

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere**

Ügyintéző: Dr. Balázs Erika
Ügyiratszám: 31128-7/2015.

ELŐTERJESZTÉS – MÓDOSÍTÁS
Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2015. október 22-én tartandó ülésének 1. napirendi pontjához

Tisztelt Közgyűlés!

Jelen ülés napirendjén a 1. napirendi pontként szerepel az önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadásával és elidegenítésével kapcsolatos új önkormányzati rendelet megalkotása és Közszolgáltatási szerződés megkötése tárgyú előterjesztés.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztés rendelet-tervezetét az alábbi (félkövér betűtípussal szedve, aláhúzással jelölt) módosításokkal szíveskedjen elfogadni:

- 1. § (4) bekezdéshez:

„A lakás bérbeadásához fűződő jogokat és kötelezettséget – az **(5)** bekezdésben foglalt kivétellel – közszolgáltatási szerződés alapján a KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft. (a továbbiakban: KIK-FOR Kft.) gyakorolja és teljesíti.”

- 24. § (3) bekezdéshez:

„Az (1) bekezdés alapján lakásbérleti szerződés 3 év meghatározott időre köthető, és a **polgármester** ajánlásával 3 évvel meghosszabbítható.”

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztés határozat-tervezetét az alábbi (félkövér betűtípussal szedve, aláhúzással jelölt) módosításokkal szíveskedjen elfogadni:

„1. A közgyűlés úgy dönt, hogy a KIK-FOR Kft. által – az önkormányzat és a társaság között fennálló megbízási szerződés alapján – jelenleg is üzemeltetett önkormányzati tulajdonú lakásokat és egyéb helyiségeket a KIK-FOR Kft. részére haszonkölcsönbe adja 10 év határozott időtartamra, a határozat mellékletét képező **közszolgáltatási** szerződés szerinti feltételekkel.

2. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a **közszolgáltatási** szerződés aláírására.”

A Miniszterelnökség keretében működő Támogatásokat Vizsgáló Iroda a közszolgáltatási szerződést a jelen előterjesztés módosításhoz mellékelt tervezet szerinti tartalommal hagyta jóvá, így kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a közszolgáltatási szerződést e tartalommal szíveskedjen jóváhagyni

Kecskemét, 2015. október 21.

Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester

Törvényességi észrevételem nincs:

Dr. Határ Mária
jegyző