



Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

Ügyiratszám: 7473-3/2021.

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás

Ügyintéző: Nagyné Szűcs Szilvia

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármester

581/2021.(III.19.) határozata

Kecskemét, 7416/17, 7440, 7441, 7443/5, 7531, 7532, 7533, 7534, 7535, 7536, 7537, 7538 és 7539 hrsz.-ú ingatlanok telekalakításához közútkezelői hozzájárulás

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 36. § (1) bekezdése alapján a közút felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény vagy más létesítmény (a továbbiakban együtt: építmény) elhelyezéséhez, a közút területének egyéb nem közlekedési célú elfoglalásához (a továbbiakban együtt: nem közlekedési célú igénybevétel) a közút kezelőjének a hozzájárulása szükséges. A helyi közutak tekintetében a Kkt. 46 § (1) bekezdés a) pontja szerint a közút kezelője a helyi önkormányzat képviselő-testülete.

A Kormány veszélyhelyzet kihirdetéséről és a vészhelyzeti intézkedések hatálybelépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A Korm. rendelet alapján veszélyhelyzetben alkalmazni kell a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakat, melynek értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Fentiekre tekintettel a tárgyi telekalakítással kapcsolatosan a közútkezelői hozzájárulást az alábbiak szerint adom meg:

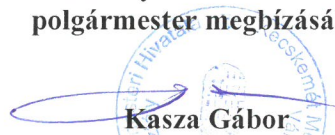
- 1.) Földmérő: **Dutinvest Kft. (6000 Kecskemét, Klapka u. 9-11.)**
- 2.) Megnevezés: **Kecskemét, 7416/17, 7440, 7441, 7443/5, 7531, 7532, 7533, 7534, 7535, 7536, 7537, 7538 és 7539 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása**
- 3.) A telekalakítással érintett közutak: **Kecskemét, Sarolta u. (7443/3 hrsz.), 7443/4 hrsz.**
- 4.) Tervezett telekalakítást a 2.) pontban nevezett földmérő által **55/2020. (543-243/2020.)** munkaszámon készített, jóváhagyási záradékkal ellátott változási vázrajz szerint kell megvalósítani.
- 5.) Változás előtti ingatlanok:
 - 7416/17 kivett telephely és 8 egyéb épület**
 - 7440 kivett beépítetlen terület**
 - 7441 kivett beépítetlen terület**
 - 7443/5 kivett út**
 - 7531 kivett beépítetlen terület**
 - 7532 kivett beépítetlen terület**
 - 7533 kivett beépítetlen terület**
 - 7534 kivett beépítetlen terület**
 - 7535 kivett beépítetlen terület**
 - 7536 kivett beépítetlen terület**
 - 7537 kivett beépítetlen terület**
 - 7538 kivett beépítetlen terület**
 - 7539 kivett beépítetlen terület**
- 6.) után kialakuló ingatlanok: **7416/17 kivett telephely és 8 egyéb épület**
- 7.) Jelen hozzájárulás:
 - a) alapján keletkező jogok és kötelezettségek az 1.) pontban nevezett igénybe vevő illetik, illetve terhelik,

- b) idegen területek igénybevételére nem jogosít,
- c) csak azon közutakra vonatkozik, melyek tekintetében kifejezetten rendelkezik, és nem mentesíti igénybe vevőt az előírt hatósági engedélyek, és egyéb hozzájárulások, nyilatkozatok beszerzésének kötelezettsége alól,
- d) a telekalakítással összefüggésben felmerülő tulajdonjogi kérdésekben nem rendelkezik tulajdonjogi igényt nem dönt el,
- e) a megadásától számított egy év elteltével érvényét veszti, amennyiben ezen időtartam alatt igénybe vevő a telekalakítási engedély iránti kérelmet az illetékes eljáró hatósághoz nem nyújtotta be.

Tájékoztatatom építettöt, hogy amennyiben jelen hozzájárulásban foglalt feltételekkel nem ért egyet, úgy azok módosítása, vagy megváltoztatása érdekében az illetékes közlekedési hatósághoz (Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Kecskemét, Szent István krt. 19/a.) fordulhat.

Kecskemét, 2021. március 19.

Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester megbízásából:


Kasza Gábor
csoportvezető