



**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Jogi és Ügyrendi Bizottság**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2021. július 8. - n
tartandó ülésére**

Tárgy: A Kecskemét, 11622/549, 11622/565, 11622/582 hrsz.-ú közterületi ingatlanok elnevezése Kadafalva városrészben

Az előterjesztést készítette: Városüzemeltetési Osztály
Dr. Orbán Csaba osztályvezető

Kezelési megjegyzés: HATÁROZAT-TERVEZET

Döntési változatok száma: 3

Mellékletek: 1

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

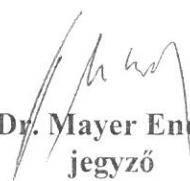
Megtárgyalta:

Jogi és Ügyrendi Bizottság

Határozat száma:

...../2021. (VII....) JÜB sz. határozat

Törvényességi észrevételem nincs:


**Dr. Mayer Endre
jegyző**

Bizottság még nem tárgyalta

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Jogi és Ügyrendi Bizottsága

Ügyiratszám: 5886-10/2021.
Ügyintéző: Béres Réka

Előterjesztés

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2021. július 30.-i ülésére

Tárgy: A Kecskemét, 11622/549, 11622/565, 11622/582 hrsz.-ú közterületi ingatlanok elnevezése Kadafalva városrészben

Tisztelt Közgyűlés!

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 4.2.3. pontja alapján a Jogi és Ügyrendi Bizottság közgyűlési döntésre előkészíti a közterület elnevezésére, az elnevezések megváltoztatására, közterületnevek védetté nyilvánítására vonatkozó előterjesztéseket.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdése szerint minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontja alapján „Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván”.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterület elnevezések megállapításáról, változtatásáról, jelöléséről, valamint az emléktábla-állítás és a közterületi alkotás elhelyezésének rendjéről szóló 19/1996. (IV.9.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdése értelmében „minden az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott önálló belterületi ingatlant, valamint külterületi beépítésre szánt területen telek megközelítésére szolgáló közterületet el kell nevezni”.

A Rendelet 24. § (1) bekezdése alapján a város területén lakóhellyel rendelkező magánszemély is kezdeményezheti a közterületnév megállapítását, illetve javaslatot tehet a közterület nevére.

Kadafalva városrészben található 11622/549, 11622/565, 11622/582 hrsz.-ú közterületi ingatlanok Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képezik. *Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályairól szóló 33/2015. (XII.17.) rendelet* (a továbbiakban: HÉSZ) és a hozzá tartozó szabályozási tervlap az érintett közterületi földrészletekkel határos ingatlanokat beépítésre szánt, belterületi „Lf” jelű falusias lakó övezetként határozza meg.

A **11622/549 hrsz.-ú ingatlan** művelési ágát tekintve „*kivett közút*”, 6654 m² alapterületű. A tárgyi ingatlan 30 beépítésre szánt telek megközelítését szolgálja. A közterület elhelyezkedését tekintve a Mókus utcával, valamint a Sirály utcával határos.

A **11622/565 hrsz.-ú ingatlan** művelési ága szintén „*kivett közút*”, 1659 m² alapterületű. A közterület elhelyezkedését tekintve a 11622/549 hrsz.-ú, valamint a 11622/582 hrsz.-ú elnevezésre javasolt közterületek között található, amely teljes terjedelmében beépítésre szánt „Lf” jelű, azaz a falusias lakó övezetben található.

A **11622/582 hrsz.-ú ingatlan** művelési ága „*kivett közút*”, 5957 m² alapterületű. A közterülettel útkapcsolatot létesítő – megközelítőleg 48 lakóingatlan – a HÉSZ mellékletét képező szabályozási tervlap beépítésre szánt, belterületi „Lf” jelű falusias lakó övezetként, valamint beépítésre nem szánt „Mát” mezőgazdasági általános tanyás területként határozza meg. A tárgyi ingatlan vonatkozásában megállapítható, hogy a két övezet határát az úttengely képezi, szabályozásban viszont nem érintett, megfelelő útszélességgel rendelkező önálló közterületi ingatlan.

A Kecskemét, Kadafalva városrészben található 11622/549, 11622/565, 11622/582 hrsz.-ú közterületi ingatlanok elnevezésére a városrész lakói az alábbi közterület elnevezési javaslatot tették:

A 11622/549 hrsz.-ú közterületi ingatlanra Cinege utca,

A 11622/565 hrsz.-ú közterületi ingatlanra Őszapó utca,

A 11622/582 hrsz.-ú közterületi ingatlanra Szajkó utca.

Cinege: *A cinege latin neve Parus maior.* A cinege madár teste felül olajzöld, alul sárga, fején és nyakán fekete színű. Veréb nagyságú énekesmadár. A hasznos madárfajtáink egyike, amely ellentétben több madárfajtaival télen is hazánkban él. Tavasszal rovarokkal, lárvákkal télen viszont magvakkal táplálkozik.

Őszapó: *Az őszapó madár latin neve Aegithalos caudatus.* A verébalakúak rendjében az őszapófélék családjának névadó madárfaja. Számos alfaja ismert hazánkban. Teste meglehetősen feltűnő fekete-fehér színű kis rózsaszínes, barnás árnyalattal, bár az egyes alfajok megjelenése jelentősen elérő lehet. Tavasztól egészen késő ősziig rovarokkal, pókokkal táplálkozik, őszi beköszöntével pedig fokozatosan áttér a növényi táplálékra.

Szajkó: *A szajkó latin neve Garrulus glandarius.* Közismert népies neve: mátyásmadár mátyásszajkó, egyes vidékeken mátyás. A madarak osztályának verébalakúak rendjébe tartozik.

Tollazata rózsaszínes világosbarna megjelenésű. Farka fekete, míg farkcsíkja és alsó farkfedői fehérek. Tavasztól késő ősziig rovarokkal, kisebb gyíkokkal, békákkal is táplálkozik. Télen táplálkozásában a növényi eredetű táplálékok dominálnak.

A Rendelet 2. § (2) bekezdés alapján a „*A közterületnév előtagjának megállapításakor kerülni kell a) a névisméltódéseket; b) a névhalmazódásokat; c) az idegen vagy nehezen kiejthető és a dátumból álló elnevezéseket*”. Tárgyi közterületek vonatkozásában megállapítottuk, hogy nem szerepelnek a Központi Címregiszterben hivatalos közterület elnevezéseként.

A Rendelet 4. § (1) bekezdése alapján a javasolt közterület elnevezések illeszkednek a városrész, a szűkebb környezete, a szomszédos közterületek jellegéhez.

A tárgyi közterületek fenti javaslat szerinti elnevezését a városrész önkormányzati képviselője, Leviczky Cirill is támogatta.

Az elnevezésre javasolt közterületek helyszínrajza az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozat-tervezet elfogadására.

Kecskemét, 2021. július 1.



Dr. Vancsura István
Dr. Vancsura István
bizottsági elnök

**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
KÖZGYŰLÉSE**

Határozat-tervezet

..... /2021. (VII. 8.) határozata

**A Kecskemét, 11622/549, 11622/565, 11622/582 hrsz.-ú közterületi ingatlanok elnevezése
Kadafalva városrészben**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Jogi és Ügyrendi Bizottság 5886-10/2021. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy a
 - a) Kecskemét, 11622/549 hrsz.-ú közterületi ingatlant **Cinege utcának,**
 - b) Kecskemét, 11622/565 hrsz.-ú közterületi ingatlant **Ószapó utcának,**
 - c) Kecskemét, 11622/582 hrsz.-ú közterületi ingatlant **Szajkó utcának nevezi el.**
2. A közgyűlés felkéri Dr. Mayer Endre jegyzőt, hogy a közterület elnevezése folytán szükségessé vált utca névtáblák megrendelése és kihelyezése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.
3. A közgyűlés felkéri Dr. Mayer Endre jegyzőt, hogy a közterület elnevezésről a helyben szokásos módon adjon tájékoztatást és közvetlenül is tájékoztassa az illetékes szerveket.

Határidő: **2021. szeptember 30.**

Felelős: **Dr. Mayer Endre jegyző**



Mókus utca
(folytatás)

Ószapó utca

Szajkó utca

Cinege utca

Sirály utca
(folytatás)

11622/555	11622/556	11622/557	11622/558	11622/559	11622/560	11622/565	11622/568	11622/570	11622/571	11622/572	11622/573	11622/574	11622/575	11622/577	11622/578	11622/579	11622/580	11622/583	11622/584	11622/585	11622/586	11622/587	11622/528	11622/529	11622/530	11622/531	11622/532	11622/533	11622/534	11622/535	11622/536	11622/537	11622/538	11622/539	11622/540	11622/541	11622/542	11622/543	11622/544	11622/545	11622/546	11622/547	11622/548	11622/473	11622/474	11622/475	11622/476	11622/477	11622/478	11622/479	11622/480	11622/481	11622/451	11622/452	11622/453	11622/454	11622/455	11622/456	11622/457	11622/458	11622/459	11622/460	11622/461	11622/462	11622/463	11622/464	11622/465	11622/466	11622/467	11622/468	11622/469	11622/470	11622/471	11622/472
-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------