



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

2023. március 30-án tartandó ülésére

Tárgy: Támogatási kérelmekkel kapcsolatos döntések meghozatala

Az előterjesztést készítette: **Balogh Zoltán irodavezető**
Fejlesztéspolitikai Iroda
Berente Ágnes osztályvezető
Pályázati és Közbeszerzési Osztály
Mile Tamás osztályvezető
Projektkoordinációs Osztály

Kezelési megjegyzés: Határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Melléletek:

- együttműködési megállapodás tervezet, az előterjesztés 1. sz. melléklete
- ingyenes hasznosítási szerződés, a határozat-tervezet 1. sz. melléklete

Véleményezésre megkapta: -

Egyéb szervezet, külső szakértő: -

Megtárgyalta:

Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság
Városüzemeltetési és Fejlesztési Bizottság

.../2023. (III.28.) VPB. számú határozat
.../2023. (III.27.) VFB. számú határozat

Törvényességi észrevételem nincs:


Dr. Temesvári Péter
jegyző



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

Iktatószám: 2665-8/2023.

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2023. március 30-án tartandó ülésére

Tárgy: Támogatási kérelmekkel kapcsolatos döntések meghozatala

I. Széchenyi István Közösségi Ház üzemeltetésre történő átadása

Az önkormányzat támogatást nyert a Széchenyi István Közösségi Ház (a továbbiakban: Közösségi ház) komplex fejlesztésére a Kecskemét, Széchenyi sétány 6. szám alatti területre, a TOP-7.1.1-16 kódszámú, „Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségszervezés a városi helyi fejlesztési stratégiához kapcsolódva” című felhívás keretében.

A TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00420 azonosító számú, „Széchenyi István Közösségi Ház komplex fejlesztése” című projekt (a továbbiakban: Projekt) keretében az önkormányzat tulajdonában lévő, Kecskemét, Széchenyi István sétány 6. szám alatti (hrs.: 3708/9) közösségi ház épület rekonstrukciója, teljes körű építészeti, épületgépészeti, villamossági felújítása, illetve energetikai korszerűsítése valósul meg. Az épület 298/575 hányada a Széchenyivárosi Fiókkönyvtár üzemeltetése céljából vagyongezelésbe adásra került a Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtár (a továbbiakban: Könyvtár) részére. A fejlesztés az 561 m² hasznos alapterületű, két szintes közösségi ház épület építészeti átalakítását tartalmazza, mely alapján 1 db minimum 80 fő befogadásra alkalmas közösségi tér kialakítása (pl.: előadói, rendezvényi funkció), 2 db minimum 20 fő befogadására alkalmas közösségi tér kialakítása (pl.: klubtevékenység), 2 db minimum 2 fő részére alkalmas iroda helyiség kialakítása, 1 db integrált akadálymentes WC kialakítása, 1 db ruhatár kialakítása, 1 db babakocsi tároló kialakítása tervezett könyvtári ellátás biztosításával, személylift építésével, energetikai korszerűsítéssel, eszközbeszerzéssel, mely tartalmazza az intézmény bútorait és egyéb berendezési tárgyait, eszközeit.

A Projekt keretében kötelező elvárás az 5 éves fenntartási időszak végéig a Közösségi ház üzemeltetése és fenntartása, a felújított, valamint a létrehozott építmények közművelődési, kulturális célú használata, mint például közösségi rendezvények, kiállítások megszervezése, kulturális, művészeti és oktatási tárgyú rendezvények lebonyolítása.

A teljesen megújult Közösségi ház működtetésére, üzemeltetésére olyan szervezet alkalmas, mely innovatív szemléletben tevékenykedik, rendelkezik a mai kornak megfelelő korszerű infokommunikációs és digitális ismeretekkel. Ennek megfelelően a Kecskeméti Kreatív Tudásközpont Közalapítványt (a továbbiakban: Közalapítvány) javaslom megbízni a

Közösségi ház üzemeltetési feladatainak ellátásával, mely szervezet a nevelés, oktatás, képességfejlesztés és ismeretterjesztés területén végzett tevékenysége alapján kiválóan alkalmas az intézmény üzemeltetési feladatainak modern alapfelfogásban, magas színvonalon történő ellátására. Az üzemeltetési tevékenység területi szempontból az épület földszinti helyiségeire vonatkozik, melynek területe a hasznos alapterület 277/577 hányada, tekintettel arra, hogy az épület emeleti épületrésze a közgyűlés „Vagyonkezelési szerződés megkötése a Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtárral” tárgyú 161/2018. (IX.13.) határozata alapján kötött vagyonkezelési szerződésben foglaltak szerint, vagyonkezelésbe adásra került a Könyvtár részére a Széchenyivárosi Fiókkönyvtár üzemeltetése céljából.

A Közalapítvány a megújított, korszerűsített Közösségi ház hasznosítási-, üzemeltetési feladatainak ellátását vállalja, továbbá a projektfenntartási időszak alatt a közösségi rendezvények, kiállítások és kulturális, művészeti, oktatási rendezvények megszervezését, lebonyolítását elvégzi. Az ingatlanhasznosítás, és üzemeltetés részletes feltételeit rögzítő ingyenes hasznosítási szerződés-tervezet a határozat-tervezet 1. sz melléklete. A hasznosítási szerződés a Közösségi ház felújítási-kivitelezési munkáinak befejezése után, a létesítmény műszaki átadás-átvételi eljárása befejezésével és a szervezetnek történő átadásával lép hatályba.

A Közösségi ház és a Könyvtár üzemeltetési, fenntartási feladatai ellátásához szükséges 2023. évi 12.500.000,- Ft összeg Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 23/2022. (XII. 8.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: költségvetés) alapján az általános tartalék terhére betervezésre került, mely összeg a Közösségi ház vonatkozásában vissza nem térítendő támogatás formájában, míg a Könyvtár vonatkozásában intézményfinanszírozás keretében kerülne a két üzemeltető szervezet részére biztosításra.

A Projekt részét képezi – szakmai tartalom és támogatási költség vonatkozásban is – a működéshez szükséges eszközök, berendezési tárgyak biztosítása. Az eszközbeszerzés megvalósítására sor kerülhet olyan módon, hogy a költségvetésben a Közösségi ház eszközbeszerzésének megvalósítására betervezett bruttó 7.442.267,- Ft összeg felhalmozási célú, vissza nem térítendő támogatás formájában átadásra kerül a Közalapítvány részére, tekintettel arra, hogy azt az üzemeltetés szempontjából a leoptimalisabban az üzemeltetést végző szervezet tudja felhasználni.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdése alapján a nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe. A hasznosítás során a Közalapítvány Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 7. és 15. pontja szerinti helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok – kulturális szolgáltatás és sport, ifjúsági ügyek - körében végzi tevékenységét.

Az Nvtv. 11. § (10) bekezdése, valamint Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 3. § (2) bekezdése

alapján a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak átlátható szervezettel köthető. A Közalapítvány az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Fentiek alapján a hasznosítási tevékenység összhangban van az Nvtv. és az Möt. rendelkezéseivel, az ingyenes használatba adásnak akadálya nincs.

Javaslom a 277/575 arányú ingatlanrész használatba adását a Közalapítvány részére a létesítmény műszaki átadás-átvételi eljárásának befejezésének napjától határozatlan időtartamra, de legfeljebb a fent hivatkozott közfeladatok ingatlanrészen történő ellátásának időtartamára, ezzel egyidejűleg javaslom az önkormányzat és a Közalapítvány között a határozat-tervezet 1. sz melléklete szerinti ingyenes hasznosítási szerződés megkötését.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 28. § d) pontjából következik, hogy a helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség összege közvetett támogatásnak minősül, melynek 2023. évre eső összege a beruházás sikeres műszaki átadás-átvételét követően a kataszteri nyilvántartásba felvezetett könyv szerinti bruttó érték alapján kerül meghatározásra.

A Vagyonrendelet 15. § (1) bekezdése szerint vagyon ingyenes hasznosításáról a közgyűlés – törvényben meghatározott feltételek teljesülése esetén – minősített többségű határozatával dönt.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezet 1. sz melléklete szerinti ingyenes hasznosítási szerződés megkötéséhez hozzájárulni szíveskedjen, valamint kérem, hogy döntsön az önkormányzat 2023. évi költségvetésében az eszközbeszerzésre és a 2023. évre vonatkozó üzemeltetési költségek fent bemutatott biztosításáról.

II. A GINOP-3.1.6-20-2021-00001 azonosító számú „Digitális Élményközpontok hálózatának továbbfejlesztése és központi minőségbiztosítása” című projekt keretében létrehozott Digitális Tudásközpont üzemeltetésével kapcsolatos döntés meghozatala

A GINOP-3.1.6-20-2021-00001 azonosító számú „Digitális Élményközpontok hálózatának továbbfejlesztése és központi minőségbiztosítása” című projekt keretében hat vidéki városban, köztük Kecskemét városában 2022 tavaszán megnyitásra került a Digitális Tudásközpont a KIK-FOR Kft. tulajdonát képező 6000 Kecskemét, Rákóczi út 14. szám alatt. A központ létrehozásával és működtetésével kapcsolatban a projekt megvalósítási időszakára vonatkozóan Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata stratégiai együttműködési megállapodást írt alá a projektgazda Digitális Jólét Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: projektgazda).

A projekt megvalósítási időszaka 2023. március 31. napján lejár. A projekt fenntartási időszakában – a megvalósítási időszakot követő első naptól kezdve a projekt záró elszámolásának elfogadásától számított 5 évig – Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának – a fenntartói státusz vállalásával – biztosítani szükséges a Digitális Tudásközpont helyszínének folyamatos rendelkezésre állását, valamint a Tudásközpont folyamatos működését, a központ által nyújtott szolgáltatások megfelelő színvonalú elérhetőségét annak érdekében, hogy a projekt keretében rögzített szakmai program megvalósuljon.

A projekt keretében olyan digitális tudást megosztó, élményt nyújtó központ került kialakításra, melynek célja a digitális kompetencia fejlesztése, tehetséggondozás és hátránykompenzáció, valamint regionális digitális technológiai tudástranszfer megvalósítása. A Digitális Tudásközpont hozzájárul továbbá a munkaerőpiaci esélyek növeléséhez, valamint a digitális szakadék csökkentéséhez. Egy olyan bázis került kialakításra, amely digitális kompetencia-fejlesztő foglalkozások, képzések, szakkörök, workshopok, osztálykirándulások, pedagógus-továbbképzések ideális megvalósítási helyszínévé vált. Az intézményi kapcsolódások mellett a központok közösségi térként is funkcionálnak, helyet adva a fiatalok és a fejlődni kívánó felnőttek számára.

Fentieknek megfelelően a Digitális Tudásközpont üzemeltetési feladatainak ellátásával a Közalapítványt javaslom megbízni, mely szervezet a nevelés, oktatás, képességfejlesztés és ismeretterjesztés területén végzett tevékenysége alapján kiválóan alkalmas a Digitális Tudásközpont üzemeltetési feladatainak modern alapfelfogásban, magas színvonalon történő ellátására.

A fenntartási időszak alatt projektgazda haszonkölcsön szerződés keretében a fenntartási időszak végéig térítésmentesen biztosítja a Digitális Tudásközpont működéséhez szükséges eszközöket és bútorokat. A Közalapítvány, mint Üzemeltető feladata a projekt keretében kidolgozott szakmai program megvalósításának folytatása, a programok, képzések, rendezvények megtartása.

A kecskeméti Digitális Tudásközpont személyi-, üzemeltetési-, fenntartási feladatai ellátásához szükséges 2023. évi 30.400.000,- Ft összeg a költségvetés alapján az általános tartalék terhére betervezésre került, mely összeg vissza nem térítendő támogatás formájában kerülne a Közalapítvány részére biztosításra.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy fentiek alapján támogassa a Közalapítvány üzemeltetőként történő bevonását a projektbe, valamint döntsön az önkormányzat 2023. évi költségvetésében a 2023. évre vonatkozó működési költségek fedezetének a Közalapítvány részére vissza nem térítendő támogatás formájában történő átadásáról. Az önkormányzat, a projektgazda, valamint a Közalapítvány között a Digitális Tudásközpont működtetése tárgyában megkötendő együttműködési megállapodás tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

III. Integrált Területi Program forrásai közötti átcsoportosítás

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2014-2020-as európai uniós programozási időszakban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban: TOP)

keretében és finanszírozásával megvalósítandó fejlesztések végrehajtása érdekében Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 93/2015. (IV.30.) határozatával fogadta el Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programját (továbbiakban: ITP). Az ITP a 2014–2020 közötti programozási időszakban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program tervezésének egyes szempontjairól, valamint az operatív programhoz tartozó megyék megyei önkormányzatai és a megyei jogú városok önkormányzatai tervezési jogkörébe utalt források megoszlásáról szóló 1702/2014. (XII. 3.) Korm. határozat (továbbiakban: 1702/2014. Korm. határozat) 3. mellékletében meghatározott Kecskemétre allokált forrása 23,11 Mrd Ft volt, melyhez további mintegy 1,9 Mrd Ft támogatás került az önkormányzat számára megítélésre. A projektek megvalósításához az önkormányzat további 4,2 Mrd Ft önerőt biztosít.

A fent bemutatott források birtokában 70 helyszínen került beruházási projekttevékenység megvalósításra, melyek az alábbi tematikus és forráskoncentráció szerint kerülnek bemutatásra:

- Közút- és közlekedés fejlesztés: 11,56 Mrd Ft,
- Óvodai és bölcsődei infrastruktúra fejlesztése: 3,9 Mrd Ft,
- Gazdaságélénkítő és népességmegtartó városfejlesztés (zöld város kialakítása és barnamezős területek rehabilitációja): 3,37 Mrd Ft
- Energetikai korszerűsítés: 5,05 Mrd Ft
- Szociális- és egészségügyi alapszolgáltatások infrastrukturális fejlesztése: 2,25 Mrd Ft
- Szociális városrehabilitáció: 0,55 Mrd Ft
- Helyi foglalkoztatási együttműködések fejlesztése (foglalkoztatási paktum): 1,79 Mrd Ft
- Társadalmi együttműködés, valamint helyi identitás és kohézió erősítését célzó programok: 0,74 Mrd Ft

A 2014-20-as európai uniós programozási időszak az n+3-as szabály értelmében 2023. december 31-én véget ér, ennek megfelelően ebben az évben valamennyi, TOP keretében és finanszírozásával megvalósítandó, ehhez az időszakhoz kapcsolódó projektet szükséges megvalósítani és pénzügyileg teljesíteni. A programozási időszak sikeres lezárásához az ITP kereten belül felszabaduló források átcsoportosítása válik szükségessé a jelenleg forráshiányosként azonosított TOP-6.3.1-15-KE1-2016-00001 azonosító számú „A Rudolf-kert építészeti és közterületi fejlesztése, szinergiában a város gazdaságilag fenntartható célkitűzéseivel” című projekt javára. A rendkívül intenzív projektvégrehajtásra és a még folyamatban lévő közbeszerzésekre tekintettel a teljes keret eredményes felhasználása érdekében kérem a közgyűlés felhatalmazását a források további szükség szerinti átcsoportosításához.

IV. Együttműködés a helyi foglalkoztatásért – Bács-Kiskun Vármegyei foglalkoztatási- és gazdaságfejlesztési együttműködéshez való csatlakozás

A Széchenyi Plusz 2021-2027 közötti programozási időszak keretében a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (a továbbiakban: TOP PLUSZ) részeként megjelent a TOP_Plusz-3.1.1-21 kódszámú, „Megyei foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési együttműködések” elnevezésű felhívás (a továbbiakban: Felhívás), melyre a 2021. július 30. napjával befejeződött „Együttműködés a helyben foglalkoztatásért – Bács-Kiskun megyei foglalkoztatási- és gazdaságfejlesztési együttműködés” című projekt jó tapasztalatai és jó

gyakorlatai alapján a Bács-Kiskun Vármegye Önkormányzata (a továbbiakban: Vármegyei Önkormányzat) és a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) konzorciumban támogatási kérelmet nyújtott be. A kérelem pozitív elbírálásban részesült, melyre tekintettel a Vármegyei Önkormányzat és a Kormányhivatal együttműködésben vállalta a TOP-Plusz-3.1.1-21-BK1-2022-00001 azonosítószámú „Bács-Kiskun megyei Paktum Plusz” című projekt megvalósítását.

A projekt fő célja, hogy a vármegye egészére kiterjessze a már működő foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési partnerséget, továbbá, hogy kialakítson egy olyan stratégiát, mely hatékonyan reagál az előző időszak kihívásaira, egyben megoldásokat kínálva az összes érintő területnek, valamint a kitűzött foglalkoztatási és gazdaságfejlesztési eredmények elérése a programban résztvevő álláskeresők sikeres munkaerőpiacba történő visszaintegrálásával és megtartásával egyetemben.

A Felhívás 2.3 pontja értelmében a támogatási feltételek betartása érdekében szükséges a leendő/működő foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési együttműködések esetén legalább az adott megyében működő vármegyei, megyei jogú városi és érintett helyi önkormányzatok, kormányhivatalok, kereskedelmi és iparkamara, szociális partnerek, vármegyei és helyi szinten meghatározó munkáltatók érdekképviselője, valamint legkésőbb az 1. mérföldkő dátumára a partnerség létrehozása, a meglévő együttműködésbe történő bevonása. A partnerség létrehozása/megújítása során figyelembe kell venni a 2014-2020-as időszakban támogatott és a támogatási kérelem területi hatálya alá tartozó paktumok partnerségeinek összetételét és tapasztalatait, mely szempontokat objektív módon munkaerőpiaci, gazdasági, fejlesztéspolitikai szempontból elemezni és bemutatni kell a foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési stratégiában.

Tekintettel arra, hogy a Vármegyei Önkormányzat 2021-2027-es programozási időszakra vonatkozóan az „Együttműködés a helyben foglalkoztatásért – Bács-Kiskun megyei foglalkoztatási- és gazdaságfejlesztési együttműködési megállapodás” módosításának előkészítését megkezdte, szükséges döntést hozni arról, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Paktum Plusz szervezeti tagként csatlakozzon ezen együttműködéshez.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni, és a mellékelt határozat-tervezet szerinti döntését meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2023. február 28.

Szemereyné Fataki Klaudia
polgármester



HATÁROZAT-TERVEZET

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
...../2023 (III. 30.) határozata

Támogatásokkal kapcsolatos döntések meghozatala

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 2665-8/2023. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

I. Széchenyi István Közösségi Ház üzemeltetésre történő átadása

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő 6000 Kecskemét, Széchenyi István sétány 6. szám alatti (hrs.: 3708/9), a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00420 azonosító számú „Széchenyi István Közösségi Ház komplex fejlesztése” című projekt keretében felújított Széchenyi István Közösségi Ház üzemeltetési feladatainak ellátására – a hasznos alapterület 277/577-ed hányadában – a Kecskeméti Kreatív Tudásközpont Közalapítványt jelöli ki, melynek érdekében a határozat 1. sz. melléklete szerinti ingyenes hasznosítási szerződés megkötését jóváhagyja és felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert az ingyenes hasznosítási szerződés aláírására.
2. A közgyűlés úgy dönt, hogy a Széchenyi István Közösségi Ház 2023. évi üzemeltetési, fenntartási feladatai ellátása költségeinek fedezetét a 2023. évi költségvetés terhére működési célú vissza nem térítendő támogatás formájában 12.500.000,- Ft összegben a Kecskeméti Kreatív Tudásközpont Közalapítvány részére biztosítja. A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a vonatkozó támogatási szerződés aláírására.
3. A közgyűlés úgy dönt, hogy a Széchenyi István Közösségi Ház eszközbeszerzésének fedezetét a 2023. évi költségvetés terhére beruházási célú vissza nem térítendő támogatás formájában 7.442.267,- Ft összegben a Kecskeméti Kreatív Tudásközpont Közalapítvány részére biztosítja. A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a vonatkozó támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

II. A GINOP-3.1.6-20-2021-00001 azonosító számú „Digitális Élményközpontok hálózatának továbbfejlesztése és központi minőségbiztosítása” című projekt keretében létrehozott Digitális Tudásközpont üzemeltetésével kapcsolatos döntés meghozatala

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy a GINOP-3.1.6-20-2021-00001 azonosító számú „Digitális Élményközpontok hálózatának továbbfejlesztése és központi minőségbiztosítása” című projekt keretében kialakított Digitális Tudásközpont üzemeltetési feladatainak ellátására a projekt fenntartási időszaka alatt a Kecskeméti Kreatív Tudásközpont Közalapítványt jelöli ki, melynek érdekében együttműködési megállapodás megkötését jóváhagyja és felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

2. A közgyűlés úgy dönt, hogy a Digitális Tudásközpont 2023. évi üzemeltetési, fenntartási feladatai ellátása költségeinek fedezetét a 2023. évi költségvetés terhére működési célú vissza nem térítendő támogatás formájában 30.400.000,- Ft összegben a Kecskeméti Kreatív Tudásközpont Közalapítvány részére biztosítja. A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a vonatkozó támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

III. Integrált Területi Program forrásai közötti átcsoportosítás

A közgyűlés úgy dönt, hogy az Integrált Területi Program keretében végrehajtásra kerülő és támogatási maradvánnyal rendelkező projektek támogatási maradványait feloldja és a forráshiányos TOP-6.3.1-15-KE1-2016-00001 azonosító számú „A Rudolf-kert építészeti és közterületi fejlesztése, szinergiában a város gazdaságilag fenntartható célkitűzéseivel” című projekt javára történő átcsoportosítását jóváhagyja, továbbá felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a projektek eredményes és forrásmaximalizáló lehívása érdekében szükség esetén a rendelkezésre álló források erejéig további átcsoportosítások érdekében eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

IV. Együttműködés a helyi foglalkoztatásért – Bács-Kiskun Vármegyei foglalkoztatási- és gazdaságfejlesztési együttműködéshez való csatlakozás

A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a Bács-Kiskun Vármegye Önkormányzata „Együttműködés a helyben foglalkoztatásért – Bács-Kiskun megyei foglalkoztatási- és gazdaságfejlesztési együttműködési megállapodás” módosításához partnerként csatlakozik, valamint felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

INGYENES HASZNOSÍTÁSI SZERZŐDÉS tervezet

Amely létrejött egyrészről:

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., adószám: 15724540-2-03, KSH szám: 15724540-8411-321-03, képviselőjében eljár: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester), mint használatba adó, – a továbbiakban: **Használatba adó** –,

másrészről:

Kecskeméti Kreatív Tudásközpont Közalapítvány (székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., adószám: 18369308-2-03, nyilvántartási szám: 03-99-004305, statisztikai azonosító: 18369308-9499-561-03, képviselőjében eljár: Molnár Szilárd elnök), mint használó – a továbbiakban: **Használatba vevő** –,

között, együtt úgy, mint Felek között az alábbiak szerint:

Előzmény

Felek rögzítik, hogy a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00420 azonosító számú, „Széchenyi István Közösségi Ház komplex fejlesztése” című projekt keretében a meglévő, az önkormányzat tulajdonában lévő közösségi ház épület rekonstrukciója, teljes körű építészeti, épületgépészeti, - villamossági felújítása, illetve energetikai korszerűsítése valósul meg. A fejlesztés során az 561 m² hasznos alapterületű, két szintes közösségi ház épület építészeti átalakítását tartalmazza, 1 db minimum 80 fő befogadásra alkalmas közösségi tér kialakítása, 2 db minimum 20 fő befogadására alkalmas közösségi tér kialakítása, 2 db minimum 2 fő részére alkalmas iroda helyiség kialakítása, 1 db integrált akadálymentes WC kialakítása, 1 db ruhatár kialakítása, 1 db babakocsi tároló kialakítása, könyvtári ellátás biztosítása, személylift építése, energetikai korszerűsítés elvégzése, valamint eszközök beszerzése, mely tartalmazza az intézmény bútorait és egyéb berendezési tárgyait.

1. Használatba adó 575/575 arányú tulajdonát képezi a kecskeméti 3708/9 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Széchenyi István sétány 6. szám alatt található, „kivett szolgáltatóház” megnevezésű ingatlan (a továbbiakban: ingatlan). Az ingatlan 298/575 arányban a Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtár vagyongazdálkodásában áll.
2. Használatba adó a fennmaradó 277/575 arányú ingatlanrészt (a továbbiakban: ingatlanrész) Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése/2023. (III.30.) határozata alapján Használatba vevő ingyenes használatába adja a létesítmény műszaki átadás-átvételi eljárásának befejezésének napjától határozatlan időtartamra, legfeljebb azonban a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7., és 15. pontja szerinti közfeladat ellátásának időtartamára közösségi ház üzemeltetése (közösségi rendezvények, kiállítások megszervezése, kulturális, művészeti rendezvények lebonyolítása) céljára.
3. Használatba vevő az ingatlanrészt kizárólag a 2. pontban rögzített közfeladatok ellátása céljára használhatja.
4. Használatba adó szavatosságot vállal azért, hogy a szerződés tárgyát képező ingatlanrészre vonatkozóan Feleken kívül harmadik személynek nincs olyan joga, amely Használatba vevőt használati jogának gyakorlásában korlátozná, vagy akadályozná.

5. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése/2023. (III.30.) határozata alapján Használatba vevő az ingatlanrész használata után használati díjat nem fizet.
6. Használatba vevő köteles megfizetni az ingatlanrész üzemeltetésével kapcsolatos valamennyi közüzemi szolgáltatás díját.
7. Használatba vevő az ingatlanrészen kizárólag a Használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet átalakításokat saját költségén. Az ehhez szükséges szakhatósági engedélyek beszerzése Használatba vevő kötelessége.
8. Használatba adó által jóvá nem hagyott átalakítást a jogviszony megszűnésekor a Használatba vevő köteles az eredeti állapotnak megfelelően saját költségére visszaállítani, ellenkező esetben Használatba adó jogosult az eredeti állapotot a Használatba vevő költségére helyreállítani.
9. Használatba vevő a használat teljes időtartama alatt köteles a mindenkori tűzrendészeti, érintésvédelmi, munkavédelmi, balesetvédelmi és vagyonvédelmi hatósági- és jogszabályi előírásokat megtartani. Használatba vevő teljes felelősséggel tartozik a jelzett szabályok megszegéséből eredő károkért mind a Használatba adó, mind pedig harmadik személyek vonatkozásában.
10. Használatba adó az ingatlan szerkezetére érvényes vagyonbiztosítási szerződéssel rendelkezik. Használatba vevő az ingatlanrészben található ingóságokra köteles vagyonbiztosítási szerződést kötni, amelynek elmulasztásából eredő valamennyi kárért felelősséggel tartozik.
11. Használatba adó bármikor, előzetes értesítés nélkül is jogosult a szerződés rendelkezéseinek betartását és a rendeltetésszerű használatot ellenőrizni.
12. Használatba vevő köteles az ingatlanrészt rendeltetésszerűen használni. Használatba vevő felel minden olyan kárért, amelyet az ingatlanrész rendeltetésellenes, vagy jelen szerződéssel ellentétes használatával a Használatba adónak, illetve harmadik személynek okoz.
13. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (10) bekezdése alapján a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak átlátható szervezettel köthető. Használatba vevő cégszerűen aláírt okiratban nyilatkozik arról, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
14. A Használatba vevő az Nvtv. 11. § (11) bekezdés a)-c) pontjai alapján kötelezettséget vállal arra, hogy:
 - a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
 - az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
 - a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vehetnek részt.
15. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést bármelyik fél 30 napos felmondási idővel, a másik fél előzetes, írásban történő megkeresésével felmondhatja.
16. A Használatba adó jelen szerződést írásban azonnali hatállyal felmondhatja, ha
 - Használatba vevő az ingatlanrészben a szerződésben foglaltaktól eltérő tevékenységet folytat,
 - Használatba vevő nem biztosítja Használatba adó részére az ingatlanrész rendeltetésszerű (szerződésszerű) használatának bármely időpontban történő ellenőrzését, illetve ha azt bármely módon megakadályozza,
 - Használatba vevő egyéb súlyos szerződésszegést követ el,
 - Használatba vevő vagy a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely szervezet a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

- A Használatba vevő jelen szerződést írásban azonnali hatállyal felmondhatja, ha
- az ingatlanrész Használatba vevőnek fel nem róható okból rendeltetésszerű használatra alkalmatlanná válik,
 - ha Használatba vevő a közfeladatot nem tudja ellátni.

17. Jelen szerződés azonnali hatállyal megszűnik, ha Használatba vevő az ingatlanrészben felhagy a 2. pontban megjelölt közfeladat ellátásának végzésével.
18. Felek megállapodnak, hogy a szerződés megszűnésekor Használatba vevő köteles az ingatlanrészt a szerződés megszűnésétől számított 15 napon belül Használatba adó részére rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni.
19. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a Használatba vevő csereingatlanra és kártalanításra semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.
20. Felek jelen szerződés hatálya alatt a jogviszonnyal és az ingatlanrész használatával kapcsolatos kérdésekben kölcsönösen együttműködnek.
21. Az adatkezelés az (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendelet (GDPR) 6. cikk (1) bekezdés e) pontján alapul, tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7., 15. pontjára. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy Használatba adó a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles. Az adatkezelés további részleteit Használatba adó Általános Adatkezelési Tájékoztatója (www.kecskem.hu/varoshaza/adatvedelem) tartalmazza, amelynek megismerését a Használatba vevő képviselője e szerződés aláírásával elismeri.
22. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Nvtv., valamint Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelete vonatkozó rendelkezései az irányadók.
23. Amennyiben Felek jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket békés úton nem tudják rendezni, úgy hatáskörtől függően kikötik a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét.
24. Jelen megállapodás hat, egymással mindenben megegyező példányban készült, melyből öt példány Használatba adót, egy példány pedig Használatba vevőt illeti meg.

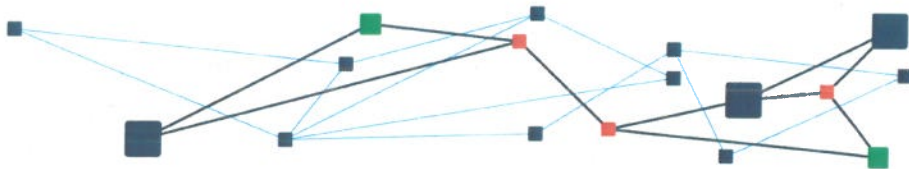
Szerződő felek ezen szerződést kölcsönös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kecskemét, 2023.

Kecskemét, 2023.

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Használatba adó képviseletében

.....
Molnár Szilárd
elnök
Kecskeméti Kreatív Tudásközpont
Közalapítvány
Használatba vevő képviseletében



Iktatószám: 4138-4/2023

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Digitális Tudásközpont működtetése tárgyában

Amely létrejött egyrészről a

Digitális Jólét Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1016 Budapest, Naphegy tér 8.

Cégjegyzékszám: 01-09-986454

Adószám: 23733251-2-41

Képviselőtében eljár: Jobbágy László ügyvezető

a továbbiakban, mint **Projektgazda**,

másrészről

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

Törzsszám: 724540

Adószám: 15724540-2-03

Képviselőtében eljár: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

a továbbiakban, mint **Fenntartó**,

valamint a

Kecskeméti Kreatív Tudásközpont Közalapítvány

Székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

Azonosító: 03 99 004305

Adószám: 18369308-2-03

Képviselőtében eljár: Molnár Szilárd elnök

a továbbiakban, mint **Üzemeltető**,

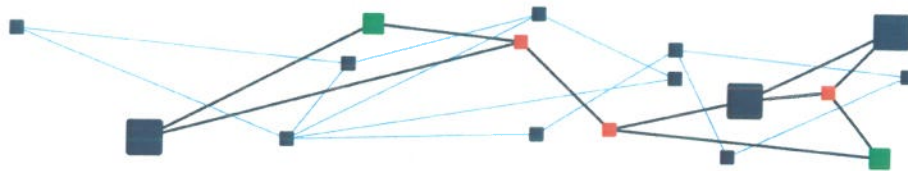
a továbbiakban, együttesen, mint Felek között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint.

Preambulum

1. Felek rögzítik, hogy a GINOP-3.1.6-20 „Digitális élményközpontok hálózatának kialakítása és központi minőségbiztosítása” című projekt keretei között Digitális Tudásközpont került megvalósításra Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint a Digitális Jólét Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság együttműködése által. A Digitális Tudásközpont megvalósítása érdekében Projektgazda és Fenntartó 2022. január 31. napján stratégiai együttműködési megállapodást kötöttek egymással, melynek 1. sz. módosítása 2022. június 30. napján lépett hatályba. A Felek a fenntartási időszakra vonatkozóan együttműködési megállapodást kötnek.

A szerződés tárgya

2. Felek a jelen szerződés által a GINOP-3.1.6 kiemelt projekt keretében létrehozott Digitális Tudásközpont részletes működtetési, üzemeltetési feladatait határozzák meg a kitűzött szakmai célok elérését biztosító szakmai program eredményes megvalósítása és a fenntartási kötelezettségek teljesítése érdekében.
3. Felek a fent hivatkozott stratégiai együttműködési megállapodás 1. pontjában foglaltak szerint megállapodnak és rögzítik, hogy:



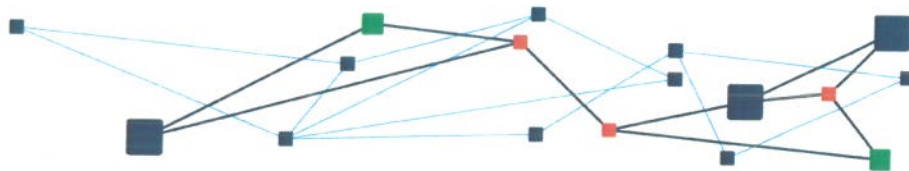
- a) A kecskeméti Digitális Tudásközpont üzemeltetésére, működtetésre, szakmai program megvalósítására közösen kiválasztott szervezet a **Kecskeméti Kreatív Tudásközpont Közalapítvány** (Üzemeltető);
- b) A kecskeméti Digitális Tudásközpont helyszíne a 6000 Kecskemét, Rákóczi út 14. cím alatt található, 205 m² alapterületű ingatlan,
- c) A kecskeméti Digitális Tudásközpont üzemeltetési időszaka: a projekt futamideje és a fenntartási időszak. A projekt futamideje: a projekt tervezetten 2023. március 31-ig tart (fizikai zárás), amennyiben a futamidő hosszabbításra kerül, jelen szerződés is automatikusan meghosszabbodik. A fenntartási időszak: a projekt zárókifizetésének elfogadásától számított 5 év.

A Fenntartó feladatai és kötelezettségei:

4. Fenntartó a Digitális Tudásközpont helyszínének folyamatos rendelkezésre állását a jelen szerződés 3. b). pontjában rögzített cím szerinti helyszínen biztosítja a kiemelt projekt futamidejének lejártát követő első naptól a projekt fenntartási időszakának végéig. Amennyiben a helyszín folyamatos biztosítása az üzemeltetési időszak alatt valamilyen külső akadályba ütközik, úgy a Fenntartó haladéktalanul köteles az eredeti helyszínnel egyenértékű új helyszínt biztosítani, a változást a Projektgazdával előzetesen és írásban egyeztetni. A helyszínmódosítást – a Projektgazda jóváhagyása esetén – Felek a jelen szerződés módosításaként vezetik át, az új helyszín adatait a jelen szerződés módosításában, írásban rögzítik.
5. Fenntartó vállalja, hogy a fenntartási időszak végéig Üzemeltetőn, mint a jelen szerződés 3. a) pontja és a stratégiai együttműködési megállapodás 1. pontja szerint kijelölt szervezeten keresztül gondoskodik a Tudásközpont nyitvatartásának feltételeiről, a Projektgazda által kiadott, valamennyi fél által ismert Szakmai portfólióban rögzített szolgáltatások megfelelő színvonalú, folyamatos elérhetőségéről, igénybe vehetőségéről a célcsoportok számára.
6. Fenntartó vállalja, hogy a valamennyi Fél által ismert Szakmai portfólióban rögzített szakmai program teljesítése érdekében a fenntartási időszak végéig biztosítja a Digitális Tudásközpont folyamatos működéséhez és üzemeltetéséhez szükséges költségvetést. Fenntartó vállalja továbbá, hogy a Digitális Tudásközpont részére érkező célzott bevételeket a Digitális Tudásközpont működésére fordítja.

Az Üzemeltető feladatai és kötelezettségei

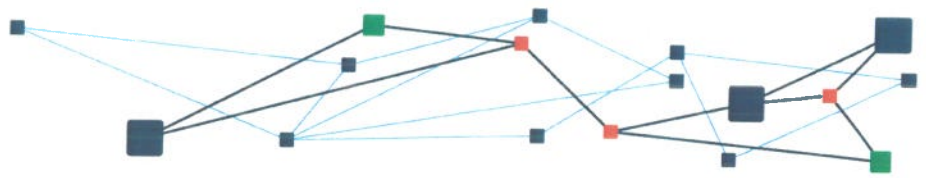
7. Üzemeltető a projekt futamidejének lejártát követően vállalja a Projektgazda által kiadott Szakmai portfólióban rögzített szakmai programnak a Projektgazda által támasztott elvárásoknak megfelelő megvalósítását, a Projektgazda által kiadott eljárásrendeknek, szabályozó dokumentumoknak megfelelően ellátja a Tudásközpont működtetési és üzemeltetési feladatait.
8. Üzemeltető tudomásul veszi, hogy a fenntartási időszakban az eszközök és a bútorok továbbhasználatának feltétele a szakmai program megvalósításának fenntartása, valamint a célcsoportok számára a szolgáltatások folyamatos, dokumentált elérhetőségének biztosítása. Felek kifejezetten tudomásul veszik, hogy Projektgazda fenntartja a jogot, hogy ha a Szakmai portfólióban meghatározott szolgáltatások biztosítása féléves időszak vonatkozásában nem teljesül elégséges mértékben, akkor az átadott eszközök, bútorok használatának jogát visszavonja.
9. Üzemeltető vállalja, hogy a Digitális Tudásközpont Projektgazda által kiadott Szakmai portfólióban rögzített szakmai programjának megvalósításához továbbfoglalkoztatja a kiemelt projekt fizikai zárásának időpontjától a fenntartási időszak végéig a szükséges személyzetet (minimum 4 teljesállású státuszhelynek megfelelő munkaidő-keretben). Az Üzemeltető tudomásul veszi, hogy:
 - A személyzet kiválasztása és alkalmazása kizárólag a Projektgazda előzetes szakmai hozzájárulásával történhet.



- A Tudásközpont alkalmazottainak a Projektgazda által elvárt felkészítéseken, továbbképzéseken kötelező részt venniük.
10. Üzemeltető vállalja, hogy a Tudásközpont részére haszonkölcsön szerződés keretében átadott eszközöket és bútorokat a szerződésben foglaltaknak megfelelően, rendeltetésszerűen használja, használatra készen tartja azokat, illetve a fenntartási időszakban gondoskodik azok folyamatos üzemszerű működéséről és teljeskörű hardveres, szoftveres karbantartásáról.
 11. Üzemeltető kötelezettséget vállal arra, hogy a részére átadott eszközök, bútorok használata során keletkezett műszaki problémákat, sérüléseket haladéktalanul jelzi a Projektgazda, valamint az általa megbízott és írásban megjelölt külső szolgáltató irányába, és aktívan közreműködik a garanciális, illetve a Projektgazda által megkötött vagyonbiztosítási szerződés keretébe tartozó ügyek intézésében.
 12. Üzemeltető folyamatosan biztosítja a Szakmai portfólióhoz kapcsolódó, a foglalkozások megtartásán túli egyéb szakmai feladatok megvalósításának feltételeit (pl. disszeminációhoz, tudásmenedzsmenthez, hálózati tevékenységekhez, továbbképzésekhez, kommunikációhoz stb. kapcsolódó feladatok költségei), tevékenységeihez, elvégzett feladataihoz kapcsolódóan az előírások szerinti, a projekt futamideje alatt rendszeresített dokumentációt vezet, a projektdokumentációt elkülönítetten tárolja és legalább a fenntartási időszak végéig megőrzi, valamint megköti és teljesíti a Tudásközpont szakmai programjának megvalósítása érdekében létrejövő szerződéseket, együttműködési megállapodásokat.
 13. Üzemeltető tudomásul veszi, hogy együttműködési és adatszolgáltatási kötelezettség terheli a Projektgazdával és az általa írásban kijelölt külső szolgáltatóval szemben.
 - Az együttműködés területei kiemelten, de nem kizárólagosan: szakmai program megvalósítása, szolgáltatásszervezés, hálózatépítés, továbbképzés, disszemináció, kommunikáció, monitoring, supervízió.
 - Az adatszolgáltatás területei kiemelten, de nem kizárólagosan: szakmai beszámolók, mutatók, összesített látogatói statisztikai adatok, mérőföldkövek, ellenőrzésekhez kapcsolódó statisztikai jellegű adatszolgáltatás.

A Projektgazda feladatai és kötelezettségei

14. A Projektgazda:
 - a) a Szakmai Portfólió keretében meghatározta a Tudásközpont szakmai programjának céljait, tartalmát, a megvalósítással szembeni szakmai elvárásokat, a mutatókat, illetve azok minimális célértékeit, továbbá az előrehaladás ütemét kijelölő mérőföldköveket. Projektgazda fenntartja magának jogot arra, hogy a kiadott Szakmai portfóliót szükség esetén módosítsa, korrigálja.
 - b) dokumentáltan meghatározza a működtetés és üzemeltetés kereteit, elvárásait, szabályait, eljárásrendjeit.
15. A Projektgazda a kiemelt projekt fizikai zárásának időpontjáig – a jelen szerződés 3. b) pontjában foglalt postai címen – külön szerződés keretében biztosítja a Tudásközpont működéséhez szükséges, megfelelő infrastruktúrával rendelkező helyiségek rendelkezésre állását. A Projektgazda vállalja továbbá, hogy a kiemelt projekt fizikai zárásának időpontjáig foglalkoztatja a szakmai program megvalósításához szükséges személyzetet 5 (öt) fő státuszhely terjedelemben.
16. A Projektgazda haszonkölcsönszerződés keretében a fenntartási időszak végéig térítésmentesen biztosítja a Digitális Tudásközpont működtetése érdekében a Szakmai portfólió megvalósításához szükséges eszközöket, bútorokat. A bútorok és eszközök fenntartási időszakban való további használatának feltétele, hogy az Üzemeltető a szakmai programot a Szakmai portfólióban foglaltak szerint folytatja, a Fenntartó a szolgáltatások nyújtásának feltételeit tovább biztosítja.



17. A Projektgazda, amennyiben van erre a célra elkülönített forrása, külső szolgáltató bevonásával biztosítja a szolgáltatási portfólió megvalósításának, valamint a Tudásközpont működtetésének szakmai támogatását.
18. A Projektgazda a kiemelt projekt futamideje alatt külső szolgáltató bevonásával biztosítja a szoftverek, hardverek rendszeres karbantartását, garanciális javítását.
19. A Projektgazda nyomon követi a Tudásközpont programtervének megvalósítását, tényleges tevékenységeit, ellenőrzi a minőségi kritériumok teljesülését, ellenőrzi és értékeli a Tudásközpont munkáját.
20. A Projektgazda működteti a Digitális Tudásközpont honlapját, tudástárát és annak részeként az online regisztrációs felületet; támogatja és ösztönzi a Digitális Tudásközpont-hálózat kiépítését és a Tudásközpontok közötti szakmai együttműködések kialakítását.

Felelősség, szerződésszegés

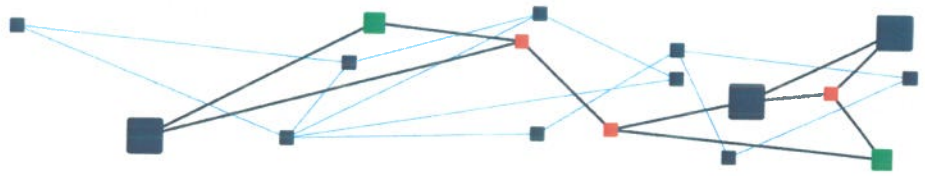
21. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés kapcsán felmerülő szerződésszegési esetekre és a szerződésszegéssel okozott károk megtérítésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak. Felek megállapodnak továbbá, hogy bárminemű, a jelen szerződést érintő szerződésszegés esetén elsődlegesen a szerződésszerű állapot mielőbbi teljes helyreállítására törekednek.

A szerződés létrejötte és megszűnése

22. A jelen szerződés a Digitális Tudásközpont 3.c) pontban jelzett fenntartási időszakra határozott időtartamra jön létre. A határozott idő az 1. pontban jelölt kiemelt projekt fenntartási időszakának zárónapjáig tart.
23. Felek a határozott időtartamra tekintettel, illetve a kiemelt projekt céljainak teljesülése érdekében a rendes felmondás gyakorlásának jogáról kölcsönösen lemondanak.
24. Jelen szerződés közös megegyezéssel írásban módosítható.
25. Felek kifejezetten tudomásul veszik, hogy jelen szerződés kizárólag közös megegyezéssel, írásban szüntethető meg.
26. Bármelyik fél jogosult a jelen szerződést a többi félhez címzett, írásbeli, indokolással ellátott nyilatkozata által azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás), amennyiben valamely fél a jelen szerződésben foglalt, lényegi kötelezettségét súlyosan megszegi, és ezen szerződésszegő állapotot a szerződésszegő fél a részére írásbeli felhívásban közölt helyreállítási határidőben nem orvosolja. A jelen szerződés rendkívüli felmondása nem jelent egyetlen, felmondással élő fél részéről sem bármely, e felet megillető jogról vagy kártérítési igényről való lemondást. Felek megállapodnak, hogy súlyos szerződésszegésnek minősül különösen a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben vagy egyéb, a jelen szerződés 1. pontjában hivatkozott projektre irányadó feltételekben foglaltak megsértése, valamint a fenntartási kötelezettség teljesítésének akadályozása vagy veszélyeztetése.
27. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén Felek egymással haladéktalanul, de legkésőbb a szerződés megszűnésétől számított harminc naptári napon belül kötelesek elszámolni.

Adatvédelmi rendelkezések

28. Felek rögzítik, hogy az adatvédelmi rendelkezések körében használt fogalmak alatt az európai általános adatvédelmi rendelet (General Data Protection Regulation, a továbbiakban: GDPR) által használt



fogalmakkal egyező fogalmakat értenek, így a használt fogalmaknak a jelen Szerződésben történő meghatározásától eltekintenek.

29. Felek rögzítik, hogy a szerződő felek természetes személy képviselőinek személyes adatait Felek a GDPR 6. cikkének b) pontja szerint, szerződés teljesítése jogalapon kezelik, az adatszolgáltatás a szerződéskötés előfeltétele. Felek rögzítik, hogy az adatkezelés körülményeiről megfelelően tájékoztatták egymást, és e tájékoztatást a felek tudomásul vették, a Szerződést e tájékoztatás ismeretében kötik meg a felek.
30. Felek rögzítik, hogy jelen Szerződésben megnevezett, kapcsolattartásért felelős személyek kapcsolattartási jogosultsága kiterjed az adatvédelem körében az érintettekkel történő kapcsolattartásra is.
31. Az adatkezelés jogalapja a Fenntartó vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint a közérdekű feladat végrehajtásához szükséges adatkezelés, tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjára.

Felek tudomásul veszik, hogy Fenntartó a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles.

Az adatkezelés további részleteit a Fenntartó Általános Adatkezelési Tájékoztatója (www.kecskemet.hu/varoshaza/adatvedelem) tartalmazza, amelynek megismerését a Felek képviselői e szerződés aláírásával elismerik.

Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződésben megnevezett, kapcsolattartásért felelős személyek személyes adatainak kezelése a szerződő felek jogos érdekeinek érvényesítéséhez – szerződéses kapcsolattartás – szükséges, a Projektgazda és Üzemeltető e személyes adatokat a GDPR 6. cikk (1) bekezdés (f) pont alapján kezelik.

32. Felek az alábbi kapcsolattartókat jelölik ki a szerződés operatív kérdéseinek egyeztetésére:

Projektgazda részéről:

Név:
Telefonszám:
E-mail:

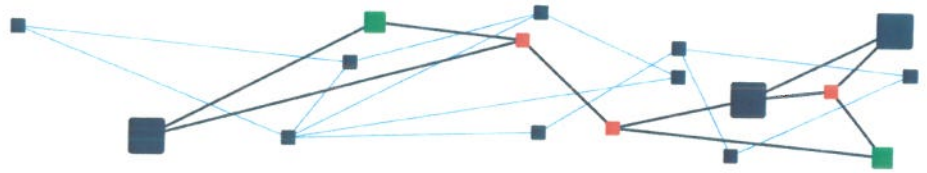
Fenntartó részéről:

Név:
Telefonszám:
E-mail:

Üzemeltető részéről:

Név:
Telefonszám:
E-mail:

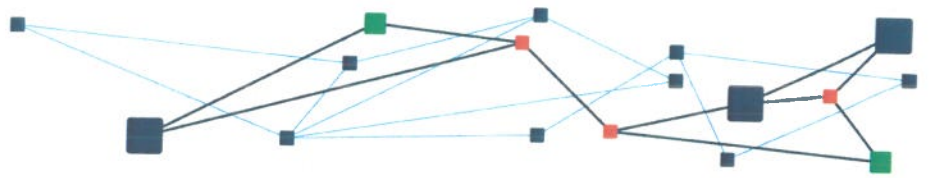
33. A fenti kapcsolattartók kapcsolattartási jogosultsága kiterjed a jelen szerződés teljesítése vonatkozásában mindennemű közlés és utasítás átadása-átvételére; a kapcsolattartási jogosultságuk nem terjed ki a



Szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen Szerződés módosítását eredményezné.

Záró rendelkezések

34. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Szerződés tényét, feltételeit, valamint a Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott üzleti titkot bizalmasan kezelik, azt nem teszik hozzáférhetővé, illetve nem hozzák harmadik személy tudomására. A Szerződés alkalmazása körében üzleti titoknak minősül a jogosult gazdasági tevékenységéhez kapcsolódó minden olyan tény, információ, megoldás vagy adat, ideértve a személyes adatokat is, amelyek nyilvánosságra hozatala, illetéktelenek által történő megszerzése vagy felhasználása a jogosult jogszerű pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekeit vagy személyiségi jogait sértené, vagy veszélyeztetné.
35. Felek a tudomásukra jutott üzleti titkot a Szerződés keretén kívül nem használhatják fel, azokat a másik Fél érdekeit sértő vagy veszélyeztető módon nem kezelhetik, harmadik fél vagy a nyilvánosság számára semmilyen formában, sem részben, sem egészben – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény által szabályozott közérdekű adatok és közérdekből nyilvános adatok esetkörének kivételével – nem szolgáltatathatják ki, kivéve, ha a másik Fél vagy az érintett személy erre, az adatot (adatkört) pontosan megjelölve, írásban előzetes felhatalmazást ad. Felek a Szerződésben foglalt titoktartási kötelezettsége kiterjed Felek valamennyi olyan alkalmazottjára, tagjára, vezető tisztségviselőjére, aki az üzleti titok birtokába jut(hat), vagy arról bármilyen módon tudomást szerez(het). Felek a felsorolt személyek magatartásáért felelősséggel tartoznak.
36. Felek titoktartási kötelezettsége a Szerződés megszűnését követően is, korlátlan ideig fennmarad.
37. Felek a Szerződéssel kapcsolatosan tudomásul veszik:
 - a) az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében, továbbá a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 3. §-ában foglaltakat, azaz az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzési jogosultságát, valamint
 - b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltakat, amelyek alapján a Szerződés lényeges tartalmáról szóló tájékoztatást, illetve a közérdekű vagy közérdekből nyilvános adatok megismertetését még az üzleti titokra való hivatkozással sem tagadhatják meg.
38. A jelen Szerződés alapján a Felek jognyilatkozataikat írásban, azaz könyvelt levélpostai küldeményként, telefax vagy igazolt kézbesítésű elektronikus levél útján kötelesek megtenni. Kézbesítettnek minősül az a postai küldemény is, melynek tértivevénye „nem kereste” vagy „az átvételt megtagadta” jellel érkezik vissza a feladóhoz. Az elektronikus rendszeren keresztül megküldött elektronikus levél az automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezésével kézbesítettnek minősül. Visszaigazolás hiányában 48 óra elteltével kézbesítettnek minősül az az elektronikus levél, amely, miután 12 óra elteltével nem érkezett válasz, az első megküldést követő 40 órán belül újra megküldésre került.
39. Felek megállapodnak, hogy a közöttük a Szerződéssel kapcsolatban felmerülő bármely vita esetén megkísérik azt békés úton rendezni. Amennyiben ez nem vezet ésszerű időn belül eredményre, úgy a szerződő Felek alávetik magukat a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező magyar bíróságok előtti eljárásnak.



40. Felek rögzítik, hogy a Szerződésben nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, illetve az egyéb vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Felek képviselői kijelentik, hogy jogosultak a jelen 7 (hét) számozott oldalból álló szerződés megkötésére és rendelkeznek minden ehhez szükséges felhatalmazással, s azt elolvasás, értelmezés és teljes megértés után, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyóan, sajátkezűleg írják alá 4 (négy) eredeti példányban, melyből Projektgazda 2 (kettő) valamennyi további fél 1 (egy) eredeti példányt kap kézhez.

Budapest, 2023. _____

Kecskemét, 2023. _____

Kecskemét, 2023. _____

Jobbágy László
ügyvezető
Digitális Jólét Nonprofit Kft.

Projektgazda

Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Fenntartó

Molnár Szilárd
elnök
Kecskeméti Kreatív Tudásközpont
Közalapítvány
Üzemeltető