

## MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről:

**Kecskeméti Junior Sport Nonprofit Kft.** (székhely: 6000 Kecskemét, Izsáki út 1., cégjegyzékszám: 03-09-131712, adószám: 26338958-2-03, képviseli: Ivkovicné Béres Tímea ügyvezető), továbbiakban, mint **Átadó**,

másrészről:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, az alpolgármesterek közötti feladatmegosztásról és a kiadmányozás szabályozásáról szóló 2/2019. polgármesteri utasítás alapján aláírásra jogosult Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester, KSH szám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, PIR: 724540), továbbiakban, mint **Átvevő** között az alábbi feltételekkel:

### Előzmények

Átadó sportfejlesztési programjának keretében 841 m<sup>2</sup> alapterületű, 661 m<sup>2</sup> sportpadló felülettel, 2 öltözővel és 2 szertárral rendelkező, kosárlabda és röplabdapályának is helyt adó sportsarnokot építtetett a kecskeméti 3496 hrsz-ú, természetben 6000 Kecskemét, Nyíri út 11. szám alatt található ingatlan területén. A megvalósult beruházás összértéke bruttó 447.280.571,- Ft.

Átadó az elhelyezett vagyonelemek tulajdonjogát át kívánja adni Átvevő részére, tekintettel arra, hogy ezek önkormányzati tulajdonú ingatlanon találhatóak.

### Megállapodás tárgya

1. Átadó a jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az Előzményekben foglalt beruházást a jelen szerződés mellékletét képező tartalommal, az ott meghatározott értéken (a továbbiakban: adomány) térítésmentesen Átvevő tulajdonába adja.
2. Átvevő a felajánlott beruházásokat jelen szerződésben meghatározott feltételekkel – figyelemmel Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere ...../2021. (.....) határozatára – átveszi.
3. Felek megállapítják, hogy a beruházások átvételével kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettség nem keletkezik.
4. Jelen szerződés tárgyaként szereplő adomány, mint beruházás a szerződés teljesítésével Átvevő analitikus nyilvántartásában saját vagyonaként kerül aktiválásra.

### Felek jogai és kötelezettségei

5. Átadó szavatol azért, hogy az adomány a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és uniós szabványoknak egyaránt megfelelő, első osztályú minőségben valósul meg, valamint Átvevő tehermentes tulajdonszerzéséért.
6. Átadó az adománnyal kapcsolatos szavatossági és garanciális jogokat az adomány átadásával Átvevőre engedményezi.
7. Felek rögzítik, hogy Átadó az adomány tárgyát képező sportsarnok vonatkozásában névhasználati megállapodást kötött az Univer Szövetkezeti Zrt.-vel, mely alapján az 2045. december 31. napjáig (mely időtartam annak utolsó naptári évében egyoldalú nyilatkozattal 5-5 évre meghosszabbítható) az Univer Sportsarnok elnevezést viseli. A névhasználati megállapodás megkötésére jogutódokra kiterjedő hatállyal került sor, így a névhasználati jog jogosultjává az adomány átvételével Átvevő válik.

8. Az adatkezelés jogalapja a jelen megállapodásban rögzített személyes adatok vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés.

Felek tudomásul veszik, hogy az Átvevő a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapp bizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles.

Átadó tudomásul veszi, hogy Átvevő – ha azt a hatályos jogszabályok kötelezővé teszik – a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján, jelen megállapodásban szereplő adatokat nyilvánosságra hozza.

Az adatkezelés további részleteit Átvevő Általános Adatkezelési Tájékoztatója ([www.kecskemet.hu/varoshaza/adatvedelem](http://www.kecskemet.hu/varoshaza/adatvedelem)) tartalmazza, amelynek megismerését Átadó képviselője e szerződés aláírásával elismeri.

9. A felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre. Felek a jelen megállapodásból eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskortól függően – a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék illetékességét.

10. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A megállapodás 3 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az Átadónál, 2 példány pedig Átvevőnél marad.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét,

.....  
**Dr. Szeberényi Gyula Tamás**  
alpolgármester  
Kecskemét Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
Átvevő

.....  
**Ivkovicné Béres Tímea**  
ügyvezető  
Kecskeméti Junior Sport  
Nonprofit Kft.  
Átadó