



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 4938-3/2021.
Ügyintéző: Nagyné Szűcs Szilvia

Tárgy: Közútkezelői nyilatkozat

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere
351/2021.(II.18.) határozata

Kecskemét, Báthori u. 5. sz. 3287 hrsz.-ú ingatlan beépítéséhez közútkezelői nyilatkozat

Kereki-Trust Kft. (6000 Kecskemét, Gyenes tér 3. 1. em. 2.) és a Haus-Invest Kft. (6000 Kecskemét, Halász u.1.) építetők által kért Kecskemét, Báthori u. 5. sz. 3287 hrsz.-ú ingatlan beépítéséhez, a 3292 hrsz.-ú út kezelőjeként

nem járulok hozzá.

Felhívom kérelmező figyelmét, hogy amennyiben jelen nyilatkozatomban foglalt feltételekkel nem ért egyet, úgy azok módosítása, vagy megváltoztatása érdekében az illetékes közlekedési hatósághoz (Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály (6000 Kecskemét, Szent István krt. 19/a.) fordulhat.

INDOKOLÁS

A kérelem elbírálása során a következő megállapítást tettem. A 2018. október 13-án hatályba lépett Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII. 17.) önkormányzati rendelet Egyéb előírások fejezet 13. § (6) bekezdése alapján „*egy telken 4 vagy több lakás csak úgy helyezhető el, ha a telek és a telekhez legközelebbi meglévő gyűjtőút közötti út területe a telekhez vezető út teljes hosszon legalább 12 m szélességű és szilárd burkolatú úttal ellátott.*”

A 3292 hrsz. alatt felvett közút nem teljesíti teljes hosszon a HÉSZ hivatkozott rendelkezését, így a 3287 hrsz. alatt jelölt ingatlan vonatkozásában a közútkapcsolat ezen az úton sincs biztosítva.

Döntésem a fentiekre figyelemmel a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 42/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján hoztam, mely szerint a közút kezelőjének hozzájárulása szükséges belterületen - a közút mellett - ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a helyi építési szabályzatban, vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez. A helyi közutak tekintetében a Kkt. 46. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közút kezelője a helyi önkormányzat képviselő-testülete.

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a vészhelyzeti intézkedések hatálybelépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A Korm. rendelet alapján veszélyhelyzetben alkalmazni kell a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakat, melynek értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Kecskemét, 2021. február 18.

Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester megbízásából:

Kasza Gábor
csoportvezető

Ügyintézés:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Mérnöki Iroda, Városüzemeltetési Osztály
Városüzemeltetési Csoport

6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., Tel.: 76/513-578; Fax: 76/512-209; E-mail cím: varosuzemeltetes@kecskemet.hu
Ügyfélfogadás: Hétfő: 7⁴⁵-12^h és 13-16^h szerda: 13-18^h