



**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városrendezési és Városüzemeltetési Bizottság**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2015. június 25-én
tartandó ülésére**

Tárgy: A Településrendezési Terv módosításának véleményezése

Az előterjesztést készítette:

Öveges László
Mérnöki Iroda, irodavezető

Borbélyné Balogh Katalin
Várostervezési Osztály, osztályvezető

Kezelési megjegyzés:

HATÁROZAT-TERVEZET

Döntési változatok száma:

1

Mellékletek:

vélemények összegzése

Véleményezésre megkapta:

314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti
véleményezésben érdekelt szervek és a 4/2013.
(II.14.) KH. sz. határozat szerinti partnerek

Egyéb szervezet, külső szakértő:

-

Megtárgyalta:

Fejlesztési, Környezetvédelmi és
Agrár Bizottság

.../2015. (VI.23.) FKAB. számú határozat

Törvényességi észrevételem nincs:

Dr. Határ Mária
jegyző

A BIZOTTSÁG MÉG NEM TÁRGYALTA



**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE**

VÁROSRENDEZÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁG

1701-3/2015.

ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2015. június 25-én tartandó ülésére**

Tárgy: A Településrendezési Terv módosításának véleményezése

Tisztelt Közgyűlés!

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése 319/2014. (XII.18.) határozatával döntött a város Településrendezési Terve 2015. évi teljeskörű felülvizsgálatának elindításáról. A teljeskörű felülvizsgálat keretében, a lakossági módosítási kezdeményezések között 75. sz. tételként szerepel a Petőfi park övezethatárának módosítása zugos parkrész megszüntetése és építési telek kiegészítése céljából. Ezen módosítást a teljeskörű felülvizsgálattól elkülönítve, előrehozva kívánja végrehajtani az önkormányzat, ennek megfelelően kidolgoztatta a véleményezési dokumentációt.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) határozza meg a Településrendezési Terv jóváhagyását megelőző módosítási, véleményezési eljárás szabályait. A módosítási eljárások véleményezési szakaszát a közgyűlési döntésnek megfelelően a hivatal lefolytatta, ezzel együtt hirdetményben közzétette a tervezett módosításokat, a közgyűlés 4/2013. (II.14.) KH. számú határozata szerinti partnerségi terv alapján. A véleményezési szakasz a beérkezett vélemények képviselő-testületi ismertetésével zárul, melynek során a

vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról kell döntenie a közgyűlésnek. A visszaérkezett szakmai vélemények egyike sem emel kifogást, jogszabályon alapuló véleményeltérés nincs. A partnerségi terv szerinti közzététel ideje alatt vélemény nem érkezett.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 6.2.1 pontja értelmében a Városrendezési és Városüzemeltetési Bizottság közgyűlési döntésre előkészíti a feladatkörébe tartozó előterjesztéseket.

Mindezek figyelembe vételével a bizottság javasolja a határozat-tervezet elfogadását, kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozat-tervezet elfogadására.

Kecskemét, 2015. június 4.

Király József
bizottság elnöke

HATÁROZAT-TERVEZET

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2015. (VI.25.) határozata **A Településrendezési Terv módosításának véleményezése**

A Közgyűlés megtárgyalta a Városrendezési és Városüzemeltetési Bizottság 1701-3/2015. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 39. § (2) bekezdése alapján a város Településrendezési Terve véleményezési eljárása során beérkezett véleményeket és az azokra adott válaszokat a határozat melléklete szerint fogadja el.
2. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a döntés közzétételére, valamint hogy ezt követően a tervezetet, a véleményeket és e döntést küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörben eljáró Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatalnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2015. (VI.25.) határozata melléklete

ÖSSZEGEZÉS

Kecskemét, TRT módosítás 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 38.§-a szerinti véleményezési szakaszban beérkezett véleményekről

1. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész (Iktatószám:BKD/001/230-2/2015.)	
ÉSZREVÉTEL	MEGJEGYZÉS
kifogást nem emel	egyetértő véleményező
2. Csongrád Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	MEGJEGYZÉS
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
3. Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatósága (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	MEGJEGYZÉS
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
4. Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatóság (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	MEGJEGYZÉS
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
5. Alsó-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	MEGJEGYZÉS
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
6. Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	MEGJEGYZÉS
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
7. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (Iktatószám: BKR/001/01525-1/2015.)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
kifogást nem emel	egyetértő véleményező
8. Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasút és Hajózási Hivatala (Iktatószám:UVH/UH/38/26/2015.)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
kifogást nem emel	egyetértő véleményező
9. Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
10. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Útügyi Osztály (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
11. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
12. Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ

észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
13. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatal Főosztály (Iktatószám: 10032/9/2015.)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
kifogást nem emel	egyetértő véleményező
14. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
15. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Osztály (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
16. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
17. Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
18. Jász-Nagykun Megyei Kormányhivatal Bányászati Osztály (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
19. Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
20. Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
21. Nagykőrös Város Önkormányzata (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
22. Kerekegyháza Város Önkormányzata (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
23. Lajosmizse Város Önkormányzata (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
24. Szentkirály Község Önkormányzata (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tesz	egyetértő véleményezőnek tekintendő
25. Nyárlőrinc Község Önkormányzata (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
kifogást nem emel	egyetértő véleményezőnek tekintendő
26. Városhőd Község Önkormányzata (Iktatószám: 517-4/2015.)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményező
27. Helvécia Község Önkormányzata (Iktatószám: 2412-1/2015.)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
kifogást nem emel	egyetértő véleményezőnek tekintendő

28. Ballószög Község Önkormányzata (Iktatószám: 1034-5/2015.)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
kifogást nem emel	egyetértő véleményező
29. Fülöpjakab Község Önkormányzata (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
30. Jakabszállás Község Önkormányzata (Iktatószám: 21-11/2015.)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
kifogást nem emel	egyetértő véleményező
31. BACSVÍZ Zrt. (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
32. ÉGÁZ-DÉGÁZ Zrt. (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
33. Magyar Közút Zrt. (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
34. DÉMÁSZ Zrt. (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
35. Bács-Kiskun Megyei Építészkamara (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
36. Bács-Kiskun Megyei Mérnöki Kamara (Iktatószám:209/2015)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
37. Bács-Kiskun Megyei Kereskedelmi és Iparkamara (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
38. Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Bács-Kiskun Megyei Igazgatóság (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
39. Kecskeméti Városszépítő Egyesület (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő
40. Kecskeméti Lokálpatrioták Egyesülete (Iktatószám:)	
ÉSZREVÉTEL	KÖVETKEZTETÉS, VÁLASZ
észrevételt nem tett	egyetértő véleményezőnek tekintendő