



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság**

**2020. szeptember 15-én
tartandó ülésére**

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése érdekében kiírt pályázatok elbírálása

Az előterjesztést készítette: Dr. Svircevic-Bodnár Ágota osztályvezető
Jogi Osztály

Kezelési megjegyzés: HATÁROZAT-TERVEZET

Döntési változatok száma: 1

Mellékletek:

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Törvényességi észrevételem nincs:


Dr. Határ Mária
jegyző

ELŐTERJESZTÉS
Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság
2020. szeptember 15-én tartandó ülésére

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése érdekében kiírt pályázatok elbírálása

Tisztelt Bizottság!

I.

A Tisztelt Bizottság 52/2020. (V. 30.) VPB. számú határozatával döntött arról, hogy pályázatot ír ki a tulajdonát képező kecskeméti 8541/4 hrsz-ú, 1077 m² területű, kivett beépítetlen terület, természetben a Juhász utcában található, a kecskeméti 8003/3 hrsz-ú, 1201 m² alapterületű, „kivett orvosi rendelő”, természetben a Csokor utcában található és a kecskeméti külterület 0206/370 hrsz-ú, 4007 m² területű, kivett tanya, természetben Ménteleken található ingatlanok értékesítése érdekében.

A nyilvános, többfordulós pályázati felhívások Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 26. § (3) bekezdésének megfelelően közzétételre kerültek, a kiírások szerint az ajánlatokat 2020. augusztus 10. napjáig lehetett benyújtani.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kecskeméti 8541/4 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a megadott határidőig összesen **1 db ajánlat érkezett** Tóthpál Viktor magánszemélytől.

A pályázat tartalmazza:

- a pályázó azonosító adatait,
- a pályázó ingatlanra vonatkozó bruttó 7.000.000,- Ft összegű árajánlatát, amely nem kevesebb a minimális értékesítési árnál, valamint a nyilatkozatot, hogy a vételárat az adásvételtől számított 15 napon belül átutalással vállalja megfizetni,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázat bontását követő 90. napig ajánlati kötöttséget vállal,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázati feltételeket elfogadja,
- az óvadék megfizetését igazoló pénzügyi bizonylat másolatát,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbírálásához szükséges mértékben hozzájárul,
- a pályázó az ingatlanon raktárat kíván építeni.

(A részletes pályázati dokumentáció a Jogi Osztály, Vagyongazdálkodási Csoportjánál megtekinthető.)

Tekintettel arra, hogy a pályázó által benyújtott árajánlat eléri a pályázati kiírásban megjelölt bruttó 7.000.000,- Ft összegű minimális vételárat, javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy döntsön úgy, hogy a pályázat nyertese Tóthpál Viktor pályázó.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy a kecskeméti 0206/370 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a megadott határidőig összesen **2 db ajánlat érkezett** Dobos József és Virág Pál magánszemélyektől.

Dobos József pályázata tartalmazza:

- a pályázó azonosító adatait,
- a pályázó ingatlanra vonatkozó bruttó 8.700.000,- Ft összegű árajánlatát, amely nem kevesebb a minimális értékesítési árnál,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázat bontását követő 90. napig ajánlati kötöttséget vállal,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázati feltételeket elfogadja,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbírálásához szükséges mértékben hozzájárul,

- a pályázó nyilatkozatát, hogy az érintett ingatlan tulajdonjogának megszerzése esetén a föld használatát másnak nem engedi át, azt saját maga használja és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének, továbbá vállalja, hogy a tulajdonszerzés időpontjától számított 5 évig a tulajdonában került ingatlant más célra nem hasznosítja,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy az ingatlan megszerzésének nincs akadálya, mert nem állapították meg, hogy a szerzést megelőző 5 éven belül a szerzési korlátozások megkerülésére irányuló jogügyletet kötött volna,
- a pályázó nyilatkozatát, mely szerint aranykalászos gazda, így vonatkozásában a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 10. § (2) bekezdés szerinti területnagysági korlátozás nem alkalmazható,
- a pályázó bizonyítványának másolatát, mely szerint megszerezte az aranykalászos gazda részszakképesítést,
- a pályázó a Kecskeméti Jóléti Egyesület és a Hírös Polgárőr Egyesület részére kívánja ingyenes használatban adni az ingatlant.

Virág Pál pályázata tartalmazza:

- a pályázó azonosító adatait,
- a pályázó ingatlanra vonatkozó bruttó 11.000.000,- Ft összegű árajánlatát, amely nem kevesebb a minimális értékesítési árnál,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázat bontását követő 90. napig ajánlati kötöttséget vállal,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázati feltételeket elfogadja,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbíráláshoz szükséges mértékben hozzájárul,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy nyilvántartásba vett földműves és aranykalászos gazda részszakképesítéssel rendelkezik,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy az érintett ingatlan tulajdonjogának megszerzése esetén a föld használatát másnak nem engedi át, azt saját maga használja és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének, továbbá vállalja, hogy a tulajdonszerzés időpontjától számított 5 évig a tulajdonában került ingatlant más célra nem hasznosítja,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy az ingatlan megszerzésének nincs akadálya, mert nem állapították meg, hogy a szerzést megelőző 5 éven belül a szerzési korlátozások megkerülésére irányuló jogügyletet kötött volna,
- a pályázó nyilatkozatát, mely szerint aranykalászos gazda, így vonatkozásában a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 10. § (2) bekezdés szerinti területnagysági korlátozás nem alkalmazható,
- a pályázó bizonyítványának másolatát, mely szerint megszerezte az aranykalászos gazda részszakképesítést,
- a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatalának igazolását, mely szerint földműves nyilvántartásban szerepel a pályázó,
- a pályázó 11.000.000,- Ft összegű felújítást tervez az ingatlanon, bemutatóterem és raktárhelyiség kialakítását tervezi.

(A részletes pályázati dokumentáció a Jogi Osztály, Vagyongazdálkodási Csoportjánál megtekinthető.)

A KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. munkatársai a pályázatok nyilvános bontását követően licitálást tartottak, melynek eredményeként Virág Pál pályázó ajánlotta a legmagasabb vételárat, bruttó 15.350.000,- Ft összegben.

Tekintettel arra, hogy a pályázó által benyújtott árajánlat meghaladja a pályázati kiírásban megjelölt bruttó 8.700.000,- Ft összegű minimális vételárat, javasolom a Tisztelt Bizottságnak, hogy döntsön úgy, hogy a pályázat nyertese Virág Pál pályázó.

A Vagyonrendelet 32. § (2) bekezdése értelmében a benyújtott pályázatokat a kiíró, azaz a bizottság jogosult elbírálni.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 14. § (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

A kecskeméti 8541/4 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az Nvtv. 14. § (5) bekezdése alapján az elővásárlási jog gyakorlására külön törvényben meghatározott szerv - amennyiben törvény a nyilatkozattételi határidőre vonatkozóan eltérően nem rendelkezik - az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlat vagy az elővásárlási jog jogosultjával szemben még hatályba nem lépett a nemzeti vagyon értékesítésére irányuló szerződés részére történő megküldéstől számított 35 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával az állam nevében. A 35 napos határidőt az ajánlat vagy a szerződés személyes átadása esetén az átadás igazolt napjától, postai küldemény esetén a küldemény feladásának igazolt napjától kell számítani. A határidő elmulasztása jogvesztő.

Amennyiben a Tisztelt Bizottság a határozat-tervezet szerint dönt, úgy az adásvételi szerződést megküldjük a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére az elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat megtétele érdekében.

A kecskeméti 0206/370 hrsz-ú ingatlan esetében szerződéskötést követően azt 8 napon belül be kell nyújtani a terület fekvése szerint illetékes jegyzőhöz, aki a szerződést a polgármesteri hivatal hirdetőtáblájára 60 napra kifüggeszti az elővásárlási jog gyakorlása érdekében.

Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy az ajánlattételre nyitva álló határidőn belül ajánlat a kecskeméti 8003/3 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában nem érkezett.

A Vagyonrendelet 32. § (6) bekezdés a) pontja szerint eredménytelen a pályázat, ha a kitűzött időpontig egyetlen érvényes ajánlat sem érkezett. Javaslom a Tisztelt Bizottságnak, hogy erre tekintettel állapítsa meg a kiírt pályázat eredménytelenségét.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a döntést a határozat-tervezet szerint meghozni szíveskedjen.

II.

Kérem továbbá a Tisztelt Bizottságot, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 5.4.1. pontja alapján a fenti tárgyban készült, mellékelt közgyűlési előterjesztést megtárgyalni és döntését a határozat-tervezetben foglaltak szerint meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2020. augusztus 14.

Dr. Szeberényi Gyula Tamás
alpolgármester



HATÁROZAT-TERVEZET

...../2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat

Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése érdekében kiírt pályázatok elbírálása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 12369-22/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

I.

1. A bizottság a kecskeméti 8541/4 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja és megállapítja, hogy a pályázat nyertese Tóthpál Viktor.
2. A bizottság úgy dönt, hogy a kecskeméti 8541/4 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában az 1. pont szerinti nyertes pályázóval, bruttó 7.000.000,- Ft ellenértéken adásvételi szerződést köt, a teljes vételár foglalóval - 600.000,- Ft - csökkentett összegének az adásvételi szerződés mindkét fél általi aláírásától számított 15 napon belül történő megfizetése mellett.
3. A bizottság a kecskeméti 0206/370 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja és megállapítja, hogy a pályázat nyertese Virág Pál.
4. A bizottság úgy dönt, hogy a kecskeméti 0206/370 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a 3. pont szerinti nyertes pályázóval, bruttó 15.350.000,- Ft ellenértéken adásvételi szerződést köt.
5. A bizottság felhatalmazza Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármestert, hogy a pályázati kiírásban meghatározott feltételek alkalmazásával az adásvételi szerződéseket aláírja.
6. A bizottság megállapítja, hogy a kecskeméti 8003/3 hrsz-ú ingatlan értékesítése érdekében kiírt nyilvános, többfordulós pályázat eredménytelen, tekintettel arra, hogy a kitűzött időpontig egyetlen érvényes ajánlat sem érkezett.

II.

1. A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

Leviczky Cirill
bizottsági elnök



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2020. szeptember 17-én
tartandó ülésére**

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése érdekében kiírt pályázatok elbírálása

**Az előterjesztést készítette: Dr. Svircevic-Bodnár Ágota osztályvezető
Jogi Osztály**

Kezelési megjegyzés: HATÁROZAT-TERVEZET

Döntési változatok száma: 1

Mellékletek:

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

.../2020. (IX. 15.) VPB. számú határozat

Törvényességi észrevételem nincs:


**Dr. Határ Mária
jegyző**

Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere
12369-23/2020.

ELŐTERJESZTÉS
Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2020. szeptember 17-én tartandó ülésére

Tárgy: **Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése érdekében kiírt pályázatok elbírálása**

Tisztelt Közgyűlés!

A Tisztelt Közgyűlés 56/2020. (VI. 2.) számú határozatával döntött arról, hogy pályázatot ír ki a tulajdonát képező városföldi 082/7 hrsz-ú, 13157 m² területű, korábban vendégház funkciót betöltő kivett továbbképző intézet, a szomszédos városföldi 082/10 hrsz-ú, 1 ha 9003 m² területű, kivett tanya és legelő és a városföldi 082/12 hrsz-ú 7351 m² nagyságú, szántó megnevezésű ingatlanok, a kecskeméti 22125/4 hrsz-ú ingatlanból telekalakítással kialakítható cca.1260 m² alapterületű, építési telek, valamint a kecskeméti 8701/38 és 8701/39 hrsz-ú, 6856 - 6856 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanok értékesítése érdekében.

A nyilvános, többfordulós pályázati felhívások Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 26. § (3) bekezdésének megfelelően közzétételre kerültek, a kiírások szerint az ajánlatokat 2020. augusztus 10. napjáig lehetett benyújtani.

Tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést, hogy a kecskeméti 22125/4 hrsz-ú ingatlanból telekalakítással kialakítható (természetben Egyetértés utca – Széktó utca térségében található) építési telek vonatkozásában összesen 1 db ajánlat érkezett Roza Károly magánszemélytől.

A pályázat tartalmazza:

- a pályázó azonosító adatait,
- a pályázó ingatlanra vonatkozó bruttó 29.500,- Ft/m² összegű árajánlatát, amely nem kevesebb a minimális értékesítési árnál, valamint nyilatkozatot, hogy a vételárat az adásvételi szerződés megkötésétől számított 15 napon belül átutalással vállalja megfizetni,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázat bontását követő 90. napig ajánlati kötöttséget vállal,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázati feltételeket elfogadja,
- az óvadék megfizetését igazoló pénzügyi bizonylat másolatát,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbírálásához szükséges mértékben hozzájárul,
- a pályázó az ingatlanon családi házat kíván építeni.

A pályázati anyag megtekinthető Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezési és Jogi Iroda Jogi Osztály Vagyongazdálkodási Csoportjánál, a félelelet 8. számú irodában.

A Vagyonrendelet 29. § (2) bekezdés alapján érvényes az ajánlat, ha mind tartalmi, mind formai követelményeit tekintve megfelel a pályázati kiírásban foglaltaknak. A beérkezett ajánlatról a bontást követően megállapítást nyert, hogy megfelel a tartalmi, valamint formai követelményeknek, tehát érvényesnek minősül.

A záradékolt telekalakítási vázrajz alapján az építési telek területe 1287 m² lesz, erre tekintettel az értékesítési árat bruttó 37.966.500,-Ft-ban kell meghatározni.

Tekintettel arra, hogy a pályázó által benyújtott árajánlat meghaladja a pályázati kiírásban megjelölt bruttó 29.269,- Ft/m² összegű minimális vételárat, javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy döntsön úgy, hogy a pályázat nyertese Roza Károly pályázó.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 14. § (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.

Az Nvtv. 14. § (5) bekezdése alapján az elővásárlási jog gyakorolására külön törvényben meghatározott szerv - amennyiben törvény a nyilatkozattételi határidőre vonatkozóan eltérően nem rendelkezik - az átruházás valamennyi lényeges elemét tartalmazó ajánlat vagy az elővásárlási jog jogosultjával szemben még hatályba nem lépett a nemzeti vagyon értékesítésére irányuló szerződés részére történő megküldéstől számított 35 napon belül nyilatkozik, hogy kíván-e élni elővásárlási jogával az állam nevében. A 35 napos határidőt az ajánlat vagy a szerződés személyes átadása esetén az átadás igazolt napjától, postai küldemény esetén a küldemény feladásának igazolt napjától kell számítani. A határidő elmulasztása jogvesztő.

Amennyiben a Tisztelt Közgyűlés a határozat-tervezet szerint dönt, úgy a kecskeméti 22125/4 hrsz-ú ingatlanból telekalakítással kialakítható 1287 m² alapterületű ingatlan vonatkozásában az adásvételi szerződést megküldjük a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére az elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat megtétele érdekében.

Tájékoztatam a Tisztelt Közgyűlést, hogy a kecskeméti 8701/38 és 8701/39 hrsz-ú (természetben Kecskemét, Búzakalász utca térségében található) ingatlanok vonatkozásában összesen 1 db ajánlat érkezett a Cargoport Szállítmányozási és Logisztikai Kft. részéről.

A pályázat tartalmazza:

- a pályázó azonosító adatait,
- a pályázó ingatlanra vonatkozó nettó 61.704.000,- Ft + ÁFA összegű árajánlatát, amely kevesebb a minimális értékesítési árnál,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázat bontását követő 90. napig ajánlati kötöttséget vállal,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázati feltételeket elfogadja,
- az óvadék megfizetését igazoló pénzügyi bizonylat másolatát,
- a pályázó nyilatkozatát, hogy a személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbíráláshoz szükséges mértékben hozzájárul,
- 30 napnál nem régebbi hiteles kivonatot a pályázó cégnyilvántartásba bejegyzett adatairól, valamint a képviselőjének hitelesített aláírási címpéldányát,
- a pályázó cégszerűen aláírt okiratba foglalt nyilatkozatát, mely szerint az Nvtv. 3. § (2) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül,
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy az útkapcsolat és közművesítés megtervezését és kiépítését saját költségén vállalja,
- a pályázati koncepciót, mely szerint az ingatlanon saját telephely és raktár építését tervezi a pályázó.

Felhívom a Tisztelt Közgyűlés figyelmét, hogy tekintettel arra, hogy az ajánlott vételár alacsonyabb, mint a pályázati kiírás szerinti minimális értékesítési ár (nettó 109.763.780,-Ft), így a pályázat nem érvényes.

Tájékoztatam a Tisztelt Közgyűlést, hogy az ajánlattételre nyitva álló határidőn belül ajánlat a városföldi 082/7, 082/10 és 082/12 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában nem érkezett.

A Vagyonrendelet 32. § (2) bekezdése értelmében a benyújtott pályázatokat a kiíró, azaz a Közgyűlés jogosult elbírálni.

A Vagyonrendelet 32. § (6) bekezdés a) pontja szerint eredménytelen a pályázat, ha a kitűzött időpontig egyetlen érvényes ajánlat sem érkezett.

Javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy erre tekintettel állapítsa meg a kecskeméti 8701/38 és 8701/39 hrsz-ú és a városföldi 082/7, 082/10 és 082/12 hrsz-ú ingatlanokra kiírt pályázatok eredménytelenségét.

Az előterjesztést Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottsága előzetesen véleményezésre megkapta.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a döntést a határozattervezet szerint meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2020. augusztus 26.


Dr. Szeberényi Gyula Tamás
alpolgármester



HATÁROZAT-TERVEZET

...../2020. (IX. 17.) számú határozat

Önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése érdekében kiírt pályázatok elbírálása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 12369-23/2020. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés a kecskeméti 22125/4 hrsz-ú ingatlanból telekalakítással kialakítható építési telek értékesítésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja és megállapítja, hogy a pályázat nyertese Roza Károly.
2. A közgyűlés úgy dönt, hogy a kecskeméti 22125/4 hrsz-ú ingatlanból telekalakítással kialakítható építési telek vonatkozásában az 1. pont szerinti nyertes pályázóval, bruttó 37.966.500,- Ft ellenértéken adásvételi szerződést köt, a teljes vételár foglalóval -2.000.000,-Ft- csökkentett összegének az adásvételi szerződés mindkét fél általi aláírásától számított 15 napon belül történő megfizetése mellett.
3. A közgyűlés felhatalmazza Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármestert, hogy a pályázati kiírásban meghatározott feltételek alkalmazásával az adásvételi szerződést aláírja a telekalakítási határozat jogerőre emelkedését követő 30 napon belül.
4. A közgyűlés megállapítja, hogy a kecskeméti 8701/38 és 8701/39 hrsz-ú, és a városföldi 082/7, 082/10 és 082/12 hrsz-ú ingatlanok értékesítése érdekében kiírt nyilvános, többfordulós pályázatok eredménytelenek, tekintettel arra, hogy a kitűzött időpontig egyetlen érvényes ajánlat sem érkezett.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester