



**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Jogi és Ügyrendi Bizottság
Elnöke**

ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Jogi és Ügyrendi Bizottság**

**2021. július 6- n
tartandó ülésére**

Tárgy: A Kecskemét, 11622/549, 11622/565, 11622/582 hrsz.-ú közterületi ingatlanok elnevezése Kadafalva városrészben

**Az előterjesztést készítette: Városüzemeltetési Osztály
Dr. Orbán Csaba osztályvezető**

Kezelési megjegyzés: HATÁROZAT-TERVEZET

Döntési változatok száma: 3

Mellékletek: Közgyűlési előterjesztés

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Törvényességi észrevételem nincs:


**Dr. Mayer Endre
jegyző**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Jogi és Ügyrendi Bizottság
Elnöke

Ügyiratszám: 5886-9/2021.
Ügyintéző: Béres Réka

E L Ő T E R J E S Z T É S

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Jogi és Ügyrendi Bizottság
2021. július 16 -i ülésére

Tárgy: A Kecskemét, 11622/549, 11622/565, 11622/582 hrsz.-ú közterületi ingatlanok elnevezése Kadafalva városrészben

Tisztelt Bizottság!

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 4.2.3 pontja alapján a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztés tervezetét megtárgyalni, és a határozat-tervezet szerinti döntését meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2021. július 1.



Dr. Vancsura István
Dr. Vancsura István
bizottsági elnök

Határozat - tervezet

/2021. (VII.....) JÜB. sz. határozat

A Kecskemét, 11622/549, 11622/565, 11622/582 hrsz.-ú közterületi ingatlanok elnevezése Kadafalva városrészben

A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést változatlan tartalommal terjeszti a közgyűlés elé elfogadásra.



**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Jogi és Ügyrendi Bizottság**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2021. július 8. - n
tartandó ülésére**

Tárgy: A Kecskemét, 11622/549, 11622/565, 11622/582 hrsz.-ú közterületi ingatlanok elnevezése Kadafalva városrészben

**Az előterjesztést készítette: Városüzemeltetési Osztály
Dr. Orbán Csaba osztályvezető**

Kezelési megjegyzés: HATÁROZAT-TERVEZET

Döntési változatok száma: 3

Mellékletek: 1

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Jogi és Ügyrendi Bizottság

Határozat száma:

...../2021. (VII....) JÜB sz. határozat

Törvényességi észrevételem nincs:


**Dr. Mayer Endre
jegyző**

Bizottság még nem tárgyalta

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Jogi és Ügyrendi Bizottsága

Ügyiratszám: 5886-10/2021.
Ügyintéző: Béres Réka

Előterjesztés

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2021. július 7.-i ülésére

Tárgy: A Kecskemét, 11622/549, 11622/565, 11622/582 hrsz.-ú közterületi ingatlanok elnevezése Kadafalva városrészben

Tisztelt Közgyűlés!

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 4.2.3. pontja alapján a Jogi és Ügyrendi Bizottság közgyűlési döntésre előkészíti a közterület elnevezésére, az elnevezések megváltoztatására, közterületnevek védetté nyilvánítására vonatkozó előterjesztéseket.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdése szerint minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontja alapján „Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván”.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterület elnevezések megállapításáról, változtatásáról, jelöléséről, valamint az emléktábla-állítás és a közterületi alkotás elhelyezésének rendjéről szóló 19/1996. (IV.9.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdése értelmében „minden az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott önálló belterületi ingatlant, valamint külterületi beépítésre szánt területen telek megközelítésére szolgáló közterületet el kell nevezni”.

A Rendelet 24. § (1) bekezdése alapján a város területén lakóhellyel rendelkező magánszemély is kezdeményezheti a közterületnév megállapítását, illetve javaslatot tehet a közterület nevére.

Kadafalva városrészben található 11622/549, 11622/565, 11622/582 hrsz.-ú közterületi ingatlanok Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képezik. Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályairól szóló 33/2015. (XII.17.) rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) és a hozzá tartozó szabályozási tervlap az érintett közterületi földrészletekkel határos ingatlanokat beépítésre szánt, belterületi „Lf” jelű falusias lakó övezetként határozza meg.

A 11622/549 hrsz.-ú ingatlan művelési ágát tekintve „*kivett közút*”, 6654 m² alapterületű. A tárgyi ingatlan 30 beépítésre szánt telek megközelítését szolgálja. A közterület elhelyezkedését tekintve a Mókus utcával, valamint a Sirály utcával határos.

A 11622/565 hrsz.-ú ingatlan művelési ága szintén „*kivett közút*”, 1659 m² alapterületű. A közterület elhelyezkedését tekintve a 11622/549 hrsz.-ú, valamint a 11622/582 hrsz.-ú elnevezésre javasolt közterületek között található, amely teljes terjedelmében beépítésre szánt „Lf” jelű, azaz a falusias lakó övezetben található.

A 11622/582 hrsz.-ú ingatlan művelési ága „*kivett közút*”, 5957 m² alapterületű. A közterülettel útkapcsolatot létesítő – megközelítőleg 48 lakóingatlan – a HÉSZ mellékletét képező szabályozási tervlap beépítésre szánt, belterületi „Lf” jelű falusias lakó övezetként, valamint beépítésre nem szánt „Mát” mezőgazdasági általános tanyás területként határozza meg. A tárgyi ingatlan vonatkozásában megállapítható, hogy a két övezet határát az úttengely képezi, szabályozásban viszont nem érintett, megfelelő útszélességgel rendelkező önálló közterületi ingatlan.

A Kecskemét, Kadafalva városrészben található 11622/549, 11622/565, 11622/582 hrsz.-ú közterületi ingatlanok elnevezésére a városrész lakói az alábbi közterület elnevezési javaslatot tették:

- A 11622/549 hrsz.-ú közterületi ingatlanra Cinege utca,
- A 11622/565 hrsz.-ú közterületi ingatlanra Ószapó utca,
- A 11622/582 hrsz.-ú közterületi ingatlanra Szajkó utca.

Cinege: *A cinege latin neve Parus maior.* A cinege madár teste felül olajzöld, alul sárga, fején és nyakán fekete színű. Veréb nagyságú énekesmadár. A hasznos madárfajtáink egyike, amely ellentétben több madárfajtaival télen is hazánkban él. Tavasszal rovarokkal, lárvákkal télen viszont magvakkal táplálkozik.

Ószapó: *Az ószapó madár latin neve Aegithalos caudatus.* A verébalakúak rendjében az ószapófélék családjának névadó madárfaja. Számos alfaja ismert hazánkban. Teste meglehetősen feltűnő fekete-fehér színű kis rózsaszínes, barnás árnyalattal, bár az egyes alfajok megjelenése jelentősen elérő lehet. Tavasztól egészen késő ősziig rovarokkal, pókokkal táplálkozik, őszi beköszöntével pedig fokozatosan áttér a növényi táplálékra.

Szajkó: *A szajkó latin neve Garrulus glandarius.* Közismert népies neve: mátyásmadár mátyásszajkó, egyes vidékeken mátyás. A madarak osztályának verébalakúak rendjébe tartozik.

Tollazata rózsaszínes világosbarna megjelenésű. Farka fekete, míg farkcsíkja és alsó farkfedői fehérek. Tavasztól késő ősziig rovarokkal, kisebb gyíkokkal, békákkal is táplálkozik. Télen táplálkozásában a növényi eredetű táplálékok dominálnak.

A Rendelet 2. § (2) bekezdés alapján a „*A közterületnév előtagjának megállapításakor kerülni kell a) a névismétlődéseket; b) a névhalmozódásokat; c) az idegen vagy nehezen kiejthető és a dátumból álló elnevezéseket*”. Tárgyi közterületek vonatkozásában megállapítottuk, hogy nem szerepelnek a Központi Címregiszterben hivatalos közterület elnevezéseként.

A Rendelet 4. § (1) bekezdése alapján a javasolt közterület elnevezések illeszkednek a városrész, a szűkebb környezete, a szomszédos közterületek jellegéhez.

A tárgyi közterületek fenti javaslat szerinti elnevezését a városrész önkormányzati képviselője, Leviczky Cirill is támogatta.

Az elnevezésre javasolt közterületek helyszínrajza az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozat-tervezet elfogadására.

Kecskemét, 2021. július 1.



Dr. Vancsura István

Dr. Vancsura István
bizottsági elnök

**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE**

Határozat-tervezet

...../2021. (VII. 8.) határozata

**A Kecskemét, 11622/549, 11622/565, 11622/582 hrsz.-ú közterületi ingatlanok elnevezése
Kadafalva városrészben**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Jogi és Ügyrendi Bizottság 5886-10/2021. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy a
 - a) Kecskemét, 11622/549 hrsz.-ú közterületi ingatlant Cinege utcának,
 - b) Kecskemét, 11622/565 hrsz.-ú közterületi ingatlant Ószapó utcának,
 - c) Kecskemét, 11622/582 hrsz.-ú közterületi ingatlant Szajkó utcának nevezi el.
2. A közgyűlés felkéri Dr. Mayer Endre jegyzőt, hogy a közterület elnevezése folytán szükségessé vált utca névtáblák megrendelése és kihelyezése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.
3. A közgyűlés felkéri Dr. Mayer Endre jegyzőt, hogy a közterület elnevezésről a helyben szokásos módon adjon tájékoztatást és közvetlenül is tájékoztassa az illetékes szerveket.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Dr. Mayer Endre jegyző

