



**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Alpolgármestere**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság**

**2023. február 14-én  
tartandó ülésére**

**Tárgy: Hírös-Net Telekommunikációs Kft.-ben fennálló üzletrész értékesítésére pályázat kiírása**

**Az előterjesztést készítette:** Dr. Patay Balázs irodavezető  
Szervezési és Jogi Iroda  
Dr. Fölföldi Klára osztályvezető  
Jogi Osztály

**Kezelési megjegyzés:** **HATÁROZAT-TERVEZET**

**Döntési változatok száma:** 1


**Mellékletek:** közgyűlési előterjesztés

**Véleményezésre megkapta:**

**Egyéb szervezet, külső szakértő:**

**Megtárgyalta:**

**Törvényességi észrevételem nincs:**

  
Dr. Temesvári Péter  
jegyző

Kecskemét Megyei Jogú Város  
Alpolgármestere

367-3/2023.

**ELŐTERJESZTÉS**  
Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság  
2023. február 14-én tartandó ülésére

**Tárgy** Hírös-Net Telekommunikációs Kft.-ben fennálló üzletrész értékesítésére pályázat kiírása

**Tisztelt Bizottság!**

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy a mellékelt közgyűlési előterjesztést Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 5.4.1. pontja alapján véleményezni szíveskedjen.

Kecskemét, 2023. január 31.

  
Dr. Homoki Tamás  
alpolgármester

**HATÁROZAT-TERVEZET**

**...../2023. (II.14.) VPB. számú határozat**

**Hírös-Net Telekommunikációs Kft.-ben fennálló üzletrész értékesítésére pályázat kiírása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta Dr. Homoki Tamás alpolgármester 367-2/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a közgyűlés számára elfogadásra javasolja.



**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Alpolgármestere**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**

**2023. február 16-án  
tartandó ülésére**

**Tárgy: Hírös-Net Telekommunikációs Kft.-ben fennálló üzletrész értékesítésére pályázat kiírása**

**Az előterjesztést készítette:** Dr. Patay Balázs irodavezető  
Szervezési és Jogi Iroda  
Dr. Fölföldi Klára osztályvezető  
Jogi Osztály

**Kezelési megjegyzés: HATÁROZAT-TERVEZET**

**Döntési változatok száma:**

**Mellékletek:**

**Véleményezésre megkapta:**

**Egyéb szervezet, külső szakértő:**

**Megtárgyalta:**  
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság .../2023. (II.14.) VPB. számú határozat

**Törvényességi észrevételelem nincs:**

  
**Dr. Temesvári Péter**  
jegyző

Ügyiratszám: 367-2/2023.

**Kecskemét Megyei Jogú Város**  
**Alpolgármestere**  
**E L Ő T E R J E S Z T É S E**  
**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**2023. február 16-án tartandó ülésére**

**Tárgy: Hírös-Net Telekommunikációs Kft.-ben fennálló üzletrész értékesítésére pályázat kiírása**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonosa a Hírös-Net Telekommunikációs Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhely: 6000 Kecskemét, Csányi J. krt. 14. I. em. 109., cégjegyzékszám: Cg. 03-09-116476, a továbbiakban: Társaság).

Az elmúlt két év gazdasági adatai alapján a Társaság veszteségesen működött. Az árbevétele csökkent, előfizetői száma minimálisra esett. A fizetésektelen működés elkerülése érdekében a Társaság üzletrészének értékesítését javaslom, melyhez pályázati kiírás szükséges.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (1)-(2) bekezdései alapján helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. Nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 9. § (5) bekezdésében foglaltak szerint üzletrész elidegenítése vagy vásárlása esetén a forgalmi értéket üzleti értékelés alapján kell meghatározni.

A Vagyonrendelet 11. § (1) bekezdése alapján vagyont visszterhesen elidegeníteni versenyeztetés keretében lehet.

A fentiekre tekintettel a felkért könyvvizsgáló elvégezte a Társaság üzletrészének értékelését, amely szerint az üzletrész értékét 3 414 000,- Ft-ban állapította meg.

Tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés f) pontja értelmében az üzletrész értékesítését áfa fizetési kötelezettség nem terheli.

A fentiek alapján javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy az üzletrész értékesítése érdekében döntsön a Vagyonrendelet 24. § (1) bekezdés a) pont ac) alpontjában meghatározott formájú, nyilvános, egyfordulós pályázat kiírásáról.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a döntést a határozat-tervezet szerint meghozni szíveskedjen.

**Kecskemét, 2023. január 31.**



**Dr. Homoki Tamás**  
**alpolgármester**





## HATÁROZAT-TERVEZET

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**...../2023. (II.16.) határozata**

**Hírös-Net Telekommunikációs Kft.-ben fennálló üzletrész értékesítésére pályázat kiírása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr. Homoki Tamás alpolgármester 367-2/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy nyilvános, egyfordulós pályázatot ír ki a Hírös-Net Telekommunikációs Kft. üzletrész értékesítése érdekében a határozat mellékletét képező pályázati kiírásban foglaltak szerint.
2. A közgyűlés felkéri dr. Homoki Tamás alpolgármestert, hogy gondoskodjon a jelen határozat 1-2. sz. mellékletét képező pályázati felhívás és a pályázati kiírás közzétételéről.

**Határidő: értelemszerűen**

**Felelős: dr. Homoki Tamás alpolgármester**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
.../2023. (II.16.) határozata 1. számú melléklete

***Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)  
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
.../2023. (II.16.) határozata alapján***

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) **24. § (1) bekezdés a) pont ac) alpontja szerint**

***nyilvános, egyfordulós pályázatot ír ki***

a **Hírös-Net Telekommunikációs Kft.** (székhely: 6000 Kecskemét, Csányi J. krt. 14. I. em. 109., cégjegyzékszám: Cg. 03-09-116476) **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzat tulajdonában álló üzletrészenek értékesítése** érdekében.

**A gazdasági társaság üzletrészenek minimális értékesítési ára: bruttó 3 414 000,- Ft.**

A gazdasági társaság Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés f) pontja értelmében mentes az adó alól a jogi személyben, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben tulajdonosi (tagsági) jogviszonyt, valamint a hitelezési jogviszonyt megtestesítő vagyoni értékű jog átengedése és az ezekkel kapcsolatos szolgáltatás nyújtása, ideértve ezek közvetítését is, de ide nem értve az ilyen jogviszonyt megtestesítő, materializált értékpapír kezelését és őrzését.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (1)-(2) bekezdései alapján helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. Nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.

**Adatmegismerés:**

A pályázónak lehetősége van előre egyeztetett időpontban felvilágosítást kérni, a Társaság adatairól, követelésállományáról, tartozásairól, szerződéses állományáról stb.

Egyeztetésre jogosult: Bogdándi Ferenc ügyvezető

e-mail: [ferenc.bogdandy@hiros-net.hu](mailto:ferenc.bogdandy@hiros-net.hu); [f.bogdandy@gmail.com](mailto:f.bogdandy@gmail.com)

**A pályázó tudomásul veszi, hogy betekintés esetén köteles – a közérdekű és a közérdekből nyilvános adatok kivételével – titoktartási nyilatkozatot tenni és az eljárás során tudomására jutott adatokat bizalmasan kezelni.**

**Az ajánlat benyújtásának helye, ideje és módja:**

Az ajánlatok benyújtásának helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)  
főemelet 8. számú hivatalos helyisége.

Az ajánlatok benyújtásának ideje:

Az ajánlatokat legkésőbb **2023. március 29. napján 10 óráig** kell benyújtani.

Az ajánlatot érvényesen benyújtani kizárólag személyesen, zárt borítékban, "**Hírös-Net Kft. üzletrész értékesítése**" jellegével lehet.

A pályázat kiírója a hiánypótlásra lehetőséget biztosít.

Az ajánlatot 1 eredeti és 1 másolati példányban kell benyújtani. Az ajánlat eredeti példányát olyan módon kell összefűzni, hogy ahhoz iratot sérülésmentesen hozzá ne lehessen csatolni, vagy abból eltávolítani.

Az ajánlatot magyar nyelven lehet benyújtani, az idegen nyelvű dokumentumot a kiíró nem veszi figyelembe.

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: az ajánlat bontását követő 120 nap.

A nyertes pályázóval az ajánlati kötöttség időtartamán belül az önkormányzat adásvételi szerződést kíván kötni.

**Az ajánlatnak tartalmaznia kell:**

- A pályázó szerződéskötéshez szükséges azonosító adatait:
  - a) természetes személy esetén nevét, születési nevét, születési helyét és idejét, anyja születési nevét, lakcímét, adóazonosító jelét,
  - b) szervezet esetén nevét, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát vagy nyilvántartási számát, statisztikai azonosítóját, képviselőjének nevét,
  - a) jogi személy esetén 30 napnál nem régebbi hiteles kivonatot cégnyilvántartásba, egyéb nyilvántartásba bejegyzett adatairól vagy annak hitelesített másolatát, valamint képviselőjének aláírási címpéldányát vagy annak hitelesített másolatát.
- Szervezet esetén cégszerűen aláírt okiratba foglalt nyilatkozatot az Nvtv.) 3. § (2) bekezdése szerint az (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában foglalt feltételeknek való megfelelésről.
- A pályázó üzletrészre vonatkozó árajánlatát, amely nem lehet kevesebb, mint a minimális értékesítési ár, valamint a vételár megfizetésének vállalt határidejét, ütemezését.
- A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlattételi határidőt követő 120. napig ajánlati kötöttséget vállal.
- A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.
- A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbíráláshoz szükséges mértékben hozzájárul.

**A pályázat eredménytelenné nyilvánítása:**

A pályázat kiírója azt az ajánlatot, amelyben a minimális értékesítési árat nem éri el a pályázatban meghatározott összeget, érvénytelennek tekinti.



A pályázat kiírója a Vagyonrendelet 28. § (2) bekezdése alapján fenntartja a jogát a pályázat indokolás nélküli eredménytelenné nyilvánítására.

**Az ajánlat felbontásának helye, ideje:**

Az ajánlat felbontásának helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)  
főemelet 8. iroda.

Az ajánlat felbontásának ideje:

A pályázatok bontására **2023. március 29. napján 10 óra 30 perckor** kerül sor.

**A pályázat és az ajánlat elbírálása:**

Az elbírálás ideje:

A pályázat elbírálására Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének az ajánlati kötöttség időtartamán – 120 napon – belüli ülésén kerül sor.

Az elbírálásra jogosult:

A pályázat eredményességéről vagy eredménytelenségéről, a benyújtott ajánlat érvényességéről, elbírálásról Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt. A pályázat kiírója az Nvtv. 13. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével a benyújtott ajánlatot az összességében legelőnyösebb ajánlat szempontja szerint értékeli a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságára tekintettel.

**Az eredményhirdetés módja:**

A pályázókat a döntést követően írásban értesítjük az elbírálás eredményéről.

**A szerződés megkötésének helye és időpontja:**

A szerződéskötés helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.).

A szerződéskötés időpontja:

A nyertes pályázót az elbírálásról szóló levélben tájékoztatjuk az adásvételi szerződés megkötésének időpontjáról.

A jelen pályázati felhívásban nem szabályozott kérdésekben az Nvtv.-ben, valamint a Vagyonrendeletben foglaltak irányadóak.

Kecskemét, 2023.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
.../2023. (II.16.) határozata 2. számú melléklete

## **PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)  
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
.../2023. (II.16.) határozata alapján  
nyilvános, egyfordulós pályázatot ír ki**

a Hírös-Net Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Csányi J. krt. 14. I. em. 109., cégjegyzékszám:  
Cg. 03-09-116476) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló  
üzletrészének értékesítése érdekében.

A pályázat kiírása és értékelése Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI.27.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Vagyonrendelet) meghatározott formában történik.

**Az üzletrész minimális értékesítési ára bruttó: 3 414 000,- Ft.**

**A pályázat részletes feltételeit és követelményrendszerét a pályázati kiírás tartalmazza.**

**Az ajánlatokat legkésőbb 2023. március 29. napjáig lehet benyújtani postai úton, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata címére (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.). A borítékon kérjük feltüntetni a „Hírös-Net Kft. üzletrész értékesítése” jeligét, továbbá az ajánlattevő nevét, címét.**

Részletes pályázati kiírás igényelhető a Polgármesteri Hivatal Társaságirányítási és Tőkebefektetési Csoportjánál (tel: 76/513-513/2358), vagy letölthető Kecskemét Megyei Jogú Város honlapjáról.

A pályázat kiírója a Vagyonrendelet 28. § (2) bekezdése szerint fenntartja a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát.

Kecskemét, 2023.