



**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Alpolgármestere**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**

**2015. október 22-én  
tartandó ülésére**

**Tárgy: A szakképzést szolgáló ingó és ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések meghozatala**

**Az előterjesztést készítette:** Dr. Mayer Endre irodavezető  
Szervezési és Jogi Iroda  
Dr. Temesvári Péter csoportvezető  
Jogi Osztály

**Kezelési megjegyzés:** Határozat-tervezet

**Döntési változatok száma:** 1

**Melléletek:**

**Véleményezésre megkapta:**

**Egyéb szervezet, külső szakértő:**

**Megtárgyalta:**

Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság  
Értékmegőrzési Bizottság

...../2015. (X.20.) VPB. számú határozat  
...../2015. (X.19.) ÉmB. számú határozat

**Törvényességi észrevételem nincs:**

Dr. Határ Mária  
jegyző

**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Alpolgármestere**

Ikt. szám: 29.316-6/2015.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**2015. október 22-én tartandó ülésére**

**Tárgy: A szakképzést szolgáló ingó és ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések meghozatala**

A Klebersberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő egyes szakképzési feladatot ellátó köznevelési intézmények fenntartóváltásával összefüggő intézkedésekről szóló 120/2015. (V. 21.) Korm. rendelet alapján a Klebersberg Intézményfenntartó Központ (továbbiakban: KLIK) fenntartásában működő egyes szakképző intézmények a KLIK-ből kiváltak, és a kiválással érintett köznevelési intézményekből a szakképzésért és felnőttképzésért felelős miniszter a költségvetési szerv alapítására vonatkozó szabályok szerint szakképzési centrumokat alapított 2015. július 1. napjával, melynek következtében a KLIK jogutódja a szakképzési centrum.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 76. § (5) bekezdés a) pontja alapján a KLIK ingyenes használatában, vagyonkezelésében álló önkormányzati tulajdonú szakképzést szolgáló ingó és ingatlan vagyon 2015. július 1. napjától a jogutódlásra tekintettel a szakképző centrum használatába, vagyonkezelésébe került.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma, a KLIK és a Földművelésügyi Minisztérium között 2015. május 12. napján létrejött megállapodás, valamint 2015. augusztus 18. napján létrejött megállapodás-módosítás (továbbiakban együtt: Megállapodás) alapján a KLIK fenntartásában lévő egyes köznevelési intézmények közül a kecskeméti Kocsis Pál Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Szakközépiskola és Szakképző Iskola 2015. augusztus 31. napjával a Földművelésügyi Minisztérium fenntartásába került.

## **I. Előzmények**

Az Nkt. 74. § (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől a Magyar Állam gondoskodik a köznevelési alapfeladatok ellátásáról, az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével. A Kormány a Klebersberg Intézményfenntartó Központtról szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a KLIK-et jelölte ki.

A köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontja alapján az önkormányzat tulajdonában levő, az intézmény(ek) feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon a KLIK által fenntartott és működtetett intézmények esetében a KLIK ingyenes vagyonkezelésébe került.

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése 359/2012. (XII. 13.) KH. számú határozata alapján az önkormányzat és a KLIK 2012. december 13. napján átadás-átvételi megállapodást

(továbbiakban: átadás-átvételi megállapodás) kötött, amelyben meghatározták a KLIK ingyenes vagyonelemébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

Az átadás-átvételi megállapodás alapján 2013. július 2. napján az önkormányzat és a KLIK a köznevelési feladatok ellátásához szükséges ingó és ingatlan vagyonelemek közül a szakképzés szakmai feladatellátását szolgáló vagyon vonatkozásában vagyonelemzési szerződést (továbbiakban: vagyonelemzési szerződés), a szakképzés szakmai-és fenntartói feladatellátását szolgáló vagyon vonatkozásában használati szerződést (továbbiakban: használati szerződés) kötött.

## **II. KLIK és Kecskeméti Szakképzési Centrum közötti vagyónátadás**

Tekintettel arra, hogy a KLIK az önkormányzatunkkal korábban megkötött vagyonelemzési szerződés megszüntetését 2015. július 1. napjáig nem kezdeményezte, az jelenleg is hatályban van, így a jogutódlás e szerződés vonatkozásában következett be. Tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést, hogy a KLIK és a Kecskeméti Szakképzési Centrum (továbbiakban: szakképzési centrum) között az egyes szakképző intézmények vonatkozásában a vagyon átadás-átvétele megtörtént, az erre vonatkozó dokumentumokat a KLIK eljuttatta önkormányzatunk részére. Önkormányzatunk a tárgyban folytatott egyeztetések során a vagyonelemzési szerződés módosítása érdekében a KLIK, a szakképzési centrum és az önkormányzat között háromoldalú megállapodás megkötésére tett javaslatot. Ezen javaslatunkat követően további egyeztetésekre került sor az érintettek között, melynek eredményeként megszületett azon megállapodás tervezet, mely valamennyi fél érdekeit szolgálja.

Tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést, hogy az egyeztetések eredményeképpen megállapítást nyert, hogy a szakképző iskolák tagintézményét képező kollégiumokat a 2015. július 1. napjától hatályos szabályozás értelmében nem önkormányzatunknak kell működtetnie, így ezeket is a szakképzési centrum vagyonelemzésébe kell adni. Tekintettel arra, hogy a kollégiumok a használati szerződés alapján a KLIK ingyenes használatában vannak, e szerződés vonatkozásában - az eltérő jogcím miatt - nem következett be jogutódlás. Ennek megfelelően ahhoz, hogy a kollégiumok a szakképzési centrum vagyonelemzésébe kerüljenek, azokat a KLIK a használati szerződés 26. pontja alapján, mint köznevelési feladat ellátásához véglegesen feleslegessé vált vagyont visszaadta az önkormányzatnak, így lehetőségünk van a szakképzési centrummal vagyonelemzési szerződést kötni.

## **III. Kocsis Pál Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Szakközépiskola és Szakképző Iskola részére történő ingyenes használatba adás**

Tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést, hogy a KLIK Kecskeméti Tankerülete nyilatkozata szerint a kecskeméti 3694/3 hrsz-ú, természetben Kecskemét Szent Imre u. 9. szám alatt található, a kecskeméti 0794/72 hrsz-ú, természetben Kecskemét Városföld tanya 79. szám alatt található, valamint a kecskeméti 0794/109 hrsz-ú, mely természetben Kecskemét Városföld tanya 79. szám alatt található ingatlanok, továbbá ezek vonatkozásában a feladatellátást szolgáló ingóságok a köznevelési feladatok ellátásához véglegesen feleslegessé váltak.

Tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fenntartóváltásra tekintettel megkötött Megállapodásra figyelemmel önkormányzatunknak a fenti ingatlanokra, ingóságokra, továbbá a gépjárművekre ingyenes használati megállapodást kell kötnie a Kocsis Pál Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Szakközépiskola és Szakképző Iskolával.

A vagyonelemzési, valamint használati megállapodás tervezetek tájékoztatásul jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést, hogy a KLIK feladatellátásához feleslegessé vált vagyontulajdonlásában, amelyet az önkormányzatnak részben a szakképzési centrum ingyenes vagyontulajdonlásába, részben a Kocsis Pál Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Szakközépiskola és Szakképző Iskola ingyenes használatába kell adnia, a számviteli nyilvántartással kapcsolatos feladatok elvégzése jelenleg is folyamatban van, ezek elvégzését követően, a Tisztelt Közgyűlés döntése alapján nyílik lehetőség a szerződések megkötésére.

Tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést a Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság, valamint az Értékmegőrzési Bizottság előzetes véleményezésre megkapta, határozatuk a közgyűlés ülésén kerül kiosztásra.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, és a határozat-tervezet szerinti döntését meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2015. szeptember 25.

**Dr. Szeberényi Gyula Tamás**  
**alpolgármester**

## Határozat-tervezet

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**.../2015. (X.22.) határozata**

**A szakképzést szolgáló ingó és ingatlanvagyonnal kapcsolatos döntések meghozatala**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 29.316-6/2015. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a Klebersberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő egyes szakképző intézmények átadásáról, valamint egyes kormányrendeleteknek a szakképzés intézményrendszerének átalakításával összefüggő módosításáról szóló 146/2015. (VI 12.) Korm. rendelet 3. §-a szerinti jogutódláshoz kapcsolódó vagyonhasznosítási kérdésekben járjon el, valamint felhatalmazza a jogutódlásra tekintettel a vagyonkezelési szerződés módosítására vonatkozó vagyonkezelési szerződés aláírására.
2. A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a kecskeméti 2506/2 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Nyíri út 32. szám alatt található ingatlan 1078,88 m<sup>2</sup>, a kecskeméti 10576/26 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Nyíri út 73. szám alatt található ingatlan 1925,22 m<sup>2</sup>, valamint a kecskeméti 6952 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Hunyadi János tér 2. szám alatt található ingatlan 3853 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészében működő kollégiumok vonatkozásában a Kecskeméti Szakképzési Centrummal vagyonkezelési szerződés megkötésére.
3. A közgyűlés úgy dönt, hogy azon ingatlanokat, ingókat és gépjárműveket, amelyeket a Klebersberg Intézményfenntartó Központ, mint a feladatellátásához feleslegessé vált vagyont visszaad az önkormányzat részére, a Kocsis Pál Mezőgazdasági és Környezetvédelmi Szakközépiskola és Szakképző Iskola ingyenes használatába adja. A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert az ingyenes használati megállapodás aláírására, valamint a gépjárművek üzemmentartó váltásához szükséges eljárások lefolytatására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester