

**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE**  
**ESÉLYTEREMTÉSI BIZOTTSÁG**

Ikt. szám: 21311-4/2021.

**K I V O N A T**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Esélyteremtési Bizottság  
2021. december 14-i  
ülésének jegyzőkönyvéből

**35/2021. (XII.14.) EtB. sz. határozat**

**A 2022. évi lakáshasznosítási javaslat elfogadása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság megtárgyalta Engert Jakabné alpolgármester fenti tárgyban készült 6827-11/2021. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1.) Az Esélyteremtési Bizottság a KIK-FOR Kft. javaslatának megfelelően a határozat **1.számú mellékletét** képező 2022. évre vonatkozó lakáshasznosítási javaslatot (a továbbiakban: lakáshasznosítási javaslat) elfogadja az alábbiak szerint:

Szociális alapon bérebe adható elszórtan elhelyezkedő lakás:	373 db
<i>ebből bérleti szerződés időtartamára költségmentesen meghatározott lakbérrel bérebe adott</i>	10 db
<i>ebből kedvezményes értékesítésre kijelölt</i>	5 db
Nyugdíjasok Háza Horváth Döme körút 1. Nyíri út 77/C.	38 db 51 db
<b>SZOCIÁLIS MINOSÍTÉSŰ INGATLANOK SZÁMA ÖSSZESEN:</b>	<b>462 db</b>
Szobabérlők Háza Petőfi Sándor utca 18-20. Széchenyi sétány 4. Mátis K. u. 1., 16., Rávány tér 7. egyéb	48 db 171 db 105 db 61 db
volt F fiatal Ház asok Otthona Széchenyi sétány 4.	3 db
Művészvillák műteremlakás	15 db
Közérdekű célok megvalósítására fenntartott	5 db
Költségalapon, pályázat útján bérebe adható lakások Homokbányán Petőfi Sándor utca 18-20. szám alatt Szétszórtan elhelyezkedő	165 db 83 db 18 db
<b>KÖLTSEG ALAPON KIADHATÓ INGATLANOK SZÁMA ÖSSZESEN:</b>	<b>674 db</b>
Bérlőkijelölési joggal érintett lakások elszórtan	43 db
Bérlőkijelölési joggal érintett lakások Homokbányán	75 db
Bérlőkijelölési joggal érintett lakások tömbös épületekben	40 db

<b>BÉRLŐKIJELŐLÉssel Érintett Lakások Száma Összesen:</b>	<b>158 db</b>
<b>MINDÖSSZESEN:</b>	<b>1 294 db</b>
<i>Ebből értékesítésre kijelölt üresen álló ingatlanok száma</i>	<i>17 db</i>

2.) A bizottság a pályázat alapján hasznosított lakások bérbeadására vonatkozó pályázat kiírásának tervezett időpontjait az üresedések, valamint a műszaki kapacitás rendelkezésre állása függvényében az alábbi időpontokra határozza meg:

- I. negyedév 2022. február 15. – március 01.
- II. negyedév 2022. május 17. – május 31.
- III. negyedév 2022. szeptember 06. – szeptember 20.
- IV. negyedév 2022. november 03. – november 17.

3.) A bizottság Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről és elidegenítéséről szóló 22/2015. (X.22.) önkormányzati rendelete 29. § (7) bekezdése alapján a lakáshasznosítási javaslat 3. számú mellékletében foglaltak szerint állapítja meg a *kedvezményes értékesítésre javasolt, gazdaságtalan fenntartású ingatlanok* körét.

4.) A bizottság a lakáshasznosítási javaslat 4. számú mellékletében foglaltak szerint határozza meg az *értékesítésre javasolt ingatlanok* körét.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Engert Jakabné alpolgármester

**Értesítendő:**

1. Bizottság tagjai
2. Engert Jakabné alpolgármester
3. Dr. Fölföldi Klára osztályvezető, Jogi Osztály és általa KIK-FOR Kft.
4. Irattár

K. m. f.



*Pászti András* >  
**Pászti András**  
elnök