



Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

Ügyiratszám: 992-2/2021

Tárgy: közútkezelői hozzájárulás

Ügyintéző:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

220/2021.(I.20.) határozata

Kecskemét, Nyíri út 12. sz. 2725 hrsz. ivóvíz és szennyvíz bekötése

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 42/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján belterületen - a közút mellett - ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a helyi építési szabályzatban, vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez a közút kezelőjének hozzájárulása szükséges. A helyi közutak tekintetében a Kkt. 46. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közút kezelője a helyi önkormányzat képviselő-testülete. A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A Korm. rendelet alapján veszélyhelyzetben alkalmazni kell a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakat, melynek értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Fentiekre figyelemmel a tervezett közműépítés munkáival érintett közút nem közlekedési célú igénybevételéhez a közútkezelői hozzájárulást az alábbiak szerint adom meg:

- 1.) Kérelmező: **Magyar Ottó e.v. (6035 Ballószög, Weber Aladár u. 7.)**
- 2.) Igénybe vevő neve és címe: **BH-Immo Kft. (6000 Kecskemét, Szent István krt. 24.)**
A létesítmény megnevezése: **Kecskemét, Nyíri út 12. sz. 2725 hrsz. ivóvíz és szennyvíz bekötése**
- 3.) Az igénybevétellel érintett közutak, és az igénybevétel jellege:
 - keresztirányú útfelbontás:
 - Nyíri út 3750 hrsz. burkolt úttest páros oldali felpályában és egyoldali zöldfelületben valamint aszfalt járdában a tárgyi ingatlan előtt ivóvíz és szennyvíz bekötéshez.Az elhelyezésre kerülő közmű tulajdonosának neve és címe: **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)**
típusa: **D63 KPE ivóvíz bekötés, D160 KGPVC szennyvíz bekötés**
- 4.) A létesítmény kivitelezése jelen hozzájárulásban foglaltak figyelembevételével a Magyar Ottó e.v. (6035 Ballószög, Weber Aladár u. 7.) által készített tervdokumentációban foglaltak szerint történhet.
- 5.) Műszaki előírások:
 - a) Az ivóvíz és szennyvíz bekötés minimális fektetési mélysége 1,0 m legyen, a vízbekötés védőcsőben.
 - b) Az útpadkában elhelyezett szennyvízcsatorna tisztítóakna fedlapját nehéz teherbírású öntvényelemekből kell kialakítani, és a helyreállított padkaszintre kell emelni. A közterületi vízóra aknát a helyreállított járda szintjére kell emelni, a fedőlapját csúszásmentes kivitelben kell kialakítani. Az akna lezárásáról úgy kell gondoskodni, hogy az botlásveszélyt ne okozhasson. Jelen hozzájárulásom a vízmérőakna közterületi kihelyezéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást nem helyettesíti.
 - c) Az új bekötések kiépítésével egyidejűleg a meglévő bekötővezetéseket a közterületről maradéktalanul el kell távolítani. A megszüntetés és eltávolítás költsége KMJV Önkormányzatát nem terhelheti.
 - d) A bontás (munkárok) vonalához 2 m-nél közelebb lévő fák környezetében, mindkét irányban legalább 2-2 m hosszon a munkavégzés csak óvatos kézi földmunkával történhet. A munkavégzés során a 2 cm-t meghaladó átmérőjű fagyókerek átvágása tilos.
 - e) Fát a nyomvonallal 1 méternél jobban megközelíteni nem lehet.
 - f) A közutat és tartozékait föld-, gép-, szerszám- és anyagtárolásra felhasználni nem szabad.
 - g) A munka befejezése után a kitermelt talajt csak akkor szabad visszatölteni, ha az tömörítésre alkalmas. A visszatöltött rétegeket (legfeljebb 20 cm rétegvastagsággal) a talaj szerkezetétől függő tömörítő eszközökkel úttest (járda) és útpadka területén lévő munkaárkoknál és gödröknél $Tr_{min}=95\%$ -ra, úttesten kívüli munkaárkoknál és gödröknél $Tr_{min}=90\%$ -ra tömöríteni kell.
 - h) A felújított Nyíri út tárgyi munkálatokkal érintett szakaszának műszaki átadás-átvétele 2020. január 24-én történt meg. Az út 3 éves garanciális időszakának lejáratát megelőző megbontás esetén az útburkolatot az alábbi rétegrendben kell helyreállítani. A munka befejezését és az előírt tömörítést követően a megbontott burkolt úttestet az eredetivel megegyező, de legalább 20 cm M80 mechanikai stabilizáció, 20 cm vtg. Ckt útalap, 5 cm AC-11 kötő, és 4 cm AC-11 kopó aszfalt rétegrendben kell helyreállítani. A kötőréteget a munkárok széleitől 30-30 cm átfedéssel kell teríteni. A kopórteget az új bekötések (és megszüntetés) miatt megbontott területen egybefüggően és a páros oldali felpálya teljes szélességében, a bontási terület úttengelyre merőlegesen vetített végpontjaitól úttengely irányban további 5-5 m hosszon gépi terítéssel kell aszfaltozni. A kopórteget csatlakozási élek hézagmentes kitöltéséről hézagztömítő szalaggal kell gondoskodni.
 - i) Aszfalt járdát az eredetivel megegyező szerkezetben és szintmagassággal, de legalább 15 cm homokos kavics ágyazaton 12 cm Ckt alap és 3 cm AC-4 kopó aszfalt rétegrendben, a végpontok merőleges bevágásával, de a munkárok széleitől tengely irányban 30-30 cm átfedéssel, a járda teljes szélességében terítve kell helyreállítani.
 - j) A megbontott zöldfelületet tereprendezéssel és a sérült növényzet visszapótlásával kell helyreállítani.

6.) Építés alatti forgalmi rend:

- a) **A munkálatok elvégzéséhez, a Nyíri út felpályás lezárásához forgalomtechnikai tervet kell készíteni, melyet a munkakezdés bejelentés előtt legalább 15 nappal a közút kezelőjéhez be kell nyújtani jóváhagyás céljából.**
- b) A munkaterületet (munkába fogott szakaszokat) hossz- és keresztirányban piros-fehér sávós útlezáró korláttal (terelőfüzérrel, jelzőszalaggal) körül kell határolni. A közúti úrszelvénybe nyúló munkaterület sarokpontjait éjszaka és korlátozott látási viszonyok között folyamatos vörös, vagy villogó borostyán sárga fényt adó lámpákkal kell megjelölni.
- c) Az ingatlanok megközelítését korlátozni nem lehet; a biztonságos és az engedélyezett korlátozás mértékét meg nem haladóan a zavartalan közlekedést fenn kell tartani. A gyalogos közlekedés biztonságáról körültekintően gondoskodni kell, a szükséges kitáblázást, védőkorlát telepítését maradéktalanul el kell végezni.
- d) A munka végzése során az építés alatti forgalomkorlátozás jelzéseinek elhelyezésénél és a közúti jelzőörök alkalmazásánál a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001.(I. 31.) KőVM rendeletben foglaltakat, továbbá az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984.(XII. 21.) KM rendelet vonatkozó előírásait be kell tartani.

7.) Egyéb feltételek:

- a) **Közút területén munkavégzés november 15. és március 15. közötti téli időszakban nem lehetséges.**
- b) A munkát úgy kell végezni, hogy az a közúton közlekedőket ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
- c) **A munkavégzéssel összefüggésben harmadik személynek okozott kárért igénybe vevő teljes körű felelősséggel tartozik.**
- d) A közút vízelvezető rendszerének működőképességét az építés alatt is folyamatosan biztosítani kell. Mindennemű csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos utólagos probléma (pl. ingatlanok alámosása, vízállás miatti burkolatsüllyedés, stb.) megoldásáról igénybe vevő köteles gondoskodni. Az építési munka ideje alatt a közút területére került sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról igénybe vevőnek folyamatosan gondoskodni kell.
- e) A munkával érintett területek fenntartásáért, a közút állagának sérelméből, vagy a közúton lévő műtárgy, geodéziai jel, illetve úttartozék megrongálódásából származó károkért – amennyiben jelen hozzájárulás alapján végzett munkával összefüggésbe hozható – az eredeti állapot visszaállításáig az igénybe vevőt anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- f) Ha a nem közlekedési célú igénybevétele miatt a helyreállítás befejezésétől számított három éven belül a közúton süllyedés vagy más hiba keletkezik, az igénybevevő – amennyiben lakóhelye vagy székhelye időközben ismeretlenné válik, a közút területén (alatt) elhelyezett létesítmény tulajdonosa (üzemeltetője) – köteles azt kijavítani.
- g) A létesítmény fenntartásáról, és tisztán tartásáról a közút állagának sérelme nélkül, a forgalom zavartalanosságának biztosítása mellett a létesítmény tulajdonosa (üzemeltetője) köteles gondoskodni. Ha a közút burkolata, padkája a hozzájárulás alapján elhelyezett létesítményben jelentkező meghibásodás miatt megsüllyed, vagy azon más hiba keletkezik, a közút területén elhelyezett létesítmény tulajdonosa, vagy üzemeltetője – köteles saját költségén helyreállítani. Amennyiben ehhez a közút területének újbóli felbontása, helyreállítása szükséges, az csak a közútkezelő külön hozzájárulásával lehetséges. A létesítmény megszüntetése, vagy felhagyása esetén a létesítmény tulajdonosának a közutat saját költségén kell az eredeti állapotba visszaállítani.

8.) Jelen hozzájárulás

- a) alapján keletkező jogok és kötelezettségek a 2.) pontban nevezett igénybe vevőt illetik, illetve terhelik,
- b) **idegen területek igénybevétele nem jogosít, csak a kifejezetten jelölt közutakra vonatkozik és nem mentesíti igénybe vevőt a tevékenységhez előírt hatósági engedélyek, tulajdonosi- és egyéb hozzájárulások, településrendezési tervvel való összhangról szóló- és egyéb nyilatkozatok, közműnyilatkozat és társzolgáltatói folyamatos szakfelügyelet beszerzésének kötelezettsége alól,**
- c) érvénye a létesítési engedély érvényességének időtartamára szól, létesítési engedély hiányában két év elteltével a feltételek ismételt megállapítását kell kérni;

Igénybe vevő/kivitelező köteles a kiviteli munkakezdéshez a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet 6. § (1) és (2) bekezdései alapján bejelentést tenni a közútkezelőhöz a www.ekecskemethu e-Ügyintézés/Elektronikusan indítható ügyek/Ütügyek menüpontban elérhető űrlapján. Igénybe vevő/kivitelező köteles a munka megkezdése előtt legkésőbb 48 órával a munkavégzéssel összefüggő közúti forgalomkorlátozásokról a munkakezdésre jogosító hozzájáruláshoz csatolt táblázat kitöltésével bejelentést tenni az önkormányzati „Útinform” szolgáltatás felé a [email címre](mailto:email@kecskemethu).

Igénybe vevő jelen hozzájárulásban foglalt feltételek módosítása, vagy megváltoztatása érdekében az illetékes közlekedési hatósághoz (Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Utügyi Osztály: 6000 Kecskemét, Szent István krt. 19/a.) fordulhat.

Felhívom igénybe vevő, mint a hozzájárulás jogosultjának figyelmét arra, hogy amennyiben ellenőrzésem során megállapítom, hogy a hozzájárulásban előírt feltételektől eltért, hatósági intézkedés érdekében az illetékes közlekedési hatósághoz fordulok, és az eredeti állapot visszaállításának, illetőleg a közút állagának és a forgalom biztonságának védelme érdekében szükséges munkák elvégzésének elrendelését kezdeményezem.

Kecskemét, 2021. január 20.

Szemereyné Patáki Klaudia
polgármester megbízásából:

Kasza Gábor
csoportvezető