Adományozó a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező 3708/32 hrsz-ú, „kivett közterület” megnevezésű – természetben a Széchenyi sétányon található – ingatlanon saját költségen és támogatásokból kültéri sporteszközöket létesített, valamint térkövezést valósított meg (a továbbiakban: vagyonelemek), melyeket a jövőben már nem kíván fenntartani.

Adományozó ezzel sportolási és aktív kikapcsolódási lehetőséget biztosított a környék lakosai számára.

Adományozó vállalta, hogy a vagyonelemeket üzemeltetésre és használatra alkalmas állapotban az önkormányzat részére díjmentesen átadja.

Megállapodás tárgya

1. Adományozó a jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a vagyonelemeket térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába adja (továbbiakban: adomány).
2. Az adományt a következő vagyonelemek képezik:
 - 2 darab ping-pong asztal: bruttó 850.000,- Ft
 - 1 darab sakk és malom asztal: bruttó 350.000,- Ft
 - 1 darab teqball asztal: bruttó 475.000,- Ft
 - térkőből kirakott négyzet alakú felület: bruttó 90.000,- Ft
3. A fentiekre tekintettel az adomány értékét Felek bruttó 1.765.000,-Ft, azaz egymillió-hétszázhatvanötezer forint összegben határozzák meg.
4. Az önkormányzat a felajánlott közérdekű kötelezettségvállalást jelen megállapodásban meghatározott feltételekkel – figyelemmel Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2020. (IX.17.) határozatára – elfogadja.

5. Felek megállapítják, hogy amennyiben az adománnyal kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettség keletkezik, úgy azt adományozó viseli.
6. Jelen megállapodás tárgyaként szereplő adomány, mint beruházás a megállapodás teljesítésével az önkormányzat analitikus nyilvántartásában saját vagyonaként kerül aktiválásra.

Felek jogai és kötelezettségei

1. Adományozó szavatol azért, hogy az adomány a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és uniós szabványoknak egyaránt megfelelő, első osztályú minőségben valósult meg, valamint az önkormányzat tehermentes tulajdonszerzéséért.
2. Az adománnyal kapcsolatos szavatossági és garanciális jogokat az adomány átadásával adományozó az önkormányzatra engedményezi.
3. A felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre.

Felek a jelen megállapodásból eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskemét Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.

4. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
5. A megállapodás 4 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az Adományozónál, 3 példány pedig az önkormányzatnál marad.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2020.

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata

.....
Ujhidy Tibor
elnök
Kecskeméti Spartacus Sportkör és
Közösségi Tér
Adományozó

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

Kecskeméti Labdarúgó Akadémia Nonprofit Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Csabay Géza körút 1/A., cégjegyzékszám: 03-09-131537, adószám: 26281760-2-03, képviseli: dr. Filus Andor ügyvezető), továbbiakban, mint **Átadó**,

másrészről:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, KSH szám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, PIR: 724540), továbbiakban, mint **Átvevő** között az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Átadó sportfejlesztési programjának keretében tárgyi eszköz beruházást valósított meg a kecskeméti 10202/2 hrsz-ú ingatlan területén, a beruházás keretében 1 db 116*74 m méretű természetes gyepborítású és 1 db 105*68 m területű műfüves labdarúgó pálya valósult meg kerítés és labdafogó háló kiépítésével, valamint járdaépítéssel. A megvalósult beruházás összértéke bruttó 325.548.727,- Ft.

Átadó az elhelyezett vagyonelemek tulajdonjogát át kívánja adni Átvevő részére, tekintettel arra, hogy ezek önkormányzati tulajdonú ingatlanon találhatók.

Megállapodás tárgya

1. Átadó a jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az Előzményekben foglalt beruházást a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező tartalommal, az ott meghatározott értéken (a továbbiakban: adomány) térítésmentesen Átvevő tulajdonába adja.
2. Átvevő a felajánlott beruházásokat jelen szerződésben meghatározott feltételekkel – figyelemmel Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése/2020. (IX.17.) határozatára – átveszi.
3. Felek megállapítják, hogy a beruházások átvételével kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettség nem keletkezik.
4. Jelen szerződés tárgyaként szereplő adomány, mint beruházás a szerződés teljesítésével Átvevő analitikus nyilvántartásában saját vagyonaként kerül aktiválásra.

Felek jogai és kötelezettségei

5. Átadó szavatol azért, hogy az adomány a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és uniós szabványoknak egyaránt megfelelő, első osztályú minőségben valósul meg, valamint Átvevő tehermentes tulajdonszerzéséért.
6. Átadó az adománnyal kapcsolatos szavatossági és garanciális jogokat az adomány átadásával Átvevőre engedményezi.
7. A felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre. Felek a jelen megállapodásból eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék illetékességét.
8. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

9. Az adatkezelés jogalapja a jelen megállapodásban rögzített személyes adatok vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés.

Felek tudomásul veszik, hogy az Önkormányzat a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alpbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles. Átadó tudomásul veszi, hogy Átvevő – ha azt a hatályos jogszabályok kötelezővé teszik – a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján, jelen megállapodásban szereplő adatokat nyilvánosságra hozza.

Az adatkezelés további részleteit az Önkormányzat Általános Adatkezelési Tájékoztatója (www.kecskemét.hu/adatvedelem) tartalmazza, amelynek megismerését az Egyház képviselője e megállapodás aláírásával elismeri.

10. A megállapodás 3 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az Átadónál, 2 példány pedig Átvevőnél marad.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét,

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Átvevő

.....
dr. Filus Andor
ügyvezető
Kecskeméti Labdarúgó Akadémia
Nonprofit Kft.
Átadó

VÁLTOZÁS KEZELŐ KÖLTSÉGVETÉS

116x74 m méretű, 105x68 m játéktérrel

Természetes gyepborítású és műfüves sportpálya építésére

KECSKEMÉT KTE

Kecskeméti Labdarúgó Akadémia Nonprofit Kft.

6000 Kecskemét, Csabay Géza krt. 1/A

FŐSSZESÍTŐ

	<u>Anyag</u>	<u>Díj</u>	<u>Változó ár összesen:</u>
I. Terület előkészítés	0 Ft	13 853 600 Ft	13 853 600 Ft
II. 116x74 m méretű természetes gyepborítású sportpálya építése	71 412 066 Ft	27 547 215 Ft	98 959 281 Ft
III. 116x74 m méretű műfüves sportpálya építése	102 098 619 Ft	27 214 488 Ft	129 313 107 Ft
IV. Kerítés és labdafogó háló kiépítése	7 758 880 Ft	2 730 960 Ft	8 090 440 Ft
V. Járda építés	2 289 188 Ft	1 432 564 Ft	3 721 752 Ft
Összesen:	183 558 753 Ft	72 778 827 Ft	
Anyag + Díj összesen NETTÓ:	256 337 580 Ft		253 938 180 Ft
27 % ÁFA:	69 211 147 Ft		68 583 309 Ft
Mind összesen BRUTTÓ:	325 548 727 Ft		322 501 489 Ft
	.Szerződött projekt ár		Kerítés építés nélküli projekt ár

Kerítés kiépítési munkák műszaki tartalmának kiváltása:

VI. Műfüves bemelegítő területek kialakítása

1 643 538 Ft	755 885 Ft	2 399 403 Ft
--------------	------------	--------------

Műszaki tartalmi változásokkal
együtt Anyag + Díj összesen
NETTÓ:

256 337 583 Ft

27 % ÁFA: 69 211 147 Ft

Műszaki tartalom változásokkal
együtt Anyag + Díj összesen
BRUTTÓ:

325 548 730 Ft

Megjegyzés:

A kerítés kiépítési munkák műszaki tartalmának kiváltási munkáiról részletes kitérőt tartalmaz a változást kezelő költségvetés!

TERÜLET ELŐKÉSZÍTÉS

Sz.	Megnevezés	Menny.	M.a.	Anyag egységár	Díj egységár	Összesen	Anyag összesen	Díj összesen	Összesen
Földmunka, tereprendezés									
1.	Meglévő betonlelátó és földfeltöltésének elbontása gépi erővel.	1 010	m3	0	2 980	2 980	0	3 009 800	3 009 800
2.	Durva tereprendezés, humuszleszedés az új műfűves és az új élőfűves sportpálya területén, átlag 25 cm vastagságban.	4 292	m3	0	550	550	0	2 360 600	2 360 600
4.	Fejtett föld és törmelék felrakása szállítóeszközzre, gépi erővel.	5 302	m3	0	345	345	0	1 829 190	1 829 190
5.	Felcsúszós föld elszállítása	5 302	m3	0	1 255	1 255	0	6 654 010	6 654 010
Földmunka, tereprendezés összesen:							0	13 853 600	13 853 600

116x74 m méretű, 105x68 m játéktérületű természetes gyepborítású sportpálya kiépítése

Sz.	Megnevezés	Mennyiség	Mennyiségi egység	Árnyag egységre	Munkadíj egységre	Árnyag összesen	Díj összesen	Összesen
1.	Alapfölkőr készítése, elkészített felületen, tömörítéssel TRV.: 85 %	8584	m2	0	192	0	1 648 128	1 648 128
2	Munkaárok készítése gépi földkiemeléssel kiegészítő kézi munkával, dréncsővek részére (0,3X0,4) árokkesztyűszet, oldalvonallal párhuzamosan.	348	m3	0	2 755	0	958 740	958 740
3	Munkaárok készítése gépi földkiemeléssel kiegészítő kézi munkával, gyűjtőcső részére (0,7X0,5) árokkesztyűszet, egyik alapvonallal párhuzamosan.	28,5	m3	0	2 755	0	78 518	78 518
4	Felleges föld elszállítás	376,5	m3	0	1 879	0	707 444	707 444
5	Dréncső fektetés körkörös bordázatu, perforált dréncsőből, (átm.80 mm) geo textília alátéttel, 3 méteres távolságban egymástól az oldalvonallal párhuzamosan + idomokkal+ geotextíliába bételéssel.	2900	fm	850	445	2 465 000	1 290 500	3 755 500
6	Szűrőréteg készítése 16/32 frakciójú osztályozott kavics felhasználásával, drénárókba.	348	m3	6 685	1 790	2 326 380	622 920	2 949 300
7	Gyűjtő kialakítása Ø 160-as KG-PVC csővel + idomokkal; az egyik alapvonallal párhuzamosan, szikkasztóba való bekötéssel.	76	fm	3 830	2 570	291 080	195 320	486 400
8	Tisztítóaknak	4	db	42 870	14 890	171 480	59 560	231 040
9	4(sz)x4(h)x2(m) m szikkasztórok építése, coulé-kavics feltöltéssel + geotextília borítással vagy bekötése meglévő vízvezető rendszerbe	1	db	92 450	84 990	92 450	84 990	177 440
10	Szivárgó réteg készítése 20 cm vastagságban 0/24 frakciójú kavics felhasználásával, gépi bedolgozással.	1717	m3	6 745	2 150	11 581 165	3 691 550	15 272 715
11	Gyepfordozó-termőrétteg készítése 15 cm vastagságban, bogárral kialakítással, 0/1 -es homok és humusz keverékből, helyszínen történő gépi keveréssel, tömörödési tényező figyelembe vételével.	1288	m3	7 955	2 250	10 246 040	2 898 000	13 144 040
12	Előnevelt gyepszőnyeg fektetése, tekercses kiszerezésben, alapirányítású, gépi és kiegészítő kézi erővel.	8584	m2	1 690	589	14 506 960	5 055 976	19 562 936
13	Szabvány alumínium labdarúgó kapu hálóval talajhüvellyel (7,32 x 2,44 m)	2	db	182 980	24 550	365 980	49 100	415 080
14	Sarok zászló hüvelyes rujós kivitelben	4	db	7 189	2 450	28 796	9 800	38 596
15	15 férőhelyes horganyzott acél vázszerkezetű kispad készítése a hezal és vendég csapat számára, fedett kivitelben székekkel.	2	db	798 500	144 900	1 597 000	289 800	1 886 800
	116x74 m természetes gyepborítású sportpálya építése összesen:					43 672 331	17 640 345	61 312 676

16	<p>Automata öntözőrendszer 735 fejcs/ A pályát 35db szűrőfejjel öntözzük (7x5 kiosztás). Az oldalvonalai párhuzamosan 18,6m-es kiosztás, még arra merőlegesen a fejek távolsága 18m.</p> <p>A fejek öntözési sugara 18,6m, ami 4,5bar dinamikus nyomáson 3,5m³/h/fej vízfogyasztással biztosítható. Ebben az esetben 2-2 szűrőfej egy szelepre kötését feltételezve a pálya 18 szeleppel vezérelhető, ezek a vezérlésben párhuzamosítva 4-4 fej együttes üzemeltetését teszik lehetővé, így a 10 mm csapadék kijuttatásának ideje 5- 5és fél óra. 6/4" szelepek, swing joint fejbekötések.</p>	1	költség	5 366 990	2 289 330	5 366 990	2 289 330	7 656 320
17	<p>Meglévő szivattyúház átépítése kijelölt helyre, centerpálya csővezetékeinek lekötésével és áthelyezésével, új élőfűves edzőpálya rákötésével és beüzemelésével.</p>	1	költség	3 498 830	1 896 550	3 498 830	1 896 550	5 396 380
Öntözőrendszer kiépítése összesen:				8 866 820	4 185 880	13 052 700		
18	<p>Világítás kiépítése kompletten, 6 db 20 méteres horganyzott kandeláber, 350 lux átlagos megvilágításhoz szükséges darabszámú, egyenként 2000 W teljesítményű fémhalogén fénycsővel, oszlopként minimum 6-6 db fénycsővel, 18 elektromos tervekkel, beüzemelve, emelt szintű műszaki tartalommal. Pályavilágítási rendszer betápláló földkábel kiépítése földműnkával, földvisszatöltéssel. Kábelvégek zsugorvégzáróval történő kialakítása sarukkal komplett, szigeteléssel.</p>	1	költség	18 872 915	5 720 990	18 872 915	5 720 990	24 593 905
Sportvilágítás összesen:				18 872 915	5 720 990	24 593 905		
116x74 m természetes gyepterítési sportpálya építése mind összesen NETTÓ:				71 412 066	27 547 215	98 959 281		

116x74 m méretű, 105x68 m játéktérületű műfüves sportpálya kiépítése

S.Sz.	Megnevezés	Mennyiség	Mennyiségi egység	Anyag egység	Munkadíj egység	Anyag összesen	Díj összesen	Összesen
1	Alaptükrő készítése, előkészített felületen, tömörítéssel TRy.: 85 %	8584	m2	0	192	0	1 648 128	1 648 128
2	Munkaárok készítése gépi földkiemeléssel kiegészítő kézi munkával, drénccsövek részére (0,3X0,4) árokkeresztmetszet, oldalvonalal párhuzamosan.	208,8	m3	0	2 755	0	575 244	575 244
3	Munkaárok készítése gépi földkiemeléssel kiegészítő kézi munkával, gyűjtőcső részére (0,7X0,5) árokkeresztmetszet, egyik alapvonalal párhuzamosan.	28,5	m3	0	2 755	0	78 518	78 518
4	Felhasználás előtti föld elszállítás	237,3	m3	0	1 879	0	445 887	445 887
5	Dréncső fektetés körkörös bordázattal, perforált dréncsőből, (átm.80 mm) geo textília alátéttel, 5 méteres távolságban egymástól az oldalvonalal párhuzamosan + idomokkal+ geotextiliába bételéssel.	1740	fm	850	445	1 479 000	774 300	2 253 300
6	Szűrőréteg készítése 18/32 frakciójú osztyávozott kavics felhasználásával, drénárókba.	208,8	m3	6 685	1 790	1 395 828	373 752	1 769 580
7	Gyűjtő kialakítása Ø 160-as KG-PVC csővel + idomokkal; az egyik alapvonalal párhuzamosan, szikkasztóba való bekötéssel.	76	fm	3 830	2 570	291 080	195 320	486 400
8	Tisztítóaknák	4	db	42 870	14 890	171 480	59 560	231 040
9	4(sz)-4(h)-2(m) m szikkasztórok építése, csulék-kavics feltöltéssel + geotextília borítással vagy bekötése meglévő vízlevezető rendszerbe	1	db	92 450	84 990	92 450	84 990	177 440
10	100x20x5 cm méretű szegélykő lerakása sportpálya körül, betonpergőndőbe helyezve.	380	fm	3 325	1 850	1 263 500	703 000	1 966 500
11	Ágyazati szűrőréteg készítése 22/56 frakciójú fagyálló zútottköböl, gépi erővel kiegészítő kézi munkával, 20 cm vastagságban, tömörítéssel Trg.:85 %, tömörítési szorzó figyelembe vételével.	1717	m3	8 325	2 200	14 294 025	3 777 400	18 071 425
12	Szűrőréteg készítése 5/20 frakciójú fagyálló zútottköböl, gépi erővel kiegészítő kézi munkával, 10 cm vastagságban, tömörítéssel Trg.:85 %, tömörítési szorzó figyelembe vételével.	859	m3	8 715	2 200	7 486 185	1 889 800	9 375 985
13	Kiegyenlítő réteg készítése 2/5 frakciójú fagyálló zútottköböl, gépi erővel kiegészítő kézi munkával, 5 cm vastagságban, tömörítéssel Trg.:90 -95 %, tömörítési szorzó figyelembe vételével, finom lehuzással.	430	m3	9 170	2 550	3 943 100	1 096 500	5 039 600
14	60 mm százhosszúságú műftű burkolat terítése, ragasztása és vonalazása, kvarchomok és (fekete) gumigranulátum feltöltéssel, gépi és kézi erővel.	8584	m2	5 920	1 100	50 817 280	9 442 400	60 259 680
15	Szabvány alumínium labdarúgó kapu hálóját talajhűvellyel (7,32 x 2,44 m)	2	db	182 990	24 550	365 980	49 100	415 080
16	Sarok zászló hűvelves rujsz kivitelben	4	db	7 199	2 450	28 796	9 800	38 596
17	15 férőhelyes horganyzott acél vázszerkezetű kispad. készítése a hazai és vendég csapat számára, fedett kivitelben székekkel	2	db	798 500	144 900	1 597 000	289 800	1 886 800
		116x74 m műfüves sportpálya építése összesen:				83 225 704	21 493 498	104 719 202

<p>Világítás kiépítése kompletten, 6 db 20 méteres horganyzott kandeláber, 350 lux átlagos megvilágításhoz szükséges darabszámú, egyenként 2000 W teljesítményű térmhalogén fényvetővel, oszloponként minimum 6-6 db fényvetővel, 18 elektromos tervekkel, beüzemelve, emelt szintű műszaki tartalommal. Pályavilágítási rendszer betápláló földkábel kiépítése földmunkával, földvisszaáramlásmentes. Kábelvégek zsugorvégzáróval történő kialakítása sarukkal komplett, SZH-vel.</p>	1	költség	18 872 915	5 720 990	18 872 915	5 720 990	24 593 905	
<p>Sportvilágítás összesen:</p>								
<p>116x74 m műfüves sportpálya építése mind összesen NIETTŐ: 102 098 619</p>								
							27 214 488	129 313 107

Kerítés és Labdafogó háló kiépítése

Sz.	Megnevezés	Menny.	M.e.	Anyag egységár	Díj egységár	Összesen	Anyag összesen	Díj összesen	Összesen	Változó ár összesen:
Kerítés és Labdafogó háló kiépítése										
1.	Kerítés kiépítése utcáfront felőli oldalon, labdafogó hálóval 5 m magasságig. Kerítés: horganyzott táblás kerítés 2500x2030 mm méretű elemekből, hozzátartozó 60x40x2600 mm méretű oszlopokkal és rögzítő elemekkel, oszlopok betonozásával. Labdafogó háló: 5 m magas 80x80x3 mm horganyzott zárszelvény tartóoszlopokra felszerelve, UV álló műanyagból készült 13x13 cm luykosztású, zöld színű hálóval, hozzátartozó acélisodronnyal, feszítőkkel, acélisodronnyal, feszítőkkel, bilincsekkel.	120,00	fm	21 220	7 490	28 710	2 546 400	898 800	3 445 200	-2 398 400 Ft
2.	Labdafogó háló: 5 m magas 80x80x3 mm horganyzott zárszelvény tartóoszlopokra felszerelve, UV álló műanyagból készült 13x13 cm luykosztású, zöld színű hálóval, hozzátartozó acélisodronnyal, feszítőkkel, bilincsekkel, a pálya egyik oldalával párhuzamosan és a két pálya között (2x116 m méretben)	232,00	fm	9 390	3 470	12 860	2 178 480	805 040	2 983 520	
3.	Labdafogó háló: 6 m magas 80x80x3 mm horganyzott zárszelvény tartóoszlopokra felszerelve, UV álló műanyagból készült 13x13 cm luykosztású, zöld színű hálóval, hozzátartozó acélisodronnyal, feszítőkkel, bilincsekkel, két sportpálya alapvonalával párhuzamosan. (4x74 m méretben)	296,00	fm	10 250	3 470	13 720	3 034 000	1 027 120	4 061 120	
Kerítés és Labdafogó háló kiépítése összesen:										8 090 440 Ft

Megjegyzés: A kerítés kiépítését az Önkormányzat nem hagyta jóvá. A kiépítési munka konkrét összege a változó ár oszlopban található!

VIACOLOR járda kiépítése

Sz.	Megnevezés	Menny.	M.e.	Anyag egységár	Dij egységár	Összesen	Anyag összesen	Dij összesen	Összesen
VIACOLOR járda kiépítése sportpálya egyik oldalvonalával párhuzamosan 2 m szélességben									
1.	Alaptükör készítése tömörítéssel.	240,00	m2	0	1 945	1 945	0	466 800	466 800
2.	Talajjavító/fagyvédő rtg 15 cm 0/24 frakciójú bányakavics felhasználásával.	36,00	m3	6 748	2 499	9 247	242 928	89 964	332 892
3.	Kiegészítő rtg 20 cm 0/20 frakciójú kőzúzalék felhasználásával.	48,00	m3	7 625	2 600	10 225	366 000	124 800	490 800
4.	4 cm fektetőrtg	10,00	m3	6 520	2 600	9 120	65 200	26 000	91 200
5.	6 cm vtg térkő lerakása előkészített felületre, gépi és kézi erővel.	240,00	m2	3 349	1 140	4 489	803 760	273 600	1 077 360
6.	100x20x5 cm méretű szegélykő lerakása járda körül, betongerendába helyezve.	244,00	fm	3 325	1 850	5 175	811 300	451 400	1 262 700
VIACOLOR járda kiépítése sportpálya egyik oldalvonalával párhuzamosan 2 m szélességben összesen:							2 289 188	1 432 564	3 721 752

MŰFŰVES BEMELEGÍTŐ TERÜLETEK KIALAKÍTÁS

Sz.	Magnevezés	Menny.	M.e.	Anyag egységár	Dij egységár	Összesen	Anyag összesen	Dij összesen	Összesen
Műfűves bemelegítő területek kialakítása									
1.	Előre kialakított feületlen, alaptűkör készítése bemelegítő terület aléptírnny részére, gépi erővel tömörítéssel. (új élőfűves és műfűves sportpálya közötti területen és műfűves sportpálya D-Ny i sarkánál)	198	m2	0	1 520	1 520	0	300 960	300 960
2.	100x20x5 cm méretű szegélykő lerakása helyenként, bemelegítő terület aléptírnnyének megtábasztására, betongerendába helyezve.	44	fm	3 350	1 890	5 240	147 400	83 160	230 560
3.	Elkészített alaptűkörre, szűrőréteg készítése 0/24 frakciójú bányakavicssal 15 cm vastagságig gépi bedolgozással és tömörítéssel.	30	m3	7 730	3 800	11 530	229 581	112 860	342 441
4.	Kiegyenlítő réteg készítése 0/4 frakciójú fagyálló zúzottkőből, átlag 5 cm vastagságig, gépi bedolgozással, tömörítéssel Trg.: 90 %	10	m3	9 935	4 150	14 085	98 357	41 085	139 442
5.	60 mm szálhosszúságú műfü burkolat terítése, ragasztása, kvarchomok és (fekete) gumigranulátum feltöltéssel, gépi és kézi erővel.	198	m2	5 900	1 100	7 000	1 168 200	217 800	1 386 000
Műfűves bemelegítő területek kialakítása:							1 643 538	755 865	2 399 403

27% Áfa: 647 839

Mind összesen BRUTTÓ: 3 047 241

Megállapodás 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről:

Kecskeméti Junior Sport Nonprofit Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Izsáki út 1., cégjegyzékszám: 03-09-131712, adószám: 26338958-2-03, képviseli: Ivkovicné Béres Tímea ügyvezető), továbbiakban, mint **Átadó**,

másrészről:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, KSH szám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, PIR: 724540), továbbiakban, mint **Átvevő** között az alábbi feltételekkel:

Felek előzményként rögzítik, hogy közöttük 2019. június 28. napján megállapodás (a továbbiakban: megállapodás) jött létre az Átadó által, a kecskeméti 10202/2 hrsz-ú ingatlan területén megvalósított beruházás államháztartáson kívüli forrásként történő átadás-átvétele vonatkozásában. A megállapodás megkötését követően Felek megállapították, hogy a megállapodásban rögzített beruházási összeg nem tartalmazza a beruházás bekerülési értékeként az eszközök létesítése, üzembe helyezése érdekében az üzembe helyezésig az eszközökhöz egyedileg hozzákapcsolható összes tételt, ezért a megállapodást közös megegyezéssel, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2020. (IX.17.) határozatával összhangban az alábbiak szerint módosítják:

1. Felek a megállapodás „Előzmények” című részét az alábbiak szerint módosítják:

„Átadó a szervezetén belül működő Kecskeméti Nemzeti Kosárlabda Akadémia sportfejlesztési programjának keretében 98 férőhelyet – 95 db személygépkocsi és 3 db mozgáskorlátozott parkolóhelyet – magában foglaló zárt parkolót, valamint napelemparkot alakított ki a kecskeméti 10202/2 hrsz-ú ingatlan területén. A parkoló betoneleemes burkolt felülete 2936 m² nagyságú, betonburkolatú felülete 136 m², csapadékvíz szikkasztó hálózata 320 m. Az 50 kVA teljesítményű, alumínium tartószerkezeten elhelyezett napelempark Canadian Solar gyártmányú napelem modulokkal, SMA inverterekkel valósult meg. **A megvalósult beruházás összértéke bruttó 168.472.052,- Ft.**

Átadó az elhelyezett vagyonelemek tulajdonjogát át kívánja adni Átvevő részére, tekintettel arra, hogy ezek önkormányzati tulajdonú ingatlanon találhatóak.”

2. A megállapodás mellékletének helyébe Felek közös megegyezése alapján a jelen megállapodás módosítás mellékletében foglalt tétel lista lép.
3. A megállapodás jelen módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.
4. A megállapodás 3 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az Átadónál, 2 példány pedig Átvevőnél marad.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét,

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Átvevő

.....
Ivkovicné Béres Tímea
ügyvezető
Kecskeméti Junior Sport
Nonprofit Kft.
Átadó

Számla kibocsátója	Konkrét esemény, feladat, tevékenység, eszköz megnevezése	Számla bruttó értéke	Elszámolandó érték
Út-Híd Mérnöki Iroda Kkt.	parkoló tervezési munkálatai részszámla	4 826 000	4 826 000
Út-Híd Mérnöki Iroda Kkt.	parkoló tervezési munkálatai végyszámla	2 540 000	2 540 000
Mester-Bau 2002 Kft.	vállalkozói-parkoló 1	39 346 200	39 346 200
Mester-Bau 2002 Kft.	vállalkozói-parkoló 2	39 346 200	39 346 200
Mester-Bau 2002 Kft.	vállalkozói-parkoló 3	31 476 960	31 476 960
Mester-Bau 2002 Kft.	vállalkozói-parkoló végyszámla	47 215 442	47 215 442
			164 750 802
NEKSZT Kft.	közbeszerzés rendszerhasználati díj	40 000	20 000
Közbeszerzési hatóság	hirdetmény elj. díj	100 000	50 000
Meditkonzult Kft.	közbeszerzés	444 500	222 250
Kecskeméti Városfejlesztő Kft.	műszaki ellenőr parkoló és sportpark 1 rész	1 651 000	1 143 000
Kecskeméti Városfejlesztő Kft.	műszaki ellenőr parkoló és sportpark végyszámla	1 651 000	1 143 000
Út-Híd Mérnöki Iroda Kkt.	műszaki tanácsadás parkoló 12 hó	190 500	190 500
Út-Híd Mérnöki Iroda Kkt.	műszaki tanácsadás parkoló 01 hó	190 500	190 500
Út-Híd Mérnöki Iroda Kkt.	műszaki tanácsadás parkoló 02 hó	190 500	190 500
Út-Híd Mérnöki Iroda Kkt.	műszaki tanácsadás parkoló 03 hó	190 500	190 500
Út-Híd Mérnöki Iroda Kkt.	műszaki tanácsadás parkoló 04 hó	190 500	190 500
Út-Híd Mérnöki Iroda Kkt.	műszaki tanácsadás parkoló 05 hó	190 500	190 500
			3 721 250

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

Kecskeméti Labdarúgó Club Közös Torna Egylet Sportiskola (székhely: 6000 Kecskemét, Csabay Géza körút 1/A., nyilvántartási szám: 03-02-0000707, adószám: 18340624-2-03, képviseli: S. Juhász Attila ügyvezető elnök), továbbiakban, mint **Átadó**,

másrészről:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, KSH szám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, PIR: 724540), továbbiakban, mint **Átvevő** között az alábbi feltételekkel:

Előzmények

Átadó sportfejlesztési programjának keretében tárgyi eszköz beruházásokat valósított meg Átvevő tulajdonában lévő ingatlanokon, mindösszesen bruttó 426.439.888,- Ft bekerülési értékben.

Ingatlan	Beruházás megnevezése	Bruttó beruházási érték
10202/2 hrsz	Volt konténer öltöző felújítása	22.300.000,- Ft
10981/2 hrsz	Élőfüves nagypályák (2 db) építése	216.887.030,- Ft
10202/2 hrsz	Szürke öltöző épület felújítása	44.221.909,- Ft
10202/2 hrsz	Sárga öltöző épület felújítása	79.608.203,- Ft
10202/2 hrsz	20*40-es felületű műfüves labdarúgópálya	42.159.315,-Ft
10202/2 hrsz	14*26-os területű műfüves labdarúgópálya	21.263.432,-Ft

Átadó az elhelyezett vagyonelemek tulajdonjogát át kívánja adni Átvevő részére.

Felek tudomásul veszik, hogy az átadás időpontjában az átadásra kerülő vagyonelemek piaci értéke megegyezik a vagyonelemek átadás napján az átadó könyveiben szereplő könyv szerinti nettó értékével.

Megállapodás tárgya

1. Átadó a jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az Előzményekben foglalt beruházásokat a jelen szerződés mellékletét képező tartalommal, az ott meghatározott értéken (a továbbiakban: adomány) térítésmentesen Átvevő tulajdonába adja.
2. Átvevő a felajánlott beruházásokat jelen szerződésben meghatározott feltételekkel – figyelemmel Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése/2020. (IX.17.) határozatára – átveszi.
3. Felek megállapítják, hogy a beruházások átvételével kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettség nem keletkezik.
4. Jelen szerződés tárgyaként szereplő adomány, mint beruházás a szerződés teljesítésével Átvevő analitikus nyilvántartásában saját vagyonaként kerül aktiválásra.

Felek jogai és kötelezettségei

5. Átadó szavatol azért, hogy az adomány a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és uniós szabványoknak egyaránt megfelelő, első osztályú minőségben valósul meg; valamint Átvevő tehermentes tulajdonszerzéséért.

6. Átadó az adománnyal kapcsolatos szavatossági és garanciális jogokat az adomány átadásával Átvevőre engedményezi.

7. A felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre. Felek a jelen megállapodásból eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék illetékességét.

8. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

9. Az adatkezelés jogalapja a jelen megállapodásban rögzített személyes adatok vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés.

Felek tudomásul veszik, hogy az Önkormányzat a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles. Átadó tudomásul veszi, hogy Átvevő – ha azt a hatályos jogszabályok kötelezővé teszik – a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján, jelen megállapodásban szereplő adatokat nyilvánosságra hozza.

Az adatkezelés további részleteit az Önkormányzat Általános Adatkezelési Tájékoztatója (www.kecskemett.hu/adatvedelem) tartalmazza, amelynek megismerését az Egyház képviselője e megállapodás aláírásával elismeri.

10. A megállapodás 3 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az Átadónál, 2 példány pedig Átvevőnél marad.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét,

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Átvevő

.....
S. Juhász Attila
ügyvezető elnök
Kecskeméti Labdarúgó Club Közös
Torna Egylet Sportiskola
Átadó

Önkormányzatnak átadni kívánt eszközök megnevezése	Bekérülési érték (bruttó érték)	Terv szerinti éks. écs. 2019.12.31.	Nettó érték 2019.12.31.	Üzembe helyezés dátuma	Forrás				
					Önkormányzat	MLSZ	TAO	Önerő	
<p>Konkret öltöző felújítása (pítészeti és statikai munkák: Megelevő gipszkarton falazatok, padló és nyílászárók bontása. Téglá válaszfalakok falazása és vakolása, mennyezetek javítása gipszkartonozása. Aljzatok készítése 5 cm vlg hőszigeteléssel. Lapos tető részen tetőszereket készítése és tetőfedése. Előfűtő belső falazat és mennyezet hajópadozója. Mennyezetek és külső homlokzati falak hőszigetelése. Homlokzati falak nemes vakolati fedése.</p> <p>Elektromos munkák: Megelevő vezetékék szerelvények bontása. Teljes épület csövezése és vezetékezése, helységenkénti kismegszakítása, Lengrand tip. szerelvényekkel. Behatolás jelző kialakítása.</p> <p>Épületegypészeti: Megelevő fűtés, víz, és lefolyórendszer bontása. Zuhanytálcák és wc kialakítása igény szerint, lefolyó rendszerek kiépítése, gáz szerelése, Fall turbós gázkazán felszerelése (tip. nem meghatározott , gázkazán összege 230.000.-Ft) Padlófűtés kialakítása és elhelyezése, víz nyomó csövek kiépítése és rögzítése. Szerelvényezése A/FBldi tip. szantrerekkel.)</p>	22 300 000	8 051 000	14 249 000	2013.07.01	0	800 000	14 911 644	6 588 355	0
<p>2 db élőfűves pálya építése SZIK 10981/2.2376/4.hrsz (2 db 115x74 m-es élőfűves pálya vízvezető drénrendszerrel és öntözőrendszerrel; 350 Lux világítással; a pályák hosszanti oldalain 5 m, az alapvonalnál és a két pálya között 8 m magas labdarogó háiból; a pályák egyik hosszanti oldalán és a bejáratnál, valamint a kispadok alatt vakokor térburkolattal; közboszterési és egyéb előkészítési bonyolítási költségekkel)</p> <p>"Száruke öltöző" épület felújítása (Helyszíni beton és vasheton munkák, ácsmunka, burkolás, bádogozás, asztaloszerkezetek elhelyezése, festés mánuolás, szigetelés. Villanyserelés, tűzjelző és behatolásljelző rendszer kiépítése. Központi fűtés, víz és csatornaberendezések, szellőzés.)</p>	216 887 030	27 131 678	189 755 352	2017.12.01	49 811 562	16 650 246	150 425 222	0	0
<p>"Sárga öltöző" épület felújítása (Zsaluzás és állványozás, ácsmunka, vakolás, burkolás, bádogozás, asztaloszerkezetek elhelyezése, festés, mánuolás, tapétázás, korrózióvédelem, szigetelés, homlokzati hőszigetelés. Villanyserelés, tűzjelző és behatolásljelző rendszer kiépítése. Központi fűtés, gázellátás, víz és csatornaberendezések, szellőzés.)</p>	44 221 909	4 477 923	39 743 986	2018.04.24	13 551 147	0	30 670 762	0	0
	79 608 202	5 954 257	73 653 945	2018.10.02	24 394 749	0	55 213 453	0	0

<p>20*40-es játéktérületű műfüves futballpálya (A pályatestben lévő szivattyúház elbontása, áthelyezése, bejövő és nyomó öntözővezeték rendszer átépítése. Szervíz út építése 45x3 m területen, szegélykövekkel és zúzott kő borítással. Kerítés bontása, visszahelyezése, pótlása a szervíz út és a meglévő aszfalt burkolat mellé. 20x40 m-es játéktérületű, 22x42 m-es műfü felületű labdarúgó pálya megépítése, vízelvezetéssel, körbe 1-es viacolor járdával, 1,1 m-es palánkkal, 5 m magas labdarúgó hálózattal, bejárati kapuval, 6 szórófejes öntözőrendszerrel. Világítás kiépítése 350 Lux megvilágítással, LED fényvető panelekkel.)</p>								
<p>14*26-os területű műfüves futballpálya (12x24 m-es játéktérületű, 14x26 m-es műfü felületű labdarúgó pálya megépítése, vízelvezetéssel, körbe 1-es viacolor járdával, 1,1 m-es palánkkal, 5 m magas labdarúgó hálózattal, bejárati kapuval, 6 szórófejes öntözőrendszerrel. Világítás kiépítése 350 Lux megvilágítással, LED fényvető panelekkel.)</p>	<p>42 159 315</p>	<p>1 295 966</p>	<p>40 863 349</p>	<p>2019.06.28</p>	<p>12 808 661</p>	<p>0</p>	<p>29 350 654</p>	<p>0</p>
<p>ÖSSZESEN:</p>	<p>21 263 432</p>	<p>272 638</p>	<p>20 990 794</p>	<p>2019.10.15</p>	<p>5 635 339</p>	<p>0</p>	<p>14 747 569</p>	<p>880 524</p>
	<p>426 439 888</p>	<p>47 183 462</p>	<p>379 256 426</p>		<p>106 201 458</p>	<p>17 450 246</p>	<p>295 319 304</p>	<p>7 468 880</p>

MEGÁLLAPODÁS KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRÓL

amely létrejött egyrészről **ITK Holding Zrt.** (székhely: 1045 Budapest, Istvántelki u. 8., adószám: 14880719-2-41, elnök-vezérigazgató: Kossa György Géza), továbbiakban mint **adományozó**,

másrészről **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (cím: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, KSH szám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03), továbbiakban, mint **önkormányzat** között az alábbi feltételekkel:

Előzmények

A **ITK Holding Zrt.** **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának** fertőtlenítőszerekből álló felajánlást tett **Kecskemét Megyei Jogú Város** működésének támogatása céljából a polgárok és a munkavállalók egészsége megóvásának elősegítése érdekében. Figyelemmel **Kecskemét Megyei Jogú Város** által a lakosság egészségének védelme érdekében hozott óvintézkedéseire, az **ITK Holding Zrt.** ezen felajánlásával kívánja támogatni a város járvány elleni küzdelmét.

Megállapodás tárgya

1. Adományozó a jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy 100 liter **MOL Hygi Fluid** kézfertőtlenítő szer és 100 liter **MOL Hygi Flow Rapid** felületfertőtlenítő szer (a továbbiakban: adomány) átad az önkormányzat részére, jelen megállapodás aláírásától számított 15 napon belül. A felajánlás értéke összesen bruttó 114.935,-Ft.
2. Önkormányzat a felajánlott közérdekű kötelezettségvállalást jelen szerződésben meghatározott feltételekkel – figyelemmel **Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése .../2020. (IX.17.) határozatára** – elfogadja.
3. Felek megállapítják, hogy amennyiben az adománnyal kapcsolatban adófizetési kötelezettség keletkezik, úgy azt adományozó viseli.

Felek jogai és kötelezettségei

1. Önkormányzat vállalja, hogy az adományt kizárólag az adományozó által meghatározott célra, azaz az egészségügyi, szociális és köznevelési önkormányzati intézményekben, valamint az önkormányzati tulajdonú cégek dolgozói egészségének megőrzése érdekében a **COVID-19** járvány elleni küzdelemre fordítja.
2. A felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre. Felek a jelen szerződésből eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a **Kecskemét Járásbíróság** illetve a **Kecskeméti Törvényszék** kizárólagos illetékességét.

3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

4. Az adatkezelés jogalapja az Adományozó képviselője vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint a közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés.

5. Felek tudomásul veszik, hogy az önkormányzat a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles.

6. Az adatkezelés további részleteit az önkormányzat Általános Adatkezelési Tájékoztatója (www.kecskemét.hu/adatvedelem) tartalmazza, amelynek megismerését az Adományozó képviselője e szerződés aláírásával elismeri.

7. A szerződés 3 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az Adományozónál, 2 példány pedig az önkormányzatnál marad.

Jelen szerződést a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2020.....

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata

.....
Kossa György Géza
elnök-vezérigazgató
ITK Holding Zrt.
Adományozó