



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2021. július 8-án
tartandó ülésére**

Tárgy: A közterületek használatáról szóló 6/2009. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az előterjesztést készítette: Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető
Szervezési és Jogi Iroda

Kezelési megjegyzés: határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Melléletek:

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Jogi és Ügyrendi Bizottság	.../2021. (VII. 6.) JÜB. számú határozat
Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság	.../2021. (VII. 7.) VFB. számú határozat
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság	.../2021. (VII. 6.) VPB. számú határozat

Törvényességi észrevételem nincs:



Dr. Mayer Endre
jegyző

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere**

Ügyiratszám: 12916-1/2021.

ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2021. július 8-án tartandó ülésére**

Tárgy: A közterületek használatáról szóló 6/2009. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Közgyűlés!

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 6/2009. (I.30.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) módosítása két ponton is szükségessé vált.

Egyrészt a közterületek rendjének és tisztaságának kiemelt fontossága és a hulladékgyűjtő-edények közterületen történő tárolásának jogi szabályozatlansága indokolja, másrészt a közterület-használatért fizetendő díj áfa-tartalmának felülvizsgálata teszi szükségessé a Rendelet felülvizsgálatát.

A helyi hulladékgazdálkodás fontos megoldandó kérdése, hogy az ingatlanokhoz tartozó kommunális hulladék tárolására használt, közterületen elhelyezett hulladékgyűjtő-edények jelenleg nem csak a hulladékszállítás díját megfizetők által hozzáférhetők, az illegális hulladéklerakás cselekménye nem kontrollálható, annak ellenőrzési mozgástere igen szűknek mondható. A közterületek tisztaságának védelme, az egységes városkép kialakítása és az illegális hulladékelhelyezés megakadályozása egyaránt komoly kihívást jelent, ennek érdekében szükséges megvalósítani a hulladékgyűjtő-edények elhelyezését akként, hogy – ahol nem megoldható a saját ingatlanon belül – a tárolásra használt építmény helyét és annak kiviteli tervét az önkormányzati főépítésznek jóvá kell hagynia. Az építmény megépítésével járó bekerülési költségek felét a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (a továbbiakban: DTKH Nonprofit Kft.), mint közszolgáltató vállalja, míg a másik felét az ingatlan tulajdonosa(i) fizetik meg. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata együttműködési megállapodást köt a DTKH Nonprofit Kft.-vel a fenti vállalás feltételeinek pontosítása érdekében, azzal, hogy az önkormányzatnak az nem jár semmilyen költségvetési kiadással.

Az önkormányzat az egyes közterületek rendeltetéstől eltérő használatával összefüggő ÁFA fizetési kötelezettség megítélésével kapcsolatban megkereséssel élt a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé, amely állásfoglalásban kifejtette, hogy a közterület használat díja közhatalmi jellegű bevételnek minősül, erre tekintettel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény vonatkozó rendelkezései alapján a közterület rendeltetéstől eltérő használata – akár szerződés, akár más dokumentum alapján történik – nem eredményez adóalanyiságot, így a Rendeletben szereplő közterület-használati díj ÁFA fizetési kötelezettséget nem keletkeztet.

Részletes indokolás

A rendelet-tervezet 1. §-ához

A szakasz kiegészítő módosító rendelkezéseket tartalmaz, amely új kötelezettségként határozza meg Kecskemét városában a hulladékgyűjtő-edények közterületen, főépítési jóváhagyással történő elhelyezését.

A rendelet-tervezet 2. §-ához

A szakasz újraszabályozó módosító rendelkezést tartalmaz, amiben a közterület rendeltetéstől eltérő használata után fizetendő közterület-használati díj nem tartalmazza az ÁFA-t.

A rendelet-tervezet 3. §-ához

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján elkészült a rendelet-tervezet előzetes hatásvizsgálata, amelyet az előterjesztés melléklete tartalmaz.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetben foglaltak szerint dönteni szíveskedjen.

Kecskemét, 2021. július



Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

A közterületek használatáról szóló 6/2009. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges.

1. Társadalmi hatások

A módosításban foglaltak biztosítják Kecskemét város lakosai számára a hulladékgyűjtő-edények rendezett, tiszta, egységes közterületi tárolását, megakadályozva az illegális személtlerakást.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

A módosítás nem von maga után kiadást Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetése tekintetében, a kérelmezők számára pedig a közterületek rendeltetéstől eltérő használata után fizetendő költségek csökkenését eredményezi.

3. Környezeti hatások

A módosításban foglaltak végrehajtásának fontos hatása van a környezetre, hiszen az illegális hulladéklerakás a rendelet-tervezetben foglaltak által visszaszorítható.

4. Egészségügyi következmények

A módosításban foglaltak végrehajtásának egészségre gyakorolt hatása nincs.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A hulladékgyűjtő-edénnyel összefüggő módosítás az adminisztratív terheket kis mértékben megnöveli.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek nem változnak, azok rendelkezésre állnak.

7. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A Rendelet módosításának elmaradása esetén annak pozitív hatásai nem teljesülnének (illegális hulladéklerakás visszaszorítása, közterületek tisztaságának védelme, egységes városkép kialakítása, a közterületek rendeltetéstől eltérő használata során tárgyi ÁFA mentesség alkalmazása.)

8. Európai uniós jogból eredő kötelezettségek

A módosítás európai uniós jogból eredő kötelezettséget nem érint.

HATÁROZAT-TERVEZET

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2021. (VII. 8.) határozata

A közterületek használatáról szóló 6/2009. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A közgyűlés megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 12916-1/2021. számú előterjesztését és a következő határozatot hozta:

1. A közgyűlés egyetért azzal, hogy a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet szerinti hulladékgyűjtő-edény tárolására alkalmas építmény létesítésével járó költségek 50 %-át a Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (a továbbiakban: DTKH Nonprofit Kft.), mint közszolgáltató vállalja, a fennmaradó 50 %-át az ingatlan tulajdonosa fizeti meg. Erre tekintettel Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a DTKH Nonprofit Kft.-vel együttműködési megállapodást köt.
2. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert az együttműködési megállapodás egyeztetésére és aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2021. (VII. 8.) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról szóló 6/2009. (I. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 4.4.3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jogi és Ügyrendi Bizottság, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 6.4.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság, és Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 5.4.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 6/2009. (I. 30.) önkormányzati rendelete a következő 4/A. §-sal egészül ki:

„4/A. § (1) Ha az ingatlan hulladékgyűjtő-edény tárolására műszakilag nem megfelelő, úgy – a hulladékgyűjtő-edény gyűjtés idején túli – közterületen történő tárolása kizárólag arra alkalmas építményben történhet.

(2) Hulladékgyűjtő-edény tárolására alkalmas építmény építése közterületen az önkormányzati főépítéssel egyeztetett módon, helyen és kiviteli terv szerint történhet.

(3) E § alkalmazásában

1. műszakilag megfelelő tárolás: különösen a kapu alatt, folyosón, bejárati ajtó mögött, udvaron, lépcső előtt, mögött, garázsban, földszinti közös használatú helyiségben, amennyiben a szemétyűjtő-edény mellett legalább 0,9 m-es sáv biztosítja a mindennapi közlekedést,

2. hulladékgyűjtő-edény gyűjtési ideje: a közszolgáltató által meghatározott gyűjtés napját megelőző este 18 órától a gyűjtés napján este 18 óráig tartó időszak.”

2. §

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 6/2009. (I. 30.) önkormányzati rendelete 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) Az 1. § 2022. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Mayer Endre
jegyző

Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester

Záradék:

A rendeletet 2021. július ... napján kihirdettem.

Dr. Mayer Endre
jegyző

„2. melléklet a 6/2009. (I. 30.) önkormányzati rendelethez

1. KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJ

	A M E G N E V E Z É S	B EGY MENNYISÉGI EGYSÉG	C	D	E
			I.	II.	III.
			ÖVEZET DÍJTÉTELEI		
1	Árusító fülke és épített pavilon	Ft/m ² /hó	1487	738	374
2	Üzlet előtti kitelepülés	Ft/m ² /hó	1258	614	614
3	Üzemanyagtöltő állomás	Ft/m ² /év	1123	1123	1123
4	Az egyes rendezvényekhez szükséges gépjármű várakozóhely	Ft/gk/nap	125	57	11
5	Teher- és különleges gépjárművek, valamint ezek vontatványainak elhelyezése műszaki okok miatt	Ft/db/nap	1830	936	936
6	Üzemképtelen gépjárművek közterületen való tárolása	Ft/m ² /hó	---	5616	5616
7	Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék tárolása	Ft/m ² /nap	31	23	18
8	Idényjellegű árusítás	Ft/m ² /nap	250	187	187
9	Alkalmi árusítás, kiállítás	Ft/m ² /nap	250	187	187
10	Mozgóárusítás, mozgóbolt	Ft/m ² /nap	---	---	187
11	Filmforgatás**				
11/a	a.) Forgatási helyszín	Ft/m ² /nap	500	200	200
11/ b	b.) Technikai kiszolgálás	Ft/m ² /nap	200	150	150
11/c	c.) Stáb parkolás	Ft/m ² /nap	200	100	100
12	Vendéglátóipari előkert április 1. – október 31.	Ft/m ² /hó	1258	614	614
13	Vendéglátóipari előkert november 1. – március 31.	Ft/m ² /hó	442	218	218
14	Szállítás vagy rakodás alkalmával történő területfoglalás, hordók, ládák, göngyölegek, elhelyezése, árukiadás	Ft/m ² /nap	936	614	374
15	Mutatványos tevékenység	Ft/m ² /nap	250	146	125
16	Sport- és kulturális rendezvény	Ft/m ² /nap	62	25	12
17	Közhasználatra még át nem adott közterület ideiglenes használata	Ft/m ² /hó	125	62	62

2. * A díjtétel legfeljebb 3 hónap időtartamra alkalmazható, ezután a 1. pontban meghatározott díjat kell alkalmazni

*** Ha valamely közterület a táblázat alapján két különböző díjkategóriába eső terület is magában foglal, a közterület filmforgatási célú használatának díját a magasabb díjtétel szerinti kategória alapján kell meghatározni.*