



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 430-2/2021.
Ügyintéző: Kasza Gábor

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás
Mell: 1 pld. tervdokumentáció

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

28/2021. (I. 7.) határozata

Kecskemét, 27017/2 hrsz-ú ingatlanhoz kapubehajtó építése

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 42/A. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján belterületen a helyi építési szabályzatban vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, továbbá a 39. § (1) bekezdésében foglaltak alapján ingatlan útsatlakozásának létesítéséhez a közút kezelőjének hozzájárulása szükséges. A helyi közutak tekintetében a Kkt. 46. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közút kezelője a helyi önkormányzat képviselő-testülete.

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A Korm. rendelet alapján veszélyhelyzetben alkalmazni kell a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakat, melynek értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Fentiekre tekintettel a tervezett közműépítés munkáival érintett közút nem közlekedési célú igénybevételéhez a közútkezelői hozzájárulást az alábbiak szerint adom meg:

1. Építető neve és címe: **SZÍN-FA-LAKK 1997 Kft. (6728 Szeged, Dorozsmai u. 35.)**
2. Tervező neve és címe: **Kurucsai Pál e.v. (6000 Kecskemét, Felsőszéktó 103/2.)**
3. Megnevezés: **Kecskemét, Kolozsvári u. 1. sz., 9371 hrsz. alatti ingatlan előtti járda átépítése, továbbá az ingatlanhoz kapubehajtó építése**
4. Az igénybevétellel érintett közút: **Kecskemét, Halasi út szelvényezés szerinti bal oldal járda (9396/2 hrsz.), továbbá Kecskemét Kolozsvári utca burkolt úttest, és házszámozás szerinti jobb oldal járda (9379 hrsz.)**
5. Tervezett útépitési munkák geometriai kialakítását, keresztmetszeti és hossz-szelvény szerinti elrendezését, a beépítendő pályaszerkezet rétegrendjét a 2.) pontban nevezett tervező által készített 2020. decemberi keltezésű, jóváhagyási záradékkal ellátott tervdokumentáció szerint kell kivitelezni.
6. Műszaki előírások:
 - a) Tervezett Kolozsvári utcai útsatlakozás kialakítását min. 15 cm vtg. tömörített altalajon 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat (védőréteg) és 20 cm vtg. CP 3/2 betonburkolat rétegrenddel jóváhagyom. Az útsatlakozást a meglévő járdához dilatációs hézag kialakításával kell csatlakoztatni, a meglévő járdát egy dilatáció hosszon át kell építeni, és a meglévő járdához szintben kell csatlakoztatni. A Kolozsvári utcai útsatlakozást a meglévő folyókához szintben kell csatlakoztatni, a folyóka szerkezete és felülete az útsatlakozás építése során nem bontható meg.

Ügyintézés helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal

Mérnöki Iroda, Városüzemeltetési Osztály, Városüzemeltetési Csoport

☎ 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.; ☎ 76/512-219; ☎ 76/512-209; ✉ varosuzemeltetes@kecskemet.hu

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 7⁴⁵ – 12⁰⁰, 13⁰⁰ – 16⁰⁰, Szerda: 13⁰⁰ – 18⁰⁰

- b) Kolozsvári utcai járda átépítését min. 15 cm vtg. tömörített altalajon 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat (védőréteg) és 15 cm vtg. CP 3/2 betonburkolat rétegrenddel jóváhagyom. A járdát a Halasi úti járdához szintben kell csatlakoztatni.
- c) ***Tervezett Halasi úti járdát a Tervdokumentációban foglaltaktól elérően az eredetivel megegyező szerkezetben, de minimum 15 cm vtg. tömörített altalajon 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat (védőréteg), 12 cm vtg. Ckt burkolatalap, és 3 cm vtg. AC4 kopó aszfalt rétegrendben kell megépíteni.*** A járdát a zöldfelület és a Kolozsvári utcai járda vonalában kerti szegéllyel kell határolni. A járdát az ingatlan Halasi úti útsatlakozásához, továbbá az útsatlakozást a meglévő és megmaradó járdához szintben kell csatlakoztatni. Az útsatlakozást a meglévő járdához egyenes vágással kell csatlakoztatni, és a járda és az útsatlakozás közötti hézagot tartósan rugalmas hézagkiöntéssel kell ellátni.
- d) A közúthoz csatlakozó ingatlan területéről a közterületre csapadékvíz nem vezethető ki.
- e) A kivitelezés során a közút forgalmát fenn kell tartani, a közút területén építőanyag, bontásból származó törmelék, vagy a munkaterületről származó talaj még átmenetileg sem tárolható.
- f) Az útsatlakozás építésének időtartama alatt a közút területén gép, építési anyag, bontásból származó törmelék, vagy kitermelt föld még átmenetileg sem tárolható.
- g) Amennyiben az útépítés közművek átépítését, kiváltását, vagy védelembe helyezését teszi szükségessé, az csak külön közútkezelői hozzájárulás birtokában végezhető.

7. Forgalmkorlátozás:

- 8. A Kolozsvári utcai útsatlakozás építésének ideje alatt
 - a közút burkolata legfeljebb a 0,5 m szélességben vehető igénybe;
 - a munkaterületet a közúti forgalomtól sávozott terelőtáblákkal, vagy terelőkorláttal kell lehatárolni;
 - a közúti úrszelvénybe nyúló munkaterület sarokpontjait éjszaka és korlátozott látási viszonyok között folyamatos vörös, vagy villogó borostyán sárga fényt adó lámpákkal kell megjelölni;
 - a forgalmkorlátozáshoz ép felületű, tisztán tartott közúti jelzéseket kell alkalmazni.
- a) ***A Halasi úti járda építésének idejére a gyalogos forgalom számára ideiglenesen botlásmentesen kialakított, gyalogos közlekedésre alkalmas felületet kell biztosítani. Erre a meglévő Tervdokumentáció kiegészítéseként külön forgalmkorlátozási tervet kell készíteni és a munka megkezdése előtt legalább 15 nappal jóváhagyás céljára benyújtani.***
- b) A munkát úgy kell végezni, hogy az a kerékpárúton közlekedőket ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse. A biztonságos és az engedélyezett korlátozás mértékét meg nem haladóan a zavartalan közlekedést fenn kell tartani.
- c) A munka végzése során az építés alatti forgalmkorlátozás jelzéseinek elhelyezésénél és a közúti jelzőörök alkalmazásánál a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001. (I. 31.) KöViM rendeletben foglaltakat, továbbá az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984.(XII. 21.) KM rendelet vonatkozó előírásait be kell tartani.

9. Egyéb feltételek:

- a) A munka megkezdését – a kezdést megelőzően legalább 15 nappal – jelen hozzájárulásban feltüntetett elérhetőségeken írásban be kell jelenteni. A munkát csak a munkaterület átadás-átvételét követően lehet megkezdeni, mely átadás-átvétellel az igénybe vett útterület munkaterületként építető, illetve kivitelezője kezelésébe kerül.
- b) A közút területén november 15. és március 25. közötti időben munkát végezni tilos.
- c) A munka megkezdését megelőzően legkésőbb 48 órával építető köteles a munkavégzéssel összefüggő közúti forgalmkorlátozásokról a melléklet szerinti tartalommal és formában bejelentést tenni az önkormányzat által üzemeltetett „Útinform” szolgáltatás felé a takacs.valentina@kecskemet.hu email címre.
- d) A munkával érintett területek fenntartásáért, a közút állagának sérelméből, vagy a közúton lévő műtárgy, úttartozék megrongálódásából származó károkért – amennyiben jelen hozzájárulás alapján végzett munkával összefüggésbe hozható – az eredeti állapot visszaállításáig az építető anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- e) A közút vízelvezető rendszerének működőképességét az építés alatt is folyamatosan biztosítani kell. Mindennemű csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos utólagos probléma (pl. ingatlanok alámosása, vízállás miatti burkolatsüllyedés, stb.) megoldásáról igénybe vevő köteles gondoskodni. Az építési munka ideje alatt a közutak területére került sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról építetőnek folyamatosan gondoskodni kell.
- f) Amennyiben az építési területen földmérési alappont, geodéziai jel található, úgy annak védelembe helyezését biztosítani kell, illetőleg ideiglenes helyre történő áthelyezéséről – az illetékes földhivatal hozzájárulása alapján – az építési munka megkezdése előtt gondoskodni kell. A földmérési alappont,

geodéziai jel véletlen sérülését, megsemmisülését az illetékes földhivatal és a közút kezelőjét haladéktalanul, írásban értesíteni kell.

- g) A munkavégzéssel összefüggésben harmadik személynek okozott kárért építető teljes körű felelősséggel tartozik.
- h) Építetőnek a kivitelezés befejezését követően a közterületet az építési munkával összefüggésben keletkezett hulladéktól, vagy egyéb szennyeződéstől meg kell tisztítani.
- i) A munka befejezését – a befejezést követő 3 napon belül – jelen hozzájárulásban feltüntetett elérhetőségeken írásban be kell jelenteni, és az igénybe vett útterületet helyszíni szemle keretében kezelésbe vissza kell adni. A bejelentés nem mentesít az engedélyezett létesítmény használatba vételi eljárásához előírt közútkezelői hozzájárulás megszerzésének kötelezettsége alól.
- j) Jelen közútkezelői hozzájárulás alapján megépülő járda Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata, útcsatlakozás építető és annak jogutódja kezelésébe kerül. Építető és annak jogutódja köteles továbbá gondoskodni az útcsatlakozás, továbbá annak határaitól 1-1 m hosszban a közút melletti folyóka kezelési és fenntartási – ide tartozóan a használatból eredő felújítási – munkák elvégzéséről.

10. Jelen hozzájárulás

- a) alapján keletkező jogok és kötelezettségek az 1.) pontban nevezett építetőt illetik, illetve terhelik,
- b) csak azon közutakra vonatkozik, melyek tekintetében kifejezetten rendelkezik, és nem mentesíti építetőt a tevékenységhez előírt hatósági engedélyek, és egyéb hozzájárulások, nyilatkozatok beszerzésének kötelezettsége alól,
- c) idegen területek igénybevételére nem jogosít,
- d) fakivágásra nem jogosít, az útépítéssel összefüggésben szükségessé váló fás szárú növények kivágásához külön hozzájárulást kell kérni,
- e) érvénye a létesítési engedély érvényességének időtartamára szól, létesítési engedély hiányában két év elteltével a feltételek ismételt megállapítását kell kérni.

Tájékoztatom építetőt, hogy amennyiben jelen hozzájárulásban foglalt feltételekkel nem ért egyet, úgy azok módosítása vagy megváltoztatása érdekében az illetékes közlekedési hatósághoz (Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály Kecskemét, Szent István krt. 19/a.) fordulhat.

Felhívom építetőt, mint a hozzájárulás jogosultjának figyelmét arra, hogy amennyiben ellenőrzésem során megállapítom, hogy a hozzájárulásban előírt feltételektől eltért, hatósági intézkedés érdekében az illetékes közlekedési hatósághoz fordulok, és az eredeti állapot visszaállításának, illetőleg a közút állagának és a forgalom biztonságának védelme érdekében szükséges munkák elvégzésének elrendelését kezdeményezem.

Kecskemét, 2021. január 7.

Szemeréyné Pataki Klaudia
polgármester megbízásából:



Kasza Gábor
csoportvezető

