



**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSE
KÖRNYEZETVÉDELMI, VÁROSENDEZÉSI ÉS AGRÁR BIZOTTSÁG**

ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2022. július 28-án tartandó ülésére**

Tárgy: Köztéri alkotásokkal kapcsolatos döntés meghozatala

Az előterjesztést készítette:

Dr. Gajdácsi Zoltán irodavezető

Mérnöki Iroda

Borbélyné Balogh Katalin osztályvezető

Várostervezési Osztály

Kezelési megjegyzés:

Határozat-tervezet

1.melléklet: 1db ajándékozási szerződés

2.melléklet: 1 db közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodás

3.melléklet: helyszínrajz

Melléletek:

1. melléklet: 1 db tervdokumentáció és kérelem a „Hit és barátság“ emlékmű elhelyezéséhez

2. melléklet: 1 db tervdokumentáció és kérelem köztéri kereszt elhelyezésére a Lombos utcában

3. melléklet: 1 db tervdokumentáció a „Térplasztika” áthelyezésére

Döntési változatok száma: 1

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet:

Külső szakértő:

Megtárgyalta:

Értékmegőrzési Bizottság

Határozat száma:

/2022. (VII.26.) ÉmB sz. hat.

Törvényességi észrevételem nincs:

a jegyzői tisztség betöltetlensége
miatt **Dr. Temesvári Péter**

aljegyző

A BIZOTTSÁG MÉG NEM TÁRGYALTA

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság
17057-1/2022.

ELŐTERJESZTÉS
Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2022. július 28-án tartandó ülésére

Tárgy: Köztéri alkotásokkal kapcsolatos döntés meghozatala

Tisztelt Közgyűlés!

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a *közterület elnevezések megállapításáról, változtatásáról, jelöléséről, valamint az emléktábla-állítás és a közterületi alkotás elhelyezésének rendjéről* szóló 19/1996. (IV.9.) önkormányzati rendelete 25/A.§ (4) bekezdése értelmében közterületi alkotás elhelyezésének engedélyezéséről a közgyűlés dönt.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a *Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról* szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 3.2.11. pontja alapján a Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság készíti elő közgyűlési döntésre a közterületi alkotások elhelyezésére és megszüntetésére vonatkozó előterjesztéseket.

Köztéri alkotások elhelyezésére 2 db, áthelyezésére 1 db kezdeményezés érkezett az elmúlt időszakban.

1. A "Hit és Barátság" emlékmű elhelyezése a Katona József téren.

Wojtyla Ház Szociális Ellátó és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Wojtyla Ház Nonprofit Kft.) képviseletében Farkas P. József alapító-igazgató kereste meg az önkormányzatot, hogy egy műalkotást szeretnének elhelyezni a kecskeméti 475/4 hrsz-ú ingatlanra, természetben a Katona József tér zöldfelületi részén az előterjesztés 1. mellékletét képező tervdokumentáció szerinti helyre. A „Hit és Barátság“ emlékmű elhelyezésével az évszázados múltra visszatekintő magyar-lengyel barátságra kívánják felhívni Kecskemét város polgárai figyelmét.

Az emlékmű elkészítésére Balanyi Károly képzőművészt kérték fel. A műalkotás fényezett fekete gránit posztamens, szürke hasított gránit talapzaton, (120x55x35 cm tömbkö) fényezett, kereszt alakú gránit betéttel, rajta rozsdamentes, szálcsiszolt acél plasztika tűzzománcozott vörösréz berakással, az előterjesztés 1. mellékletét képező tervdokumentáció szerint.

Az emlékmű teljes magassága 228 cm.

Az emlékmű posztmanensére javasolt szöveg:

„A“ oldal:

HIT ÉS BARÁTSÁG

Állította

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata
és a Karol Wojtyla Barátság Központ 2022-ben.

„B“ oldal :

MÁRIA ORSZÁGAI

Szent István király halála előtti napon 1038. augusztus 14-én Székesfehérvárott a Szent Koronát és az országot, Szűz Mária oltalmába ajánlotta.

Magyarország, Regnum Marianum (Mária királysága).

Jan Kazimier (János Kázmér) lengyel király,
1656. április 1-jén Máriának ajánlotta fel országát,
a Szűz Lengyelország patrónája és királynője.

Terv és kivitel:
Balanyi Károly
képzőművész

Az egész műalkotás további elemeinek, valamint tervezési, kivitelezési, alapozási munkáinak ára, illetve a szállítás és szakszerű elhelyezés mindösszesen: bruttó 4.020.000 Ft.

Kecskemét Megyei Jogú Város Főépítésze településképi szempontból a kezdeményezést támogatta.

Az emlékmű elkészítésének, szakszerű elhelyezésének, karbantartásának költségeit a Wojtyła Ház Nonprofit Kft. vállalja. Az általuk elkészített műalkotást az önkormányzat tulajdonába kívánják adni, a további fenntartását, karbantartását a Wojtyła Ház Nonprofit Kft. vállalja.

A kezdeményező Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályánál a hozzájáró hatósági bizonyítvány beszerzésére irányuló eljárást megindította, így a köztéri alkotás elhelyezésének támogatását az előterjesztés határozat-tervezetének 1. pontja szerinti feltételek teljesülése esetén javaslom.

A felajánlás jogi formája az ajándékozási szerződés – tekintettel arra, hogy a kereszt elkészítését, a helyszínre telepítés kivitelezési munkáját és a karbantartási munkákat is a felajánló vállalja –, mellyel az önkormányzat vagyonába adja át a köztéren megvalósuló keresztet.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:235. § (1) bekezdése alapján ajándékozási szerződés alapján az ajándékozó a dolog tulajdonjogának ingyenes átruházására, a megajándékozott a dolog átvételére köteles.

A fentiek alapján az ajándékozóval ajándékozási szerződés megkötése szükséges, amely tartalmazza az ajándékozás tárgyát és annak értékét, az esetleges Áfa fizetési kötelezettség ajándékozó részéről való vállalását és az önkormányzati vagyonba való átadást.

Az erről szóló ajándékozási szerződés-tervezet a határozat-tervezet 1. mellékletét képezi.

2. Köztéri kereszt elhelyezése a Lombos utcában, a tervezett Katona Zsigmond emlékparkban.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata először 2018 őszén kezdeményezte Katonatelep, Lombos utcai közpark kialakítására vonatkozó környezetrendezési terv elkészítését. Ennek során a park funkcióját az ott elhelyezkedő elemek köré szervezve, rendezvényterület, játszótér, sporttér és pihenőpark funkciókat terveztek elhelyezni.

2021 nyarán új koncepció kialakításával a tervdokumentáció átdolgozását rendelte meg az önkormányzat. Az új terv a korábbi terv értékes elemeinek, megoldásainak megtartása mellett a tervezési programban meghatározott új szempontok mentén alakult ki.

Az új koncepció az eredeti térszerkezet megtartása mellett szakrális térelemekkel és ezekhez kapcsolódó állandó és időszakos kulturális összejövetelekhez alkalmas terekkel látja el a jelenlegi funkciótlan helyszínt.

Ezen projekt első elemeként valósulna meg egy köztéri kereszt elhelyezése, amellyel kapcsolatban Csösz Imre és felesége kecskeméti magánszemélyek keresték meg a körzet képviselőjét, Dr. Fekete Gábort. Mint gyakorló katolikusok szeretnék, hogy Katonatelep városrészben is egy kereszt hirdesse a kereszténységet és a katolikus hitet.

A köztéri kereszt a környezetrendezési terv szerinti, a tervezett katolikus kápolna előtti területre kerülne elhelyezésre, a Kecskemét 15380/22 hrsz-ú ingatlanra.

Magassága 293x75 cm, olasz gránitból készülne, melyre egy bronz korpusz kerülne, a 2. melléklet szerinti dokumentáció szerint.

A kereszt elkészítésére Borsos István kőfaragót kérték fel.

A műalkotás anyagköltsége: 550.000 Ft

Munkadíj, területrendezés, szakszerű szállítás, és felállítás költsége: 450.000 Ft

Mindösszesen: bruttó 1.000.000 Ft

Az elkészített látványterv és helyszínrajzok a kérelemhez csatolt mellékleteken láthatók az előterjesztés 2. mellékletében.

A kezdeményezők felajánlásukban vállalták a teljes költséget.

A keresztet az önkormányzat tulajdonába kívánják adni, és kérik, hogy a további fenntartását, karbantartását az önkormányzat vállalja.

Kecskemét Megyei Jogú Város Főépítésze településképi szempontból a kezdeményezést támogatta.

A közérdekű felajánlás jogi formája, a kötelezettségvállalás közérdekű célra. A Ptk. 6:589. §-a értelmében: „Ha valaki kötelezettséget vállal arra, hogy általa meghatározott közérdekű célra ingyenesen vagyoni szolgáltatást teljesít, megállapíthatja azokat a feltételeket, amelyek szerint a szolgáltatást a meghatározott célra kell fordítani, és kijelölheti azt a személyt, akinek javára a szolgáltatást fordítani kell.”

A hivatkozott jogszabályi rendelkezés alapján az adományozóval közérdekű kötelezettségvállalásra irányuló megállapodás megkötése szükséges, amely tartalmazza azokat a feltételeket, határidőket, amelyeket egyrészt az adományozó az előzetes egyeztetések alkalmával a felajánlás teljesítése érdekében elfogadott, másrészt azokat az intézkedéseket, amelyeket az önkormányzatnak a felajánlás átvétele érdekében meg kell tennie. Az erről szóló megállapodás tervezete a határozat-tervezet 2 .mellékletét képezi.

3. Térplasztika áthelyezése

A Bács-Kiskun Megyei Kórház Nyíri út felőli előkertjében állt idősebb Kovács Ferenc szobrászművész Térplasztika elnevezésű 1982-ben készült alkotása, egy robosztus, egyetlen kőtömbből készült, 3,2 méter magas szobor. A Térplasztika eredeti díszkút funkciója nem valósult meg, de évtizedeken át díszítette a kórház parkját.

A Magyar Állam, mint tulajdonos képviseletében eljáró Országos Kórházi Főigazgatóság, (mint az Állami Egészségügyi Ellátó Központ jogutódja), a Bács-Kiskun Megyei Kórház, a Szegedi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Kar Oktató Kórháza és a VER-BAU Parking Kft., mint Beruházó, valamint Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. május 15-én településrendezési szerződést kötöttek többek között a **Kecskemét, Akadémia körút-Csabay Géza körúti meglévő lámpás csomópont körömsomópontra fejlesztéséhez** a megvalósítás feltételeinek meghatározására.

A településrendezési szerződés III. fejezet - Csomópont fejlesztéséhez kapcsolódó feladatok 6. pontja szerint:

„Szerződő felek rögzítik, hogy a Közgyűlés támogatja a 2385/30 hrsz-ú közparkban meglévő térplasztika áthelyezését a Magyar Állam 2385/32 hrsz-ú ingatlanára. Beruházó vállalja a térplasztika áthelyezéséhez szükséges tulajdonosi és alkotói hozzájárulások beszerzését, valamint az áthelyezés során felmerülő összes költséget.”

A fentiek szerint a VER-BAU Parking Kft., mint beruházó a térplasztikát a kórház területére áthelyezte.

A csomóponti beruházás mellékelt tervdokumentáció szakfejezetei már előirányozták idősebb Kovács Ferenc szobrászművész által alkotott, Térplasztika elhelyezését a **körforgalmi csomópont középzsígetének középpontjába.**

Ezen terveknek megfelelően Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a közlekedési terv alapján a műalkotás csomópontba történő áthelyezését kezdeményezte, a közgyűlési döntés előkészítéséhez a 2385/32 hrsz-ú telek tulajdonosától és vagyonkezelőjétől a szükséges hozzájárulást megkapta a Térplasztikának a Magyar Állam 2385/32 hrsz-ú ingatlanáról a tárgyi körforgalmi csomópont középzsígetének középpontjába történő áthelyezéséhez – az előterjesztés 3. mellékletében foglaltak szerint.

Kovács Ferenc szobrászművész örököse, a szerzői jogok tulajdonosa a kezdeményező terveit támogatja, a kérelemhez csatolt beleegyező nyilatkozatban hozzájárulását adta a szobor áthelyezéséhez.

A műalkotás átszállítását, valamint az átszállításból eredő esetleges javítási költséget az önkormányzatnak kell vállalni, melynek összege jelenleg még pontosan nem meghatározható.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy támogassa a közgyűlés a köztéri alkotás és köztéri kereszt elhelyezését, valamint a Térplasztika áthelyezését, és fogadja el a közérdekű felajánlást és ajándékozást.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztésben foglaltakat tárgyalja meg és a határozat-tervezetben foglaltakat elfogadni szíveskedjen.

Kecskemét, 2022. július 19.



ET/1.u.

HIT ÉS BARÁTSÁG EMLÉKOSZLOP

Katona József tér, Kecskemét

MŰLEÍRÁS

Csiszolt fekete gránit posztamens, hasított, szürke gránit talpazattal, a négyes osztásban csiszolt, fekete gránit betét. A posztamensen rozsdamentes acélttest, rajta tűzzománcozott vörösréz berakással. A posztamensen homokfújt fehér szöveg. Alapozás: beton tömbalap.

KONCEPCIÓ

A terv, magába foglalja a lengyel és a magyar nép barátságát a közös hit jegyében. Fontosnak tartottam, hogy az emlékoszlop ugyanakkor derűt és reményt sugározzon, ezért fogalmaztam a központi motívum köré a magyar népművészet formakincsére reflektáló körtánc-örömtánc motívumot, melyet Krisztus keresztje koronáz.

A „HIT ÉS BARÁTSÁG” emlékoszlopa, méltóképpen jelenítené meg a két nép több évszázados barátságát a hit jegyében.

Az oszlop fekete gránittömb talpazatán szálcsiszolt rozsdamentes, a központi motívumot körbe ölelő acél plasztika helyezkedik el, tűzzománcozott vörösréz berakással. A központi motívum az egyik nézetben lengyel-magyar nemzeti színekbe foglalt, két egymásba kapaszkodó kezlet mutat, a másik nézetben a fohászoló Szűzanya képe jelenik meg, keblén az áldást osztó Kis Jézussal, a keleti ikonográfiából ismert orange tartásban.

Fontos kiemelni azt a történelmi tény, hogy mindkét ország Mária országa, mert igaz, hogy 600 évvel később mint Szent István, a lengyel uralkodó Janz Kazimier is Mária oltalmába ajánlotta országát.

A posztamenre javasolt szövegek:

A oldal

HIT ÉS BARÁTSÁG

Állította a magyar-lengyel barátság emlékére, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Karol Wojtyła Barátság Központ, 2022-ben

B oldal

MÁRIA ORSZÁGAI

Szent István király a halála előtti napon 1038. augusztus 14-én Székesfehérvárott a Szent Koronát és az országot, Szűz Mária oltalmába ajánlotta. Magyarország, Regnum Marianum (Mária királysága).

Jan Kazimier (János Kázmér) lengyel király, 1656. április 1-én Máriának ajánlotta fel országát, a Szűz Lengyelország patrónája és királynője.

Kecskemét, 2022. május 10.

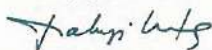


Balanyi Károly
Ferenczy-díjas zománcművész

HIT ÉS BARÁTSÁG emlékoszlop terve, Katona József tér, Kecskemét

Csiszolt fekete gránit posztamens, hasított szürke
ránit talapzattal, a négyes osztásban csiszolt, fekete
gánit betéttel. A posztamensen szálcsiszolt rozsdamentes
alaptesten tűzzománcozott vörösréz berakás.

Terv és kivitel:
Balanyi Károly
Ferenczy-díjas zománcművész



Építész:
Balanyi Zsolt
építész, tervező szakmérnök



108 cm

150 cm

150 cm

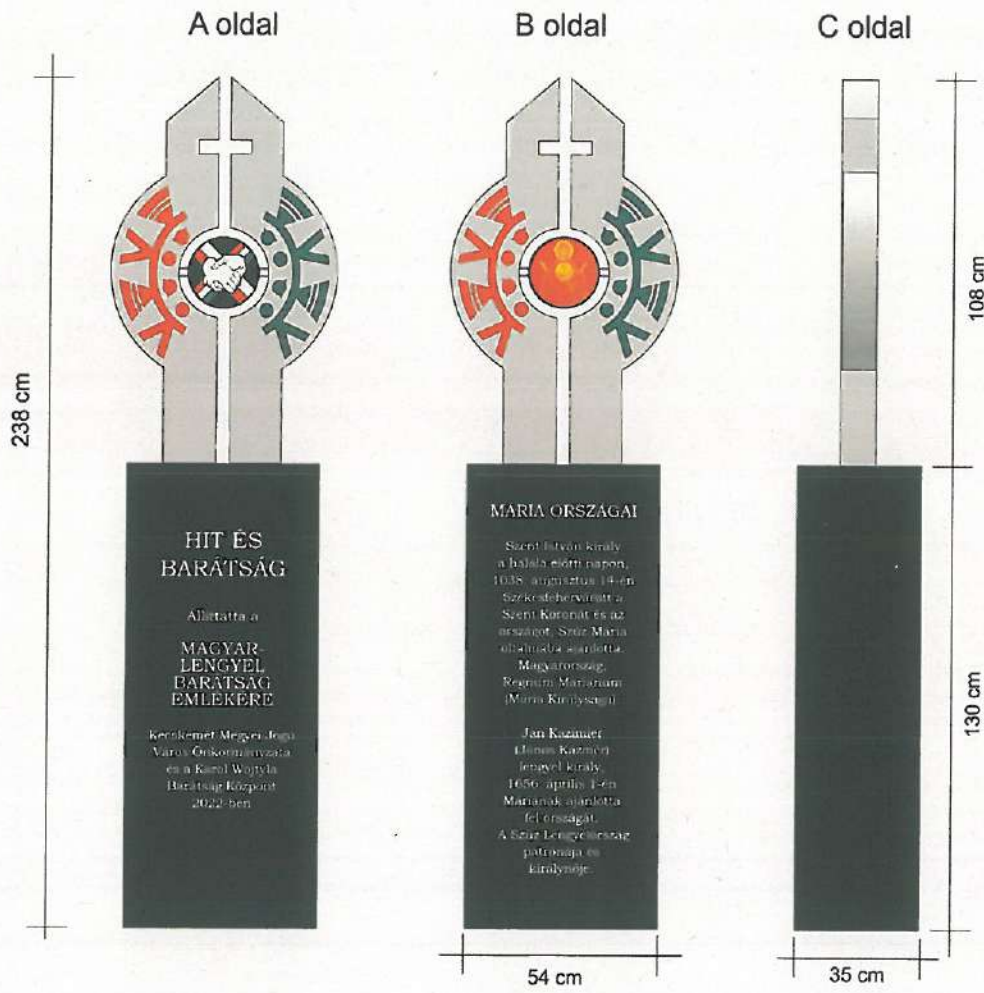
HIT ÉS
BARÁTSÁG

Állította a

MAGYAR
LENGYEL
BARÁTSÁG
EMLEKERE

Kecskemét Megyei Jogú
Város Önkormányzata
és a Karol Wojtyła
Barátság Központ
2022-ben

HIT ÉS BARÁTSÁG emlékoszlop terve,
Katona József tér, Kecskemét



A oldal

238 cm

HIT ÉS BARÁTSÁG

Állította a
MAGYAR-LENGYEL BARÁTSÁG EMLÉKÉRE

Kecskemét Megyei Igazgatóság
Város-Önkormányzata
és a Károli György
Barátság Központ
2022-ben

B oldal

MARIA ORSZÁGAI

Szent István király
a halála előtt napra,
1038. augusztus 14-én
szekesberegvidékre a
Szent Koronát és az
országot, Szent Mária
őbalmába ajánlotta.
Magyarország,
Regnum Marianum
(Mária Királysága)

Jan Kazimierz
Hunus Kazimierz
Lengyel király
1656. április 1-én
Mariának ajánlotta
felőrségét.
A Szent Lengyelország
patronája és
királynője.

54 cm

C oldal

108 cm

130 cm

35 cm

Balányi Károly

Balányi Károly
Ferenczy-díjas zománccsővezető

Balányi Zsolt

Balányi Zsolt
Építész, levezető szakmérnök

HIT ÉS BARÁTSÁG EMLÉKOSZLOP ALAPOZÁSI TERVE

Katona József tér,
Kecskemét

beton tömbalap,
140x140x80 cm,
a talajszerkezet
függvényében
mélyebb is lehet.

Balanyi Károly

Terv és kivitel:
Balanyi Károly
Ferenczy-díjas zománoművész

Balanyi Zsolt

Építés:
Balanyi Zsolt
építész, tervező szakmérnök



HIT ÉS
BARÁTSÁG

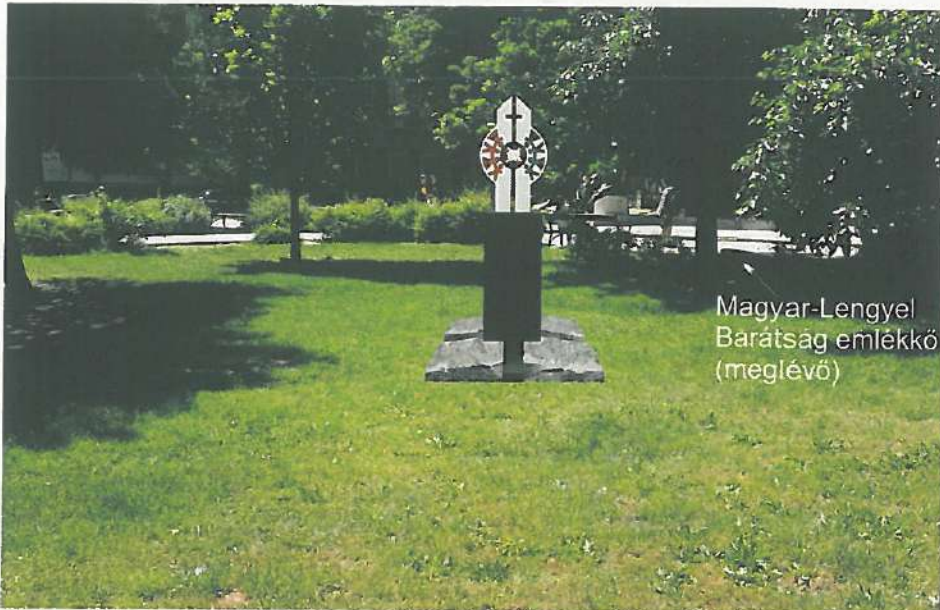
Állította a
MAGYAR-
LENGYEL
BARÁTSÁG
EMLEKÉRE

Kecskemét Megyei Jogú
Város Önkormányzata
és a Karel Wojtyła
Barátság Központ
2022-ben

258 cm

minimum 80 cm

140 cm



Magyar-Lengyel
Barátság emlékkő
(meglévő)

Katona József tér: HIT ÉS BARÁTSÁG emlékoszlop látványterv „A” nézet

Balanyi Károly

Balanyi Károly
Ferenczy-díjas zománoművész

Balanyi Zsolt

Balanyi Zsolt
építész, tervező szakmérnök



Magyar-Lengyel
Barátság emlékkő

Katona József tér HIT ÉS BARÁTSÁG emlékoszlop látványterv „B” nézet

Balanyi Károly

Balanyi Károly
Ferenczy-díjas zománoművész

Balanyi Zsolt

Balanyi Zsolt
építész, tervező szakmérnök



Nyilatkozat köztéri alkotás elhelyezéséről

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a *közterület elnevezések megállapításáról, változtatásáról, jelöléséről, valamint az emléktábla-állítás és a közterületi alkotás elhelyezésének rendjéről* szóló 19/1996. (IV.9.) önkormányzati rendelete 25/A.§-a értelmében

Ezúton kérem Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának írásbeli hozzájárulását közterületen felállítandó emlékmű tárgyában, az alábbiak szerint:

A kérelem tárgya: A HIT ÉS BARÁTSÁG emlékmű (köztéri plasztika) az évszázados múltra visszatekintő magyar-lengyel barátságra kívánja Kecskemét város polgárai figyelmét, és a Katona József téren lenne felállítva. A műalkotás fényezett fekete gránit posztamensen (120x55x35 cm tömbkő), rozsdamentes, szálcsiszolt acél plasztika tűzzománcozott berakással készülne.

Teljes magasság 228 cm.

A műalkotás elkészítésére Balanyi Károly képzőművészt kértük fel.

A műalkotást az Önkormányzat tulajdonába kívánjuk adni. A további fenntartását vállaljuk.

A műalkotás rozsdamentes plasztikai része 1.100.000 Ft

A tervezési, alapozási, munkák ára, valamint a szállítás, és szakszerű elhelyezés költsége: 2.920.000 Ft

Mindösszesen a felajánlás értéke 4.020.000 Ft.

Melléklet:

- Dokumentáció

WOJTYLA HÁZ NONPROFIT KFT.
6000 Kecskemét, Margareta u. 13/b
Adószám: 22158118-1-03
Bank: 50200128-15420992


Farkas P. József
Wojtyla Barátság Központ
alapító-igazgató

Kecskemét, 2022. június 14.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata
Szemereyné Patak Klaudia Polgármester Asszony

Tisztelt Polgármester Asszony!

Alulírott Csősz Imre és felesége 6000 Kecskemét, Vitéz János utca 14. szám alatti lakosok az alábbi kérelemmel fordulunk a T. Önkormányzat felé.

Kecskemét Katonatelep, Lombos utcai közpark területén lévő ingatlanokra (6000 Kecskemét, HRSZ: 15380/22, 15380/8, 15380/9-21) szakrális térelemekkel és ezekhez kapcsolódó állandó és időszakos kulturális összejövetelekre alkalmas tér kialakítására kerül sor.

Civil kezdeményezésként a parkban egy köztéri kereszt felállítását kívánjuk kivitelezni.

Hívő katolikus emberek vagyunk. Nagyszüleim, szüleim és én is 27 éves koromig Katonatelepen éltem. Mint gyakorló katolikusok szeretnénk, ha ebben a városrészben egy kereszt hirdetné a kereszténységet és a katolikus hitet. A helyi lakossággal történő több egyeztetést követően végül a kereszt állításának helyszínéül a Katona Zsigmond emlékparkot találtuk a legideálisabbnak. Reméljük, ezen kereszt állítása is hozzájárul a keresztény szellemiség őrzéséhez.

A kereszt kivitelezésének, szakszerű felállításának költségét vállaljuk.

A kereszt állításának költsége:

anyagköltség 550.000. Ft.

munkadíj (Kereszt elkészítése, terület elkészítése, szakszerű felállítása) 450.000 Ft

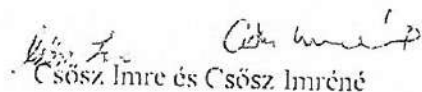
A felállított keresztet az Önkormányzat tulajdonába kívánjuk adni és kérjük, hogy a kereszt jövőbeni karbantartását, a kereszt körüli területrendezést az Önkormányzat vállalja.

A Katona Zsigmond emlékparkban a Kecskemét 15380/22 hrsz alatti ingatlanon felállított kereszt kb. 293x75 cm nagyságú, olasz gránitból készül, melyre egy bronz korpusz kerül. A kereszt elkészítésére Borsos István kőfaragót kértük fel.

Bízva az Önkormányzat segítő együttműködésében és a kérelem kedvező elbírálásában.

Kecskemét, 2022. 05. 30.

Tisztelettel:


Csősz Imre és Csősz Imréné



JELMAGYARÁZAT

- | | | | | | |
|--|---------------------|--|--------------------------|--|----------------------------|
| | meglévő lombos fa | | tervezett fárkó burkolat | | szobor / keresztűt stációk |
| | meglévő örökzöld fa | | meglévő fárkó burkolat | | meglévő pad |
| | meglévő cserje | | évelők | | tervezett pad |
| | tervezett lombos fa | | sövény | | meglévő hulladék tároló |
| | nyírt gyeplap | | kiskockakó mintázat | | tervezett hulladék tároló |
| | virágos kaszáll rét | | nagykockakó lépőkövek | | tervezett leropmagasság |
| | | | | | ivókút |

NYA PARTHENS KFT
 112 Budapest, Jászai Mari t. 46. sz. 11.
 Tel: +36 1 97 10 222
 Fax: +36 1 97 10 218
 info@nyaphens.hu

vezető: Székelyné Tóth Zsuzsanna
 tervező: Lombos István & Társai Kft.
 igazgató: Jászai Mari t. 46. sz. 11.
 Mezőkeresztes-Központ utca
 1048 Budapest

Tervező: Csécs István

Építész: Csécs István

Projekt: **KERTÉPÍTÉSI TERV**

Állapot: 2011. 05. 03. 10. 10.

Levelezési cím: 1048 Budapest, Jászai Mari t. 46. sz. 11.

Oldalszám: 4/4

K-4

38 cm 27 cm 38 cm

45 12 □ 45

IN
RI



38 cm

45

27 cm

12 □

154 cm

141

293 cm

A kereszt gránitból
készülne!
Olasz gránit
Rosa Porino

Az alapja a
helyszínen lenne
kijelölve pontosan,
és a méretét is
ott határozzák meg!

A korpusz
bronzból
lenne!

Bovszos István
Vőférfi



12 cm

70 cm

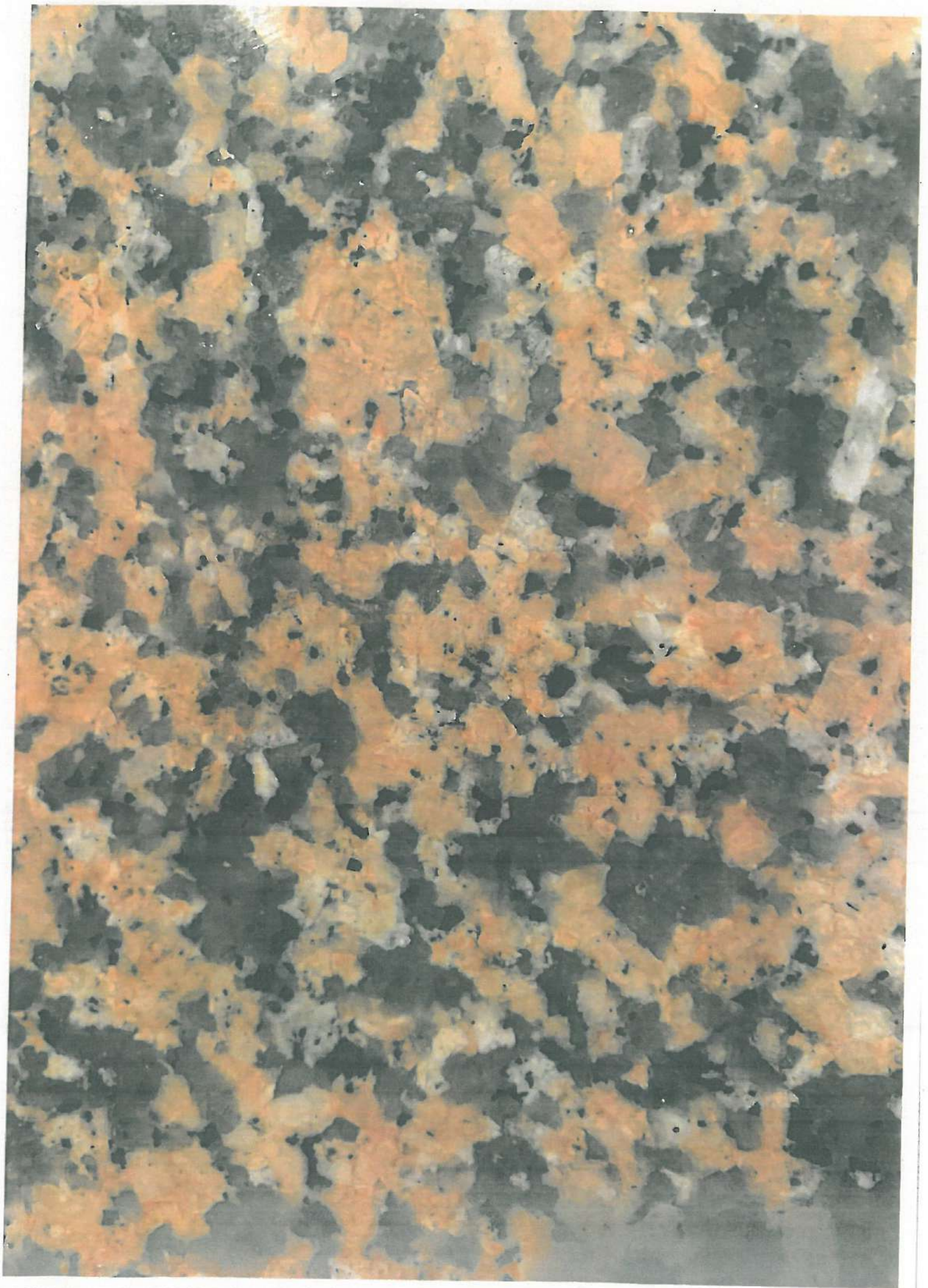
12 cm

55 cm

75 cm

Jahn Lutz







Iktatószám: OKFŐ/36659 - 2/2022.

Tulajdonosi hozzájárulás

A Magyar Állam képviseletében tulajdonosi joggyakorlóként eljáró **Országos Kórházi Főigazgatóság** (a továbbiakban: OKFŐ) (székhely: 1125 Budapest, Diós árok 3., képviseli: Jenei Zoltán országos kórház-főigazgató által átruházott jogkörben dr. Holló Judit műszaki és üzemeltetési igazgató) nevében a vagyonkezelő, a **Bács-Kiskun Megyei Kórház a Szegedi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Kar Oktató Kórháza** hozzájárulásával ezúton

tulajdonosi hozzájárulást

adok, hogy a jelenleg a 1/1 arányban a Magyar Állam tulajdonában, az Országos Kórházi Főigazgatóság tulajdonosi joggyakorlásában, illetve a Bács-Kiskun Megyei Kórház a Szegedi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Kar Oktató Kórháza vagyonkezelésében álló, **Kecskemét belterület, 2385/32 helyrajzi szám** alatti ingatlanon lévő **Diszkút elnevezésű Térplasztika** a Kecskemét, Nyíri út – Csabay Géza körút, Akadémia körút kereszteződésében kialakított körforgalomba kerüljön áthelyezésre.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak a vagyonkezelő Bács-Kiskun Megyei Kórház a Szegedi Tudományegyetem Általános Orvostudományi Kar Oktató Kórháza vagyonkezelői hozzájárulásával együtt érvényes. A tulajdonosi hozzájárulás kiadása az OKFŐ költségvetésében plusz terhekkal nem járhat:

Fent nevezett ingatlanon tervezett munkálatok megvalósításához, a Térplasztika körforgalomba való elhelyezésének megvalósításához szükséges összes hatósági és egyéb engedély beszerzése és az abban foglaltak maradéktalan betartása a **Kérelmező** feladata, továbbá a tervezés és az engedélyezés költségei sem most, sem később, semmilyen formában és jogcímen nem követelhetők az OKFŐ-től.

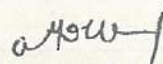
A jelen hozzájárulás alapján végzett tevékenységgel kapcsolatos minden felelősség, a tűz-, munka- és balesetvédelmi szabályok biztosítása, betartása és betarttatása a **Kérelmező** kötelezettsége.

Az áthelyezési munkálatok elvégzése során kérem a szükséges egyeztetések lefolytatását a Kórház Műszaki Osztályának képviselőjével, majd a munkálatok elvégzése után a terület eredeti állapot szerinti helyreállítását.

Jelen tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot a **Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesterének 14789-2/2022 ügyiratszámú kérelme** alapján adom ki.

Budapest, 2022. június 2.





Dr. Holló Judit

műszaki és üzemeltetési igazgató
mint a Magyar Állam tulajdonos
nevében eljáró tulajdonosi joggyakorló
Országos Kórházi Főigazgatóság
képviselője

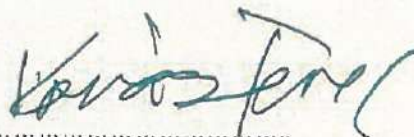
Hozzájárulás képzőművészeti alkotás áthelyezéséhez

Alulírott Kovács Ferenc (szül: Budapest, 1957.07.16, an:Magony Ida), mint idősebb Kovács Ferenc szobrászművész fia és az alkotáshoz fűződő szerzői jogok gyakorlója aláírással hozzájárulok, hogy Kecskemét Nyíri út és Akadémia körútba tervezett nagy csomópontjának közepén (a telekalakítások miatt a pontos helyrajzi szám még nem ismert), az édesapám által készített és 1980-ban felállított Díszkút elnevezésű térplasztikát Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata által megbízott szervezet munkatársai szakszerűen elhelyezzék.


Tudomásul veszem, hogy eredeti díszkút funkció a műszaki feltételek hiánya miatt nem lesz visszaállítva. A szerzői jogok birtokában elismerem, hogy a Díszkút elhelyezése új helyén is megvalósítja az eredeti alkotói szándékot, és bárki által megtekinthető módon, parkosított környezetben biztosítja majd a mű integritását.

A hozzájáruláshoz jogosultságomat a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvényre alapítom, tekintve, hogy édesapám az alkotó 1990-ben elhunyt és a szóbanforgó alkotás védelmi ideje még nem járt le, így megilleti a szerzői jogi védelem.

Kecskemét, 2022. május



Kovács Ferenc

SORSZÁM: 62. III/15	MEGNEVEZÉS: Térplasztika
PONTOS HELYE: Hollós József Kórház bejárata előtt (hrsz.: 2385/20)	
MŰEMLEKI JELLEGE: Nem áll műemléki védelem alatt.	
KÉSZÍTÉS ÉVE: 1982.	
KÉSZÍTŐJE: Lesenyei Márta szobrász Marosi Miklós építész vagy Kovács Ferenc szobrász	
MŰSZAKI ÁLLAPOTA: Helyenként kicsorbult a szobor, a térburkolat hiányos, a padok lécei eltűntek. Környezetének egésze elhanyagolt.	
FELÚJÍTÁSI MUNKÁK: Felújítandó.	

A térplasztika leírása

A Hollós József Megyei Kórház Nyíri út felőli előkertjében áll Lesenyei Márta budapesti szobrászművész és Marosi Miklós építész (a kórház tervezője) közös alkotása, az érdekes vonalvezetésű térplasztika. Közvetlen környezetében hatalmas, 8-10 méter átmérőjű falburkoló téglával kirakott köröket képeztek, s ezek határán ülőpadok félkörívben kialakított sora zárja a térplasztikához tartozó terület határát.

Úgy tűnik, hogy a robosztus, 3-3,2 méter magas és kb. 1,5 méter legnagyobb szélességű térplasztika egyetlen kötömbből készült. Messzebről szemlélve a járóelő arra gondolhat, hogy hatalmas orvosságos tégelyek vannak kicsit rendetlenül egymásba rakva, vagy gigászi méretű tojáshejak halmazát látja.

12

Ezzel szemben az alkotói szándék arra irányulhatott, hogy a modern korházi épületek százszor és ezerszer ismétlődő merev vonalvezetésű és komor hatású vízszintes és függőleges szerkezeti elemei közé – sajátos művészeti eszközeivel – egy kis játékosságot bevigyen.

Úgy gondoljuk, hogy a térségben érezhető zordságot a plasztika szeszélyesen kanyargó vonalvezetésével az alkotóknak sikerült oldaniuk, s a térplasztika felállításával elérték a céljukat. (Juhász I.)

Egy másik szemlélő véleménye:

„Talán díszkút lett volna az eredeti elképzelés, de én csak esőben láttam vizet a környéken. A három vízmedence is elkészült a kialakításnál, de az anyagminőségénél valamit rosszul terveztek, vagy rossz volt a kivitelezés, mert a térburkolat szétfagyott. A kórház sarkánál álló, több mint három méter magas mészkőoszlop, kagylószerűen egymásba simuló hullámzó hajlataival elhozza nekünk az alföldre a hegyi barlangok cseppkőoszlopainak élményét.” (Szórád P.)

Irodalom:

Juhász István: Kecskemét műszaki krónikája 1961-1985. (Kézirat)
http://www.szoborlap.hu/6878_terplasztika_kecskemets_kovacs_ferenc_1980.html

HATÁROZAT-TERVEZET

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

...../2022. (VII.28.) határozata

Köztéri alkotásokkal kapcsolatos döntés meghozatala

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság 17057-1/2022. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy támogatja a „Hit és barátság“ emlékmű elhelyezését a Katona József téren, a Kecskemét 475/4 hrsz-ú közterületre, a határozat 1. mellékleteként csatolt ajándékozási szerződésnek megfelelően, azzal a feltétellel, hogy a műalkotás kihelyezése előtt kezdeményező, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztálya kihelyezésről szóló hozzájáruló hatósági bizonyítványát benyújtja, Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Várostervezési Osztálya részére.
2. A közgyűlés úgy dönt, hogy az elhelyezésre vonatkozó ajándékozást elfogadja bruttó 4.020.000 Ft, azaz négymillió-húszezer forint értékben, és felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy az 1. melléklet szerinti ajándékozási szerződést aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

3. A közgyűlés úgy dönt, hogy támogatja a Lombos utcai közparkban köztéri kereszt elhelyezését, a Kecskemét 15380/22 hrsz-ú közterületre, a határozat 2. mellékleteként csatolt közérdekű kötelezettségvállalási megállapodásnak megfelelően.
4. A közgyűlés úgy dönt, hogy az elhelyezésre vonatkozó közérdekű felajánlást elfogadja 1.000.000 Ft, azaz egymillió forint értékben, és felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a közérdekű kötelezettségvállalásról szóló, 2. melléklet szerinti megállapodást aláírja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

5. A közgyűlés úgy dönt, hogy támogatja a Kovács József szobrászművész által készített Térplasztika áthelyezését a Kecskemét 2385/32 hrsz-ú területről a Nyíri út-Akadémia körút csomópont középszigetének középpontjába, a határozat 3. mellékleteként csatolt helyszínrajznak megfelelően.
6. A közgyűlés úgy dönt, hogy a műalkotás szakszerű elhelyezésének, átszállításának, az átszállításból eredő esetleges javításának költségét vállalja, arra az önkormányzat 2022. évi költségvetésében forrást biztosít.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Ajándékozási szerződés

Amely létrejött egyrészről a **Wojtyla Ház Szociális Ellátó és Szolgáltató Nonprofit Kft.** (cím: 6000, Kecskemét, Margaréta utca 13/b. képviseli: **Farkas József Zoltán ügyvezető**, KSH szám:22158118-8810-572-03, adószám: 22158118-1-03), továbbiakban, mint **Ajándékozó**,

másrészről **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (cím: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: **Szemereyné Pataki Klaudia polgármester**, KSH szám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, PIR szám: 724540), továbbiakban, mint **Megajándékozott** (továbbiakban: Felek) között az alábbi feltételekkel:

Megállapodás tárgya

1. Ajándékozó kötelezettséget vállal arra, hogy a saját költségén a Kecskemét, Katona József tér közpark területén, a Kecskemét, **475/4 hrsz.-ú** ingatlanon szakszerűen elhelyezi, a saját költségén elkészítettett „Hit és barátság” emlékművet, (továbbiakban: ajándék) és azt a Megajándékozottnak ingyenesen ajándékba adja.
2. Az ajándék értékét Felek összesen bruttó **4.020.000 Ft -**, azaz négymillió-húszezer forint összegben határozzák meg. Az emlékmű elkészítésének anyagköltsége összesen bruttó 1.100.000 Ft -, azaz egymillió-százezer forint, az emlékmű tervezési, alapozási munkadíja, szállítása, szakszerű elhelyezése, területrendezése bruttó 2.920.000 Ft -, azaz kettőmillió-kilencszáz-húszezer forint.
3. A Megajándékozott az ajándékot jelen szerződésben meghatározott feltételekkel elfogadja. Felek megállapítják, hogy amennyiben az ajándékkal kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettség keletkezik, úgy azt Ajándékozó viseli.
4. Az ajándék emlékmű elhelyezésére a mellékelt tervdokumentáció szerint, a Kecskemét, Katona József tér, közpark besorolású zöldfelületi területén, a Kecskemét 475/4 hrsz.-ú ingatlanon kerül sor.
5. Jelen szerződés tárgyaként szereplő ajándék a szerződés teljesítésével a Megajándékozott analitikus nyilvántartásában saját vagyonaként kerül aktiválásra.

Felek jogai és kötelezettségei

6. Felek megállapodnak abban, hogy Ajándékozó vállalja, hogy az emlékmű kihelyezése előtt, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztálya kihelyezésről szóló hozzájáruló hatósági bizonyítványát benyújtja Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Várostervezési Osztálya részére.
7. Felek megállapodnak abban, hogy az Ajándékozó vállalja az ajándék elkészítését, helyszínre szállítását és felállítását, valamint környezetének rendezését 2022.12.31-ig fenti költségvonzataival együtt.

8. Felek megállapodnak abban, hogy Ajándékozó vállalja az ajándék és rendezett környezete folyamatos gondozását, karbantartását
9. Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre.

Felek a jelen szerződésből eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.

10. Ajándékozó kijelenti, hogy az ajándékkal kapcsolatban a szerzői vagyoni jogokkal rendelkezik, annak átadásával összefüggésben a Megajándékozottat semminemű kötelezettség nem terheli.
11. Az adatkezelés jogalapja az Ajándékozó vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint a közérdekű feladat, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében foglalt feladatok végrehajtásához szükséges adatkezelés. Felek tudomásul veszik, hogy a Megajándékozott a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles. Az adatkezelés további részleteit a Megajándékozott Általános Adatkezelési Tájékoztatója (www.kecskemethu/varoshaza/adatvedelem) tartalmazza, amelynek megismerését az Ajándékozott e szerződés aláírásával elismeri.
12. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

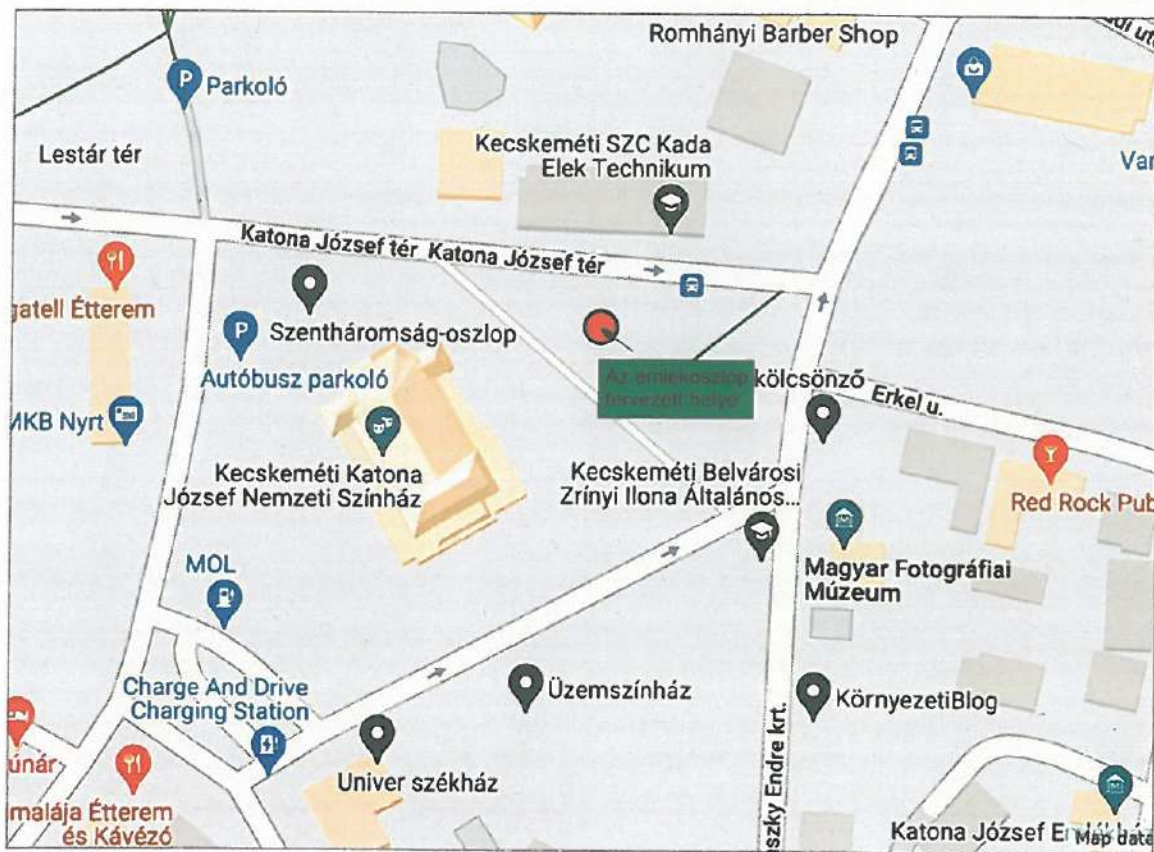
A jelen megállapodás 3 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az Ajándékozónál, 2 példány pedig a Megajándékozottnál marad.

Jelen megállapodást Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2022.

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Megajándékozott

.....
Wojtyła Ház Szociális Ellátó és Szolgáltató
Nonprofit Kft
Ajándékozó



Katona József tér helyszínrajz

Balanyi Károly

Balanyi Károly
Férenczy-díjas zománccművész

Balanyi Zsolt

Balanyi Zsolt
Építész, tervező szakmérnök

MEGÁLLAPODÁS KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁSRÓL

amely létrejött egyrészről a **Csósz Imre**, (szül. hely:szül. idő:.....lakcím: 6000, Kecskemét, szám alatti lakos, továbbiakban, mint **Adományozó**,

másrészről **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata** (cím: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli: **Szemereyné Pataki Klaudia polgármester**, KSH szám: 15724540-8411-321-03, adószám: 15724540-2-03, PIR szám: 724540), továbbiakban, mint **Önkormányzat** (továbbiakban: Felek) között az alábbi feltételekkel:

Megállapodás tárgya

1. Adományozó kötelezettséget vállal arra, hogy a saját költségén a Kecskemét, Lombos utcai közpark területén, a Kecskemét, **15380/22 hrsz.-ú** ingatlanon szakszerűen elhelyezi a saját költségén elkészített köztéri keresztet, (továbbiakban: adomány) és az önkormányzatnak térítésmentesen tulajdonába adja.
2. Az adomány értékét Felek összesen bruttó **1.000.000 Ft -**, azaz egymillió forint összegben határozzák meg. Az adomány elkészítésének anyagköltsége összesen bruttó **550.000 Ft -**, azaz ötszázötvenezer forint, a köztéri kereszt munkadíja, szállítása, szakszerű elhelyezése bruttó **450.000 Ft,-**, azaz négyszázötvenezer forint.
3. Az Önkormányzat a felajánlott közérdekű kötelezettségvállalást jelen szerződésben meghatározott feltételekkel elfogadja.
Felek megállapítják, hogy amennyiben az adománnyal kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettség keletkezik, úgy azt Adományozó viseli.
4. Az adomány elhelyezésére a mellékelt tervdokumentáció szerint, a Kecskemét, Lombos utcai közpark területén, a 44-es számú főút felőli oldalán, a Kecskemét 15380/22 hrsz.-ú ingatlanon kerül sor.
5. Jelen szerződés tárgyaként szereplő adomány a szerződés teljesítésével az Önkormányzat analitikus nyilvántartásában saját vagyónaként kerül aktiválásra.

Felek jogai és kötelezettségei

6. Felek megállapodnak abban, hogy Adományozó vállalja az adomány elkészítését, helyszínrre szállítását és felállítását, valamint környezetének rendezését 2022.12.31-ig fenti költségvonzataival együtt.
7. Felek megállapodnak abban, hogy Önkormányzat vállalja az adomány és rendezett környezete folyamatos gondozását, karbantartását.

8. Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos út nem vezetett eredményre.

Felek a jelen szerződésből eredő valamennyi jogvita peres úton való rendezésére kikötik – hatáskörtől függően – a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.

9. Adományozó kijelenti, hogy az adománnyal kapcsolatban a szerzői vagyoni jogokkal rendelkezik, annak átadásával összefüggésben az Önkormányzatot semminemű kötelezettség nem terheli.
10. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A megállapodás 3 eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 1 példány az Adományozónál, 2 példány pedig az Önkormányzatnál marad.

Jelen megállapodást Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2022.

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata

.....
Csósz Imre
adományozó

