

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése <sup>131</sup>2022. (VI.16.) határozat  
1. melléklete

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV VÁLTOZÁSÁNAK LEÍRÁSA

**Beépítésre szánt területek:**

**Lakóterületek nagysága: 0,6629 ha-ral csökken az alábbiak szerint**

Lke kertvárosias terület 0,6629 ha-ral csökken

**Vegyes területek nagysága: 4,7229 ha-ral nő az alábbiak szerint**

Vt településközpont terület 4,2257 ha-ral nő

Vi intézményterület 0,4972 ha-ral nő

**Gazdasági területek nagysága: 3,3606ha-ral csökken az alábbiak szerint**

Gksz kereskedelmi szolgáltató 3,3898 ha-ral csökken

Gip ipari 0,0292 ha-ral nő

**Különleges beépítésre szánt területek nagysága 0,3009 ha-ral nő az alábbiak szerint:**

K-Mü mezőgazdasági üzemi terület 0,3009 ha-ral nő

**Beépítésre nem szánt területek:**

**Közlekedési területek nagysága 0,4129 ha-ral nő az alábbiak szerint**

Köu közmű-elhelyezési és hírközlési területek 0,4129 ha-ral nő

**Zöldterületek nagysága 0,4723 ha-ral nő az alábbiak szerint**

Zkp közpark 0,6768 ha-ral csökken

Zkk közkert 0,2045 ha-ral nő

**Erdőterületek nagysága 2,8120 ha-ral nő az alábbiak szerint:**

Ev véderdő: terület 2,8120 ha-ral nő

**Vízgazdálkodási területek nagysága változatlan**

**Mezőgazdasági területek nagysága 3,7529 ha-ral csökken az alábbiak szerint:**

Mát általános tanyás mezőgazdasági terület: 1,9656 ha-ral csökken

Mkv városkörnyéki kertes mezőgazdasági terület: 1,7873 ha-ral csökken

**Különleges beépítésre nem szánt területek nagysága változatlan**

**A változások területi mérlege:**

Beépítésre szánt területek	növekedés (ha)	csökkenés (ha)	Beépítésre nem szánt területek	növekedés (ha)	csökkenés (ha)
Lke kertvárosias lakóterület		0,6629	Köu közmű-elhelyezési és hírközlési területek	0,4129	
Vt településközponti terület	4,2257		Zk közpark		0,6768
Vi intézményi terület	0,4972		Zkk közkert	0,2045	
Gksz ker. szolg. gazd.		3,3898	Ev véderdő	2,8120	
Gip ipari terület	0,0292		Mát általános tanyás mg.		1,9656
K-Mü mezőgazdasági üzemi	0,3009		Mkv városkörnyéki tanyás		1,7873
<b>Összesen:</b>	<b>5,0530</b>	<b>4,0527</b>		<b>3,4294</b>	<b>4,4297</b>
<b>Egyenleg:</b>		<b>1,0003</b>			<b>-1,0003</b>

[D]

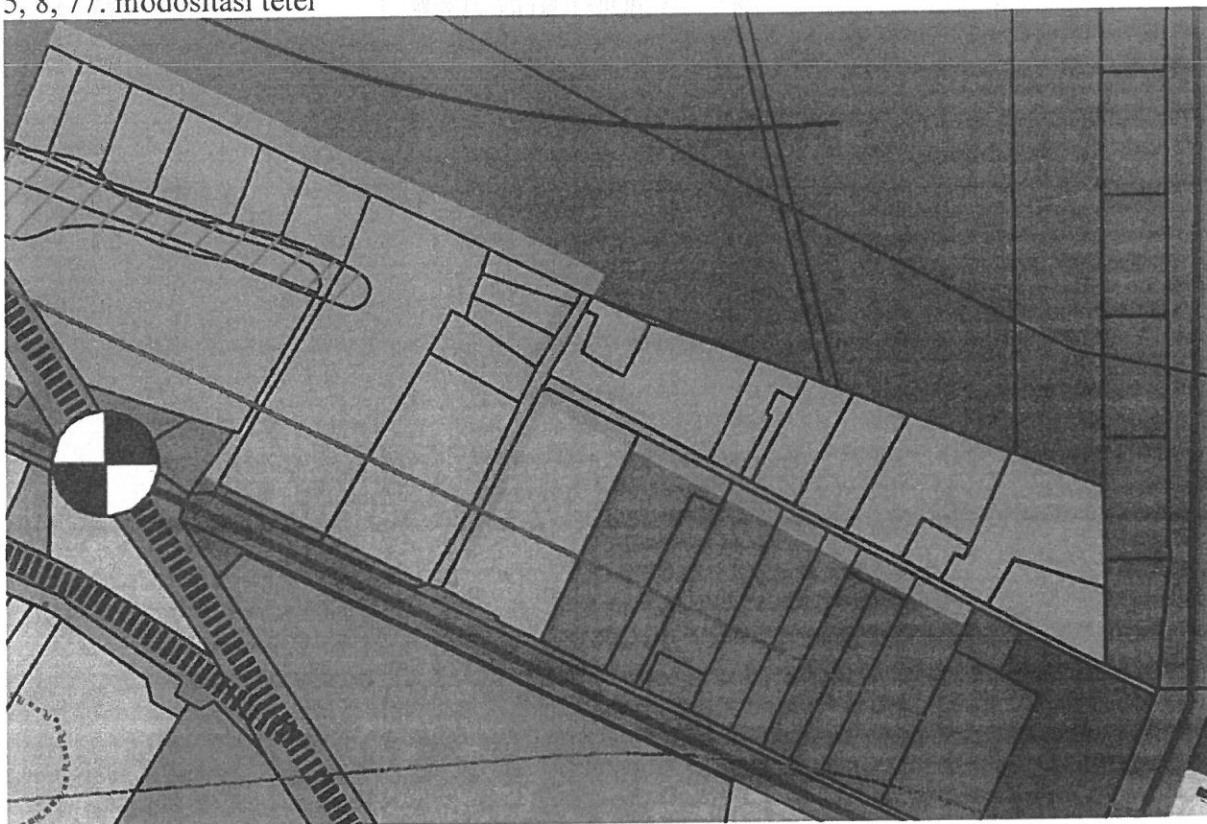
131

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2022. (VI.16.) határozat

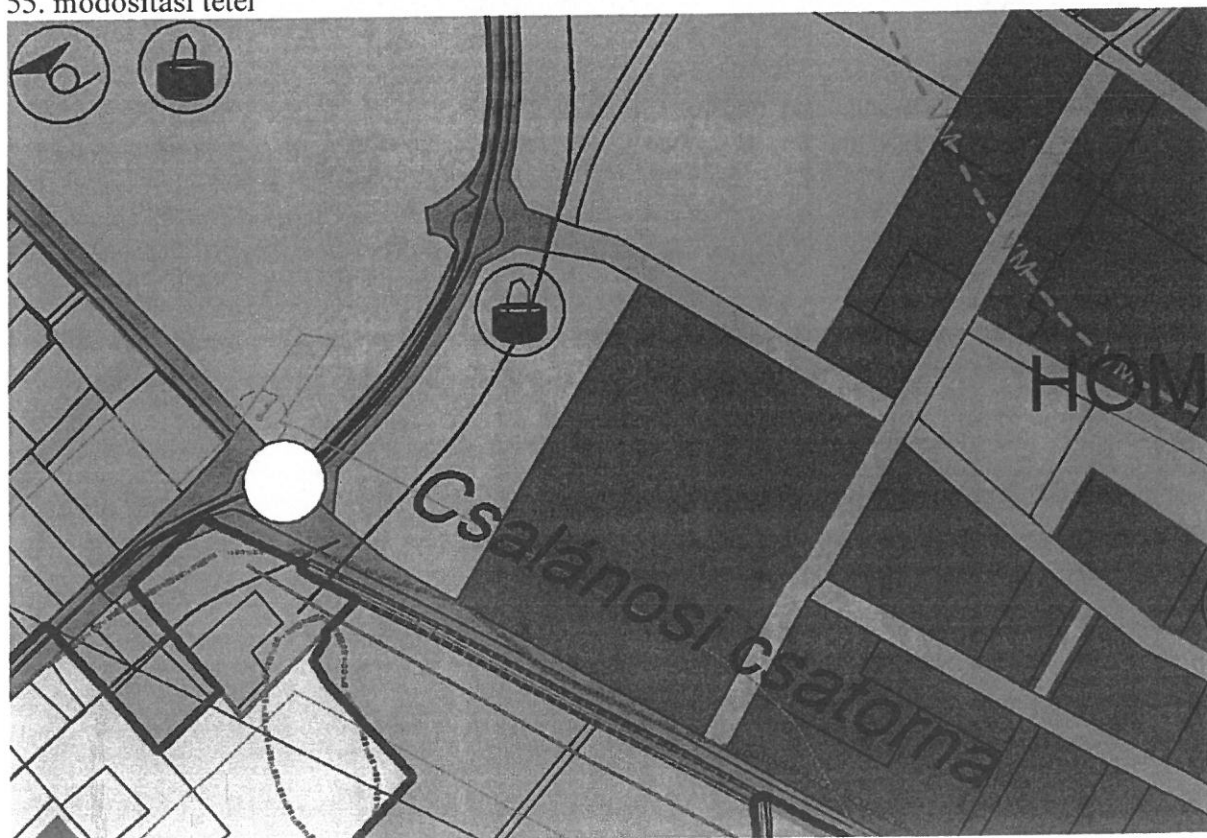
2. mellélete

## TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV VÁLTOZÁSA

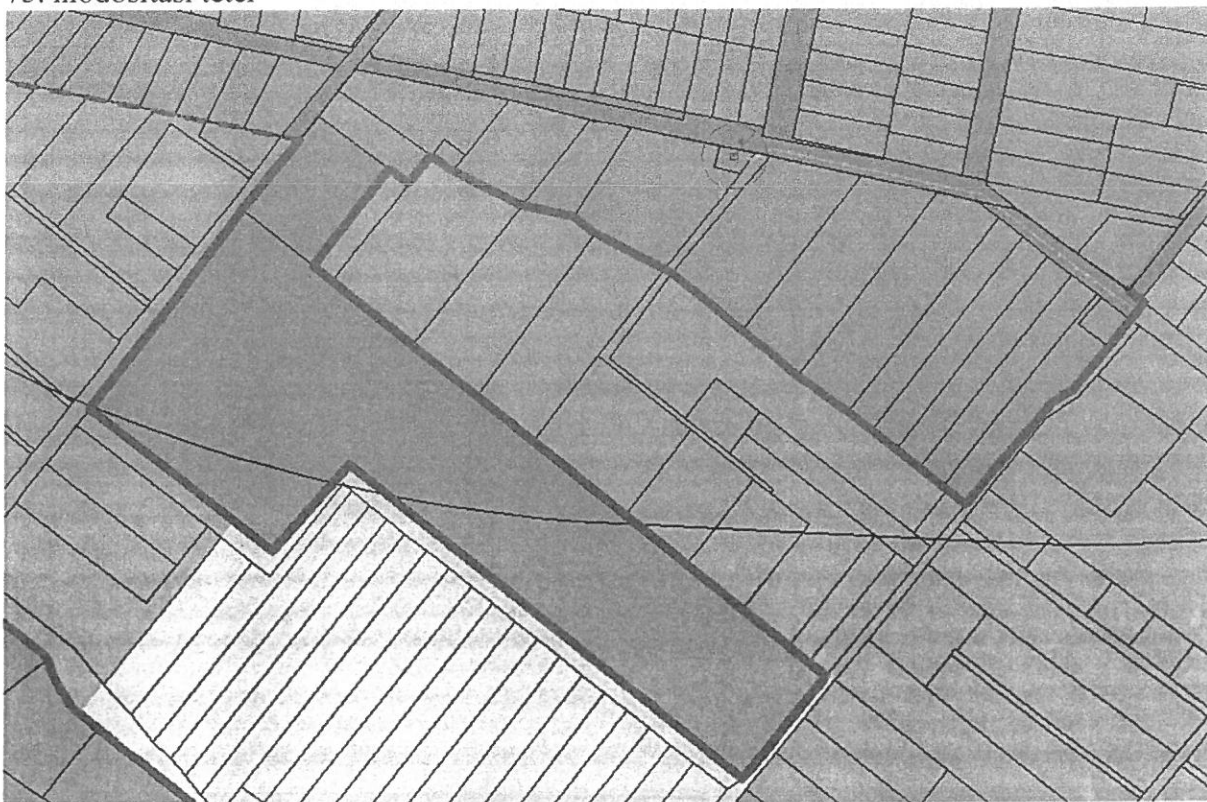
5, 8, 77. módosítási tétel



55. módosítási tétel



75. módosítási tétel



81. módosítási tétel



94. módosítási tétel

