



Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

Ügyiratszám: 12879-2/2021

Tárgy: közútkezelői hozzájárulás

Ügyintéző: Szakonyi Zoltán

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

1266/2021.(VI.14.) határozata

Kecskemét, Méntelek 10726/36 hrsz. ingatlan KIF új igény

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 42/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján belterületen - a közút mellett - ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a helyi építési szabályzatban, vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, valamint a Kkt. 42/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autóút és főútvonal esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez a közút kezelőjének hozzájárulása szükséges. A helyi közutak tekintetében a Kkt. 46. § (1) bekezdés a) pontja szerint a közút kezelője a helyi önkormányzat képviselő-testülete. A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A Korm. rendelet alapján veszélyhelyzetben alkalmazni kell a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakat, melynek értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő testületének feladat-és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Fentiekre figyelemmel a tervezett közműépítés munkáival érintett közút nem közlekedési célú igénybevételéhez a közútkezelői hozzájárulást az alábbiak szerint adom meg:

- 1.) Kérelmező: **Green Team Mérnöki Kft. (3773 Sajókápolna, Szabadság tér 21.)**
- 2.) Igénybe vevő neve és címe: **MVM Démász Áramhálózati Kft. (6724 Szeged Kossuth L. sgt. 64-66.)**
A létesítmény megnevezése: **Kecskemét, Méntelek 10726/36 hrsz. ingatlan KIF új igény**
- 3.) Az igénybevétellel érintett közutak, és az igénybevétel jellege:
 - OTR elbontása és cseréje:
 - Ószibarack u. 10726/5, 10609 hrsz. stabilizált földút melletti zöldfelületben meglévő oszlopon az OTR állomás és a közút felett átfeszített légvezeték elbontása és cseréje a 10726/1 hrsz. ingatlan előtt,
 - szakaszoló biztosító létesítése:
 - Kadarka u. 10616 hrsz. földút melletti zöldfelületben meglévő oszlopon a 10632 hrsz. ingatlan előtt.
 - közüttal párhuzamos/keresztirányban átfeszített légvezeték hálózat építése nyomvonalas bontással:
 - Ószibarack u. 10726/30 hrsz. stabilizált földút felett, valamint 10726/31 hrsz. földút melletti zöldfelületben a jelölt utak csomópontjától a 10726/36 hrsz. ingatlanig, a továbbiakban a 10726/31 hrsz. földút átvágásával és az egyoldali zöldfelület nyomvonalas bontásával a 10183/91 hrsz. ingatlanig.

Az elhelyezésre kerülő közmű:

tulajdonosának neve és címe: **MVM Démász Áramhálózati Kft. (6724 Szeged Kossuth L. sgt. 64-66.)**
típusa: **OTR 10/400 160 kVA, B10-400, B10-800 vb. oszlopok, 4x95+25 mm² NFA2X légvezeték, 4x50, 4x35, 4x25 mm² AYCWY földkábel védőcsőben.**

A létesítmény kivitelezése jelen hozzájárulásban foglaltak figyelembe vételével a **Green Team Mérnöki Kft. (3773 Sajókápolna, Szabadság tér 21.)** által készített tervdokumentációban foglaltak szerint történhet.

4.) Műszaki előírások:

- a) A közüttal párhuzamos/közút felett átfeszített légvezeték benyúlásának alsó határa 5,5 m magasság lehet. Az oszloptesteket úgy kell elhelyezni, hogy a kapubejáró rendeltetészerű használatát (ki- és behajtást) nem akadályozhatják. Egyúttal felhívom figyelmét Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgazdálkodási és Közföldügyi Bizottságának Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendelete 36. § (5) bekezdésében foglaltakra. **Idegen területen történő oszlop elhelyezésére, légvezeték átfeszítésére jelen közútkezelői hozzájárulás nem jogosít.**
- b) **A földkábel minimális fektetési mélysége a közterületen keresztirányban 1,0 m legyen a terv szerinti KPE védőcsőben, egyéb zöldfelületben 0,7 m legyen gége védőcsőben.**
- c) A bontás (munkaárok) vonalához 2 m-nél közelebb lévő fák környezetében, mindkét irányban legalább 2-2 m hosszban csak óvatos kézi földmunkával történhet. A munkavégzés során a 2 cm-t meghaladó átmérőjű fagyökerek átvágása tilos.
- d) **Fát a nyomvonnallal 1 méternél jobban megközelíteni nem lehet. A teljes szakaszon a fák megtartandók.**
- e) A munka befejezése után a kitermelt talajt csak akkor szabad visszatölteni, ha az tömörítésre alkalmas. A visszatöltött rétegeket (legfeljebb 20 cm rétegvastagsággal) a talaj szerkezetétől függő tömörítő eszközökkel az úttest (járda) és útpadka területén lévő munkaárkoknál és gödröknél Trymin=95%-ra, úttesten kívüli munkaárkoknál és gödröknél Trymin=90%-ra tömöríteni kell. A tömörítés megfelelőségét laborvizsgálati eredménnyel kell igazolni.
- f) **A munka befejezését és az előírt tömörítést követően a megbontott földút úttestet az eredetivel megegyező szerkezetben és szintmagassággal, egyengetéssel, profilozással és tömörítéssel, zöldfelületet tereprendezéssel és a sérült növényzet visszapótlásával kell helyreállítani.**

5.) Építés alatti forgalmi rend:

- a) **Földút területén munkavégzés csak 8⁰⁰ és 16⁰⁰ óra közötti időszakban történhet. Ettől eltérő napszakban a munkaárok visszatakarásával biztosítani kell az érintett közút folyamatos járműforgalmát.**
- b) **A tényleges munkavégzés időtartamáról és jellegéről, az elvégzéshez szükséges forgalomkorlátozásról a lakosságot ezen hozzájárulás jogosultja köteles szórólap útján előzetesen, a munkakezdés előtt legalább 3 nappal értesíteni.**
- c) **A bevezetésre kerülő forgalomkorlátozásról igénybe vevő köteles a Kecskeméti Rendőrkapitányságot (6000 Kecskemét, Baithyány u. 14.), a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot (6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 4.), továbbá az Országos Mentőszolgálat Kecskeméti Mentőállomását (6000 Kecskemét, Csabay Géza krt. 19.) előzetesen tájékoztatni.**

- d) A nyomvonallal érintett ingatlanok megközelítését biztosító útsatlakozások (kapubejárók) rendeltetésszerű használata ügyében kivitelező köteles az ingatlan tulajdonosával előzetesen egyeztetni.
- e) A munkaterületet (munkába fogott szakaszokat) hossz- és keresztirányban piros-fehér sávós útlezáró korláttal (terelőfűzérrel, jelzőszalaggal) körül kell határolni.
A közúti úrszelvénybe nyúló munkaterület sarokpontjait éjszaka és korlátozott látási viszonyok között folyamatos vörös, vagy villogó borostyán sárga fényt adó lámpákkal kell megjelölni.
- f) Az ingatlanok megközelítését korlátozni nem lehet; a biztonságos és az engedélyezett korlátozás mértékét meg nem haladóan a zavartalan közlekedést fenn kell tartani. A gyalogos közlekedés biztonságáról körültekintően gondoskodni kell, a szükséges kitáblázást, védőkorlát telepítését maradéktalanul el kell végezni.
- g) A munka végzése során az építés alatti forgalomkorlátozás jelzéseinek elhelyezésénél és a közúti jelzőörök alkalmazásánál a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001.(I. 31.) KöViM rendeletben foglaltakat, továbbá az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984.(XII. 21.) KM rendelet vonatkozó előírásait be kell tartani.

6.) Egyéb feltételek:

- a) **Közút területén munkavégzés november 15. és március 15. közötti téli időszakban nem lehetséges.**
- b) A munkát úgy kell végezni, hogy az a közúton közlekedőket ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
- c) **A munkavégzéssel összefüggésben harmadik személynek okozott kárért igénybe vevő teljes körű felelősséggel tartozik.**
- d) A közút vízelvezető rendszerének működőképességét az építés alatt is folyamatosan biztosítani kell. Mindennemű csapadékvíz elvezetéssel kapcsolatos utólagos probléma (pl. ingatlanok alámosása, vízállás miatti burkolatsüllyedés, stb.) megoldásáról igénybe vevő köteles gondoskodni. Az építési munka ideje alatt a közút területére került sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról igénybe vevőnek folyamatosan gondoskodni kell.
- e) A munkával érintett területek fenntartásáért, a közút állagának sérelméből, vagy a közúton lévő műtárgy, geodéziai jel, illetve úttartozék megrongálódásából származó károkért – amennyiben jelen hozzájárulás alapján végzett munkával összefüggésbe hozható – az eredeti állapot visszaállításáig az igénybe vevőt anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
- f) Ha a nem közlekedési célú igénybevétel miatt a helyreállítás befejezésétől számított három éven belül a közúton süllyedés vagy más hiba keletkezik, az igénybe vevő – amennyiben lakóhelye vagy székhelye időközben ismeretlenné válik, a közút területén (alatt) elhelyezett létesítmény tulajdonosa (üzemeltetője) – köteles azt kijavítani.
- g) A létesítmény fenntartásáról, és tisztán tartásáról a közút állagának sérelme nélkül, a forgalom zavartalanlásának biztosítása mellett a létesítmény tulajdonosa (üzemeltetője) köteles gondoskodni. Ha a közút burkolata, padkája a hozzájárulás alapján elhelyezett létesítményben jelentkező meghibásodás miatt megsüllyed, vagy azon más hiba keletkezik, a közút területén elhelyezett létesítmény tulajdonosa, vagy üzemeltetője – köteles saját költségén helyreállítani. Amennyiben ehhez a közút területének újbóli felbontása, helyreállítása szükséges, az csak a közútkezelő külön hozzájárulásával lehetséges.
A létesítmény megszüntetése, vagy felhagyása esetén a létesítmény tulajdonosának a közutat saját költségén kell az eredeti állapotba visszaállítani.

7.) Jelen hozzájárulás

- a) alapján keletkező jogok és kötelezettségek a 2.) pontban nevezett igénybe vevőt illetik, illetve terhelik,
- b) **idegen területek igénybevételére nem jogosít, a Kkt. 42/A. § (1) bekezdés a) pont szerinti közutakon túlmenően csak a kifejezetten jelölt közutakra vonatkozik és nem mentesíti igénybe vevőt a tevékenységhez előírt hatósági engedélyek, tulajdonosi- és egyéb hozzájárulások, településrendezési tervvel való összhangról szóló- és egyéb nyilatkozatok, közműnyilatkozat és társszolgáltatói folyamatos szakfelügyelet beszerzésének kötelezettsége alól,**
- c) érvénye a létesítési engedély érvényességének időtartamára szól, létesítési engedély hiányában két év elteltével a feltételek ismételt megállapítását kell kérni;

Igénybe vevő/kivitelező köteles a kiviteli munkakezdéshez a közutak igazgatásáról szóló 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet 6. § (1) és (2) bekezdései alapján bejelentést tenni a közútkezelőhöz a www.ekecskemet.hu e-Ügyintézés/Elektronikusan indítható ügyek/Ütügyek menüpontban elérhető űrlapján.

Igénybe vevő jelen hozzájárulásban foglalt feltételek módosítása, vagy megváltoztatása érdekében az illetékes közlekedési hatósághoz (Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Utügyi Osztály: 6000 Kecskemét, Szent István krt. 19/a.) fordulhat.

Felhívom igénybe vevő, mint a hozzájárulás jogosultjának figyelmét arra, hogy amennyiben ellenőrzésem során megállapítom, hogy a hozzájárulásban előírt feltételektől eltér, hatósági intézkedés érdekében az illetékes közlekedési hatósághoz fordulok, és az eredeti állapot visszaállításának, illetőleg a közút állagának és a forgalom biztonságának védelme érdekében szükséges munkák elvégzésének elrendelését kezdeményezem.

Kecskemét, 2021. június 14.

**Szemereyné Pataki/Klaudia
polgármester megbízásából:**



**Kasza Gábor
csoportvezető**