

**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Polgármestere**

Ügyiratszám: 2759-17/2022.

**Tárgy: Képviselői indítvány albérlet támogatással kapcsolatban**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A fenti tárgyban képviselői indítványt nyújtott be Bodrozsán Alexandra képviselő.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: SZMSZ) 13. § (2) bekezdése szerint az ülésre írásban benyújtott képviselői indítványt napirendre felvettnek kell tekinteni.

Az SZMSZ 39. § (3) bekezdése szerint a képviselői indítvány vonatkozhat:

- a) halasztást nem tűrő döntés meghozatalára,
- b) az indítvánnyal javasolt döntés előkészítésére.

Az a) pont szerinti indítvány alapján a közgyűlés az indítványban javasolt döntésről annak elhangzását, s az afelett nyitott vitát követően azonnal dönt, míg a b) pontban foglalt, döntés előkészítésre vonatkozó indítvány elfogadása esetén a vitát követően a közgyűlés a döntés előkészítésére a polgármestert, az alpolgármestert, a jegyzőt, a feladat- és hatáskörrel rendelkező bizottságot vagy a tanácsnokot kéri fel.

**A mellékelt képviselői indítvány döntés előkészítésére vonatkozik, így annak elhangzását és a vitát követően, az indítványban foglaltak elfogadása esetén javaslom, hogy a javaslat előkészítésre Engert Jakabné alpolgármestert és személyemet kérje fel a közgyűlés.**

**Kecskemét, 2022 február 7.**

  
**Szemereyné Pataki Klaudia**  
**polgármester**



Szemereyné Pataki Klaudia polgármester  
részére

**Tárgy:** indítvány benyújtási albérlet-támogatási rendszer bevezetésével kapcsolatban

### INDÍTVÁNY

Tisztelt Polgármester Asszony!

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 14) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 39. § (1), (2) bekezdés, (3) bekezdés b) pontja, valamint a 45. § (1) bekezdésének e) pontja alapján a következő indítványt nyújtom be Polgármester Asszonynak:

Az elmúlt évek statisztikai adatai alapján megfigyelhető, hogy Szegedet és Debrecent leszámítva a teljes keleti és déli országrészben az elvándorlás jellemző, a fiatalok az előbb említett két városba, Budapestre, Győrbe vagy akár külföldre mennek.

Nekünk, kecskeméti önkormányzati képviselőknek és városvezetőknek az a felelősségünk, hogy vonzóvá tegyük a várost annak lakói számára, és minél több fiatal vegyünk arra rá, hogy Kecskeméten telepedjen le, alapítson családot és dolgozzon.

#### I.

Indítványom célja egy komplex albérlet-támogatási rendszer, az „**ALFI25**” – **25 év alatti fiatalok albérlet-támogatása program** kidolgozásának kezdeményezése, melynek keretében a 25 év alatti nagykorú fiatalok lakhatási költségeit tudnánk önkormányzati forrásból támogatni.

A program célja, hogy a Kecskeméten albérletben lakó 25 év alatti nagykorú fiataloknak megkönnyítse az önálló életkezdést, a szülőktől saját lakásba költözést. Az albérleti díj támogatásával megkönnyíthető a pénzügyi tartalékok felhalmozása, mely egy későbbi saját tulajdonú lakás hitelének önrészeül is szolgálhat.

A program főbb keretei a következők lennének:

- Az albérlet-támogatás 18. életévét betöltött, de 25 életévét be nem töltött fiatalok által igényelhető, és legfeljebb a 25. életév betöltésének hónapjáig jár.
- Azok a fiatalok vehetik igénybe, akik kecskeméti lakcímmel albérletben laknak, és nem rendelkeznek tulajdonrészrel lakóingatlanban.
- Az albérlet-támogatás általam javasolt összege 30.000 Ft / hó / albérlet. Amennyiben egy albérletre többen vennék igénybe a támogatást, az egy igénylő részére biztosított összeg arányosan csökken (2 fő esetén 15.000 Ft / hó / fő, 3 fő esetén 10.000 Ft / hó / fő stb.)

## II.

Ebben a részben ezen program elindításához szükséges költségvetési átcsoportosítás leírása található.

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése 36/2021. (XII. 16.) önkormányzati rendeletével (a továbbiakban: költségvetési rendelet) elfogadta az önkormányzat 2022. évi költségvetését. Ezen költségvetés 4. mellékletének 147. sorában található egy többéves kihatással járó döntés, melynek keretében a Kecskeméti Televízió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: KTV Kft.) által ellátott közhasznú tevékenységek finanszírozásához az önkormányzat évente általános működési célú támogatást nyújt. Ennek az összege minden évben 193 664 000,- Ft. Ez a költségvetési rendelet 2. melléklet b) táblázatában a „38 KÖZMŰVELŐDÉSI ÉS KÖZGYŰJTEMÉNYEI FELADATOK” fejezet „3841102 Közművelődési, közgyűjteményi, kulturális szervezetek támogatása” alfejezetben önként vállalt feladatként található.

Az átcsoportosítás:

- a költségvetési rendelet kiadásait részletező 2. melléklet b) táblázatának 381. sorában önként vállalt feladatként szereplő, a KTV Kft.-nek nyújtott 193 664 000,- forintos támogatás 93 664 000,- forintra csökkentése
- a felszabaduló 100 000 000,- Ft összeg beépítése a „16 LAKÁS- ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁS” fejezetbe külön sorként, önként vállalt feladatként „ALFI25 – 25 év alatti fiatalok albérlet-támogatása” címen

### **Határozati javaslat:**

1. Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri Polgármester Asszonyt, hogy az indítvány I. fejezetének megfelelően dolgozza ki az albérlet-támogatási rendszer részleteit, és azt a soron következő Közgyűlés elé terjessze elő.

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Határidő: soron következő Közgyűlés

2. Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri Polgármester Asszonyt, hogy a költségvetési rendeletet az indítvány II. fejezetének megfelelően módosításra terjessze elő a soron következő Közgyűlés elé.

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Határidő: soron következő Közgyűlés

3. Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése felkéri Polgármester Asszonyt, hogy a költségvetési rendelet 4. mellékletének 147. sorában található, a KTV Kft. részére nyújtott támogatásról szóló 300/2015. (XII. 17.), illetve 485/2009. (XII. 17.) KH határozat, illetve az egyéb szükséges határozatok, szerződések módosítását az indítvány II. fejezetének megfelelően terjessze elő a soron következő Közgyűlés elé.

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester  
Határidő: soron következő Közgyűlés

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy indítványomat támogatni szíveskedjen.

Kecskemét, 2022. február 6.

Tisztelettel:



Bodrozsán Alexandra  
önkormányzati képviselő