



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSE

6000. Kecskemét, Kossuth tér 1.  
Tel: 513-513, fax: 513-538

16.276-2/2022.

KIVONAT

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
2022. június 16-ai ülésének jegyzőkönyvéből

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

150/2022. (VI.16.) határozata

**Belterületbe vonáshoz és telekhasznosításhoz kapcsolódó döntések, településrendezési szerződések**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta a Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság 13020-1/2022. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogy az alábbi helyrajzi számú ingatlanok tekintetében hiánytalanul benyújtott telepítési tanulmányterveket elfogadja, egyben dönt arról, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a beépítésre szánt területen elhelyezkedő földrészletekre vonatkozó és a településrendezési terv módosításhoz kapcsolódó, a határozat mellékletét képező településrendezési szerződéseket megköti **az alábbi módosítással:**

**A határozat 1. számú melléklete III. fejezet 7. pontjának utolsó mondata a következő szövegrésszel egészül ki:**

**„azaz amennyiben a létesítmény tényleges járműforgalma a beruházó által tervezett napi 40 db nehézgépjármű járműforgalmat meghaladja, és az útszakasz jelenlegi terhelési osztály szerinti terhelhetőségét túllépi, úgy a pályaszerkezetet meg kell erősíteni, melyet beruházó saját költségén köteles elvégezni.“**

	Hrsz	Térképi melléklet	Melléklet (Szerződés)	Városrész	Területfelhasználási cél
1.	8683/445	1	1	Kósafalu	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
2.	8683/442	2	2	Kecskemét-Városföld	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
3.	0809/125	3	3	Kecskemét-Városföld	Ipari gazdasági terület
4.	0809/126				Ipari gazdasági terület
5.	0801/88				Ipari gazdasági terület
6.	0801/89				Ipari gazdasági terület
7.	0801/90				Ipari gazdasági terület
8.	0801/100				Közlekedési terület
9.	0809/369				Ipari gazdasági terület
10.	0809/368				Közlekedési terület
11.	0809/370				Közlekedési terület
12.	01654/95	5	4	Hetényegyháza	Falusias lakóterület

13.	8683/409	6	5	Kecskemét-Városföld	Ipari gazdasági terület
14.	8683/494				Ipari gazdasági terület
15.	0183/2	7	6	Méntelek	Falusias lakóterület
16.	0183/91				Falusias lakóterület

2.) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a határozat mellékletét képező településrendezési szerződések aláírására azzal, hogy a szerződések megkötésekor vegye figyelembe az esetleges jogutódlásokat és telekalakításokat is.

3.) A közgyűlés úgy dönt, hogy kezdeményezi az alábbi kecskeméti földrészletek belterületbe vonását:

	Hrsz	Terület (m <sup>2</sup> )	Városrész	Területfelhasználási cél
1.	01654/95	900	Hetényegyháza	Falusias lakóterület
2.	0809/125	9 340	Kecskemét-Városföld	Ipari gazdasági terület
3.	0809/126	9 604	Kecskemét-Városföld	Ipari gazdasági terület
4.	0801/88	9 757	Kecskemét-Városföld	Ipari gazdasági terület
5.	0801/89	24 877	Kecskemét-Városföld	Ipari gazdasági terület
6.	0801/90	67 543	Kecskemét-Városföld	Ipari gazdasági terület
7.	0801/94	55 380	Kecskemét-Városföld	Ipari gazdasági terület – Közlekedési terület
8.	0801/100	4 804	Kecskemét-Városföld	Közlekedési terület
9.	0809/368	299	Kecskemét-Városföld	Közlekedési terület
10.	0809/369	15895	Kecskemét-Városföld	Ipari gazdasági terület
11.	0809/370	695	Kecskemét-Városföld	Közlekedési terület
12.	0183/2	3 494	Méntelek	Falusias lakóterület
13.	0183/91	10 961	Méntelek	Falusias lakóterület

4.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy az érintett ingatlanulajdonosok nyilatkozata és a későbbiekben csatolt vázrajzok, talajvédelmi tervek és a befizetett igazgatási szolgáltatási díjak igazolásai alapján a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatalnál a belterületbe vonási eljárást indítsa meg és a földvédelmi eljárással kapcsolatban az önkormányzat képviselőjében járjon el.

#### **A határozatról értesülnek:**


- 1.) Tisztségviselők
- 2.) Állandó bizottságok elnökei
- 3.) Dr. Gajdácsi Zoltán irodavezető, Mérnöki Iroda
- 4.) Borbélyné Balogh Katalin, a Várostervezési Osztály vezetője  
és általa: érintettek

K. m. f.

A jegyzői tisztség betöltetlensége miatt:

  
Szemereyné Pataki Klaudia  
polgármester



  
Dr. Temesvári Péter  
aljegyző