



Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

Ügyiratszám: 23281-3/2020.

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás

Ügyintéző: Nagyné Szücs Szilvia

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

760/2020.(XII.04.) határozata

Kecskemét, 9428/84, 9428/85 és a 9428/86 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 36. § (1) bekezdése alapján a közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A helyi közutak tekintetében a Kkt. 46 § (1) bekezdés a) pontja szerint a közút kezelője a helyi önkormányzat képviselő-testülete.

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A Korm. rendelet alapján veszélyhelyzetben alkalmazni kell a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakat, melynek értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Fentiekre tekintettel a tárgyi telekalakítással kapcsolatosan a közútkezelői hozzájárulást az alábbiak szerint adom meg:

- 1.) Földmérő: Hírös Földmérő Kft.
(6000 Kecskemét, Klapka u. 10/B. fsz. 12.)
- 2.) Megnevezés: ***Kecskemét, 9428/84, 9428/85 és a 9428/86 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása***
- 3.) A telekalakítással érintett közutak: Kecskemét, 9428/73 hrsz.
- 4.) Tervezett telekalakítást a 2.) pontban nevezett földmérő által **618/2020.** munkaszámon készített, jóváhagyási záradékkal ellátott változási vázrajz szerint kell megvalósítani.
- 5.) Változás előtti ingatlanok: **9428/84 Kivett, beépítetlen terület**
9428/85 Kivett, beépítetlen terület
9428/86 Kivett, beépítetlen terület

után kialakuló ingatlanok: **9428/120 Kivett, beépítetlen terület**
9428/121 Kivett, beépítetlen terület
9428/122 Kivett, magánút
9428/123 Kivett, beépítetlen terület
9428/124 Kivett, beépítetlen terület
9428/125 Kivett, beépítetlen terület
- 6.) Feltételek:
 - a) Az újonnan kialakuló 3 db ingatlan kiszolgálása, a 9428/122 hrsz. magánútról történhet, a magánút útsatlakozásán kívül egyéb útsatlakozás a 9428/73 hrsz.-ú közútra nem létesíthető.
- 7.) Jelen hozzájárulás:
 - b) alapján keletkező jogok és kötelezettségek az 1.) pontban nevezett igénybevevő illetik, illetve terhelik,
 - c) idegen területek igénybevételére nem jogosít,
 - d) csak azon közutakra vonatkozik, melyek tekintetében kifejezetten rendelkezik, és nem mentesíti igénybevevőt az előírt hatósági engedélyek, és egyéb hozzájárulások, nyilatkozatok beszerzésének kötelezettsége alól,

- e) a telekalakítással összefüggésben felmerülő tulajdonjogi kérdésekben nem rendelkezik tulajdonjogi igényt nem dönt el,
- f) a megadásától számított egy év elteltével érvényét veszti, amennyiben ezen időtartam alatt igénybevevő a telekalakítási engedély iránti kérelmet az illetékes eljáró hatósághoz nem nyújtotta be

Tájékoztatom építtetőt, hogy amennyiben jelen hozzájárulásban foglalt feltételekkel nem ért egyet, úgy azok módosítása, vagy megváltoztatása érdekében az illetékes közlekedési hatósághoz (Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatala Közlekedési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály Kecskemét, Szent István krt. 19/a.) fordulhat.

Kecskemét, 2020. december 4.

Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester megbízásából:

Györkös Barnabás
csoportvezető

