

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 20/2022. (X. 13.) önkormányzati rendelete  
**a helyi partnerségi egyeztetés szabályairól**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 4.4.3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 3.4.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Környezetvédelmi, Városrendezési és Agrár Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. A rendelet hatálya, a partnerek köre**

**1. §**

(1) A rendelet hatálya Kecskemét megyei jogú város

- a) településfejlesztési terve,
- b) településrendezési terve,
- c) településképi arculati kézikönyve (a továbbiakban: kézikönyv) és
- d) településképi rendelete

készítésének vagy módosításának helyi partnerségi egyeztetéseire és az azokban résztvevőkre terjed ki.

(2) Az (1) bekezdés szerinti helyi partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek azok a természetes és jogi személyek lehetnek, melyek Kecskemét megyei jogú város közigazgatási területén lakóhellyel, ingatlantulajdonnal, székhellyel, telephellyel rendelkeznek.

**2. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei**

**2. §**

A településfejlesztési terv, településrendezési terv, a kézikönyv és a településképi rendelet

- a) készítésének megkezdésekor javaslattételre felhívásról és
- b) készítése, módosítása tervezetének kidolgozása után a tervezet tartalmáról és véleményezésre felhívásról

hirdetményben kell tájékoztatni a partnereket.

**3. §**

(1) A hirdetménynek tartalmaznia kell

- a) javaslattételre felhívás esetén
  - aa) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének (a továbbiakban: Közgyűlés) a településfejlesztési terv, településrendezési terv, a kézikönyv, a településképi rendelet készítésének, módosításának megindításáról szóló határozata számát,
  - ab) a készülő tervezet megnevezését,
  - ac) az eljárás típusát és
  - ad) a javaslattétel adásának határidejét, módját,
- b) tájékoztatás és véleményezésre felhívás esetén
  - ba) a Közgyűlés településfejlesztési terv, településrendezési terv, kézikönyv vagy településképi rendelet készítéséről, módosításáról szóló határozatának számát,
  - bb) a kidolgozott tervezet elektronikus elérhetőségét és
  - bc) a vélemény adásának határidejét, módját.

(2) A hirdetményt a [www.kecskemet.hu](http://www.kecskemet.hu) honlapon és Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (a továbbiakban: Hivatal) hivatalos hirdetőtábláján közzé kell tenni.

(3) A javaslattételi felhívásról szóló hirdetmény szövegét elektronikus úton külön el kell juttatni

- a) településfejlesztési terv, településrendezési terv készítése esetén
  - aa) a Bács-Kiskun megyei 01. és 02. számú egyéni választókerületek országgyűlési képviselőinek,
  - ab) az Eötvös Loránd Kutatási Hálózat kecskeméti szervezeteinek,
  - ac) a Kecskemét megyei jogú város (a továbbiakban: Város) közigazgatási területén működő felsőoktatási intézményeknek,
  - ad) a Bács-Kiskun Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-nek,
  - ae) a kecskeméti városi rendőrkapitányságnak,
  - af) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) többségi tulajdonában álló cégeknek,
  - ag) az országos közútkezelőnek,
  - ah) a város közigazgatási területén működő vízi-, energia- és hírközlési közmujszolgáltatónak,
  - ai) az Önkormányzattal együttműködési megállapodást kötött azon civil érdekképviseleti szervezeteknek, melyek célja, tevékenysége összefügg a településfejlesztés, településrendezés és a településkép védelem feladataival,
  - aj) az Önkormányzattal együttműködési megállapodást kötött kamarák területileg illetékes szervének és
  - ak) az Önkormányzattal együttműködési megállapodást kötött egyházaknak,
- b) kézikönyv, településképi rendelet készítése, módosítása esetén az a) pont ah)–ak) alpontban felsorolt partnereknek.

(4) A tervezet kidolgozása után a (3) bekezdés szerinti partnerek számára biztosítani kell az Elektronikus Térségi Tervezés Támogató Rendszer (a továbbiakban: E-TÉR) felületen való véleményezés lehetőségét.

(5) A partner számára a kidolgozott tervezet megtekinthetőségét biztosítani kell a javaslatok, vélemények adására biztosított időszakon belül a [www.kecskemet.hu](http://www.kecskemet.hu) honlapon és a Hivatalban.

### **3. A javaslatok, vélemények megadásának módja és határideje, nyilvántartásának módja**

#### **4. §**

(1) Javaslatokat, véleményeket adni névvel, értesítési címmel

- a) írásban a Hivatal címére,
- b) elektronikus úton a hirdetményben megadott e-mail címre vagy
- c) az E-TÉR felületre feltöltve lehet.

(2) Javaslatokat, véleményeket a hirdetmény közzétételének napjától számítva

- a) javaslatkérés esetén 21 napon belül,
- b) általános eljárásban
  - ba) készítéskor 30 napon belül,
  - bb) módosításkor 15 napon belül,
- c) egyszerűsített eljárásban 10 napon belül,
- d) rövid eljárásban 5 napon belül lehet adni.

(3) Azt a partnert, akinek a véleménye nem felel meg településtervek tartalmáról, elkészítésének rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 65. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak, kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

## 5. §

A beérkező véleményeket a Hivatal iratkezelési szabályzatában foglaltak szerint kell nyilvántartani.

### 4. A partnerségi egyeztetés lezárásának módja

## 6. §

(1) A partnerségi egyeztetés során beérkező véleményeket a tervezői válaszok alapján ismertetni kell a Közgyűléssel és a határozathozatalhoz javaslatot tenni az azokra adandó önkormányzati, mint megbízási válaszokra.

(2) A Közgyűlés az (1) bekezdés szerint határozat közzétételével és a véleményekre adott megbízási válaszok E-TÉR felületre való feltöltésével értesíti a partnereket a vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról.

### 5. Záró rendelkezések

## 7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

## 8. §

A rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő településfejlesztési koncepció, integrált településképi stratégia, településrendezési eszközök, kézikönyv, településképi rendelet módosításának partnerségi egyeztetéseit a településfejlesztési, településrendezési és településképi egyeztetési eljárások partnerségi szabályairól szóló 27/2017. (XII.14.) önkormányzati rendelet alapján kell lefolytatni.

## 9. §<sup>1</sup>

**Kecskemét, 2022. október 13.**

**Szemereyné Pataki Klaudia sk.**  
polgármester

**Dr. Temesvári Péter sk.**  
jegyző

### Záradék:

A rendeletet 2022. október 13. napján kihirdettem.

**Dr. Temesvári Péter sk.**  
jegyző

---

1 A 9. § a 2010. évi CXXX. törvény 12. § (2) bekezdése alapján hatályát veszítette.