



**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Polgármestere**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**

**2022. április 28-án  
tartandó ülésére**

**Tárgy: Döntés államháztartáson kívüli forrás átvételéről**

**Az előterjesztést készítette:** Dr. Svircevic-Bodnár Ágota irodavezető  
Szervezési és Jogi Iroda  
Dr. Fölföldi Klára osztályvezető  
Jogi Osztály

**Kezelési megjegyzés:** **HATÁROZAT-TERVEZET**

**Döntési változatok száma:** 1

**Mellékletek:**

**Véleményezésre megkapta:**

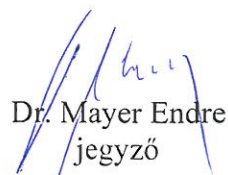
**Egyéb szervezet, külső szakértő:**

**Megtárgyalta:**

Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

.../2022. (IV.26.) VPB. számú határozat

**Törvényességi észrevételem nincs:**

  
Dr. Mayer Endre  
jegyző

1397-3/2022.

**ELŐTERJESZTÉS**  
*Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése*  
*2022. április 28-án tartandó ülésére*

**Tárgy: Döntés államháztartáson kívüli forrás átvételéről**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 28/2013. (IX.12.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (1) bekezdése alapján államháztartáson kívüli forrás átvételről a Tisztelt Közgyűlés dönt.

**I. A kecskeméti 8683/444 hrsz-ú ingatlanon megvalósított közvilágítási hálózat beruházás átvétele**

A Béta Kft. jogelődje 2017. június 30. napján településrendezési szerződést kötött az önkormányzattal, melynek tárgya a kecskeméti 8683/444 hrsz-ú, „kivett közút” megnevezésű ingatlanon – természetben Kecskemét Déli Iparterületen –, a Georg Knorr, a Momofuku és az Ipar utcákat összekötő útszakasz és egyoldali gyalog kerékpárút megépítése volt. A 2018. február 21. napján megkötött újabb településrendezési szerződés alapján a Béta Kft. jogelődje vállalta, hogy a kiépült közúti közlekedési és egyéb kapcsolódó létesítményeket üzemeltetésre és használatra alkalmas állapotban az önkormányzat részére díjmentesen átadja, melyről Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 208/2019. (XII.12.) határozatával döntött. A 2019. december 31. napján megkötött közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodás aláírásával a Béta Kft. ezeket a vagyonelemeket ingyenesen az önkormányzat tulajdonába adta.

A Béta Kft. újabb megkereséssel fordult az önkormányzat felé a Déli Iparterületen a Georg Knorr, Momofuku és az Ipar utcákat összekötő útszakaszhoz és az egyoldali gyalog kerékpárúthoz kapcsolódó **közvilágítási hálózat** önkormányzat részére történő átadása érdekében.

A közvilágítási hálózat kiépítésére vonatkozóan a Béta Kft. a POLAR-STÚDIÓ 2 Kft.-vel kötött vállalkozási szerződést. A beruházás üzembe helyezése megtörtént, a teljes bekerülési költség mindösszesen **bruttó 11.430.000,- Ft.**

A Béta Kft. a beruházást államháztartáson kívüli forrásként át kívánja adni önkormányzatunk részére a Rendeletben foglaltaknak megfelelően. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:589. §-a alapján közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak tekintendő, ha valaki kötelezettséget vállal arra, hogy általa meghatározott közérdekű célra ingyenesen vagyoni szolgáltatást teljesít. Ebben az esetben megállapíthatja azokat a feltételeket, amelyek szerint a szolgáltatást a meghatározott célra kell fordítani, és kijelölheti azt a személyt, akinek javára a szolgáltatást fordítani kell.

Megállapítható, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: ÁFA törvény) 119. § (1) bekezdése alapján a beruházás során a Béta Kft. az adólevonás jogával élt, így a Béta Kft.-nek a jogüggyellett kapcsolatban az ÁFA törvény 11. § (1) bekezdése értelmében ÁFA fizetési kötelezettsége keletkezett. A Béta Kft. az ÁFA fizetési kötelezettségének a közvilágítás tekintetében a 2022. március havi ÁFA bevallásában eleget tett.

## **II. A kecskeméti 17/57 hrsz-ú ingatlanon megvalósított pihenő és tapasztalati kert beruházás átvétele**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában áll a kecskeméti 17/57 hrsz-ú, összesen 9 ha 8742 m<sup>2</sup> területű, „kivett közterület, egyéb épület (monitor-állomás)” megnevezésű ingatlan.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 125/2020. (IX.17.) határozatával hozzájárult ahhoz, hogy a Kecskeméti Szent László Lions Club Közhasznú Szervezet az ingatlanon fogyatékossgal élő (gyengén látó, halló, mozgásukban korlátozott, értelmi fogyatékos) gyermekek és felnőttek részére szánt **pihenő és tapasztalati kertet** létrehozson (a továbbiakban: kert).

A kert létesítését több ütemben valósították meg, az I. ütemhez Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata is hozzájárult **bruttó 2.137.403,- forinttal** a 125/2020. (IX.17.) közgyűlési határozat alapján.

A Kecskeméti Szent László Lions Club Közhasznú Szervezet a beruházást át kívánja adni államháztartáson kívüli forrásként a Rendeletben foglaltaknak megfelelően. A beruházás üzembe helyezése eredményesen megtörtént, teljes bekerülési költsége mindösszesen **bruttó 18.860.242,- Ft.**

Az előterjesztés I. pontjában kifejtettek szerint a Ptk. 6:589. §-a alapján az üzembehelyezett beruházás átadása szerződéssel történhet.

Megállapítható, hogy az ÁFA törvény 11. § (1) bekezdése értelmében, a Kecskeméti Szent László Lions Club Közhasznú Szervezetnek a forrás átadásával kapcsolatban nem keletkezik általános forgalmi adó fizetési kötelezettsége, mivel a beruházás megvalósításával összefüggésben adólevonási jogával nem élt.

## **III. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a kecskeméti 5453 hrsz-ú ingatlan Kővágó utcai szakaszán megvalósított építési munka átvételével kapcsolatos 130/2021. (XII.16.) határozatának módosítása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 2021. december 16. napján tartott ülésén a 130/2021. (XII.16.) határozatában (a továbbiakban: Határozat) döntött a kecskeméti 5453 hrsz-ú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) Kővágó utcai szakaszán megvalósított építési munka átvételéről. A Határozat a beruházás számlákkal igazolt értékét bruttó 9.717.710,- Ft, azaz bruttó kilencmillió-hétszázötvenháromezer-hétszázötz forintban állapította meg.

Asztalos Józsefné, aki az Ingatlan Kővágó utcai szakaszán az építési munkálatokat megvalósította, 2021. december 27. napján jelezte, hogy a Határozat helytelenül állapította meg a beruházás számlákkal igazolt értékét, amely a benyújtott számlák szerint a valóságban ennél magasabb volt.

A benyújtott számlák ellenőrzésekor megállapításra került, hogy a beruházás számlákkal igazolt értéke az eredetileg megállapítottnál magasabb, bruttó 10.105.610,- Ft, azaz bruttó tízmillió-százöttezzer-hatszáztíz forint.

A fentiekben ismertettek következtében a Határozat módosítása szükséges a beruházás számlákkal igazolt értékének vonatkozásában, bruttó 9.717.710,- Ft-ról, azaz bruttó kilencmillió-hétszáztizenhétezer-hétszáztíz forintról bruttó 10.105.610,- Ft-ra, azaz bruttó tízmillió-százöttezzer-hatszáztíz forintra. A Határozat egyebekben nem igényel további módosítást. Tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést, hogy Asztalos Józsefné észrevételét figyelembe véve a megállapodás még nem került megkötésre.

Az előterjesztést Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság előzetesen véleményezésre megkapta.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezeteket elfogadni szíveskedjen.

**Kecskemét, 2022. április 1.**

  
**Szemereyné Pataki Klaudia**  
**polgármester**



## HATÁROZAT-TERVEZET

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**.../2022. (IV.28.) határozata**

**Döntés államháztartáson kívüli forrás átvételéről**

**(A kecskeméti 8683/444 hrsz-ú ingatlanon megvalósított közvilágítási hálózat beruházás átvétele)**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 1397-3/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat a Béta Kft. által felajánlott, a Déli Iparterületen a Georg Knorr, Momofuku és az Ipar utcákat összekötő útszakaszhoz és az egyoldali gyalog kerékpárúthoz kapcsolódó közvilágítási hálózat beruházást - amely bruttó 11.430.000,- Ft értékű – ingyenesen tulajdonba átveszi.
2. A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a Béta Kft.-vel a beruházás átadásáról megkötendő megállapodást a határozat 1. számú mellékletét képező tartalommal aláírja.

**Határidő: értelemszerűen**

**Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester**

## MEGÁLLAPODÁS KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRÓL

amely létrejött egyrészről:

**BÉTA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített elnevezés: BÉTA Kft., székhely: 8000 Székesfehérvár, Becskereki utca 16., cégjegyzékszám: 07-09-001026, adószám: 10395761-4-07, képviseli: Buza József ügyvezető), továbbiakban, mint **adományozó**,

másrészről:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, KSH szám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, PIR: 724540), továbbiakban, mint **önkormányzat** között az alábbi feltételekkel:

### Előzmények

Adományozó a Kecskemét, belterület 8683/444 hrsz-ú, „kivett közút” megnevezésű ingatlanon, természetben a Kecskemét, Déli Iparterületen a Georg Knorr, Momofuku és az Ipar utcákat összekötő útszakaszhoz és az egyoldali gyalog kerékpárúthoz kapcsolódó **közvilágítási hálózatot** építtetett ki. A beruházás üzembe helyezése megtörtént, a teljes bekerülési költség mindösszesen bruttó 11.430.000,- Ft.

Adományozó az elhelyezett vagyonelemek tulajdonjogát át kívánja adni az önkormányzat részére, tekintettel arra, hogy ezek önkormányzati tulajdonú ingatlanon találhatóak.

### Megállapodás tárgya

1. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:589. §-a alapján közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak tekintendő, ha valaki kötelezettséget vállal arra, hogy általa meghatározott közérdekű célra ingyenesen vagyoni szolgáltatást teljesít. Ebben az esetben megállapíthatja azokat a feltételeket, amelyek szerint a szolgáltatást a meghatározott célra kell fordítani, és kijelölheti azt a személyt, akinek javára a szolgáltatást fordítani kell.
2. Adományozó a jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az Előzményekben foglalt beruházást (a továbbiakban: adomány) térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába adja.
3. A beruházást az adományozó át kívánja adni államháztartáson kívüli forrásként a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 28/2013. (IX. 12.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően. Figyelembe véve

a beruházás teljes bekerülési költségét, az átadott beruházás értéke bruttó 11.430.000,-Ft. A beruházás üzembe helyezése eredményesen megtörtént, az önkormányzati tulajdonba vehető.

4. Önkormányzat a felajánlott beruházást jelen megállapodásban meghatározott feltételekkel – figyelemmel Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése ...../2022. (IV.28.) határozatára – átveszi.
5. Felek megállapítják, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: ÁFA törvény) 119. § (1) bekezdése alapján a beruházás során adományozó az adólevonás jogával élt, így adományozónak a jogüggyellett kapcsolatban az ÁFA törvény 11. § (1) bekezdése értelmében ÁFA fizetési kötelezettsége keletkezett. Adományozó az Áfa fizetési kötelezettségének a 2022. március havi ÁFA bevallásában eleget tett.
6. Jelen megállapodás tárgyaként szereplő adomány, mint beruházás a megállapodás teljesítésével önkormányzat analitikus nyilvántartásában saját vagyónaként kerül aktiválásra.

### **Felek jogai és kötelezettségei**

7. Adományozó kijelenti, hogy az adomány a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és uniós szabványoknak egyaránt megfelelő, első osztályú minőségben valósult meg, valamint kijelenti, hogy az önkormányzat tehermentesen szerez tulajdont.
8. Adományozó az adománnyal kapcsolatos szavatossági és garanciális jogokat az adomány átadásával önkormányzatra engedményezi.
9. A felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre. Felek a jelen megállapodásból eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék illetékességét.
10. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
11. Az adatkezelés jogalapja a jelen megállapodásban rögzített személyes adatok vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint a közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés.

Felek tudomásul veszik, hogy az önkormányzat a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles.

Adományozó tudomásul veszi, hogy önkormányzat – ha azt a hatályos jogszabályok kötelezővé teszik – a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján, jelen megállapodásban szereplő adatokat nyilvánosságra hozza.

Az adatkezelés további részleteit önkormányzat Általános Adatkezelési Tájékoztatója ([www.kecskemét.hu/adatvedelem](http://www.kecskemét.hu/adatvedelem)) tartalmazza, amelynek megismerését adományozó képviselője e megállapodás aláírásával elismeri.

12. A megállapodás 4 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az adományozónál, 3 példány pedig önkormányzatnál marad.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

**Kecskemét,**

**Székesfehérvár,**

.....  
**Szemereyné Pataki Klaudia**  
**polgármester**  
**Kecskemét Megyei Jogú Város**  
**Önkormányzata**  
**önkormányzat**

.....  
**Buza József**  
**ügyvezető**  
**BÉTA Kft.**  
**adományozó**



## HATÁROZAT-TERVEZET

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**.../2022. (IV.28.) határozata**

**Döntés államháztartáson kívüli forrás átvételéről**

**(A kecskeméti 17/57 hrsz-ú ingatlanon megvalósított pihenő és tapasztalati kert beruházás átvétele)**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 1397-3/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat a Kecskeméti Szent László Lions Club Közhasznú Szervezet által felajánlott, a kecskeméti 17/57 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Aomori parkban megvalósított, bruttó 18.860.242,- Ft értékű beruházást ingyenesen tulajdonba átveszi.
2. A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a Kecskeméti Szent László Lions Club Közhasznú Szervezettel a beruházás átadásáról megkötendő megállapodást a határozat 1. számú mellékletét képező tartalommal aláírja.

**Határidő: értelemszerűen**

**Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester**

## MEGÁLLAPODÁS KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRÓL

amely létrejött egyrészről:

**Kecskeméti Szent László Lions Club Közhasznú Szervezet** (székhely: 6000 Kecskemét, Katona József tér 18. I./103., cégjegyzékszám: 03-02-0001507, adószám: 18352797-1-03, képviseli: Dr. Mihó Ferenc elnök), továbbiakban: **adományozó**,

másrészről:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester, KSH szám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, PIR: 724540), továbbiakban: **önkormányzat**, között az alábbi feltételekkel:

### Előzmények

Adományozó a Kecskemét, belterület 17/57 hrsz-ú ingatlanon fogyatékossgal élő (gyengén látó, halló, mozgásukban korlátozott, értelmi fogyatékos) gyermekek és felnőttek részére szánt **pihenő és tapasztalati kertet** hozott létre. A beruházás üzembe helyezése megtörtént, teljes bekerülési költsége mindösszesen bruttó 18.860.242,- Ft.

Adományozó az elhelyezett vagyonelemek tulajdonjogát át kívánja adni az önkormányzat részére, tekintettel arra, hogy ezek önkormányzati tulajdonú ingatlanon találhatóak.

### Megállapodás tárgya

1. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:589. §-a alapján közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak tekintendő, ha valaki kötelezettséget vállal arra, hogy általa meghatározott közérdekű célra ingyenesen vagyoni szolgáltatást teljesít. Ebben az esetben megállapíthatja azokat a feltételeket, amelyek szerint a szolgáltatást a meghatározott célra kell fordítani, és kijelölheti azt a személyt, akinek javára a szolgáltatást fordítani kell.
2. Adományozó a jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az Előzményekben foglalt beruházást (a továbbiakban: adomány) térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába adja.
3. A beruházást az adományozó át kívánja adni államháztartáson kívüli forrásként a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 28/2013. (IX. 12.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően. Figyelembe véve a beruházás teljes bekerülési költségét, az átadott beruházás értéke bruttó 18.860.242,- Ft. A beruházás üzembe helyezése eredményesen megtörtént, az önkormányzati tulajdonba vehető.

4. Önkormányzat a felajánlott beruházást jelen megállapodásban meghatározott feltételekkel – figyelemmel Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése ...../2022. (IV.28.) határozatára – átveszi.
5. Felek megállapítják, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 11. § (1) bekezdése értelmében, adományozónak a forrás átadásával kapcsolatban nem keletkezik általános forgalmi adó fizetési kötelezettsége, mivel a beruházás megvalósításával összefüggésben adólevonási joggal nem élt.
6. Jelen megállapodás tárgyaként szereplő adomány, mint beruházás a megállapodás teljesítésével önkormányzat analitikus nyilvántartásában saját vagyónaként kerül aktiválásra.

### **Felek jogai és kötelezettségei**

7. Adományozó szavatol azért, hogy az adomány a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és uniós szabványoknak egyaránt megfelelő, első osztályú minőségben valósult meg, valamint önkormányzat tehermentes tulajdonszerzéséért.
8. Adományozó az adománnyal kapcsolatos szavatossági és garanciális jogokat az adomány átadásával önkormányzatra engedményezi.
9. A felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre. Felek a jelen megállapodásból eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék illetékességét.
10. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
11. Az adatkezelés jogalapja a jelen megállapodásban rögzített személyes adatok vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint a közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés.

Felek tudomásul veszik, hogy az önkormányzat a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles.

Adományozó tudomásul veszi, hogy önkormányzat – ha azt a hatályos jogszabályok kötelezővé teszik – a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján, jelen megállapodásban szereplő adatokat nyilvánosságra hozza.

Az adatkezelés további részleteit önkormányzat Általános Adatkezelési Tájékoztatója ([www.kecskemethu/adatvedelem](http://www.kecskemethu/adatvedelem)) tartalmazza, amelynek megismerését adományozó képviselője e megállapodás aláírásával elismeri.

12. A megállapodás 4 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az adományozónál, 3 példány pedig önkormányzatnál marad.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

**Kecskemét,**

**Kecskemét,**

.....

.....

**Szemereyné Pataki Klaudia**  
**polgármester**  
**Kecskemét Megyei Jogú Város**  
**Önkormányzata**  
**önkormányzat**

**Dr. Mihó Ferenc**  
**ügyvezető**  
**Kecskeméti Szent László Lions Club**  
**Közhasznú Szervezet**  
**adományozó**

## HATÁROZAT-TERVEZET

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**.../2022. (IV.28.) határozata**

**Döntés államháztartáson kívüli forrás átvételéről**

**(Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a kecskeméti 5453 hrsz-ú ingatlan Kővágó utcai szakaszán megvalósított építési munka átvételével kapcsolatos 130/2021. (XII.16.) határozatának módosítása)**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 1397-3/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy a 130/2021. (XII.16.) határozatát módosítja a számlákkal igazolt beruházás értékének vonatkozásában bruttó 9.717.710,- Ft-ról, azaz bruttó kilencmillió-hétszázötvenhétezer-hétszázötven forintból bruttó 10.105.610,- Ft-ra, azaz bruttó tízmillió-százötvenhétezer-hétszázötven forintra.
2. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a felajánlás elfogadása tárgyában a jelen határozat 1. mellékletét képező közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodást aláírja.

**Határidő: értelemszerűen**

**Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester**

## MEGÁLLAPODÁS KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRÓL

amely létrejött egyrészről:

**Asztalos Józsefné** (szül. név: ....., szül: ....., a.n.: ....., személyi szám: ....., lakóhelye: ....., adóazonosító jel: ....., a továbbiakban, mint **adományozó**,

másrészről:

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., KSH törzsszám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, törzskönyvi azonosító (PIR): 724540) képviselőjében Szemereyné Pataki Klaudia polgármester), a továbbiakban, mint **önkormányzat** között az alábbi feltételekkel:

### Előzmények

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi **a kecskeméti 5453 hrsz-ú, „kivett közterület”** megnevezésű ingatlan. Az ingatlan Kővágó utcai szakaszának szilárd útburkolattal történő ellátása érdekében adományozó építési munkálatokat valósított meg.

A beruházás számlákkal igazolt értéke bruttó 10.105.610,- Ft. A beruházás megvalósításához adományozó a 18250-1/2021. számú támogatási szerződéssel bruttó 5.000.000,- Ft támogatást kapott, mellyel határidőben elszámolt.

### Megállapodás tárgya

1. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:589. §-a alapján közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak tekintendő, ha valaki kötelezettséget vállal arra, hogy általa meghatározott közérdekű célra ingyenesen vagyoni szolgáltatást teljesít. Ebben az esetben megállapíthatja azokat a feltételeket, amelyek szerint a szolgáltatást a meghatározott célra kell fordítani, és kijelölheti azt a személyt, akinek javára a szolgáltatást fordítani kell.
2. Adományozó a jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a megépített szilárd útburkolatot (továbbiakban: adomány) az önkormányzat tulajdonába adja.
3. Tekintettel az önkormányzat által nyújtott bruttó 5.000.000,-Ft összegű támogatás értékére, az adomány értékét Felek bruttó 10.105.610,-Ft összegben határozzák meg.

4. A beruházást az adományozó át kívánja adni államháztartáson kívüli forrásként a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az államháztartáson kívüli források átvételéről és az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott támogatásokról szóló 28/2013. (IX. 12.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően. Figyelembe véve a beruházás teljes költségét, valamint az önkormányzati támogatás mértékét, az átadott beruházás értéke bruttó 10.105.610,- Ft. Az útberuházás műszaki átadás-átvétele és forgalomba helyezése eredményesen megtörtént, az önkormányzati tulajdonba vehető.
5. Az önkormányzat a felajánlott közérdekű kötelezettségvállalást jelen megállapodásban meghatározott feltételekkel – figyelemmel Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése ...../2022. (IV.28.) határozatára – elfogadja.
6. Tekintettel arra, hogy adományozó nem tartozik az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 5. § (1) bekezdésében meghatározott áfa-alanyok közé, a forrás átadásával kapcsolatban nem keletkezik áfa fizetési kötelezettsége.
7. Jelen megállapodás tárgyaként szereplő adomány, mint beruházás a megállapodás teljesítésével az önkormányzat analitikus nyilvántartásában saját vagyonaként kerül aktiválásra.

### **Felek jogai és kötelezettségei**

8. Adományozó szavatol azért, hogy az adomány a vonatkozó hatályos jogszabályoknak és uniós szabványoknak egyaránt megfelelő, első osztályú minőségben valósult meg, valamint az önkormányzat tehermentes tulajdonszerzéséért.
9. Az adománnyal kapcsolatos szavatossági és garanciális jogokat az adomány átadásával adományozó az önkormányzatra engedményezi.
10. A felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre. Felek a jelen megállapodásból eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék illetékességét.
11. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.
12. Az adatkezelés jogalapja az adományozó vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint a közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés.

Felek tudomásul veszik, hogy az önkormányzat a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alaplapon kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles.

Adományozó tudomásul veszi, hogy önkormányzat – ha azt a hatályos jogszabályok kötelezővé teszik – a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján, jelen megállapodásban szereplő adatokat nyilvánosságra hozza.

Az adatkezelés további részleteit önkormányzat Általános Adatkezelési Tájékoztatója ([www.kecskemet.hu/adatvedelem](http://www.kecskemet.hu/adatvedelem)) tartalmazza, amelynek megismerését adományozó e megállapodás aláírásával elismeri.

13. A megállapodás 4 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az adományozónál, 3 példány pedig önkormányzatnál marad.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2022. ....

Kecskemét, 2022. ....

**Kecskemét Megyei Jogú Város**  
**Önkormányzata**  
képviseli: **Szemereyné Pataki Klaudia**  
**polgármester**  
**önkormányzat**

**Asztalos Józsefné**  
**adományozó**