



**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Jogi és Ügyrendi Bizottság**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2022. október 13-án
tartandó ülésére**

Tárgy: Döntés a Kecskemét, 12459/8 hrsz-ú és a 10576/407 hrsz-ú közterületi ingatlanok elnevezéséről

Az előterjesztést készítette: Mérnöki Iroda
Dr. Gajdácsi Zoltán irodavezető
Közszolgáltatásszervezési és Környezetvédelmi Osztály
Dr. Orbán Csaba osztályvezető

Kezelési megjegyzés: HATÁROZAT-TERVEZET

Döntési változatok száma: 1

Mellékletek:

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Törvényességi észrevételem nincs:


Dr. Temesvári Péter
jegyző

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Jogi és Ügyrendi Bizottság

Ügyiratszám: 1965-6/2022.

Előterjesztés

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2022. október 13-ai ülésére

Tárgy: Döntés a Kecskemét, 12459/8 hrsz-ú és a 10576/407 hrsz-ú közterületi ingatlanok elnevezéséről

Tisztelt Közgyűlés!

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 4.2.3. pontja alapján a Jogi és Ügyrendi Bizottság közgyűlési döntésre előkészíti a közterület elnevezésére, az elnevezések megváltoztatására, közterületnevek védetté nyilvánítására vonatkozó előterjesztéseket.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. § (1) bekezdése szerint minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontja alapján „Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván”.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterület elnevezések megállapításáról, változtatásáról, jelöléséről, valamint az emléktábla-állítás és a közterületi alkotás elhelyezésének rendjéről szóló 19/1996. (IV.9.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 3. § (1) bekezdése értelmében „minden az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott önálló belterületi ingatlant, valamint külterületi beépítésre szánt területen telek megközelítésére szolgáló közterületet el kell nevezni”.

A Rendelet 24. § (1) bekezdése alapján a város területén lakóhellyel rendelkező magánszemély is kezdeményezheti a közterületnév megállapítását, illetve javaslatot tehet a közterület elnevezésére.

A Kecskemét, 12459/8 hrsz-ú és a 10576/407 hrsz-ú közterületi ingatlanok elnevezésére lakossági javaslat érkezett. Megvizsgálva a tárgyi közterületeket megállapítást nyert, hogy azok elnevezésre alkalmasak.

A Kecskemét, 12459/8 hrsz-ú ingatlan

A Kecskemét, 12459/8 hrsz-ú ingatlan Felsőszéktó városrészben – köznapi nevén Petőfiváros városrészben – található, művelési ágát tekintve „*kivett közpark*”, 496 m² alapterületű. Az ingatlan Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képezi.

A Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályairól szóló 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) és a mellékletét képező szabályozási terv a 12459/8 hrsz-ú közterületet beépítésre szánt „Zkk”, azaz közkert övezetbe sorolja.

A Rendelet 26. § 8. pontja alapján „Park: a természeti táj sajátos elemei alapján kialakított és gondozott közhasználatú nagyobb terjedelmű kert, főként fákkal, cserjékkel, gyepfelülettel, tereptárgyakkal.”

A tárgyi közterület kialakult park jelleget mutat, amely megfelel a fenti rendelkezésnek.

A közterület szűkebb környezetét tekintve a Csalánosi úttal és Zápor utcával határos. A közpark környezetében zömében lakóingatlannal beépített telek található, amelyeknek címképzése kialakult jelleget mutat.

A tárgyi közterület elnevezése szimbolikus, a közterület elnevezése nem eredményezi a környező lakcímek módosulását.

A tárgyi közterület elnevezését vitéz Villám Mihály (1922-1944) egykori légi lövész katona ma élő leszármazottja kezdeményezte, emléket állítva a kecskeméti hősi halottnak.

Vitéz Villám Mihály életrajza:

Vitéz Villám Mihály 1922. augusztus 14-én született Kecskeméten, általános iskolai tanulmányai után a kecskeméti Református Gimnáziumban érettségizett.

Szülei földművesek voltak, viszonylag nagy szőlőterületen gazdálkodtak Kecskemét határában. Érettségi után azonnal a repülőcsapatokhoz vonult be önkéntesként, harcászati kiképzést Nyíregyházán kapott. Kiképzését követően az orosz fronton harcolt, majd közvetlenül az ország védelmében vett részt egészen haláláig. A Messerschmitt Me-210 típusú repülőgépen, a 102/2. „Tigris” gyorsbombázó században szolgált légi lövészként.

1944. október 30-án - aznap már sokadik bevetésre - indult csatába, a minösszesen 22 éves Mihály, Kovács József szakaszvezetővel. Feladatuk a szovjet páncélos hadosztályok megállítása volt, amelyek Kiskunfélegyháza felől támadták Kecskemétet.

A harc közben találat érte a repülőgép bal oldalát, amely következtében irányíthatatlanná vált a gép. Az időközben lángba borult gép fedélzetén a két pilótának nem maradt más választása, el kellett hagyniuk a gépet Kecskemét felett. Az ifjú Mihály sebesülései ellenére még ki tudott ugrani, de a zuhanó gép és a föld közötti alacsony távolság miatt az ejtőernyő nem nyílt ki. Végül a Kiskőrösi út és a Félegyházi út által határolt öreg szőlőben ért földet élettelenül, nem túl messze az egykori otthonától.

A hősi halottakat a szovjetek előretörése miatt jeltelen sírokba temették, később szertartás keretében valósulhatott meg a hősök újratemetése.

Villám Mihályt 2012. szeptember 21-én a Történelmi Vitézi Rend posztumusz vitézzé avatta.

Vitéz Villám Mihály leszármazói 2021. szeptember 19. napján emléktáblát avattak az 52-es főút és a Zápor utca kereszteződésében emléket állítva a kecskeméti kötődésű hősnek.

Vitéz Villám Mihály személye megfelel a Rendelet 6. § (1) bekezdés a) pontjában megfogalmazott előírásnak.

A térség önkormányzati képviselője, Bodrozsán Alexandra támogatja a közterület vitéz Villám Mihály park szerinti elnevezését.

A Kecskemét, 10576/407 hrsz-ú ingatlan

A Kecskemét, 10576/407 hrsz-ú ingatlan Máriahegy tanya városrészben található, művelési ágát tekintve „*kivett közút*”, 724 m² alapterületű. Az ingatlan Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képezi.

A HÉSZ és a mellékletét képező szabályozási terv a 10576/407 hrsz-ú közterületet beépítésre szánt „*Vt*”, azaz településközponti vegyesterület övezeti jelbe sorolja.

Jelenleg a közterület hivatalos elnevezéssel nem rendelkezik, a környező ingatlanok címképzése a térségre jellemző települési címmel – *Máriahegy tanya* - rendelkeznek, házszámozásuk pedig a tanyás térségre jellemző módon szórványrendszert alkotnak.

A tárgyi közterületről 6 - nagyrészt már beépített - telek közelíthető meg, amelyek címképzése elnevezés következtében hivatalból indított címképzési eljárás keretében módosulhat.

Az elnevezés kapcsán az érintett lakóközösség a Kincstár utca javaslatot tették.

Megvizsgálva a rendelkezésünkre álló nyilvántartásokat, megállapítottuk, hogy „Kincstár utca” hivatalos közterület elnevezés még nincs nyilvántartásba véve, tovább megfelel a Rendeletben foglaltaknak.

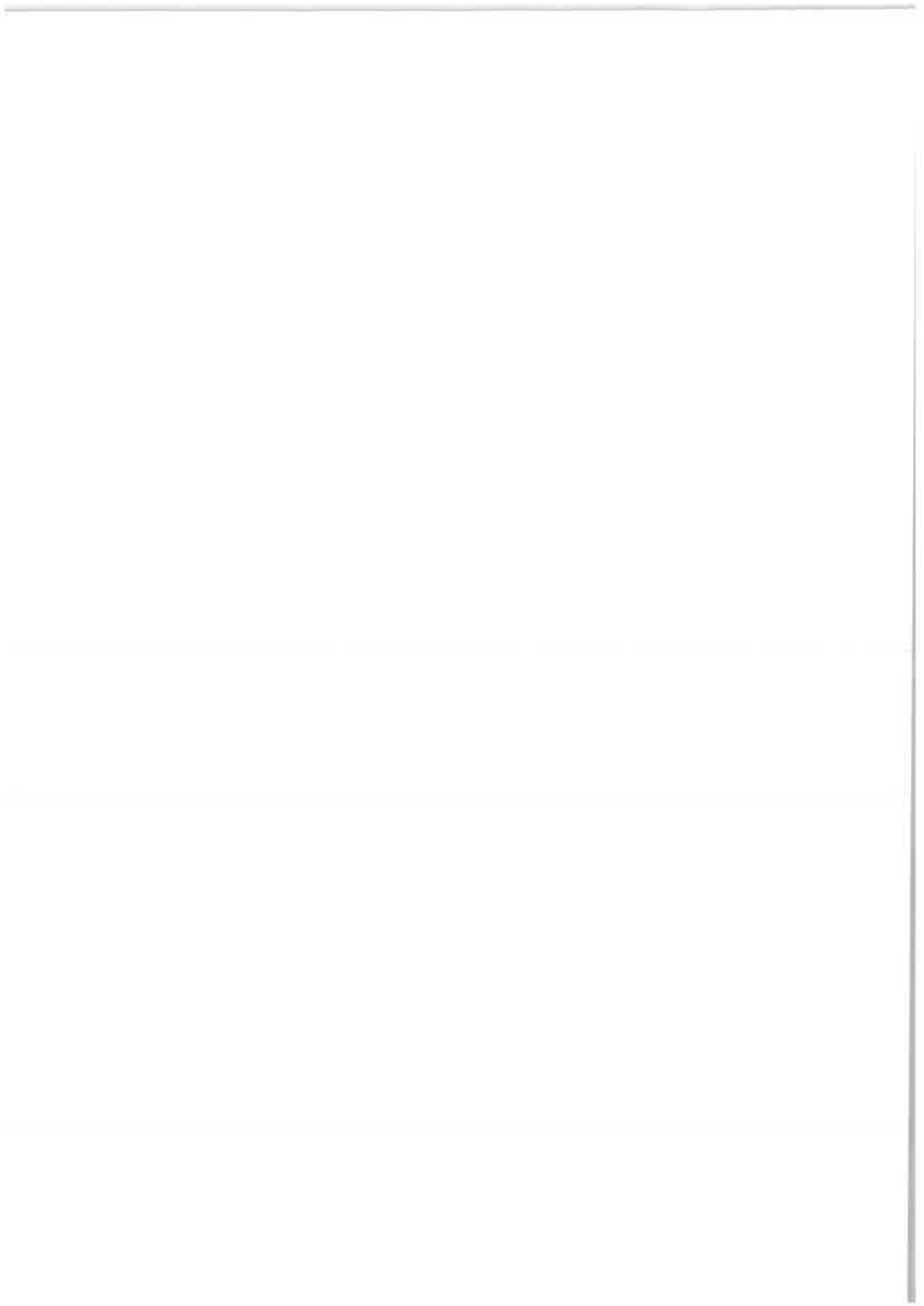
Tárgyi ingatlan elnevezését Dobos József önkormányzati képviselő is támogatta.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozat-tervezet elfogadására.

Kecskemét, 2022. október 3.



Dr. Vancsura István
Dr. Vancsura István
bizottsági elnök



**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSE**

Határozat-tervezet

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

...../2022. (X.13) határozata

Döntés a Kecskemét, 12459/8 hrsz-ú és a 10576/407 hrsz-ú közterületi ingatlanok elnevezéséről

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Jogi és Ügyrendi Bizottság 1965-6/2022. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy a:
 - a) **Kecskemét, 12459/8 hrsz-ú közterületi ingatlant vitéz Villám Mihály parkként,**
 - b) **Kecskemét, 10576/407 hrsz-ú közterületi ingatlant Kincstár utcának nevezi el.**

2. A közgyűlés felkéri Dr. Temesvári Péter jegyzőt, hogy a közterület elnevezések folytán szükségessé vált utcanévtáblák megrendelése és kihelyezése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

3. A közgyűlés felkéri Dr. Temesvári Péter jegyzőt, hogy a közterület elnevezésekről a helyben szokásos módon adjon tájékoztatást és közvetlenül is tájékoztassa az illetékes szerveket.

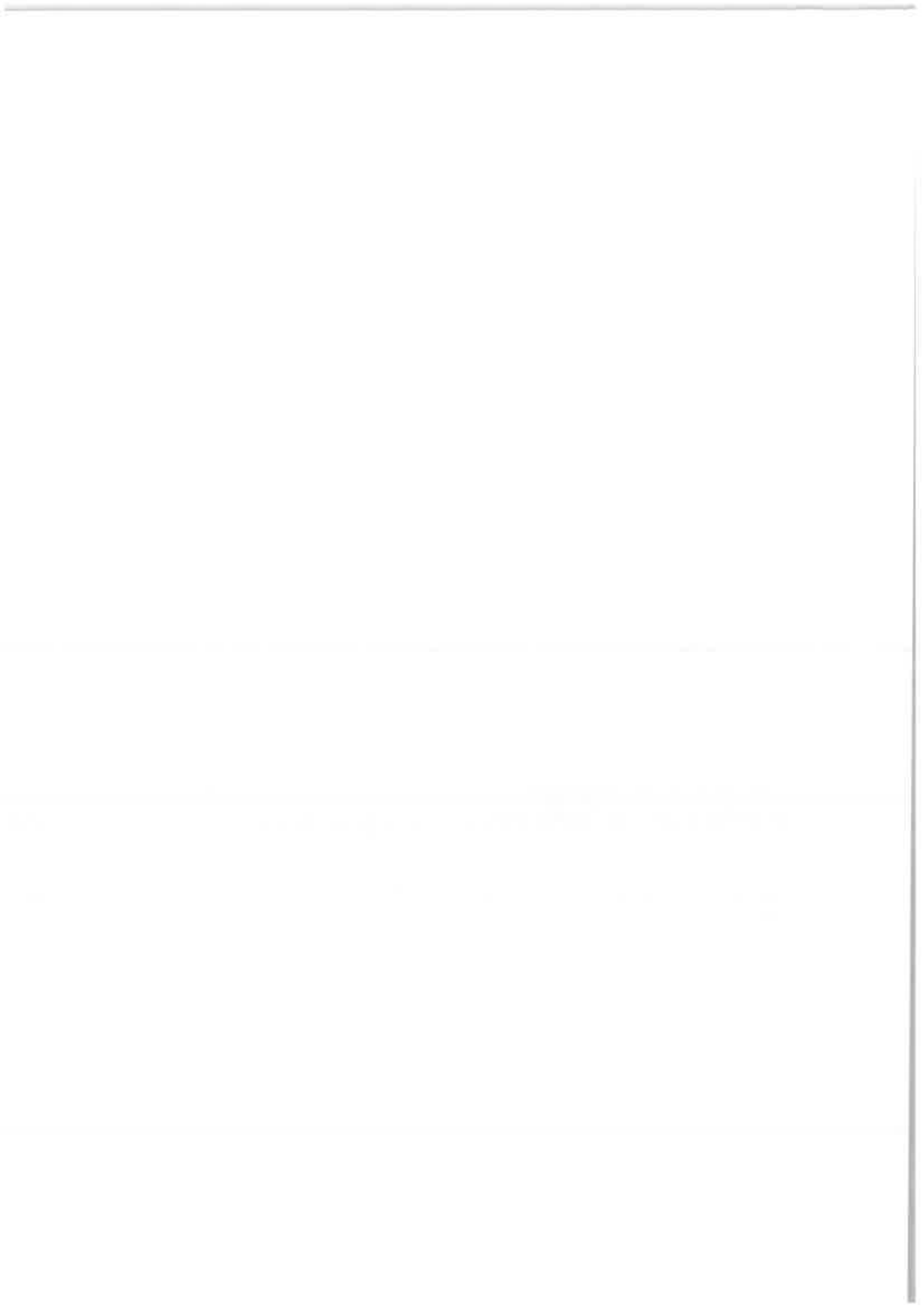
Határidő: értelemszerűen

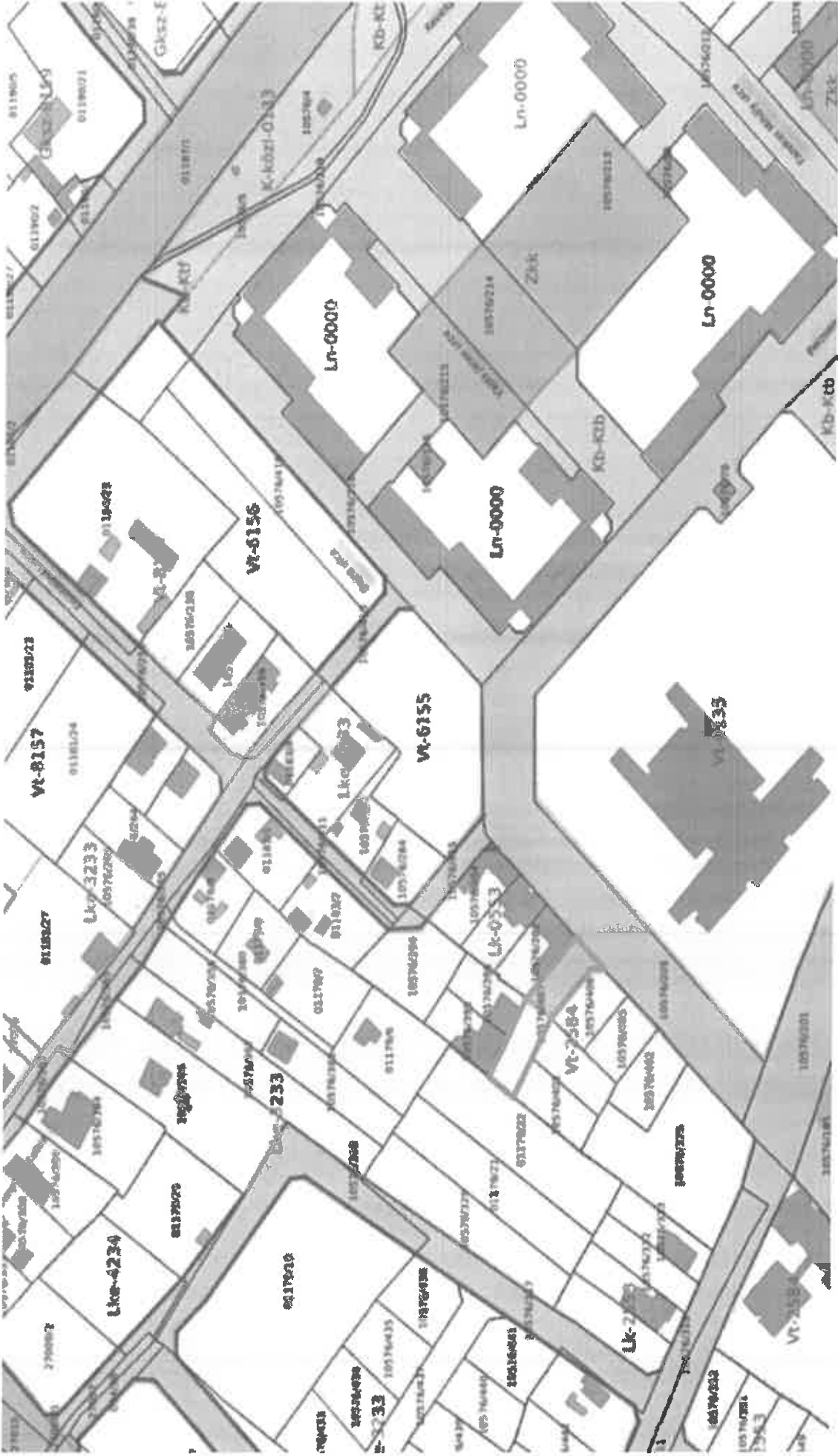
Felelős: Dr. Temesvári Péter jegyző





Az elnevezésre javasolt 12459/8 hrsz-ú ingatlan szűkebb környezete.





Az elnevezésre javasolt 10576/407 hrsz-ú ingatlan szűkebb környezete.

