



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2023. február 16-án
tartandó ülésére**

Tárgy: Hírös-Net Telekommunikációs Kft.-ben fennálló üzletrész értékesítésére pályázat kiírása

Az előterjesztést készítette: Dr. Patay Balázs irodavezető
Szervezési és Jogi Iroda
Dr. Fölföldi Klára osztályvezető
Jogi Osztály

Kezelési megjegyzés: HATÁROZAT-TERVEZET

Döntési változatok száma:

Mellékletek:

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

.../2023. (II.14.) VPB. számú határozat

Törvényességi észrevételem nincs:


Dr. Temesvári Péter
jegyző

Ügyiratszám: 367-2/2023.

Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere
E L Ő T E R J E S Z T É S E
Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2023. február 16-án tartandó ülésére

Tárgy: Hírös-Net Telekommunikációs Kft.-ben fennálló üzletrész értékesítésére pályázat kiírása

Tisztelt Közgyűlés!

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonosa a Hírös-Net Telekommunikációs Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhely: 6000 Kecskemét, Csányi J. krt. 14. I. em. 109., cégjegyzékszám: Cg. 03-09-116476, a továbbiakban: Társaság).

Az elmúlt két év gazdasági adatai alapján a Társaság veszteségesen működött. Az árbevétele csökkent, előfizetői száma minimálisra esett. A fizetéseképtelen működés elkerülése érdekében a Társaság üzletrészének értékesítését javaslom, melyhez pályázati kiírás szükséges.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (1)-(2) bekezdései alapján helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. Nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 9. § (5) bekezdésében foglaltak szerint üzletrész elidegenítése vagy vásárlása esetén a forgalmi értéket üzleti értékelés alapján kell meghatározni.

A Vagyonrendelet 11. § (1) bekezdése alapján vagyont visszterhesen elidegeníteni versenyeztetés keretében lehet.

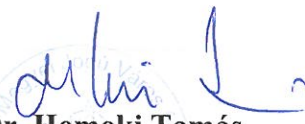
A fentiekre tekintettel a felkért könyvvizsgáló elvégezte a Társaság üzletrészének értékelését, amely szerint az üzletrész értékét 3 414 000,- Ft-ban állapította meg.

Tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés f) pontja értelmében az üzletrész értékesítését áfa fizetési kötelezettség nem terheli.

A fentiek alapján javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy az üzletrész értékesítése érdekében döntsön a Vagyonrendelet 24. § (1) bekezdés a) pont ac) alpontjában meghatározott formájú, nyilvános, egyfordulós pályázat kiírásáról.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a döntést a határozat-tervezet szerint meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2023. január 31.



Dr. Homoki Tamás
alpolgármester



HATÁROZAT-TERVEZET

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

...../2023. (II.16.) határozata

Hírös-Net Telekommunikációs Kft.-ben fennálló üzletrész értékesítésére pályázat kiírása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr. Homoki Tamás alpolgármester 367-2/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy nyilvános, egyfordulós pályázatot ír ki a Hírös-Net Telekommunikációs Kft. üzletrész értékesítése érdekében a határozat mellékletét képező pályázati kiírásban foglaltak szerint.
2. A közgyűlés felkéri dr. Homoki Tamás alpolgármestert, hogy gondoskodjon a jelen határozat 1-2. sz. mellékletét képező pályázati felhívás és a pályázati kiírás közzétételéről.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: dr. Homoki Tamás alpolgármester

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2023. (II.16.) határozata 1. számú melléklete

***Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2023. (II.16.) határozata alapján***

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) **24. § (1) bekezdés a) pont ac) alpontja szerint**

nyilvános, egyfordulós pályázatot ír ki

a **Hírös-Net Telekommunikációs Kft.** (székhely: 6000 Kecskemét, Csányi J. krt. 14. I. em. 109., cégjegyzékszám: Cg. 03-09-116476) **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzat tulajdonában álló üzletrészesének értékesítése** érdekében.

A gazdasági társaság üzletrészesének minimális értékesítési ára: bruttó 3 414 000,- Ft.

A gazdasági társaság Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában áll.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés f) pontja értelmében mentes az adó alól a jogi személyben, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben tulajdonosi (tagsági) jogviszonyt, valamint a hitelezési jogviszonyt megtestesítő vagyoni értékű jog átengedése és az ezekkel kapcsolatos szolgáltatás nyújtása, ideértve ezek közvetítését is, de ide nem értve az ilyen jogviszonyt megtestesítő, materializált értékpapír kezelését és őrzését.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 13. § (1)-(2) bekezdései alapján helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni – ha törvény kivételt nem tesz – csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. Nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni természetes személy vagy átlátható szervezet részére lehet.

Adatmegismerés:

A pályázónak lehetősége van előre egyeztetett időpontban felvilágosítást kérni, a Társaság adatairól, követelésállományáról, tartozásairól, szerződéses állományáról stb.

Egyeztetésre jogosult: Bogdándi Ferenc ügyvezető

e-mail: ferenc.bogdandy@hiros-net.hu; f.bogdandy@gmail.com

A pályázó tudomásul veszi, hogy betekintés esetén köteles – a közérdekű és a közérdekből nyilvános adatok kivételével – titoktartási nyilatkozatot tenni és az eljárás során tudomására jutott adatokat bizalmasan kezelni.

Az ajánlat benyújtásának helye, ideje és módja:

Az ajánlatok benyújtásának helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)
főemelet 8. számú hivatalos helyisége.

Az ajánlatok benyújtásának ideje:

Az ajánlatokat legkésőbb **2023. március 29. napján 10 óráig** kell benyújtani.

Az ajánlatot érvényesen benyújtani kizárólag személyesen, zárt borítékban, "**Hírös-Net Kft. üzletrész értékesítése**" jellegével lehet.

A pályázat kiírója a hiánypótlásra lehetőséget biztosít.

Az ajánlatot 1 eredeti és 1 másolati példányban kell benyújtani. Az ajánlat eredeti példányát olyan módon kell összefűzni, hogy ahhoz iratot sérülésmentesen hozzá ne lehessen csatolni, vagy abból eltávolítani.

Az ajánlatot magyar nyelven lehet benyújtani, az idegen nyelvű dokumentumot a kiíró nem veszi figyelembe.

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: az ajánlat bontását követő 120 nap.

A nyertes pályázóval az ajánlati kötöttség időtartamán belül az önkormányzat adásvételi szerződést kíván kötni.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- A pályázó szerződéskötéshez szükséges azonosító adatait:
 - a) természetes személy esetén nevét, születési nevét, születési helyét és idejét, anyja születési nevét, lakcímét, adóazonosító jelét,
 - b) szervezet esetén nevét, székhelyét, adószámát, cégjegyzékszámát vagy nyilvántartási számát, statisztikai azonosítóját, képviselőjének nevét,
 - a) jogi személy esetén 30 napnál nem régebbi hiteles kivonatot cégnyilvántartásba, egyéb nyilvántartásba bejegyzett adatairól vagy annak hitelesített másolatát, valamint képviselőjének aláírási címpéldányát vagy annak hitelesített másolatát.
- Szervezet esetén cégszerűen aláírt okiratba foglalt nyilatkozatot az Nvtv.) 3. § (2) bekezdése szerint az (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában foglalt feltételeknek való megfelelésről.
- A pályázó üzletrészre vonatkozó árajánlatát, amely nem lehet kevesebb, mint a minimális értékesítési ár, valamint a vételár megfizetésének vállalt határidejét, ütemezését.
- A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ajánlattételi határidőt követő 120. napig ajánlati kötöttséget vállal.
- A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.
- A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a személyes adatai kezeléséhez a pályázat elbíráláshoz szükséges mértékben hozzájárul.

A pályázat eredménytelenné nyilvánítása:

A pályázat kiírója azt az ajánlatot, amelyben a minimális értékesítési árat nem éri el a pályázatban meghatározott összeget, érvénytelennek tekinti.

A pályázat kiírója a Vagyongrendelet 28. § (2) bekezdése alapján fenntartja a jogát a pályázat indokolás nélküli eredménytelenné nyilvánítására.

Az ajánlat felbontásának helye, ideje:

Az ajánlat felbontásának helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)
főlemezlet 8. iroda.

Az ajánlat felbontásának ideje:

A pályázatok bontására **2023. március 29. napján 10 óra 30 perckor** kerül sor.

A pályázat és az ajánlat elbírálása:

Az elbírálás ideje:

A pályázat elbírálására Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének az ajánlati köztöttség időtartamán – 120 napon – belüli ülésén kerül sor.

Az elbírálásra jogosult:

A pályázat eredményességéről vagy eredménytelenségéről, a benyújtott ajánlat érvényességéről, elbírálásról Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése dönt. A pályázat kiírója az Nvtv. 13. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével a benyújtott ajánlatot az összességében legelőnyösebb ajánlat szempontja szerint értékeli a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságára tekintettel.

Az eredményhirdetés módja:

A pályázókat a döntést követően írásban értesítjük az elbírálás eredményéről.

A szerződés megkötésének helye és időpontja:

A szerződéskötés helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.).

A szerződéskötés időpontja:

A nyertes pályázót az elbírálásról szóló levélben tájékoztatjuk az adásvételi szerződés megkötésének időpontjáról.

A jelen pályázati felhívásban nem szabályozott kérdésekben az Nvtv.-ben, valamint a Vagyongrendeletben foglaltak irányadóak.

Kecskemét, 2023.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2023. (II.16.) határozata 2. számú melléklete

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.)
Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
.../2023. (II.16.) határozata alapján
nyilvános, egyfordulós pályázatot ír ki**

a Hírös-Net Kft. (székhely: 6000 Kecskemét, Csányi J. krt. 14. I. em. 109., cégjegyzékszám:
Cg. 03-09-116476) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában álló
üzletrészeinek értékesítése érdekében.

A pályázat kiírása és értékelése Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI.27.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Vagyonrendelet) meghatározott formában történik.

Az üzletrész minimális értékesítési ára bruttó: 3 414 000,- Ft.

A pályázat részletes feltételeit és követelményrendszerét a pályázati kiírás tartalmazza.

Az ajánlatokat legkésőbb 2023. március 29. napjáig lehet benyújtani postai úton, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata címére (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.). A borítékon kérjük feltüntetni a „Hírös-Net Kft. üzletrész értékesítése” jeligét, továbbá az ajánlattevő nevét, címét.

Részletes pályázati kiírás igényelhető a Polgármesteri Hivatal Társaságirányítási és Tőkebefektetési Csoportjánál (tel: 76/513-513/2358), vagy letölthető Kecskemét Megyei Jogú Város honlapjáról.

A pályázat kiírója a Vagyonrendelet 28. § (2) bekezdése szerint fenntartja a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát.

Kecskemét, 2023.