



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2021. október 21-én
tartandó ülésére**

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok ingyenes használatba adása

**Az előterjesztést készítette: Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető
Szervezési és Jogi Iroda
Dr. Fölföldi Klára osztályvezető
Jogi Osztály**

Kezelési megjegyzés: HATÁROZAT-TERVEZET

Döntési változatok száma:

Mellékletek:

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

.../2021. (X.19.) VPB. határozat

Törvényességi észrevételem nincs:


**Dr. Mayer Endre
jegyző**

18.058-1/2021.

ELŐTERJESZTÉS
Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2021. október 21-én tartandó ülésére

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlanok ingyenes használatba adása

Tisztelt Közgyűlés!

I. A Kecskemét, Egressy u. 5/B. szám alatti ingatlan (212/5 hrsz.) ingyenes használatba adása a Wojtyla Ház Szociális Ellátó és Szolgáltató Nonprofit Kft. részére

A Karol Wojtyla Barátság Központ 2006. január 1. napja óta látja el szociális és karitatív tevékenységét az önkormányzati tulajdonban lévő kecskeméti 212/5 hrsz-ú, Kecskemét Egressy u. 5/B. szám alatt található ingatlanban. A Karol Wojtyla Barátság Központot működtető Wojtyla Ház Szociális Ellátó és Szolgáltató Nonprofit Kft. (jogelődje: Szent Anna Porta Szolgáltató Közhasznú Társaság, a továbbiakban: társaság) a közgyűlés 900/2005. (XII.21.) KH. számú határozata, valamint Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere 706/2020. (XI.26.) határozata és az ezeknek megfelelően megkötött használatba adási szerződés alapján 2021. december 31. napjáig térítésmentesen jogosult az ingatlan használatára. Az átadáskor rossz állapotban lévő épületet a társaság adományok és felajánlások segítségével 2009-ben felújította, illetőleg azóta is folyamatosan karbantartja, korszerűsíti.

A társaság a továbbiakban is folytatná az ingatlanban megkezdett segítő tevékenységét, ezért az ingatlan térítésmentes használatának további biztosítását kérte önkormányzatunktól. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdése alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben. Az ingyenes használatba adás jogszerűségét alátámasztandó, megvizsgáltuk a felmerülő önkormányzati közfeladatokat, valamint a társaság tevékenységét és alapidokumentumaiban foglaltakat az alábbiak szerint.

A társaság hatályos társasági szerződése szerint közhasznú tevékenysége keretében támogatni kívánja a Kecskeméten és környéken élő azon embereket, idős embereket, nyugdíjasokat, gyermekeket, akik egészségi állapotuk vagy szociális helyzetük miatt erre rászorulnak. A szociális ellátások keretében elsősorban nem pénzbeli juttatások nyújtásával – például ingyen ebéd, takarók, lábbelik, esetlegesen gyógyászati segédeszközök, alapvető gyógyszerek stb. ingyenes juttatásával – kíván segíteni a rászorulókon. A társaság főtevékenysége „Idősek, fogyatékosok szociális ellátása, bentlakás nélkül”.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 8a. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat különösen a szociális szolgáltatás és ellátás.

Az Nvtv. 7. § (1) bekezdése szerint a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását.

A társaság tevékenysége összhangban van az Nvtv., és az Mötv. rendelkezéseivel, a további ingyenes használatba adásnak akadálya nincs.

Javaslom az Ingatlan ingyenes használatba adását a társaság részére, 2022. január 1. napjától kezdődően 2026. december 31. napjáig, de legfeljebb a fent hivatkozott közfeladat ingatlanban történő ellátásának időtartamára.

Tekintettel arra, hogy az ingyenes használatot a most előterjesztett döntéssel csak 2022. évtől biztosítjuk, így közvetett támogatást jelenleg nem kell megállapítani.

II. A Kecskemét, Mezei utca 34. szám alatti, 1849 hrsz-ú ingatlan ingyenes használatba adása

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere a 708/2020. (XI.26.) határozatával úgy döntött, hogy a Kecskemét, Mezei utca 34. szám alatti, 1849 hrsz-ú ingatlant ingyenes használatba adja az Egészséges Életmódért Hit és Sport Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) részére 2021. január 1-től 2021. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 172/2019. (XI.21.) határozata alapján az ingatlan földszintjén található 1.3. számú irodahelyiség használatát az alapítvány a Roma Települési Nemzetiségi Önkormányzat részére ingyenesen biztosítja.

Az Alapítvány kérelmet nyújtott be önkormányzatunkhoz, mely alapján az ingyenes használatba adás időtartamát meg kívánja hosszabbítani.

Az Nvtv. 11. § (13) bekezdése szerint nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.

Az Mötv. 6. § a) pontja szerint „a helyi önkormányzat feladatai ellátása során támogatja a lakosság önszerveződő közösségeit, együttműködik e közösségekkel, biztosítja a helyi közügyekben való széles körű állampolgári részvételt.”

Az Mötv. 13. § (1) bekezdése 4., 7., 8. és 15. pontjai a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé sorolja az egészségügyi alapellátást, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatásokat, a kulturális szolgáltatásokat, a helyi közművelődési tevékenység támogatását, valamint a gyermekjóléti szolgáltatásokat és ellátásokat, illetve a sport és ifjúsági ügyeket.

Az Alapítvány célja a hátrányos helyzetű gyermekek, fiatalok egészséges életmódra nevelése, gondozása, sportoltatása.

A közösségi házban a felsorolt szolgáltatások valósulnak meg, így az ingyenes használatba adásnak akadálya nincs.

Javaslom az ingatlan ingyenes használatba adását az Alapítvány részére, 2022. január 1. napjától kezdődően 2022. december 31. napjáig, de legfeljebb a fent hivatkozott közfeladat ingatlanban történő ellátásának időtartamára.

Tekintettel arra, hogy az ingyenes használatot a most előterjesztett döntéssel csak 2022. évtől biztosítjuk, így közvetett támogatást jelenleg nem kell megállapítani.

III. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok ingyenes használatba adása az Amatőr Felnőtt Színjátszásért Kulturális Egyesület (Pótszék Társulat) részére

III/1.

Az önkormányzat Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 133/2018. (VI. 21.) és 23/2019. (II. 21.) határozataival összhangban tulajdonrészt szerzett a kecskeméti Tudomány és Művészetek Házában, felszámolási eljárás keretében megvásárolva a kecskeméti 4096 helyrajzi számú ingatlan (a továbbiakban: TEKA) 503/1125 tulajdoni hányadát. A közös tulajdonban lévő TEKA használatát használati megosztási megállapodás rendezi. A tulajdonszerzés azt a célt szolgálta, hogy a patinás épület önkormányzati közreműködéssel a jövőben a múltjának és belvárosi, frekventált elhelyezkedésének megfelelő funkciót tölthessen be a város életében.

Az országosan is ismert, díjnyertes kecskeméti Pótszék Társulatot a járványhelyzet és az azzal járó korlátozások nehéz helyzetbe sodorták, az amatőr színjátszó társulatnak színpadi próbákra anyagi okokból nincs lehetősége, és a közelmúltban a részére korábban hasonló célokra biztosított raktárhelyiség használatával is fel kellett hagynia. A megváltozott körülményekre tekintettel a társulatot működtető Amatőr Felnőtt Színjátszásért Kulturális Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) színpadi próbák és raktározás céljából ingyenes helyiséghasználati kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz. Az önkormányzat tulajdonában álló használaton kívüli helyiségeket áttekintve az Egyesület színpadi próba céljainak a TEKA 2. emeletén található és a használati megosztási megállapodás alapján kizárólagos önkormányzati használatban lévő nagy előadóterem felelne meg leginkább. Az előadóterem térmértéke mindösszesen 188,12 m², melyhez egy 58,33 m² nagyságú színpad is tartozik, ezek használatának biztosítása mellett a 2. emeleti mellékhelyiségek használatát is célszerű az Egyesület részére biztosítani. Tekintettel arra, hogy a Pótszék Társulat kisebb beruházásokat is tervez megvalósítani, javaslom, hogy az ingyenes használatot hosszabb, 5 éves határozott időtartamra biztosítsuk.

A TEKA-ban 488/1125 arányban a Bács-Kiskun Megyei Tudományos Ismeretterjesztő Társulat (a továbbiakban: TIT), 134/1125 arányban a Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetsége Közép-Magyarországi Területi Csoportja tulajdonos, a tulajdonostársak az előzetes egyeztetések alkalmával támogatásukat fejezték ki az önkormányzati ingatlanrész kulturális, közművelődési célú hasznosításával kapcsolatban.

A használati megosztási megállapodás alapján a tulajdonostársak a TEKA-val kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget a kizárólagos használatú és közös használatú ingatlanrészeik területe arányában közösen viselik azzal, hogy a Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetsége Közép-Magyarországi Területi Csoportja használatában lévő fizikailag is elkülönült, külön mérőkkel rendelkező épületrész nem tartozik a közös üzemeltetés körébe. Tekintettel arra, hogy a TEKA önkormányzati tulajdonban lévő része jelenleg üresen áll, az ingatlan mindennapi közös működtetésével kapcsolatos költségeket TIT viseli. Az ingyenes használat biztosítása esetén az ingatlan üzemeltetésével járó költségek arányos részét az Egyesületnek kell viselnie.

III/2.

Az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a kecskeméti 4191 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Budai utca 7. szám alatt található, kivett általános iskola megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan). Az Ingatlan egy részét a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal használja. Az önkormányzat birtokában lévő ingatlanrészt részben raktározás céljára használjuk, részben pedig üresen áll.

Az önkormányzat tulajdonában álló használaton kívüli helyiségeket áttekintve az Egyesület raktározási céljainak az Ingatlan 1. emeletén 76. számú (I/1.) volt tanterem felelne meg leginkább. A tanterem térmértéke mindösszesen 54 m². Tekintettel arra, hogy az ingatlanrészt a Pótszék Társulat csak raktározás céljára kívánja használni, rezsi fizetési kötelezettség nem merül fel.

Az Ingatlanok önkormányzat birtokában lévő része az Nvtv. 11. § (13) bekezdése alapján ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben. Az Nvtv. 7. § (1) bekezdése szerint a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. Az Mőtv. 13. § (1) bekezdés 7. pontja alapján az előadó-művészet támogatása a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatnak minősül, így az ingyenes használatba adásnak jogi akadálya nincs.

Javaslom, hogy az önkormányzat adja a TEKA nagy előadótermét az Egyesület ingyenes használatba 2022. január 1. napjától kezdődően 2026. december 31. napjáig, de legfeljebb a fent hivatkozott közfeladat ingatlanrészben történő ellátásának időtartamára. Tekintettel arra, hogy a Budai utcai ingatlan hasznosításának vizsgálata még folyamatban van, javaslom, hogy az Ingatlanban található tanterem vonatkozásában az ingyenes használatot 2021. január 1-től 2022. július 31-ig, de legfeljebb a fent hivatkozott közfeladat ingatlanrészben történő ellátásának időtartamára biztosítsuk.

Tekintettel arra, hogy az ingyenes használatokat a most előterjesztett döntéssel csak 2022. évtől biztosítjuk, így közvetett támogatást jelenleg nem kell megállapítani.

IV. A Hetényegyházi sportpálya egy részének ingyenes használatba adása

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a Kecskemét 20593 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Fenyő utca 1. szám alatti, mindösszesen 10 ha 2480 m² területű, kivett sportpálya megnevezésű ingatlan 6 ha 9346 m² nagyságú részét Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése 149/2014. (VI.12.) határozatával 2014. július 1. napjától határozatlan időre, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára a Hetényegyházi Kulturális és Hagyományörző Egyesület (jelenleg: Hetényegyházi Fogathajtó és Hagyományörző Egyesület, a továbbiakban: egyesület) részére ingyenes használatba adta.

Az egyesület a fent megjelölt terület szomszédságában lévő futballpálya, azaz a 20593 hrsz-ú ingatlan fennmaradó 3 ha 3134 m² nagyságú részének használatba vételével kapcsolatban kereste meg önkormányzatunkat, és Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere 278/2021. (II.1.) határozatával 2021. december 31. napjáig lehetőséget kapott az ingatlanrész ingyenes használatára.

Az egyesület elsődleges célja Hetényegyháza lovas életének fejlesztése, Hetényegyháza arculatát markánsan megjeleníteni a lovas tevékenységek összefogásával, lovas találkozók és versenyek rendezése, a lovas élethez kapcsolódó egyéb rendezvények, tehetséges versenyzők támogatása.

Az Nvtv. 11. § (13) bekezdése alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben. Az ingyenes használatba adáshoz megvizsgáltuk az egyesület alapszabályában foglaltakat, valamint a felmerülő önkormányzati közfeladatokat az alábbiak szerint.

Az Mőtv. 13. § (1) bekezdés 15. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat különösen a sport támogatása.

A sportról szóló 2004. évi I. törvény (a továbbiakban: Sporttörvény) 55. § (4) bekezdése alapján a megyei jogú városi önkormányzat illetékességi területén sportszervezési feladatokat lát el, így a helyi sportfejlesztési koncepcióval összhangban együttműködik a helyi sportszervezetekkel és fenntartja, valamint működteti a tulajdonát képező sportlétesítményeket.

Fentiek alapján az egyesület céljára és tevékenységére tekintettel, összhangban az Nvtv., az Mőtv. és a Sporttörvény rendelkezéseivel, az ingyenes használatba adásnak akadálya nincs.

Javaslom az ingatlanrész ingyenes használatba adását az egyesület részére 2022. január 1. napjától kezdődően 2022. december 31. napjáig, de legfeljebb a fent hivatkozott közfeladat ingatlanrészben történő ellátásának időtartamára.

Tekintettel arra, hogy az ingyenes használatokat a most előterjesztett döntéssel csak 2022. évtől biztosítjuk, így közvetett támogatást jelenleg nem kell megállapítani.

V. Ingyenes használat biztosítása a Keresztény Nagy-Családos Egyesület részére

Az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a kecskeméti 4191 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Budai utca 7. szám alatt található, kivett általános iskola megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan). Az ingatlan egy részét a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal használja. Az önkormányzat birtokában lévő ingatlanrészt részben raktározás céljára használjuk, részben pedig üresen áll.

A Keresztény Nagy-Családos Egyesületet (a továbbiakban: KNE) a járványhelyzet és az azzal járó korlátozások nehéz helyzetbe sodorták, a közelmúltban a részére korábban raktározási célokra biztosított raktárhelyiség használatával is fel kellett hagynia. A megváltozott körülményekre tekintettel a KNE raktározás céljából ingyenes helyiséghasználati kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz. Az önkormányzat tulajdonában álló használaton kívüli helyiségeket áttekintve a KNE céljainak az Ingatlan 1. emeletén 74. számú (1/3.) volt tanterem felelne meg leginkább. A tanterem térmértéke mindösszesen 51 m². Tekintettel arra, hogy az ingatlanrészt a KNE csak raktározás céljára kívánja használni, rezsi fizetési kötelezettség nem merül fel.

A KNE elsődlegesen szociális tevékenységet végez, ennek keretében szerepet vállal az idősök támogatásában, ellátásában, a rászorultak támogatásában, a családvédelemben, családok támogatásában).

Az Ingatlan önkormányzat birtokában lévő része az Nvtv. 11. § (13) bekezdése alapján ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben. Az Nvtv. 7. § (1) bekezdése szerint a nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, ideértve a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátását és e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítását. Az Mőtv. 13. § (1) bekezdés 8a. pontja alapján szociális szolgáltatások ellátása a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatnak minősül, így az ingyenes használatba adásnak jogi akadálya nincs.

Javaslom az ingatlanrész ingyenes használatba adását a KNE részére, 2021. november 1. napjától kezdődően 2022. július 31. napjáig, de legfeljebb a fent hivatkozott közfeladat ingatlanrészben történő ellátásának időtartamára.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 28. § d) pontjából következik, hogy a helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség összege közvetett támogatásnak minősül. A közvetett támogatás összege évi 302.016,- Ft, melynek összegét az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendelet szerint vezetett ingatlanvagyon-kataszterben szereplő könyv szerinti bruttó érték alapján határoztuk meg. A közvetett támogatás 2021. év érintett időszakára eső összege mindösszesen 50.336,- Ft.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelete 15. § (1) bekezdése szerint vagyon ingyenes tulajdonba adásáról, valamint ingyenes hasznosításáról a közgyűlés – törvényben meghatározott feltételek teljesülése esetén – minősített többségű határozatával dönt.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a döntést a határozattervezetek szerint meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2021. október 8.



Dr. Szeberényi Gyula Tamás
alpolgármester

KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

HATÁROZAT-TERVEZET Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése 2021. október 21-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

/2021. (X.21.) határozata

A Kecskemét, Egressy u. 5/B. szám alatti ingatlan (212/5 hrsz.) ingyenes használatba adása a Wojtyła Ház Szociális Ellátó és Szolgáltató Nonprofit Kft. részére

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 18.058-1/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező kecskeméti 212/5 hrsz-ú, Kecskemét Egressy u. 5/B. szám alatt található ingatlant az önkormányzat a Wojtyła Ház Szociális Ellátó és Szolgáltató Nonprofit Kft. részére ingyenes használatba adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott közfeladat ellátására, 5 év határozott időtartamra, 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára.
2. A közgyűlés felhatalmazza Dr. Szeberényi Gyula alpolgármestert, hogy az ingyenes használatba adásról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYÜLÉSE

HATÁROZAT-TERVEZET

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2021. október 21-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

/2021. (X.21.) határozata

A Kecskemét, Mezei utca 34. szám alatti, 1849 hrsz-ú ingatlan ingyenes használatba adása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 18.058-1/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező kecskeméti 1849 hrsz-ú, Kecskemét, Mezei utca 34. szám alatt található ingatlant az önkormányzat az Egészséges Életmódért Hit és Sport Alapítvány részére ingyenes használatba adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4., 7., 8. és 15. pontjaiban meghatározott közfeladatok ellátására, 1 év határozott időtartamra, 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára, azzal, hogy az alapítvány az ingatlan földszintjén található 1.3. számú irodahelyiség használatát a Roma Települési Nemzetiségi Önkormányzat részére ingyenesen biztosítja.
2. A közgyűlés felhatalmazza Dr. Szeberényi Gyula alpolgármestert, hogy az ingyenes használatba adásról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

HATÁROZAT-TERVEZET

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2021. október 21-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

/2021. (X.21.) határozata

Önkormányzati tulajdonú ingatlanok ingyenes használatba adása az Amatőr Felnőtt Színjátszásért Kulturális Egyesület (Pótszék Társulat) részére

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 18.058-1/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat az 503/1125 arányú tulajdonát képező kecskeméti 4096 helyrajzi számú ingatlan 2. emeletén található, kizárólagos önkormányzati használatban lévő 188,12 m² nagyságú nagy előadóterem, a hozzá tartozó 58,33 m² nagyságú színpad és az ezekhez tartozó mellékhelyiségeket a Pótszék Társulat működtetése, amatőr színjátszó próbák és előadások lebonyolítása céljából, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott közfeladat ellátására, 5 év határozott időtartamra, 2026. december 31. napjáig, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára, valamint az önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező kecskeméti 4191 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Budai utca 7. szám alatti ingatlan 1. emelet 76. számú (I/1.), 54 m² nagyságú tantermét raktározás céljából a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott közfeladat ellátására 2022. január 1. napjától 2022. július 31. napjáig, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára az Amatőr Felnőtt Színjátszásért Kulturális Egyesület ingyenes használatába adja.
2. A közgyűlés felhatalmazza Dr. Szeberényi Gyula alpolgármestert, hogy az ingyenes használatba adásról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

HATÁROZAT-TERVEZET Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése 2021. október 21-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

/2021. (X.21.) határozata

A Hetényegyházi sportpálya egy részének ingyenes használatba adása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 18.058-1/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő kecskeméti 20593 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Fenyő utca 1. szám alatti ingatlanon található 3 ha 3134 m² nagyságú futballpályát a Hetényegyházi Fogathajtó és Hagyományőrző Egyesület ingyenes használatába adja 1 év határozott időtartamra, 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott közfeladat ellátására.
2. A közgyűlés felhatalmazza Dr. Szeberényi Gyula alpolgármestert, hogy az ingyenes használatba adásról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE

HATÁROZAT-TERVEZET

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2021. október 21-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

/2021. (X.21.) határozata

Ingyenes használat biztosítása a Keresztény Nagy-Családos Egyesület részére

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 18.058-1/2021. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő kecskeméti 4191 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Budai utca 7. szám alatti ingatlan 1. emelet 74. számú (I/3.), 51 m² nagyságú tantermét raktározás céljából a Keresztény Nagy-Családos Egyesület ingyenes használatába adja 2021. november 1. napjától 2022. július 31. napjáig, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott közfeladat ellátására.
2. Az önkormányzat a 2021. évre 50.336,- Ft összegű közvetett támogatást nyújt a Keresztény Nagy-Családos Egyesület részére.
3. A közgyűlés felhatalmazza Dr. Szeberényi Gyula alpolgármestert, hogy az ingyenes használatba adásról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester